l'hebdo du vendredi
AU QUOTIDIEN SUR www.lhebdoduvendredi.com
ÉDITION REIMS n°913 du 30 oct. au 5 nov. 2026

Petits-fils recherche
des auxiliaires
de vie
Reims Courmeaux 03 52 62 63 21
Reims les Sacres 03 52 62 66 85
Petits-fils
SERVICES AUX GRANDS-PARENTS
rejoindre.petits-fils.com

URBANISME

À Saint-Charles et au Bois d'Amour, le réaménagement prendra du temps p. 7


© l'Hebdo du Vendredi

HOMMAGE

Trois cents Rémois ont honoré la victime de Trappes p. 5

SOCIAL

Pas de vacances pour la manif'



© l'Hebdo du Vendredi

Après la mobilisation mouvementée du 24 octobre, un « Acte III » est annoncé ce samedi à Reims. Malgré les interdictions et l'important dispositif policier, les manifestants ne semblent pas découragés p. 4

ANIMAUX

Le refuge d'Ormes ouvre ses portes p. 5

FOOTBALL

Reims - Sochaux décalé pour cause de manif' p. 9

SPECTACLE

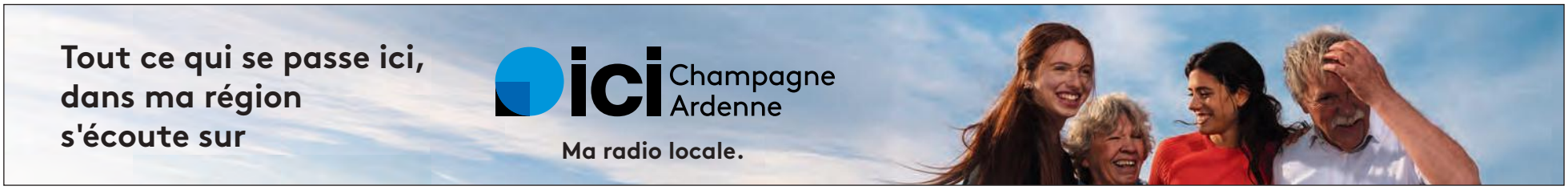
Un « opéra-foot » inédit à l'Opéra

p. 13

FESTIVAL

Born to be a live enfile sa tenue de cabaret p. 13

SUPERMARCHÉ MATCH
Are you radis?*
* Êtes vous radis ? **Voir conditions en magasin.
Supermarchés Match SAS au capital de 75 420 100€ RCS de Lille B 785 480 351 - Visuel généré par IA
Ouverture le 4 novembre
THILLOIS Avenue du Mont St Pierre
PRENEZ LA CARTE ET PROFITEZ DE
JUSQU'AU 22 NOVEMBRE 2026
10€ OFFERTS EN BON D'ACHAT**
À UTILISER DANS LES 7 JOURS SUIVANT L'ÉMISSION DU BON POUR UN MONTANT MINIMUM DE 35€ D'ACHAT
TÉLÉCHARGEZ L'APPLI
Google Play
Télécharger dans l'App Store

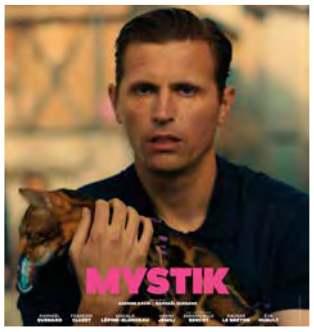


David Geselson nommé à la tête de La Comédie de Reims

On connaît désormais le nom de celui qui succédera à Chloé Dabert à la direction de La Comédie de Reims. La ministre de la Culture, Catherine Pégard, a annoncé, mercredi 28 octobre, la nomination de David Geselson, 46 ans, à la tête du centre dramatique national. Si ce nom vous dit quelque chose, c'est que vous fréquentez assidûment les fauteuils de La Comédie et de l'Opéra de Reims. Le metteur en scène était en effet artiste associé à La Comédie pendant quatre ans et a ainsi récemment mis en scène « La Bohème », de Puccini, qui a été jouée en mars dernier à l'Opéra. Diplômé du Conservatoire national supérieur d'art dramatique de Paris, auteur, metteur en scène et comédien – notamment pour Tiago Rodrigues au théâtre ou pour François Ozon et Élie Wajeman au cinéma –, David Geselson a fondé la compagnie Lieux-Dits, à Montreuil (Seine-Saint-Denis) en 2009. Il prendra ses fonctions le 1er janvier 2027.


© Simon Gosselin

Raphaël Quenard présentera « Mystik » à Épernay



Le cinéma Le Palace d'Épernay accueillera, le dimanche 22 novembre à 18 h 15, une avant-première exceptionnelle de « Mystik », deuxième long-métrage réalisé par Raphaël Quenard, qui sera présent dans la salle sparnacienne avec son coréalisateur Azedine Kasri. Avant la projection, les deux cinéastes présenteront leur comédie romantique au public. Le film suit Lionel, unique policier municipal d'un petit village, éperdument amoureux d'Angèle, son amour d'enfance devenue journaliste vedette. Pour la retenir après une nuit passée ensemble, il kidnappe Mystik, le chat star de la jeune femme, au risque de devoir choisir entre son mensonge et l'apprentissage de l'amour de soi. Raphaël Quenard, révélé dans « Chien de la casse » et récompensé du César du meilleur espoir masculin en 2023, signe ici son deuxième film derrière la caméra, après « I love Pérou ». Azedine Kasri, né dans les Ardennes, coréalise et coécrit ce premier long-métrage avec Guillaume Scaillet. Au casting figurent notamment François Cluzet et Hakim Jemili. La sortie nationale est prévue en février 2027.

Alain Ducasse va fêter un anniversaire à Reims



© Unesco / Christelle Alix

Connu pour ses 33 restaurants qui cumulent dix-huit étoiles au Guide Michelin, Alain Ducasse est également le président fondateur du groupe homonyme, qui dépasse largement les frontières de ses cuisines. Ducasse Paris, ce sont ainsi 70 adresses réparties dans le monde, des restaurants aux auberges en passant par les manufactures, les lieux de formation et les boutiques. La marque du célèbre chef monégasque est ainsi présente à Reims, à travers un « Comptoir », qui a ouvert ses portes le 20 novembre 2025. La boutique située face à l'hôtel de ville, qui propose chocolats, biscuits, cafés et glaces haut de gamme, fêtera donc son premier anniversaire, ce vendredi 20 novembre, à partir de 18 h, en présence du célèbre chef. L'occasion pour lui de constater que ce nouveau commerce rencontre un vif succès dans ce quartier chic et touristique de Reims.

Fossier souffle ses 270 bougies et pose ses biscuits roses au cœur d'Épernay

On les croque depuis 1756, et ils n'ont visiblement pas perdu de leur couleur. La maison Fossier, célèbre pour son biscuit rose de Reims, souffle cette année ses 270 bougies avec une identité graphique inédite et une nouvelle signature : « Croquez la vie en rose ». Cet aniversaire est aussi marqué par une nouvelle boutique en plein centre-ville d'Épernay, au 9, rue du Capitaine Deullin.

Après plusieurs années de présence à Pierry, l'institution biscuitière se rapproche ainsi des Sparnaciens comme des visiteurs, au cœur d'une ville étroitement liée au champagne. Une installation qui traduit l'attachement de Fossier à la Champagne, son territoire historique depuis sa fondation en 1756.

Reconnue pour son savoir-faire par le label Entreprise du patrimoine vivant, Fossier ne se contente pas de célébrer son passé. Avec 12 M€ de chiffre d'affaires, 68 collaborateurs sur son site rémois et une capacité de production pouvant atteindre 280 000 biscuits roses par jour, l'entreprise prépare ainsi activement son avenir, sans renier son ancrage local.


© Maison Fossier

ÉDITO

de Simon Ksiazenicki, journaliste



Concorde civile

Drame après drame, nous nous habituons à ces minutes de silence, ces marches blanches, ces « plus jamais ça ». L'attentat raciste de Trappes nous renvoie à nos faiblesses et nos démons, à d'autres attaques terroristes qui ont marqué notre imaginaire collectif. Ces actes effroyables fracturent notre démocratie, notre République, notre vivre-ensemble. Pour preuve, il fut un temps où voir le visage de Jean-Marie Le Pen s'afficher au soir du premier tour de la présidentielle suffisait à dresser 82 % des électeurs contre lui. Où la publication de caricatures racistes visant une députée déclenchait des condamnations unanimes. Où des personnalités médiatiques osaient s'afficher aux côtés de SOS Racisme. Aujourd'hui, la parole antiraciste est presque devenue minoritaire, accusée de naïveté, voire suspecte, alors qu'elle devrait être un, sinon le, combat consensuel de la République, en dehors duquel il n'y aurait point de salut. Pourtant, la France n'est pas le pays le plus intolérant du monde. Le racisme n'y est ni institutionnalisé, ni systémique. Gaston Monnerville a dirigé le Sénat pendant près de dix ans, et les fonctions de ministre, de préfet, de médecin, de policier ou d'avocat ne sont fermées à aucune couleur de peau. Mais ce poison reste latent et, parfois, tue. Beaucoup accusent les médias : Marine Le Pen et Vincent Bolloré encouragent-ils les paroles les plus viles à s'exprimer, ou ne sont-ils que le réceptacle de sentiments sombres préexistants ? Vaste question. Toujours est-il que notre promesse républicaine, de plus en plus difficile à tenir envers ceux qui se sentent déclassés, oubliés, perdants de la mondialisation, s'effrite face à ces drames. Et la tentation d'un autre modèle se nourrit du sentiment d'abandon, de nombreuses questions laissées sans réponse et d'une impression de trahison. Pour réparer la société, il faut entendre les souffrances des descendants de colonisés, renvoyés chaque jour à leurs origines. Mais on n'y parviendra pas non plus en traitant les 13 millions d'électeurs du RN de « foule ahurie et abrutie de haine ». La France doit défendre la concorde civile pour ne pas basculer dans la guerre civile. Emmanuel Macron a exprimé son inquiétude face à la « très faible compassion » et à « l'instrumentalisation » du meurtre de Pengo Bossio Wangi, rapidement éclipsé par les manifestations du 24 octobre. Lundi soir, aucun élu de Reims – pourtant très nombreux quelques jours plus tôt à défendre les commerçants et à condamner les pillages – n'a participé au temps de recueillement consacré au jeune homme de 26 ans. Ils pourront se rattraper lors de l'hommage national décrété par le président.

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13
Rédaction : redaction@lhebdoduvendredi.com Publicité : publicite@lhebdoduvendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Becquet - fb@lhebdoduvendredi.com
Edition Épernay : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdoduvendredi.com
Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdoduvendredi.com
Edition Reims : Simon Ksiazenicki - simon.ksia@lhebdoduvendredi.com
Service commercial :
Dany Doniaux - dany.doniaux@lhebdoduvendredi.com
Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher
Administration : Martine Bizzarri - martine.bizzarri@lhebdoduvendredi.com
Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdoduvendredi.com
Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de L'Union
C.P.P.A.P 1230 Q 94414

Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.

salon HABITAT

viving
s'inspirer, concrétiser

Préparez votre visite

ENTRÉE GRATUITE

maison à part .com

PARC EXPO - REIMS

6 ▶ 9 NOV

vignerons indépendants de France

SALON DES VINS DES VIGNERONS INDÉPENDANTS



ILS SONT DERRIÈRE LE VIN, VENEZ LES RENCONTRER*

Préparez votre visite

*le personnage illustré est une vigneronne

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ À CONSOMMER AVEC MODÉRATION

ALLEZ Y EN BUS

GRAND REIMS mobilités by transdev

ARRÊT PARC DES EXPOSITIONS LIGNE U6

À VÉLO !

CHAMPAGNE PARC AUTO & Zébullo

REIMS EVENTS · L'union · ici Radio TV Digital · Reims.fr

MANIFESTATION

« J'y serai et déguisé ! » : grenades et lacrymo ne découragent pas les manifestants

L'important dispositif policier déployé le 24 octobre a empêché le cortège de rejoindre le centre-ville de Reims, où les rassemblements étaient interdits. Malgré quelques tensions, une nouvelle mobilisation est attendue ce samedi 31 octobre, jour d'Halloween.

Après « *le gros plantage du 17 octobre* », selon les mots du ministre de l'Intérieur, Laurent Nuñez, l'État avait décidé de sortir l'artillerie lourde, une semaine plus tard. À Reims, afin d'éviter que ne se reproduisent les dégradations et les pillages du samedi précédent, le préfet de la Marne, Romain Royet, avait décidé d'interdire « *les rassemblements non déclarés* » dans le centre-ville. Pas de quoi décourager le mouvement lycéen et les manifestants, mobilisés contre la vie chère et le gouvernement.



L'emploi répété de gaz lacrymogène par les forces de l'ordre interroge certains manifestants. © l'Hebdo du Vendredi

« Manifester est un droit fondamental »

« *J'avais déjà prévu d'aller manifester pour soutenir les lycéens, car leurs revendications sont justes,* raconte Jacques*, professeur en collège à Reims et habitué des cortèges. *Avec tout ce qui s'est passé dans la semaine, les arrêtés, les interdictions, les insultes du gouvernement, ça m'a donné une raison de plus d'y aller. Manifester est un droit fondamental*. » Déjà présent la semaine passée, le trentenaire avait pu constater un important déploiement de forces de l'ordre. Cette fois-ci, il était encore plus conséquent.

Non déclaré, donc non structuré, le cortège, qui a rassemblé jusqu'à 2 500 personnes, selon le décompte de la préfecture de la Marne, a cherché à défiler là où policiers et gendarmes l'autorisaient à passer. « *Dès que les forces de l'ordre se mettaient à un endroit, le cortège allait à un autre. On a bien vu qu'elles bloquaient tout le centre-ville et que les manifestants tentaient, comme ils pouvaient, de se coordonner pour avancer* », explique Jacques.

Rapidement, des manifestants ont été exposés à plusieurs tirs de grenades lacrymogènes, aux abords du rectorat (autre secteur visé par l'arrêté préfectoral), puis place des Droits de l'Homme, où le cortège s'était arrêté. « *Ils ont gazé une première fois, le cortège a reculé et des manifestants ont aidé une fleuriste à ranger ses pots* », souligne l'enseignant.

Un manifestant blessé, une enquête de l'IGPN

Le jeune professeur n'était plus présent lorsque la situation s'est envenimée, rue Gambetta, vers 17 h. Alors que policiers et gendarmes tentaient d'empêcher le défilé de rejoindre le carrefour de la rue de Venise, ils ont été victimes de jets de projectiles, selon la préfecture. Les forces de l'ordre ont d'abord eu recours à des grenades lacrymogènes pour repousser des individus qui tentaient d'entrer en contact avec elles, puis à deux grenades GM2L. Ces explosifs, qui combinent des effets lacrymogènes et assourdissants, ont été tirés à l'aide d'un lanceur Cougar. Au moins un manifestant a été blessé et une enquête de l'Inspection générale de la police nationale (IGPN) a donc été ouverte. La procédure devra établir si les conditions juridiques et opérationnelles d'emploi de ces grenades assourdissantes étaient conformes à la loi.

L'emploi de ces armes interroge de nombreux manifestants, qui déplorent parfois une utilisation décorrélée de la situation réelle. « *Il y a eu des tirs de gaz lacrymo totalement gratuits alors que le cortège était calme et s'arrêtait bien souvent lorsqu'il faisait face aux forces de l'ordre,* témoigne Jacques. *Je n'avais jamais pris de lacrymo avant, aujourd'hui, c'est presque une habitude. Beaucoup sont équipés. Ils ont des lunettes de ski, des masques chirurgicaux, des casques, du sérum phy... Et les gens ne courent pas pour éviter de tousser.* »

Interrogé à ce propos, le préfet nous confiait récemment que « *la lacrymo est employée à la suite de sommations systématiques faites par une personne habilitée et identifiée* ». Ces grenades MP7 servent à « *assurer la sécurité des personnes et des biens et tenir à distance des individus agressifs et dangereux* ». En l'occurrence, il s'agissait également de faire respecter les périmètres d'interdiction.

Qu'en sera-t-il ce samedi 31 octobre ? Malgré les premières annonces du gouvernement pour répondre au mouvement lycéen, le site de référence « 17octobregiletjaune.net » promet un « Acte III » : à 13 h sur la place de la République et à 14 h pour un sit-in devant la mairie. Deux points de rendez-vous qui devraient être visés par un nouvel arrêté préfectoral. L'Alternative étudiante rémoise donne rendez-vous à 13 h devant la Maison des syndicats. Jacques y sera. Et de bonne humeur : « *Je serai là samedi et déguisé pour Halloween !* ».

Simon Ksiazenicki

✔ * : *prénom d'emprunt*.

Reims - Sochaux reporté en raison de la manifestation

Les reports de matches de football s'enchaînent ces derniers jours et la prochaine vague concernera le Stade de Reims. En raison de la manifestation annoncée samedi 31 octobre, la préfecture de la Marne a demandé le report de la rencontre de la 11e journée de Ligue 2, opposant le Stade de Reims au FC Sochaux-Montbéliard, initialement prévue à 14 h. Le club et la Ligue ont répondu favorablement à la demande des services de l'État : les Champenois recevront finalement le club du Doubs lundi 2 novembre, à 20 h 45, au stade Auguste-Delaune. Le maintien de la rencontre en même temps qu'une potentielle manifestation aurait nécessité une mobilisation encore plus importante des forces de l'ordre. Autre problématique évoquée pour justifier ce report : le risque d'un nouveau blocage de la traversée urbaine, contiguë au stade Auguste-Delaune.

L'eurodéputé châlonnais Anthony Smith visé par un signalement après ses propos sur les policiers

À l'issue de la manifestation du 24 octobre, le député européen de La France insoumise a dénoncé des violences policières dans des termes fleuris. Le ministère de l'Intérieur a fait un signalement au procureur.

En voilà qui ne passeront pas leurs vacances ensemble. L'eurodéputé châlonnais Anthony Smith (LFI) s'en est une nouvelle fois pris aux forces de l'ordre, quelques heures après avoir participé à la manifestation du samedi 24 octobre, à Reims. Très actif sur les réseaux sociaux, l'insoumis a dénoncé « *un périmètre honteux d'interdiction* » de manifestation en centre-ville ainsi que « *des violences policières place des Droits de l'Homme, avec des gazages massifs de manifestants pacifiques* ».

L'élu a également déploré l'usage de grenades assourdissantes et de grenades de désencerclement rue Gambetta, qui a blessé plusieurs manifestants. Qu'il a commentée en ces termes : « *Macron et ses milices proto fascistes n'ont aucune réponse à apporter au mouvement de masse, à part la violence* ».

De quoi déclencher l'ire d'Un1té Champagne-Ardenne. Le syndicat de salariés de la police nationale a qualifié les propos d'Anthony Smith d'« *injure immonde* » et de « *politique d'appât à bas coût* ». « *À force de traiter les policiers de fascistes, lui et ses amis politiques nous désignent comme des cibles et nourrissent le climat de violences contre nos collègues* », a ajouté le syndicat, qui a également annoncé avoir saisi le ministre de l'Intérieur.

Lundi matin, Un1té SGP Police-FO a fait savoir que la place Beauvau avait transmis un signalement au titre de l'article 40 du code de procédure pénale. Cette disposition impose à tout fonctionnaire ou autorité publique de signaler au procureur de la République tout crime ou délit dont il a connaissance, en l'occurrence, une injure publique. Il appartient ensuite au magistrat d'apprécier librement les suites à donner à ce signalement et d'engager, ou non, des poursuites.

S.K



Le Châlonnais Anthony Smith a été élu eurodéputé en 2024. © l'Hebdo du Vendredi

HOMMAGE

Trois cents personnes ont rendu hommage aux victimes de l'attentat raciste de Trappes

À l'appel de plusieurs associations et syndicats, des citoyens se sont rassemblés, lundi 26 octobre, dans plusieurs villes de France, afin de rendre hommage à Pengo Bossio Wangi, tué trois jours plus tôt à Trappes (Yvelines) dans un attentat terroriste à caractère raciste. Sept personnes ont également été blessées, dont quatre grièvement.



Rassemblement, lundi 26 octobre, place d'Erlon, à Reims.

À Reims, près de 300 personnes se sont réunies, vers 18 h 30, autour de la fontaine de la Solidarité, place d'Erlon, pour un moment solennel, calme et empreint d'émotion. Contrairement au rassemblement du 19 octobre, organisé pour condamner les actes de pillage et de vandalisme survenus deux jours plus tôt dans de nombreuses villes de France, aucun élu municipal n'était présent, lundi soir.

Simon Ksiazenicki

ANIMAUX

Le refuge de Reims ouvre ses portes avant l'hiver

Le refuge de Reims organise, samedi 31 octobre et dimanche 1er novembre, ses journées portes ouvertes placées sous le thème « Un foyer pour l'hiver ». L'événement vise à permettre aux visiteurs de rencontrer les chiens, chats et nouveaux animaux de compagnie accueillis sur place, dans l'espoir de leur trouver une famille avant l'arrivée de la saison froide. Le public pourra découvrir les installations du refuge et le quotidien des animaux, ainsi que les travaux en cours sur le site. Des stands d'information permettront d'échanger avec les équipes et les bénévoles sur l'adoption responsable, le bénévolat et la protection animale. Une tombola, avec de nombreux lots à gagner, sera également organisée au profit du refuge. Les portes ouvertes se tiendront le samedi 31 octobre de 13 h 30 à 17 h 30, puis le dimanche 1er novembre de 13 h 30 à 17 h, au 57, route de Dormans, à Ormes. Entrée libre.



Venez rencontrer les chiens et chats candidats à l'adoption ce week-end. © Refuge de Reims

S.K

COMMÉMORATION

Les six cimetières s'adaptent pour la Toussaint

À l'occasion de la Toussaint, dimanche 1er novembre, les cimetières de la ville de Reims seront ouverts de 8 h à 18 h. Ce jour-là, l'accès en véhicule ne sera pas autorisé dans l'ensemble des cimetières. Dans les cimetières de La Neuvillette, du Sud et de l'Est, la ville mettra gracieusement à la disposition du public des véhicules avec chauffeur, afin de permettre aux personnes à mobilité réduite de se déplacer sur les sépultures où elles désirent se recueillir, samedi 31 octobre et dimanche 1er novembre, de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h. À compter du lundi 2 novembre et jusqu'au 31 mars, les cimetières ouvriront aux horaires habituels, à savoir de 9 h à 17 h 30. Permanence du week-end : 07 77 73 28 30



« Le Gisant de l'Abbé Miroy », au cimetière du Nord à Reims. © l'Hebdo du Vendredi

SÉCURITÉ

Arnaud Robinet réclame plus de pouvoirs pour les maires

À l'approche de l'élection présidentielle, Arnaud Robinet veut se faire entendre et prend la parole sur des sujets de portée nationale.



Arnaud Robinet, le 22 septembre dernier, au CHU de Reims. © l'Hebdo du Vendredi

Une semaine après avoir dénoncé, dans « La Tribune Dimanche », la suppression des intercommunalités proposée dans le contre-budget du Rassemblement national, le maire de Reims s'est de nouveau adressé à l'hebdomadaire dominical. Dimanche 25 octobre, il a publié un texte intitulé « Laissez-nous protéger nos communes ! », signé par 200 autres maires. L'élu rémois y dénonce les violences commises en marge des manifestations du samedi 17 octobre, qu'il attribue à des « *groupuscules d'extrême gauche* ». Les signataires estiment que les maires sont trop limités face à de telles violences et réclament un nouvel arsenal sécuritaire.

Ils demandent notamment que les policiers municipaux puissent participer au maintien de l'ordre et à la protection des bâtiments publics, que les maires puissent recourir aux drones et à la vidéoprotection avec reconnaissance faciale dans certains cas, et que les casseurs soient sanctionnés par des amendes automatiques ou la suspension d'aides sociales. Ils réclament également l'examen rapide, à l'Assemblée nationale, du projet de loi sur les polices municipales, attendu depuis quatre ans. Leur message : donner aux maires les moyens juridiques d'être « *les premiers flics de leur commune* » et de défendre « *la République, ses valeurs, ses lieux et ses symboles* ».

À la fin du texte figurent les noms des 202 maires ayant signé cet appel, dont plusieurs élus du parti d'Édouard Philippe, Horizons, ou proches de celui-ci. Une façon indirecte de faire parler du candidat-maire du Havre et de son programme ?

S.K



COMMERCE

Un Match Frais va ouvrir dans la zone Reims-Thillois



Le Match Frais ouvrira ses portes le 4 novembre. © l'Hebdo du Vendredi

Bientôt âgé de 100 ans, la marque de supermarché Match s'offre une seconde jeunesse ! En 2024, l'enseigne de grande distribution est passée dans le giron de Carrefour, au moment où le groupe belge Louis Delhaize lui a cédé ses 60 hypermarchés Cora et ses 115 supermarchés Match en France. Depuis, le nouveau propriétaire de ces magasins essentiellement présents dans le Grand Est et les Hauts-de-France a imaginé un nouveau concept : Match Frais.

La première enseigne consacrée, comme son nom l'indique, aux produits frais, aux producteurs locaux, aux métiers de bouche et aux repas préparés sur place, a vu le jour en juillet dernier à Faches-Thumesnil (Nord), dans la banlieue de Lille. Ce concept, largement inspiré de Grand Frais, se déclinera à travers une seconde inauguration prévue pour mardi 3 novembre, dans la zone commerciale de Reims-Thillois. Le supermarché s'installera à la place d'Office Depot, dont l'enseigne nationale est en cessation de paiements.

À l'occasion de cette inauguration, le directeur général de Match, Mourad Bensadik, fera le déplacement. L'été dernier, près de Lille, il avait annoncé « *un objectif d'expansion de 160 magasins d'ici 2030, soit une augmentation de 40 % par rapport au parc actuel* », avec une ouverture de trois magasins prévue pour le premier trimestre 2027, selon les propos rapportés par « La Gazette de France ».

Le magasin de Thillois ouvrira ses portes au public le lendemain de l'inauguration, soit le mercredi 4 novembre.

Simon Ksiazenicki

COMMERCE

Inquiétude autour des Gifi de Reims et de Cormontreuil



L'enseigne va solliciter un redressement judiciaire pour ses 500 magasins. © Lionel Allorge

Alors que les décorations et les déguisements d'Halloween occupent une place de choix dans les rayons des magasins Gifi de Reims et de Cormontreuil, en attendant l'arrivée des articles de Noël, une mauvaise nouvelle est parvenue de la direction de l'enseigne spécialisée dans les articles pour la maison et les loisirs à petits prix.

Le géant du bazar, qui compte environ 500 points de vente et emploie 6 000 salariés, a informé ses représentants du personnel, le 20 octobre, de sa décision de solliciter l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire auprès du tribunal de commerce de Toulouse, afin de « protéger l'entreprise et poursuivre son activité ». Pour l'heure, « *les magasins restent ouverts* », « *l'activité se poursuit* » et « *les contrats de travail sont inchangés* », a précisé le nouveau dirigeant, Patrick Puy, dans un message consulté par l'AFP.

Néanmoins, Gifi avait déjà acté, il y a un an, la cession de 32 magasins à l'enseigne Grand Frais. Les premières transformations ont débuté en juin dernier et se poursuivront jusqu'en 2027. Dans le même temps, dix magasins ont définitivement fermé leurs portes au cours de l'année écoulée.

Dès lors, quel avenir pour les deux établissements de Reims et de Cormontreuil ? Sur place, les salariés rencontrés n'étaient, officiellement, au courant de rien. Ce qui est certain, en revanche, c'est que le Gifi de La Neuvillette ne deviendra pas un Grand Frais, la zone en comptant déjà un. Ce qui est probable, c'est que l'enseigne soit en perte de vitesse, à l'image de son ancien voisin Décathlon, qui a définitivement baissé le rideau en 2024. Depuis, la vaste cellule commerciale reste désespérément vide.

S.K

ÉNERGIES

Cherche moutons pour centrale agrivoltaïque près de Bétheny


Le terrain identifié, d'environ 5 hectares, se trouve entre Reims et Bétheny. © l'Hebdo du Vendredi

Afin d'électrifier ses usages, la France s'est fixé pour objectif de passer de 33 GW (gigawatts) de puissance photovoltaïque installée en 2026 à 48 GW à l'horizon 2030. Le Grand Reims et Grand Est énergies entendent s'emparer de cette question avec un appel à candidatures, paru le 15 octobre, afin de trouver un éleveur de moutons pour le pâturage d'une centrale agrivoltaïque entre Reims et Bétheny. Soit un projet mêlant production d'électricité issue de panneaux solaires et production agricole.

Ce terrain de 9,7 hectares se situe dans la zone de la Husselle, un parc d'activités où les aménagements se sont accélérés ces dernières années. Il présente une surface agricole de 5,28 hectares, actuellement consacrée à de grandes cultures. « *Cette surface ne permet pas, à elle seule, de créer une activité d'élevage, mais elle constitue un complément intéressant pour une exploitation existante* », précise le Grand Reims. Quant aux panneaux, ils seront situés à 1,50 m du sol, conformément aux recommandations, afin d'améliorer le confort des animaux en leur apportant de l'ombre et en permettant de disposer de fourrage plus longtemps dans l'année. Mais ils ne seront installés qu'à la mi-2029, « *sous réserve des résultats des études à venir et de l'obtention des autorisations nécessaires* ». Le Grand Reims précise que l'obtention d'un tel permis nécessite un projet clairement défini en amont, d'où la précocité de l'appel à candidatures.

L'éleveur signera une convention d'exploitation avec la société de projet qui portera la centrale solaire, pour une durée minimale de 30 ans, tandis que le futur exploitant percevra un loyer pour son activité de pâturage sous les panneaux.

S.K

MOBILITÉ

À Reims, des kits lumière offerts aux cyclistes


Pour circuler de nuit, un vélo doit être équipé de feux avant et arrière et de catadioptres. © Cara Denison

Les jours raccourcissent et la visibilité diminue. Pour sensibiliser les cyclistes aux risques de la nuit, Groupama distribue gratuitement des kits d'éclairage à Reims, en partenariat avec l'association Vél'Oxygène. Chaque kit comprend une lampe avant blanche, une lampe arrière rouge et un brassard réfléchissant. Les quantités sont limitées. Les distributions se dérouleront lundi 2 novembre, au pont Fléchambault, de 17 h 30 à 19 h ; mardi 3 novembre, porte de Mars, de 17 h à 19 h ; mercredi 4 novembre, place d'Erlon, de 17 h 30 à 19 h. L'opération « Cyclistes, brillez ! » vise à rappeler des réflexes essentiels : être équipé d'un éclairage avant et arrière, porter un gilet ou des bandes réfléchissantes et respecter le code de la route. En milieu urbain, 23 % des cyclistes blessés et 19 % des cyclistes tués le sont durant les heures nocturnes, alors que celles-ci ne représentent qu'une faible part des déplacements.

S.K

URBANISME

Le lent réaménagement des secteurs Saint-Charles et Bois d'Amour



Sur le secteur Saint-Charles, on retrouve de nombreux jardins potagers. © l'Hebdo du Vendredi

Alors que la ville de Reims entend reconquérir les vastes terrains situés entre la Vesle et le canal, la convention qui la lie à l'opérateur foncier public qui l'accompagne dans ce projet a été prolongée d'un an. Le projet reste complexe.

Que vont devenir les dizaines d'hectares non aménagés des secteurs Saint-Charles et Bois d'Amour à Reims ? L'idée de reconquérir ces parcelles disparates, situées face au port Colbert, ne date pas d'hier : la ville a en effet signé une convention avec l'Établissement public foncier de Grand Est (EPFGE) en 2021. L'opérateur foncier de l'État accompagne les collectivités dans leurs projets d'aménagement et peut prendre en charge, selon les cas, les études, les travaux, les frais de gestion et les acquisitions foncières.

Le pôle raquettes abandonné

Concernant le secteur Saint-Charles, l'EPFGE assure, à la demande de la ville et du Grand Reims, des interventions de maîtrise foncière ainsi que de maîtrise d'ouvrage pour des études et des travaux préalables à l'aménagement. « *Il s'agit d'un projet urbain d'ensemble, avec notamment l'implantation d'une ferme urbaine, visant à désenclaver le secteur et à le relier au Bois d'Amour* », précise l'EPFGE.

Le grand pôle raquette, annoncé lors du précédent mandat avec quinze courts de tennis et quatre courts de padel, a finalement été abandonné. La mobilisation des propriétaires et des locataires de parcelles, menacés de devoir quitter leurs jardins, semble avoir eu raison de cette ambition municipale. En revanche, le projet de création d'un pôle canoë-kayak, en lien avec le Reims Champagne canoë-kayak, déjà installé rue Saint-Charles, est maintenu.

Avant septembre 2027, l'EPFGE procédera aux travaux de curage, de désamiantage, de déplombage et de déconstruction de l'ancien gymnase du comité d'entreprise d'EDF, qui avait été incendié en avril dernier. Un chantier qui sera intégralement financé par la municipalité.

La friche VMC-Gedimat, un ancien complexe industriel de 10 hectares, doit aussi être transformée pour accueillir des habitations et de l'immobilier économique, à l'horizon 2032. La ville évoque un millier de logements, mais étant donnée la décrue de la population depuis dix ans, ce chiffre ne sera-t-il pas revu à la baisse ?

Au Bois d'Amour, une mosaïque de parcelles

Du côté du Bois d'Amour, l'EPFGE a déjà acquis dix jardins et quatre parcelles bâties. La majorité municipale entend reconquérir ce vaste espace de 32 hectares, enclavé entre la Vesle et la traversée urbaine au sud, et le canal et la voie ferrée au nord. Le secteur accueille des parcelles d'habitat, des abris de jardin, des garages, des hangars, des caravanes et des mobile homes, parfois construits ou installés sans autorisation.

Selon le plan local d'urbanisme de la ville, le projet urbain et paysager consiste à : réaménager les bords de Vesle et les espaces naturels, maintenir les jardins, créer des sous-secteurs à vocation d'habitat, renforcer la desserte routière du secteur et reconstituer des liaisons douces.

Face à ce vaste programme, les deux parties ont décidé de prolonger d'un an leur convention, afin de porter « *la date de rachat des biens acquis par l'EPFGE pour le compte de la ville au 30 septembre 2027* », avait expliqué Élizabeth Vasseur, adjointe au maire chargée de l'urbanisme, lors du conseil municipal du 28 septembre. Mais le projet d'aménagement qui doit suivre n'est pas près de voir le jour : « *Aucune date de début d'opération n'est fixée* », précise la mairie.

Simon Ksiazenicki



AMÉNAGEMENT

La réhabilitation d'une partie de la place Foch enfin sur de bons rails

Après des années d'études, le permis de construire du projet porté par la Semcha et Nov'Habitat doit être déposé d'ici la fin de l'année. L'opération, chiffrée à 4 M€, vise à faire revivre un linéaire vacant et à réhabiliter six logements à l'étage.


Avec l'église Saint-Alpin en toile de fond, la rénovation de l'aile sud de la place Foch est complexe. © l'Hebdo du Vendredi

Après de longues années de réflexion, le dossier de l'aile sud de la place Foch, à Châlons, avance à nouveau. La Semcha et Nov'Habitat, qui portent ensemble la réhabilitation des immeubles situés du 5 au 11 de la célèbre esplanade châlonnaise, envisagent de déposer le permis de construire d'ici la fin de l'année. « Enfin ! », diront certains, tant ce projet est évoqué de longue date. L'objectif est connu : redonner vie à un ensemble ancien, longtemps marqué par la vacance, tout en respectant un cadre patrimonial particulièrement contraint. Les façades et les toitures sont inscrites au titre des monuments historiques et la place bénéficie d'une protection qui impose de conserver son ordonnancement.

Un bâti difficile à transformer

Autre difficulté, la configuration des lieux. « *Les surfaces disponibles ne correspondent plus du tout aux usages contemporains,* explique Thomas Dubanchet, président de la Société d'économie mixte de Châlons (Semcha). *Il fallait trouver un système pour relier les bâtiments les uns aux autres et donc faire des achats successifs d'immeubles pour rendre Nov'Habitat propriétaire de la partie supérieure et la Semcha du bas.* » Ces constructions, qui datent pour partie de 1780, présentent également de nombreux désordres : humidité piégée dans les parois, enduits et remplissages dégradés, menuiseries extérieures disparates, transformations lourdes sans prise en compte suffisante du bâti ancien… De plus, la longueur de la façade implique des coûts de réhabilitation très importants, alors que les immeubles sont étroits, de l'ordre de 3 à 4 mètres de profondeur. « *Les capacités sont très minces, pour autant, les coûts associés sont les mêmes que pour un immeuble plus large* », note le président de la Semcha. En toile de fond, l'église Saint-Alpin ajoute enfin un enjeu technique et historique majeur.

4 M€ et dix-huit mois de travaux

Après plusieurs études, le choix retenu consiste à fusionner les trois cellules du rez-de-chaussée et à créer du logement à l'étage. La Semcha réalisera une cellule commerciale de 130 m² en rez-de-chaussée et une extension couverte et fermée de 175 m². Les aménagements techniques prévus – extraction, acoustique notamment – doivent permettre d'accueillir une activité de restauration. « *On identifie, sur cette place, un commerce de bouche ou de la restauration,* précise Thomas Dubanchet. *C'est pour cela qu'on envisage une cellule de 130 m², avec une terrasse.* » L'extension devra obtenir l'accord de l'Architecte des bâtiments de France, en raison de la protection du site. À l'étage, Nov'Habitat créera six logements, quatre T2 et deux T3, ainsi qu'un espace logistique. L'opération est estimée à 4 M€. La région Grand Est a annoncé une subvention de 880 000 €. Le reste du financement reposera sur les moyens propres et les montages mobilisés par la Semcha et Nov'Habitat. Les porteurs du projet anticipent six à neuf mois d'instruction, puis environ dix-huit mois de travaux. Le chantier devra également s'articuler avec les différents travaux de cœur de ville déjà engagés à proximité. À terme, l'aile sud de la place Foch devrait ainsi combiner logements, commerce et restauration, dans un secteur central et repensé. Un projet modeste en surface, mais stratégique pour la reconquête commerciale du cœur châlonnais.

Simon Ksiazenicki

SANTÉ

L'ex-kiné des Bleus, en conférence à Épernay


Christophe Geoffroy a passé douze ans dans le staff médical des Bleus. © DR

Souvent réduits à un simple réflexe après l'effort, les étirements méritent pourtant d'être mieux compris et pratiqués. C'est l'objet d'une conférence organisée par l'office des sports d'Épernay Pays de Champagne, le mercredi 4 novembre, au Palais des Fêtes d'Épernay, de 19 h à 20 h. Animée par le Sparnacien Christophe Geoffroy et intitulée « Les étirements, des outils indispensables pour le corps », elle est en accès libre.

Après avoir travaillé avec les meilleurs joueurs de football, le masseur-kinésithérapeute Christophe Geoffroy a décidé de mettre son expertise au service des professionnels du territoire. Pendant douze ans, ce natif d'Épernay a en effet été au cœur du staff médical de l'équipe de France, quand celle-ci fut championne du monde en 2018 en Russie puis finaliste quatre ans plus tard au Qatar. Auteur de « Les étirements : méthode et exercice pour tous », il intervient régulièrement sur la prévention, la préparation physique et la santé au travail. Au programme de cette soirée : une conférence-débat pour comprendre le rôle des étirements et leurs bienfaits, ainsi qu'une présentation des différentes méthodes. Des exercices accessibles à tous seront également proposés, qu'ils soient sportifs ou simplement soucieux de préserver leur corps. Cette rencontre s'adresse aussi bien aux licenciés des clubs qu'au grand public. Une occasion de distinguer les idées reçues des pratiques utiles, avant de repartir avec des repères concrets à appliquer au quotidien.

J.D

✔ *Conférence « Les étirements, des outils indispensables pour le corps », mercredi 4 novembre, à 19 h, au Palais des fêtes d'Épernay. Entrée libre, ouverture des portes à 18 h 45.*

CHAMPAGNE

Le Viti Vini 2026 bat son record d'exposants au Millesium


Nouveau record pour le Viti Vini avec 227 entreprises exposantes. © l'Hebdo du Vendredi

Le Viti Vini 2026 s'est achevé vendredi 16 octobre sur un record : 227 entreprises exposantes, du jamais-vu en quatorze éditions du salon organisé par le Club des entrepreneurs champenois. Plus de 14 200 visiteurs ont aussi parcouru pendant quatre jours 214 stands répartis sur près de 15 000 m². La journée du jeudi, prolongée par une nocturne jusqu'à minuit, a concentré près de 40% de la fréquentation.

Cette année, vignerons, maisons, coopératives et équipementiers ont échangé sur les grands enjeux de la filière : climat, consommation et emploi. Le météorologue Louis Bodin a donné le ton : « *Oui, il y aura encore du champagne en 2050, mais il sera peut-être fait totalement différemment* ». Nicolas Richet, du Comité Champagne, a détaillé les leviers d'adaptation : renouvellement des plantations, porte-greffes plus vigoureux, surveillance de la flavescence dorée et recours au Voltis, cépage résistant autorisé jusqu'à 5% de l'encépagement. « *Il n'y a pas de solution miracle mais plusieurs petits paramètres à changer* », a-t-il résumé. De son côté, Jean-François Lemaire, de Groupama Nord-Est, a constaté des sinistres climatiques plus fréquents et plus intenses.

Le Viti Vini à peine refermée, le Club des entrepreneurs champenois donne déjà rendez-vous le mardi 17 novembre, à 18 h, à l'hôtel de communauté d'Épernay, pour la 9e édition des Rencontres économiques et sociétales, sur le thème consacrée à la reprise et à la transmission d'entreprise.

Julien Debant

AUTOMOBILE

Le rallye des Vins de Champagne revient en force



Le rallye des Vins de Champagne 2026 compte 115 engagés en catégorie moderne. © Cl. Dubois & M. Lapierre

Annulé en 2025 faute de bénévoles, le rallye des Vins de Champagne revient du 30 octobre au 1er novembre à Damery. Avec 131 équipages, un parcours national et un plateau relevé, l'épreuve affiche complet.

Après une année blanche, le rallye des Vins de Champagne retrouve les routes du vignoble. Organisé par l'ASAC Champagne, il se déroule du vendredi 30 octobre au dimanche 1er novembre, avec Damery pour centre névralgique. Une édition particulièrement attendue, qui réunit 115 engagés en catégorie moderne et 16 en véhicules historiques de compétition (VHC), soit 131 équipages.

Un plateau de haut niveau

« *Cette édition 2026 affiche complet* », se réjouit Frédéric Dart, de l'ASAC Champagne. Un soulagement après l'annulation de 2025, due au manque de commissaires et de bénévoles, indispensables à la sécurité de la manifestation. « *Cette année, on a réussi à mobiliser plus de monde sur le parcours* », précise-t-il, saluant « *un grand renouvellement des personnes* ». Au total, 130 commissaires et officiels seront épaulés par une cinquantaine de bénévoles.
La formule « national » permet à l'épreuve de renouer avec son niveau d'avant l'interruption. Le parcours totalisera 251,16 km, dont 97,48 km chronométrés, répartis en huit spéciales parcourues deux fois : Chouilly-Grauves-Montgrimaux (14,89 km), Reuil-Damery (10,89 km), Troissy-Bouquigny-Mareuil-le-Port (14,92 km) et Fleury-la-Rivière-Cormoyeux (8,04 km). « *Pour ajouter de la difficulté, les deuxièmes passages dans Chouilly-Grauves-Montgrimaux (14,89 km) et Reuil-Damery (10,89 km) s'effectuent de nuit samedi soir, tandis que la traditionnelle Fleury-la-Rivière-Cormoyeux (8,04 km) servira de final dimanche* », détaille Frédéric Dart. Au total, quinze communes de la Marne et leurs hameaux sont concernées, entre Vallée de la Marne et Côte des Blancs.
Le spectacle devrait être au rendez-vous. Quentin Gilbert, vainqueur de la finale de la Coupe de France à Remiremont, sera présent au volant de sa Porsche 992 GT+. Il croisera notamment Samuel Salaun, Mickaël Prévalet, Laurent Bayard ou encore Armando Pereira, tous figurant au palmarès du rallye champenois. Les licenciés de l'ASAC Champagne, dont Eddy Berthelot, Ludovic Varlet, Guillaume Pompon et Valentin Tribouilloy, découvriront pour certains une nouvelle monture. En VHC, la lutte s'annonce ouverte entre des voitures de générations différentes. François Guillemin, sur Ford Escort MKII, devra notamment se méfier d'Eddy Delair et de sa Clio.

Damery en ébullition

La place de la Mairie de Damery accueillera le village des partenaires, les animations, le podium et le parc fermé. Le parc d'assistance s'installera dans les rues de la commune. Les vérifications administratives et techniques auront lieu vendredi 30 octobre, suivies de la soirée « des Vignerons dans la course », en attendant les premières accélérations, samedi 31 octobre.
« *Un tel rendez-vous, c'est beaucoup d'adrénaline, mais c'est aussi beaucoup d'énergie pour penser à tous les détails, de plus en plus nombreux, notamment sur un plan administratif et sécuritaire* », souligne Frédéric Dart. Comptant pour la Coupe de France des rallyes 2027 (coefficient 3) et pour le Challenge Ligue Grand Est, la cuvée 2026 du rallye des Vins de Champagne promet, au-delà de son enjeu sportif, d'attirer de nombreux passionnés d'automobile et curieux, du château de Saran à la coopérative de Fleury-la-Rivière.

Julien Debant

BASKET-BALL ELITE 2

Le Champagne Basket veut une troisième victoire de rang



Le Champagne Basket aborde la réception de Levallois, pour le compte de la 7e journée d'Elite 2, avec une dynamique retrouvée. Vainqueur de Vichy (91-82) le 20 octobre à la Reims Arena, puis du SCABB Saint-Étienne-Métropole (81-78), l'équipe entraînée par Éric Bartecheky reste sur deux succès de rang. Dans l'Arena stéphanoise, les Champenois ont pu compter sur Djordje Milosevic (16 points, 6 rebonds, 5 interceptions), Valentin Vitale-Boiteux (14 points, 4 rebonds, 7 passes décisives) et Maxime Carene (6 points, 8 rebonds).
Avec quatre victoires en six journées, le Champagne Basket partage désormais la deuxième place du classement avec cinq autres équipes, à une longueur de Denain, seul leader avec une seule défaite au compteur. Son adversaire du week-end traverse une période plus délicate. Treizième d'Elite 2 avec un bilan de trois victoires pour trois défaites, Levallois reste sur deux revers, contre Orléans (82-93) puis à Aix-Maurienne (85-78). La rencontre, programmée à 20 h au Coubertin de Châlons, offrira aux champenois l'occasion de s'installer durablement dans le haut du tableau. Sept jours plus tard, le vendredi 6 novembre, le Champagne Basket retrouvera la Reims Arena pour la réception d'Évreux.

J.D

FOOTBALL L2

Le Stade de Reims au rattrapage à la maison



Tous les ingrédients du match piège étaient réunis et le Stade de Reims est presque tombé dedans : une rencontre un lundi soir, un stade de la Libération ouvert aux quatre vents, une défense de fer et un adversaire rugueux.
Face à Boulogne-sur-Mer, lundi 26 octobre, le club champenois a vécu un nouveau match « galère », en encaissant, comme de coutume, un but en première période. Les Rémois ont donc ramé, sur la Côte d'Opale, pour revenir dans la partie (1-1). Illustration de cette mauvaise copie, le portier Ritzy Hülsmann a été l'un des meilleurs Rémois sur la pelouse, aux côtés du buteur habituel, le milieu Yaya Fofana (sept réalisations).
Un nul qui permet néanmoins au Stade de Reims de rester invaincu cette saison et d'étirer sa série d'invincibilité à dix-sept rencontres de Ligue 2. Celle-ci sera mise à l'épreuve de Sochaux, lundi soir, au stade Auguste-Delaune, match décalé en raison d'un appel à manifestation samedi 24 octobre.
Les Marnais (4es, 18 points), qui ont manqué l'occasion de rester accrochés à Saint-Étienne (1er, 25 points) et Montpellier (2e, 21 points), devront faire plus face à un adversaire (12e) qui, comme Boulogne-sur-Mer, n'est pas programmé pour jouer le haut du tableau.

S.K

VOLLEY-BALL COUPE DE FRANCE

Reims défie le champion de France 2024 à René-Tys



Le Reims Volley 51 s'apprête à vivre l'un des rendez-vous les plus prestigieux de son histoire. Mardi 3 novembre à 20 h, l'équipe rémoise accueillera au complexe René-Tys Saint-Nazaire, champion de France 2024, pour le premier tour de la Coupe de France.
Pensionnaire de Volestar 2, le RV51 aborde cette affiche en pleine confiance. Leader de son championnat après <trois journées, il est la seule formation à comptabiliser trois victoires. Après un succès 3-1 contre Ajaccio pour son premier match à domicile, les Rémois se sont imposés 3-0 à France Avenir, puis ont arraché une victoire précieuse face à Saint-Jean-d'Illac : 15-13 au tie-break. Face à Saint-Nazaire, engagé en Ligue des champions la saison dernière, l'écart de niveau est évident. Mais le club rémois veut transformer cette soirée en événement populaire et fait du remplissage de René-Tys son objectif. « *Recevoir le champion de France 2024 dans notre salle, c'est une fierté pour tout le club* », souligne son président, Rodolphe Adam. Les places sont proposées à partir de 5 € pour les moins de 15 ans, 7 € pour les étudiants et lycéens, et 12 € en plein tarif en ligne. Ne reste plus qu'au public rémois à créer une ambiance à la hauteur de l'enjeu.

J.D

APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

DÉNOMINATION ET ADRESSE DE LA COLLECTIVITE PASSANT LE MARCHÉ :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Représentée par : Cyril LAURENT
MODE DE PASSATION :
Marché de travaux passé selon la procédure adaptée, conformément à l'article R.2121-1, 1° du code de la commande publique
OBJET DE LA CONSULTATION :
Renouvellement des réseaux d'eau potable sur le territoire de la CCSSOM.
L'avis implique la passation d'un marché public.
Les marchés seront conclus avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises.
Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.
DÉLAI D'EXECUTION ENVISAGÉ :
Voir les documents de la consultation
UNITE MONÉTAIRE RETENUE PAR LA COLLECTIVITE : Euros
LANGUE DE RÉDACTION DES OFFRES DES CONCURRENTS :
Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.
MODALITÉS D'OBTENTION DU DOSSIER :
Le dossier de consultation peut être obtenu sous forme dématérialisée gratuitement sur demande, sur la plateforme de dématérialisation des marchés : https://www.xmarches.fr
MODALITÉS DE REMISE DES OFFRES :
La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire, par l'intermédiaire de la plateforme https://www.xmarches.fr
Conformément aux modalités décrites dans l'annexe du règlement de la consultation, cet envoi électronique obligatoire pourra être complété par une copie de sauvegarde papier ou numérique adressée, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé, à l'adresse indiquée ci-dessous :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES :
Le 16 décembre 2026 à 16h00
DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES :
120 jours
JUSTIFICATIFS ET PIÈCES A FOURNIR :
Se reporter au règlement de la consultation.
CRITÈRES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES :
Se reporter au règlement de la consultation.
MODALITÉS DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT :
Paiement par mandat administratif, délai de paiement : 30 jours, financement sur le budget propre de la collectivité.
Les marchés ne s'inscrivent pas dans un programme financé par des fonds communautaires.
PROCÉDURES DE RECOURS :
- Instance chargée des procédures de recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87
- Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87
RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :
Pour plus d'informations, s'adresser à, pour la partie administrative :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Tél : 03.26.42.75.18
karsenty.r@ccssom.fr
DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE :
Mercredi 21 octobre 2026

CHAMPAGNE

Cap sur trois marchés d'Europe centrale avec la CCI Grand Est



Les producteurs de champagne sont invités à se pencher sur les marchés de République tchèque, d'Autriche et de Slovaquie. © l'Hebdo du Vendredi

Les champagnes, vins, spiritueux et cidres du Grand Est disposent d'une nouvelle opportunité de se développer à l'international. Dans le cadre de la Team France Export, CCI International Grand Est invite les producteurs régionaux à participer à Tastin'France, du 17 au 21 janvier 2027, en République tchèque, en Autriche et en Slovaquie. Trois dégustations professionnelles sont programmées : le lundi 18 janvier à Prague, le mercredi 20 janvier à Vienne et le jeudi 21 janvier à Bratislava. L'objectif : « *permettre aux producteurs de nouer des contacts commerciaux qualifiés, d'identifier de nouveaux partenaires et de préparer leur développement sur ces marchés* ». Le programme comprend également des présentations de marchés et des visites de points de vente, afin de mieux comprendre les circuits de distribution et les attentes des professionnels locaux.

Des marchés proches et porteurs

À quelques heures de la France, l'Europe centrale offre de réelles perspectives. En République tchèque, les vins français représentent environ 13% des importations en valeur. Selon la CCI Grand Est, les consommateurs apprécient « *les vins de vignerons, les appellations de caractère et les effervescents, avec un intérêt croissant pour les produits bio, naturels ou à faible teneur en alcool* ». En Autriche, deuxième marché fournisseur pour les vins français en valeur, la demande est dynamique sur les segments premium. « *Champagnes, crémants et cuvées de producteurs indépendants y trouvent un public sensible à l'authenticité et au savoir-faire* ». En Slovaquie, la France se classe au deuxième rang des fournisseurs d'effervescents en valeur, « *avec de belles perspectives pour les vins blancs, champagnes et crémants* ».

Julien Debant

✔ *Inscriptions jusqu'au 19 novembre : 06 75 52 68 07 ou a.martinat@grandest.cci.fr.*
Les entreprises éligibles peuvent bénéficier d'une aide de la région Grand Est pouvant atteindre 50 % du coût des prestations éligibles, sous réserve de validation du dispositif.

ÉCONOMIE

En Grand Est, l'activité ralentit, mais la Marne résiste



L'hôtellerie-restauration résiste et connaît une hausse du nombre de salariés. © l'Hebdo du Vendredi

L'activité économique du Grand Est poursuit son repli au deuxième trimestre 2026, selon l'Insee. Le volume d'heures rémunérées dans les entreprises privées recule de 1,4 % sur un an, deux fois plus qu'en France. La construction est le secteur le plus touché (-2,7 %), pénalisé par le ralentissement des travaux publics et des taux d'intérêt encore élevés.
Dans ce contexte, la Marne fait figure de département relativement préservé. L'emploi salarié y baisse de 0,2 %, au niveau de la moyenne régionale, mais moins que dans l'Aube (-0,8 %) ou les Ardennes et la Moselle (-0,5 %). Dans le Grand Est, 4 700 emplois salariés ont disparu sur le trimestre.
Le marché du travail se dégrade : le chômage atteint 7,9 % de la population active régionale, en hausse de 0,2 point sur trois mois et de 0,7 point sur un an. Il augmente pour le sixième trimestre consécutif, tout en restant sous la moyenne nationale (8,3 %). Si les Ardennes et l'Aube sont les plus touchées et dépassent les 10 %, la Marne fait mieux avec 7,9 %.
L'hébergement-restauration reste un point positif, avec près de 500 emplois créés dans la région. Les créations d'entreprises accélèrent également : 19 200 immatriculations au deuxième trimestre, en hausse de 16,3 % sur un an, principalement grâce aux micro-entreprises.
Pour la Marne, la conjoncture reste fragile, mais moins dégradée que dans plusieurs territoires voisins. La vigilance porte sur la construction, le chômage et la transformation des créations d'entreprises en emplois durables.

Simon Ksiazenicki

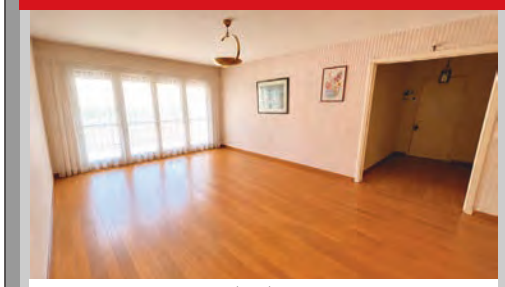
Cette semaine LES NOTAIRES vous proposent

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007).
Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.

Étude CLOVIS notaires

15 rue Clovis - 51100 REIMS
VENTE : 03 26 87 71 72
LOCATION : 03 26 87 71 70
immobilier@clovis.notaires.fr
www.etude-clovis.notaires.fr
www.immonot.com

APPARTEMENTS



EXCLUSIVITE APPARTEMENT DE 4-5 PIÈCES, À 5 MINUTES DE LA GARE, PROX RUE DE COURCELLES, superficie d'env 79 m² au 6ème étage d'une résidence avec ascenseur, avec parking en sous/sol et cave. Séjour/salon 25 m² (possibilité 35 m² avec la 3ème chambre), cuisine, dégagement, SDD, deux chambres et Wc. Belle vue dégagée, appartement en bon état général offrant une belle luminosité. Charges collectives individualisées (répartiteurs sur les radiateurs et décompteurs eau) d'env 3600 €/an tout inclus. Huisseries PVC. Classe énergie : E. **Prix : 144 000 €**



EXCLUSIVITE CENTRE CATHEDRALE à deux pas de la Place du Forum, appartement de quatre pièces principales avec cachet, au 2ème étage d'un bel immeuble ancien. Environ 85 m² habitables comprenant un double séjour de 31m², cuisine meublée, deux grandes chambres, Wc et salle de bains avec baignoire et douche. Cave. Chambre de service de 10 m². Copropriété et appartement bien entretenus. Chauff individuel au gaz. Charges annuelles d'environ 1400 €. Classe énergétique : E. Honoraire charge vendeur. **Prix : 385 000 €**



EXCLUSIVITÉ - HYPER CENTRE - Appartement de 5 pièces principales situé au 1er étage (sans ascenseur). Surface habitable de 109 m² comprenant : entrée/séjour-salon (44 m²), cuisine équipée en mezzanine surplombant le séjour, 3 chambres dont une de 17 m² avec dressing aménagé, salle de bains complète, buanderie/WC. Chauffage au gaz. Une cave - Ensemble en très bon état. Copro : 11 lots d'habitation - Charges annuelles : 1485€ - Classe Energie : E. **Prix : 370 000 €**

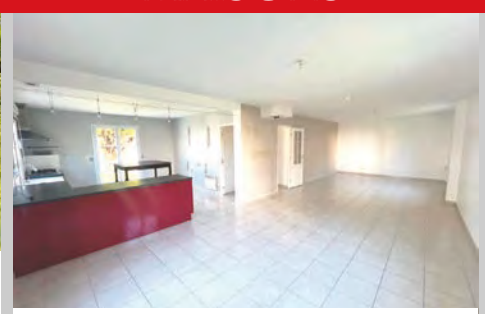


SAINT BRICE COURCELLES - Dans une résidence bien entretenue, un appartement de 4 pièces principales situé au 3ème étage avec ascenseur. Surface habitable d'environ 85 m² comprenant : Entrée avec placard, séjour/salon (26m²), cuisine, 2 chambres, SDB et Wc. Chauffage électrique. Travaux à prévoir. Cave et garage. Charges annuelles : 2136 € - Honoraire charge vendeur - Classe Energie : D **Prix : 160 000 €**

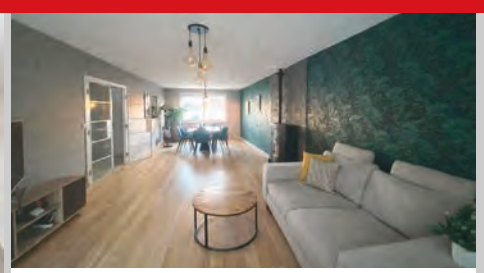
MAISONS



EXCLUSIVITE SECTEUR CHARLES ARNOULD belle maison entièrement rénovée avec de belles prestations, avec garage de 33 m² et jardin sans vis-à-vis, terrasse agréable de 24 m². RDC comprenant une grande pièce de vie d'env 60 m² avec cheminée/insert, une cuisine équipée, une lingerie et Wc. A l'étage : vaste palier ouvert avec espace bureau cloisonnable en chambre, deux grandes chambres (dont une de 22 m² offrant la possibilité d'y aménager une salle de bain), grande salle de douche. Wc sur chaque niveau. Garage pour deux voitures avec porte motorisée. Huisseries aluminium. Toiture isolée. Vidéophone. Fibre. Ensemble très agréable dans un secteur calme. Classe énergétique : D. Honoraire charge vendeur. **Prix : 520 000 €**



EXCLUSIVITE MERFY maison indépendante sur 500 m² de terrain, de six pièces principales sur deux niveaux. Sous/sol total. Garage et parking. Environ 127 m² habitables. Rdc comprenant entrée, cuisine spacieuse de 15 m² sur un séjour de 41 m², Wc. A l'étage : quatre chambres, SDB et Wc. Chauffage électrique. Classe énergie : D. Honoraire charge vendeur. **Prix : 329 985 €**



SECTEUR AVENUE DE PARIS - Maison en très bon état général - Surface habitable d'environ 230 m² comprenant au rez-de-chaussée : entrée, chambre avec salle de douche, bureau, buanderie, véranda et accès au garde deux voitures. À l'étage : palier, salon/séjour (40 m²), cuisine équipée, deux grandes chambres, salle de bains et WC. Au second : vaste palier/dressing, deux grandes chambres dont une avec salle de douche. Chauffage gaz + climatisation réversible. Jardin clos avec terrasse. Toutes commodités à proximité.
Classe Energie : C - Honoraire charge vendeur. **Prix : 499 000 €**

Barème des honoraires de négociation :

Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.

Tarification TTC :

Prix inférieur ou égal à 50 000 € :

Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC

Prix supérieur à 50 000 € :

4% TTC + forfait maximum de 4 000€ TTC

Tarification Location :

(émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)
Emoluments: ½ loyer HT
Emoluments cautions: ¼ de l'émolument HT
Emoluments de formalités:170 € HT environ
(selon les caractéristiques du bien)
Etat des lieux : 5€ HT/m2
Honoraires : Négociation : ½ loyer HT à la charge du bailleur
Gestion mensuelle : 7% HT des encaissements (hors dépôt de garantie)

OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS

Antoine BOUQUEMONT et Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT

5 boulevard Desaubeau - REIMS
Immobilier : **03 26 47 83 36** - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr
immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr

MAISONS



SECTEUR RUE DE BÉTHENY :
Maison de 5 pièces à rénover avec jardin, composée au rez de chaussée d'une entrée desservant la cuisine, le séjour , les toilettes, la salle de bains.
Au 1er étage: un palier distribuant 4 chambres avec placards. Cave et garage.
Classe énergie : non soumis
Réf.4474 **Prix : 205.000 euros**



BETHENY :
Maison ancienne de 5 pièces avec jardin donnant sur 2 rues, composée d'une véranda à usage d'entrée desservant la cuisine, une arrière-cuisine, la salle de bains, les toilettes, la salle à manger et le séjour.
A l'étage : un palier distribuant 2 chambres dont une en enfilade, une pièce mansardée. Cave.
Une dépendance attenante, un garage indépendant.
Classe énergie : D
Réf. 4483 **Prix : 231.000 euros**



BERRU :
Sur une parcelle arborée de 771 m², maison sur sous-sol total de 6 pièces avec piscine, composée d'une entrée desservant une cuisine aménagée, un séjour avec cheminée, 3 chambres dont une au rez de chaussée, un bureau, une pièce, une salle de bains. Au sous-sol, une salle de jeux, une cuisine d'été, un cellier, une chaufferie. Vaste garage indépendant.
Classe énergie : F
Réf. 4458 **Prix : 314.000 euros**



MONTIGNY SUR VESLE :
Sur une parcelle arborée d'une superficie de 6.200 m² dont une partie est constructible, très agréable maison de 3 pièces avec garage attenant. Elle est composée d'un séjour avec une cuisine ouverte donnant sur la terrasse, une chambre, une salle de bains et un toilette.
Au-dessus une mezzanine aménageable.
Classe énergie : Non soumis
Réf.4477 **Prix : 250.000 euros**

MAISONS



CHARLES ARNOULD :
Maison neuve de 7 pièces avec jardin et terrasse à chaque étage. Garage et chartil. Elle est composée d'une belle entrée distribuant la pièce de vie avec la cuisine aménagée d'environ 46m² ouverte sur la terrasse, un ,toilette et un dressing. A l'étage : un palier desservant 4 chambres dont 2 donnant sur une terrasse, une salle de bains, un toilette et la buanderie. Au-dessus : la partie privative distribuant une chambre avec terrasse, un dressing, la salle de bains et toilettes. Garage attenant et chartil.
Classe énergie : A
Réf.4480 **Prix : 595.000 euros**



HYPER CENTRE VILLE, À PROXIMITÉ DE LA GARE :
Très beau particulier ayant conservé le charme de l'ancien (parquet, cheminées, moulures...) avec jardin arboré et 2 garages. Il est composé au rez de chaussée, d'un hall d'entrée distribuant 3 pièces, une cuisine, une véranda avec vitraux. Au 1er étage, un vaste palier desservant : 4 pièces, nombreux rangements, une salle de douche. Au 2nd étage, un palier, 2 pièces, une salle d'eau, une remise, 2 rangements.
Au-dessus : un grand grenier aménageable. Au sous-sol : une chaufferie, un cellier et 2 caves.
Classe énergie : C
Réf. 4460 **Prix : 1.240.000 euros**



SECTEUR SAINT-MARTIN L'HEUREUX :
Sur une parcelle d'environ 4.700 m², Magnifique corps de ferme composé d'une maison d'habitation en pierre avec de nombreuses dépendances, l'ensemble est en parfait état général il offre une maison de 7 pièces principales d'environ 200 m² avec un vaste grenier et son jardin, 2 granges aménageables avec un étage d'une superficie chacune de 350 m² et de 465 m² plus un hangar,
Classe énergie : F
Réf. 4325 **Prix : 355.000 euros**

APPARTEMENT



CLAIRMARAIS :
Dans résidence récente, Appartement de 3 pièces avec terrasse et parking couvert.
Il est composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse orientée au sud, 2 chambres, une salle de bains.
Appartement très agréable.
Classe énergie : C
Réf.4479 **Prix : 246.500 euros**

ANIMATIONS

Que faire pour fêter Halloween à Reims et ses environs ?

**La cité des sacres et ses voisines se parent d'orange et de noir, vendredi 30 et samedi 31 octobre, pour fêter Halloween.
Tour d'horizon des activités à faire, en famille ou entre amis.**

Pour les cinéphiles en culottes courtes, les cinémas de Reims se mettent à la page avec les sorties nationales de « Ducobu et le fantôme de Saint-Potache » et les facéties de « Shaun le Mouton : La Bêêête d'Halloween ». Parfaits pour une sortie pluvieuse de vacances.
À l'Opéraims, le cinéma nippon sera également à l'honneur avec, pour les plus jeunes, « Kiki la petite sorcière », de Hayao Miyazaki, samedi, à 14 h, et, pour les plus intrépides, « House » et « The Grudge », samedi, à partir de 18 h 30.
Autre sortie cinéma en dehors des sentiers battus : La Cartonnerie se métamorphose en cinéma éphémère, vendredi, pour trois séances (6,05 à 6,30 € la séance). Le niveau de frousse sera graduel avec d'abord le film d'animation « Les Contes de la nuit » (dès 6 ans), la comédie horrifique « The Rocky Horror Picture Show » (dès 12 ans) et enfin « Ring » (à partir de 16 ans). Et le samedi soir, soirée quizz, blindtest et DJ set, entièrement gratuite !



« Halloween Freaks Show », un spectacle de la compagnie Art'Ata !, à Muizon. © Amy Stigri Photography

Des ateliers pour réveiller l'artiste qui sommeille en vous

Que serait Halloween sans sa traditionnelle citrouille ? À la Cueillette de Muizon, les maraîchers invitent, jusqu'au samedi 31 octobre inclus, les enfants de 4 à 12 ans à enfiler leur tablier pendant une heure. Au programme : choix de la curbitacée directement dans les champs, suivi d'un atelier de creusage et de décoration (12 €).
Pour ceux qui préfèrent le grand frisson artistique à l'abri, l'Atelier de Lou, à Bétheny, innove avec, samedi, de 17 h à 19 h, une activité de peinture dans le noir à faire en famille (48 à 86 €), et samedi et dimanche, de 20 h à 22 h, deux soirées fluo et créative pour les 12 ans et plus (36 €).

Mystère en plein air et grand spectacle

Si vous préférez le spectacle vivant, les créatures de la compagnie Art'ata ! vous accueillent à Muizon. Sous leur chapiteau, le « Halloween Freaks Show » promet une succession de numéros de cirque audacieux et poétiques où d'étranges personnages reprennent vie. Les représentations s'étalent jusqu'au dimanche 1er novembre, offrant une alternative spectaculaire aux traditionnelles collectes de friandises (18 à 39 €).
Pour lier histoire locale et jeu de piste, le fort de la Pompelle propose l'enquête numérique « Alerte verte » via l'application Baludik. Une façon ludique de prendre l'air tout en résolvant des énigmes en famille sur ce site chargé d'histoire.
Enfin, que diriez-vous d'une course bien flippante, autour du fort de Montbré ? C'est ce que propose, vendredi 30 et samedi 31 octobre, Block Race Cormontreuil avec sa Halloween Race, une expérience immersive et scénarisée qui proposera aux participants d'échapper à des créatures terrifiantes… ou de les incarner ! Quelques places sont encore disponibles (10 € pour les monstres, 25 € pour les survivants).

Simon Ksiazenicki

Agenda

SPECTACLES

SAMEDI 31 OCTOBRE
RÉGIS MAILHOT
Régis Mailhot tire à vue sur les tartuffes de l'époque. Un spectacle satirique entre stand-up, théâtre et revue de presse.
À 20 h - Tarif : 27 € - VO2, Cormontreuil

JEUDI 5 NOVEMBRE
BORN TO BE A LIVE : « ÉCHOS »
Le drag king Charlie d'Emilio passe du cabaret à la musique et à la danse dans un seul(e) en scène sur la quête de soi.
À 19 h - Tarifs : 3 à 7 € - Le Manège, Reims

JEUDI 5 NOVEMBRE
BORN TO BE A LIVE : « FREAKSYNDICAT »
Un show à l'esthétique radicale et à la sensualité crue par le collectif de danseurs de l'École supérieure d'art et de design de Reims.
À 21 h - Tarifs : 3 à 5 € - La Baraque du Manège, Reims

VENDREDI 6 NOVEMBRE
« ITINÉRAIRE D'UNE FEMME PAS RANGÉE »
Un seule-en-scène libre et drôle qui secoue par la Rémoise Nadège Blitek, alias Blanche Neige.
À 19 h 30 - Tarifs : 9 et 12 € - Théâtre du Chemin Vert, Reims

VENDREDI 6 NOVEMBRE
« UN MATCH »
Un foot-opéra qui suit le déroulé d'une rencontre, du vestiaire à la troisième mi-temps, en en révélant la dramaturgie secrète, ses élans, ses tensions, ses retournements.
À 20 h - Tarifs : 10 à 29 € - Opéra, Reims

SAMEDI 7 NOVEMBRE
HUMOUR : TANGUY PASTUREAU
L'humoriste de France Inter se livre sur son enfance, entre ennui, harcèlement scolaire et vie sans écrans. Pour rire malgré tout dans ce « Monde hostile », le titre de son nouveau spectacle.
À 20 h - Tarif : 29 € - VO2, Cormontreuil

SAMEDI 7 NOVEMBRE
« ON A TOUS QUELQUE CHOSE EN NOUS »
Deux clowns s'emparent de la figure iconique de Johnny Hallyday avec pour seul compagnon de scène un juke-box.
À 19 h - Tarifs : 3 à 7 € - Le Manège, Reims

CONCERTS

VENDREDI 30 OCTOBRE
JOSMAN
Le rappeur français indépendant à la vision singulière trace sa route avec son DPC Tour.
À 20 h – Tarifs : 50 à 60 € – Reims Arena

MARDI 3 NOVEMBRE
LYNDA LEMAY & JEAN-FÉLIX LALANNE
Un concert intimiste et poétique réunissant la chanteuse québécoise et le virtuose de la guitare.
À 20 h - Tarifs : 35,20 à 60,20 € - Le K, rue du Val Clair, Reims

JEUDI 5 NOVEMBRE
BEER SESSION
Le jazz du Jeanne Michard Quartet couplé aux bières du Shed.
À 19 h - Tarifs : 19 € avec une consommation - Opéra, Reims

JEUDI 5 NOVEMBRE
PIERRE DE MAERE
Une pop francophone mêlant romantisme fiévreux, ironie mordante et sens aigu de la performance. Révélation masculine aux Victoires de la musique 2023.
À 20 h - Tarifs : 27 à 36 € - La Cartonnerie, Reims

SAMEDI 7 NOVEMBRE
FFF
Après 23 ans d'absence discographique, la Fédération française de fonck a signé, en 2023, un retour remarqué avec son légendaire rock fusion survolté.
À 20 h - Tarifs : 22 à 31 € - La Cartonnerie, Reims

RENCONTRES

MERCREDI 4 NOVEMBRE
DÉDICACE : COLIN WILSON
Le dessinateur néo-zélandais Colin Wilson sera en dédicace pour la sortie du premier tome de « XIII Trilogy - Sheridan - Sept jours en août », aux éditions Dargaud.
De 14 h à 18 h - Achat obligatoire - Librairie Bédérama, galerie de l'Étape, Reims - Inscription : 03 26 91 07 30

VENDREDI 6 NOVEMBRE
« LE CORPS DES FEMMES, UN CHAMP DE BATAILLE ? »
Les vendredis de la philosophie, par Didier Martz et Jean-Pierre Hamel. Avec Antoine Barbazanges, professeur de philosophie.
À 18 h - Gratuit - Médiathèque Jean-Falala, Reims

LOISIRS

DIMANCHE 1ER NOVEMBRE
EXPOSITION D'OISEAUX DOMESTIQUES
L'Oiseau club rémois organise une exposition d'oiseaux domestiques. Au programme : stands, conseils et ventes avec des passionnés de la région.
De 9 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h
Tarif : 2 €, gratuit pour les moins de 12 ans
Salle municipale, 17, rue Saint-Thierry, Reims

SAMEDI 7 ET DIMANCHE 8 NOVEMBRE
FESTIVAL DE JEU DE SOCIÉTÉ
L'association Les Gardiens du jeu attend près de 2 000 personnes lors de ce festival qui réunira espaces de découverte, tournois, boutique, bourse aux jeux…
Samedi, de 14 h à 20 h, et dimanche, de 10 h à 18 h
Gratuit - Espace Thierry-Meng, Bétheny

SAMEDI 7 ET DIMANCHE 8 NOVEMBRE
EXPOSITION DE MAQUETTES
Le Reims maquette club organise sa première exposition. De nombreux véhicules, figurines et dioramas à découvrir.
Samedi, de 12 h à 18 h, et dimanche, de 10 h à 18 h
Gratuit - Amicale Jamin, 2, rue de Bétheny, Reims

SAMEDI 7 ET DIMANCHE 8 NOVEMBRE
EXPOSITION DE DINOSAURES
Suivez Bumpy, le courageux ankylosaure, à la découverte de plus de 100 créatures animatroniques géantes, réalistes et entièrement robotisées.
De 10 h à 18 h - Tarifs : 10 et 12 €
Hippodrome, 3, avenue Kennedy, Reims

CINÉMA

DIMANCHE 1ER NOVEMBRE
« MONSTRES & CIE »
Une petite fille de 3 ans se retrouve accidentellement à Monstropolis, une ville dont l'énergie électrique est produite par les cris de peur des enfants humains. À partir de 3 ans.
À 10 h 30 - Gratuit - Le Carré Blanc, Tinqueux

LUNDI 2 NOVEMBRE
« LES AÇORES : NEUF ÎLES À FAIRE RÊVER »
Un panorama complet de ces îles méconnues, la rencontre avec des habitants généreux, et le partage d'une vie isolée, par la ciné-conférencière Lyne Lefort.
À 14 h 15 et 18 h 30 - Tarif : 10 et 12 €
Salle Le Lavoir, 4, rue Manoël-Pinto, Cormontreuil

MARDI 3 NOVEMBRE
« LES FILLES DU STADE »
L'histoire méconnue des joueuses du Stade de Reims, équipe pionnière du football féminin. Documentaire écrit et réalisé par Yvonne Debeaumarché.
À 19 h - Gratuit sur réservation - Opéra, Reims

Opéra

« Un Match », quand le ballon rond entre à l'Opéra de Reims



Ce premier « opéra-foot » est produit par Les Frivolités parisiennes. © Photo de répétition

Une association inédite va se nouer à l'Opéra de Reims : celle entre football et opéra. Présenté pour la première fois vendredi 6 novembre, « Un Match » suivra le déroulé d'une rencontre, du vestiaire à la troisième mi-temps, en révélant ce qui s'y joue en coulisses.

Au centre du jeu, on retrouvera Yañ Debleu (incarné par le ténor Loup-Denis Elion, connu du grand public pour son rôle récurrent dans « Scènes de ménages »), jeune prodige du ballon rond, issu d'un milieu modeste, pris entre les attentes de son entourage et la pression du résultat. Il se retrouve face à une question décisive : gagner le match ou choisir sa vie. La dramaturgie d'une rencontre sportive trouve ainsi une place idoine sur les planches, grâce à la mise en scène de Sofia Betz.

Durant 1 h 40, hymnes, chants de supporters, commentaires en direct et tirs au but entreront dans le théâtre à l'italienne, habitué d'ordinaire au bel canto et aux ballets classiques. Sur scène, sept chanteurs et deux circassiens. Dans la fosse, l'orchestre des Frivolités parisiennes interprétera le livret de Benoît Menut et David Christoffel.

Avec ce « foot-opéra » résolument novateur, l'Opéra de Reims a souhaité rassembler des publics qui croisent rarement la route du spectacle vivant. À la veille de la représentation, 200 jeunes assisteront ainsi à la répétition générale, dont des footballeurs fréquentant le pôle espoir du Creps de Reims. Le lendemain, pour la première, 168 autres collégiens, lycéens, étudiants et leurs enseignants seront présents. Et pour encourager les autres à venir découvrir le spectacle, un demi-tarif sera appliqué à tous les licenciés de la Fédération française de football.

Maillots et écharpes sont les bienvenus : ce soir-là, l'Opéra se vivra comme une tribune.

Simon Ksiazenicki

✔ *« Un Match », vendredi 6 novembre, à 20 h, Opéra, Reims. Tarifs : 5 à 29 €.*

Théâtre

« À la renverse », une pièce qui raconte un désir interdit



Une pièce bouleversante sur des faits de violences sexuelles et d'inceste sur un enfant. © Jean-Louis Fernandez

Le titre dit déjà beaucoup. Créée à La Comédie de Reims, « À la renverse » est une pièce vertigineuse qui nous confronte à nos jugements, à nos réflexes et à nos schémas de pensée.

Librement adapté du chapitre « L'amour, l'enfant » du livre « En cas d'amour » (2011) de la psychanalyste et philosophe Anne Dufourmantelle, le spectacle raconte l'histoire de Vincent, qui sauve de la noyade le petit Raphaël, 5 ans, fils de son meilleur ami. De retour sur la berge, il garde l'enfant dans ses bras, saisi par une émotion indescriptible : un désir de vie face à la mort, qu'il ne parvient pas à nommer. Au loin, une jeune fille au pair assiste à la scène et y voit un comportement pervers. Il y aura un procès, puis un non-lieu.

Vingt-cinq ans plus tard, Vincent et Raphaël, devenu peintre, se retrouvent et tentent de remonter le fil de ce moment où tout a basculé, pour comprendre ce qui s'est joué entre eux.

Sur scène, Noëmie Ksicova convoque les voix d'Anne, la psychanalyste qui a suivi Vincent, et de la magistrate qui a instruit l'affaire trente ans plus tôt.

Ce récit intime, troublant parce qu'il brouille les frontières entre le sauvetage, le désir, la faute et le jugement, est une invitation à reconsidérer la zone grise du consentement. À la renverse est une plongée dans la psyché humaine, matière mouvante par définition, avec ce qu'elle comporte de fluctuant. Qu'est-ce qui est acceptable, qu'est-ce qui ne l'est pas. Et peut-on toujours trouver une issue ?

Laurie Andrès Sverkidis

✔ *« À la renverse », mardi 3, mercredi 4, jeudi 5, vendredi 6, lundi 9 et vendredi 10 novembre, à 20 h, Atelier de La Comédie, 13, rue du Moulin Brûlé, Reims. Tarifs : 6 à 26 €.*

Chiner

DIMANCHE 1ER NOVEMBRE

CHÂTILLON-SUR-MARNE - BROCANTE DU MOULIN CARRÉ
A partir de 6 h 30 - Rue du Moulin carré

ÉPERNAY - VIDE-GRENIERS
A partir de 6 h - Parking, rue du Comte de Lambertye

MAGENTA - BOURSE AUX JOUETS ANCIENS ET DE COLLECTION
9 h à 17 h - Entrée : 1 € - Gymnase Roger Pointurier

REIMS - MARCHÉ AUX PUCES
De 9 h à 16 h - Halles Boulingrin

TINQUEUX - 7E SALON NUMISMATIQUE
9 h à 16 h - Entrée : 3 € - Salle des fêtes Guy-Hallet

SAMEDI 7 NOVEMBRE

BAZANCOURT - VIDE-DRESSING
13 h 30 à 17 h 30 - Salle des fêtes

BÉTHENY - PUCES DES COUTURIÈRES
9 h 30 à 17 h - Centre social, place des Tilleuls

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE
8 h 30 à 16 h 30 - Service du vêtement, 9, place de Lisieux

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE
10 h à 16 h - Secours Populaire, 30, avenue du Général de Gaulle

REIMS - BRADERIE DE LA BIBLIOTHÈQUE POUR TOUS
10 h à 19 h - 8, rue des Elus

SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRÉ - VIDE-GRENIERS
8 h 30 à 16 h 30 - Salle des fêtes

DIMANCHE 8 NOVEMBRE

BAZANCOURT - VIDE-POUSSETTES
9 h à 16 h - Salle des fêtes

CORMICY - VIDE-POUSSETTES
10 à 17 h - Le Comptoir du Saint-Vincent

ECURY-SUR-COOLE - VIDE-DRESSING
10 h à 18 h - Salle des fêtes

GUEUX - BOURSE TOUTES COLLECTIONS
8 h à 17 h 30 - Salle multi-activités

LES MESNEUX - BOURSE AUX JOUETS
9 h à 17 h - Salle des fêtes

MARCILLY-SUR-SEINE - BOURSE AUX JOUETS
8 h 30 à 17 h - Salle des fêtes

MOURMELON-LE-PETIT - BOURSE PUÉRICULTURE
8 h 30 à 15 h - Salle des fêtes

POUILLON - BOURSE D'ÉCHANGE CAPSULES
8 h à 17 h - Entrée : 2 € - Salle des fêtes

REIMS - MARCHÉ AUX LIVRES
8 h à 17 h 30 - Halles du Boulingrin

SACY - VIDE-POUSSETTES
9 h à 16 h - Salle Socio-culturelle

SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRÉ - BOURSE AUX JOUETS ET VIDE-POUSSETTES
8 h 30 à 16 h 30 - Chemin des sports

VITRY-LA-VILLE - BOURSE AUX JOUETS ET VIDE-POUSSETTES
9 h à 17 h - Salle des fêtes

Cinéma du 30 oct. au 3 nov. 2026

OPÉRAIMS

APRILE Lun 16h15, Mar 18h50

DIGGER Dim 20h20, Mar 20h30, Jeu 20h50

DUCOBU ET LE FANTÔME DE SAINT-POTACHE Ven 13h50, 15h40, 17h00 Sam 13h50, 15h40, 17h00 Dim 10h40, 13h40, 15h00

GARANCE Ven 16h20, Sam 21h10, Dim 21h10, Lun 13h50, Mar 16h20

HEART OF THE BEAST Sam 20h50, Dim 18h00, Lun 18h30

HOPE Ven 14h10, 17h20, 20h40 Sam 14h10, 17h20, 20h40 Dim 14h10, 17h20, 20h40 Lun 14h10, 17h20, 20h40

HOUSE Sam 18h30

HUNGER GAMES : LA RÉVOLTE – PARTIE 2 Sam 14h00, Lun 20h45

KARMA Ven 15h20, 18h10, 21h00 Sam 15h20, 18h10, 21h00 Dim 15h20, 18h10, 21h00 Lun 13h30, 18h00, 20h50 Mar 13h30, 18h00, 20h50

KIKI LA PETITE SORCIÈRE Sam 14h00

LA CHASSE Lun 20h30

LA GRADIVA Ven 20h00, Sam 20h00 Dim 10h30, 17h40 Lun 13h40, 16h40 Mar 14h15, 17h15

LA MAISON DE NOS RÊVES Dim 19h00, Lun 16h00, Mar 13h50

L'AFFAIRE ABDALLAH Mar 20h00

LE CORSET Ven 16h00, 20h10 Sam 16h10 Dim 10h45, 14h00, 16h00 Lun 14h00, 18h30 Mar 16h00, 18h00

LE FANTÔME DE L'OPÉRA Ven 13h45, 18h30, 21h15 Sam 15h45, 18h30, 21h15 Dim 15h45, 18h30, 21h15 Lun 15h45, 18h30, 21h15 Mar 13h45, 18h30, 21h15

LE MYSTÈRE LUCY LOST Ven 14h00, 16h30 Sam 13h45 Dim 13h45, 17h00 Lun 13h45 Mar 16h30

LES DIABLES Ven 21h10

LES MISÉRABLES Ven 13h30, 17h00, 20h30 Sam 17h00, 20h30 Dim 10h30, 13h30, 17h00, 20h30 Lun 13h30, 17h00, 20h00 Mar 13h30, 17h00, 20h30

L'ÎLE DES SOUVENIRS Ven 13h50, 16h10, 18h30 Sam 13h50, 16h10, 18h30 Dim 10h30, 13h50, 21h15 Lun 13h50, 16h10, 20h50 Mar 13h40, 16h00, 18h20

MALFAISANTE Ven 21h30 Sam 13h30, 19h00 Dim 16h10, 21h00 Lun 19h00 Mar 21h30

MARIE MADELEINE Dim 10h30, Lun 18h00, 20h10, Mar 18h00

MINOTAURE Ven 13h30, Sam 15h40, Dim 18h20, Lun 21h10, Mar 13h30

MOCHY Ven 13h40, 17h40 Sam 13h40, 17h40 Dim 10h40, 15h40

MON PETIT HALLOWEEN Ven 15h50, Sam 15h50, Dim 11h00, 13h50

MOULIN Ven 13h40, 18h05, 20h40 Sam 13h40, 18h05, 20h40 Dim 13h30, 16h05, 18h40 Lun 13h40, 18h05, 20h40 Mar 13h40, 16h15, 20h40

NI VUE, NI CONNUE Lun 16h00, Mar 13h30

NOTRE SALUT Ven 13h30, Sam 15h40 Dim 10h30, 17h50 Lun 15h40, Mar 17h50

PRIMETIME Ven 20h50

QUELQUES JOURS AVEC MOI Dim 18h00

QUELQUES MOTS D'AMOUR Ven 16h40, 18h50, 21h00 Sam 13h30, 18h50, 21h00 Dim 13h30, 15h40, 21h00 Lun 13h30, 18h50, 21h00 Mar 13h30, 15h40, 21h00

RESIDENT EVIL Ven 19h00, Sam 21h10

SHAUN LE MOUTON : LA BÊÊÊTE D'HALLOWEEN Ven 13h30, 16h15 Sam 13h30, 16h15 Dim 10h30, 13h30, 16h10

THE GRUDGE Sam 21h00

UNE FEMME AUJOURD'HUI Ven 18h50, Sam 18h30 Dim 10h30, 13h30 Lun 16h20 Mar 18h50, 20h10

VERITY Dim 21h15

WICKER Ven 18h00, Dim 20h40, Lun 13h50, Mar 15h50

WILD HORSE NINE Mar 20h40

FESTIVAL

Born to be a live, le festival du Manège qui « déclenche des émotions fortes »

Malgré les contraintes liées aux travaux du cirque et au contexte budgétaire, Le Manège a élaboré une programmation ambitieuse et festive pour la 11e édition de Born to be a live, programmée du 5 au 14 novembre. Le festival fera la part belle au cabaret.

Voilà maintenant plus d'une décennie que le festival Born to be a live apporte une chaleur bienvenue au cœur de l'automne aux fidèles du Manège de Reims, avec des spectacles qui sortent des sentiers battus.

« *L'identité de Born to be a live est difficile à définir, mais elle s'est affirmée au fil des années,* estime Bruno Lobé, le directeur de la scène nationale. *Quand on voit des spectacles pour faire la programmation, on arrive désormais à se dire tout de suite :* "*Ça, c'est pour Born to be a live*." *Ce sont des propositions qui déclenchent des émotions fortes*. »

Pour sa 11e édition, le festival qui proposera cinq soirées et dix découvertes a été élaboré en tenant compte de deux contraintes. D'abord, l'aspect financier. « *C'est une année compliquée en termes budgétaires, nous sommes donc partis sur des performances plus individuelles, inclassables et personnelles, avec des auteurs-interprètes, plutôt que sur de grosses performances collectives* », explique Bruno Lobé. Cela ne signifie pas pour autant une programmation au rabais, au contraire.



Le cabaret afro-queer « Mami Wata Rit » de Michelle Tshibola promet d'être impressionnant.

La Baraque du Manège pour les amateurs et les émergents

Le directeur cite notamment le spectacle d'ouverture, jeudi 5 novembre, de Charlie d'Emilio, un drag king qui « *chante super bien, danse incroyablement et a une énergie folle* ». Ou encore le cabaret afro-queer « Mami Wata Rit », de Michelle Tshibola, figure de la scène voguing parisienne, qui se produira pour la première fois au Manège, mardi 10 novembre. « *Visuellement, avec une dizaine d'interprètes sur scène, de la danse, du chant et de la pole dance, ce sera très impressionnant* », assure Bruno Lobé.

Seconde contrainte : les travaux du cirque du Manège. Ce chantier, qui doit durer au moins toute la saison, a été transformé en opportunité. Les équipes de la scène nationale ont imaginé La Baraque du Manège, une salle temporaire en préfabriqué pouvant accueillir près de 200 personnes assises, façon cabaret. Après chaque spectacle au théâtre, un after s'y déroulera, « *soit avec des groupes amateurs, soit avec des artistes émergents du coin* ». Et un DJ set prolongera la fête.

Très en vogue sur les différentes scènes artistiques de l'Hexagone, le cabaret occupe cette année une place importante. Le Manège est en outre la seule scène nationale à avoir inscrit cet art dans sa convention d'objectifs, mais il ne s'agit ni d'une fin en soi, ni d'une obsession. « *L'an prochain, on sera sur quelque chose de très différent : il n'y aura quasiment pas de cabaret et beaucoup plus de danse durant Born to be a live,* révèle Bruno Lobé. *On essaie de ne pas conserver les mêmes recettes pour continuer à surprendre*. » Et le public ne s'y trompe pas : les soirées du festival font habituellement le plein.

Simon Ksiazenicki

✔ *Born to be a live, du jeudi 5 au samedi 14 novembre, Le Manège, Reims. Tarifs : 3 à 7 € par spectacle.*



OPÉRA – CRÉATION 2026

Un Match

6 NOV. 20h

Benoît Menut, David Christoffel : musique
Sofia Betz : mise en scène
Boris Dambly : scénographie
Orchestre Les Frivolités Parisiennes
de 10 à 29 €
+ BEFOR' à 19h

Renseignements et réservations
03 26 500 392 — billetterie@operadereims.com
Réservez vos places en ligne
sur operadereims.com

Licences : D-2022-007384 et D-2022-007385

L'horoscope

BÉLIER du 21.03 au 20.04
Toutes les histoires ne finissent pas mal, la prochaine pourrait vous le prouver. L'amour arrive quand il veut. Au travail, un client content en amène deux autres.

TAUREAU du 21.04 au 20.05
Célibataire, vous croisez samedi quelqu'un qui vous marque pour de bon, masque de citrouille compris. Au travail, on vous demande conseil et on vous écoute enfin.

GÉMEAUX du 21.05 au 21.06
Un trajet de vacances, un regard sur une aire d'autoroute, et l'amour s'invite. Au travail, on vous confie plus de responsabilités. Relisez tout, Mercure recule.

CANCER du 22.06 au 22.07
La Lune dort chez vous pour Halloween, et votre stock de bonbons ne tiendra pas jusqu'au dernier petit monstre. Un nouveau chapitre s'ouvre côté cœur.

LION du 23.07 au 22.08
Mars et Jupiter vous portent, la Lune vous rejoint dimanche : vous serez la vedette du déjeuner de Toussaint. Samedi, un proche se vexe, un mot doux suffit.

VIERGE du 23.08 au 22.09
Samedi soir, quelqu'un vous remarque, et ce n'est pas le déguisement. Dimanche, votre corps réclame la grasse matinée qu'il n'a pas eue depuis septembre. Accordez-lui !

BALANCE du 23.09 au 22.10
Vénus recule chez vous et l'humeur d'un proche tourne comme un manège, inutile de courir derrière. Au travail, choisissez un milieu qui vous respecte.

SCORPION du 23.10 au 22.11
Votre partenaire est d'humeur massacrante : un chocolat chaud fera plus qu'un sermon. Au travail, votre détermination a été remarquée en haut lieu.

SAGITTAIRE du 23.11 au 22.12
Un petit ajustement règle ce qui irritait dans le couple, sinon une rencontre électrisante s'en charge. Les dossiers s'empilent au travail, l'augmentation ne serait pas de trop...

CAPRICORNE du 23.12 au 20.01
La gentillesse d'un ami vous touche, dites-le-lui. Avant de signer, lisez les petites lignes : avec Mercure à reculons, c'est là que les ennuis se cachent.

VERSEAU du 21.01 au 19.02
Changez de salle de sport, de bar ou de trottoir : un bon parti vous attend dans le nouveau décor. Au travail, un ancien patron vous glisse un contact en or.

POISSONS du 20.02 au 20.03
Vous bâtissez un avenir à deux avec application, et ça se voit. Mercure rétrograde fait râler le compte en banque : un virement en retard, rien de grave.

Météo

VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE	LUNDI
3° 15°	4° 14°	4° 12°	5° 11°

Qualité de l'air

VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE
Moyenne	Moyenne	Moyenne

AtMO GRAND EST

La CLCV vous informe

Le nouveau contrat de bail

Depuis le 1er octobre 2026, les nouveaux contrats-types de bail évoluent pour les logements loués vides ou meublés constituant une résidence principale, ainsi que pour les colocations à bail unique.

Ces nouveaux contrats intègrent notamment une clause résolutoire prévoyant la résiliation de plein droit du bail en cas de non-paiement du loyer, des charges ou du dépôt de garantie. La résiliation ne peut toutefois intervenir qu'après un commandement de payer demeuré sans effet pendant six semaines.

Un arrêté du 9 octobre 2026 met également à jour la notice d'information annexée au contrat de location. Ce nouveau contrat-type ne s'applique ni aux baux mobilité, ni aux locations saisonnières de type meublés de tourisme ou chambres d'hôtes.

CLCV de la Marne – Reims
Défense des consommateurs et des locataires – Contact : 03 26 05 03 88

l'hebdo ANNONCES

Votre annonce publiée Gratuitement, Localement & en toute confiance !

IMMOBILIER



REIMS - BOULINGRIN INVESTISSEMENT LOCATIF

L'Adresse Reims vous propose cet appartement de 93 m² situé face aux Halles du Boulingrin, au coeur de l'un des secteurs les plus centraux de la ville. Actuellement composé de deux chambres, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'un séjour, d'une salle de bains et de WC séparés, il offre la possibilité de créer quatre chambres au total. Chacune pourra bénéficier de plusieurs fenêtres et d'un radiateur, un véritable atout pour envisager un projet de colocation ou AIRBNB.
Classe énergie : D
Réf : 2384 Prix : 249 310 €

l'Adresse *03 26 79 10 00*
35 bis Bd Foch - 51100 Reims



REIMS - HYPER CENTRE

Au sein d'une résidence, arborée et de grand standing, découvrez cet appartement lumineux de type 3 en rez-de-jardin avec une terrasse de 12 m2. Entrée avec placard, pièce de vie, cuisine équipée, deux chambres, salle de bains, toilettes et une buanderie. Classe énergie : C
Réf : 2337 Prix : 310 000 €

l'Adresse *03 26 79 10 00*
35 bis Bd Foch - 51100 Reims



REIMS - APPARTEMENT 4 PIÈCES

Situé rue Bertrand-de-Mun, cet appartement de 87,77 m² se trouve en rdc d'une résidence sécurisée. Traversant et lumineux, il permet de profiter d'un vaste espace de vie et de deux loggias. Dès l'entrée, équipée d'un placard, vous découvrirez un séjour double qui offre un bel espace pour aménager un salon et une salle à manger. La cuisine est indépendante, aménagée et équipée, pour conserver un espace dédié à la préparation des repas. L'appartement dispose de deux belles chambres. Une pièce complémentaire, une salle d'eau et des WC séparés viennent compléter l'agencement.
Classe énergie : D Réf : 2378 Prix : 141 500 €

l'Adresse *03 26 79 10 00*
35 bis Bd Foch - 51100 Reims



T2 - EPINAY-SUR-SEINE

Appartement 2 pièces 33 m² Etage 3/4 Epinay sur seine. Appartement rénové qui se compose de : - une entrée avec placard de rangement, - une pièce de vie lumineuse de 17 m² avec de nombreux rangements, - cuisine équipée : four, hotte, plaques à induction, machine à laver, - une salle d'eau rénovée avec wc suspendu et douche, - une chambre spacieuse de 10 m², au calme, avec des rangements, parquet, - une cave complète le bien. Pas de travaux à prévoir. Idéalement situé. Orientation : nord-est côté nuit et sud-ouest pour la pièce de vie. Double vitrage. Chauffage individuel et chauffe-eau électrique. Charges de copropriété : 872 € par an, incluant l'eau froide. Taxe foncière: 726€. DPE : D, GES : B
Prix : 142 000 €
0698665045

SERVICE A LA PERSONNE



ACCOMPAGNEMENT SCOLAIRE

Je suis coach scolaire et en orientation, psychopédagogue. J'accompagne lycées collégiens et étudiants à réussir leur scolarité et à trouver une orientation qui leur ressemble. Parents, si vous rencontrez une problématique dans la scolarité ou l'orientation de votre ado, parlons-en. J'organise une conférence le 5 novembre à Reims. Contactez-moi pour plus d'infos. *0648382715*

MOBILIER



CANAPÉ

Canapé convertible d'angle avec coffre de rangements Couleur gris clair. Toujours protégé par plaid, maison non fumeur, peu utilisé et sans taches. Angle droit. Dimensions longueur 2.4m largeur 1.80m. Canapé peu servi et qui n'a pas deux ans.
Prix : 450 €
0688208569

Plus d'annonces ICI
annonces.lhebdoduvendredi.com



BETC GALEC – 26 Quai Marcel Boyer – 94200 Ivry-sur-Seine. 642 007 991 RCS Créteil.

Comparaisons de prix moyens sur un total de 9406 produits (7338 produits de marques nationales, 1537 produits Marque Repère et 531 produits ECO+), relevés du 15/08/2026 au 21/08/2026 dans 287 magasins des 8 enseignes comparées. La surface de vente moyenne étudiée pour chaque enseigne est de : E.Leclerc 5 721 m², Lidl 1 392 m², Hyper-U 6 705 m², Super-U 4 052 m², Intermarché 3 461 m², Auchan 9 912 m², Carrefour 9 896 m² et Carrefour Market 3 322 m². Étude réalisée sur des enseignes de formats différents. Plus d'informations et détails des prix et des formats des magasins étudiés sur quiest3foislemoinscher.leclerc