



Fecha de Elaboración: 26/10/2025

1

INFORME PERICIAL

Ing. Civil Chamba Gonzaga Fátima Geomayra, Perito inscrito y acreditado por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Santa Elena; nombrada por sorteo y posesionada mediante Acta de Posesión, en la UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ELENA, PROVINCIA DE SANTA ELENA, autorizada para presentar el informe pericial en el proceso de **COBRO DE PAGARÉ A LA ORDEN**, signado con el No. **24331-2020-00763**, seguido por el Ab. **TIGRERO GONZALEZ FRANKLIN ADOLFO**, en calidad de Procurador Judicial del ING. **LUIS ALBERTO CAISA GALARZA, GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO NUEVA HUANCAVILCA**, en contra de la Sres. **DEL PEZO CAÑARTE ROBINSON EDDIE, MURGUEITIO TOMALA ROSA ELENA, DEL PEZO MURGUEITIO ROBINSON JOSUE**, y de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del REGLAMENTO DEL SISTEMA PERICIAL INTEGRAL DE LA FUNCIÓN JUDICIAL, ante usted comparezco y presento el siguiente informe:

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía:	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ELENA, PROVINCIA DE SANTA ELENA
Acción/ Infracción:	COBRO DE PAGARÉ A LA ORDEN
No. de Proceso:	24331-2020-00763
Nombre y Apellido del Perito:	FÁTIMA GEOMAYRA CHAMBA GONZAGA
Profesión y Especialidad acreditada:	INGENIERA CIVIL - AVALÚO MUEBLES
No. de Calificación:	24281223
Fecha de caducidad de la acreditación	23 de Julio del 2027
Dirección de Domicilio:	BARRIO AMAZONAS-SANTA ELENA
Teléfono celular de contacto:	0991094920
Correo electrónico	geomy28@hotmail.com

2. PARTE DE ANTECEDENTES:

07/10/2025 23:33 AVALÚO PERICIAL

Agréguese el escrito y anexo que antecede. En lo principal, en atención a lo solicitado por la parte accionante, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 375 inciso tercero del Código Orgánico General de Procesos, previo sorteo de ley se designa a la Ing. CHAMBA GONZAGA FÁTIMA GEOMAYRA (CELL. 0991094920) como perito evaluador, a quien se le notificará de su designación a través de su correo electrónico geomy28@hotmail.com, a fin de que realice el avalúo del bien embargado, concediéndole el término de 8 días para que se posesione y 20 días contados a partir de su posesión, para que presente su informe con los sustentos técnicos correspondientes y la firma del depositario, que se encuentra a cargo del bien.

07/10/2025 23:32 ACTA SORTEO PERITO (ACTA SORTEO PERITO)

28/01/2022 18:43 EMBARGO DE BIEN MUEBLE-NUMERO DE CAUSA: 24331-2020-00763

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto: 0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



JUEZA: AB. MARIA AUXILIADORA TANDAZO REYES Oficio No.- CPJ-SE-UJMPCEMY-2022-0032-OF Santa Elena, 28 de enero del 2022 Sr. JEFE DEL COMANDO PROVINCIAL DE POLICÍA DE SANTA ELENA Presente.- De mis consideraciones En el Juicio EJECUTIVO No. 24331-2020-00763 que se sigue en esta Unidad Judicial COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NUEVA HUANCAYILCA contra ROBINSON EDDIE DEL PEZO CAÑARTE, ROSA ELENA MURGUEITIO TOMALA Y ROBINSON JOSUÉ DEL PEZO MURGUEITIO, la Ab. Maria Auxiliadora Tandazo Reyes, Jueza; mediante auto de fecha 26 de enero del 2022, a las 12h19, ha dispuesto lo siguiente: (...)”en atención a lo solicitado por el accionante, de conformidad a lo establecido en el artículo 358 del Código Orgánico General de Procesos (COGEP) y en base al certificado emitido por la Agencia Nacional de Tránsito, se ordena el EMBARGO DEL BIEN MUEBLE de propiedad del demandado señor Robinson Eddie Del Pezo Cañarte con cédula de ciudadanía No. 0916826241 con la siguientes características: MOTOCICLETA marca: SUZUKI; modelo: GSX125; placa: IQ541U; año: 2018; color: NEGRO y demás especificaciones. Para la ejecución de lo ordenado, se dispone la intervención de la fuerza pública al tenor de lo previsto en el artículo 30 del Código Orgánico de la Función Judicial (COFJ), para lo cual la actuario del despacho OFICIE al Jefe del Comando Provincial de Policía de Santa Elena con el fin de que designe a uno de los miembros que se encuentran bajo su dirección, quien actuará en la traba en asocio con el depositario judicial Sr. Elio Martin Vera Guerrero (teléf. 0939730645 y correo electrónico: elimarver77@hotmail.com), en cuyo poder se encontrará el bien mueble.”(...) Lo que comunico a usted para los fines de ley.

3. PARTE DE CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE.

3.1 OBJETIVO DE LA PERICIA

El objetivo de la presente diligencia es dar cumplimiento a lo dispuesto por su autoridad con la finalidad de poner a su conocimiento lo encontrado en la inspección de carácter técnico, y de acuerdo al formato solicitado por el Consejo de la Judicatura y con los acápites fundamentales para revelar el valor real del **AVALÚO DEL BIEN MUEBLE** con las siguientes características:

Finalidad del Avalúo:	Avalúo del Bien Mueble
Tipo del Bien:	Vehículo (Motocicleta)
Detalle del Bien Mueble:	Marca: SUZUKI; Modelo: GSX125; año: 2018
Ubicación:	Vía Punta Carnero, Cantón Salinas.
Fecha y hora de Inspección:	25/10/2025 -17:00pm
Coordenadas de Ubicación:	Coordenadas Geográficas: 2°13'51.22"S; 80°53'54.40"O
	Coordenadas UTM: 511292.09 m E; 9753417.49 m S

3.2 METODOLOGÍA DE APLICACIÓN

- La pericia tiene por objeto examinar el bien mueble de la presente causa, con el fin de conocer el estado actual y condiciones físicas del vehículo.
- Análisis comparativo de mercado de valores de oferta y demanda para la valoración del vehículo.
- Registro fotográfico para adjuntar como anexo de imágenes de respaldo.

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto:0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



3.3 INSPECCIÓN DEL BIEN MUEBLE A VALORAR

La inspección del vehículo en situ se realizó el día 25 de Octubre del 2025 aproximadamente a las 17h00, estando presente en la diligencia el Depositario Judicial Ab. Elio Martin Vera Guerrero, quien nos brindó las facilidades para realizar la comprobación de las características técnicas, revisión visual del vehículo tipo motocicleta identificado con placas IQ541U.

La ubicación del lugar donde se encuentra el vehículo es en el Cantón La Libertad entre la Calle 31 y la Avenida 18, latitud 2°13'51.3"S y longitud 80°53'54.4"O.



Aerofotografía tomada de la herramienta pública Google Earth, de la ubicación del bien mueble.

DESCRIPCIÓN DEL VEHÍCULO:	
Propietario:	ROBINSON EDDIE DEL PEZO CAÑARTE
Tipo de bien	Motocicleta
Marca:	SUZUKI
Modelo:	GSX125
Cilindraje:	125 cc
Año de modelo:	2018
Color:	Negro
Número de motor:	QS157FMID17103533
Ultima matricula	12/03/2018
Ultima revisión:	28/02/2019
Tipo de combustible:	Gasolina
Capacidad :	Dos pasajeros
Carrocería:	Metálica

Se revisó el estado de los componentes principales de la motocicleta que permita determinar de carácter general el estado del vehículo a valorar.

La carrocería que representa la capa exterior o visible de la motocicleta presenta deterioro de la pintura, debido a que se encuentra expuesta al ambiente natural del lugar. Existe daño presente en uno de los espejos retrovisores, ya que al momento de la inspección se denoto que

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto: 0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



se encontraba frágil. Los elementos que presentan deterioro son: discos de freno, las mordazas, la cadena, piñón, y un deterioro marcado de los aros con presencia de oxido.

4

ESTADO ACTUAL DEL VEHÍCULO	
Kilometraje:	73738km/h
Chasis:	Bueno
Choques:	Ninguno visible
Direccionales:	Regular
Pintura:	Regular
Golpes:	No se evidencio alguno
Espejos retrovisores:	Regular
Panel de instrumentos:	Buen estado
Tapicería:	Regular
Llantas:	Buen estado

En importante mencionar que la motocicleta con placas IQ541U se encuentra matriculada hasta el año 2022, con valores pendientes de los años 2022,2023,2024, 2025.

Valores a pagar SRI por matriculación

Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
IQ541U

Marca	Modelo	Año de modelo	País	Estado Exoneración
SUZUKI	GSX125	2018	CHINA	NO

POPULAR

Último año de pago
2021

Total valores a pagar

Matricula	USD \$461.10
Transferencia	USD \$10.07

A pagar: **USD \$471.17**

Detalle valores

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito [aquí](#)

 Medios de pago

Nueva consulta

Valores a pagar por multas A.N.T.

IQ541U

Marca: SUZUKI
Modelo: GSX125
Año: 2018
Polarizado: No existe registro de polarizado

Color: NEGRO
Clase: MOTOCICLETA
Servicio: USO PARTICULAR
Fecha Caducidad:

Año de Matrícula: 2022
Fecha de Matrícula: 07-02-2022
Fecha de Caducidad: 06-02-2027

Valor Pendiente: \$ 0,00

Valor Convenio: \$ 0,00

Intereses Pendiente: \$ 0,00

Total remisión: \$ 0.0

ANT: 0,00

TOTAL: \$ 0,00

☒ Pendientes (0)

☐ En Impugnación (0)

☐ Anuladas (0)

☐ Pagadas (0)

☐ En Convenio (0)

acciones

#	Infracción	Entidad	#	Citación	Placa	Fecha de Emisión	Fecha Notificación	Punto	Sanción	Multa	Remisión	Total a Pagar	Artículo/Literal	Bq	Det
Sin registros que mostrar															

1

de 0

50

CONSULTA

PRODUCCIÓN

03/11/2025 22:13:43

AXIS - Versión 4.0

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto:0991094920

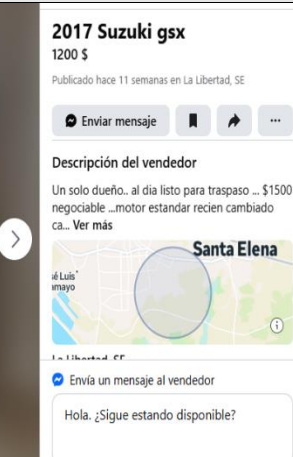
Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



3.4 AVALÚO DEL BIEN MUEBLE

Para la realización del presente Informe Pericial se aplicarán **1) Método de Observación Directa**, que servirá para la recolección de datos que consistirá esencialmente en analizar el objeto de estudio dentro de una situación en particular. Con la experiencia y conocimiento técnico se pudo determinar las características del bien, el estado de sus componentes como es carrocería, tapicería: llantas, frenos, panel de instrumentación etc.

2) Método de Comparación de Valor de Mercado, se lo realiza para determinar el avalúo Real Comercial del bien; consiste en tomar muestras comparables para homologarlas, de acuerdo con las diferencias y similitudes entre las muestras y el vehículo en estudio. Las muestras comparables utilizadas para el estudio del valor del bien por el enfoque de comparación de mercado fueron las siguientes:

CUADRO DE REFERENCIAS	
REFERENCIA 1	
	
https://www.facebook.com/marketplace/item/730081206198650/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A4c369352-44a3-4dd9-9791-39f56ad54666	
REFERENCIA 2	
	
https://www.facebook.com/marketplace/item/1370111611266924/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A4c369352-44a3-4dd9-9791-39f56ad54666	
REFERENCIA 3	

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto: 0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



Suzuki GSX 125

1200 \$

Publicado hace 4 semanas en Guayaquil, G

Enviar mensaje

Descripción del vendedor

Año 2018 matriculada 2024 directo a la notaría
predio fijo \$1200



Guayaquil, G

Envía un mensaje al vendedor

Hola. ¿Sigues estando disponible?

https://www.facebook.com/marketplace/item/2308563432896438/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A4c369352-44a3-4dd9-9791-39f56ad54666

REFERENCIA 4



Suzuki GS

1100 \$

Publicado en Calceta, M

Enviar mensaje

Descripción del vendedor

Estado Usado - Buen estado

Al día ! Sin fallas



Calceta, M

Envía un mensaje al vendedor

Hola. ¿Sigues estando disponible?

https://www.facebook.com/marketplace/item/1477203453505197/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A4c369352-44a3-4dd9-9791-39f56ad54666

DESCRIPCIÓN	AÑO	VALOR DEL VEHÍCULO NO HOMOGENIZADO	VALOR DEL VEHÍCULO HOMOGENIZADO
Referencia 1	2019	\$ 1250,00	\$ 987,50
Referencia 2	2017	\$ 1200,00	\$ 948,00
Referencia 3	2018	\$ 1200,00	\$ 960,00
Referencia 4	2018	\$ 1100,00	\$ 869,00
VALOR TOTAL DEL VEHÍCULO			\$941,13

4. PARTE DE CONCLUSIONES:

→ Determinada la metodología de valoración utilizada seguida de los aspectos físicos/técnicos indicados en el análisis de todas las variables influyentes en este proceso de valoración me permito llegar a la conclusión que el **AVALÚO COMERCIAL** del vehículo tipo motocicleta, de placas **IQ541U**, de propiedad del Sr.

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto: 0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



DEL PEZO CAÑARTE ROBINSON EDDIE es de: \$941,13 (NOVECIENTOS CUARENTA Y UN DÓLARES CON 13/100.)

→ Registra un valor impago al SRI por **MATRICULACIÓN** del vehículo con placas **IQ541U** con un total de **\$471,17**.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Al final del documento.

6. ANEXOS

Copia de Acta de Embargo

7. DECLARACIÓN JURAMENTADA.

Ante todo, lo expuesto en el presente documento, en mi calidad de perito acreditado por el Consejo de la Judicatura, declaro bajo juramento que el presente informe se ha realizado bajo los principios de legalidad, transparencia, credibilidad, alternabilidad, igualdad, probidad, no discriminación, publicidad, méritos, independencia, imparcialidad, especialidad, autonomía, responsabilidad, entre otros, establecidos en la Constitución de la República del Ecuador y en el Código Orgánico de la Función Judicial, correspondiendo a mi real convicción profesional. Además, declaro que la información que se ha presentado es verdadera, y que no se ha ocultado ni alterado ningún tipo de información o documento.

Autorizo al Consejo de la Judicatura a comprobar por todos los medios legales la autenticidad de las declaraciones y la información que constan en este informe, dejando constancia que conozco las penas contempladas en la Ley para el caso de incurrir en perjurio. Es todo cuanto puedo declarar bajo el rigor del Juramento y en honor a la verdad.

8. FIRMA DE RESPONSABILIDAD

Atentamente:



Firmado electrónicamente por:
**FATIMA GEOMAYRA
CHAMBA GONZAGA**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Fátima Chamba Gonzaga.

C.I. 2450120148

Perito del Consejo de la Judicatura

Calificación No. 24281223



Firmado electrónicamente por:
**ELIO MARTIN VERA
GUERRERO**
Validar únicamente con FirmaEC

Ab.Elio Vera Guerrero

Depositario Judicial

Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto: 0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com



**REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL VEHÍCULO TIPO MOTOCICLETA CON PLACAS
IQ541U DE PROPIEDAD DEL SR. PEZO CAÑARTE ROBINSON EDDIE.**

8



Dirección: Santa Elena-Barrio Amazonas, tres cuadras atrás de Talleres Emanuel.

Contacto: 0991094920

Correo electrónico: Geomy28@hotmail.com