

INFORME PERICIAL

Informe Pericial: No OB-2025-05-30

Quito, 12 de DICIEMBRE de 2025

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN LA PARROQUIA IÑAQUITO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA
No. de Proceso	17230202314701
Nombre y Apellido del Perito	Héctor Oswaldo Bernal Díaz.
Profesión y Especialidad acreditada	Ingeniería- Avalúo Muebles
No. de Calificación	1846500.
Fecha de caducidad de la acreditación	5 de febrero de 2026
Dirección de Contacto	Av. Lola Quintana y 29 de mayo E4-23
Teléfono fijo de contacto	2400874
Teléfono celular de contacto	0996501333
Correo electrónico de contacto	hectordiaz4074@gmail.com

Tipo de Materia: CIVIL

Tipo acción/procedimiento: EJECUCIÓN

Tipo asunto/delito: COBRO DE PAGARÉ A LA ORDEN

Actor(es)/Ofendido(s): Novacredit S.a.

Demandado(s)/ Procesado(s): Barros Moran Christian Alejandro

2. ANTECEDENTES.

Con providencia 11/06/2025 se designa al perito para realizar el avalúo del bien embargado, providencia en la que se indica lo siguiente “*Tómese en cuenta la Inscripción emitida por el Registro Mercantil del Cantón Quito, para los fines de ley pertinentes. Atento lo solicitado por la parte actora, en virtud de lo dispuesto en el Art. 12 del Reglamento del Sistema Pericial Integral de la Función Judicial, emitido por el pleno del Consejo de la Judicatura, mediante resolución No. 040-2014, de 10 de marzo del 2014, y vigente desde el 15 de abril del mismo año, se designa perito para que proceda a efectuar el avalúo del mueble solicitado a: BERNAL DIAZ HECTOR OSWALDO, teléfono (022342035 / 0996501333), correo electrónico hectordiaz4074@gmail.com), quien deberá presentar su informe bajo juramento, en el término de quince días contados a partir de que se ejecute esta providencia, el mismo que deberá contener los requisitos que se establecen en el Art. 21 del mencionado Reglamento; debiendo*”.

Con providencia 12/11/2025 se manifiesta que por inconsistencias técnicas se da un plazo de 10 días para presentar una ampliación al informe, Con fecha 20-11-2025 se presenta un escrito en el que solicita una ampliación de plazo para poder presentar el informe pericial. Con providencia de fecha 25/11/2025 se concede un plazo de 15 días.

Objetivo: Proceder a efectuar el avalúo del VEHÍCULO EMBARGADO.

3. PARTE DE CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE:

Para obtener el valor actual o valor comercial se utiliza el enfoque del costo, mismo que considera la determinación del valor de reposición a nuevo de vehículos de iguales o similares características. Con la siguiente ecuación:

V.A.E = V.R. * (AFD + BFO + CFM); Donde:	
VAE = Valor actual estimado.	FO = Factor de obsolescencia.
VR = Valor de reposición.	FM = Factor de mantenimiento.
FD = Factor de depreciación.	A, B y C = Constantes de ponderación

Enfoque de costo: Se parte del costo de reposición a nuevo del mismo, considerando su comerciabilidad y de ser necesario, su depreciación por estado y condición. Para la determinación del costo de reposición se analizan los costos directos e indirectos que intervienen en el desarrollo del bien, considerando sus características tecnológicas, estructurales, constructivas y funcionales, tomando como base de partida los costos unitarios de todos y cada uno de los elementos constitutivos del mismo. Estas referencias de valores son tomadas de revistas especializadas, distribuidores y de datos del mercado en general.

3.1 METODOLOGÍA EMPLEADA PARA REALIZAR LA PERICIA SOLICITADA:

Para realizar esta pericia se ha seguido el siguiente proceso metodológico:

- Reconocimiento del objeto de la pericia, en el momento de la inspección judicial y posteriormente mediante una inspección técnica ocular, se verifica el estado del bien mueble (automovil).
- Toma de datos y fotografías en el sitio objeto de la pericia.
- Reconocimiento de la ubicación del bien mueble periciado.

3.2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL BIEN EMBARGADO:



El vehículo embargado se encuentra ubicado en el patio de custodia vehicular judicial, situado en la vía antigua a Amaguaña, en la intersección de la Avenida Huancavilca y la calle N16A.

Cantón:	QUITO.
Provincia:	PICHINCHA.
Parroquia:	AMAGUAÑA.
Coordenadas WG84 ZONA 17M:	-0.364767, -78.486104

4. PARTE DE INCLUSIÓN DE DOCUMENTOS DE RESPALDO, ANEXOS, O EXPLICACIÓN DE CRITERIO TÉCNICO.

4.1.- CARACTERÍSTICAS DEL BIEN EMBARGADO:

El bien embargado es un automóvil de MARCA: HYUNDAI, MODELO: GRAND I10 HB AC 1.2 5P 4X2 TM, NUMERO DE MOTOR: G4LALM803673, COLOR: PLATEADO, CLASE: AUTOMOVIL, TIPO: HATCHBACK, VIN: 8LL751C2NE002926, PLACA: PDT9147, AÑO: 2021.

Equipado con: cuatro llantas con aros de magnesio, presenta llanta de emergencia, no presenta llave de llantas ni elevador hidráulico, radio digital, tres limpia parabrisas dos frontales y uno posterior, cinturones de seguridad, presenta espejos en todos sus retrovisores, no se observan raspones, vidrios posteriores oscuros, presenta todos los faros tanto delanteros como posteriores, presenta pequeños focos inferiores tanto en guardachoque frontal como posterior. Estado interior muy bueno, bien conservado la tapicería interna.

2.1.- CARACTERÍSTICAS DEL BIEN

Descripción del bien en análisis:

VEHÍCULO

Nombre genérico del bien:	VEHÍCULO
Marca:	HYUNDAI
Modelo:	GRAND I10 HB AC 1.2 5P 4X2 TM
Serie / Chasis:	8LL751C2NE002926.
Año:	2021
No de MOTOR	G4LALM803673
RAMV/CPN	AYM2101552
PAIS DE ORIGEN:	ECUADOR
CLASE:	AUTOMOVIL
Fecha del ultimo mantenimiento	3/10/2022
TIPO DE COMBUSTIBLE	GASOLINA
COLOR DEL VEHÍCULO EN EL CERTIFICADO ÚNICO VEHICULAR	PLATEADO
TIPO DE VEHICULO	HATCHBACK
PESO AL VACÍO	0.75 Tn

Cilindraje	1248CC
Peso del Vehículo:	0.75 Tn
Tipo de Peso	LIVIANO (MENOR IGUAL 3,5 T)
RAMV/CPN:	AYM2101552
Tiempo de funcionamiento a la fecha de paro del carro:	Aproximadamente 1 año con 9 meses
Estado	Inactivo
Número de Pasajeros	5
Proceso productivo en el cual fue usado el auto:	USO PARTICULAR
Porcentaje:	80% Mec. 20% Elect.
Carrocería	Metálica
Placa:	PDT9147
COLOR AL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN	PLATEADO
PESO BRUTO VEHICULAR	0.75 Tn
TANQUE DE COMBUSTIBLE	GASOLINA

4.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Vida útil remanente:	6 AÑOS
Tiempo de montaje:	No aplica
Tiempo de desmontaje:	No aplica
Estado actual del bien:	BUEN ESTADO

4.2.1 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

Motor:	1248 cilindraje
Sistema de combustible:	Gasolina
Carrocería:	Metálica
Capacidad de arrastre/carga:	no especificado

4.2.2 EQUIPAMIENTO FISICO:

Aire Acondicionado:	Perillas.
Sistema Eléctrico:	Estándar, batería.
Sistema de Audio:	PANTALLA DIGITAL
Panel de instrumentos:	Mixto. Análogo-digital
Accionamiento de vidrios.	Presenta todos los vidrios electricos
Accionamiento de retrovisores:	Electricos
Tapicería:	Cuerina
Equipo interior:	Luz interior, cinturones de 5 puntos, guantera, retrovisor interior.
Equipo exterior:	Retrovisores exteriores, limpia parabrisas delantero y posterior
Llantas:	Llantas completas con aros de magnesio y llanta de emergencia.
Elevador hidraulico y llave de llantas:	No se encontraban presentes en el vehiculo.
Equipamiento especial:	No presenta.

4.2.3 CONDICIONES DE ESTADO:

Kilometraje:	22.283	Km.	El kilometraje se observó en el panel de control, veinte y dos mil doscientos ochenta y tres
Motor:	BUEN ESTADO	Obs:	Se encuentra en un buen estado se determino con el uso de escaner. El vehículo está mecánicamente bien en cuanto a motor y electrónica de carrocería.
Caja de cambios:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Transmisión:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Panel de instrumentos (SISTEMA DE AIRBAGS):	MAL ESTADO	Obs:	El sistema de Airbags presenta un problema en el sensor que activa el mismo. Esto se
Aire acondicionado:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Sistema eléctrico:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Choques:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Golpes:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Chasis:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Carrocería	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Puertas:	BUEN ESTADO	Obs:	Se encuentran sin raspones y sin hundimientos.
Pintura:	REGULAR ESTADO	Obs:	Mantiene brillo, no se evidencia quemadura sin embargo se debe realizar un paso con pulimento al encontrarse percutida la suciedad.
Vidrios:	BUEN ESTADO	Obs:	"El vehículo cuenta con vidrios completos en las partes laterales, frontal y posterior, sin ninguna rotura.
Aros y Llantas	BUEN ESTADO	Obs:	Las 4 llantas se encuentran en buen estado y los aros igualmente.
Tapicería:	BUEN ESTADO	Obs:	No presenta novedades.
Suspensión	BUEN ESTADO	Obs:	Presenta buen estado
Frenos:	MAL ESTADO	Obs:	Requiere mantenimiento, en reporte del escaner indica con respeto al freno antibloqueo No responde.
ESTADO GENERAL:		BUEN ESTADO	

4.3 CRITERIOS CONSIDERADOS:

4.3.1 ASPECTO ECONÓMICO Y COMERCIAL:

Condiciones y tendencias del mercado:	Estables en la venta de vehículos usados.
Análisis y posicionamiento de la marca posibilidades de venta:	La marca HYUNDAI es una marca muy bien posicionada en el país, así como a nivel mundial. Es una marca COREANA, reconocida a nivel mundial.
Oferta / Demanda del modelo:	Modelos con una alta aceptación en el mercado nacional.
Facilidades de reparación:	La marca HYUNDAI presenta un alto stock de repuestos en el mercado nacional, por lo cual facilita la reparación rápida y el mantenimiento del bien periciado.
Régimen de trabajo y uso económico actual:	Es de uso utilitario no es un vehículo que se usa para trabajo.
Posibilidades de uso:	Se encuentra en buenas condiciones.

4.3.2 CRITERIOS DE CALCULO:

Tecnología:	Media.
Vida útil:	10 años
Grado de obsolescencia:	Nivel medio de acuerdo al año de modelo y tecnología del vehículo.

4.3.3 CALCULO DE ESTADO:

RUBRO	PESO PONDE.	ESTADO	CALIFI.	VALOR CALCULADO
KILOMETRAJE	5%	22,283	0.91	0.0455
MOTOR	10%	BUEN ESTADO	0.8	0.08
CAJA DE CAMBIOS	7%	BUEN ESTADO	0.8	0.056
TRANSMISIÓN	7%	BUEN ESTADO	0.8	0.056
Panel de instrumentos (SISTEMA DE AIRBAGS):	3%	MAL ESTADO	0.3	0.009
AIRE ACONDICIONADO	3%	BUEN ESTADO	0.8	0.024
SISTEMA ELECTRICO	8%	BUEN ESTADO	0.8	0.064
CHASIS	12%	BUEN ESTADO	0.8	0.096
CARROCERIA	20%	BUEN ESTADO	0.8	0.16
PUERTAS	4%	BUEN ESTADO	0.8	0.032
PINTURA	4%	REGULAR ESTADO	0.6	0.024
VIDRIOS	2%	BUEN ESTADO	0.8	0.016
AROS Y LLANTAS	4%	BUEN ESTADO	0.8	0.032
TAPICERÍA	2%	BUEN ESTADO	0.8	0.016
SUSPENSIÓN	7%	BUEN ESTADO	0.8	0.056
FRENOS	2%	MAL ESTADO	0.3	0.006
FACTOR TOTAL	100%			0.7725
ESTADO GENERAL	BUEN ESTADO			

ESTADOS DEFINIDOS DE PARTES COMPONENTES		CALIFICACIÓN FINAL		
MUY BUENO	0.950	MUY BUENO	1.000	0.900
BUEN ESTADO	0.800	BUEN ESTADO	0.890	0.700
REGULAR ESTADO	0.600	REGULAR ESTADO	0.690	0.500
MAL ESTADO	0.300	MAL ESTADO	0.490	0.300
INSERVIBLE	0.100	INSERVIBLE	0.290	0.100

4.4 ESTUDIO DE MERCADO/ PRECIOS COMPARATIVOS:

Fuente	Vehículo	KM	Año	IMAGEN	Valor (USD)	ESTADO
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-grand-i10-hb-quito-2022/1937160	Hyundai Grand I10 HB	78674kms	2022		\$ 14,200.000	BUENO
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-grand-i10-hb-quito-2020/1917833	Hyundai Grand I10 HB	92879 Kms	2020		\$ 13,200.00	BUENO
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-grand-i10-hb-cuenca-2022/1930106	Hyundai Grand I10 HB	35000 Kms	2022		\$ 13,900.00	BUENO

4.5. VALORACIÓN:

DESCRIPCIÓN / MARCA / MODELO	FECHA DE COMPRA	FECHA AVALUO	KM	ESTADO GENERAL CALCULADO	VIDA UTIL	VIDA RESIDUAL EN AÑOS	FACTOR DE OBSOLENCIA	VIDA RESIDUAL AÑOS
VEHÍCULO HYUNDAI GRAND I10 HB AC 1.2 5P 4X2 TM	2,021.90	2,025.95	22,283	BUEN ESTADO	10	6.00	65.00	6
FD	FO	FM	PF	FACTOR COMERCIAL	PF DE INFORME	VALOR DE REPOSICION SIN IVA	VALOR REPOSICIÓN CON IVA	VALOR COMERCIAL
0.62	0.86	0.773	0.817	1.08	0.764	\$ 15,303.48	\$ 17,599.00	\$13,440.00

4.6 TÍTULOS EXISTENTES:

Certificado único vehicular que se encuentra dentro del expediente del juicio, matrícula vehicular que se encontró en la guantera del vehículo la misma que se encuentra en el patio judicial donde se encuentra el automotor.

5 PARTE DE CONCLUSIONES,

- El avalúo del automotor de MARCA: HYUNDAI, MODELO: GRAND I10 HB AC 1.2 5P 4X2 TM, NUMERO DE MOTOR: G4LALM803673, COLOR: PLATEADO, CLASE: AUTOMOVIL, TIPO: HATCHBACK, VIN: 8LL751C2NE002926, PLACA: PDT9147, es de: **\$13.440,00 trece mil cuatrocientos cuarenta dólares americanos.**

6. DECLARACIÓN JURAMENTADA

En la ciudad de Quito, al 11 de diciembre del 2025, declaro bajo juramento, que la presente información corresponde al bien mueble (automotor) materia de la pericia, así como los datos y detalles son reales en base a las observaciones realizadas en el bien mueble (automotor) en el día de la inspección ocular técnica. Salvo error u omisión - S.E.U.O.

**HECTOR
OSWALDO
BERNAL DIAZ**

Firmado digitalmente por
HECTOR OSWALDO
BERNAL DIAZ

Fecha: 2025.12.11 15:17:52
-05'00'

Ing. Héctor Oswaldo Bernal Díaz
PERITO DEL CONSEJO
DE LA JUDICATURA No 1846500.

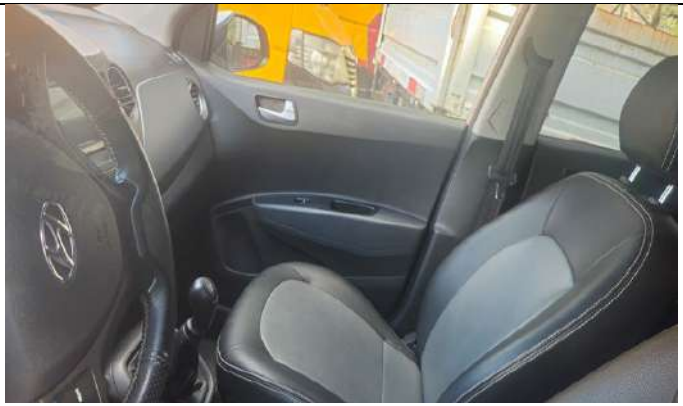


Firmado electrónicamente por:
**JULIO CESAR
GORDILLO
MALDONADO**

Dr. Julio Gordillo M.
C.I: 1711199289
DEPOSITARIO JUDICIAL

ANEXO FOTOGRÁFICO.

	
<p>VISTA FRONTAL</p>	<p>LUCES EN PLENO FUNCIONAMIENTO</p>
	
<p>VISTA LATERAL</p>	<p>MOTOR EN BUEN ESTADO PIEZAS COMPLETAS</p>
	
<p>RADIADOR EN BUENAS CONDICIONES</p>	<p>SE OBSERVA LA PRESENCIA DE LÍQUIDO DE FRENOS</p>
	
<p>PLACA POSTERIOR</p>	<p>PRESENTA LLANTA DE EMERGENCIA NUEVA</p>
	
<p>ACIENTO POSTERIOR EN EXELENTE ESTADO</p>	<p>PANEL DE CONTROL EN PLENO FUNCIONAMIENTO</p>

	
<p>LLANTAS EN MUY BUEN ESTADO CON AROS DE MAGNESIO</p>	<p>KILOMETRAJE DE RECORRIDO 22283 KILOMETROS</p>
	
<p>LUCES POSTERIORES EN PLENO FUNCIONAMIENTO</p>	<p>TAPICERIA EN BUEN ESTADO</p>
	
<p>PRESENCIA DE AIRE ACONDICIONADO</p>	<p>TAPICERIA POSTERIOR MUY BUEN ESTADO</p>
	
<p>TAPICERÍA MUY BUEN MANTENIMIENTO</p>	<p>ENCENDIDO CON LLAVE</p>



NUMERO DE CHASIS TOMADO DIRECTAMENTE DEL VEHICULO PARTE INTERNA.



ELABORACIÓN LLAVES DEL VEHICULO



TOMA DE FLUIDOS DEL VEHICULO Y CONEXION A BATERIA EXTERNA

2021 Hyundai Informe de diagnóstico de vehículo

Información del vehículo

2021/Hyundai/GRAND i10(AI3)/G 1.2 MPI KAPPA
VIN: --Lectura del odómetro: --
Matrícula: --

Información del cliente

Nombre: --

Tel.: --

Información del dispositivo

Escáner: IM1
Versión: V2.14Número de serie: AEMVM5V01046
Número de orden de reparación:
AEMVM5V0104620251204152029411

Sistema/s escaneado/s (7)

Sistema	Estado/DTC
ENG (Motor)	 0
AB (bolsa de aire)	 2
CLU (módulo de clúster)	 0
IBU-TPMS (Unidad integrada de control de la carrocería-Sistema de control de la presión de los neumáticos)	 0
CODE (Almacenamiento de código del transmisor)	 0
IBU-BCM (Unidad de control de carrocería integrada-Módulo de control de carrocería)	 0
IBU-SMK (Unidad de control de carrocería integrada-Unidad de llave inteligente)	 0

DTC (2)

AB (bolsa de aire) (2 DTC)

DTC	Descripción	Estado
B1102:00	Tensión de batería-baja	Historial
B2505:00	Fallo del piloto de aviso de airbag del acompañante desactivado	Historial

Número informe

INFORME DE DIAGNÓSTICO DE VEHÍCULO

Fecha&hora: 12/08/2025 13:02

Ruta de acceso:

VIN:

Hyundai
V2.14



Auto escáner

VCI 6.8V

Lista del sistema

100%

1 AB (bolsa de aire)

falla i2



2 ENG (Motor)

Pasa|No hay fallo



3 A/T (transmisión automática)

No responde



4 ABS/ESP (Freno antibloqueo/Programa electrónico de estabilidad)

No responde



5 CLU (módulo de clúster)

Pasa|No hay fallo



VIN:

Vehic: Hyundai (Europa)/GRAND i10(AI3)

SN: AEMVM5V01046

Relatório

Rápido
Borrado

Aceptar

Pausa

ESC