

“INFORME PERICIAL”

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CUENCA
No. de Proceso	01333-2022-12554
Nombre y Apellido del Perito	Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.
Profesión y Especialidad acreditada	Ingeniero mecánico / Ingeniería mecánica - Avalúo de bienes muebles
No. de Calificación	261177
Fecha de caducidad de la acreditación	17/01/2027 – 07/02/2026
Dirección de Contacto	Vargas Machuca 16-93 y Héroes de Verdeloma
Teléfono fijo de contacto	072838435
Teléfono celular de contacto	0987451472
Correo electrónico de contacto	mpintado1987@hotmail.com

2. ANTECEDENTES:

Acorde a la solicitud planteada a través de la Unidad Judicial Civil Cuenca se solicita a un perito técnico calificado por la Función Judicial del Ecuador para ejecutar el avalúo del vehículo tipo Jeep, clase vehículo utilitario, marca Hyundai, modelo TUCSON GL GAA 4x2 TM, motor G4GC6531356, numero de chasis KMHJM81BP6U396658, de placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006.

3. METODOLOGÍA A APLICARSE:

Para determinar el costo de reposición del vehículo tipo Jeep, clase vehículo utilitario, marca Hyundai, modelo TUCSON GL GAA 4x2 TM, de placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006, se va utilizar la metodología descriptiva; la misma que consiste en describir los acontecimientos suscitados durante la revisión del vehículo, esto se plasmara en un registro check list que detalla el estado actual de ítems y de accesorios de la camioneta elaborado previamente. Este registro ayudara a mantener la objetividad al presente informe.

Seguido de eso se aplicará el método de comparación y homogeneización, esta metodología ayudará a determinar el avalúo aproximado del vehículo.

4. DEFINICIONES:

Para el entendimiento claro, objetivo y sin ambigüedades es importante conocer algunas definiciones que se van a mencionar en el presente informe:

Valor de Reposición: Se entiende como el costo estimado a precios de la fecha de referencia de un activo nuevo, formando parte de una unidad productiva, que pueda prestar un servicio igual o similar al del activo que se esta valuando, adicionándole a este los costos en que se incurriría por concepto de derechos de aduana y gastos de importación, fletes, seguros, impuesto del valor agregado, transporte y costos financieros.

Vida Útil: Se entiende por vida útil el tiempo durante el cual un activo puede ser utilizado, tiempo durante el cual el bien puede ser usufructuar. Las bases utilizadas para la determinación de la vida útil son: Tiempo: años Capacidad de producción: producción total La elección de la base dependerá de la característica del bien y del uso que se le dará. No obstante, la literatura especializada estima y da algunos lineamientos para establecer la vida útil de equipos especiales. Las edades de los bienes que superen la vida útil, no significan que los equipos no puedan prestar el servicio para el cual fueron adquiridos, pero en muchos casos indican que ya se encuentran total o considerablemente depreciados.

Valor Neto de Reposición: Es el valor que tiene cada activo en la fecha y se determina a partir del valor de reposición a nuevo, disminuyendo los efectos debido a la vida consumida, respecto a su vida útil total, estado de conservación y funcionamiento, y grado de obsolescencia.

Valor comercial: Es el valor de mercado del activo si decidiese venderse. Es el valor por el que se vendería el activo.

Bien funcional: Se considera un bien funcional aquel que está en la capacidad de realizar el trabajo o función para el que fue diseñado de una forma eficaz, además que su costo de funcionamiento sea inferior al valor generado por su uso.

Homogeneización: El proceso de homogeneización, es volver comparables diferentes variables con diferentes unidades, de tal manera que se puedan determinar los "PESOS" que tiene cada variable comparada con el bien sujeto analizado.

Homogeneizar: Según el diccionario de la lengua española, es hacer homogéneo un grupo de elementos o conceptos diferentes y volverlos similares. Este término en general se lo utiliza para materiales físicos, pero en valuación nosotros tratamos con variables de diversas unidades o cualidades, etc. Que en realidad no son comparables "FÍSICAMENTE", pero si pueden ser comparables porcentualmente.

5. INSPECCIÓN DEL AUTOMÓVIL:

El día 19 de mayo del 2026, en la ciudad de Cuenca, en la Avenida de las Américas entre las calles Pje Yanuncay y Joaquín Malo, se encuentra la Tienda de vehículos "ROCAR", donde se localiza el vehículo tipo Jeep, clase vehículo utilitario, marca Hyundai, modelo TUCSON GL GAA 4x2 TM, motor G4GC6531356, numero de chasis KMHJM81BP6U396658, de placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006.

En la inspección el vehículo se evidenció algunos inconvenientes que posteriormente se detallan en el presente informe.

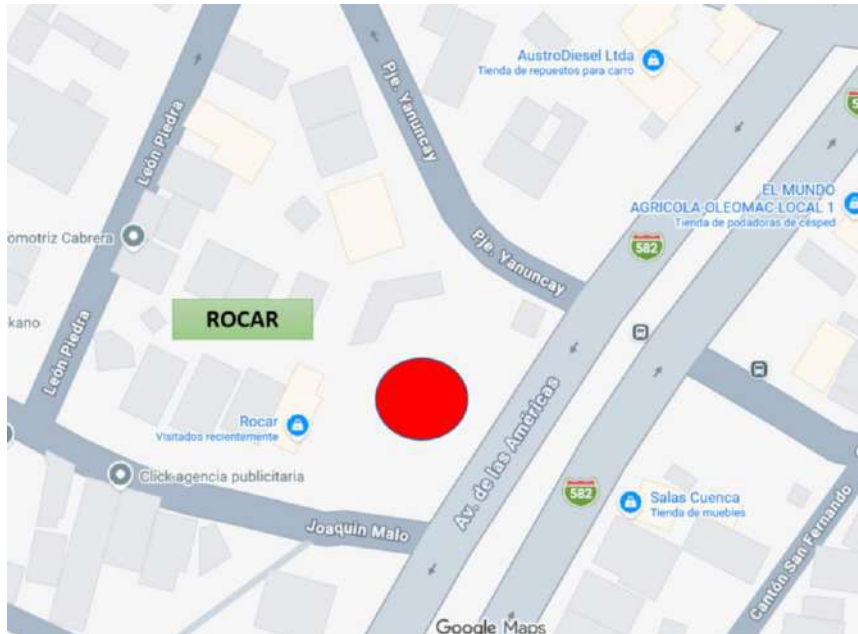


Foto 1: Lugar en el que se encuentra estacionado el vehículo tipo Jeep, Hyundai, TUCSON GL GAA 4x2 TM, placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006.

Fuente: Google maps.

La presente valoración se limita a la inspección visual de la parte física y evidente del bien; no es posible determinar inconvenientes en elementos ocultos o no especificados por las personas a cargo de indicar el bien.

A continuación, se deja registro fotográfico de la inspección.



Foto 2: Vehículo tipo Jeep, Hyundai, TUCSON GL GAA 4x2 TM, placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006.

Fuente: Autor.

6. DATOS GENERALES:

Solicitado por: Ochoa Ochoa Juan Pablo.

Fecha de inspección: 19/05/2026.

Deudor: Freddy Ernesto Aguilera Garate

7. DATOS DEL LUGAR DE INSPECCIÓN:

Dirección:	Avenida de las Américas entre las calles Pje Yanuncay y Joaquín Malo		
Provincia:	Azuay	Cantón:	Cuenca
Referencia:	Cerca del parque del Dragon		

8. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO (CUV SI CONSTA EN FOJAS DE PROCESO):

Placa actual:	PPB-0566
Tipo:	Jeep
Marca:	Hyundai
Modelo:	TUCSON GL GAA 4x2 TM
Tipo de carrocería:	Metálica
Año de fabricación:	2006
Color:	Plateado
Cilindraje:	2.000 cc
Kilometraje aprox:	361.649 Km
Pasajeros:	05
Servicio:	Particular
Número de chasis:	KMHJM81BP6U396658
Número de motor:	G4GC6531356
Combustible:	Gasolina
Remarcado:	--

9. INVENTARIO Y ESTADO GENERAL DE COMPONENTES DEL BIEN:

Los parámetros de calificación ayudaran a determinar un valor para obtener la tasación aproximada de la maquinaria estudiada en el presente informe; a continuación, un breve concepto de cada uno de los parámetros:

Excelente:

Se consideran los equipos o partes de equipo que sean nuevos, recién instalados o tengan pocas horas de uso (como referencia se puede tomar de 0-30 horas).

Muy bueno:

Maquinaria ya usada, que ha recibido un mantenimiento dentro de lo especificado por el fabricante, que no haya recibido reparaciones considerables. Se puede tomar como criterio para otorgar una calificación alta a los equipos que se encuentren dentro de garantía y por supuesto no hayan sufrido

un daño considerable. Y una calificación baja en el rango a los equipos en muy buen estado pero que hayan tenido un uso continuo y considerable dentro de los criterios.

Bueno:

Equipos o partes que se encuentren funcionando normalmente, pero que hayan recibido una reparación considerable, la calificación dentro del rango dependerá de cómo y cuándo se realice su mantenimiento: preventivo predictivo, correctivo, etc. Se otorgará una buena calificación dentro del rango a equipos de empresas que tengan buenas políticas de mantenimiento (preventivo y puntual). Si es preventivo tendrá una mayor calificación que si es correctivo, si acaba de salir de un mantenimiento preventivo tendrá mayor calificación que si está a punto de ingresar a uno.

Cuando el equipo se encuentre funcionando pero necesite del remplazo de repuestos poco considerables con respecto al costo total de la máquina, elementos de rotación alta del tren de rodaje, sistema hidráulico, transmisión, etc.; como por ejemplo los neumáticos o las zapatas de los frenos.

Regular:

Cuando el equipo no se encuentre funcionando y necesite de reparaciones y/o repuestos medianamente considerables con respecto al costo total de la máquina, elementos de rotación media del tren de rodaje, sistema hidráulico, transmisión, cadenas, cucharones, hoja empujadora, etc. Por la falta de cualquiera de estos elementos la maquina no puede trabajar adecuadamente.

Malas condiciones:

Cuando el equipo se encuentre inoperativo y necesite de reparaciones importantes.

Pero que pueda seguir funcionando después de esta reparación. La reparación ha de significar un gran presupuesto.

Inservible:

El equipo ya no puede seguir funcionando y su potencial reparación implique un costo equivalente a costo de adquirir uno nuevo.

ACCESORIOS	SI	NO	OBSERVACIONES	ACCESORIOS	SI	NO	OBSERVACIONES
Llaves	X			Llantas del / post	x		Delanteras desgastadas banda de rodadura
Radiador	X			Aros del / post	X		
Tapa de radiador	X			Faros del / post	x		
Batería	x			Puertas	x		
Aire acondicionado / Calefacción	X			Parabrisas	X		
Pito	X			Parachoques	x		Rayones en guardachoques posterior
Motor de arranque	X			Guías del / post	X		
Alternador	X			Llanta de emergencia	X		

Caja de cambios	X			Tapa tanque combustible	X		
Carter	X			Herramientas		X	
Cardan	X			Llave de ruedas		x	
Brazos limpiavidrios	X			Gata		x	
Plumas limpiavidrios	x		Cauchos resacos	Estado de pintura	x		Techo y capot quemadas
Retrovisor exterior	X		Carcasas con rayones	Ventanas laterales	X		
retrovisor interior	x			Asientos	x		
Antena	x			Luz del salón	X		
Radio	X			Tapicería en general	X		Asientos delanteros rotos
Perillas de radio	X			Viseras	X		
Parlantes	X			Manijas de puertas	X		
Reloj	X			Alfombras /cauchos	X		
Encendedor		x		Cinturón de seguridad	X		

PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	
E	Excelente
MB	Muy bueno
B	Bueno
R	Regular
MC	Malas condiciones
I	Inservible

Motor	B	Carrocería	B
Sistema de frenos	B	Llantas	B
Sistema de refrigeración	B	Eje delantero	B
Sistema eléctrico	B	Eje trasero	B
Sistema de transmisión	B	Compacto	B
Sistema de dirección	B	Accesorios	B
Sistema de suspensión	B		

OBSERVACIONES Y COMENTARIOS SOBRE PARTE Y COMPONENTES DEL VEHÍCULO (EN CASO DE FALLAS CRÍTICAS, COLOCAR FOTOGRAFÍAS):

El vehículo presenta algunas fallas:

- Botones para subir/bajar ventanas lado derecho delantera y posterior NO funcionan;
- Manijas puertas delanteras se encuentran rotas.

- Cauchos de Plumas limpiaparavidrios delanteras se encuentran resacas.
- Brazo de pluma limpiaparavidrios No tiene tapa de protección de sistema de sujeción.
- Cauchos de Plumas limpiaparavidrios posterior se encuentra resaca, brazo posterior limpiaparavidrios No tiene tapa de protección del sistema de sujeción.
- Carcasa de retrovisor lado derecho se encuentra rota.
- Llanta delantera lado izquierdo: Banda de rodadura se encuentra desgastada en malas condiciones.
- Llanta delantera lado derecho: Banda de rodadura se encuentra desgastada en malas condiciones.
- Guardachoque posterior presenta rayaduras, y desprendimiento de pintura.
- El vehículo No tiene Carcasa tapa de sistema suspensión lado derecho posterior.
- Pintura quemada en capot.
- Pintura de techo de carrocería se encuentra quemada.
- Tapicería de asiento de puesto de chofer se encuentra rota.
- Tapicería de asiento de puesto de copiloto se encuentra rota.
- Carcasa de caja de cambios y empaque se encuentran cubiertos de aceite.
- Silenciador secundario ha sido reparado con proceso de soldadura.
- El vehículo No tiene ducto del depurador.

El vehículo al encontrarse abandonado aproximadamente 04 meses (acta de embargo: 21 de enero 2026, Si consta en fojas de proceso), a un corto plazo se evidenciara el deterioro mayor en las parte externa y/o estética del vehículo como es el caso de la pintura de la carrocería, adicional, continuaran deteriorándose los elementos elastómeros que forman parte en los sistemas mecánicos del vehículo, como en el motor, sistemas de transmisión, sistema de dirección.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 3: Identificación de placa: código de chasis, si coincide con información de CUV.	Foto 4: Identificación de código de chasis en chasis, Si coincide con información de CUV.



Foto 5: Kilometraje de vehículo 361.649 Km.



Foto 6: Botones para subir/bajar ventanas lado derecho delantera y posterior NO funcionan.



Foto 7: Manijas puertas delanteras se encuentran rotas.



Foto 8: Cauchos de Plumas limpiaparavidrios delanteras se encuentran resacas.



Foto 9: Brazo de pluma limpiaparavidrios No tiene tapa de protección de sistema de sujeción.



Foto 10: Cauchos de Plumas limpiaparavidrios posterior se encuentra reseca, brazo posterior limpiaparavidrios No tiene tapa de protección del sistema de sujeción.

	
<p>Foto 11: Carcasa de retrovisor lado derecho se encuentra rota.</p>	<p>Foto 12: Llanta delantera lado izquierdo: Banda de rodadura se encuentra desgastada en malas condiciones.</p>
	
<p>Foto 13: Llanta delantera lado derecho: Banda de rodadura se encuentra desgastada en malas condiciones.</p>	<p>Foto 14: Guardachoque posterior presenta rayaduras, y desprendimiento de pintura.</p>
	
<p>Foto 15: El vehículo No tiene Carcasa tapa de sistema suspensión lado derecho posterior.</p>	<p>Foto 16: Pintura quemada en capot.</p>

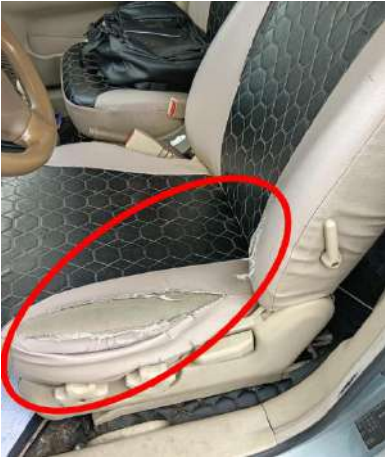
	
<p>Foto 17: Pintura de techo de carrocería se encuentra quemada.</p>	<p>Foto 18: Tapicería de asiento de puesto de chofer se encuentra rota.</p>
	
<p>Foto 19: Tapicería de asiento de puesto de copiloto se encuentra rota.</p>	<p>Foto 20: Carcasa de caja de cambios y empaque se encuentran cubiertos de aceite.</p>
	
<p>Foto 21: Silenciador secundario ha sido reparado con proceso de soldadura.</p>	<p>Foto 22: El vehículo No tiene ducto de depurador.</p>



Foto 23: Vista de tablero principal y de asientos delanteros de vehículo.



Foto 24: Vista de asiento posterior de vehículo.



Foto 25: Vista frontal del vehículo



Foto 26: Vista posterior de vehículo.

CALIFICACIÓN DEL ESTADO GENERAL DEL VEHÍCULO:

Muy bueno		Bueno		Regular	X	Malo	
-----------	--	-------	--	---------	---	------	--

10. USO DEL BIEN:

Agrícola		Comercial		Línea de producción	
De carga		Industrial		Para la producción	
Particular	X	Pasajeros		Publico	

11. MÉTODO DE VALORACIÓN:

MÉTODO DE COMPARACIÓN O ESTUDIO DE MERCADO

A continuación, se va a utilizar el método comparativo o estudio del mercado, que se basa fundamentalmente en investigar el valor actual en el mercado de un producto similar que tiene las mismas características en relación al que se está tasando, en este caso se va a considerar las características similares del vehículo tipo Jeep, marca Hyundai, modelo TUCSON GL GAA 4x2 TM, del año 2006.

ESTUDIO DE MERCADO			
Fuente Vehículo 1:	https://www.facebook.com/marketplace/item/1652139169368596/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A75c85a7c-26a0-46fd-8f48-b524191ca653	Año:	2006
	DESCRIPCIÓN: Vendo flamante Tucson 2006 sin detalles motor caja a toda prueba papeles al día sin multas con aire acondicionado.	Precio Venta:	8.500 USD
		Marca:	Hyundai
		Modelo:	TUCSON GL GAA 4x2 TM
		Kilometraje:	200.000 Km
		Combustible:	Gasolina
Fuente Vehículo 2:	https://www.facebook.com/marketplace/item/1401734204830932/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A75c85a7c-26a0-46fd-8f48-b524191ca653	Año:	2006
	DESCRIPCIÓN: Estado Usado - Buen estado Negociable	Precio Venta:	8.000 USD
		Marca:	Hyundai
		Modelo:	TUCSON GL GAA 4x2 TM
		Kilometraje:	235.000 Km
		Combustible:	Gasolina
Fuente Vehículo 3:	https://www.facebook.com/marketplace/item/977133898098199/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A75c85a7c-26a0-46fd-8f48-b524191ca653	Año:	2005
	DESCRIPCIÓN:	Precio Venta:	8.500 USD

	<p>Flamante Tucson con todos los papeles al día, con cero multas, matrícula y mantenimientos al día</p> <p>☒PRECIO FIJO de \$ 8500 ☒</p> <p>Transmisión Automática y con sistema TRIPTÓNICO para meter marchas manualmente ☒Motor 2.0, País de origen Corea. ☒Vidrios y Espejos eléctricos ☒Luces de cortesía como se muestra en las fotos, radio con pantalla táctil.</p> <p>☒Kilometraje: 274 000 km</p> <p>☒Placa: P*****7 ☒A toda prueba, con Revisión Técnica Vehicular aprobada en Quito.</p> <p>☒Llantas en buen estado ☒Documentos al día, listo para traspaso en la Notaría ☒Cámara frontal de seguridad ☒Sistema de alarma ☒Se puede revisar y probar en el centro de Quito 🚗 Vehículo cómodo ideal para viajes y uso diario</p> <p>⚠️ No revendedores ni patios, gracias!</p>	Marca:	Hyundai
		Modelo:	TUCSON GL GAA 4x2 TM
		Kilometraje:	274.000 Km
		Combustible:	Gasolina
Fuente Vehículo 4:	https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-tucson-quito-2006/1911677	Año:	2006
	<p>DESCRIPCIÓN:</p> <p>Hyundai Tucson 2006 en venta en Ecuador, con 180,450 kilómetros recorridos. Este vehículo ofrece un rendimiento confiable y versatilidad para la conducción diaria. Equipado con un motor eficiente que proporciona una conducción suave y ágil, ideal para ciudad y carretera. Su amplio interior garantiza comodidad para todos los pasajeros, mientras que el diseño exterior mantiene una apariencia elegante y moderna.</p>	Precio Venta:	8.990 USD
			Hyundai
			TUCSON GL GAA 4x2 TM
		Kilometraje:	180.450 Km
		Combustible:	Gasolina

Seguido se realiza la homogeneización de las características relevantes del bien, para determinar de forma objetiva el valor del vehículo avaluado del año 2006.

CUADRO DE HOMOGENEIZACIÓN

PROCESO DE HOMOGENEIZACIÓN	EJEMPLOS COMPARABLES				MUEBLE ANALIZADO	PESO
	1	2	3	4		
VEHÍCULO AVALUADO	1,00	1,00	1,00	1,00	1	
PRECIO UNITARIO INICIAL (\$)	8.500,00	8.000,00	8.500,00	8.990,00		
FACTOR FUENTE CONSIDERADO	0,91	0,91	0,91	0,91		
VALOR UNITARIO BASE (CORREGIDO POR FUENTE)(\$ / U)	7.735	7.280	7.735	8.181		
FACTORES DE COMPARACIÓN	CALIFICACIÓN					
MARCA	1,000	1,000	1,000	1,000	1,00	0,2820
MODELO AÑO	1,000	1,000	0,850	1,000	1,00	0,2714
KILOMETRAJE	0,560	0,655	0,761	0,507	1,00	0,1751
PLACAS VEHÍCULO	1,000	0,850	1,000	1,000	1,00	0,2714
CALIFICACIÓN POR PESO	EN PROPORCIONES DE FRACCIONES DE LA UNIDAD					1,000
MARCA	0,282	0,282	0,282	0,282	0,282	
MODELO AÑO	0,271	0,271	0,231	0,282	0,271	
KILOMETRAJE	0,098	0,115	0,133	0,143	0,175	
PLACAS VEHÍCULO	0,271	0,231	0,271	0,282	0,271	
CALIFICACIÓN COMPARADA	0,923	0,899	0,918	0,989	1,000	
VALOR UNITARIO HOMOGENIZADO (\$)	8.380,64	8.098,56	8.430,41	8.272,06	8.295,42	0,000
MEDIANA APLICADO AL VEHÍCULO ANALIZADO (\$/UNIDAD)			MEDIANA	MEDIANA	8.326,35	

Por último, para esta metodología se considera el estado actual del vehículo.

ESTADO ACTUAL DEL VEHÍCULO				
Ítem	DESCRIPCIÓN	ÍNDICE AFECTACIÓN	FACTOR	VALOR
1	Carrocería Metálica	0,6	0,71	5.947, ³⁹
2	Chasis - Compacto	0,8		
3	Llantas (Incluye llanta emergencia)	0,7		
4	Cajuela	0,7		
5	Acabados interiores	0,6		
6	Pintura	0,7		
7	Motor	0,8		
8	Sistemas de transmisión	0,5		
9	Sistema de frenos	0,8		
10	Sistema eléctrico	0,8		

11	Sistema de dirección	0,8	
12	Sistema de suspensión	0,8	
13	Sistema de refrigeración motor	0,8	
14	Accesorios y herramientas	0,6	

12. VALORES PENDIENTES DE PAGO – OBSERVACIONES:

VALORES PENDIENTES A CANCELAR (PPB-0566):

En la siguiente tabla se observa los siguientes datos y valores pendientes a cancelar de acuerdo a lo que especifica la siguiente página web:

<https://www.ecuadorlegalonline.com/consultas/agencia-nacional-de-transito/valores-a-pagar-por-matricula-matriculacion-vehicular/>

VALORES PENDIENTES DE PAGO (Fecha de revisión 24/05/2026)	
MATRICULA (Ultimo año de pago 2024)	222, ⁴⁸
TOTAL	222,⁴⁸

A continuación en la siguiente página web de la ANT:

https://consultaweb.ant.gob.ec/PortalWEB/paginas/clientes/clp_grid_citaciones.jsp?ps_tipo_identificacion=PLA&ps_identificacion=PPB0566&ps_placa=

De igual manera en la página web de la ATM:

https://consultas.atm.gob.ec/PortalWEB/paginas/clientes/clp_grid_citaciones.jsp; verificara si existe un valor adeudado correspondiente a multas de tránsito.

VALORES PENDIENTES DE PAGO Fecha de revisión 24/05/2026)	
MULTAS ANT (Agencia Nacional de tránsito)	00, ⁰⁰
MULTAS ATM (Autoridad de tránsito Municipal)	00, ⁰⁰
TOTAL	00,⁰⁰

En la página web de la Fiscalía se verificara por medio de la placa si el vehículo tiene denuncia o noticia de delito <https://www.fiscalia.gob.ec/consulta-de-noticias-del-delito/>.

Estafa

DENUNCIA EN LINEA DE VIOLENCIA BASADA EN GENERO

REGISTRO DE PRESUNTOS DELITOS DE ROBO Y HURTO

DENUNCIAS EN LINEA PARA TURISTAS

VENTANILLA VIRTUAL

CONSULTA DE DENUNCIAS

CONSULTA DE ACTOS ADMINISTRATIVOS

CONTACTO CIUDADANO
INTRANET

IMPORTANTE: El uso de la información obtenida como resultado de la consulta, será de estricta responsabilidad de quien accede a ella, la cual no debe ser utilizada para fines discriminatorios, conforme lo prescrito en el artículo 11 numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador, ni vulnerar el principio de inocencia del artículo 76 numeral 2 ídem, su incumplimiento será sancionado con una pena privativa de libertad de hasta 5 años, conforme lo prescrito en el artículo 170 del Código Orgánico Integral Penal.

NOTICIA DEL DELITO Nro. 13130180200007

LUGAR:	MANABÍ - SANTAANA	FECHA:	2026-03-05
HORA:	18:45:22	DIGITADOR:	ALVARO SANTOS KATYA ANDREA
ESTADO:	ESTAFANETI	Nro. OFICIO:	SN DENUNCIA FORMAL - ESCRITA
DELITO:			
UNIDAD:	FISCALIA DE PATRIMONIO CIUDADANO - UNICA - SANTAANA - DE CALLES DE JULIO Y GRAN COLOMBIA - 2do. MANTENIMIENTO		

CEDELA

13130180200007

13130180200007

13130180200007

NOMINOS COMPLETOS

VENTANILLA CHINEZ STEVEN JORDANO

TERVINO ACOSTA PAMELA ISABEL

VENTANILLA CHINEZ STEVEN JORDANO

ESTADO

DEBILITANTE

SCSPECHOSO

VICTIMA DENUNCIANTE

VEHICULOS

13130180200007

13130180200007

13130180200007

VEHICULOS

13130180200007

13130180200007

13130180200007

PLACA

PPB-0566

PPB-0566

PPB-0566

Limpiar Campos
Limpiar Pantalla
Buscar Denuncia

13. CONCLUSIONES:

Luego de haber realizado la inspección y la valoración actual del avalúo del vehículo tipo Jeep, clase vehículo utilitario, marca Hyundai, modelo TUCSON GL GAA 4x2 TM, motor G4GC6531356, numero de chasis KMHJM81BP6U396658, de placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006, se puede concluir:

De acuerdo a las ponderaciones especificadas en el presente informe, el vehículo se le califica de forma general como **REGULAR**, ya que el vehículo presenta diversas fallas que se especifica en las páginas 6-7 y se corrobora en páginas posteriores.

- De acuerdo al método comparativo o estudio del mercado, el valor comercial de vehículo tasado se encuentra en **5.947,³⁹ USD**.
- A un corto plazo es necesario que se planifique un mantenimiento correctivo en los sistemas mecánicos como es el caso del sistema de suspensión, transmisión, de dirección y del motor, ya que al encontrarse estacionado aproximadamente 04 meses el vehículo se ha deteriorado en algunos casos obligatoriamente tengan que ser reemplazados, específicamente los materiales basados en elastómeros como son retenes, anillos, cauchos adicional líquidos refrigerantes, aceites, etc.
- Existen valores pendientes por matrícula de **222,⁴⁸ USD**; considerando fecha de revisión en página web el día 24 de mayo 2026.
- El avalúo es una aproximación del precio real; la norma IRAM 34851 la define como la previsible variación inmediata futura de un precio en el mercado. Dentro de este informe de tasación el valor obtenido es más probable es aceptado de forma general con una incertidumbre de +10% o -10%, sin embargo, la tendencia del mercado puede determinar un valor superior o inferior a este intervalo en un corto plazo.

14. DECLARACIÓN JURAMENTADA:

Yo, ANÍBAL MARTIN PINTADO PIZARRO, con cedula de ciudadanía número 0104198601, soy de nacionalidad Ecuatoriana, de estado civil, casado, mayor de edad, de profesión Ingeniero mecánico, domiciliado en la ciudad de Cuenca y legalmente capaz. Declaro bajo juramento que los datos, información presentado en el informe pericial correspondiente al avalúo del vehículo tipo Jeep, clase vehículo utilitario, marca Hyundai, modelo TUCSON GL GAA 4x2 TM, motor G4GC6531356, numero de chasis KMHJM81BP6U396658, de placas PPB-0566, color Plateado, del año 2006, son verdaderos que no he ocultado o manipulado ninguna información, dato o documento, y autorizo al consejo de la Judicatura a comprobar por todos los medios legales la veracidad de la información y de mis declaraciones.

15. CERTIFICACIÓN DEL AVALÚO:

Por medio del presente certifico que:

- El presente informe pericial cumple el artículo 224 del COGEP.
- No tengo interés presente ni futuro del activo aquí valorado.
- No tengo interés, ni prejuicio, con respecto a la materia en cuestión de este informe de avalúo de las partes involucradas. Las conclusiones no están influenciadas por los honorarios que se reciban.
- En lo mejor de mi conocimiento y convencimiento, el contenido de este informe de avalúo, su análisis, opiniones y conclusiones expresadas, son verdaderas y correctas.
- Nadie distinto al suscrito preparó el análisis, las conclusiones y opiniones manifestadas en este informe de avalúo, por lo tanto, estoy dispuesto a sustentarlo ante cualquier entidad.

En Constancia, se firma a los 24 días del mes de mayo del 2026.

Atentamente:



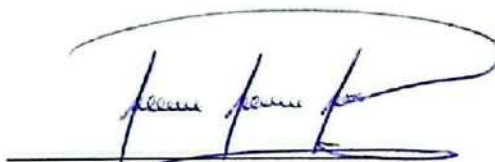
Ing. Martin Pintado Pizarro MSc.
Ingeniero Mecánico
C.I: 0104198601
No. de Calificación: 261177



Validar únicamente en firmaEC.
Firmado electrónicamente por:
ANIBAL MARTIN
PINTADO PIZARRO

Ing. Martin Pintado Pizarro MSc.
Magister en Metodos Matematicos y
Simulacion Numerica en Ingenieria
Perito en Ingenieria Mecanica
Nº de Calificación: 261177

En el presente informe, también se incluye la firma del depositario judicial, con el fin de que abalice el cabal cumplimiento de la inspección e informe solicitado mediante la Unidad judicial civil de Cuenca.



Sr. Rogelio Manuel Sánchez Quevedo
Cedula Identidad: 0702749094
Correo electrónico: rogerman33@hotmail.com
Celular: 0997258001

ANEXOS

MATRICULACIÓN VEHICULAR 2026 – SRI – ANT ECUADOR

Consulta de valores a pagar (Matrícula) de vehículo

Placa
PPB0566

Último año de
pago

2024

Marca	Modelo	Año de modelo	País
HYUNDAI	TUCSON GL GAA 4X2 T/M BHWDS65 2624	2006	COREA DEL SUR

Total valores a pagar

Matricula USD \$222.48

A pagar: **USD \$222.48**

DETALLE VEHÍCULO

DETALLE VALORES

HISTORIAL DE PAGOS

MULTAS PENDIENTES

DATOS DEL DUEÑO



PPB0566	Marca: HYUNDAI Modelo: TUCSON GL GAA 4X2 T/M BHWDS65 2624 Año: 2006 Polarizador: No existe registro de polarizador	Color: PLATADO Clase: VEHICULO UTILITARIO Servicio: USO PARTICULAR Fecha Caducidad:	Año de Matrícula: 2024 Fecha de Matrícula: 10-10-2024 Fecha de Caducidad: 09-10-2029
Valor Pendiente: \$ 0,00	Valor Convenio: \$ 0,00	Intereses Pendiente: \$ 0,00	Total remisión: \$ 0,00
ANT: 0,00			TOTAL: \$ 0,00

☒ Pendientes (0) ☐ En Impugnación (0) ☐ Anuladas (1) ☐ Pagadas (6) ☐ En Convenio (0)

Sistema Nacional de Protección Civil													
# Infracción	Entidad	# Citación	Placa	Fecha de Emisión	Fecha Notificación	Punto	Sanción	Multa	Remisión	Total a Pagar	Artículo/Liberal	Sig.	Det.

CONSULTA PRODUCCIÓN 25/05/2026 22:48:28 AXIS - Versión 4.0

</

CONSULTA PRODUCCIÓN 24/05/2026 22:48:50 AXIS - Versión 4.1