*ING. IND. MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR*
*PERITO ACREDITADO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA*

Guayaquil, 9 de Septiembre del 2024

**SEÑOR**
**JUEZ DE UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON GUAYAQUIL**
**En su despacho.**

## Ref: JUICIO # 09332-2021-09221

El que suscribe: Manuel Alfredo Zambrano Alcívar, Perito designado en debida forma, por medio de sorteo electrónico en la causa N.º 09332-2021-09221, que sigue Rivera Martínez Ángel Willman Alfredo, Cooperativa De Ahorro y Crédito Oscus Ltda., contra Rodríguez Tamayo Emily Elizabeth, pongo a consideración de Ud. el siguiente informe pericial.

Es Justicia,

MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR
Firmado digitalmente por MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR
Fecha: 2024.09.08 22:33:42 -05'00'

**Ing. Manuel Alfredo Zambrano Alcívar**
**Perito Avaluador CNJ, código 1033746**

MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR
Firmado digitalmente por MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR
Fecha: 2025.12.09 21:49:03 -05'00'

ANEXO:

*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner

*ING. IND. MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR*
*PERITO ACREDITADO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA*

# "INFORME PERICIAL"

## 1.- DATOS GENERALES DEL JUICIO

| | |
|---|---|
| Nombre Judicatura o Fiscalía | UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON GUAYAQUIL |
| No. de Proceso | 09332-2021-09221 |
| Nombre y Apellido de la o el Perito | Ing. Manuel Alfredo Zambrano Alcívar |
| Profesión y Especialidad acreditada | Ingeniero Industrial, Avalúo de muebles |
| No. de Calificación | 1033746 |
| Fecha de caducidad de la acreditación | 2026– 02 -01 |
| Dirección de Contacto | Pichincha 715 y 10 de Agosto |
| Teléfono fijo de contacto | 04 - 5034606 |
| Teléfono celular de contacto | 0997076685 |
| Correo electrónico de contacto | ingenierozambrano@hotmail.com |

**2.- ANTECEDENTES.** - En atención a lo dispuesto por usted para que el suscrito realice dar cumplimiento a pericia dispuesta mediante notificación de fecha 08/08/2024, en que se nombra al suscrito como perito avaluador del vehículo motivo de esta causa.

## INFORME TÉCNICO PERICIAL

**AVALUO FISICO DEL VEHICULO MARCA: HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FÉ 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2019, CLASE: AUTOMOVIL, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576**




*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner

## 1– ANTECEDENTES

Durante la inspección se identificó el Vehículo, tomando como referencia, la página web de pago de matrícula, en cuyo mencionado documento, constan algunas especificaciones Técnicas del Vehículo, para ser rectificadas algunas, y confirmadas otras, esta inspección de peritaje se realizó en un garaje al Noroeste de la ciudad de Guayaquil, Km 2 de la Av. Carlos Julio Arosemena, bodegas a 100 metros de la av. principal.

### 1.1.- Metodología Valuatoria. -

Para obtener el VALOR DE ESTIMACIÓN junto al Avalúo Técnico-Comercial que nos valemos de un Cálculo Ingenieril, estimado directo para Maquinarias y Vehículos, tomando en cuenta la Formulación, sobre la base del Valor de Reposición promedio de mercado, para diferentes marcas de iguales o similares características de procedencia y marcas, y el Valor de Estimación que se obtendrá, con años de antigüedad, con un Factor de Deterioro aproximado de acuerdo a los daños obtenidos en la inspección visual técnica.

Para efecto, de la tasación del vehículo, se ha considerado un valor bajo las condiciones encontradas y, de los datos técnico-funcionales que se obtuvieron al momento de la inspección física y de la información proporcionada por la parte que nos brindó las facilidades, misma que fue de mucha ayuda para la elaboración de este informe de avalúo, la misma que toma en consideración, los siguientes aspectos: la depreciación física por uso y funcional, condiciones actuales de las estructuras, obsolescencia tecnología y económica, modelo, potencia, año de fabricación, tipo de mantenimiento

En fin, el perito no se responsabiliza por los cambios que puedan tener dicho bien después de la fecha de inspección y que afecte directamente a su valor.

## 2.- OBJETIVO DEL INFORME. -

Nuestro Objetivo principal es netamente valorizar el Vehículo según las condiciones y estado de conservación que se encuentra, y que está dentro de la acción judicial de EJECUCIÓN.



Escaneado con CamScanner

## 3.- CARACTERISTICAS TECNICAS DEL VEHICULO

-DATOS DEL VEHÍCULO

| | | |
|---|---|---|
| Marca | : | **HYUNDAI** |
| Clase y tipo | : | **JEEP** |
| Modelo | : | **NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM** |
| Color | : | **AZUL** |
| Pasajeros | : | **5** |
| Motor | : | **G4KEJD064462** |
| Chasis | : | **KMHS281EAKU087026** |
| Año | : | **2019** |
| Placa | : | **GTC-1576** |
| País de Origen | : | **COREA DEL SUR** |

## 3.1. – DETALLES GENERALES DEL VEHICULO

| | TIPO |
|---|---|
| **Motor** | 2400C.C. |
| **Tipo de frenos delanteros** | Disco ventilado |
| **Tipo de frenos traseros** | Disco |
| **Sistema de combustible** | Gasolina |
| **Transmisión** | Tipo: Mecánica, 6 velocidades.+ reversa |
| **Tracción** | 4x2 |
| **Suspensión delantera** | McPherson con resorte helicoidal. |
| **Suspensión Trasera** | Paralelogramo deformable con Resorte helicoidal |
| **Tablero** | Electrónico: el instrumental, de dos esferas con marcos asimétricos, tacómetro, velocímetro. |
| **Pintura** | Pintura metalizada |
| **Llantas** | R 17 |

*Observaciones generales: El vehículo aparenta un buen estado, con abolladuras menores en su carrocería, tiene un recorrido de 114.741 Kilómetros.*

**4.- ESTADO CUANTIFICATIVO DEL VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.**

| | |
|---|---|
| BUENO DEL | **90% AL 61%** |
| REGULAR DEL | **60% AL 31%** |
| MALO | **30% AL 05%** |



Escaneado con CamScanner

4.1 ESTADO CUANTITATIVO DE LA CARROCERIA DEL VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.

| DESCRIPCION DE SUS PARTES | BUENO | REGULAR | MALO |
|---|---|---|---|
| CHASIS | 70,00 | | |
| PUERTAS | 70,00 | | |
| GOLPES Y CHOQUES | | 60,00 | |
| MALETERO | | | |
| BRAZOS Y LIMPIA VIDRIOS | 70,00 | | |
| FAROS DELANTEROS | 70,00 | | |
| GUIAS DELANTERAS | 70,00 | | |
| GUIAS POSTERIORES | 70,00 | | |
| PARACHOQUE DELANTERO | | | |
| PARACHOQUE POSTERIOR | 70,00 | | |
| PARABRISA DELANTERO | 70,00 | | |
| PARABRISA POSTERIOR | 70,00 | | |
| VIDRIOS LATERALES | 70,00 | | |
| ANTENA | | | |
| TAPA DE COMBUSTIBLE | | | |
| ESPEJOS RETROVISORES EXTERIORES | 70,00 | | |
| TOTAL | 770,00 | 60,00 | 0,00 |
| ESTADO CUANTITATIVO DE LA CARROCERIA | 69,17 | | |
| ESTADO CUALITATIVO DE LA CARROCERIA | BUENO | | |

4.2.- ESTADO CUANTITATIVO DE LA CABINA DEL VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.

| DESCRIPCION DE SUS PARTES | BUENO | REGULAR | MALO |
|---|---|---|---|
| PANEL DE CONTROL | 70,00 | | |
| CONSOLA | 70,00 | | |
| RADIO | 70,00 | | |
| AIRE ACONDICIONADO | | | |
| MANUALES | | | |
| HERRAMIENTAS | | | |
| KIT DE PRIMEROS AUXILIOS | | | |
| SEGUROS DE PUERTAS | 70,00 | | |
| SISTEMA DE ELEVACION DE VIDRIOS | 70,00 | | |
| TAPIZADO DE ASIENTOS | | 60,00 | |
| TAPIZADO DE PUERTAS | 70,00 | | |
| NUQUERAS | 70,00 | | |
| CINTURON DE SEGURIDAD | | 60,00 | |
| CAUCHOS Y ALFOMBRAS | | 40,00 | |
| ESPEJO RETROVISOR | 70,00 | | |
| TOTAL | 560,00 | 160,00 | |
| ESTADO CUANTITATIVO DE LA CABINA | 65,45 | | |
| ESTADO CUALITATIVO DE LA CABINA | BUENO | | |

*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner

4.3.- ESTADO CUANTITATIVO DE LA ESTRUCTURA DEL VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.

| DESCRIPCION DE SUS PARTES | BUENO | REGULAR | MALO |
|---|---|---|---|
| CHASIS | 70,00 | | |
| AROS Y LLANTAS | | 50,00 | |
| LLANTA DE EMERGENCIA | | 50,00 | |
| TREN DELANTERO | 70,00 | | |
| AMORTIGUACION | | 60,00 | |
| CONO Y CORONA | 75,00 | | |
| CAJA DE CAMBIO Y CARDAN | 70,00 | | |
| TOTAL | 285,00 | 160,00 | 0,00 |
| ESTADO CUANTITATIVO DE LA ESTRUCTURA | 63,57 | | |
| ESTADO CUALITATIVO DE LA ESTRUCTURA | BUENO | | |

4.4.- MOTOR ESTADO CUANTITATIVO DEL MOTOR DEL VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.

| DESCRIPCION DE SUS PARTES | BUENO | REGULAR | MALO |
|---|---|---|---|
| ALIMENTACION DE COMBUSTIBLE | 70,00 | | |
| ACEITE DEL MOTOR | | 60,00 | |
| RADIADOR CON AGUA | 70,00 | | |
| SISTEMA DE FRENO | 70,00 | | |
| SISTEMA ELECTRICO | 70,00 | | |
| RECORRIDO | 70,00 | | |
| FUNCIONAMIENTO | | | |
| SISTEMA DE MANDO DE VELOCIDAD | 70,00 | | |
| TOTAL | 420,00 | 60,00 | 0,00 |
| ESTADO CUANTITATIVO DEL MOTOR | 68,57 | | |
| ESTADO CUALITATIVO DEL MOTOR | BUENO | | |

4.5.-ESTADO DE CONSERVACION DEL VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.

| DESCRIPCION | CUANTITATIVO | CUALITATIVO |
|---|---|---|
| CARROCERIA | **69,17** | BUENO |
| CABINA | **65,45** | BUENO |
| ESTRUCTURA | **63,57** | BUENO |
| MOTOR | **68,57** | BUENO |
| TOTAL | **266,76** | TOTAL |
| ESTADO DEL VEHICULO | **66,69** | **BUENO** |

*El suscrito perito realizo dos métodos de bienes muebles los mismos que cumplieron procedimientos ordenados y lógicos apegándose a las Normativas vigentes en cada caso. Se llega a esta conclusión luego de la estimación de valores soportados por hechos substanciales.*

***TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901***
***CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com***
***GUAYAQUIL - ECUADOR***

Escaneado con CamScanner

*Cabe mencionar que entre los valores obtenidos no hay diferencia sustancial, en el primer método se obtuvo el estado cualitativo y cuantitativo del vehículo en estudio.*

## 5.- EL SEGUNDO MÉTODO UTILIZADO ES EL SIGUIENTE:

Luego al conocer el valor de mercado de vehículos de la misma marca, año y modelo del VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, CLASE: JEEP (Anexo # 1), se aplicará la fórmula de depreciación de la LÍNEA RECTA PONDERADA:

$$VA = VR * \{1 - [n/N\ (A) + FC\ (B) - FO\ (C)]\}$$

Siendo:

| | | |
|---|---|---|
| VA | = | Valor actual del Vehículo. |
| VR | = | Valor de reposición del Vehículo |
| n | = | Es el número de años de vida consumida en términos de producción. |
| N | = | Es la vida total, que se estima tendría el bien en términos de producción. |
| FC | = | Es el factor de conservación o apariencia física. |
| FO | = | Es el factor de obsolescencia. |
| A.B.C. | = | Son los ponderados en forma porcentual asignados a la Edad, Conservación y Obsolescencia. |

**FC**

| CONDICIÓN | PORCENTAJE |
|---|---|
| Nuevo | 5% |
| Muy Bueno | 15% |
| Bueno | 35% |
| Regular | 55% |
| Malo | 90% |

**FO**

| VIDA CONSUMIDA | PORCENTAJE |
|---|---|
| De 1 a 6 años | 15% |
| De 7 a 12 años | 30% |
| De 13 a 18 años | 45% |
| De 19 a 24 años | 60% |
| De 25 a 30 años | 75% |

A,B,C= Peso o aporte que tiene cada factor, asignado en forma decimal, la ponderación de estos tres factores para la integración del porcentaje de depreciación es:

- A= Aporte por efecto de la edad. 40%
- B= Aporte por efecto de la conservación 40%
- C= Aporte por efecto de la obsolescencia 20%

Los factores n/N y FO ya están considerados en el análisis de regresión lineal con la edad y obsolescencia por tanto la formula anterior queda reducida en: $VA = VR * \{1 - FC(B)\}$

**VA** = $ 29.750,00 {1- 0,14}
= $ 29.750,00 {0,86)}
= $ 29.750,00 (0,86)
**Valor Actual = $ 25.585,00**

*Además, el suscrito perito aplico el factor de mantenimiento (FM)*

*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner

*Facto de mantenimiento (**FM**): Este coeficiente se determinará calificando, durante la inspección de los vehículos, el mantenimiento que pueda apreciar el experto valuador a través de la información suministrada sobre los programas de mantenimiento preventivo o correctivo.*

| Estado Aparente | Particularidad | Vehículo Nuevos (%) | Vehículo Usados (%) |
|---|---|---|---|
| Optimo | Preventivo, con reemplazo de piezas originales | 100 | 95 |
| Excelente | Preventivo, planes anuales | 97 | 92 |
| Bueno | Preventivo, con reemplazo de piezas adaptadas | 95 | 87 |
| Regular | Poco preventivo y máximo correctivo | 90 | 77 |
| Malo | Poco mantenimiento | 85 | 75 |
| Deplorable | Sin mantenimiento | 80 | 70 |

Por tanto, el Valor Actual Neto del VEHÍCULO HYUNDAI, MODELO: NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM, AÑO: 2021, CLASE: JEEP, COLOR: AZUL, PLACAS: GTC-1576.

VA = $ 25.585,00 (FM).

VA= $ 25.585,00 (0,80)

**VALOR ACTUAL NETO: $ 20.468,00 (VEINTE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO $^{00}$/100 DÓLARES AMERICANOS).**

***Nota: Es importante manifestar que el vehículo posee deuda por matricula de $ 1.669,97 (UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE $^{97}$/100 DÓLARES AMERICANOS)***

## 6.-PARTE DE INCLUSIÓN DE DOCUMENTOS (FOTOS)

**FOTO # 1** Vista antero lateral derecho



**FOTO # 2** Vista pos-lateral – izquierdo



***TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901***
***CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com***
***GUAYAQUIL - ECUADOR***

Escaneado con CamScanner

**FOTO # 3** Vista del velocímetro y tacómetros.



**FOTO # 4** Vista de la palanca de cambios



**FOTO # 5** Vista anterior interna del vehículo

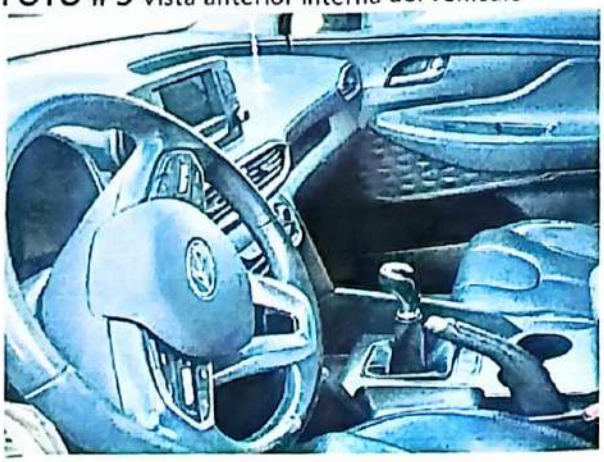

**FOTO # 6** Vista de la consola (radio, aire acondicionada)



**FOTO # 7** Vista de los asientos delanteros



**FOTO # 8** Vista de asientos posteriores



***TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901***
***CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com***
***GUAYAQUIL - ECUADOR***

Escaneado con CamScanner

**FOTO # 9** Vista desde la parte posterior



**FOTO # 10** Vista del motor

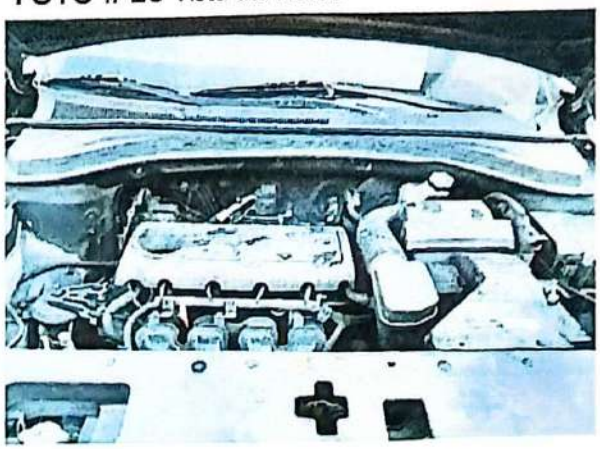

**FOTO # 11** Vista del estado de las llantas



**FOTO # 12**



**FOTO # 13**



**FOTO # 14**



*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner

## 7.- JURAMENTO

Declaro bajo juramento el informe, emitido es independiente e imparcial y el resultado corresponde, a mi real convicción profesional, así como toda la información plasmada en el mismo es real y fehaciente salvo error u omisión involuntaria.

Para futuras notificaciones pongo a su disposición mi correo electrónico **ingenierozambrano@hotmail.com**.

Particular que pongo en su conocimiento Señor Juez, para los fines legales respectivos.

Es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad.

**Atentamente,**

MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR
Firmado digitalmente por MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR
Fecha: 2024.09.08 22:34:36 -05'00'

**Ing. Ind. Manuel A. Zambrano Alcívar**
**Calificación de Perito # 1033746**

Firmado electrónicamente por: JUAN FEDERICO CUADRADO CHALEN

**Juan Federico Cuadrado Chalen**
**Depositario Judicial**



Escaneado con CamScanner

*ING. IND. MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR*
*PERITO ACREDITADO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA*

# ANEXO # 1






Hyundai New Santa Fe

28.900



Hyundai New Santa Fe

33.000






Hyundai New Santa Fe

29.900

*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner

*ING. IND. MANUEL ALFREDO ZAMBRANO ALCIVAR*
*PERITO ACREDITADO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA*

# ANEXO # 2

> Vehículos > Valores a pagar por placa, RAMV, CPN o chasis

## Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
GTC1576

Último año de pago
2020

| Marca | Modelo | Año de modelo | País | Estado Exoneración |
|---|---|---|---|---|
| HYUNDAI | NEW SANTA FE 5PAS AC 2.4 5P 4X2 TM | 2019 | COREA DEL SUR | NO |

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito **aquí**

Nueva consulta

Total valores a pagar

| Matrícula | USD $1,669.97 |
|---|---|

A pagar : **USD $1,669.97**

Detalle valores

Medios de pago

*TELÉFONOS: 0997076685 -0984295901*
*CORREO: Ingenierozambrano@hotmail.com*
*GUAYAQUIL - ECUADOR*

Escaneado con CamScanner