

INGEVALUAR <small>INGENIERÍA - VALORACIÓN</small>	COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
			Calificación
	INFORME DE VALORACIÓN		Ingeniería
			Ingeniería Mecánica

4.2 CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO



VISTA GENERAL

Marca:	TOYOTA	Placa:	PPS0504
Procedencia:	JAPON		
Color:	VERDE		
Combustible:	GASOLINA		
Matrícula No., año y Lugar:	---		
Modelo:	TERCEL		
Año de fabri.:	1995		
Nº de Chasis:	8LFUNY02FCM001733		
Nº de motor:	2E2819597		
Clase / Tipo:	AUTOMOVIL / SEDAN		

4.3.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Motor (cc):	1500 cc
Caja de cambios:	Manual de 5 marchas mas reversa
Suspensión delantera:	Independiente, Mcpherson
Suspensión posterior:	Eje de torsión
Carrocería:	Metálica

4.4.- EQUIPAMIENTO.

Faros:	BUENO	Aire acondicionado	REGULAR
Llantas:	REGULAR	Llanta de emergencia:	MALO
Sistema de Audio:	REGULAR	Batería:	MALO
Neumáticos:	MALO	Espejos retrovisores:	REGULAR
Parabrisas anterior:	BUENO	Parlantes	REGULAR
Asientos:	REGULAR	Llave:	NO
Espejo interior:	BUENO	Vidrios en puertas:	BUENO
Alfombra:	REGULAR	Extintor:	NO
Mascarilla:	REGULAR	Gata:	SI
Viseras:	BUENO	Vidrio posterior	BUENO
Apoya cabeza:	BUENO		
Equipamiento especial:	NO		

	COMPañÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
			Calificación
	INFORME DE VALORACIÓN		Ingeniería
			Ingeniería Macánica

5.- CONDICIONES ACTUALES DEL BIEN

5.1.- CONDICIONES DE ESTADO

Kilometraje:	568,610	Km.	-----
Motor:	REGULAR	Obs:	No se pudo comprobar el funcionamiento por falta de batería para encender.
Caja de cambios:	REGULAR	Obs:	No se pudo comprobar el funcionamiento por falta de batería para encender.
Panel de instrumentos:	REGULAR	Obs:	No se pudo comprobar el funcionamiento por falta de batería para encender.
Aire acondicionado y/o ventilación:	REGULAR	Obs:	No se pudo comprobar el funcionamiento por falta de batería para encender.
Sistema eléctrico:	REGULAR	Obs:	No se pudo comprobar el funcionamiento por falta de batería para encender.
Golpes:	NO	Obs:	-----
Carrocería	REGULAR	Obs:	Presenta deagaste por la edad del bien.
Puertas:	BUENO	Obs:	-----
Suspensión:	REGULAR	Obs:	Por el tiempo de deshuso del bien
Pintura:	MALO	Obs:	Pintura quemada.

ESTADO GENERAL:

REGULAR ESTADO

6. CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE. -

Inspección:	El vehículo se encuentra en regulares condiciones, al momento de la inspección no se comprobó su funcionamiento.	
Valoración:	Para obtener el valor actual o valor justo de mercado se utilizó el enfoque del costo, mismo que considera la determinación del valor de reposición a nuevo de equipos de iguales o similares características.	
Modelo matemático utilizado:	V.A.E = V.R. * (AFD + BFO + CFM); Donde:	
	VAE = Valor actual estimado.	FO = Factor de obsolescencia.
	VR = Valor de reposición.	FM = Factor de mantenimiento.
	FD = Factor de depreciación.	A, B y C =Cts. de ponderación

6.1 CRITERIOS DE CÁLCULO:

Valor residual:	10%
Tecnología:	Buena, vehículo con tecnología actual.
Vida útil:	10 años
Factor de oportunidad:	15% Considerando la oferta/demanda de la marca y modelo del vehículo.

6.2.- PRECIOS COMPARATIVOS

FUENTE	VEHÍCULO	AÑO	KILOMETRAJE	VALOR (USD)
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-toyota-tercel-cuenca-1997/1931392	TOYOTA TERCEL	1997	192,822	\$ 6,500.00
https://www.facebook.com/marketplace/item/848382780882349/?rclid=pCOaVN6zuh6l9Ajk&share_url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2Fshare%2F1AGynA5Fs%2F#	TOYOTA TERCEL	1994	---	\$ 5,200.00
https://www.facebook.com/marketplace/item/849772074661109/?rclid=HNqdR0zmxm0CQlxK&share_url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2Fshare%2F1BqVWTKGsk%2F#	TOYOTA TERCEL	1994	---	\$ 5,200.00

	COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
			Calificación
	INFORME DE VALORACIÓN		Ingeniería
			Ingeniería Macánica

7.- OBSERVACIONES

El presente informe tiene una vigencia de un año, pasado un plazo de 30 días después de su fecha de emisión, EL PERITO COSTALES ACURIO JONATHAN WILFRIDO. dará por hecho su total aceptación.

Nota: Este certificado es evidencia y reporta nuestros hallazgos al momento y lugar de la inspección. Nuestro informe está limitado únicamente a una inspección de las áreas accesibles del bien y no puede determinar inconvenientes derivados de fallas internas en estructuras y componentes no visibles.

Valores por matriculación vehicular	Los valores que adeuda el vehículo:	\$ 264.59
Valores por multas de tránsito	En el registro de ANT, AMT registra multa	\$ 467.25

Al momento de la inspección no se comprobo el estado de funcionamiento del vehículo por falta de bateria para encenderlo.

Para determinar el valor de comercial se ha considerado valores referenciales negociables del mismo modelo y características similares halladas actualmente en el mercado.

Se aclara que el estudio realizado es una valoración técnico-económica y no se posee información en cuanto a daños ocultos en el motor, caja de cambios ni demás especificaciones que son únicamente comprobadas con el desarme del mismo.

8.- VALORACIÓN

DESCRIPCIÓN	MODELO	PLACA	AÑO	ESTADO	VALOR COMERCIAL	VALOR COMERCIAL AJUSTADO DE VENTA RÁPIDA
AUTOMOVIL / SEDAN	TERCEL	PPS0504	1995	REGULAR ESTADO	\$ 2,206.5	\$ 1,875.52
Total					\$ 2,206.49	\$ 1,875.52

9.- REGISTRO FOTOGRÁFICO



VISTA INTERIOR



VISTA POSTERIOR



VISTA MOTOR



VISTA SUPERIOR

INGEVALUAR <small>INGENIERIA - VALORACIÓN</small>	COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
	INFORME DE VALORACIÓN		Calificación
			Ingeniería
			Ingeniería Macánica



VISTA PLACA DE IDENTIFICACION

DECLARACIÓN JURAMENTADA. -

Yo, COSTALES ACURIO JONATHAN WILFRIDO, portador del RUC No. 1718389065, en su calidad de perito evaluador, declara que el presente informe pericial cumple con el Reglamento del Sistema Pericial Integral de la Función Judicial, además se constató en el sitio la información presentada y fue realizado de forma independiente con los más altos estándares profesionales en mi materia y que el contenido, cuerpo y anexos son verdaderos.

Fecha de Entrega:

27 de noviembre de 2025

Firma de Responsabilidad:



Firmado electrónicamente por:
**JONATHAN WILFRIDO
COSTALES ACURIO**
Validar únicamente con FirmaEC

Perito Avaluador:

Ing. Jonathan Costales
Registro: 1857882
C.I.: 1718389065

Firma:

Depositaria Judicial

Ab. Ritha Molina

INSTITUCIÓN	UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN IBARRA
NO. DE PROCESO	10333-2023-01824
NOMBRE DEL PERITO	COSTALES ACURIO JONATHAN WILFRIDO
PROFESIÓN Y ESPECIALIDAD ACREDITADA	INGENIERÍA, INGENIERÍA MECÁNICA
NO. DE CALIFICACIÓN	1857882
FECHA DE CADUCIDAD DE LA ACREDITACIÓN	14 de noviembre de 2027
DIRECCIÓN DE CONTACTO	IBARRA

Aclaración- ampliación al informe pericial de avalúo

1.- Ampliación

Análisis de vida útil técnica.-

La VIDA ÚTIL de un bien puede definirse como:

"El período de tiempo económico, financiero y productivo durante el cual el usuario puede considerar un bien como útil y provechoso a sus actividades, no significando con esto, su probable duración física.". (Boletín técnico No. CONVALUA -1, 2009)

Si bien la vida útil de un automóvil de acuerdo con algunos manuales sobre todo contables menciona 5 años, la vida Útil técnica puede alcanzar un promedio de 10 años o 250000, y se dice promedio debido a que depende de muchos factores adicionales aparte del tiempo y kilometraje.

La edad del vehículo es de 5 años, que se obtiene restando el año actual frente al años de fabricación según documentación.

“los métodos y factores analizados, es decir lo que valorizan o desvalorizan al vehículo”

Para obtener el valor actual o valor justo de mercado se puede utilizar el enfoque de costo, es decir desvalorizar un bien influenciado o desvalorizado a partir de su valor a nuevo, por factores como la depreciación por el tiempo, depreciación por obsolescencia y depreciación por el estado o mantenimiento, como se explica en el punto 6 y 6.1 del informe pericial, o se utiliza el enfoque de mercado, mismo que considera una comparativa entre bienes de iguales o similares características, es decir misma marca modelo y año del vehículo.

FUENTE	VEHÍCULO	AÑO	KILOMETRAJE	VALOR (USD)
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-toyota-tercel-cuenca-1997/1931392	TOYOTA TERCEL	1997	192,822	\$ 6,500.00
https://www.facebook.com/marketplace/item/848382780882349/?rdid=pCOaVN6zuh6l9Ajk&share_url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2Fshare%2F1AGynA5Fsq%2F#	TOYOTA TERCEL	1994	---	\$ 5,200.00
https://www.facebook.com/marketplace/item/849772074661109/?rdid=HNqdR0zmxm0CQlxK&share_url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2Fshare%2F1BqVWTKGsk%2F#	TOYOTA TERCEL	1994	---	\$ 5,200.00

A partir de estos valores se realiza un promedio y un % de 10% a 15 % de descuento como negociación. Y después se descuentan los valores adeudados a los entes reguladores, y también se descuentan los valores como daños en el vehículo como lo especificado en el punto 5.1 Condiciones de estado.

Para determinar el valor de comercial se ha considerado valores referenciales negociables del mismo modelo y características similares halladas actualmente en el mercado. Los factores que desvalorizan al bien con respecto a sus similares comerciales (comparados por marca modelo y año), son el hecho de desconocer su kilometraje, el estado de almacenamiento en el que ese encuentra, adicional se tiene que tomar en cuenta el trámite que se tendría que realizar para adquirirlo, que ciertamente representa un contra frente a un vehículo que pueda ser adquirido en el mercado normalmente.