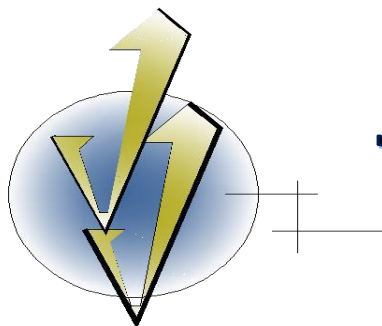




JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

Santa Elena, 23 de octubre de 2023

“INFORME TECNICO PERICIAL”

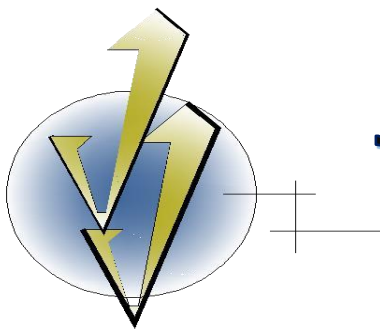
1. DATOS GENERALES.

Nombre Judicatura o Fiscalía	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ELENA, PROVINCIA DE SANTA ELENA
No. de Proceso	24331-2020-00695
Nombre y Apellido de la o el Perito	José Alberto Alejandro Barzola
Profesión y Especialidad acreditada	Ingeniero – Avalúo Muebles
No. de Calificación	04 – 09 -207 – 2436248
Fecha de caducidad de la acreditación	11 – septiembre – 2025
Dirección de Contacto	Santa Elena, calle Chanduy entre Guayaquil y 18 de Agosto
Teléfono fijo de contacto	042940358
Teléfono celular de contacto	0996451811
Correo electrónico de contacto	josealbertoab@yahoo.es joalebar2000@gmail.com

2.- ANTECEDENTES

2.1. NOMBRAMIENTO DEL PERITO

Mediante notificación de correo electrónico josealebrtoab@yahoo.es con fecha jueves, 18 de octubre de 2023, las 11h10, se me hace saber que he sido designado como perito en el siguiente proceso en la Unidad Judicial Civil con sede en el Cantón Santa Elena, Provincia de Santa Elena, el nombre de la autoridad Abg. Eduardo Arturo Benavides León, Juez Ponente de la causa número de juicio 24331-2020-00695, con el objeto y finalidad de la pericia para realizar el avalúo del bien mueble embargado, identificado como VEHÍCULO AUTOMOTOR marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAYO444, embargado en esta cusa y previo a las formalidades legales tomará posesión en el término de 5 días en esta Unidad Judicial, ubicada en el Complejo



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

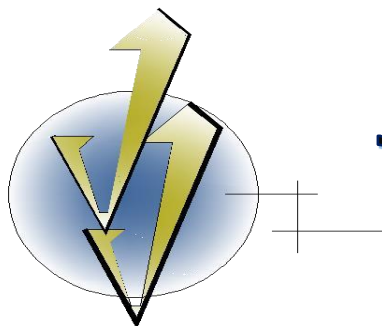
Judicial del cantón Santa Elena de provincia de Santa Elena, el informe deberá ser presentarlo en el término de quince días posteriores a la fecha de posesión del cargo.

2.2. ACTA DE POSESION DE PERITO

En la ciudad de Santa Elena, a los veinte días del mes de octubre del año dos mil veintitrés, antes ABG. Eduardo Arturo Benavides León, JUEZ PONENTE DE LA CAUSA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ELENA, y la secretaria del despacho la Abg. Melva Jara Aguilera, que certifica, comparece el Ingeniero José Alberto Alejandro Barzola, portador de la cedula número 0918177262, a fin de posesionarse en el cargo de perito. En este estado del señor Juez da instalada la presente diligencia y posesiona a el Ingeniero José Alberto Alejandro Barzola, legalmente registrado y aprobado por el Concejo de la Judicatura en calidad de Perito en el área o profesión de ingeniería especialidad Avalúo Muebles, dispuesta en providencia de fecha veinticuatro días del mes de enero del año dos mil veintidós, al efecto juramentado que ha sido legal y debidamente formal, advertido de la pena del perjurio y de las responsabilidades del perito constante en la Ley y en el Reglamento del Sistema Pericial de la Función Judicial (Resolución N° 040-2014 del Pleno del Concejo de la Judicatura), promete desempeñarse legal y fielmente. La dependencia jurisdiccional le concede el termino de 15 días de plazo para entregar el informe a este juzgado. Para fines provisto en la ley. Con lo que termina la presente diligencia firmando para constancia la compareciente en unidad de actos con el Juez y secretaria del despacho que certifica. Dentro de la causa 24331-2020-00695.

3.- METODOLOGÍA

La metodología aplicada consiste en la recopilación y procesamiento de información para la respectiva verificación in situ del bien mueble para avaluar sus características, enmarcada en la depreciación de activos fijos que es la reducción del valor histórico de las propiedades, planta y equipo por su uso o caída en desuso. La contribución de estos activos a la generación de ingresos del ente económico debe reconocerse periódicamente a través de la depreciación de su valor histórico ajustado. Con el fin de calcular la depreciación de las propiedades, planta y equipo es necesario estimar su vida útil y, cuando sea significativo, su valor residual, se entiende por vida útil el lapso durante el cual se espera que estos activos contribuyan a la generación de ingresos. Para determinarla es necesario conocer ciertos factores como las especificaciones del deterioro que sufren por el uso, la obsolescencia por avances tecnológicos, la acción de algunos factores naturales y los cambios en la demanda de bienes y servicios a cuya



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

producción o servicio contribuyen. El valor residual o valor de salvamento es aquel precio que la empresa estima, tendrá activo una vez terminada su vida útil. Para los bienes inmuebles, la depreciación debe calcularse excluyendo el valor del terreno respectivo, por lo que la depreciación periódica se debe determinar en forma sistemática y por métodos de reconocido valor técnico como el de línea recta, suma de los dígitos de los años, unidades de producción o aquel que mejor cumpla con la norma básica de asociación, estas causas principales de depreciación son el deterioro físico y la obsolescencia. El deterioro físico de un activo resulta de su uso y también a la exposición a factores climáticos y la obsolescencia (volverse desactualizado u obsoleto) resulta de la oportunidad de uso económico y eficiente de un activo.

3.1. Características del bien mueble.

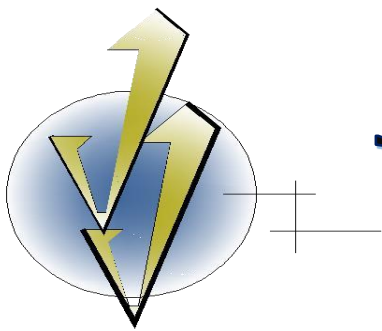
Las características del bien mueble catalogada como vehículo se describen en la siguiente tabla:

CARACTERÍSTICAS GENERALES	
Marca	MERCEDES BENZ.
Modelo	OF1620/60
Versión	Comercial.
Tipo	BUS
Serie Chasis	No Registrado
Serie Motor	3779721040498
Color	AMARILLO
Año de fabricación	1998
Combustible	DIESEL.
Número de placa	GAY0444

3.2. verificación de las características principales y predominantes por partes.

Mediante la verificación de técnica y contratación física de las maquinarias, equipos y partes detalladas en los folletos técnicos se describen las siguientes:

MOTOR	
Tipo	Diesel, turbocargado e intercooler
Sistema de inyección	Inyección riel común
Potencia Máxima	210 HP 2500 RPM
Torque (Nm @ rpm)	75,4 Kgf.m @ 1500 RPMT
Cilindrada	7961 cc



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

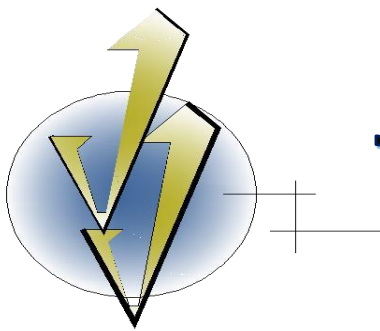
Teléfono: 0996451811 - 2942337

Cantidad de cilindros	6
-----------------------	---

TRANSMISIÓN	
Tipo	4 x 2 mecánica
Velocidades	6 + reversa
Tracción	Ejes posteriores
Dirección	Hidráulica.

SUSPENSIÓN	
Tipo	Independiente.
Delantera	Ballestas
Posterior	Ballestas
Frenos delanteros	Tambor (aire sobre hidráulico)
Frenos posteriores	Tambor (aire sobre hidráulico)
Llantas	295 / 80 R22,5
Rines	Hierro cromado de 22,5"

CARROCERÍA	
Pintura	De color roja con blanca.
Exterior	Metálica bus.
Espejos	Retrovisores abatibles con ajuste manual
Parachoques delantero	Metálicos de color rojo parte de la carrocería
Parachoques posterior	Metálicos de color rojo parte de la carrocería
Aire acondicionado	No
Dirección	Hidráulica
Asiento chofer	Fijos, plástico reconstruido
Asientos pasajeros	Fijos, abatibles con apoyacabeza
Puerta de acceso	Vidrios fijos
Tapizado de puertas	No tiene
Tablero	Artesanial parte de la carrocería
Cinturón de seguridad delantero chofer	retráctiles de tres puntos con regulación de altura en asientos
Cinturones de seguridad posteriores pasajeros	retráctiles de dos puntos con regulación.



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

Radio	Táctil
Compuerta trasera y tapa tanque de combustible	Con apertura manual sin seguridad
Sistema de mando y controles	Eléctricos manuales
Tapizado	Recubierto con plástico tipo cuerina
Faros y alumbrado	Alógenos Normales
Guías delanteras	Plásticos
Guías posteriores	Plástico
Parabrisas y espejos	Vidrio

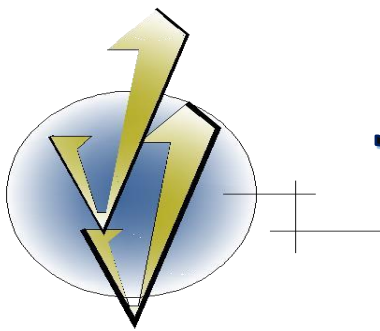
3.3. Evaluación del bien mueble.

Se realiza la evaluación el bien mueble detalladas en el acta de embargo mediante un diagnóstico inicial para determinar el estado real del bien mueble embargado utilizando el criterio técnico en el cual se determina que por el tiempo de almacenaje que tiene y el desuso se llega a establecer el estado que se encuentran el bien mueble.

Por lo que se procese a realizar la evaluación técnica ocupando el modelo de línea recta para llegar a determinar una valoración estimada, ya que los equipos en general se encuentran en desuso y en proceso de deterioro por la corrosión y las condiciones de almacenamiento por haber cumplido su tiempo de vida útil.

3.4. avalúo de los bienes muebles.

Para obtener datos y determinar el avalúo real del bien mueble se realiza el análisis de sus partes principales por separado utilizando el método de estimación del avalúo técnico comercial derivado de cálculo de valoración por el método de reposición de acuerdo al promedio del valor del mercado, para diferentes marcas de iguales o similares características, procedencia y modelos, el Valor de Estimación que se obtendrá, como Valor de Salvamento, si ya ha cumplido su vida útil, con años de antigüedad pasado de los 25 años, con un Factor de Deterioro aproximado de acuerdo a los daños obtenidos y su estado de conservación del mismo, multiplicado por el Valor Promedio de Mercado, dependiendo principalmente de la observación en sitio del estado actual del Vehículo de acuerdo a sus partes y piezas, tomando un promedio del estado de conservación de la motor, transmisión, suspensión y carrocería, y así calificamos cuantitativamente su estado de conservación de Muy Bueno, Bueno, Regular, Malo y Obsoleto; multiplicado por el Valor promedio de Mercado, para obtener su valoración razonable de mercado y pericial de salvamento, de ser el caso.



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

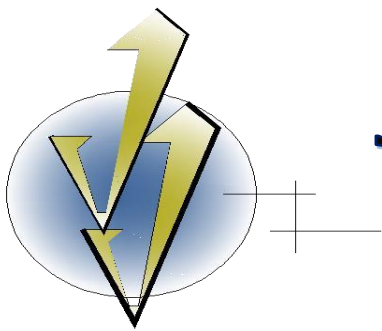
COEFICIENTE DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN		
	Máximo	Mínimo
Muy bueno	100%	91%
Bueno	90%	61%
Regular	60%	31%
Malo	30%	11%
Obsoleto	10%	0.01%

3.5. detalles de avalúos. –

MOTOR					
Descripción de partes.	Muy Bueno	Bueno	Regular	Malo	Obsoleto
MOTOR		70%			
Potencia		70%			
Torque (Nm @ rpm)		70%			
Relación de compresión		65%			
Relación final		61%			
Sistema electrónico del motor			50%		
Batería			31%		
TOTAL		67%	41%		
PROMEDIO TOTAL	54%				

TRANSMISIÓN					
Descripción de partes.	Muy Bueno	Bueno	Regular	Malo	Obsoleto
Caja de cambios		70%			
Transmisión		70%			
Ejes Tracción		70%			
Dirección		70%			
TOTAL		70%			
PROMEDIO TOTAL	70%				

SUSPENSIÓN					
Descripción de partes.	Muy Bueno	Bueno	Regular	Malo	Obsoleto
Tipo independiente			60%		
Delantera			60%		



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

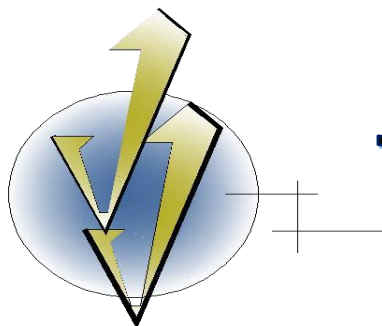
Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

Posterior			60%		
Frenos delanteros		70%			
Frenos posteriores		70%			
Llantas			50%		
TOTAL		70%	58%		
PROMEDIO TOTAL	64%				

CARROCERÍA					
Descripción de partes.	Muy Bueno	Bueno	Regular	Malo	Obsoleto
Pintura			60%		
Carrocería Exterior			60%		
Espejos		80%			
Parachoques delantero		70%			
Parachoques posterior		70%			
Aire acondicionado				30%	
Sistema de Dirección		70%			
Asientos delanteros			60%		
Asientos posteriores			60%		
Puertas			60%		
Tapizado de puertas				30%	
Tablero			55%		
Cinturones de seguridad delanteros			60%		
Cinturones de seguridad posteriores			55%		
Radio			50%		
Compuerta trasera y tapa tanque de combustible				30%	
Sistema de mando y controles			60%		
Controles eléctricos			60%		
Tapizado pisos		70%			
Faros y alumbrado		80%			
Guías delanteras		80%			
Guías posteriores		80%			
Parabrisas y espejos		80%			
TOTAL		76%	58%	30%	
PROMEDIO TOTAL	55%				



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

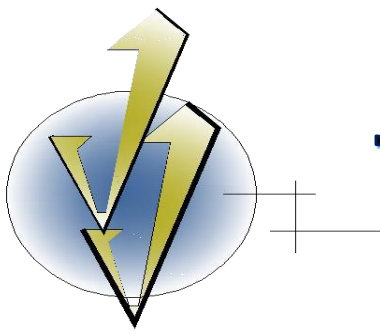
En el presente resumen explica detalladamente los avalúos por cada uno de los componentes detallados en el acta de inventario.

ESTADO GENERAL DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN		
Motor	54%	Regular
Transmisión	70%	Regular
Suspensión	64%	Regular
Carrocería	55%	Regular
Total	61%	
Estado de conservación del bien mueble identificado como VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444.		Regular

3.6. detalles de avalúos. –

Valorizar el bien mueble, según las condiciones y estado de conservación, en que la que el vehículo se encuentra, con cálculos de Ingeniería adecuados.

AVALÚO DEL VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444.			
Descripción	Valores		Unidad
VIDA ÚTIL	5		Años
AÑO DE PRODUCCIÓN		1998	Año
FACTOR DE MANTENIMIENTO	0,099		
AÑO DE USO	25		Años
VALOR DE REPOSICIÓN ACTUAL		32.500,00	Dólares
PORCENTAJE DE DEPRECIACIÓN	0.49		Factor
VALOR PROMEDIO DEL MERCADO	16.250,00		Dólares
VALOR RAZONABLE POR DEPRECIACIÓN	16.250,00		Dólares
ESTADO DE LA MAQUINARIA		0.61	Factor
ESTADO DE DETERIORO		0.39	Factor
DETERIORO = VRA X % DE DETERIORO	6.337,50		Dólares
VALOR DEL CÁLCULO RAZONABLE	9.912,50		Dólares



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

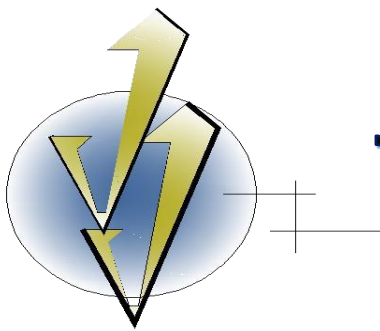
EL AVALÚO DEL VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444. ES DE 9.912,50 DOLARES AMERICANOS.

4.- UBICACIÓN

El bien mueble denominado VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444, se encuentran ubicados en el interior de una bodega ubicada en la avenida 9 VA. y la calle 49 en el sector industrial, en el Cantón La Libertad, provincia del de Santa Elena, el mismo que tiene las siguientes coordenadas -2.229384, -80.882787.

5. CONCLUSIONES.

- Después de la constatación física del bien mueble denominado **VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444.**, se procede a realizar la evaluación para determinar con el respectivo avalúo del bien mueble que se encuentran en el **interior del patio de retención, en el Cantón La Libertad, provincia de Santa Elena.**
- Como se evidencia en las imágenes anexas que el vehículo de color blanco con rojo de uso comercial (BUS) cuenta en desuso, ya que por el tiempo que se encuentra retenido no se le ha encendido el motor la batería se encuentra sin vida útil, el vehículo se encuentra con cada una de sus partes completas.
- Las Depreciaciones realizadas en el **VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444**, está basado en la verificación de cada uno de ellos sus componentes principales, aplicando el factor de depreciación de acuerdo con el estado de conservación, por lo tanto, el estado de conservación es **REGULAR**, de acuerdo con sus **25 años de uso**, multiplicado por el valor de reposición promedio de mercado para vehículos en óptimas condiciones en el año actual, el mismo que,
- Con estos antecedentes se determina que el avalúo del bien mueble denominado **VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444**, dando resultado un avalúo de **9.912,50 dólares americanos.**



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

6. ANEXOS.

Anexo N° 1.- Evidencia fotográfica del bien mueble denominado VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444, los mismos que fueron verificados para determinar su estado de conservación y llegar a su avalúo y fotografías de precios referenciales.

7. DECLARACIÓN JURAMENTADA.

Abg. EDUARDO ARTURO BENAVIDES LEON, JUEZ PONENTE DE LA CAUSA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ELENA, en su despacho, solicito que pase a conocimiento de las partes, mi Informe técnico realizado bajo juramento, de expresar todo su contenido justificadamente y con pruebas elementales que se adjuntan en el presente Informe.

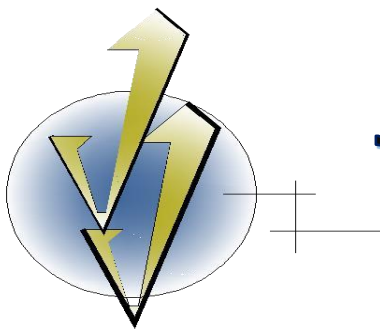


Jose Alberto
Alejandro Barzola



Ing. José Alejandro Barzola
Perito Avaluador
N° Reg. 1023-15-1388214
Reg. F J - 2436248

Angel T. Tigre
Sr. Angel Tigre De la Cruz
Cl. 2450816224
Depositario Judicial



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

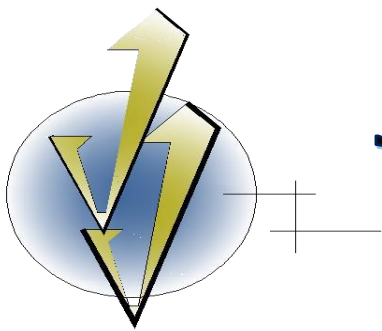
ANEXOS

ANEXO N° 1.- EVIDENCIA FOGRAFICA

Vista panorámica donde se evidencia el VEHÍCULO marca: MERCEDES BENZ, modelo: OF1620/60; año: 1998, motor No. 3779721040498, clase: AUTOBUS, tipo: BUS, color: AMARILLO; placa: GAY0444, en donde se puede evidenciar el estado de conservación REGULAR de acuerdo con la inspección técnica se sus partes y componentes principales como lo demuestra esta imagen.



Vista lateral donde se evidencia el estado de la carrocería y sus accesorios.



JOSE ALEJANDRO BARZOLA INGENIERO

RUC: 0918177262001

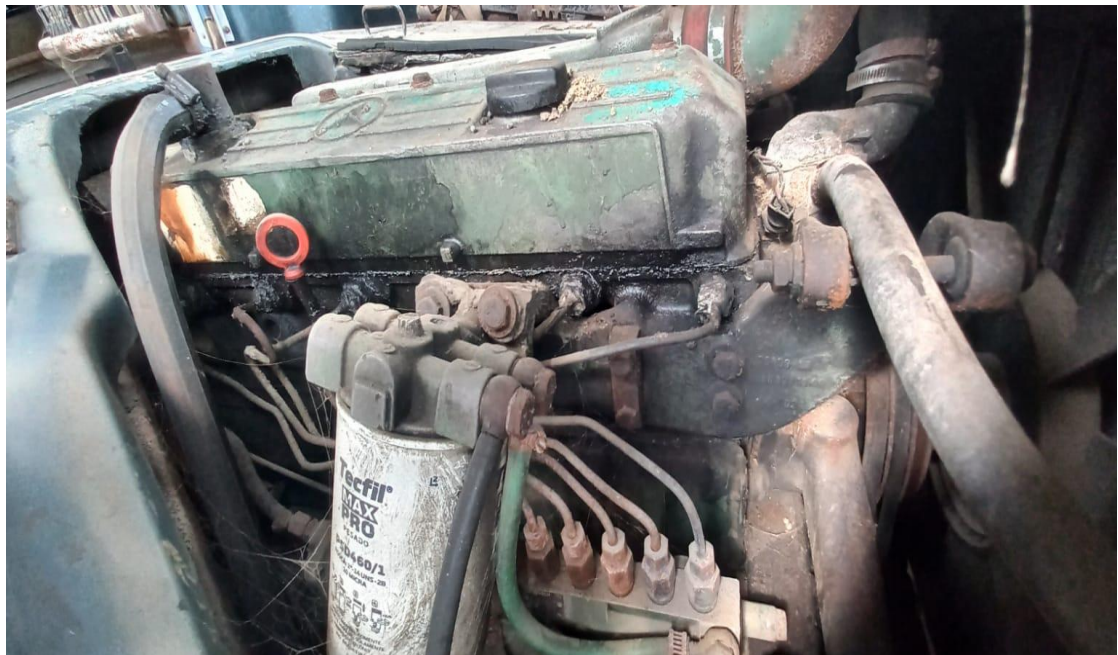
Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

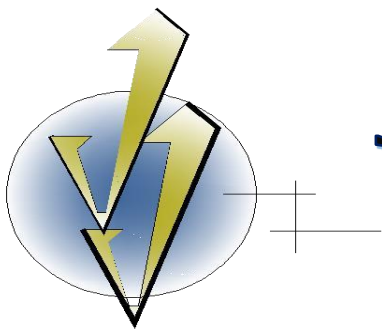
Teléfono: 0996451811 - 2942337



Vista panoramica donde se evidencia el estado que se encuentran las partes principales del sistema electrico y partes del motor



Vista de la cabina donde se evidencia el deterioro del asiento y de los controles de mando



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

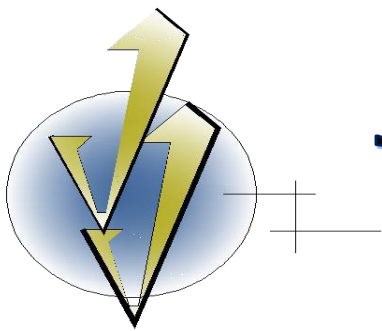
Teléfono: 0996451811 - 2942337



Vista de la parte posterior donde evidencia el estado de la cabina posteriores, asientos y tapizado de puertas y piso.



Vista posterior en donde se evidencia el estado del vehículo por la parte trasera.



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

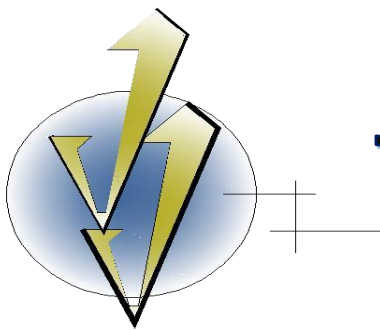


Vista posterior en donde se evidencia el estado de la compuerta trasera y accesorios como guías y guarda choques.



Vista lateral en donde se evidencia el estado actual de los maleteros laterales y del estado actual de la carrocería

ESTUDIO DE MERCADO EN LA LOCALIDAD



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

Evidencia fotográfica del mercado para determinar el valor de mercado, en donde se el valor promedio de acuerdo con las características similares de los vehículos que se encuentran en venta.

Bus Mercedes Benz 1721, Oportunidad. \$ 27.000



<https://guayaquil.doplim.ec/bus-mercedes-benz-1721-oportunidad-id-1597188.html>



2007 - Publicado hace 18 días

Hino Fg

U\$S 35.500

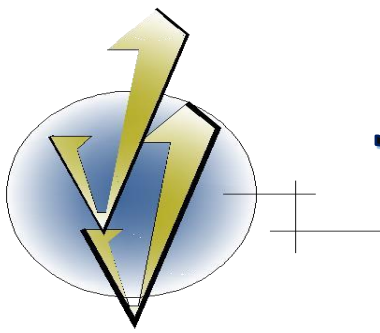
Preguntar

¿Tuviste un problema con la publi

Información sobre el vend

Hector Raul
Particular

Tiempo vendiendo en M
15 años



JOSE ALEJANDRO BARZOLA

INGENIERO

RUC: 0918177262001

Dir.: Santa Elena, calles Guayaquil y Chanduy

Correo: joalebar2000@gmail.com

Teléfono: 0996451811 - 2942337

Vendo Hino GD

35.000

Ofrecido por

Provincia: Pichincha
Cantón: Mejía

Publicado en el día: 03 de Noviembre de 2014
Nro. de Anuncio: 281026
Nro. de Visitas: 1



