THE SKI COLLECTION

THE ALPS 2026-27



savills

Front cover location:
Hinterglemm, Pinzgau, Salzburg, Austria

“

FROM THE OPEN SKI FIELDS OF NORWAY, ACROSS THE EUROPEAN ALPS, TO THE SHORES OF QUEENSTOWN, IN THESE PAGES WE HAVE COLLATED THE FINEST SKI PROPERTIES FOR THOSE SEEKING ADVENTURE, LIFESTYLE AND ALTITUDE.

JEREMY ROLLASON



Scan here for our annual Ski Report including price data, the latest market trends and Savills Ski Resilience Index.

Scannez ici pour consulter notre rapport annuel sur le marché immobilier des stations de ski, avec les données sur les prix, les dernières tendances et l'indice de résilience de Savills Ski.

THE FUTURE OF ALPINE *LIVING*



Jeremy Rollason

Head of Savills Ski

jrollason@savills.com
+44 (0) 20 7016 3753

As well as perennial favourites such as The Three Valleys, Val d'Isère and Verbier, we continue to explore new markets. This year, we are delighted to combine our Swiss and French Ski Collections while also featuring opportunities in Norway, Austria and New Zealand.

The New Zealand Government has introduced an Active Investor Plus (AIP) programme for foreign buyers investing at least NZ$5 million. We do not expect it to remain available indefinitely, so now may be the time to take advantage.

The European Alps continue to grow, not just in altitude. Prime prices rose 3.8% in 2026, while ultra-prime values increased by an impressive 5.3%. This extends the global trend of mountain resort price growth since 2021, although the pace is beginning to moderate.

Supply constraints prevail in many resorts, but several exciting developments are launching this winter, many of which are not featured here or online. Please contact us to discuss current market conditions and your specific requirements. We very much look forward to hearing from you.

Outre les destinations incontournables telles que les Trois Vallées, Val d'Isère et Verbier, nous continuons d'explorer de nouveaux marchés. Cette année, nous avons le plaisir de réunir nos sélections de propriétés de montagne en Suisse et en France, tout en proposant également des opportunités en Norvège, en Autriche et en Nouvelle-Zélande.

Le gouvernement néo-zélandais a mis en place le programme Active Investor Plus (AIP), destiné aux investisseurs étrangers réalisant un investissement d'au moins 5 millions de dollars néo-zélandais. Nous ne pensons pas que ce dispositif restera accessible indéfiniment. Le moment est donc peut-être venu d'en profiter.

Le marché de l'immobilier alpin poursuit son ascension, et pas seulement en altitude. Les prix de l'immobilier haut de gamme ont progressé de 3,8 % en 2026, tandis que ceux des biens d'exception ont enregistré une hausse impressionnante de 5,3 %. Cette évolution s'inscrit dans le prolongement de la tendance mondiale à la hausse des prix dans les stations de montagne observée depuis 2021, bien que le rythme de cette progression commence à ralentir.

Si l'offre reste limitée dans de nombreuses stations, plusieurs nouveaux programmes immobiliers prometteurs seront lancés cet hiver, dont beaucoup ne figurent ni dans cette présentation ni en ligne. N'hésitez pas à nous contacter pour échanger sur la situation actuelle du marché et nous faire part de votre projet. Nous serons ravis de vous conseiller.



CONTENTS

WHY SAVILLS POURQUOI SAVILLS	7
OUR ALPS AND MEDITERRANEAN NETWORK NOTRE RÉSEAU DANS LES ALPES ET EN MÉDITERRANÉE	15
THE INSIDERS' GUIDE TO THIS YEAR'S SLOPES LE GUIDE DES INITIÉS POUR LES PISTES CETTE ANNÉE	17
THE COLLECTION LA COLLECTION	20
THE EVOLUTION OF THE SKI CHALET L'ÉVOLUTION DU CHALET DE SKI	87
SAVILLS GLOBAL NETWORK RÉSEAU MONDIAL SAVILLS	95
BUYING AND SELLING COSTS COÛTS D'ACHAT ET DE VENTE	96
TOP 5 RESORTS TOP 5 DES STATIONS DE SKI	97
WELCOMING BOAN IMMOBILIER, MEGÈVE BIENVENUE À BOAN IMMOBILIER, MEGÈVE	101
CONTACTS CONTACTS	103

WHY SAVILLS?





Savills Ski is a specialist service within Savills, dedicated exclusively to the sale, management and rental of ski property. Our nine branded offices across the Alps are strategically located to cover the prime ski resorts in France, Switzerland and Austria. Seven of these are wholly owned and operated Savills offices, with two best in class Associates providing expert representation in Megève and Morzine respectively.

We also work with preferred partners and developers in The Dolomites, Norway and New Zealand, extending our geographical reach and expertise in these important and growing markets. Our professional services beyond brokerage extend to valuation, international development consultancy through our specialist teams in London and bespoke client search across the Alps.

Savills Ski est un service spécialisé de Savills, entièrement dédié à la vente, à la gestion et à la location de biens immobiliers en station de ski. Nos neuf agences, implantées stratégiquement dans les Alpes, couvrent les principales stations de ski de France, de Suisse et d'Autriche. Sept d'entre elles sont détenues et exploitées directement par Savills, tandis que deux agences partenaires de premier plan apportent leur expertise locale à Megève et à Morzine.

Nous collaborons également avec des partenaires et promoteurs privilégiés dans les Dolomites, en Norvège et en Nouvelle-Zélande, ce qui nous permet d'étendre notre présence géographique et notre expertise sur ces marchés importants et en pleine croissance. Au-delà du courtage, nos services professionnels comprennent l'évaluation immobilière, le conseil en développement immobilier international assuré par nos équipes spécialisées à Londres, ainsi que la recherche personnalisée de biens immobiliers pour nos clients dans les Alpes.

“

WE'VE BEEN SELLING PROPERTY IN THE ALPS FOR MORE THAN 20 YEARS.

NOUS VENDONS DES BIENS IMMOBILIERS DANS LES ALPES DEPUIS PLUS DE 20 ANS.

FRENCH ALPS

Our flagship office is at the heart of Courchevel 1850, France's premier alpine resort. Focusing on prime and ultra-prime resales, new developments and rentals, this office was complemented in 2021 by a new office in 1650, also servicing Courchevel Village, La Tania and Le Praz. Additionally, the Savills Méribel office provides brokerage services in this prime resort. In 2018, Morzine Immo joined us as an International Associate providing market-leading sales and rental services in the ever popular resorts of Morzine and Les Gets. For 2026/27, we are delighted to welcome BOAN Immobilier Megève as an International Associate of Savills. Established in 1960, BOAN Immobilier is the longest-running estate agency in the resort. Covering both sales and seasonal rentals, the team also offers a dedicated property management service. Finally, from our regional offices in Annecy, we are able to assist vendors and buyers in a number of prime resorts including Chamonix and Val d'Isère, as well as on Lake Annecy itself.

ALPES FRANÇAISES

Notre agence principale se trouve au cœur de Courchevel 1850, l'une des stations alpines les plus prestigieuses de France. Spécialisée dans la revente de biens de prestige et d'exception, la commercialisation de programmes immobiliers neufs et la location, elle a été rejointe en 2021 par une deuxième agence à Courchevel 1650, qui couvre également Courchevel Village, La Tania et le Praz. Par ailleurs, l'agence Savills de Méribel propose des services de courtage dans cette station de renom. En 2018, Morzine Immo a rejoint notre réseau en tant que partenaire international, offrant des services de vente et de location de premier plan dans les stations très prisées de Morzine et des Gets. Pour la saison 2026/27, nous sommes ravis d'accueillir BOAN Immobilier Megève en tant que partenaire international de Savills. Fondée en 1960, BOAN Immobilier est la plus ancienne agence immobilière de la station. Spécialisée dans la vente et la location saisonnière, l'équipe propose également un service dédié à la gestion immobilière. Enfin, depuis nos bureaux régionaux d'Annecy, nous accompagnons les vendeurs et les acheteurs dans plusieurs stations de ski prestigieuses, notamment Chamonix et Val d'Isère, ainsi que sur les rives du lac d'Annecy.



SWISS ALPS

Savills new flagship office in Verbier combines over 50 years of expertise selling, renting and managing ski property in Verbier and The Four Valleys. The acquisition of Verbier Location in 2024 brings together a highly experienced sales, management and rental team under one roof and offers clients a one stop shop for brokerage, weekly rentals, seasonal/annual rentals and specialist management services. Beyond Verbier, we provide sales coverage across the other Four Valleys resorts (namely Nendaz, La Tzoumaz, Veysonnaz and Les Collons). We also provide buying and selling services in Zermatt, Saas-Fee, Grimentz, St Moritz and Andermatt, amongst others. Our Saanen office, opened in January 2025, provides sales and brokerage services in Gstaad, Saanen, Rougemont and Château d'Oex, while working closely with preferred partners on Lac Leman from Geneva to Montreux.

ALPES SUISSES

La nouvelle agence phare de Savills à Verbier réunit plus de 50 ans d'expertise dans la vente, la location et la gestion de biens immobiliers en station de ski à Verbier et dans les 4 Vallées. L'acquisition de Verbier Location en 2024 a permis de rassembler sous un même toit des équipes de vente, de gestion et de location hautement qualifiées et d'offrir aux clients une gamme complète de services comprenant le courtage, la location à la semaine, la location saisonnière ou annuelle, ainsi que des services de gestion spécialisés. Au-delà de Verbier, nous proposons des services de vente dans les autres stations des 4 Vallées (notamment Nendaz, La Tzoumaz, Veysonnaz et Les Collons). Nous proposons également des services d'achat et de vente à Zermatt, Saas-Fee, Grimentz, Saint-Moritz et Andermatt, entre autres. Notre agence de Saanen, ouverte en janvier 2025, propose des services de vente et de courtage à Gstaad, Saanen, Rougemont et Château-d'Œx, tout en travaillant en étroite collaboration avec des partenaires privilégiés sur les rives du lac Léman, de Genève à Montreux.

AUSTRIAN ALPS

Savills was one of the first international property consultants to enter this market. Since 2005, we have assisted hundreds of buyers to acquire and sell second homes in the region. From our dedicated office in Zell am See, and through partners in Kitzbühel and Lech, we cover most ski resorts in the Tyrol and Salzburgerland.

ALPES AUTRICHIENNES

Savills a été l'un des premiers cabinets internationaux de conseil immobilier à s'implanter sur ce marché. Depuis 2005, nous avons accompagné des centaines de clients dans l'achat et la vente de résidences secondaires dans la région. Depuis notre agence de Zell am See et grâce à nos partenaires à Kitzbühel et à Lech, nous couvrons la plupart des stations de ski du Tyrol et du Salzburgerland.

ITALIAN ALPS

Frequently overlooked, the Italian Alps and Dolomites are stunning landscapes and include famous resorts such as Cortina, Cervinia, Courmayeur, Champoluc and Madonna di Campiglio. Often better value than some of their European cousins, they combine world class skiing with dual seasonality. We assist buyers and sellers looking for their next ski property together with Savills Italy and local partners.

ALPES ITALIENNES

Souvent méconnues, les Alpes et les Dolomites italiennes offrent des paysages époustouflants et abritent des stations de renom telles que Cortina, Cervinia, Courmayeur, Champoluc et Madonna di Campiglio. Proposant souvent un meilleur rapport qualité-prix que certaines stations européennes voisines, elles allient un domaine skiable de classe mondiale à une attractivité en toutes saisons. Nous accompagnons les acheteurs et les vendeurs dans la recherche de leur futur bien immobilier à la montagne, en collaboration avec Savills Italie et des partenaires locaux.





NORWAY

Norway may be lesser known to many skiers, but it offers exceptional advantages: more reliable snow conditions than many alpine resorts, stunning natural landscapes, and a growing number of foreign buyers. We are excited to announce our ventures in premier ski destinations such as Kvitfjell, Geilo, and Oppdal.

NORVÈGE

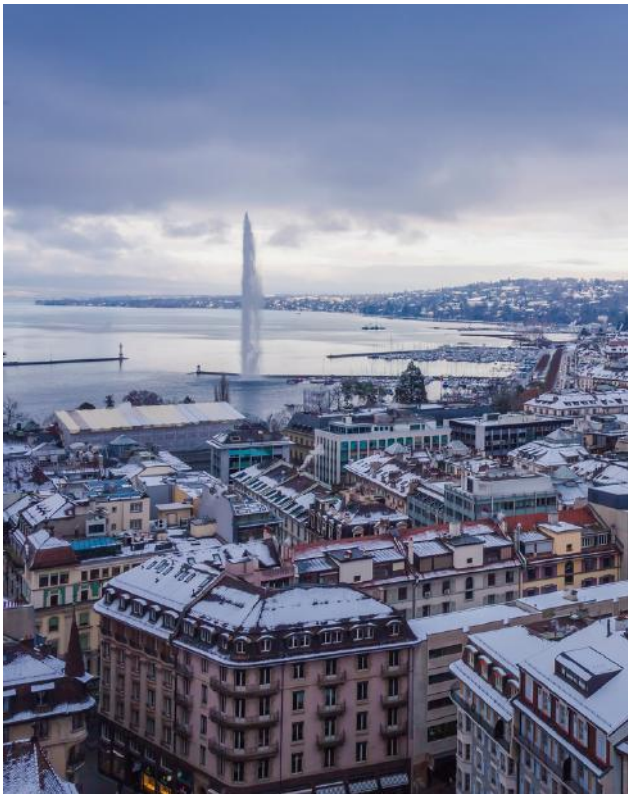
La Norvège est peut-être moins connue des skieurs, mais elle offre des atouts exceptionnels : un enneigement plus fiable que dans de nombreuses stations alpines, des paysages naturels à couper le souffle et un nombre croissant d'acheteurs étrangers. Nous sommes ravis d'annoncer notre arrivée sur le marché de stations de ski de premier plan telles que Kvitfjell, Geilo et Oppdal.

NEW ZEALAND

For the first time in 2026/27, we are thrilled to be advising on a world class project in Queenstown, New Zealand. Featured in the following pages, this landmark project overlooking Lake Wakatipu is set to become one of regions' premier mixed usage residential, leisure and hospitality schemes in this fast-appreciating international property market.

NOUVELLE-ZÉLANDE

Pour la première fois en 2026/27, nous sommes ravis d'apporter notre expertise à un projet immobilier d'envergure internationale à Queenstown, en Nouvelle-Zélande. Présenté dans les pages suivantes, ce projet emblématique surplombant le lac Wakatipu est destiné à devenir l'un des ensembles immobiliers mixtes les plus prestigieux de la région, associant résidences, espaces de loisirs et infrastructures hôtelières, sur un marché immobilier international dont les prix progressent rapidement.



OTHER SERVICES

Savills Ski works closely with a variety of disciplines across our internal network that also advises clients in the Alps. These include valuation services (for bank, matrimonial or fiscal purposes), Savills Hotels, European Cross Border Division, Savills Global Residential and SPF Private Clients (a specialist in overseas mortgages).

AUTRES SERVICES

Savills Ski collabore étroitement avec différentes équipes spécialisées de son réseau, qui accompagnent également les clients dans les Alpes. Parmi ces services figurent l'expertise immobilière (à des fins bancaires, matrimoniales ou fiscales), Savills Hotels, European Cross Border Division, Savills Global Residential et SPF Private Clients (spécialisé dans le financement immobilier à l'étranger).





OUR ALPS AND MEDITERRANEAN NETWORK

WHETHER YOU ARE LOOKING TO BUY, SELL, RENT OR INVEST, OUR TEAM OF EXPERTS IS ON HAND TO HELP ACROSS THE ALPS, AND BEYOND.

QUE VOUS SOUHAITIEZ ACHETER, VENDRE, LOUER OU INVESTIR, NOTRE ÉQUIPE D'EXPERTS EST À VOTRE DISPOSITION POUR VOUS ACCOMPAGNER DANS LES ALPES ET AU-DELÀ.



KEY

- Savills offices
- Mountain ranges
- Airports


Savills
Vienna
Munich
Salzburg
GERMANY
AUSTRIA
Kitzbühel
Savills
Zell Am See
Seefeld
Innsbruck
Lech
Davos
Klosters
St. Moritz
Val Gardena
Cortina d'Ampezzo
Madonna
Di Campiglio
Sella Ronda
Milan
Verona
Savills
Milan
Savills
Florence
16
Savills
Rome

SNOW REPORT:

THE INSIDERS' GUIDE TO THIS YEAR'S *SLOPES*

By Elizabeth Rowlinson

Emerging from a scorching summer in Europe, the idea of crisp mountain air seems especially appealing. Dual-season Alpine resorts have seen demand boom as many families opt for a 'coolcation' of refreshing lakes and scenic hikes. But where should we be looking to go this winter season – and where, indeed, are the places to buy a mountain home this year?

Après un été caniculaire en Europe, l'air vif de la montagne paraît plus séduisant que jamais. Les stations alpines, prisées en été comme en hiver, connaissent un engouement croissant : de nombreuses familles choisissent désormais de passer leurs vacances au frais, entre baignades dans les lacs et randonnées avec vue panoramique. Mais où partir cet hiver ? Et surtout, où investir dans une résidence à la montagne cette année ?



Sam Scott
Director, Swiss Alps

Where would you buy in five years' time?
Smaller ski domains such as Grimentz, Zinal and Engelberg offer strong long-term potential thanks to reliable snow and authentic Alpine charm.

Les domaines skiables de taille plus modeste, comme Grimentz, Zinal et Engelberg, offrent un fort potentiel à long terme grâce à un enneigement fiable et à leur charme alpin authentique.

Best ski season ever?
My first ski trip at 12 to Valmorel remains unforgettable, thanks to the excitement of the journey and the people I shared it with.

Mon premier séjour au ski, à Valmorel, à l'âge de 12 ans, reste inoubliable, tant pour l'excitation du voyage que pour les personnes avec lesquelles je l'ai partagé.

Favourite runs?
Laub in Engelberg and the Giraffe in Andermatt are standout off-piste descents: challenging, rewarding and unforgettable.

Le Laub, à Engelberg, et la Giraffe, à Andermatt, figurent parmi les plus belles descentes hors-piste : techniques, exaltantes et inoubliables.



Lucinda Brousse
Director, Gstaad

First memory of the slopes?
With grandparents in Château-d'Oex, I started skiing young. At five, I broke my leg keeping up with my parents, but it never put me off. I've loved mountain winters ever since.

Mes grands-parents habitant à Château-d'Œx, j'ai commencé le ski très jeune. À cinq ans, je me suis cassé la jambe en essayant de suivre le rythme de mes parents, mais cela ne m'a jamais découragée. Depuis, j'adore les hivers à la montagne.

Top tip for picking the right chalet?
Few chalets tick every box, so focus on what can't be changed: the view, setting and atmosphere.

Rares sont les chalets qui cochent toutes les cases. Mieux vaut donc privilégier ce qui ne peut pas changer : la vue, le cadre et l'atmosphère.

Favourite après-ski spot?
The terrace at Gstaad's Mountain Restaurant Wasserngrat for classic Swiss food and panoramic Saanenland views.

La terrasse du restaurant de montagne Wasserngrat à Gstaad, pour sa cuisine suisse traditionnelle et ses vues panoramiques sur le Saanenland.

Scan here to read the full story including our insiders' top restaurants, après-ski scene and trends for this season.

Scannez ici pour lire l'article complet et découvrir les restaurants préférés de nos experts, les lieux incontournables de l'après-ski et les grandes tendances de la saison.



Johnny Cartwright
Director, Austria

What are the main trends you're seeing?
Buyers favour high-altitude and dual-season resorts. Austria and Italy continue to stand out for year-round appeal.

Les acheteurs privilégient les stations de haute altitude et celles qui sont attractives en été comme en hiver. L'Autriche et l'Italie continuent de se distinguer par leur attrait tout au long de l'année.

What are you most looking forward to this winter?
Skiing with my children. My youngest is now five, so we can finally enjoy weekends on the slopes together as a family.

Skier avec mes enfants ! Mon plus jeune a désormais cinq ans : nous pouvons enfin profiter de week-ends au ski en famille.

Favourite run?
The Run of Fame in Arlberg. This 85km circuit links St Anton, Stuben, Zürs, Lech and Schröcken, making it one of the Alps' most iconic ski routes.

Le Run of Fame dans l'Arlberg. Ce circuit de 85 km relie St. Anton, Stuben, Zürs, Lech et Schröcken, ce qui en fait l'un des itinéraires de ski les plus emblématiques des Alpes.



Guy Murdoch
Director, Annecy

If you were to buy a chalet anywhere, where would it be?
Val d'Isère: high altitude, outstanding skiing linked with Tignes, excellent après-ski and restaurants. Further from the airports than some resorts, but the atmosphere is unrivalled.

Val d'Isère : une station d'altitude avec un domaine skiable exceptionnel relié à Tignes, un excellent après-ski et de très bonnes tables. Plus éloignée des aéroports que certaines stations, mais son ambiance est inégalée.

First memory of the slopes?
Growing up with family in Villars, Switzerland, I started slalom racing young. Some of my earliest memories are racing the Stade de Slalom, where my competitive streak began.

Ayant grandi avec de la famille à Villars, en Suisse, j'ai commencé le slalom très jeune. Parmi mes premiers souvenirs figurent les courses disputées sur le Stade de Slalom, où est né mon esprit de compétition.

You live in Annecy, where do you choose to ski?
My children ski in Le Grand-Bornand and La Clusaz, two excellent Aravis resorts just 40 minutes away and ideal for families.

Mes enfants skient au Grand-Bornand et à La Clusaz, deux excellentes stations des Aravis, à seulement 40 minutes et idéales pour les familles.



Ophélie Dupont
Director, Méribel

Favourite time of the season to go skiing?
Definitely springtime. The peaks retain top-quality snow and best of all, near-empty slopes. A true winter wonderland, far from the crowds.

Sans aucun doute, le printemps. Les sommets conservent une neige d'excellente qualité et, surtout, les pistes sont presque désertes. Un véritable paradis hivernal, loin de la foule.

Perfect run?
La Combe du Vallon, starting from the top of Mont Vallon, Méribel's highest peak with a vertical drop of nearly 1000m.

La Combe du Vallon, qui débute au sommet du mont Vallon, point culminant de Méribel, avec près de 1 000 mètres de dénivelé.

If you were to buy a chalet anywhere, where would it be?
Hands down, Méribel, the beating heart of Les Trois Vallées, the largest ski area in the world but also where my heart belongs! I was born here and chose to stay to raise my family.

Sans hésiter, Méribel, le cœur battant des Trois Vallées, le plus grand domaine skiable du monde, mais aussi la station à laquelle je suis profondément attachée ! C'est ici que je suis née et que j'ai choisi de rester pour élever mes enfants.



THE

COLLECTION

COLLECTION

NORWAY

COLLECTION

COLLECTION

COLLECTION

COLLECTION

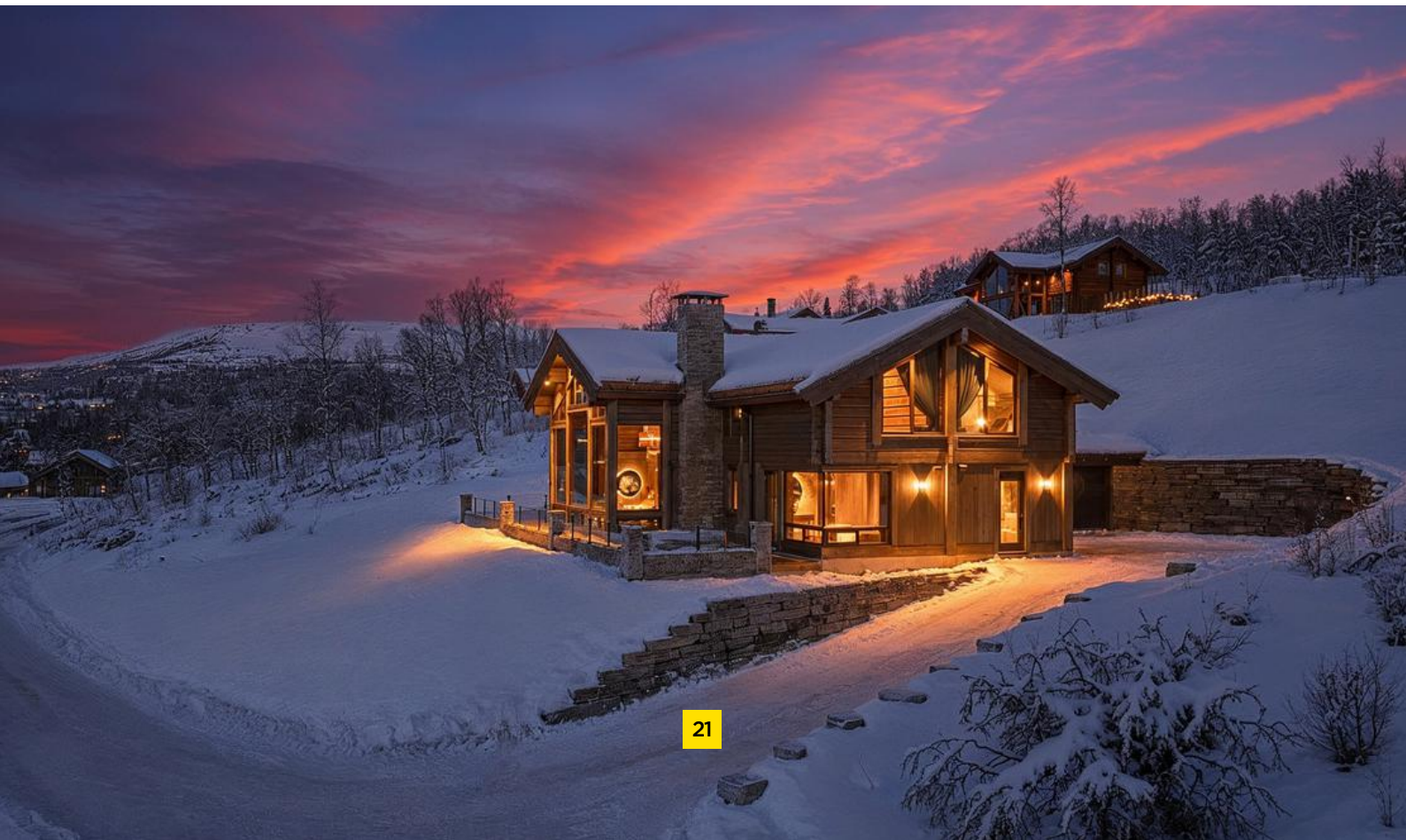
GEILO

Set in Geilo's sought-after Blomsetlie area, this luxury mountain residence boasts panoramic Hardangervidda views. Refined interiors blend contemporary design with traditional mountain character, complemented by a private sauna and jacuzzi. Located in award-winning Geilo, repeatedly named Norway's best ski resort, it offers exceptional mountain living.

Située dans le quartier prisé de Blomsetlie à Geilo, cette luxueuse résidence offre une vue panoramique sur le plateau du Hardangervidda. Ses intérieurs raffinés allient design contemporain et charme montagnard traditionnel, tandis qu'un sauna et un bain à remous privatifs viennent compléter ses prestations. À Geilo, régulièrement élue meilleure station de ski de Norvège, elle offre un cadre de vie exceptionnel à la montagne.

Price | Prix: € 4,400,000
Bedrooms | Chambres : 4
Bathrooms | Salles de bain : 4
Living area | Espace de vie : 391 sq m
Nearest ski lift | Télésièges les plus proches : 5 km

Deyan Visser, deyan.visser@savills.com







KVITFJELL

Svartskard Apartments offers refined ski-in/ski-out living in Kvitfjell, with panoramic mountain views and direct slope access. The residences combine elegant Scandinavian design with spacious interiors and premium finishes, complemented by dedicated ski storage and preparation facilities. Kvitfjell is renowned for hosting international alpine ski competitions.

Svartskard Apartments propose des résidences raffinées skis aux pieds à Kvitfjell, offrant des vues panoramiques sur les montagnes et un accès direct aux pistes. Les résidences allient design scandinave élégant, volumes généreux et finitions haut de gamme, avec des espaces dédiés au rangement et à la préparation du matériel de ski. Kvitfjell est réputée pour accueillir des compétitions internationales de ski alpin.

Price | Prix: € 790,000 - € 2,050,000
Bedrooms | Chambres : 2-3
Bathrooms | Salles de bain : 2-4
Living area | Espace de vie : 69.1 to 151.4 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches :
Ski-in/ski-out | Skis aux pieds

Deyan Visser, deyan.visser@savills.com


GREEN
CABINS

HEGGENES



Herangtunet Mountain Lodge is a characterful mountain estate comprising a collection of distinctive buildings dating from 1870 onwards. The main hotel building, completed in 1991, offers individually designed guest rooms and suites, complemented by a private apartment and restaurant.

Herangtunet Mountain Lodge est une propriété de montagne de caractère composée de plusieurs bâtiments aux styles distinctifs, dont les plus anciens remontent à 1870. Le bâtiment principal de l'hôtel, achevé en 1991, propose des chambres et des suites à la décoration personnalisée, ainsi qu'un appartement privé et un restaurant.

Price | Prix: € 2,150,000
Bedrooms | Chambres : 10
Bathrooms | Salles de bain : 10
Living area | Espace de vie : 1,149 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 18 km

Deyan Visser, deyan.visser@savills.com

GEILO

Laftehovda offers refined mountain homes in Geilo's prestigious Kikut area, combining Norwegian craftsmanship with contemporary design. Delivered turnkey, the residences sleep up to 12 guests, with premium interiors, private saunas, exceptional mountain and lake views, complemented by direct access to cross-country trails.

Laftehovda propose des maisons de montagne haut de gamme dans le prestigieux quartier de Kikut à Geilo, alliant savoir-faire norvégien et design contemporain. Livrées clés en main, les résidences peuvent accueillir jusqu'à 12 personnes et se distinguent par leurs intérieurs raffinés, leurs saunas privatifs et leurs vues spectaculaires sur les montagnes et le lac, avec un accès direct aux pistes de ski de fond.

Price | Prix: From €1,475,000
Bedrooms | Chambres : 4-6
Bathrooms | Salles de bain : 2-4
Living area | Espace de vie : 178 - 230 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 2 km

Deyan Visser, deyan.visser@savills.com



THE

COLLECTION

COLLECTION

AUSTRIA

COLLECTION

COLLECTION

COLLECTION

COLLECTION

OBERGURGL



Built in 2018, this remarkable three-bedroom apartment combines contemporary Alpine luxury, spectacular mountain views and superb ski-in/ski-out access, complemented by outstanding amenities in one of Austria's most prestigious ski resorts.

Construit en 2018, ce remarquable appartement de trois chambres allie luxe alpin contemporain, vues spectaculaires sur les montagnes et accès direct aux pistes, le tout agrémenté d'équipements exceptionnels dans l'une des stations de ski les plus prestigieuses d'Autriche.

Price | Prix : € 1,199,000
Bedrooms | Chambres : 3
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 110 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Johnny Cartwright, jcartwright@austrianproperties.net



WESTENDORF

Built in 2009 and renovated in 2023, this beautiful ski-in/ski-out property enjoys a secluded hillside position in Westendorf, offering direct slope access, outstanding privacy, abundant sunshine and breathtaking panoramic Alpine views.

Construite en 2009 et rénovée en 2023, cette magnifique propriété skis aux pieds occupe une position privilégiée et préservée à flanc de colline, à Westendorf. Elle offre un accès direct aux pistes, une grande intimité, un excellent ensoleillement et des vues panoramiques spectaculaires sur les Alpes.

Price | Prix : € 4,990,000
Bedrooms | Chambres : 4
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 330 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : Ski-in/ski-out | Skis aux pieds

Johnny Cartwright, jcartwright@austrianproperties.net



ST ANTON

Built in 2004 and renovated in 2024, this beautifully appointed five-storey chalet offers generous living spaces, panoramic Alpine views and an enviable St Anton setting, with convenient access to the Ski Arlberg slopes.

Construit en 2004 et rénové en 2024, ce chalet de cinq étages aux aménagements raffinés offre de généreux espaces de vie, des vues panoramiques sur les Alpes et un emplacement privilégié à St. Anton, avec un accès facile aux pistes du domaine skiable Ski Arlberg.

Price | Prix : € 2,590,000
Bedrooms | Chambres : 8
Bathrooms | Salles de bain : 8
Living area | Espace de vie : 362.2 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.6 km

Johnny Cartwright, jcartwright@austrianproperties.net



VIENNA

This fourth-floor apartment in a beautifully renovated Gründerzeit building combines the timeless elegance of historic Viennese architecture with sophisticated contemporary interiors, high-quality finishes and modern living comfort.

Cet appartement situé au quatrième étage d'un immeuble de l'époque Gründerzeit, magnifiquement rénové, allie l'élégance intemporelle de l'architecture viennoise d'époque à des intérieurs contemporains raffinés, des finitions haut de gamme et un confort moderne.

Price | Prix : € 3,200,000
Bedrooms | Chambres : 3
Bathrooms | Salles de bain : 2
Living area | Espace de vie : 145.6 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 80 km

Johnny Cartwright, jcartwright@austrianproperties.net





AURACH BEI KITZBÜHEL

Built in 1990, this prestigious Kochau estate offers 1,195 m² across three buildings on a 3,770 sq m plot. Featuring alpine interiors, wellness facilities, landscaped gardens and spectacular mountain views, it provides exceptional privacy close to Kitzbühel.

Construite en 1990, cette prestigieuse propriété située à Kochau offre une superficie de 1 195 m² répartie sur trois bâtiments, sur un terrain de 3 770 m². Avec ses intérieurs de style alpin, ses installations de bien-être, ses jardins paysagers et ses vues spectaculaires sur les montagnes, elle offre une intimité exceptionnelle à proximité de Kitzbühel.

Price | Prix : € 29,900,000
Bedrooms | Chambres : 11
Bathrooms | Salles de bain : 11
Living area | Espace de vie : 1,195 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 5 km

Johnny Cartwright, jcartwright@austrianproperties.net



THE

COLLECTION

SWITZERLAND

NENDAZ

Built in 2025, this stylish ski-in/ski-out penthouse offers five bedrooms, three bathrooms and spectacular mountain views, complemented by vaulted ceilings, open-plan living and access to a shared sauna, plunge pool and jacuzzi.

Construit en 2025, cet élégant penthouse skis aux pieds dispose de cinq chambres, trois salles de bains et offre une vue spectaculaire sur les montagnes. Il se distingue également par ses plafonds voûtés, son espace de vie ouvert et son accès à des installations communes comprenant un sauna, un bassin d'eau froide et un bain à remous.

Price | Prix : CHF 2,950,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 208 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.05 km

Sam Scott, sam.scott@savills.com



VERBIER

Built in 2021 and nestled in the peaceful Sonalon area of upper Verbier, this chalet offers breathtaking panoramic mountain views, a privileged setting and an outstanding sense of privacy and Alpine serenity.

Construit en 2021 et niché dans le quartier paisible de Sonalon, sur les hauteurs de Verbier, ce chalet offre des vues panoramiques à couper le souffle sur les montagnes, un cadre privilégié ainsi qu'une intimité et une sérénité alpines exceptionnelles.

Price from | Prix à partir de :
CHF 20,000 per month/par mois
Bedrooms | Chambres : 4
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 160 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 1.7 km

Juliette Villemagne, juliette.villemagne@savills.com





VERBIER

A stunning property located in the charming hamlet of Médières, within the renowned Verbier ski domain. Spanning over 320m², this chalet offers an outstanding living environment, perfectly suited for families seeking both comfort and alpine charm.

Magnifique propriété située dans le charmant hameau de Médières, au sein du prestigieux domaine skiable de Verbier. D'une superficie de plus de 320 m², ce chalet offre un cadre de vie exceptionnel, idéal pour les familles en quête de confort et de charme alpin.

Price | Prix : CHF 3,995,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 4
Living area | Espace de vie : 322 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 6.5 km

Sam Scott, sam.scott@savills.com



VERBIER



Built in 2019, the Chalet occupies a peaceful position off Chemin de Plenadzeu, enjoying uninterrupted views of the Combin range. Despite its tranquil setting, it is just a few hundred metres' walk from Place Blanche and the Medran lift.

Construit en 2019, ce chalet bénéficie d'un emplacement paisible à l'écart du chemin de Plenadzeu, offrant une vue dégagée sur le massif des Combins. Malgré son cadre tranquille, il se trouve à seulement quelques centaines de mètres à pied de la place Blanche et de la télécabine de Médran.

Price from | Prix à partir de :
CHF 120,000 per season/par saison
Bedrooms | Chambres : 4
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 187 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.4 km

Juliette Villemagne, juliette.villemagne@savills.com

SAAS FEE



Built in 2016 and styled by award-winning interior designer Nicky Dobree, this remarkable five-bedroom Alpine residence combines elegant entertaining spaces, a cinema and steam room with an enviable location close to Saas-Fee's Alpine Express lift.

Construite en 2016 et décorée par l'architecte d'intérieur primée Nicky Dobree, cette remarquable résidence alpine de cinq chambres offre d'élégants espaces de réception, une salle de cinéma et un hammam, le tout dans un emplacement privilégié à proximité de la télécabine Alpin Express de Saas-Fee.

Price | Prix : CHF 5,100,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 4
Living area | Espace de vie : 260 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.5 km

Sam Scott, sam.scott@savills.com



VERBIER

Ideally located just minutes from Médran and Place Centrale, this bright three-bedroom apartment, built in 2025, features panoramic valley views, a wraparound balcony, rustic fireplace, fully equipped kitchen, and rare underground parking in central Verbier.

Idéalement situé à quelques minutes de Médran et de la Place Centrale, ce lumineux appartement de trois chambres, construit en 2025, offre une vue imprenable sur la vallée, un balcon panoramique, une cheminée rustique, une cuisine entièrement équipée et une place de stationnement en sous-sol, un atout rare au centre de Verbier.

Price from | Prix à partir de :
CHF 85,000 per season/par saison
Bedrooms | Chambres : 3
Bathrooms | Salles de bain : 2
Living area | Espace de vie : 130 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.7 km

Juliette Villemagne, juliette.villemagne@savills.com



SAANEN



Built in 1984 and renovated in 2013, this charming half-chalet presents a rare opportunity in one of the most sought-after locations above Gstaad. Set on a quiet private lane in Unterbort, it enjoys full southern exposure and stunning panoramic views across the valley towards Gstaad and Saanen.

Construit en 1984 et rénové en 2013, ce charmant demi-chalet représente une opportunité rare dans l'un des secteurs les plus prisés sur les hauteurs de Gstaad. Situé dans une ruelle privée et paisible à Unterbort, il bénéficie d'une exposition plein sud et d'une vue panoramique exceptionnelle sur la vallée, en direction de Gstaad et de Saanen.

Price | Prix : CHF 3,000,000
Bedrooms | Chambres : 3
Bathrooms | Salles de bain : 2
Living area | Espace de vie : 140 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 6 km

Lucinda Brousse, lucinda.brousse@savills.ch



BUCHILLON

Set on La Côte, on the Vaud shore of Lake Geneva, this exceptional turnkey residence was built in 2017 and spans 10,916 sq m of private grounds. It features 1,160 sq m of interiors, landscaped gardens, terraces, a pavilion, boathouse and private beach.

Située dans la région de La Côte, sur la rive vaudoise du lac Léman, cette exceptionnelle résidence clé en main, construite en 2017, s'étend sur un terrain privé de 10 916 m^2. Elle offre une surface intérieure de 1 160 m^2, des jardins paysagers, des terrasses, un pavillon, un hangar à bateaux et une plage privée.

Price | Prix : On Application/Sur demande
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 6
Living area | Espace de vie : 1,160 sq m

Lucinda Brousse, lucinda.brousse@savills.ch



MANNRIED 3770

Dating to the 1700s, this historic chalet enjoys a sought-after south-facing hillside setting with sweeping Bernese Alps views. Rebuilt in 2023, it combines alpine heritage with contemporary architecture, elegant interiors and excellent attention to detail.

Datant du XVIIIe siècle, ce chalet historique bénéficie d'un emplacement prisé à flanc de colline, avec une exposition plein sud et une vue panoramique sur les Alpes bernoises. Reconstruit en 2023, il allie le charme du patrimoine alpin à une architecture contemporaine, des intérieurs élégants et un soin particulier apporté aux détails.

Price | Prix : On Application/Sur demande
Bedrooms | Chambres : 4
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 280 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 3 km

Lucinda Brousse, lucinda.brousse@savills.ch







CHALET ZERMATT PEAK

Elevated above Zermatt's historic centre, this acclaimed luxury chalet features six floors of meticulously designed accommodation, a state-of-the-art wellness retreat, expansive balconies and breathtaking mountain panoramas, all moments from the village's finest restaurants, boutiques and ski lifts.

Surplombant le centre historique de Zermatt, ce chalet de luxe réputé offre six niveaux soigneusement aménagés, un espace bien-être ultramoderne, de vastes balcons et des vues panoramiques à couper le souffle sur les montagnes, le tout à quelques pas des meilleurs restaurants, boutiques et remontées mécaniques du village.

Price | Prix : On Application/Sur demande
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 684 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 750 m

Jeremy Rollason, jrollason@savills.com







THE

COLLECTION

FRANCE

VAL D'ISÈRE

Chalet Calistoga is an elegant alpine residence in a peaceful Val d'Isère setting, offering privacy and mountain views. Fully refurbished in 2016, the 350 sq m chalet features five en-suite bedrooms, generous living spaces, south-facing terraces and an indoor pool and sauna.

Le Chalet Calistoga est une élégante résidence alpine située dans un cadre paisible à Val d'Isère, offrant intimité et vues sur les montagnes. Entièrement rénové en 2016, ce chalet de 350 m² comprend cinq chambres avec salles de bains privatives, de vastes espaces de vie, des terrasses exposées plein sud, une piscine intérieure et un sauna.

Price | Prix : € 11,300,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 350 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



MÉRIBEL



Set within an exclusive nine-unit residence, this brand-new duplex penthouse offers three en- suite bedrooms with balconies and a bright open-plan reception area and kitchen with mountain views. A private parking space, cellar, and dedicated ski locker complete this extraordinary property.

Situé dans une résidence exclusive de neuf appartements, ce penthouse neuf en duplex propose trois chambres disposant chacune d'une salle de bains privative et d'un balcon, ainsi qu'un lumineux espace de réception avec cuisine ouverte et vue sur les montagnes. Une place de stationnement privative, une cave et un casier à skis dédié complètent ce bien d'exception.

Price | Prix : € 2,220,000
Bedrooms | Chambres : 3
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 110 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.8 km

Ophélie Dupont, ophelie.dupont@savills.com



MÉRIBEL

This exceptional 527 sq m chalet combines panoramic mountain views with complete privacy, featuring six en-suite bedrooms, a cathedral style reception room, extensive wellness facilities, a swimming pool, Jacuzzi, fire pit and multiple terraces.

D'une superficie de 527 m², ce chalet d'exception conjugue intimité absolue et vues panoramiques sur les montagnes. Il propose six chambres avec salles de bains privatives, une pièce de réception avec plafond cathédrale, de vastes installations de bien-être, comprenant notamment une piscine et un bain à remous, ainsi qu'un brasero extérieur et plusieurs terrasses.

Price | Prix : On Application/Sur demande
Bedrooms | Chambres : 6
Bathrooms | Salles de bain : 7
Living area | Espace de vie : 527 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 1.5 km

Ophélie Dupont, ophelie.dupont@savills.com





MÉRIBEL

Ideally located near Méribel's slopes and resort centre, this 480 sq m chalet enjoys spectacular mountain views. The property features seven bedrooms, generous living spaces, a south-west facing balcony and a private wellness area with indoor pool.

Idéalement situé à proximité des pistes et du centre de la station de Méribel, ce chalet de 480 m² offre une vue imprenable sur les sommets environnants. Il comprend sept chambres, de généreux espaces de vie, un balcon exposé sud-ouest et un espace bien-être privatif avec piscine intérieure.

Price | Prix : € 10,998,000
Bedrooms | Chambres : 7
Bathrooms | Salles de bain : 6
Living area | Espace de vie : 480 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.2 km

Ophélie Dupont, ophelie.dupont@savills.com

COURCHEVEL 1850



In the heart of Courchevel 1850, this contemporary 1,000 sq m ski-in/ski-out chalet offers panoramic mountain views and reception living spaces. Built in 2024, the property spans six floors and features seven bedrooms, a swimming pool, spa, fitness suite and cinema.

Au cœur de Courchevel 1850, ce chalet contemporain de 1 000 m², skis aux pieds, offre une vue panoramique sur les montagnes et de vastes espaces de réception. Construit en 2024, il s'étend sur six niveaux et comprend sept chambres, une piscine, un spa, une salle de sport et une salle de cinéma.

Price from | Prix à partir de :
€ 80,000 per week/par semaine
Bedrooms | Chambres : 7
Bathrooms | Salles de bain : 7
Living area | Espace de vie : 1,000 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.02 km

Jérôme Lagoutte, jlagoutte@savills.com



COURCHEVEL1850

Nestled in the forest of Jardin Alpin, this 800 sq m ski-in/ski-out chalet offers seven bedrooms, expansive reception spaces and direct slope access, complemented by a private spa with swimming pool, sauna, hammam and fitness suite.

Niché dans la forêt du Jardin Alpin, ce chalet de 800 m² skis aux pieds offre sept chambres, de vastes espaces de réception et un accès direct aux pistes. Il bénéficie également d'un spa privatif comprenant une piscine, un sauna, un hammam et une salle de sport.

Price from | Prix à partir de :
€ 65,000 per week/par semaine
Bedrooms | Chambres : 7
Bathrooms | Salles de bain : 7
Living area | Espace de vie : 800 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : Ski-in/ski-out | Skis aux pieds

Jérôme Lagoutte, jlagoutte@savills.com





COURCHEVEL 1850



This extraordinary ski-in/ski-out penthouse enjoys direct slope access and sweeping views over Courchevel and the mountains. Five en-suite bedrooms, elegant reception spaces, a bespoke kitchen and private wellness area with sauna, steam room and Jacuzzi complete the property.

Ce penthouse d'exception, skis aux pieds, offre un accès direct aux pistes et une vue panoramique sur Courchevel et les montagnes environnantes. Cinq chambres avec salles de bains privatives, d'élégants espaces de réception, une cuisine sur mesure et un espace bien-être privé comprenant un sauna, un hammam et un Jacuzzi viennent compléter ses prestations.

Price | Prix : € 19,500,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 400 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : Ski-in/ski-out | Skis aux pieds

Jérôme Lagoutte, jlagoutte@savills.com

COURCHEVEL MORIOND



Perfectly situated, 50 metres from the slopes of Courchevel Moriond, this elegant four-level chalet combines generous reception spaces with refined alpine comfort. Built in 2013, it features six bedrooms, a cinema room and wellness area with sauna and Jacuzzis.

Idéalement situé à 50 mètres des pistes de Courchevel Moriond, cet élégant chalet sur quatre niveaux allie de vastes espaces de réception à un confort alpin raffiné. Construit en 2013, il comprend six chambres, une salle de cinéma et un espace bien-être avec sauna et Jacuzzis.

Price | Prix : € 6,900,000
Bedrooms | Chambres : 6
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 380 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.2 km

Arnaud Gourdet, arnaud.gourdet@savills.com

VAL D'ISÈRE

An elegant penthouse in central Val d'Isère, just 100 metres from the pistes. Built in 2025, it offers five en-suite bedrooms, panoramic mountain views, private lift access, generous terraces, gym and private wellness facilities.

Un élégant penthouse au cœur de Val d'Isère, à seulement 100 mètres des pistes. Construit en 2025, il offre cinq chambres avec leurs salles de bains privatives, une vue panoramique sur les montagnes, un accès privatif par ascenseur, de vastes terrasses, une salle de sport et un espace bien-être privé.

Price | Prix : On Application/Sur demande
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 305 sq m + 82 sq m of terraces/de terrasses
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com







VAL D'ISÈRE

A remarkable five-bedroom apartment in the heart of the village, offering generous proportions and refined contemporary interiors. Delivered in 2027, the property features an impressive open-plan living space, abundant natural light and luxurious finishes throughout.

Un remarquable appartement de cinq chambres au cœur du village, offrant de beaux volumes et des intérieurs contemporains raffinés. Livré en 2027, ce bien se distingue par un vaste espace de vie ouvert, une luminosité naturelle exceptionnelle et des finitions luxueuses dans l'ensemble de l'appartement.

Price | Prix : € 14,059,500
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 4
Living area | Espace de vie : 273 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



ARGENTIÈRE CHAMONIX

A stunning four-bedroom duplex in central Argentière with spectacular Mont Blanc views. Built in 2008, the 145 sq m apartment combines alpine character with contemporary interiors, cathedral ceilings and generous living spaces.

Un superbe duplex de quatre chambres au cœur d'Argentière, offrant une vue imprenable sur le mont Blanc. Construit en 2008, cet appartement de 145 m² allie charme alpin, intérieurs contemporains, plafonds cathédrale et vastes espaces de vie.

Price | Prix : € 1,500,000
Bedrooms | Chambres : 4
Bathrooms | Salles de bain : 4
Living area | Espace de vie : 145 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com

COMBLOUX



A rare alpine estate in a sought-after Combloux setting with panoramic Mont Blanc views. Built in 2015 and set on 2,440 sq m, the property comprises two independent chalets, a studio, eight bedrooms and landscaped gardens.

Cette rare propriété de montagne située dans un secteur prisé de Combloux offre une vue panoramique sur le mont Blanc. Construite en 2015 et implantée sur un terrain de 2 440 m², elle comprend deux chalets indépendants, un studio, huit chambres et des jardins paysagers.

Price | Prix : € 3,200,000
Bedrooms | Chambres : 8
Bathrooms | Salles de bain : 8
Living area | Espace de vie : 320 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Lucie *Allemand, lucie.allemand@savills.com*



MORZINE

An exceptional five-bedroom chalet in L'Élé with spectacular south-west mountain views. Built in 2024, the property combines contemporary alpine design, vaulted interiors and generous terraces, within easy reach of Morzine and Montriond.

Ce chalet d'exception de cinq chambres, situé à L'Élé, offre des vues spectaculaires sur les montagnes grâce à son exposition sud-ouest. Construit en 2024, il allie architecture alpine contemporaine, plafonds cathédrale et vastes terrasses, à proximité de Morzine et de Montriond.

Price | Prix : € 3,750,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 267 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.8 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



MENTHON-SAINT-BERNARD

An elegant seven-bedroom waterfront residence on Lake Annecy, built in 1964 and offering panoramic lake and mountain views, private landscaped grounds and a prime setting near Menthon-Saint-Bernard.

Construite en 1964, cette élégante propriété de sept chambres en bordure du lac d'Annecy offre une vue panoramique sur le lac et les montagnes, un terrain privé paysager et un emplacement privilégié à proximité de Menthon-Saint-Bernard.

Price | Prix : € 3,990,000
Bedrooms | Chambres : 7
Bathrooms | Salles de bain : 3
Living area | Espace de vie : 200 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 25 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



LES GETS

A beautiful five-bedroom chalet in the centre of Les Gets with panoramic mountain views. Built in 2024, it combines contemporary alpine design, elegant interiors and generous living spaces in a highly sought-after setting.

Ce magnifique chalet de cinq chambres au cœur des Gets offre une vue panoramique sur les montagnes. Construit en 2024, il allie architecture alpine contemporaine, intérieurs élégants et vastes espaces de vie dans un secteur très prisé.

Price | Prix : € 4,500,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 378 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com







MEGÈVE

An extraordinary five-bedroom chalet near the Rochebrune cable car, offering generous living and entertaining spaces. Built in 2020, the property features a private cinema, wine cellar, fitness room, hammam and ski room in a peaceful setting.

Ce chalet d'exception de cinq chambres, situé à proximité du téléphérique de Rochebrune, offre de vastes espaces de vie et de réception. Construit en 2020, il comprend une salle de cinéma privée, une cave à vin, une salle de sport, un hammam et un local à skis, le tout dans un cadre paisible.

Price | Prix : € 5,400,000
Bedrooms | Chambres : 5
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 315 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 0.1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



MEGÈVE



A contemporary six-bedroom chalet with direct access to Megève's ski slopes, golf course and village centre. Built in 2024, the property offers elegant living spaces alongside an indoor pool, cinema, gym, massage room and extensive leisure facilities.

Ce chalet contemporain de six chambres bénéficie d'un accès direct aux pistes de ski, au parcours de golf et au centre du village de Megève. Construit en 2024, il offre d'élégants espaces de vie ainsi qu'une piscine intérieure, une salle de cinéma, une salle de sport, une salle de massage et de nombreux équipements de loisirs.

Price | Prix : € 8,000,000
Bedrooms | Chambres : 6
Bathrooms | Salles de bain : 7
Living area | Espace de vie : 484 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : Ski-in/ski-out | Skis aux pieds

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



CREST-VOLAND

An exceptional ski-in/ski-out chalet built in 2010, offering generous living spaces, an indoor infinity pool, spa and gym, three independent apartments, expansive terraces and a six-car garage.

Un chalet exceptionnel skis aux pieds, construit en 2010, offrant de généreux espaces de vie, une piscine intérieure à débordement, un spa et une salle de sport, trois appartements indépendants, de vastes terrasses et un garage pour six voitures.

Price | Prix : € 10,400,000
Bedrooms | Chambres : 13
Bathrooms | Salles de bain : 12
Living area | Espace de vie : 791 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : Ski-in/ski-out | Skis aux pieds

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com





MEGÈVE



A traditional-style six-bedroom chalet in prestigious Mont d'Arbois, built in 2010 and combining traditional alpine charm with modern interiors, generous living spaces and additional accommodation potential.

Ce chalet de style traditionnel avec six chambres, situé dans le prestigieux secteur du Mont d'Arbois, a été construit en 2010. Il allie charme alpin, intérieurs modernes et vastes espaces de vie, avec la possibilité d'aménager un logement supplémentaire.

Price | Prix : € 4,100,000
Bedrooms | Chambres : 6
Bathrooms | Salles de bain : 5
Living area | Espace de vie : 339 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 1 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com

ANNECY-LE-VIEUX



An elegant five-bedroom residence near Lake Annecy, renovated in 2023 and combining period character with contemporary interiors, a separate one-bedroom apartment, heated swimming pool and double garage.

Cette élégante demeure de cinq chambres, située à proximité du lac d'Annecy et rénovée en 2023, allie le charme de l'ancien à des intérieurs contemporains. Elle dispose également d'un appartement indépendant d'une chambre, d'une piscine chauffée et d'un double garage.

Price | Prix : € 2,299,000
Bedrooms | Chambres : 6
Bathrooms | Salles de bain : 4
Living area | Espace de vie : 254 sq m
Nearest ski lift | Remontées mécaniques les plus proches : 25 km

Guy Murdoch, gmurdoch@savills.com



QUEENSTOWN



NEW ZEALAND



TE TAUMATA

Moments from Queenstown's town centre, Te Taumata Lakeview occupies an elevated position that backs onto Ben Lomond, while enjoying spectacular, uninterrupted views across Lake Wakatipu and the Remarkables.

Functioning as an epicentre for neighbourhood connectivity, Te Taumata Lakeview is poised to emerge as a hub, showcasing world-class retail, hospitality, entertainment, art galleries, and residences seamlessly intertwined in perfect balance. In this extraordinarily beautiful setting, a community is being created that will nurture diversity and a sense of belonging with the cultural tapestry of Tahuna | Queenstown.

Residents will enjoy immediate access to Queenstown's world-renowned outdoor lifestyle including skiing, mountain biking, hiking, water sports and award-winning wineries. These exclusive residences maximise panoramic views of Lake Wakatipu and surrounding alpine-esque landscapes, with interiors defined by refined natural materials and high-end finishes.



LAKEVIEW

Key features include:

- Four luxury residential towers (Roto Residences)
- Luxury hotels and boutique hotel
- World-class retail, food & beverage
- Wellness facilities including spa and gym
- Co-working spaces and business centre
- Cultural spaces including art galleries
- Public plaza and extensive landscaped open spaces
- Concierge and hospitality services

Interior finishes:

- Full height windows
- V-ZUG appliances
- Natural materials of stone and wood
- Seamless indoor-outdoor living space

Price: NZ$1,275,000 - NZ$14.8 million
Bedrooms: 1-4
Bathrooms: 1-4
Living area: 37 sq m – 340 sq m

Jeremy Rollason, jrollason@savills.com



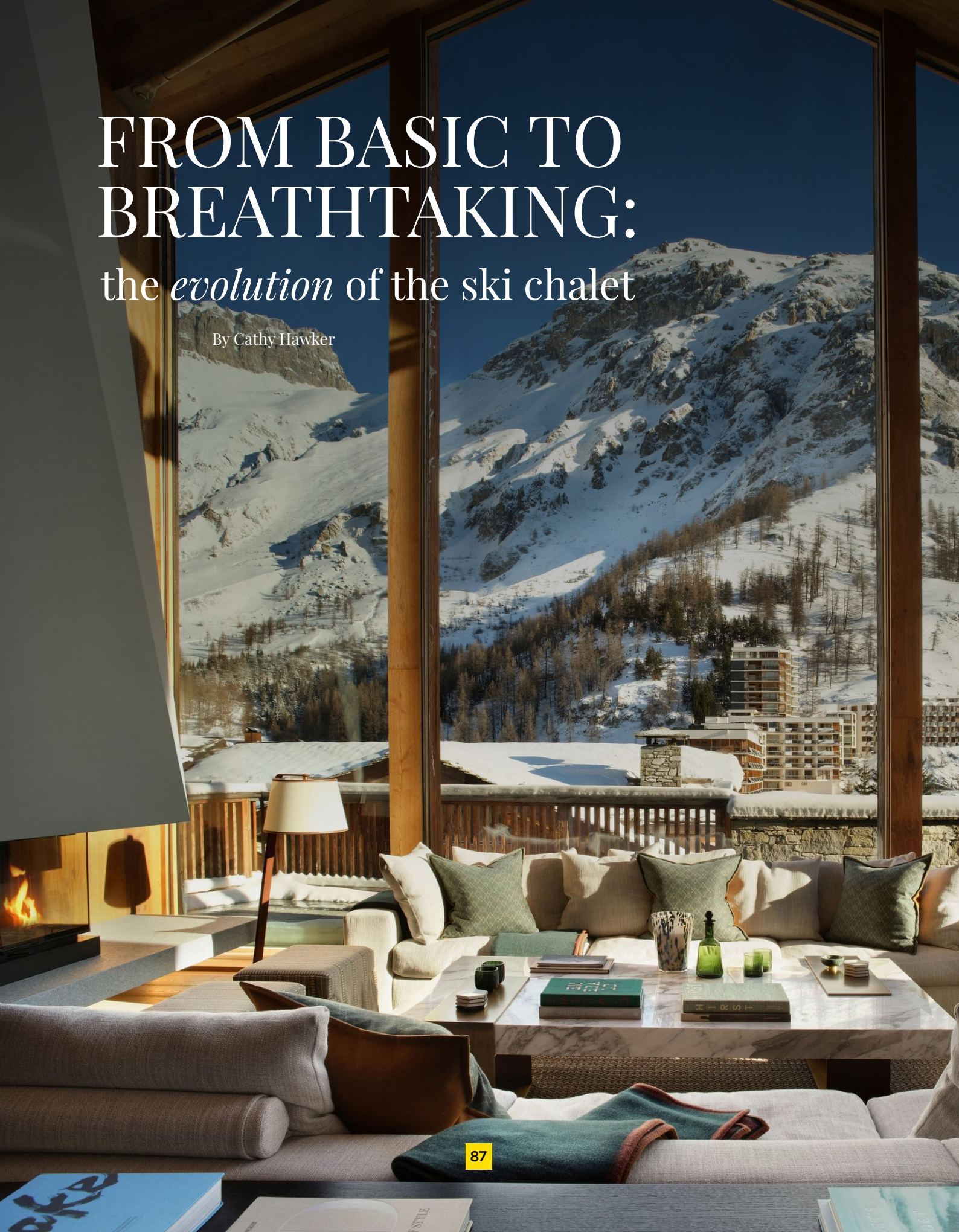
Lake Wakatipu, Queenstown



FROM BASIC TO BREATHTAKING:

the *evolution* of the ski chalet

By Cathy Hawker





The alpine chalet has come a long way from its primitive beginnings. Today, ultra-luxury chalets are commanding up to £500,000 per week for the pleasure of elevated accommodation and five-star amenities. What does this kind of money get you, should you choose to indulge?

Les chalets alpins ont considérablement évolué depuis leurs origines modestes. Aujourd'hui, les chalets les plus luxueux peuvent se louer jusqu'à 500 000 £ par semaine, offrant un hébergement d'exception et des prestations cinq étoiles. Mais à quoi peut-on réellement prétendre pour un tel budget, si l'on décide de s'offrir ce luxe ?

Energetic days on skis followed by sociable evenings swapping stories from the slopes: few holidays work as successfully for families and groups of friends as a chalet week. From the 1970s into the 1990s, chalet holidays were a uniquely British concept - and one where luxury took a back seat.

Après des journées bien remplies sur les pistes, place aux soirées conviviales où chacun raconte ses exploits à ski : peu de formules de vacances se prêtent aussi bien aux séjours en famille ou entre amis qu'une semaine en chalet. Des années 1970 aux années 1990, les vacances en chalet étaient une tradition typiquement britannique, où le luxe passait au second plan.

Left: Photography by Philip Vile. World's best new ski chalet Etoile du Nord sitting room, interior design by Nicky Dobree in association with And Architects.

In the early days, a handful of one-man bands began launching no-frills packages that offered something "fun, but basic", says Rupert Longsdon, Founder and Chairman of Oxford Ski. He was one of the earliest to spot a gap in the market for a more elevated experience.

"What started as fairly basic accommodation has evolved into incredible top-level homes with an endless list of add-ons: spas, saunas and hot tubs of course, but also nightclubs, cryotherapy chambers and professional grade cinemas," he says.

Back in 1998, Oxford Ski's top-end, six-bedroom catered chalets rented for £12,000 a week. Today, for the same level of chalet, that figure has tripled, Longsdon says, while for the very best homes with exceptional facilities, clients can pay up to £500,000 a week.

À l'origine, quelques entrepreneurs travaillant seuls ont commencé à proposer des séjours sans fioritures, « sympathiques mais rudimentaires », explique Rupert Longsdon, fondateur et président d'Oxford Ski. Il fut l'un des premiers à déceler une opportunité sur le marché pour des séjours plus haut de gamme.

« Ce qui n'était au départ qu'un hébergement assez simple a évolué vers de somptueuses propriétés offrant une liste presque infinie d'équipements : spas, saunas et Jacuzzis, bien sûr, mais aussi boîtes de nuit, chambres de cryothérapie et salles de cinéma de qualité professionnelle », explique-t-il.

En 1998, les chalets haut de gamme de six chambres proposés par Oxford Ski, avec services inclus, se louaient 12 000 £ par semaine. Aujourd'hui, ce tarif a triplé pour des chalets de catégorie équivalente, selon Rupert Longsdon. Pour les propriétés les plus prestigieuses, dotées d'équipements exceptionnels, les tarifs peuvent atteindre 500 000 £ par semaine.



Above: Chalet Tataali, The Boutique Chalet Company, photography by Yves Garneau

“

THE BEST CHALETS ARE NO LONGER DARK LOG CABINS TO SHELTER IN THROUGH THE WINTER BUT INSTEAD, SOFTER, LIGHTER, MORE PERSONAL HOMES, DESIGNED FOR LIFE BEYOND THE SKI SEASON

LES PLUS BEAUX CHALETS NE SONT PLUS DE SOMBRES CABANES EN RONDINS OÙ L’ON S’ABRITE PENDANT L’HIVER, MAIS DES LIEUX DE VIE PLUS CHALEUREUX, PLUS LUMINEUX ET PLUS PERSONNELS, CONÇUS POUR ÊTRE APPRÉCIÉS BIEN AU-DELÀ DE LA SAISON DE SKI.

One reason for this dramatic upscale is the way chalets are used today: there’s a notable trend for owners to spend extended periods in their chalets in winter – and in summer.

“Chalets have become year-round destinations and architecturally, their structures have changed to accommodate that,” says award-winning Alpine interior designer Nicky Dobree. “The best chalets are no longer dark log cabins to shelter in through the winter but instead, softer, lighter, more personal homes, designed for life beyond the ski season.”

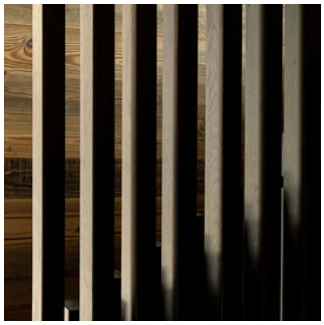
A trend for longer stays is something that Marco Dionisio, Owner and Creative director of Bonjour Verbier Design Studio, has seen first-hand. “A modern chalet should provide generous spaces for enjoying time with family and friends, while also allowing residents to retreat to their own space and enjoy privacy,” Dionisio says.

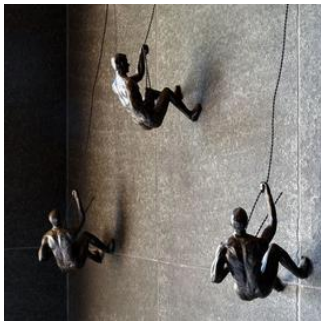
Cette spectaculaire montée en gamme s’explique notamment par l’évolution des habitudes des propriétaires, qui ont de plus en plus tendance à séjourner longuement dans leurs chalets, aussi bien en hiver qu’en été.

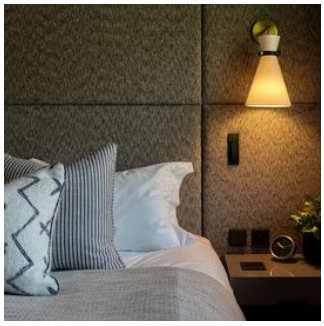
« Les chalets sont devenus des lieux de séjour à l’année et leur architecture a évolué en conséquence », explique Nicky Dobree, designer d’intérieur spécialisée dans l’univers alpin et plusieurs fois récompensée. « Les plus beaux chalets ne sont plus de sombres cabanes en rondins où l’on s’abrite pendant l’hiver, mais des maisons plus chaleureuses, plus lumineuses et plus personnelles, pensées pour être habitées bien au-delà de la saison de ski. »

Marco Dionisio, propriétaire et directeur de la création de Bonjour Verbier Design Studio, constate lui aussi cette tendance aux séjours prolongés. « Un chalet moderne doit offrir de vastes espaces pour partager des moments en famille ou entre amis, tout en permettant à chacun de s’isoler et de préserver son intimité », explique-t-il.









Right: Chalet Infusion, photography by Richard Gooding Photography

“

LUXURY IS BECOMING MORE UNDERSTATED AND PERSONAL...
LE LUXE SE FAIT PLUS DISCRET ET PLUS PERSONNEL...



Above: Chalet Les Anges, photography by The Oxford Ski Company

Luxury is becoming more understated and personal, Dionisio says, with craftsmanship, privacy and enduring quality the key hallmarks.

Andrew Laughland, Founder of Spear’s 500-accredited architectural interior designers Laughland Jones, has an extensive 30-year catalogue of over 300 projects, the majority in the Alps. “As new materials come available, we use them of course, but we still use the authentic materials employed 100 years ago,” he says. “Take wood for example. The harsh gold varnished wood of the 1990s has been replaced by either solid oak, pressure treated pine or reclaimed wood from Poland or France.”

Dobree’s trademark style combines wood and stone with lacquer, glass, plaster and metal, producing a pleasing traditional-meets-contemporary look. However, inevitably when designing in the mountains, some architectural features remain unchanged.

Le luxe se fait plus discret et plus personnel, explique Marco Dionisio, et se distingue désormais par le savoir-faire artisanal, l’intimité et une qualité qui résiste à l’épreuve du temps.

Fondateur de Laughland Jones, cabinet d’architecture d’intérieur figurant dans le classement Spear’s 500, Andrew Laughland compte à son actif plus de 300 projets réalisés en 30 ans, dont la majorité dans les Alpes. « Bien sûr, nous utilisons les nouveaux matériaux lorsqu’ils apparaissent sur le marché, mais nous continuons aussi à travailler avec les matériaux authentiques employés il y a cent ans », explique-t-il. « Prenons le bois, par exemple. Le bois au vernis doré criard des années 1990 a laissé place au chêne massif, au pin traité en autoclave ou encore au bois de récupération provenant de Pologne ou de France. »

Le style caractéristique de Nicky Dobree associe le bois et la pierre à la laque, au verre, au plâtre et au métal, créant une esthétique harmonieuse où tradition et modernité se rencontrent. Toutefois, dans l’architecture de montagne, certains éléments demeurent inchangés.

“Gable roofs with their overhanging eaves efficiently shed the snow and provide shade in summer, essential for alpine living,” says Dobree. “Natural stone foundations anchor the wooden structure and inside, fireplaces remain at the heart of the home.”

What has changed significantly are the facilities clients expect. Cryotherapy chambers might still be only for the most exclusive homes, but Dobree has added dog showers in boot rooms for several clients. “Most chalets I design include a pool, whether inside or out, along with sauna, steam, gym, yoga studio and massage space,” she says.

While chalets have become exponentially bigger and better, in-demand Alpine locations have remained unchanged. Verbier is a perennial favourite, says Longsdon.

« Les toitures à deux pans, avec leurs larges avant-toits, facilitent l’évacuation de la neige et procurent de l’ombre en été, deux caractéristiques essentielles à la vie en montagne », explique Nicky Dobree. « Les fondations en pierre naturelle ancrent la structure en bois et, à l’intérieur, les cheminées restent au cœur de la maison. »

Ce sont surtout les équipements attendus par les clients qui ont considérablement évolué. Si les chambres de cryothérapie restent réservées aux propriétés les plus exclusives, Nicky Dobree a également installé des douches pour chiens dans les pièces dédiées aux équipements de ski chez plusieurs de ses clients. « La plupart des chalets que je conçois comprennent une piscine intérieure ou extérieure, ainsi qu’un sauna, un hammam, une salle de sport, un studio de yoga et un espace de massage », explique-t-elle.

Si les chalets sont devenus toujours plus vastes et sophistiqués, les destinations alpines les plus prisées n’ont, quant à elles, guère changé. Verbier reste une destination très recherchée, souligne Rupert Longsdon.



Above: Chalet Les Anges, photography by The Oxford Ski Company





“Higher altitude resorts are where money has been invested,” he says. “In France, Val-d’Isère and the Three Valleys, notably Méribel and Courchevel, have always carried a premium. Megève too has historical prestige, and the Italian Alps are having a renaissance, especially the Dolomites.”

The rugged natural beauty of the Dolomites, a UNESCO World Heritage Site, has traditionally welcomed fewer international winter sports fans than the French Alps. Cortina d’Ampezzo is arguably Italy’s best-loved ski resort, known as the Queen of the Dolomites and co-host of the 2026 Winter Olympics.

For Nicky Dobree’s clients, the French resorts of Val-d’Isère and Courchevel remain in high demand: “Clients increasingly look for Alpine homes that support year-round mountain living and want homes that not only connect with nature, but also where they can be part of the community.”

Scan here for the full story and discover how luxury ski chalets have evolved.

Scannez ici pour lire l’article complet et découvrir l’évolution des chalets de ski de luxe.

Left and above: Chalet Tataali, The Boutique Chalet Company, photography by Yves Garneau

« C’est dans les stations de haute altitude que les investissements se sont concentrés », explique-t-il. « En France, Val-d’Isère et les Trois Vallées, notamment Méribel et Courchevel, ont toujours affiché des prix plus élevés que les autres stations. Megève jouit également d’un prestige historique, tandis que les Alpes italiennes connaissent un véritable renouveau, en particulier les Dolomites. »

Les paysages naturels spectaculaires et sauvages des Dolomites, inscrites au patrimoine mondial de l’UNESCO, ont traditionnellement attiré moins d’amateurs de sports d’hiver venus de l’étranger que les Alpes françaises. Cortina d’Ampezzo est sans doute l’une des stations de ski les plus appréciées d’Italie. Surnommée la « Reine des Dolomites », elle a également accueilli une partie des épreuves des Jeux olympiques d’hiver de 2026.

Auprès de la clientèle de Nicky Dobree, les stations françaises de Val d’Isère et de Courchevel restent particulièrement prisées. « Les clients recherchent de plus en plus de résidences alpines adaptées à une vie en montagne tout au long de l’année. Ils souhaitent des maisons qui leur permettent de renouer avec la nature, mais aussi de s’intégrer à la vie locale. »

GLOBAL NETWORK

Based at Savills Head Office in central London, Savills Ski is well-positioned to take advantage of Savills global network of more than 700 offices in more than 70 countries.

Basé au siège social de Savills, au cœur de Londres, Savills Ski bénéficie d'un accès privilégié au réseau mondial de Savills, qui compte plus de 700 bureaux répartis dans plus de 70 pays.

OFFICES | BUREAUX

81
Americas & Caribbean
Amériques et Caraïbes

130
UK, Ireland and Channel Islands
Royaume-Uni, Irlande et îles Anglo-Normandes

74
Asia Pacific
Asie-Pacifique

131
Europe

266
Middle East & Africa
Moyen-Orient et Afrique

BUYING AND SELLING COSTS IN THE ALPS, NORWAY & NEW ZEALAND

Buying Costs **Frais d'achat**	**France**	**Switzerland** **Suisse**	**Austria** **Autriche**	**Italy** **Italie**	**Norway** **Norvège**	**New Zealand** **Nouvelle-Zélande**
Stamp duty *Droits d'enregistrement*	0.7%-5.8%	1%	3.5%	3-9%	0% - 2.5%	0%
Land registry *Registre foncier*	0.1%	1%	0.1%	€130 or 1% *130€ ou 1%*	Included in stamp duty *Inclus dans les droits d'enregistrement*	Circa $150 - $600 NZD *Environ 150 à 600 $NZD*
Notary *Notaire*	0.8%-1.5%	1%	1.5-2%	1-2%	n/a	$1,800 - $4,500 NZD *1,800 à 4,500 $NZD*
Agent's fee *Honoraires de l'agent*	n/a	n/a	3%	3%	n/a	n/a
Total	**1.6-7.4%****	**3%^**	**9.1-9.6%**	**8-13%**	**0% - 2.5%**	**0% - 1%**

Selling **Vente**	**France**	**Switzerland** **Suisse**	**Austria** **Autriche**	**Italy** **Italie**	**Norway** **Norvège**	**New Zealand** **Nouvelle-Zélande**
Agent's fee *Honoraires de l'agent*	5%	0.5%-6% depending on the canton *0,5 % à 6 % selon le canton*	3%	3%	2-3%	2.5% - 4%
Land registry and notary *Registre foncier et notaire*	-	Paid by purchaser *À la charge de l'acheteur*	-	1%	Paid by purchaser *À la charge de l'acheteur*	$1,000 - $1,500 NZD *1 000 à 1 500 $NZD*
Capital gains & social charges *Plus-values immobilières et prélèvements sociaux*	34.5%*	Sliding scale *Barème variable*	27.5%	Exempt after 5 years *Exonéré après 5 ans*	22%***	Investment properties subject to the Bright-Line Test *Les biens immobiliers d'investissement peuvent être soumis au test Bright-Line*
Inheritance tax (residential property) *Droits de succession (biens immobiliers résidentiels)*	Progressive *Progressif*	n/a	n/a	Variable rates *Taux variables*	n/a	n/a

* Subject to sliding scale. Plus VAT as applicable. ** For new-build, buying costs are circa 2-3%. *** Other rules apply to primary residences.
^ For the canton of Valais. Other cantons will vary.

NEW HEIGHTS:

THE SKI RESORTS TO WATCH IN *2027*

By Ruth Bloomfield

Prime ski property is still climbing in value. Savills identifies five resorts, from Zermatt to San Cassiano, worth watching.

L'immobilier de prestige dans les stations de ski continue de prendre de la valeur. Savills met en lumière cinq stations à suivre de près, de Zermatt à San Cassiano.



Maybe it's the exquisite beauty of the mountains, the adrenaline rush of the slopes, or the vibrant social life.

But while other property sectors have waned since the end of the pandemic, ski property is still on the ascent after five years of sustained growth, according to Savills Ski Report 2026-27.

This growth, said Jeremy Rollason, head of Savills Ski, is thanks to a limited supply of homes, increased demand from home workers, and because resorts have transformed themselves from winter break hotspots to year-round communities. "A ski chalet is not just for Christmas."

Peut-être est-ce la beauté exceptionnelle des montagnes, les sensations fortes sur les pistes ou la richesse de la vie sociale.

Mais alors que d'autres secteurs de l'immobilier ont marqué le pas depuis la fin de la pandémie, l'immobilier de montagne poursuit son ascension après cinq années de croissance soutenue, selon le rapport sur l'immobilier de montagne 2026-2027 de Savills.

Selon Jeremy Rollason, directeur de Savills Ski, cette croissance s'explique par une offre immobilière limitée, une demande accrue de la part des personnes travaillant à distance et l'évolution des stations, autrefois prisées pour les vacances d'hiver, en véritables lieux de vie à l'année. « Un chalet de ski n'est pas seulement fait pour Noël », souligne-t-il.

ZERMATT, SWITZERLAND

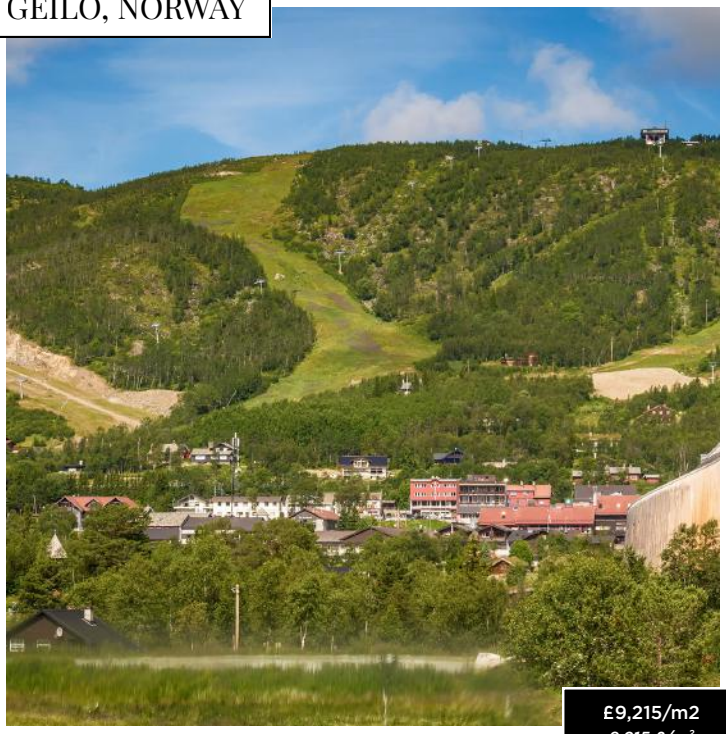


£17,620/m2
117 620 £/m²

Its long ski season, which runs until May, cosmopolitan nightlife, and a busy summer calendar of activities from open air music festivals to trail running, makes Zermatt Savills choice as the most resilient resort in the world, all year round.

Grâce à sa longue saison de ski, qui se prolonge jusqu'en mai, à sa vie nocturne cosmopolite et à son programme estival riche en activités, des festivals de musique en plein air aux courses de trail, Zermatt arrive en tête du classement de Savills des stations de ski les plus résilientes au monde, toutes saisons confondues.

GEILO, NORWAY



£9,215/m2
9,215 £/m²

Norway's foremost ski resort offers plenty of ski runs, hundreds of miles of cross-country trails, and Scandi-specific activities including dog sledding, ice bathing, and tobogganing. You might even spot a wild reindeer or two.

Cette station de ski de premier plan en Norvège propose de nombreuses pistes de descente, des centaines de kilomètres de pistes de ski de fond et des activités typiquement scandinaves, comme les balades en traîneau à chiens, les bains en eau glacée et la luge. Avec un peu de chance, vous pourrez même apercevoir quelques rennes sauvages.

ANDERMATT, SWITZERLAND

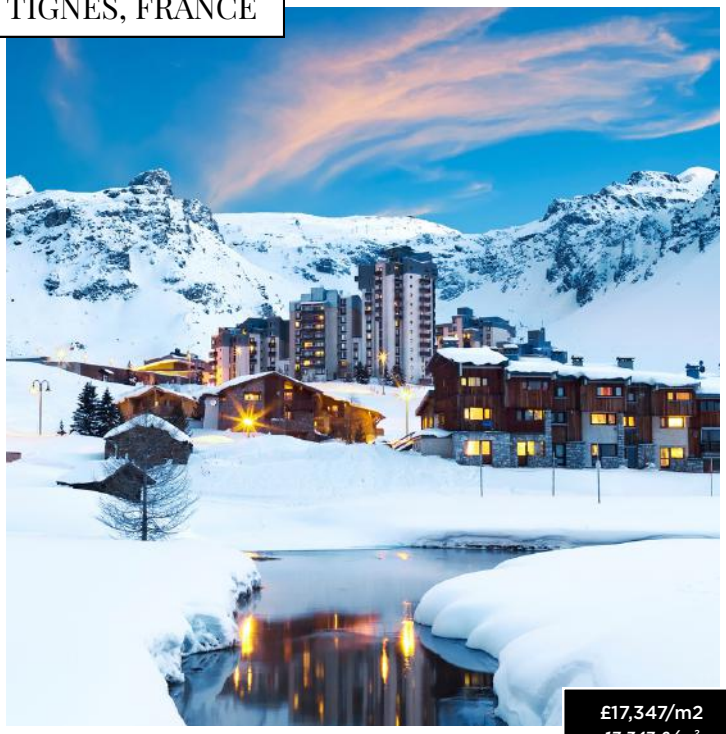


£21,598/m2
21 598 £/m²

A £1.3bn regeneration of this mountain village has propelled Andermatt into the premier league of ski resorts with upscale après-ski and an array of summertime outdoor sports. Unlike many Swiss resorts, there are no restrictions on international buyers.

Un vaste projet de réaménagement de ce village de montagne, représentant un investissement de 1,3 milliard de livres sterling, a propulsé Andermatt parmi les stations de ski les plus prestigieuses, avec une offre d'après-ski haut de gamme et un large éventail d'activités de plein air en été. Contrairement à de nombreuses stations suisses, Andermatt n'impose aucune restriction aux acheteurs étrangers.

TIGNES, FRANCE



£17,347/m2
17 347 £/m²

Val d'Isère's more affordable neighbour, Tignes has the same access to the vast Espace Killy ski area. At night the vibe is laid back, but there are plenty of bars and fun nightclubs, and new restaurants keep on popping up to cement its up-and-coming status.

Voisine plus abordable de Val d'Isère, Tignes bénéficie du même accès au vaste domaine skiable de l'Espace Killy. Le soir, l'ambiance y est décontractée, mais les bars et les discothèques animées ne manquent pas. De nouveaux restaurants continuent également d'ouvrir leurs portes, confirmant l'attrait grandissant de la station.

CORTINA D'AMPEZZO, ITALY



£14,779/m2
14,779 £/m²

Northern Italy's 1,158 square-mile ski area is a mecca for skiers, and Cortina d'Ampezzo is famous for hosting the 2026 Winter Olympics. There is plenty to do too, whether you want to tap into its cultural scene, explore the designer shops, or indulge yourself in its amazing restaurants.

Avec ses quelque 3 000 km², le domaine skiable du nord de l'Italie est un véritable paradis pour les skieurs. Cortina d'Ampezzo est également célèbre pour avoir accueilli les Jeux olympiques d'hiver de 2026. La station regorge d'activités, entre découvertes culturelles, boutiques de créateurs et excellents restaurants.

Scan here for the full story of the resorts leading the next wave of Alpine property growth.

Scannez ici pour découvrir l'article complet consacré aux stations qui ouvrent la voie à une nouvelle phase de croissance de l'immobilier alpin.

BOAN IMMOBILIER

savills
International Associate



We are delighted to announce a new association between Savills and BOAN Immobilier, Megève's longest-established and highly respected real estate agency. For more than six decades, BOAN Immobilier has built its reputation on deep local expertise, trusted relationships, and an intimate understanding of Megève and its surrounding villages. This collaboration brings together two brands united by a shared commitment to exceptional client service, expert market knowledge, and long-term value.

As one of the Alps' premier destinations, Megève continues to attract buyers, sellers, investors, and holiday homeowners seeking both lifestyle and long-term value. Through this association, clients will benefit from a seamless, fully integrated service covering property sales, acquisitions, rentals, and property management across Megève and the surrounding villages.

Nous avons le plaisir d'annoncer un nouveau partenariat entre Savills et BOAN Immobilier, la plus ancienne agence immobilière de Megève, jouissant d'une excellente réputation. Depuis plus de six décennies, BOAN Immobilier a bâti sa réputation sur une connaissance approfondie du marché local, des relations de confiance durables et une parfaite maîtrise des spécificités de Megève et des villages environnants. Cette collaboration réunit deux marques partageant un même engagement envers un service client d'excellence, une expertise pointue du marché et la création de valeur à long terme.

Destination phare des Alpes, Megève continue d'attirer acheteurs, vendeurs, investisseurs et propriétaires de résidences secondaires, à la recherche d'un art de vivre privilégié et d'une valeur patrimoniale durable. Grâce à ce partenariat, les clients bénéficieront d'un accompagnement fluide et intégré couvrant la vente, l'acquisition, la location et la gestion immobilière à Megève et dans les villages environnants.

By combining Savills international reach and tailored advisory approach with BOAN Immobilier's deep local expertise and longstanding presence in the market, we are creating a comprehensive service designed to deliver the very highest standards. Whether a client is searching for a family chalet, looking to maximise the value of an existing asset, or seeking trusted management of their property, our teams will work together to provide expert advice and dedicated support at every stage.

"For generations, BOAN Immobilier has helped clients realise their property ambitions in Megève and the surrounding area," says Lucas Grimaldi, Président, Groupe FOREST (owner of BOAN Immobilier). "We are proud to be associated with Savills, whose reputation for personalised service and international client reach perfectly complements our local expertise. Together, we can offer an unrivalled level of support and showcase the exceptional opportunities available across this remarkable region."

This exciting collaboration marks a significant step forward for both companies and reinforces our shared ambition: to provide best-in-class real estate services in one of Europe's most desirable alpine markets.



Lucas Grimaldi

Président, BOAN Immobilier

lucas.grimaldi@agenceboan.com
+33 (0) 6 67 31 60 37



Guy Murdoch

Savills French Alps

gmurdoch@savills.com
+33 (0) 6 29 38 26 68



En associant le rayonnement international et l'approche de conseil sur mesure de Savills à l'expertise locale approfondie et à l'implantation de longue date de BOAN Immobilier, nous créons une offre complète répondant aux plus hautes exigences de qualité. Qu'il s'agisse de rechercher un chalet familial, d'optimiser la valeur d'un bien existant ou de confier la gestion d'une propriété à des professionnels de confiance, nos équipes travaillent en étroite collaboration pour offrir des conseils avisés et un accompagnement personnalisé à chaque étape.

« Depuis plusieurs générations, BOAN Immobilier accompagne ses clients dans la réalisation de leurs projets immobiliers à Megève et dans les environs », déclare Lucas Grimaldi, président du Groupe FOREST (propriétaire de BOAN Immobilier). « Nous sommes fiers de nous associer à Savills, dont la réputation en matière de service personnalisé et la capacité à toucher une clientèle internationale complètent parfaitement notre expertise locale. Ensemble, nous sommes en mesure d'offrir un niveau d'accompagnement inégalé et de mettre en valeur les opportunités exceptionnelles de cette région remarquable. »

Cette collaboration prometteuse marque une étape importante pour les deux entreprises et renforce notre ambition commune : offrir des services immobiliers d'excellence sur l'un des marchés immobiliers alpins les plus prisés d'Europe.

CONTACT



Jeremy Rollason

Head of Savills Ski

jrollason@savills.com
+44 (0) 20 7016 3753



Maddy Silvester

Savills Ski

maddy.silvester@savills.com
+44 (0) 20 3320 8273



Guy Murdoch

Savills French Alps

gmurdoch@savills.com
+33 (0) 6 29 38 26 68



Lucie Allemand

Savills French Alps

lucie.allemand@savills.com
+33 (0) 6 28 53 58 70



Arnaud Gourdet

Savills Courchevel Moriond

arnaud.gourdet@savills.com
+33 (0) 6 69 01 54 98



Jérôme Lagoutte

Savills Courchevel 1850

jlagoutte@savills.com
+33 (0) 6 19 83 29 45



Ophélie Dupont

Savills Méribel

ophelie.dupont@savills.com
+33 (0) 6 18 20 52 10



Lucinda Brousse

Savills Saanen/Gstaad

lucinda.brousse@savills.ch
+41 (0) 79 825 96 99



Sam Scott

Savills Verbier

sam.scott@savills.com
+41 (0) 27 565 89 40



Juliette Villemagne

Savills Verbier

juliette.villemagne@savills.com
+41 (0) 27 565 89 40



Deyan Visser

Savills Norway

deyan.visser@savills.com
+31 (0) 6 30 20 39 82



Johnny Cartwright

Savills Zell Am See

jcartwright@austrianproperties.net
+43 (0) 664 8778769

OFFICE LOCATIONS

Courchevel 1850
223 rue de la Croisette
Courchevel 73120
+33 (0) 4 79 06 22 65
frenchalps@savills.com

Courchevel 1650
423 rue Sainte Blandine
Courchevel 73120
+33 (0) 4 79 41 15 16
courchevel@savills.com

Méribel
La Colline, 375 rue des Jeux Olympiques
Meribel 73550
+33 (0) 4 79 07 31 55
meribel@savills.com

Verbier
Rue du Centre Sportif 1,
1936 Verbier
+41 (0) 27 771 85 85
sam.scott@savills.com

Annecy
Centre Bonlieu, 1 rue Jean Jaures
Annecy 74000
+33 (0) 6 29 38 26 68
gmurdoch@savills.com

Zell am See
Saalfeldnerstraße 3,
Zell am See 5700
+43 (0) 664 877 8769
jcartwright@austrianproperties.net

Gstaad
Gstaadstrasse 8
Saanen, 3792, Switzerland
+41 (0) 79 825 96 99
lucinda.brousse@savills.ch

ASSOCIATE OFFICES:

Megève BOAN Immobilier
40 Rue Ambroise Martin,
Megève 74120
+33 (0) 4 50 21 02 97

Morzine Immo
210 rte de la Plagne
Morzine 74110
+33 (0) 4 50 79 13 09

DISCLAIMER

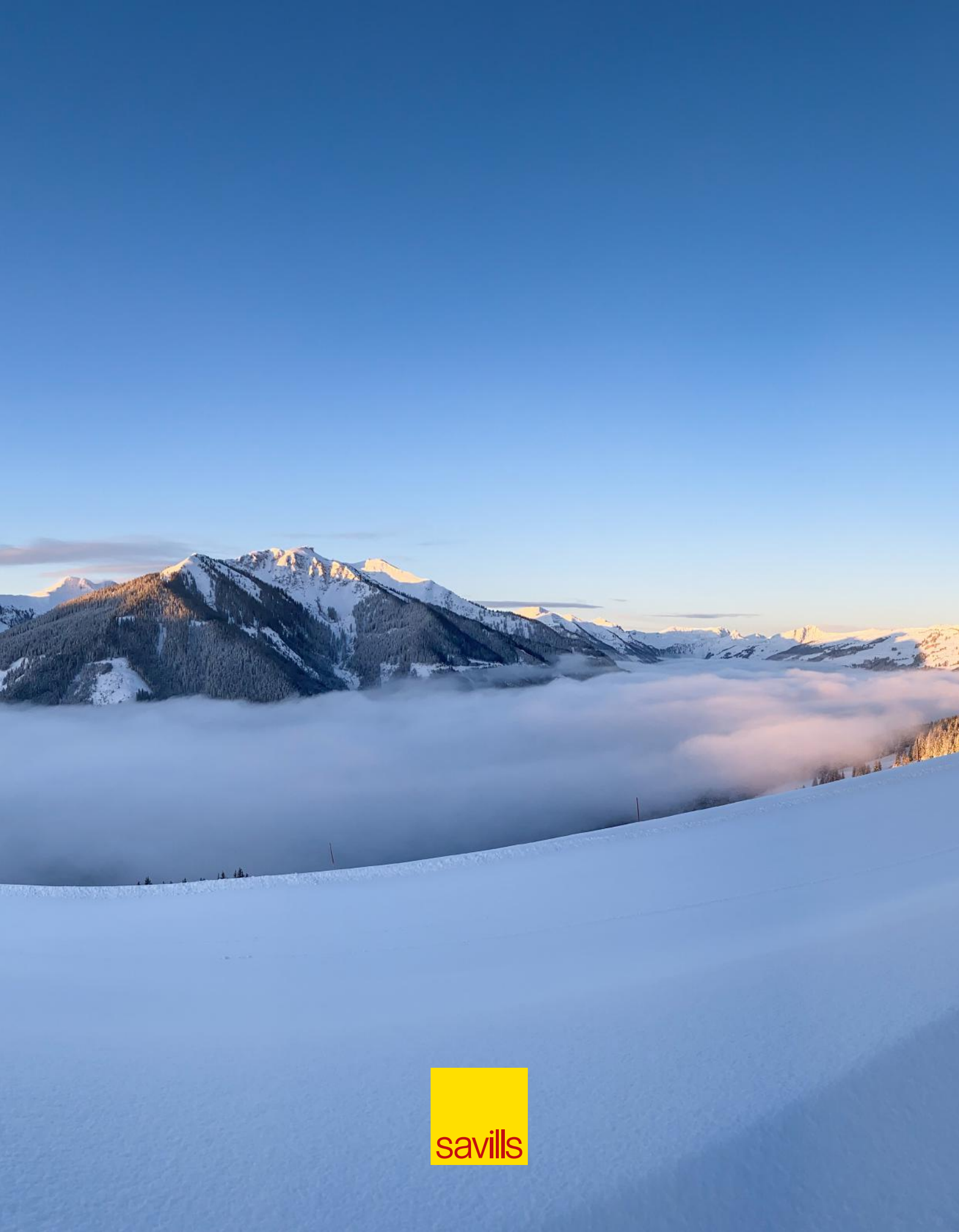
The views expressed in this publication are not necessarily those of Savills or the publishers. The information contained in this publication at time of going to press. All rights reserved. No material may be used in whole or in part without the permission of Savills. While every care is taken in compiling content, Savills does not assume responsibility for affects arising from this publication.

IMPORTANT NOTICE

Savills and their clients give notice that:

1. They have no authority to make or give any representations or warranties in relation to the properties. These particulars do not form part of any offer or contract and must not be relied upon as statements or representations of fact.
2. Any areas, measurements or distances are approximate. The text, photographs, illustrations and plans are for guidance only and are not necessarily comprehensive. It should not be assumed that the property has all necessary planning, building regulation or other consents and neither Savills or their clients have tested any services, equipment or facilities. Purchasers must satisfy themselves by inspection or otherwise.
3. Prospective purchasers should not rely on this information but must get their solicitor to check the plans and specification attached to their sale and purchase contract.
4. Computer-generated imagery has been used to illustrate some properties for indicative purposes only.
5. The properties are offered for sale unfurnished, unless otherwise specified. Certain items of furniture may be available to purchase by separate negotiation.

November 2026


savills