INFORME PERICIAL

Ing. Mecánico Automotriz Vladimir Reyes Castillo.
Perito Judicial.
Acreditación: 433853
Tiempo de Vigencia: 29-04-2025 a 29-04-2027
Dirección: Av. 24 de Mayo y Aurelio Jaramillo
Telf: 072242108/0987624336
E-mail: servirepuestos2@hotmail.com

Biblian, 14 de Abril 2026

SEÑOR JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CON SEDE EN EL CANTON BIBLIAN, PROVINCIA DEL CAÑAR.

DR. LUCERO ESPINOZA ALVARO RAFAEL

JUICIO NÚMERO: 03204-2020-00744

1. ANTECEDENTES.

Yo, Ing. Vladimir Reyes, en calidad de perito del Consejo de la Judicatura , dentro del juicio propuesto por **GONZALEZ BUSTOS JUAN PABLO,** en contra de, **LEON MINCHALA MARIA JOSE, MINCHALA TORRES RUTH NOEMI, CALLE ORTIZ LUIS ENRIQUE, TENESACA PINOS VALERIA ESTEFANIA, LEON MINCHALA JONNATHAN XAVIER,** dando cumplimiento con lo que ordena su señoría bajo juramento y encontrándome dentro del término establecido por usted presento el siguiente informe pericial sobre el avaluó del automotor, en cumplimiento a su atento de la providencia de fecha 01 de Abril del 2026, a las 15h09, doy cumplimiento al mismo, y lo hago en los siguientes términos, dejando así cumplido con su requerimiento. La inspección lo realizamos en la ciudad de Cuenca, el día 02 de abril del 2026 a las 17h00, el vehículo se encuentra en las calles Cantón Vinces y calle Angel Carvajal Vallejo de la Parroquia Baños, en los patios del depositario Judicial del Dr. Fernando Patricio Morocho Guallpa.

2. METODOLOGIA A APLICARSE.

Para poder determinar el costo de reposición del automotor Marca KIA, modelo SORENTO GLS TA 3.5 5P 4X2, color PLATEADO, año de fabricación 2013 , se procede a utilizar la metodología descriptiva, la misma que nos permite describir los acontecimientos suscitados durante la revisión del mismo, en el mismo se podrá detallar el estado de cada uno de los componentes, posteriormente se

aplicara la metodología de tasación DE LA SOCIEDAD MEXICANA DE INGENIERIA ECONOMICA, la misma que nos ayudara a determinar el avaluó del automotor motivo de la presente demanda.

3. DEFINICIONES.

Es importante conocer algunos conceptos y definiciones para poder entender de mejor manera la metodología aplicada.

Valor de reposición: Se entiende como el costo estimado a precios de la fecha de referencia de un activo nuevo, formando parte de la unidad productiva, que pueda prestar un servicio igual o similar al del activo que se está valuando, adicionándole a este los costos en que se incurriría por concepto de derechos de aduana y gastos de importación, fletes, seguros, impuestos del valor agregado, transporte y costos financieros.

Vida útil: se entiende por vida útil el tiempo durante el cual un activo puede ser utilizado, tiempo durante el cual el bien puede ser usufructuar. Las bases utilizadas para la determinación de la vida útil son: tiempo (años capacidad de producción), producción total la elección de la base dependerá de la característica del bien y del uso que se le dará. No obstante, la literatura especializada estima y da algunos lineamientos para establecer la vida útil de equipos especiales. Las edades de los bienes que superen la vida útil, no significan que los equipos no puedan prestar el servicio para el cual fueron adquiridos, pero en muchos casos indican que ya se encuentran total o considerablemente depreciados.

Valor neto de reposición: es el valor que tiene cada activo en la fecha y se determina a partir del valor de reposición a nuevo, disminuyendo los efectos debido a la vida consumida, respecto a su vida útil total, estado de conservación, funcionamiento y grado de obsolescencia.

Valor comercial: es el valor de mercado del activo si decidiese venderse. Es el valor por el que se vendería el activo.

Bien funcional: se considera un bien funcional aquel que está en la capacidad de realizar el trabajo o función para el que fue diseñado de una forma eficaz, además que su costo de funcionamiento sea inferior al valor generado por su uso.

4. CARACTERISTICAS DEL AUTOMOTOR.

MARCA:	KIA
MODELO:	SORENTO GLS TA 3.5 5P 4X2
TIPO:	JEEP
PAIS DE ORIGEN:	COREA DEL SUL

COLOR 1:	PLATEADO
PLACA:	PCB1306
COMBUSTIBLE:	GASOLINA
AÑO:	2013
CILINDRAJE:	3500 CC
NÚMERO DE MOTOR:	G6DCCS819568
NUMERO DE CHASIS:	KNAKT813BD5329789
PASAJEROS:	5

5. **ESTADO GENERAL DEL BIEN.**

Los parámetros de calificación ayudaran a determinar de mejor manera el valor de tasación del automotor, a continuación, detallaremos algunos conceptos de los parámetros que utilizaremos en este informe.

Excelente: se consideran los equipos o partes de un equipo que sean nuevos, recién instalados o tengan pocas horas de uso.

Muy bueno: vehículo ya usado, que ya ha recibido un mantenimiento dentro de lo especificado por el fabricante, que no haya recibido reparaciones considerables. Se puede tomar como criterio para otorgar una calificación alta a los equipos que se encuentren dentro de garantía y por supuesto no hayan sufrido daño considerable. Y una calificación baja en el rango a los equipos en muy buen estado pero que hayan tenido un uso continuo y considerable dentro de los criterios.

Bueno: Equipos o partes que se encuentren funcionando normalmente, pero que hayan recibido una reparación considerable, la calificación dentro del rango dependerá de cómo y cuándo se realice su mantenimiento: preventivo predictivo y correctivo, etc. Se otorgará una buena calificación dentro del rango a equipos de empresas que tengan buenas políticas de mantenimiento. Si es preventivo tendrá una mejor calificación que si es correctivo, si acaba de salir de un mantenimiento preventivo tendrá mayor calificación que si está a punto de ingresar a uno. Cuando el equipo se encuentre funcionado, pero necesite del remplazo de repuestos poco considerables con respecto al costo total de la máquina, elementos de rotación alta del tren de rodaje, sistema hidráulico, transmisión, etc.; como por ejemplo los neumáticos o las zapatas de los frenos.

Regular: cuando el equipo no se encuentra funcionando y necesite de reparaciones y/o repuestos medianamente considerables con respecto al costo

total de la máquina, elementos de rotación media del tren de rodaje, sistema hidráulico, transmisión, cadenas, cucharones, hoja empujadora, etc, por la falta de cualquiera de estos elementos la maquina no puede trabajar adecuadamente.

Malas condiciones: cuando el equipo se encuentra inoperativo y necesite de reparaciones importantes, pero que pueda seguir funcionando después de esta reparación, la reparación ha de significar un gran presupuesto.

Inservible: el equipo ya no puede seguir funcionando y su potencial reparación implique un costo equivalente a costo de adquirir uno nuevo.

PARAMETROS DE CALIFICACION	
E	EXCELENTE
MB	MUY BUENO
B	BUENO
R	REGULAR
MC	MALAS CONDICIONES
I	INSERVIBLE

MOTOR	B	CARROCERIA	MB
SISTEMA DE FRENOS	B	LLANTAS	MB
SISTEMA DE REFRIGERACION		EJE DELANTERO	B
SISTEMA ELECTRICO		EJE TRASERO	B
SISTEMA DE TRANSMISION	MB	COMPACTO	B
SISTEMA DE DIRECCION	MB	ACCESORIOS	B
SISTEMA DE SUSPENSION	MB		

OBSERVACIONES Y COMENTARIOS SOBRE PARTE Y COMPONENTES DE DEL AUTOMOTOR.

- **PINTURA EN REGULAR ESTADO DE CONSERVACION**
- **NO POSEEN LAS LLAVES DEL VEHICULO POR LO QUE NO SE PUDO REVISAR EL ESTADO DE ALGUNOS SISTEMAS DEL VEHICULO**
- **VEHICULO SE ENCUENTRA PARADO DESDE EL AÑO 2020.**
- **NEUMATICOS EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION.**
- **NO SE PUDO CONSTATAR EL NUMERO DE MOTOR Y CHASIS.**
- **ESTADO REGULAR DE FUNCIONAMIENTO**
- **PARABRISAS DELANTERO ESTA CON TRIZADURA**
- **SE RECOMIENTA REALIZAR UN MANTENIMIENTO GENERAL DEL VEHICULO DEBIDO AL TIEMPO QUE ESTA PARADO, TANTO DE UN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.**
- **VALOR A CANCELAR POR MATRICULA ES $972.84 USD**

CONSEJO DE LA JUDICATURA

MATRICULACIÓN VEHICULAR 2026 – SRI – ANT ECUADOR

Consulta de valores a pagar (Matrícula) de vehículo

Placa
PCB1306
Último año de pago
2020

Marca	Modelo	Año de modelo	País
KIA	SORENTO GSL TA 3.5 5P 4X2	2013	COREA DEL SUR

Total valores a pagar

Matrícula	USD $972.84

A pagar: **USD $972.84**

DETALLE VEHÍCULO

DETALLE VALORES

MULTAS PENDIENTES

DATOS DEL DUEÑO

Medios de Pago »

NUEVA CONSULTA

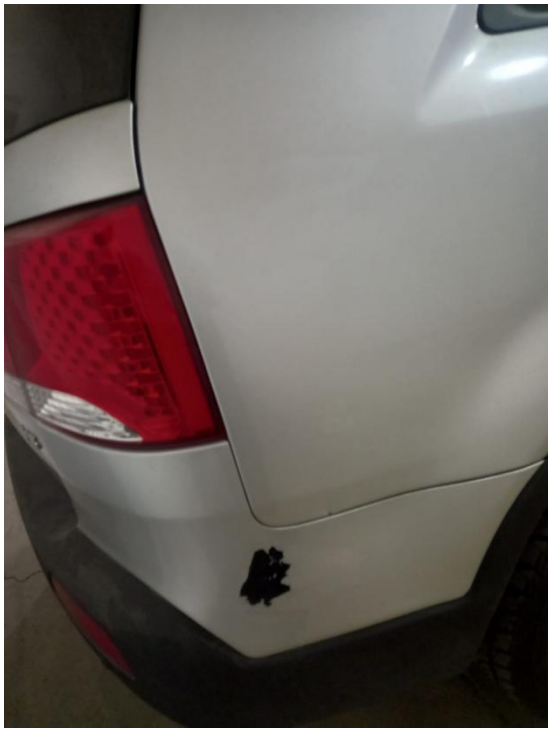



KIA
ECUADOR
PCB-1306


KIA
PCB-1306



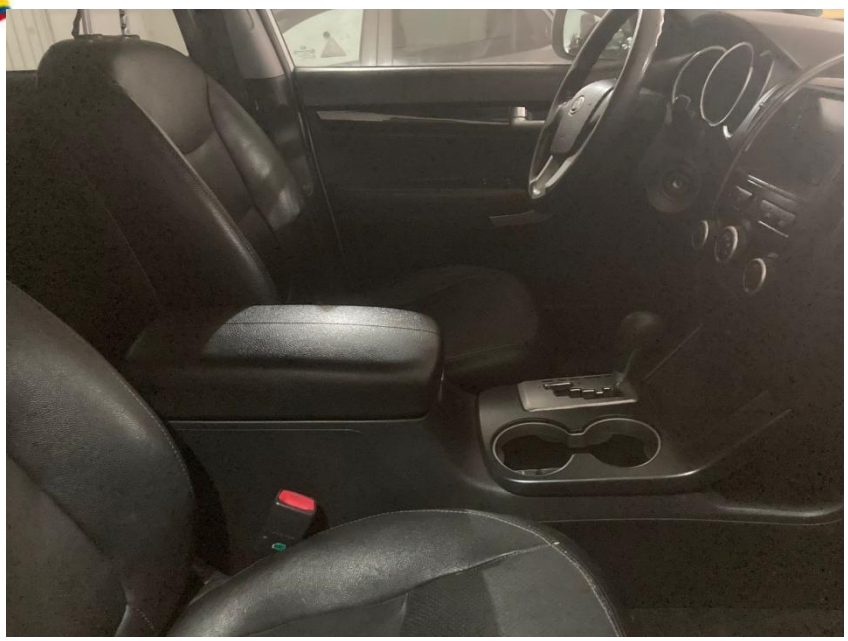


















6. **METODOS DE VALORACION.**

El método que se va a aplicar para calcular el avaluó del automotor es el método mexicano.

MÉTODO DE LA SOCIEDAD MEXICANA DE INGENIERIA ECONÓMICA.

El método de la sociedad Mexicana de Ingeniería económica o método mexicano, se basa en obtener el valor a nuevo, al cual se le aplicara la depreciación debido por los factores de edad, conservación y obsolescencia.

Para poder determinar el valor final del activo se tuvo en cuenta los siguientes factores:

Factor de la edad: este valor es determinado por los años de funcionamiento que tiene el equipo (n), sobre los años reales que se determinan que puede durar un equipo después de que sale de fábrica (N). El aporte de efecto sobre el valor de la maquinaria y equipo es del 30% (A).

Factor de conservación. Se determina en el momento de la inspección física del objeto de avaluó. La ponderación de este factor es de acuerdo al siguiente criterio. El aporte de este factor del del 45% (B).

CONDICION DEL EQUIPO	PONDERACION
NUEVO	0.05 – 0.14
MUY BUENO	0.15 – 0.34
BUENO	0.35 – 0.54
REGULAR	0.55 – 0.89
MALO	0.9 -1

Factor de obsolescencia: esta en función de innovaciones, modificaciones o nuevos diseños y de la vida consumida del equipo. El aporte de este factor se tiene en cuenta los siguientes criterios.

VIDA CONSUMIDA	**PONDERACION**
0 a 2.80 años	0.15 – 0.29
2.81 a 5.60 años	0.30 – 0.44
5.61 a 8.40 años	0.45 – 0.59
8.41 a 11.20 años	0.60 -0.74
11.21 a 15 años	0.75 - 1

la formula a aplicarse para hallar el nuevo valor del automotor es la siguiente:

$$Van = Cr\left[1 - \underbrace{\left(\frac{E}{T} * A + FC * B + FO * C\right)}_{\text{DEPRECIACIÓN}}\right]$$

CR =	Costo de reposicion o nuevo	15000
E =	Numero de años de vida consumida en términos de producción del bien	13
T =	Vida útil estimada que tendrá el bien en términos de producción y económicos en condiciones de operaciones normales	10
A,B,C	Peso o aporte que tiene cada factor que considera depreciación	
A =	Aporte por efecto de la edad 30%	0.25
B =	Aporte por efecto de la conservación	0.45
C =	Aporte por efecto de la obsolescencia	0.35
FC =	Factor de conservación o apariencia física	0.15
FO =	Factor de obsolescencia	0.45

Van = $6075 dolares americanos

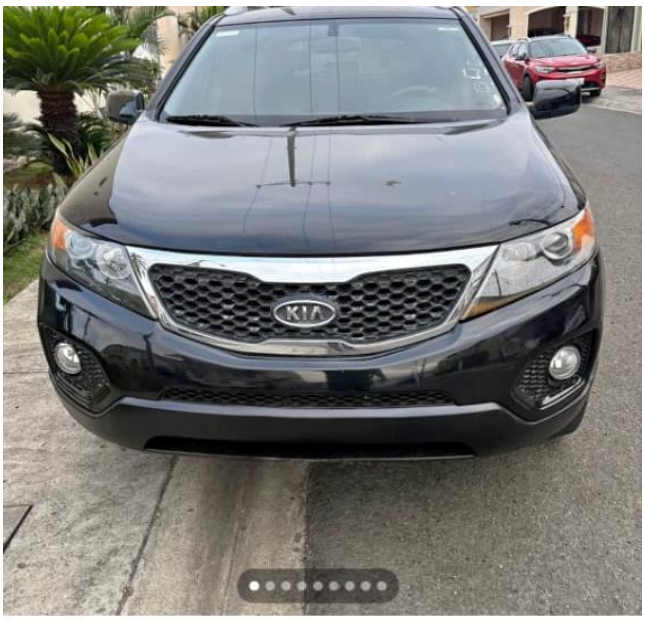
ESTUDIO DEL MERCADO.

1. **$11400 DOLARES AMERICANOS (marketplace)**



Kia sorento gasolina automático dos filas 2013 única dueña como nuevo full...
$11,400 ~~$11,990~~
Listed 5 days ago · Daule, G

2. **$ 10900 DOLARES AMERICANOS (marketplace)**



Kia Sorento 2013 automático
$10,900
Listed about a month ago · Guayaquil, G

3. **$13000 DOLARES AMERICANOS (marketplace)**



Vendo lindo kia sorento 2013 full con extras
$13,000

7. **CONCLUSIONES.**

De acuerdo a las ponderaciones realizadas en este informe, el automotor se califica en general como en regular estado de conservación.

De acuerdo con el método de la sociedad Mexicana de ingeniería económica se llegó a un valor de **$6075** dólares americanos del automotor debido al estado que se encuentra el vehículo al momento de la inspección.

Para constancia de lo informado firmo en unidad de acto junto con el Dr. Fernando Patricio Morocho Guallpa, Depositario Judicial

Firmado electrónicamente por:
VLADIMIR STALIN REYES CASTILLO
Validar únicamente con FirmaEC

Ing., Vladimir Reyes
Acreditación: 433853
Cedula: 0301485611
Tel: 0987624336

FERNANDO PATRICIO MOROCHO GUALLPA
Firmado digitalmente por FERNANDO PATRICIO MOROCHO GUALLPA
Fecha: 2026.04.14 14:20:51 -05'00'

Dr. Fernando Morocho
Cedula: 010237982-3
Depositario Judicial