

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN LA PARROQUIA IÑAQUITO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA

1.- DATOS GENERALES

Nombre Judicatura o Fiscalía	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN LA PARROQUIA IÑAQUITO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA
No. De Proceso o Causa	1795820131906
Juicio:	EMBARGO Y REMATE DE PRENDA
Actor:	Aguirre Benalcázar Gean Magaly Procuradora Judicial Del Banco De Guayaquil S.A.
Demandado:	Rodríguez Aldaz Hugo Fernando
Nombre y Apellido del Perito:	Byron Morán Castro
Profesión y Especialidad acreditada:	"Ingeniería" Mecánica Automotriz"
No. De Calificación:	1839293
Fecha de caducidad de la acreditación:	5 de noviembre del 2026
Dirección de Contacto:	Calle Gualberto Arcos No. 13330 y Calle Manuel J. Calle, La Armenia, Conocoto.
Teléfono fijo de contacto:	023810478
Teléfono celular de contacto:	0998689756
Correo electrónico de contacto:	bmoranc@hotmail.com

El que suscribe: Byron Morán Castro, Perito designado por su autoridad en la causa No. 1795820131906, que sigue:
ACTOR/OFENDIDO: BANCO DE GUAYAQUIL S.A. a través de su procurador judicial, en contra del
DEMANDADO/PROCESADO: Rodríguez Aldaz Hugo Fernando, a usted respetuosamente expongo:

2. ENTECEDENTES

MANDAMIENTO EL SEÑOR JUEZ: Su autoridad mediante providencia del lunes 26 de enero del 2026, dispone realizar el avalúo del vehículo dentro del proceso de "EMBARGO Y REMATE DE PRENDA"; materia de la presente causa.

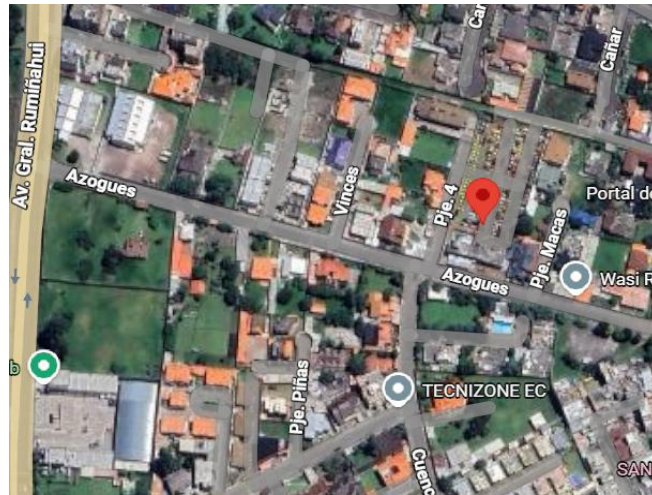
Habiendo aceptado el cargo a mi encomendado; pongo a su consideración el siguiente informe:

3. OBJETIVO DEL INFORME.

Realizar el peritaje y el avalúo del vehículo

4. DETALLE DEL BIEN

4.1.- UBICACIÓN: Provincia de Pichincha, cantón Rumiñahui, Calle Azogues y Pasaje 4, coordenadas - 0.31917237811355265, -78.43975653620292, fecha de inspección 27 de marzo del 2026



4.2.- CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO:

Marca:	RENAULT
Modelo:	STEPWAY 1.6 MT
Tipo:	SEDAN
Placa:	PBR7424
Color 1:	NEGRO
Color 2:	NEGRO
Año:	2011
Motor:	A690Q062796
Chasis:	9FBBSRALSBM005199

4.3.- DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS DEL VEHÍCULO.

Carrocería:	Pintura en mal estado, rayones en toda la carrocería, capot oxidado
Suspensión:	Mal estado, oxidada
Parte posterior:	Faros posteriores rotos
Parte delantera:	Neblinero izquierdo rota la base, faros opacos
Motor:	Mal estado de conservación, el vehículo esta almacenado desde el 8 de octubre del 2014, es decir 11 años 7 meses.
Llantas:	Mal estado
Batería:	Mal estado

4.4.- OBSERVACIONES GENERALES:

Condiciones del vehículo: Mal estado de conservación; el vehículo esta almacenado a la intemperie, el motor requiere una limpieza y mantenimiento profundo debido al tiempo de almacenamiento, requiere limpieza interna de cilindros y pistones, sistema de lubricación y refrigeración, la batería esta en mal estado, pintura en mal estado, amortiguadores en mal estado, faros delanteros opacos, base de neblinero izquierdo roto, faros posteriores rotos, llantas en mal estado, tiene llanta de emergencia, 3 retrovisores, plumas, herramientas y gata, la pintura de la carrocería esta deteriorada y tiene rayones.

4.5.- METODOLOGÍA.

Para la valoración se empleó el método comparativo o de mercado, éste método consiste en determinar el valor mediante información obtenida en transacciones, ofertas y avalúos para vehículos equiparables previos ajustes correspondientes por forma de pago, época, forma tamaño y estado de conservación. Para el cálculo del valor comercial estimado además de la comparación en el mercado se utilizó la siguiente ecuación.

$$V_c = V_r * (0.2 + 0.8 * (1 - (H_u / (H * F_m))))$$

Donde:

V_c = Valor Comercial

V_r = Valor de Reposición

H_u = Años de Uso

H = Años de Vida

F_m = Factor de Mantenimiento

0.2 = Porcentaje Valor residual

4.6.- AVALÚO.- Del vehículo marca RENAULT, Modelo: STEPWAY 1.6 MT, Tipo: SEDAN, Placa:PBR7424 , Color1: NEGRO, Color 2: NEGRO, Año Fab: 2011, Chasis:9FBBSRALSBM005199, Motor No:A690Q062796, mal estado de conservación es de: **USD 4.751,49 (CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN DOLARES CON 49/100)** con un kilometraje al momento del embargo de 136.644

VALOR DE REPOSICION INC. IVA	VALOR COMERCIAL	VALOR AVALÚO COMERCIAL AJUSTADO
21.990,00	6.848,22	4.751,49

CUADRO DE VALORACIÓN

ORD.	DETALLE	VALOR REFERENCIAL	PRECIO DE MERCADO	VALOR AVALÚO COMERCIAL AJUSTADO
1	MASILLADO Y PINTURA	600,00		
2	LIMPIEZA DEL SISTEMA DE ADMICION Y COMBUSTIBLE, LIMPIEZA SISTEMA DE LUBRICACIÓN, CAMBIO DE ACEITE DE CAJA Y MOTOR, FILTROS, CAMBIO DE BANDAS	129,00		
3	CAMBIO DE 4 LLANTAS	460,00		
4	2 FAROS POSTERIORES	319,24		
5	CAMBIO DE REFRIGERANTE, TERMOSTATO	64,96		
6	REVISION SISTEMA ELECTRICO Y CAMBIO DE BATERIA	198,64		
7	SUSPENSION AMORTIGUADORES DELANTEROS	154,68		
8	LIMPIEZA INTERNA DE MOTOR, EMPAQUETADURAS	140,21		
9	LIMPIEZA TANQUE DE COMBUSTIBLE	30,00		
	VALOR COMERCIAL		6.848,22	
	TOTAL	2.096,73	6.848,22	4.751,49
	TOTAL GENERAL			4.751,49

Cotización de repuestos:

ACDelco



BATERIA LBN2R 800 BORNE POSITIVO
LADO DERECHO ACDELCO CHEVROLET
ASTRA 2.0 CHEVROLET MINI BLAZER
GEN CHEVROLET CORSA 1.6

\$158.64

Disponibilidad: ✓ En Stock

SKU:
DB_19375006
Marca:
ACDELCO

ACDelco

MANCOMUNADOS



REFRIGERANTE DEX-COOL 5050
MAZDA ACDELCO CHEVROLET...
MARCA: ACDELCO
\$19.80 (Incluye IVA)

ACDelco



ACEITE 20W50 SP SEMISINTETICO
GALON
MARCA: ACDELCO
\$22.05 (Incluye IVA)
✓ En Stock



\$30.16 (Incluye IVA)



MARCA: ACDELCO
\$4.13 (Incluye IVA)
✓ En Stock



AMORTIGUADOR DEL. RENAULT
SANDERO STEPWAY 1.6 RENAULT...
MARCA: RENAULT
\$77.34 (Incluye IVA)
✗ Sin Stock

Producto
alternativo



EMPAQUE MOTOR
MARCA: ALTERNO
\$30.81 (Incluye IVA)



BANDA ACCESORIOS RENAULT
DUSTER 1.6 RENAULT LOGAN 1.6
MARCA: RENAULT
\$44.90 (Incluye IVA)
✓ En Stock

Franig



FILTRO AIRE RENAULT RENAULT
FRANIG RENAULT DUSTER 1.6...
MARCA: FRANIG
\$6.22 (Incluye IVA)
✗ Sin Stock

ACDelco

MANCOMUNADOS



BUJIA DOBLE ELECTRODO
ACDELCO RENAULT LOGAN 1.4...
MARCA: ACDELCO
\$2.13 (Incluye IVA)
✓ En Stock

PRODUCTO
GENUINO



FARO POSTERIOR LADO IZQUIERDO
EQUIPO ORIGINAL RENAULT...
MARCA: EQUIPO ORIGINAL
\$170.65 (Incluye IVA)
✗ Sin Stock

PRODUCTO
GENUINO



FARO POSTERIOR LADO DERECHO
EQUIPO ORIGINAL RENAULT...
MARCA: EQUIPO ORIGINAL
\$148.57 (Incluye IVA)
✗ Sin Stock



JUEGO CORREA ACCESORIO
RENAULT STEPWAY 1.6 RENAULT...
MARCA: RENAULT
\$175.48 (Incluye IVA)
✗ Sin Stock

5. FOTOGRAFIAS.

El vehículo en estudio se encuentra almacenado en lugar seguro y vigilado.



VISTA FRONTAL IZQUIERDA



VISTA FRONTAL DERECHA



VISTA POSTERIOR



VISTA POSTERIOR DERECHA



VISTA POSTERIOR IZQUIERDA



VISTA CAJUELA



VISTA LLANTA DE EMERGENCIA



VISTA FARO POSTERIOR ROTO



VISTA ASIENTO POSTERIOR



VISTA ASIENTOS DELANTEROS



VISTA DE TABLERO



VISTA DE MOTOR



VISTA DE NUMERO DE CHASIS



VISTA DE SUSPENSION



VISTA LLANTA DELANTERA DERECHA



VISTA LLANTA POSTERIOR DERECHA

Anexo 1. Estudio de Mercado

Patiotuerca Autos ▾ Ej. Chevrolet Sail 2012 Quito 🔍 Ingresar Vende tu auto

Usados Nuevos Promos 📌 Guia de Precios Blog

Inicio > Autos > Renault > Sandero > Pichincha > Quito

Renault Sandero

[2011] 195000 Kms - Quito

★★★★★ 5.0 Ver las 2 opiniones del modelo



\$7.000
Negociable
Compartir

Autos Chango
Más autos de este vendedor

ENVIAR WHATSAPP

QUIERO QUE ME CONTACTEN

0986367773

Añadir este auto a favoritos

<https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-renault-sandero-quito-2011/1950407>

Renault Sandero

[2014] 168055 Kms - Quito

★★★★★ 5.0 Ver las 2 opiniones del modelo



\$9.800
Negociable
Compartir

PAZMIÑO AUTOS
Más autos de este vendedor

ENVIAR WHATSAPP

QUIERO QUE ME CONTACTEN

0986031763
0999531755

Añadir este auto a favoritos

<https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-renault-sandero-quito-2014/1934940>



<https://ecuador.patiotuerca.com/precio/autos/renault/sandero/2011>

Deudas en el SRI del vehículo

[Vehículos](#) > [Valores a pagar por placa, RAMV, CPN o chasis](#)

Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
PBR7424

Marca	Modelo	Año de modelo	País	Estado Exoneración
RENAULT	STEPWAY 1.6 MT	2011	COLOMBIA	NO

Último año de pago

2011

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito [aquí](#)

Total valores a pagar

Matrícula	USD \$1,670.99
A pagar : USD \$1,670.99	

Ocultar valores



Detalle de valores a pagar
Impuestos, tasas y otros

El vehículo presenta las siguientes infracciones no pagadas

PBR7424	Marca: RENAULT Modelo: STEPWAY 1.6 MT Año: 2011 Polarizado: No existe registro de polarizado	Color: NEGRO Servicio: AUTOMOVIL USO PARTICULAR Fecha Caducidad:	Año de Matrícula: 2011 Fecha de Matrícula: 09-03-2011 Fecha de Caducidad: 31-12-2015
Valor Pendiente: \$ 58,20	Valor Convenio: \$ 0,00	Intereses Pendiente: \$ 58,20	Total remisión: \$ 0.0 ANT: 116,40 TOTAL: \$ 116,40

☒ Pendientes (2) ☐ En Impugnación (0) ☐ Anuladas (0) ☐ Pagadas (0) ☐ En Convenio (0)

# Infracción	Entidad	# Citación	Placa	Fecha de Emisión	Fecha Notificación	Punto	Sanción	Multa	Remisión	Total a Pagar	Artículo/Literal	Bq	Det
1	POL-POLICIA NACIONAL DEL ECUADOR	M98720P414	PBR7424	05-04-2013 15:04	10-04-2013 07:56	0	\$31,80	\$ 31,80	\$ 0,00	\$ 63,60	Art. 140 - Lit. E EL CONDUCTOR QUE ESTACIONE UN VEHICULO EN LOS SITIOS PRO	N	
2	POL-POLICIA NACIONAL DEL ECUADOR	1110412	PBR7424	24-05-2011 15:30	19-07-2011 16:23	0	\$26,40	\$ 26,40	\$ 0,00	\$ 52,80	Art. 140 - Lit. E EL CONDUCTOR QUE ESTACIONE UN VEHICULO EN LOS SITIOS PRO	N	

Mostrando 1 - 2 de 2

El vehículo presenta denuncia en la Fiscalía

NOTICIA DEL DELITO Nro. 170101811112029 - DELITO FLAGRANTE				
	LUGAR	PICHINCHA - QUITO	FECHA	2011-11-15
	HORA	10:40:09	DIGITADOR	PRADO CHIRIBOGA GUIDO XAVIER
	ESTADO:		Nro. OFICIO:	856-PARTE POLICIAL - TRANSITO - FLAGRANTE
	DELITO:	ACCIDENTE DE TRANSITO CON SOLO DANOS MATERIALES QUE EXCEDAN DE SEIS REMUNERACIONES BASICAS(2056)		
	UNIDAD:	FISCALIA DE ACCIDENTES DE TRANSITO - NORTE - SENPLADES - Dir: AVENIDA PATRIA Y JUAN LEON MERA - Telf: 02 - 22943700		
FISCALIA: FISCALIA 5 PARTE POLICIAL - TRANSITO - FLAGRANTE				
SUJETOS				
CEDULA	NOMBRES COMPLETOS			ESTADO
1760010970001	FISCALIA GENERAL DEL ESTADO			DENUNCIANTE
1204302366	RODRIGUEZ ALDAZ HUGO FERNANDO			SOSPECHOSO
VEHICULOS				
MARCA	MODELO	PLACA		
SD	NA	PBR7424		

EL VEHICULO PERTENECE AL SR. RODRIGUEZ ALDAZ HUGO FERNANDO

Placa

PBR7424

Marca	Modelo	Año de modelo	País
RENAULT	STEPWAY 1.6 MT	2011	COLOMBIA
RAMV o CPN	Cantón	Clase	Servicio
T00985142	QUITO	AUTOMOVIL	PARTICULAR

DATOS DEL PROPIETARIO DEL VEHÍCULO

Nombre	RODRIGUEZ ALDAZ HUGO FERNANDO
--------	-------------------------------

6. JURAMENTO

Declaro bajo juramento el informe, emitido es independiente e imparcial y el resultado corresponde, a mi real convicción profesional, así como toda la información plasmada en el mismo es real y fehaciente.

Particular que pongo en su conocimiento Señora Jueza, para los fines legales respectivos.

Es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad.

Atentamente,



Ing. Byron Orlando Morán Castro
Perito del Consejo de la Judicatura
Acreditación No. 1839293

Dr. Luis E. Arias Velastegui
Depositario Judicial