

Surabaya CITY OF HEROES



SURABAYA
EXCELS IN EVERYTHING
AND LIMITLESS

dpmptsp

DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA SURABAYA

Service Office :
Jl. Tunjungan No 1-3 Surabaya 6027

More Information
 www.dpm-ptsp.surabaya.go.id

 @dpmptpsby

Kota dengan semangat kepahlawanan yang kini diwujudkan melalui pembangunan ekonomi dan investasi. Surabaya berkomitmen mewujudkan perekonomian inklusif untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat dan membuka lapangan kerja baru. Dengan kemandirian ekonomi lokal, iklim investasi yang kondusif, serta posisi strategis sebagai pusat perdagangan dan jasa antar pulau maupun internasional, Surabaya terus tumbuh menjadi kota yang maju, berdaya saing, dan sejahtera bagi semua.

Surabaya transforms its heroic spirit into inclusive economic development and sustainable investment growth. The city is committed to building an inclusive economy that enhances public welfare and generates new jobs. Supported by strong local economic resilience, a favorable investment climate, and a strategic location as a hub for inter-island and international trade and services, Surabaya continues to grow as a progressive, competitive, and prosperous city for all.

PRAKATA

Booklet ini menghadirkan beragam informasi menarik mengenai potensi dan peluang investasi di Kota Surabaya. Disertai dengan data terkini mengenai infrastruktur serta dukungan kelembagaan yang kuat, Surabaya siap memberikan kemudahan bagi pelaku usaha dan investor untuk berkembang di pusat perdagangan dan jasa berskala internasional ini. Semoga booklet ini menjadi sumber inspirasi dan panduan bagi para investor untuk menjajaki peluang investasi di Kota Surabaya. Kami percaya, Surabaya menawarkan beragam potensi, kemudahan, dan keunggulan yang siap mendukung kesuksesan setiap investasi yang ditanamkan di kota ini.

FOREWORD

This booklet presents a wide range of insightful information on the potential and investment opportunities in the City of Surabaya. Accompanied by up-to-date data on infrastructure and strong institutional support, Surabaya is ready to provide convenience for businesses and investors to grow in this internationally recognized hub of trade and services. We hope this booklet serves as an inspiration and guide for investors to explore investment opportunities in Surabaya. We believe that Surabaya offers abundant potential, ease of doing business, and competitive advantages that will support the success of every investment made in this vibrant city.

SOROTAN – HIGHLIGHTS

- (5) • PROFIL KOTA SURABAYA
- (11) • KINERJA EKONOMI KOTA SURABAYA
- (23) • MEGAPA BERINVESTASI DI KOTA SURABAYA
- (32) • ASETT POTENSIAL KOTA SURABAYA
- (38) • INVESTMENT PROJECT READY TO OFFER (I-PRO)
- (39) • PAHLAWAN INVESTASI KOTA SURABAYA
- (68) • PANDUAN INVESTASI

- (5) • SURABAYAS AT A GLANCE
- (11) • SURABAYAS ECONOMIC GROWTH
- (23) • WHY INVEST IN SURABAYA
- (32) • SURABAYA'S POTENTIAL ASSETS
- (38) • INVESTMENT PROJECT READY TO OFFER (I-PRO)
- (39) • SURABAYA INVESTMENT AWARD
- (68) • INVESMENT GUIDE

PROFIL KOTA SURABAYA

► SURABAYA AT A GLANCE



PROFIL KOTA SURABAYA

Surabaya dikenal sebagai Kota Pahlawan karena sejarahnya yang sangat berkesan dalam perjuangan Arek-Arek Suroboyo (Pemuda Surabaya) dalam mempertahankan kemerdekaan bangsa Indonesia dari serangan penjajah.

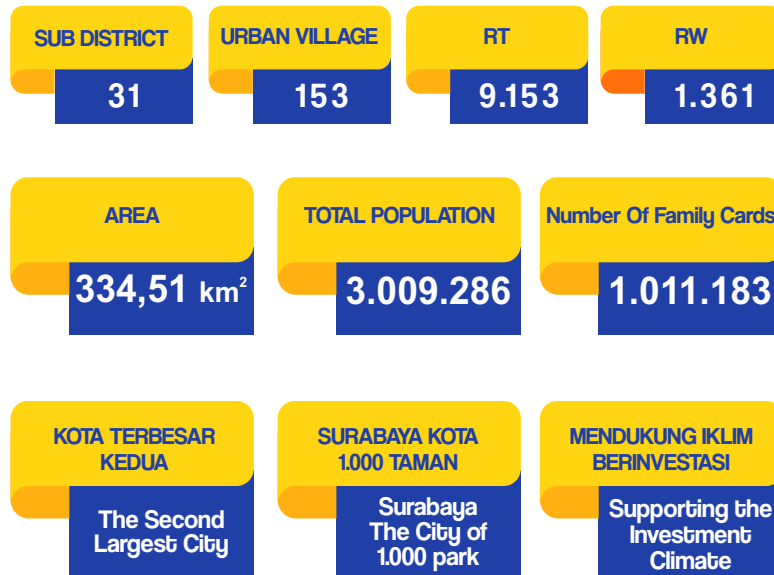
Kota Surabaya sebagai ibu kota Jawa Timur merupakan kawasan inti Gerbangkertosusila dan pintu gerbang Jawa Timur. Jawa Timur melalui Gerbangkertosusila Mojokerto-Surabaya-Sidoarjo-Lamongan) merupakan pusat Kawasan Timur Indonesia (KTI).

KECAMATAN	KELURAHAN	RT	RW
31	153	9.153	1.361
LUAS	TOTAL PENDUDUK	JUMLAH KK	
334,51 km ²	3.009.286	1.011.183	
KOTA TERBESAR KEDUA	SURABAYA KOTA 1000 TAMAN	MENDUKUNG IKLIM BERINVESTASI	
Second Largest City	Surabaya's of 1.000 park	Supporting the Investment Climate	

SURABAYA AT A GLANCE

Surabaya, known as the City of Heroes, derives its identity from the historic struggle of Arek-Arek Suroboyo, the city's youth, in defending Indonesia's independence. As the capital of East Java,

Surabaya is the center of the Gerbang kertosusila metropolitan area and the main gateway to the province. This agglomeration, which includes Gresik, Bangkalan, Mojokerto, Sidoarjo, and Lamongan, establishes East Java as a key hub for Eastern Indonesia.

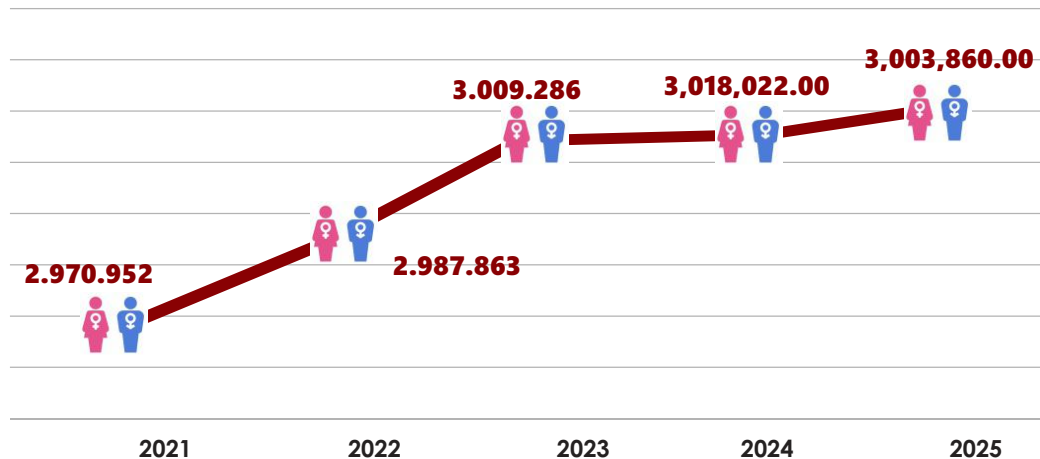


DEMOGRAFI KOTA SURABAYA

SURABAYA'S DEMOGRAPHICS

Pertumbuhan Jumlah Penduduk Kota Surabaya Tahun 2021 - 2025

Population Growth of Surabaya in 2021 – 2025



Sumber: Disdukcapil Kota Surabaya, 2024 (diolah)
Source: *Disdukcapil of Surabaya, 2024 (processed)*

No	Kecamatan	Laki-Laki Jumlah		Perempuan		Total Jumlah	
		(Jiwa) 37,361,00	(%)*	Jumlah (Jiwa)	(%)*	(Jiwa)	(%)*
1	Karang Pilang	37,149.00	1.24	38,015.00	1.27	75,164.00	2.50
2	Wonocolo	39,220.00	1.31	40,310.00	1.34	79,530.00	2.65
3	Rungkut	61,091.00	2.03	62,865.00	2.09	123,956.00	4.13
4	Wonokromo	74,340.00	2.47	77,231.00	2.57	151,571.00	5.05
5	Tegalsari	47,339.00	1.58	48,898.00	1.63	96,237.00	3.20
6	Sawahan	97,189.00	3.24	99,622.00	3.32	196,811.00	6.55
7	Genteng	28,016.00	0.93	29,239.00	0.97	57,255.00	1.91
8	Gubeng	64,065.00	2.13	67,099.00	2.23	131,164.00	4.37
9	Sukolilo	57,095.00	1.90	58,849.00	1.96	115,944.00	3.86
10	Tambaksari	111,653.00	3.72	114,286.00	3.80	225,939.00	7.52
11	Simokerto	45,092.00	1.50	45,571.00	1.52	90,663.00	3.02
12	Pabean Cantian	35,943.00	1.20	36,562.00	1.22	72,505.00	2.41
13	Bubutan	47,274.00	1.57	48,248.00	1.61	95,522.00	3.18
14	Tandes	44,684.00	1.49	46,315.00	1.54	90,999.00	3.03
15	Krembangan	56,569.00	1.88	57,321.00	1.91	113,890.00	3.79
16	Semampir	91,087.00	3.03	90,682.00	3.02	181,769.00	6.05
17	Kenjeran	93,558.00	3.11	92,631.00	3.08	186,189.00	6.20
18	Lakarsantri	32,668.00	1.09	32,829.00	1.09	65,497.00	2.18
19	Benowo	37,797.00	1.26	37,919.00	1.26	75,716.00	2.52
20	Wiyung	38,157.00	1.27	38,613.00	1.29	76,770.00	2.56
21	Dukuh Pakis	29,289.00	0.98	29,896.00	0.99	59,185.00	1.97
22	Gayungan	21,240.00	0.71	22,240.00	0.74	43,480.00	1.45
23	Jambangan	26,778.00	0.89	27,362.00	0.91	54,140.00	1.80
24	Tenggilís Mejoyo	28,810.00	0.96	29,835.00	0.99	58,645.00	1.95
25	Gunung Anyar	30,950.00	1.03	31,719.00	1.06	62,669.00	2.09
26	Mulyorejo	43,125.00	1.44	44,807.00	1.49	87,932.00	2.93
27	Sukomanunggal	50,977.00	1.70	51,704.00	1.72	102,681.00	3.42
28	Asem Rowo	24,650.00	0.82	24,199.00	0.81	48,849.00	1.63
29	Bulak	23,922.00	0.80	24,196.00	0.81	48,118.00	1.60
30	Pakal	32,859.00	1.09	32,627.00	1.09	65,486.00	2.18
31	Sambikerep	34,491.00	1.15	35,093.00	1.17	69,584.00	2.32
Kota Surabaya		1,487,077.00	49.51	1,516,783.00	50.49	3,003,860.00	100.0

Jumlah dan Proporsi Penduduk Menurut Jenis Kelamin Per Kecamatan Kota Surabaya Tahun 2025

The table presents the male, female, and total population across Surabaya's 31 districts 2025

Sumber: Disdukcapil Kota Surabaya, 2025 (diolah)
*persentasi dari total penduduk Kota Surabaya

Source: Disdukcapil of Surabaya, 2025 (processed)
*percentage total population of Surabaya

**Penduduk Kota Surabaya
Berdasarkan Kelompok Usia
dan Jenis Kelamin Tahun 2025**

Population of Surabaya by Age Group
and Gender, 2025

Sumber: Disdukcapil Kota Surabaya, 2025 (diolah)
Source: Disdukcapil of Surabaya, 2025 (processed)

Kelompok Usia (Tahun)	Laki-Laki (Jiwa)	Perempuan (Jiwa)	Total (Jiwa)
0-4	92,229.00	86,077.00	178,306.00
5-9	115,918.00	110,020.00	225,938.00
10-14	123,828.00	116,465.00	240,293.00
15-19	123,564.00	116,280.00	239,844.00
20-24	119,847.00	115,045.00	234,892.00
25-29	114,184.00	111,554.00	225,738.00
30-34	110,891.00	111,465.00	222,356.00
35-39	103,744.00	103,762.00	207,506.00
40-44	119,286.00	122,174.00	241,460.00
45-49	111,295.00	115,482.00	226,777.00
50-54	100,369.00	105,831.00	206,200.00
55-59	82,983.00	89,981.00	172,964.00
60-64	62,405.00	73,530.00	135,935.00
65-69	47,804.00	57,771.00	105,575.00
70-74	31,009.00	38,006.00	69,015.00
75+	27,721.00	43,340.00	71,061.00
Kota Surabaya	1,487,077.00	1,516,783.00	3,003,860.00

KINERJA EKONOMI KOTA SURABAYA

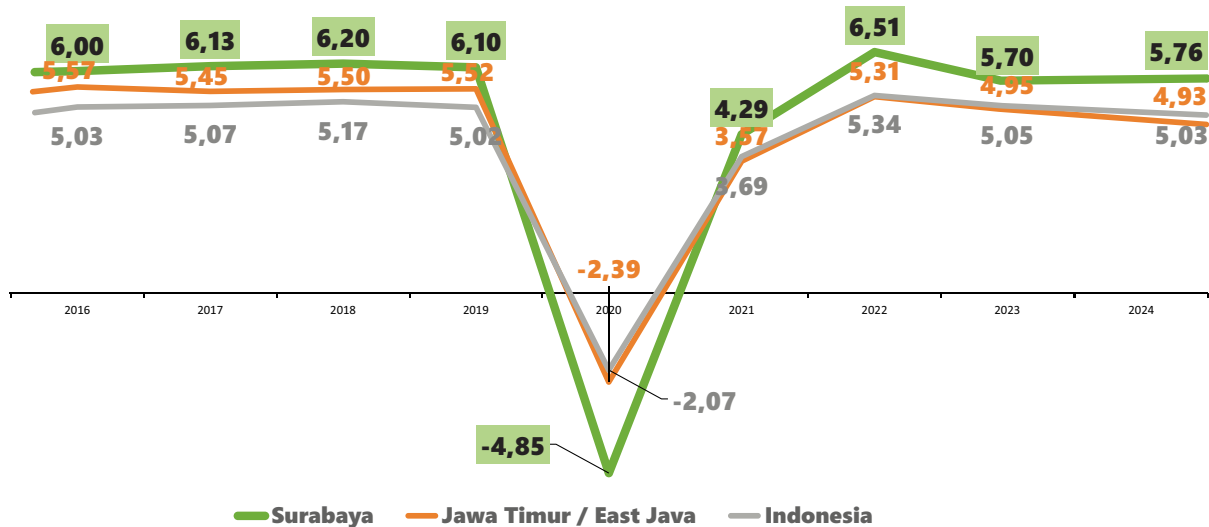
► SURABAYA'S ECONOMIC GROWTH



PERTUMBUHAN EKONOMI

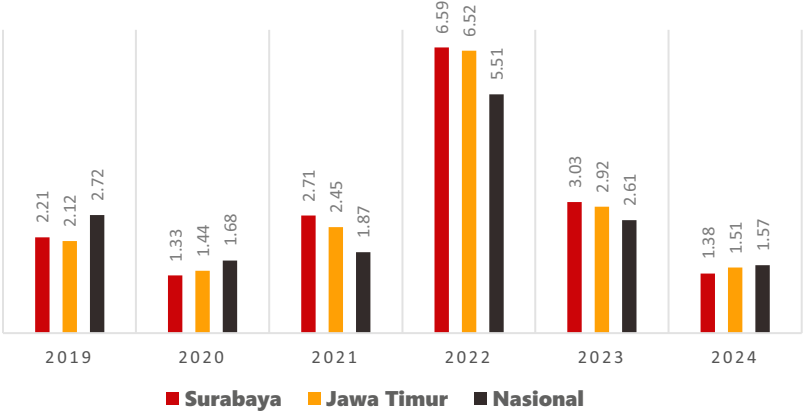
ECONOMIC GROWTH

Pertumbuhan Ekonomi Kota Surabaya, Jawa Timur dan Nasional Tahun 2017-2025
Economic Growth of Surabaya, East Java and Indonesia in 2017-2025



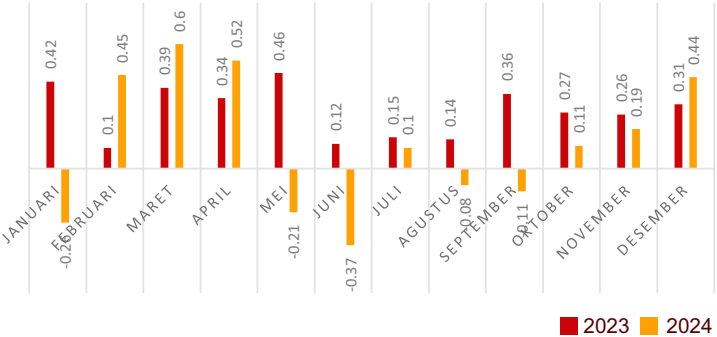
Sumber/source: BPS Kota Surabaya, 2025

INFLASI - INFLATION



Grafik Perkembangan
Inflasi Kota Surabaya (YoY)

*Graph of Surabaya Inflation
Development Year-on-year (YoY)
from 2019 to 2024*



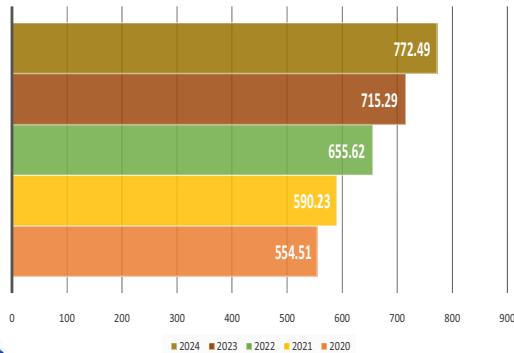
Grafik Perkembangan
Inflasi Kota Surabaya (MtM)
*Graph of Surabaya Inflation Development
Year-on-year (YoY)
from 2019 to 2024*

Sumber/source: BPS Kota Surabaya, 2025



Produk Domestik Regional Bruto (PDRB)
Atas Dasar Harga Berlaku (ADHB)
Kota Surabaya (Triliun Rupiah), 2021-2025
*Gross Regional Domestic Product (GRDP)
at Current Prices of Surabaya
(Trillion Rupiah), 2021-2025*

PRODUK DOMESTIK REGIONAL BRUTO (PDRB)



PRODUK DOMESTIK REGIONAL BRUTO (PDRB)

GROSS REGIONAL DOMESTIC PRODUCT

Lima Lapangan Usaha dengan Share PDRB Tertinggi Kota Surabaya 2025
Five Business Fields with the Highest Share of GRDP in Surabaya, 2025

01

Perdagangan Besar dan Eceran. Reparasi Mobil dan Sepeda Motor

Wholesale and Retail Trade. Car and Motorcycle Repair
214.341,08 Milyar 27.75%

02

Industri Pengolahan Manufacturing Industry

147.302,54 Milyar 19.0%

03

Penyediaan Akomodasi dan Makan Minum

Provision of Accommodation, Food and Beverages
126.222,54 Milyar 16.34%

04

Konstruksi Construction

70.335,98 Milyar 9.11%

05

Transportasi dan Pergudangan Transportation and Warehousing

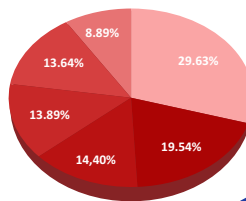
47.529,71 Milyar 6.15%

5 BESAR REALISASI PMDN (non umk)

SEKTOR 2025

NO.	BIDANG USAHA	JUMLAH PROYEK	INVESTASI (RP)	INVESTASI (Rp Triliun)	INVESTASI (%)	TENAGA KERJA
1	Industri Kertas dan Percetakan	65	6,026,864,613,964.00	6.027	19.54%	579
2	Perdagangan dan Reparasi	4,75	4,442,082,671,228.00	4.442	14.40%	10,710
3	Industri Kendaraan Bermotor dan Alat Transportasi Lain	68	4,284,846,378,815.00	4.285	13.89%	621
4	Perumahan, Kawasan Industri dan Perkantoran	468	4,205,421,528,259.00	4.205	13.64%	1,999
5	Transportasi, Gudang dan Telekomunikasi	1,126	2,742,754,665,432.00	2.743	8.89%	4,590
6	Bidang Usaha Lainnya	6,049	9,136,516,571,785.00	9.137	29.63%	21,852
TOTAL		12,501	30,838,486,429,483.00	30,838	100.00%	40,351

- Industri Kertas dan Percetakan
- Perdagangan dan Reparasi
- Industri Kendaraan Bermotor dan Alat Transportasi lain
- Perumahan, Kawasan Industri dan Perkantoran
- Transportasi, Gudang dan Telekomunikasi
- Bidang Usaha Lainnya

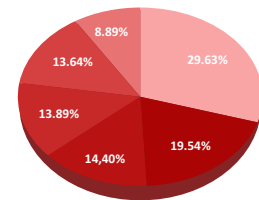


Domestic Investment Realizations in the Non-MSME

SECTOR 2025

NO.	BUSINESS FIELDS	NUMBER OF PROJECT	INVESTMENT (RP)	INVESTMENT (Rp Triliun)	INVESTMENT (%)	LABOR
1	The Pulp and Paper Industry	65	6,026,864,613,964.00	6.027	19.54%	579
2	Trade and Repair	4,75	4,442,082,671,228.00	4.442	14.40%	10,710
3	Motor Vehicle and Other Transportation Industry	68	4,284,846,378,815.00	4.285	13.89%	621
4	Real Estate, Industrial and Office Areas	468	4,205,421,528,259.00	4.205	13.64%	1,999
5	Transportation, Warehousing and Telecommunications	1,126	2,742,754,665,432.00	2.743	8.89%	4,590
6	Other Business Fields	6,049	9,136,516,571,785.00	9.137	29.63%	21,852
TOTAL		12,501	30,838,486,429,483.00	30,838	100.00%	40,351

- The Pulp and Paper Industry
- Trade and Repair
- Motor Vehicle and Other Transportation Industry
- Real Estate, Industrial and Office Areas
- Transportation, Warehousing and Telecommunications
- Other Business Fields

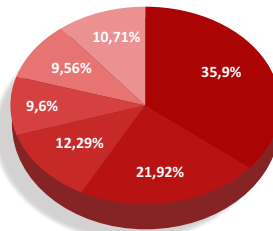


5 BESAR REALISASI PMDN (umk)

SEKTOR 2025

NO.	BIDANG USAHA	JUMLAH PROYEK	INVESTASI (RP)	INVESTASI (Rp Triliun)	INVESTASI (%)	TENAGA KERJA
1	Perdagangan dan Reparasi	40,612	3,415,774,734,466.00	3,416	35.91%	105,66
2	Jasa Lainnya	13,16	2,085,677,812,977.00	2,086	21.92%	49,173
3	Hotel dan restoran	15,495	1,169,298,623,282.00	1,169	12.29%	33,13
4	Transportasi, Gudang dan Telekomunikasi	5,03	913,172,026,713.00	913	9.60%	19,599
5	Konstruksi	6,134	909,816,324,484.00	910	9.56%	21,453
6	Bidang Usaha Lainnya	15,383	1,019,145,252,530.00	1,019	10.71%	37,407
TOTAL		95,814	9,512,884,774,452.00	9,513	100.00%	266,422

- Perdagangan dan Reparasi
- Jasa Lainnya
- Hotel dan restoran
- Transportasi, Gudang dan Telekomunikasi
- Konstruksi
- Bidang Usaha Lainnya



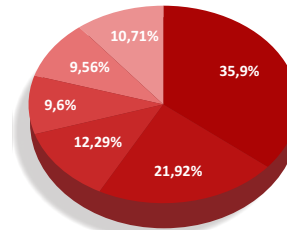
TOP 5 (umk)

DOMESTIC INVESTMENT REALIZATIONS IN THE MSE

SECTOR 2025

NO.	BUSINESS FIELDS	NUMBER OF PROJECT	INVESTMENT (RP)	INVESTMENT (Rp Triliun)	INVESTMENT (%)	LABOR
1	Trade and Repair	40,612	3,415,774,734,466.00	3,416	35.91%	105,66
2	Other Services	13,16	2,085,677,812,977.00	2,086	21.92%	49,173
3	Hotels and Restaurants	15,495	1,169,298,623,282.00	1,169	12.29%	33,13
4	Transportation, Warehousing, and Telecommunication	5,03	913,172,026,713.00	913	9.60%	19,599
5	Construction	6,134	909,816,324,484.00	910	9.56%	21,453
6	Other Business Fields	15,383	1,019,145,252,530.00	1,019	10.71%	37,407
TOTAL		95,814	9,512,884,774,452.00	9,513	100.00%	266,422

- Trade and Repair
- Other Services
- Hotels and Restaurants
- Transportation, Warehousing,
and Telecommunication
- Construction
- Other Business Fields

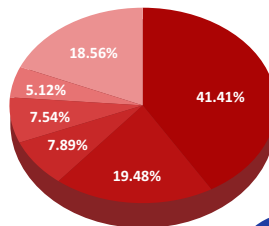


5 BESAR REALISASI INVESTASI PMA

SEKTOR 2025

NO.	BIDANG USAHA	JUMLAH PROYEK	INVESTASI (RP)	INVESTASI (Rp Triliun)	INVESTASI (%)	TENAGA KERJA
1	Transportasi, Gudang dan Telekomunikasi	129	1,347,626,839,118.00	1,348	41.41%	127
2	Perdagangan dan Reparasi	719	633,787,760,457.00	634	19.48%	1,341
3	Industri Makanan dan Minuman	36	256,872,498,163.00	257	7.89%	67
4	Jasa Lainnya	233	245,302,063,539.00	245	7.54%	1,085
5	Industri Logam Dasar, Barang Logam, Bukan Mesin dan Peralatannya	32	166,579,495,947.00	167	5.12%	35
6	Bidang Usaha Lainnya	387	603,830,476,221.00	604	18.56%	1,337
TOTAL		1.536	3,253,999,133,445.00	3,254	100.00%	3,992

- Transportasi, Gudang dan Telekomunikasi
- Perdagangan dan Reparasi
- Industri Makanan dan Minuman
- Jasa Lainnya
- Industri Logam Dasar, Barang Logam, Bukan Mesin dan Peralatannya
- Bidang Usaha Lainnya

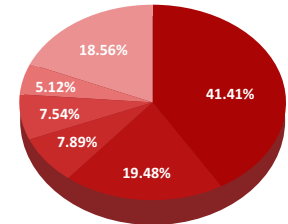


TOP 5 FOREIGN DIRECT INVESTMENT REALIZATION

SECTOR 2025

NO.	BUSINESS FIELDS	NUMBER OF PROJECT	INVESTMENT (RP)	INVESTMENT (Rp Triliun)	INVESTMENT (%)	LABOR
1	Transportation, Warehousing and Telecommunications	129	1,347,626,839,118.00	1,348	41.41%	127
2	Trade and Repair	719	633,787,760,457.00	634	19.48%	1,341
3	Food and Beverage Industry	36	256,872,498,163.00	257	7.89%	67
4	Other Services	233	245,302,063,539.00	245	7.54%	1,085
5	Basic Metals, Fabricated Metal Products, except Machinery and Equipment	32	166,579,495,947.00	167	5.12%	35
6	Other Business Fields	387	603,830,476,221.00	604	18.56%	1,337
TOTAL		1.536	3,253,999,133,445.00	3,254	100.00%	3,992

- Transportation, Warehousing and Telecommunications
- Trade and Repair
- Food and Beverage Industry
- Other Services
- Basic Metal Industry, Fabricated Metal Products, except Machinery and Equipment
- Other Business Fields

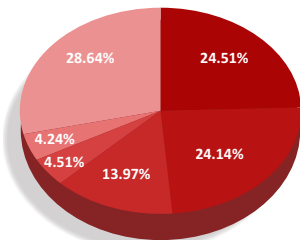


5 BESAR REALISASI INVESTASI PMA

NEGARA 2025

NO.	NEGARA	JUMLAH PROYEK	INVESTASI (Rp)	INVESTASI (Rp Triliun)	INVESTASI (%)	TENAGA KERJA
1	Malaysia	30	797,434,762,628.00	797	24.51%	41
2	Singapura	381	785,614,038,355.00	786	24.14%	885
3	R.R. Tiongkok	467	454,446,727,211.00	454	13.97%	942
4	Belanda	21	146,837,122,418.00	147	4.51%	87
5	Hongkong, RRT	139	137,880,202,877.00	138	4.24%	130
6	Gabungan Negara Lainnya	498	931,786,279,956.00	932	28.64%	1.907
TOTAL		1.536	3,253,999,133,445.00	3,254	100.00%	3.992

- Malaysia
- Singapura
- R.R. Tiongkok
- Belanda
- Hongkong, RRT
- Gabungan Negara Lainnya

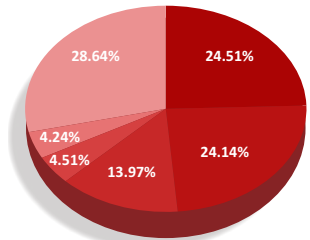


TOP 5 FOREIGN DIRECT INVESTMENT REALIZATION

COUNTRY 2025

NO.	COUNTRY	NUMBER OF PROJECT	INVESTMENT (Rp)	INVESTMENT (Rp Triliun)	INVESTMENT (%)	LABOR
1	Malaysia	30	797,434,762,628.00	797	24.51%	41
2	Singapore	381	785,614,038,355.00	786	24.14%	885
3	P.R China	467	454,446,727,211.00	454	13.97%	942
4	Holland	21	146,837,122,418.00	147	4.51%	87
5	Hongkong, PRC	139	137,880,202,877.00	138	4.24%	130
6	Other Countries	498	931,786,279,956.00	932	28.64%	1.907
TOTAL		1.536	3,253,999,133,445.00	3,254	100.00%	3.992

- Malaysia
- Singapore
- P.R China
- Holland
- Hongkong, PRC
- Other Countries



MENGAPA BERINVESTASI DI SURABAYA

➤ WHY INVEST IN SURABAYA



INFRASTRUKTUR

Infrastructure



TROTOAR - SIDEWALKS

124,18 KM

Trotoar Yang Nyaman - Comfortable Sidewalks



PEMBANGUNAN JALAN - ROAD DEVELOPMENT

716,509 KM

Jalan Yang Telah Dibangun - Roads have been developed



KETERSEDIAAN LISTRIK DAN AIR BERSIH

THE AVAILABILITY OF ELECTRICITY AND CLEAN WATER

Selain didukung pembangkit listrik oleh Negara, Surabaya juga menghasilkan listrik secara mandiri dan air bersih dipasok oleh PDAM yang mampu mencukupi kebutuhan masyarakat Surabaya

In addition to electricity supplied by the state power system, Surabaya also generates electricity independently. Clean water is supplied by the municipal water utility company (PDAM), with capacity sufficient to meet the basic needs of Surabaya's residents.

MODA TRANSPORTASI

Modes of Transportation

PELABUHAN | PORT

Pelabuhan laut internasional Tanjung Perak merupakan kawasan ekspor dan impor.

Tanjung Perak International Port serves as a major gateway for export and import activities



BANDARUDARA | INTERNATIONAL AIRPORT

Bandara Udara Internasional yang melayani berbagai macam maskapai domestik dan internasional.

Juanda International Airport serves a wide range of domestic and international flights.



MODA TRANSPORTASI

Modes of Transportation

TOL TRANS JAWA
Trans Java Highway



Mempermudah akses antara Jakarta dan Surabaya.

Simplify access between Jakarta and Surabaya.

JEMBATAN SURAMADU
Suramadu Bridge



5.438 Km Jembatan Surabaya membentang di tengah laut menjadi penghubung antara Kota Surabaya dan Pulau Madura.

5.438 Km Surabaya bridge across in the middle of the sea that connect between Surabaya and Madura Island.

KERETA API
Train



Jaringan kereta api yang mengangkut ribuan penumpang setiap harinya dan juga menjadi jalur distribusi barang melalui kereta peti kemas.

The railway network, which carries thousands of passengers every day and becomes a distribution route for goods through container trains.

KEAMANAN

Security



COMMAND CENTER



20

Operator



8

Agency



4

Shift

Supported by: 7 Integrated Post



CCTV

1.200+ CCTV



Traffic



Security



Pump House



Vital Object



PUSAT KENDALI 112

Command Center 112



Monitoring Bencana
Disaster Monitoring



Patroli Keamanan
Security Patrol



Monitoring Polisi
Police Patrol



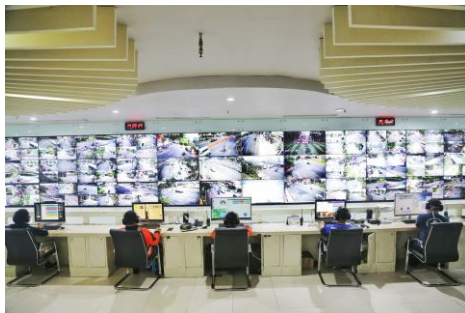
Monitoring Ketinggian Air
Water Level Monitoring



Monitoring Cuaca BMKG
BMKG Weather Monitoring



Lalu Lintas dan Objek Vital
Traffic and Vital Objects



FASILITAS



KESEHATAN - HEALTH

Surabaya memiliki sekitar 60 Rumah Sakit umum dan swasta yang mampu memberikan pelayanan kesehatan bertaraf internasional dan menyediakan pelayanan kesehatan berstandar internasional.

There are about 60 public and private hospitals in Surabaya, which provide international standard health services



PENDIDIKAN - EDUCATION

Surabaya memiliki Universitas Negeri dan Swasta yang bertaraf Internasional.

Surabaya Public and Private Universities with International Standards.





OLAHRAGA - SPORT

Saat ini digencarkan pembangunan sarana-sarana olahraga kelas dunia seperti lapangan atletik, sepak bola, hockey, basket, badminton, drag race dan masih banyak yang lain.

Currently, the construction of world-class sports facilities, such as athletic fields, football, hockey, basketball, badminton, drag races and many others are being intensified.



FASILITAS FACILITY



RUANG KERJA BERSAMA - CO WORKING SPACE

Memberikan ruang bagi kaum muda untuk bekerja bersama-sama.

Providing Space for young people to work together.

FASILITAS



MALL

Surabaya memiliki banyak Mall besar dengan 39 pusat perbelanjaan dan perkulakan.

Surabaya has many large malls with 39 shopping and wholesale centers.



HOTEL

Surabaya memiliki hotel berbintang 3,4,5 dengan jumlah sekitar 114 Hotel.

Surabaya has 114 hotels with 3,4 and 5-star.



SEKTOR HIBURAN

Entertainment Sector

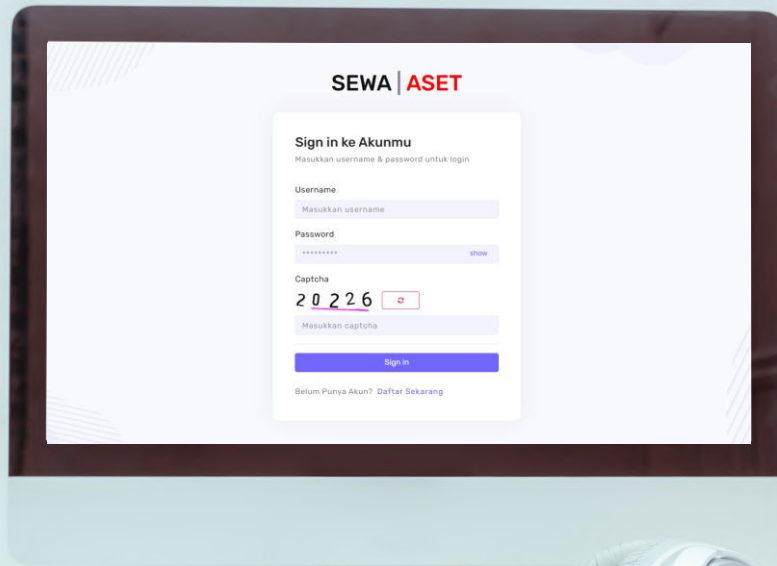
Sektor hiburan masih sangat berpotensi untuk dikembangkan karena kini Surabaya telah menjadi destinasi wisata lokal dan mancanegara.

The entertainment sector still has the potential to be developed because Surabaya has become a local and foreign tourist destination now.



ASET POTENSIAL KOTA SURABAYA

SURABAYA'S POTENTIAL ASSETS



<https://sasetboyo.surabaya.go.id/>

Tanah Bangunan Tempat Kerja - Jl. Mayjend HR Muhammad

Vacant Land for Lease – Jl. Mayjen HR Muhammad

Kecamatan / District DUKUH PAKIS

Kelurahan / Urban Village Pradah Kalikendal

Luas Bidang / Land Area 2.302,59 m²

Alamat / Address Jl. Mayjend HR Muhammad

Rekomendasi Sewa Recommended Use

- ✓ Apartemen/Condominium
- ✓ Central Bisnis/Superblok (Mixed Use)
- ✓ Home Industri
- ✓ Hotel
- ✓ Jasa Pengisian Bahan Bakar / *Fuel Station*
- ✓ Komplek Ruko/Komplek Rukan / *Shop-Office House*
- ✓ Komplek Tempat Usaha / *Home Office*
- ✓ Ruko (Rumah Toko) / Rukan (Rumah Kantor)
- ✓ Sentra Makanan / *Food Court*

Keterangan / Notes

- ✓ Status Tanah - Hak Pengelolaan No. 106
Land Status: Management Right No. 106
- ✓ Status Peruntukkan - Perdagangan dan Jasa (K)
Designation: Trade and Services Zone



Tanah Perkampungan - Kel. Siwalankerto, Kec. Wonocolo

Municipal Land Asset – Siwalankerto Urban Village, Wonocolo District



Kecamatan / District

WONOCOLO

Kelurahan / Urban Village

Siwalankerto

Luas Bidang / Land Area

1.830,79 m²

Alamat / Address

Kel. Siwalankerto, Kec. Wonocolo

**Rekomendasi Sewa
Recommended Use**

- ✓ Kolam Pancing, Kolam Ikan / *Fishing Pond*
- ✓ Urban Farming

Keterangan / Notes

- ✓ Status Tanah - Hak Pakai No. 56 Siwalankerto
Land Status: Use Right No. 56 Siwalankerto
- ✓ Status Peruntukkan - Ruang Terbuka Hijau (RTH)
Designation: Green Open Space Zone

Tanah Perkampungan - Kel. Gunung Anyar Kec. Gunung Anyar

Municipal Land Asset – Gunung Anyar Urban Village, Gunung Anyar District

Kecamatan / District GUNUNG ANYAR

Kelurahan / Urban Village Gunung Anyar

Luas Bidang / Land Area 5.010,00 m²

Alamat / Address Kel. Gunung Anyar Kec. Gunung Anyar

Rekomendasi Sewa Recommended Use

- ✓ Tempat Usaha Olahraga / *Sports Facility*
- ✓ Tempat Wisata dan Fasilitas Penunjangnya
/ *Tourist Attraction and Supporting Facilities*

Keterangan / Notes

- ✓ Status Tanah - Hak Pakai No. 00192 Gununganyar
Land Status: Use Right No. 00192 Gununganyar
- ✓ Status Peruntukkan - Sarana Pelayanan Umum (SPU)
Designation: Public Service Zone



Tanah Perkampungan - Kel.Gunung Anyar Kec. Gunung Anyar Municipal Land Asset – Gunung Anyar Urban Village, Gunung Anyar District



Kecamatan / District

GUNUNG ANYAR

Kelurahan / Urban Village

Gunung Anyar

Luas Bidang / Land Area

2.510,00 m²

Alamat / Address

Kel.Gunung Anyar Kec. Gunung Anyar

**Rekomendasi Sewa
Recommended Use**

- ✓ Kolam Pancing, Kolam Ikan / *Fishing Pond, Fish Pond*
- ✓ Komplek Ruko/Komplek Rukan / *Shop-House Complex*
- ✓ Komplek Tempat Usaha / *Business Center Complex*
- ✓ Pasar Rakyat (Lingkungan) / *Community Market*
- ✓ Ruko (Rumah Toko) / Rukan (Rumah Kantor)
- ✓ Sentra Makanan / *Food Court*
- ✓ Tempat Usaha Kesehatan dan Kecantikan
- ✓ Tempat Usaha MICE (Meeting, Incentive, Conference, Exhibition)

Keterangan / Notes

- ✓ Status Tanah - Hak Pakai No. 00290 Gununganyar
Land Status: Use Right No. 00290 Siwalankerto
- ✓ Status Peruntukkan - Perumahan (R)
Designation: Housing Zone

Tanah Kosong - Jl. Ngagel 153 - 155, Kel. Ngagel Surabaya

Vacant Land – Jl. Ngagel 153 - 155, Kel. Ngagel Surabaya

Kecamatan / District

WONOKROMO

Kelurahan / Urban Village

NGAGEL

Luas Bidang / Land Area

14.268,00 m²

Alamat / Address

JL. NGAGEL 153 -155, SURABAYA

Rekomendasi Sewa
Recommended Use

- ✓ Apartemen/Condominium
- ✓ Central Bisnis/Superblok (Mixed Use)
- ✓ Home Industri
- ✓ Hotel
- ✓ Jasa Pengisian Bahan Bakar / *Fuel Station*
- ✓ Komplek Ruko/Komplek Rukan / *Shop-Office House*
- ✓ Komplek Tempat Usaha / *Home Office*
- ✓ Ruko (Rumah Toko) / Rukan (Rumah Kantor)
- ✓ Sentra Makanan / *Food Court*

Keterangan / Notes

- ✓ Status Tanah -
Land Status: -
- ✓ Status Peruntukkan - Perdagangan dan Jasa
Designation: Trade and Service Zone



INVESTMENT PROJECT READY TO OFFER (IPRO)

INVESTMENT PROJECT READY TO OFFER (IPRO)

Surabaya Creative Hub (Ex. THR dan TRS)

Surabaya Creative Hub di Jl. Kusuma Bangsa mengintegrasikan ruang inovasi, MICE, museum, dan teknologi untuk menggerakkan ekonomi kreatif nasional serta global.



TPST dan TPS 3R

TPST adalah proyek pengolahan sampah modern berbasis teknologi RDF dan circular economy. Fasilitas ini menghasilkan energi alternatif untuk mendukung target kelestarian lingkungan nasional.



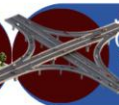
RS Surabaya Utara & Medical Tourism Center

Medical Tourism Surabaya di eks RS Lapangan Tembak menawarkan layanan kesehatan terpadu dan wellness center modern dengan biaya kompetitif bagi wisatawan lokal maupun mancanegara.



Jalur Lingkar Luar Barat (JLLB)

Jalan Lingkar Luar Surabaya Barat (JLLB) sepanjang 10,1 kilometer dibangun untuk mengurangi kemacetan, serta memperkuat konektivitas antarmasyarakat Surabaya, Gresik, Sidoarjo, dan Pasuruan.



Jalur Lingkar Luar Timur (JLLT)

Pembangunan Jalan Lingkar Luar Timur (JLLT) merupakan jaringan jalan arteri yang direncanakan untuk menghubungkan akses Bandara Juanda dengan akses Jembatan Suramadu.



World-Class Urban Park (TAHURA)

World Class Urban Park adalah ruang hijau ikonik Surabaya bertaraf internasional yang menggabungkan konservasi alam, rekreasi, dan edukasi ekologi sebagai pusat pariwisata berkelanjutan.



Rusunami

Surabaya menyediakan rusun SKBG bundling Tambak Wedi Sememi melalui pembiayaan KPRBU. Proyek ini mengatasi kelangkaan lahan bagi warga berpenghasilan Rp600ribu-Rp8juta dengan cicilan maksimal 33%.



INVESTMENT PROJECT READY TO OFFER (IPRO)

Surabaya Creative Hub (Ex. THR dan TRS)

Surabaya Creative Hub on Jl. Kusuma Bangsa integrates innovation space, MICE, a museum, and technology to propel the national and global creative economy.



TPST dan TPS 3R

TPST is a modern waste management project based on RDF technology and a circular economy. This facility generates alternative energy to support national environmental sustainability targets.



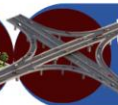
RS Surabaya Utara & Medical Tourism Center

Located at the former Lapangan Tembak Hospital, Surabaya Medical Tourism offers integrated healthcare and a modern wellness center at competitive rates for local and foreign tourists.



Jalur Lingkar Luar Barat (JLLB)

The West Outer Ring Road (JLLB), spanning 10.1 kilometers, is designed to ease congestion and enhance connectivity across Surabaya, Gresik, Sidoarjo, and Pasuruan.



Jalur Lingkar Luar Timur (JLLT)

The East Outer Ring Road (JLLT) project is an arterial network designed to connect Juanda Airport with the Suramadu Bridge access.



World-Class Urban Park (TAHURA)

The World Class Urban Park is an iconic, international-standard green space in Surabaya that combines nature conservation, recreation, and ecological education as a hub for sustainable tourism.



Rusunami

Surabaya offers bundled SKBG flats in Tambak Wedi Sememi through PPP financing, addressing land scarcity for residents earning Rp600k-Rp8m with maximum 33% monthly installments.



PAHLAWAN INVESTASI KOTA SURABAYA SURABAYA INVESTMENT AWARD



TERBAIK I - KATEGORI RESTORAN DAN KAFE

PT. Sentra Aktaha Horeca (The Harvest)

Profil Perusahaan: PT Sentra Aktaha Horeca merupakan wajah baru dari PT Mount Scopus Indonesia yang resmi bertransformasi pada tahun 2025 untuk memperkuat eksistensinya di industri Horeca. Sebagai pengelola jaringan toko kue premium "The Harvest", perusahaan ini telah lama dikenal sebagai pelopor pastry dan bakery bergaya Eropa di Indonesia yang sangat mengedepankan kualitas bahan baku serta estetika penyajian yang elegan. Dengan visi untuk terus memberikan pengalaman kuliner kelas dunia, perusahaan ini tidak hanya mengelola The Harvest, tetapi juga menaungi merek ternama lainnya seperti Cheese Cake Factory yang legendaris dan The Harvest Express yang lebih dinamis untuk menjangkau segmen pasar yang lebih luas. Fokus utama mereka adalah menciptakan produk yang identik dengan kemewahan dan cita rasa otentik, menjadikannya pilihan utama bagi masyarakat yang mencari kue dan cokelat berkualitas tinggi untuk berbagai perayaan spesial maupun konsumsi pribadi.

- Produk Unggulan: Whole Cakes (Chocolate de Ville, Black Forest), Cheesecakes, Macarons, serta koleksi Croissants dan Chocolate Pralines.
- Kontak & Alamat: Jl. Bengawan No.39, Darmo, Kec. Wonokromo (The Harvest Patisserie & Chocolatier - Bengawan).



THE FIRST BEST RESTAURANT AND CAFÉ CATEGORY

PT. Sentra Aktaha Horeca (The Harvest)

Company Profile: PT Sentra Aktaha Horeca, a subsidiary of PT Mount Scopus Indonesia, was restructured in 2025 to strengthen its position in the Horeca industry. As the operator of The Harvest's national store network, the company has played a key role in expanding this leading premium dessert brand in Indonesia.

Under its management, The Harvest has become Indonesia's largest European-style pastry and dessert brand. The company also manages other well-known brands, including Cheese Cake Factory and The Harvest Express, to serve a wider market. Its commitment to product quality and customer service has established it as a leader in Indonesia's pastry industry, providing premium cakes and chocolates for personal and business customers.

Flagship Products: Whole cakes, chocolate de ville, black forest, cheesecakes, macarons, croissants, and chocolate pralines.

Address: Jl. Bengawan No. 39, Darmo, Kec. Wonokromo
The Harvest Patisserie & Chocolatier, Bengawan



TERBAIK II & III - KATEGORI RESTORAN DAN KAFE

PT. Rekso Nasional Food (McDonald's Kenjeran)

Profil Perusahaan: PT Rekso Nasional Food adalah pemegang lisensi utama McDonald's di Indonesia yang secara mandiri mengoperasikan seluruh gerainya sebagai perusahaan swasta nasional sejak tahun 2009.

- Produk Unggulan: Paket makanan cepat saji (Burger, Ayam, Kentang), layanan Drive-Thru, dan pemesanan mandiri via Kiosk.
- Alamat: Jl. Dr. Ir. H. Soekarno No.6, Kalijudan, Kec. Mulyorejo, Surabaya.

PT. Supra Boga Lestari (Ranch Market & The Gourmet)

Profil Perusahaan: Didirikan pada tahun 1997, PT Supra Boga Lestari Tbk telah mengukuhkan posisinya sebagai pemimpin dalam ritel modern kelas atas melalui merek Ranch Market dan Farmers Market. Perusahaan ini sangat fokus pada penyediaan produk-produk segar premium dan barang impor berkualitas tinggi yang sulit ditemukan di tempat lain. Sejak akhir 2021,

- Produk Unggulan: Daging merah, makanan laut, sayuran organik premium, serta produk kuliner impor Korea Selatan.
- Kontak: Telp 021-58351999 & 085648751322. IG: @ranchmarket99id / @thegourmetsupermarket.
TikTok : ranchmarketid. Alamat Surabaya: Jl. Dharmahusada Indah Timur No.35-37.
Gourmet Kitchen : Galaxy Mall 3.Lt dasar No.G-344 Jl.Ir.H.Soekarno 178 Kel.Mulyorejo Kec.Mulyorejo Kota Surabaya

THE SECOND AND THIRD BEST RESTAURANT AND CAFÉ CATEGORY

PT. Rekso Nasional Food (McDonald's Kenjeran)

Company Profile: PT Rekso Nasional Food has been the exclusive licensee of the McDonald's brand in Indonesia, operating all McDonald's restaurants nationwide as a private national company since 2009.

Flagship Products: Main offerings include Chicken McNuggets, burgers, fried chicken, ice cream, and drive-thru service.
Address: Jl. Dr. H. Soekarno No. 6, Kalijudan, Mulyorejo District, Surabaya.

PT. Supra Boga Lestari (Ranch Market & The Gourmet)

Company Profile: Established in 1997, PT Supra Boga Lestari Tbk operates a premium supermarket network recognized for its customer focus and commitment to offering fresh, high-quality, and imported products.

Flagship Products: Signature items include processed meats, fresh foods, and a variety of imported products, including Korean specialties.

Contact: Phone: 031-58351999 or 0856475122

Instagram: @ranchmarket / @thegourmetsupermarket

TikTok: ranchwo.id

Address: Jl. Dharmahasada Indah Timur No. 35–37, One Galaxy Gourmet Kitchen & Grocery,
Galaxy Mall 3, Lt. Dasar No. 0344, Jl. H. Soekarno No. 178, Mulyorejo District, South Surabaya.

TERBAIK I - KATEGORI PERHOTELAN

PT. Hotel Plaza Purimas (Surabaya Suites Hotel)

Profil Perusahaan: Surabaya Suites Hotel, di bawah naungan PT Hotel Plaza Purimas, telah menjadi bagian dari sejarah perhotelan di Surabaya sejak didirikan pada 19 Oktober 1993. Hotel ini menawarkan konsep akomodasi yang unik dengan menyediakan kamar-kamar yang seluruhnya bertipe suite, memberikan ruang yang lebih luas dan kenyamanan maksimal bagi para tamu yang sedang melakukan perjalanan bisnis maupun wisata. Berlokasi sangat strategis di pusat kota Surabaya, hotel ini menawarkan akses yang sangat mudah menuju pusat pemerintahan, Alun-Alun Surabaya, hingga stasiun kereta api utama. Dengan suasana yang elegan dan tenang, Surabaya Suites Hotel tetap menjadi pilihan terpercaya bagi mereka yang menginginkan layanan hospitality profesional selama 24 jam yang dipadukan dengan fasilitas lengkap mulai dari restoran berkualitas hingga pusat kebugaran dan kolam renang yang menyegarkan.

- Produk Unggulan: Junior Suite dengan ukuran 42 M² , Business Suite dengan ukuran 48 M² , Deluxe Suites dengan ukuran 66 M² , Kartini Restoran, Café Taman, serta fasilitas Pool & Gym.
- Kontak & Alamat: Plaza Boulevard, Jl. Pemuda No. 33-37, Surabaya. Telp : 031-315316833.
WA: 08123015678. IG: @surabayasuiteshotel. Tiktok : surabayasuiteshotel. FB : surabayasuiteshotel.
Website : www.surabayasuites.com



THE FIRST BEST HOTEL CATEGORY

PT. Hotel Plaza Purimas (Surabaya Suites Hotel)

Company Profile: Surabaya Suites Hotel, formerly Hotel Plaza Surabaya and PT Hlo Plaza Purimas, has been a key part of Surabaya's hospitality sector since its establishment on October 9, 1993. The hotel features spacious rooms and a comfortable environment, with comprehensive facilities designed to support both business and leisure guests. Located in central Surabaya, the hotel offers convenient access to shopping centers such as Tunjungan Plaza and Surabaya Plaza, as well as the main railway station. Its elegant and tranquil setting makes it a preferred choice for travelers seeking premium service, comprehensive facilities, and easy access to city destinations.

Flagship Services: Junior Suite (42 m²), Business Suite (48 m²), and Deluxe Suite (66 m²).
Facilities include Kartini Restaurant, Café Taman, a pool, and a gym.

Contact & Address:

Plaza Boulevard, Jl. Pemuda No. 33-37, Surabaya

Phone: 031-5316333

WhatsApp: 08123015678

Instagram: @surabayasuitieshotel

TikTok: surabayasuitieshotel

Facebook: surabayasuitieshotel

Website: www.surabayasuities.com



TERBAIK II & III - KATEGORI PERHOTELAN

PT. Surabaya Mercusuar Indonesia (MORAZEN Surabaya)

Profil Perusahaan: PT Surabaya Mercusuar Indonesia merupakan pemilik hotel MORAZEN Surabaya, sebuah hotel bintang 4 kelas atas yang baru saja melakukan rebranding pada awal 2024 dari nama sebelumnya, Grand Dafam Signature Surabaya. Nama MORAZEN sendiri diambil dari perpaduan kata "Mora" yang berarti berlama-lama dan "Zen" yang berarti ketenangan, mencerminkan komitmen hotel untuk memberikan pengalaman menginap yang santai dan damai di tengah hiruk pikuk kota.

- Produk Unggulan: 172 kamar (Superior, Deluxe, Suite), Palatier Restaurant, Hermier Coffee Inc, dan Laviere Bar (Rooftop).
- Alamat: Jl. Kayoon No.4-10, Embong Kaliasin, Kec. Genteng, Surabaya.

PT. Sumbawa Raya Cipta (BATIQA Hotel Darmo)

Profil Perusahaan: PT Sumbawa Raya Cipta adalah entitas di balik BATIQA Hotel Darmo - Surabaya, sebuah hotel bintang 3 yang unik karena menggabungkan unsur budaya lokal Batik dengan gaya arsitektur modern minimalis. Sebagai bagian dari grup besar PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSIA), hotel ini dirancang untuk memenuhi kebutuhan pelancong bisnis dan wisatawan yang mencari akomodasi berkualitas dengan harga kompetitif.

- Produk Unggulan: Kamar dengan City View, Fresqa Bistro, Rooftop Bar, ruang pertemuan, dan pusat kebugaran.
- Alamat: Jl. Darmokali No.60, Wonokromo, Surabaya.

THE SECOND AND THIRD BEST HOTEL CATEGORY

PT. Surabaya Mercusuar Indonesia (MORAZEN Surabaya)

Company Profile: PT Surabaya Mercusuar Indonesia owns MORAZEN Surabaya Hotel, a four-star property strategically located in Surabaya. The hotel began operating under its new name and brand in early 2024, having previously been known as Grand Dafam Signature Surabaya. The name MORAZEN combines “Mor,” meaning pearl in Javanese, and “Zen,” meaning tranquility, reflecting the hotel's commitment to elegant, comfortable, and internationally recognized hospitality.

Flagship Products: The hotel offers 172 rooms across the Superior, Deluxe, and Suite categories, as well as the Palatier Restaurant, Hermier Coffee Inc., and the Laviere Bar Rooftop.
Address: Jl. Kayon No. 4–10, Embong Kaliasin, Genteng District, Surabaya.

PT. Sumbawa Raya Cipta (BATIQA Hotel Darmo)

Company Profile: PT Sumbawa Raya Cipta owns BATIQA Hotel Darmo Surabaya, a three-star hotel that integrates Indonesia's batik culture with modern architecture. As part of PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSI), the hotel caters to modern tourists and business travelers by providing comfortable accommodation at competitive rates.

Flagship Products: The hotel features city-view rooms, Seblak Restaurant, a rooftop bar, meeting rooms, and a fitness center.

Address: Jl. Darmokali No. 60, Wonokromo, Surabaya.

TERBAIK I - KATEGORI PERDAGANGAN DAN JASA

PT. OPMC Indonesia

Profil Perusahaan: PT OPMC Indonesia adalah sebuah perusahaan kontraktor swasta yang berbasis di Surabaya dengan spesialisasi kuat pada pekerjaan bidang elektrikal dan konstruksi infrastruktur. Sebagai anggota ASKONAS (Asosiasi Kontraktor Nasional), perusahaan ini memiliki peran vital sebagai mitra kerja dalam berbagai proyek pembangunan jaringan listrik, transmisi, dan telekomunikasi di wilayah Jawa Timur dan sekitarnya. Selain sebagai entitas kontraktor, istilah OPMC juga dikenal dalam ekosistem Telkom Indonesia sebagai Operation & Maintenance Center, yang berfungsi sebagai pusat kendali operasional pemeliharaan jaringan telekomunikasi secara real-time. Keberadaan PT OPMC Indonesia sangat krusial dalam mendukung stabilitas infrastruktur energi dan komunikasi di daerah, memastikan setiap proyek dijalankan dengan standar keamanan dan teknis yang tinggi untuk mendukung kemajuan ekonomi wilayah.

- Produk Unggulan: Jasa konstruksi elektrikal, instalasi jaringan transmisi, dan pemeliharaan infrastruktur telekomunikasi.
- Lokasi: Jl. Kalibutih No.152, RT.006/RW.03, Tembok Dukuh, Kec. Bubutan, Surabaya, Jawa Timur 60173. Telepon: (031) 5325055

THE FIRST BEST TRADE AND SERVICES CATEGORY

PT. OPMC Indonesia

Company Profile: PT OPMC Indonesia is a private contractor in Surabaya specializing in electrical and infrastructure construction. As a member of the National Association of Construction Contractors, the company is licensed to carry out building, civil, electrical, and telecommunications network installations.

PT OPMC Indonesia is committed to delivering reliable services in telecommunication infrastructure, data centers, and real-time operational control centers. The company plays a key role in maintaining stable electricity and communication infrastructure, which are essential for government, technical services, and digital business operations.

Flagship Services: Electrical construction services, transmission installation, and telecommunication infrastructure maintenance.

Location: Jl. Kalibutih No. 152, RT 006/RW 03, Tembok Dukuh, Bubutan District, Surabaya, East Java 60173.

Phone: (031) 5325055

TERBAIK II & III - KATEGORI PERDAGANGAN DAN JASA

PT. Pelindo Marine Service (Pelindo Marines)

Profil Perusahaan: PT Pelindo Marine Service, atau lebih dikenal sebagai Pelindo Marines, merupakan anak perusahaan BUMN dari PT Pelabuhan Indonesia (Persero) yang menjadi tulang punggung layanan maritim di Indonesia. Sejak merger besar Pelindo pada 2021, perusahaan ini kini berada di bawah sub-holding PT Pelindo Jasa Maritim dan bertanggung jawab mengelola operasional kapal di seluruh pelabuhan utama nusantara, dari Sumatra hingga Papua.

- Produk Unggulan: Pemanduan & Penundaan Kapal, Marine Logistic, Docking & Repair, serta penyediaan berbagai tipe kapal tunda (tugboat).
- Kontak & Alamat: Jl. Prapat Kurung Utara No. 58, Surabaya. Website: pelindomarine.com.

PT. Lotte Shopping Indonesia (Lotte Grosir)

Profil Perusahaan: PT Lotte Shopping Indonesia adalah bagian dari raksasa bisnis Korea Selatan, Lotte Group, yang mengelola jaringan perkulakan modern dengan merek Lotte Grosir. Berbeda dengan supermarket ritel biasa, perusahaan ini memiliki fokus utama pada target pasar profesional atau B2B (Business to Business), seperti pemilik toko kelontong, hotel, restoran, dan catering. Sejak mengambil alih Makro Cash & Carry pada tahun 2008, Lotte Grosir terus melakukan inovasi dengan memodernisasi gerainya dan menambahkan area kuliner Korea yang sedang tren untuk menarik pelanggan.

- Produk Unggulan: Bahan makanan grosir, perlengkapan Horeka, produk impor Korea (Kimchi, Tteokbokki), dan kosmetik Korea.
- Kontak: Jl. Raya Mastrip No.70, Karang Pilang, Kec. Karangpilang, Surabaya, Jawa Timur 60221. Website: lottegrosir.co.id.

TERBAIK II & III

PT. Pelindo Marine Service (Pelindo Marines)

Company Profile: PT Pelindo Marine Service, also known as Pelindo Marines, is a subsidiary of PT Pelabuhan Indonesia (Persero) engaged in port and maritime logistics services in Indonesia. Since the Pelindo merger in 2021, the company has operated under the Marine Services and Equipment Sub-holding, managing ship operations at ports across Indonesia, with its main office in Surabaya.

Flagship Services: Pilotage and towage services, marine logistics, docking and repair services, and provision of port equipment.

Contact: Jl. Prapat Kurung Utara No. 58, Surabaya

Website: pelindomarine.com

PT. Lotte Shopping Indonesia (Lotte Grosir)

Company Profile: PT Pelindo Marine Service, also known as Pelindo Marines, is a subsidiary of PT Pelabuhan Indonesia (Persero) engaged in port and maritime logistics services in Indonesia. Since the Pelindo merger in 2021, the company has operated under the Marine Services and Equipment Sub-holding, managing ship operations at ports across Indonesia, with its main office in Surabaya.

Flagship Services: Pilotage and towage services, marine logistics, docking and repair services, and provision of port equipment.

Contact: Jl. Prapat Kurung Utara No. 58, Surabaya

Website: pelindomarine.com

TERBAIK I - KATEGORI REAL ESTATE

PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER)

Profil Perusahaan: PT Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER) adalah salah satu pengelola kawasan industri tertua dan paling berpengalaman di Indonesia yang telah berdiri sejak tahun 1974. Sebagai bagian dari Holding BUMN Danareksa, SIER mengelola lahan industri seluas ratusan hektar yang tersebar di wilayah Surabaya, Sidoarjo, dan Pasuruan (PIER). Menjelang usia ke-52 pada tahun 2026, perusahaan ini semakin menegaskan komitmennya terhadap konsep industri hijau yang berkelanjutan dengan pengelolaan limbah yang baik dan penataan kawasan yang asri. Lokasinya yang sangat strategis dengan akses langsung ke jalan tol, bandara, dan pelabuhan menjadikan SIER sebagai pilihan utama bagi investor lokal maupun internasional untuk membangun pusat manufaktur dan logistik yang efisien di Jawa Timur.

- Produk Unggulan: Lahan siap bangun, Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), gudang logistik, dan fasilitas SIER Transit Point (STP).
- Alamat: Wisma SIER, Jl. Rungkut Industri Raya No.10, Surabaya.



Member of  Danareksa

THE FIRST BEST REAL ESTATE CATEGORY

PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER)

Company Profile: PT Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER), established in 1974, is among Indonesia's most experienced industrial estate operators. As part of Danareksa SOE Holding, SIER manages hundreds of hectares of industrial land in Surabaya, Sidoarjo, and Pasuruan (PIER). The company develops environmentally friendly, well-planned industrial areas and provides integrated land and warehouse facilities for both local and international clients. Its strategic location, with direct access to major roads, airports, and seaports, makes SIER a preferred partner for investors in manufacturing and logistics in East Java.

Flagship Products: Ready-to-build industrial land, Ready-to-Use Factory Buildings (BPSP), logistics warehouses, and integrated STRATA facilities.

Address: Wisma SIER, Jl. Rungkut Industri Raya No. 10, Surabaya.



Member of  Danareksa

TERBAIK II & III - KATEGORI REAL ESTATE

PT. Dian Permana (Dian Istana Group)

Profil Perusahaan: Dian Istana Group, di bawah naungan PT Dian Permana, merupakan pengembang properti pionir di Surabaya yang telah memiliki pengalaman panjang selama lebih dari 45 tahun dalam membangun kawasan hunian dan komersial. Dikenal sebagai salah satu pengembang paling terpercaya, perusahaan ini sukses mengembangkan berbagai proyek perumahan eksklusif, apartemen, hingga area bisnis yang tersebar tidak hanya di Surabaya, tetapi juga hingga Sidoarjo, Gresik, Bali, dan Jakarta.

- Produk Unggulan: Hunian The Sonoma, La Fleur, The White House, serta area komersial MoCA Centra.
- Kontak & Alamat: Clubhouse Dian Istana, Jl. Raya Dian Istana, Surabaya. IG: @dian_istana

PT. Win Win Realty Centre (Ciputra World Surabaya)

Profil Perusahaan: PT Win Win Realty Centre adalah perusahaan yang mengelola Ciputra World Surabaya Superblock, sebuah kawasan terpadu seluas 9 hektar yang menjadi salah satu simbol kemewahan di pusat bisnis Surabaya. Dibangun dengan konsep A World in One Project, kawasan ini dirancang oleh arsitek ternama asal Singapura untuk menghadirkan pusat gaya hidup modern yang menggabungkan hunian apartemen mewah, perkantoran, perhotelan, dan mal dalam satu lokasi.

- Produk Unggulan: Mal Ciputra World, Voila Apartment, Hotel Ciputra, Skyloft SOHO, dan Ciputra World Office.
- Kontak & Alamat: Jl. Mayjend. Sungkono No. 87-89, Surabaya. IG: @ciputraworldsby.

TERBAIK II & III - KATEGORI REAL ESTATE

PT. Dian Permana (Dian Istana Group)

Company Profile: Dian Istana Group, owned by PT Dian Permata, is a leading property developer in West Surabaya with over 45 years of experience in residential and commercial development. The company is recognized as one of Surabaya's most trusted developers and has delivered premium projects, including exclusive estates, apartments, and business areas in Pakuwon Indah, Gresik, Bali, and Jakarta.

Flagship Products: The Son Apartments, The White House, and MoCA Center commercial area.

Contact & Address: Clubhouse Dian Istana, Jl. Raya Dian Istana, Surabaya.

Instagram: @dian_istana

PT. Win Win Realty Centre (Ciputra World Surabaya)

Company Profile: PT Win Win Realty Centre develops and manages Ciputra World Surabaya Superblock, a nine-hectare integrated mixed-use complex. It is recognized as a symbol of luxury in central Surabaya. Based on the "World in One Project" concept, the area serves as a new city center, integrating a shopping mall, luxury residences, hotels, office buildings, and apartments.

Flagship Products: Ciputra World Mall, Viola Apartment, Hotel Ciputra, Skyloft SOHO, and Ciputra World Office.

Contact & Address:

Jl. Mayjen Sungkono No. 87–89, Surabaya.

Instagram: @ciputraworldsby.



TERBAIK I - KATEGORI INDUSTRI

PT. PAL Indonesia

Profil Perusahaan: PT PAL Indonesia adalah perusahaan galangan kapal terbesar dan merupakan Badan Usaha Milik Negara (BUMN) yang menjadi ujung tombak industri pertahanan maritim Indonesia. Berbasis di Ujung, Surabaya, perusahaan ini memiliki tanggung jawab strategis dalam memproduksi kapal perang dan kapal selam untuk kebutuhan TNI Angkatan Laut serta pesanan pasar internasional. Pada tahun 2026, PT PAL fokus menyelesaikan transformasi digitalnya untuk menjadi konsolidator utama galangan kapal nasional demi mengurangi ketergantungan pada komponen impor. Selain kapal perang, perusahaan juga aktif dalam sektor rekayasa umum seperti pembuatan pembangkit listrik terapung, yang membuktikan kapabilitas teknologi mereka yang luas dalam mendukung kemandirian energi dan pertahanan bangsa Indonesia di mata dunia.

- Produk Unggulan: Kapal Cepat Rudal (KCR) 60M, Kapal Selam Nagapasa Class, dan Barge Mounted Power Plant.
- Alamat: Ujung, Surabaya, Jawa Timur.



THE FIRST BEST INDUSTRY CATEGORY

PT. PAL Indonesia

Company profile: PT PAL Indonesia is the country's largest shipbuilder and a state-owned leader in the national maritime defense sector. Located in Ujung, Surabaya, the company plays a key role in the production of warships and submarines for both the Indonesian Navy and international clients. In 2026, PT PAL aims to complete its digital transformation, strengthen its position as the leading national shipyard consolidator, and reduce dependence on imported components. Main products include the 60M Fast Missile Craft (KCR), Nagapasa-class submarines, and barge-mounted power plants.

Address:

Ujung, Surabaya, East Java.



TERBAIK II & III - KATEGORI INDUSTRI

PT. Allnex Resins Indonesia

Profil Perusahaan: PT Allnex Resins Indonesia adalah bagian dari perusahaan global Allnex yang bermarkas di Jerman, yang merupakan produsen resin pelapis (coating resins) dan bahan tambahan industri terkemuka di dunia. Di Indonesia, perusahaan ini memiliki sejarah panjang yang dimulai dari akuisisi perusahaan kimia lokal hingga akhirnya bergabung menjadi bagian dari raksasa kimia Thailand, PTT Global Chemical. Berlokasi di Kawasan Industri SIER Surabaya, pabrik mereka memproduksi bahan baku utama untuk berbagai aplikasi industri seperti pelapis otomotif, tinta cetak, dan bahan perekat.

- Produk Unggulan: Resin sintesis untuk pelapis otomotif, tinta, solusi CASE (Coatings, Adhesives, Sealants, Elastomers).
- Alamat: Kawasan Industri SIER, Jl. Rungkut Industri II No. 47, Surabaya.

PT. Untung Bersama Sejahtera (UBS Gold)

Profil Perusahaan: PT Untung Bersama Sejahtera, atau lebih dikenal dengan nama merek UBS Gold, adalah raksasa manufaktur perhiasan emas swasta yang telah berdiri di Surabaya sejak tahun 1981. Perusahaan ini telah berhasil bertransformasi dari bisnis pengecoran tradisional menjadi salah satu pemain industri emas terbesar di dunia dengan desain yang selalu mengikuti tren pasar global. UBS Gold sangat aktif berkolaborasi dengan brand internasional seperti Disney dan Sanrio untuk menghadirkan koleksi perhiasan eksklusif yang menyasar segmen anak muda.

- Produk Unggulan: UBS Gold Bar (Logam Mulia), perhiasan emas desain modern, dan koleksi lisensi karakter (Disney, Hello Kitty).
- Alamat: Jl. Kenjeran No. 395-399, Surabaya. Website: ubslifestyle.com.

TERBAIK II & III - KATEGORI INDUSTRI

PT. Allnex Resins Indonesia

Company profile: PT Allnex Resins Indonesia is part of Allnex, a Germany-based global company and leading producer of coating resins and industrial additives. Located in the SIER Industrial Estate, Surabaya, the plant produces key raw materials for automotive coatings, printing inks, and adhesives.

Main products: synthetic resins for automotive coatings, inks, and CASE solutions (Coatings, Adhesives, Sealants, and Elastomers).

Address: SIER Industrial Estate, Jl. Rungkut Industri II No. 47, Surabaya.

PT. Untung Bersama Sejahtera (UBS Gold)

Company profile: PT Untung Bersama Sejahtera (UBS Gold) is a leading private gold jewelry manufacturer established in Surabaya in 1981. The company has evolved from traditional casting to become a global industry leader, offering designs that reflect international market trends.

Main products: UBS Gold Bar, modern gold jewelry, and licensed character collections, including Disney and Hello Kitty.

Address: Jl. Kenjeran No. 395-399, Surabaya; website: ubslifestyle.com.



TERBAIK I - KATEGORI KESEHATAN

PT. Pelindo Husada Citra (RS PHC Surabaya)

Profil Perusahaan: PT Pelindo Husada Citra (PT PHC) adalah anak perusahaan dari jaringan kesehatan nasional IHC (Indonesia Healthcare Corporation) milik Pertamina Bina Medika yang berpusat di Surabaya. Mengelola RS PHC Surabaya yang berlokasi di kawasan pelabuhan Tanjung Perak, perusahaan ini telah berkembang menjadi pusat layanan kesehatan rujukan tipe B yang sangat dipercaya. RS PHC dikenal luas melalui pusat keunggulan medisnya, terutama di bidang bedah tulang (Orthopedic Center) dan laboratorium medis yang telah tersertifikasi standar ISO internasional. Selain rumah sakit utama, PT PHC juga mengelola puluhan klinik kesehatan industri dan klinik K3 yang tersebar luas, menjadikannya mitra strategis bagi banyak perusahaan industri dalam menjaga kesehatan dan keselamatan kerja karyawan mereka dengan fasilitas yang modern dan tenaga medis profesional.

- Produk Unggulan: Orthopedic Center, Rehabilitation Medic Center, dan layanan laboratorium tersertifikasi ISO 15189.
- Alamat: Jl. Prapat Kurung Selatan No. 1, Tanjung Perak, Surabaya.



THE FIRST BEST HEALTH CATEGORY

PT. Pelindo Husada Citra (RS PHC Surabaya)

Company profile: PT Pelindo Husada Citra, a subsidiary of the national healthcare network IHC (Indonesia Healthcare Corporation) under Pertamina Bina Medika, is headquartered in Surabaya. RS PHC Surabaya, located in the Tanjung Perak port area, is a trusted Type B referral hospital recognized for its Orthopedic Center and ISO-certified medical laboratory.

Main services: Orthopedic Center, Rehabilitation Medicine Center, and ISO 15189-certified laboratory services.

Address: Jl. Prapat Kurung Selatan No. 1, Tanjung Perak, Surabaya.



TERBAIK II & III - KATEGORI KESEHATAN

Yayasan Arnoldus (Rumah Sakit Katolik St. Vincentius a Paulo (RKZ Surabaya))

Profil Perusahaan: Dikelola oleh Yayasan Arnoldus, RKZ Surabaya merupakan rumah sakit kelas B Non-Pendidikan yang telah melayani masyarakat sejak 3 Mei 1925. Dengan visi menjadi rumah sakit pilihan yang berkomitmen pada kehidupan bermartabat, RKZ memegang moto "committed 2 HELP" (Honesty, Empathy, Love, Professionalism). Rumah sakit ini telah meraih Akreditasi Paripurna dan Juara 1 lomba pelayanan RS di Surabaya.

- Produk/Jasa Utama: Layanan Bedah, Keperawatan Anak, Klinik Gigi Terpadu, serta fasilitas khusus seperti MRI 3 Tesla, MSCT 128 Slices, dan Kateterisasi Jantung.
- Wilayah Operasi: Jl. Diponegoro no 51, Surabaya.
Telp: (031) 5677562 | WA Reservasi: 0819 1600 7300 | Web: www.rkzsurabaya.com.

Rumah Sakit Adi Husada Undaan Wetan

Profil Singkat: RS Adi Husada Undaan Wetan adalah salah satu rumah sakit umum swasta unggulan tipe B di Surabaya yang berada di bawah naungan Perkumpulan Adi Husada (berdiri sejak 1927). Rumah sakit ini telah terakreditasi PARIPURNA oleh KARS pada tahun 2022. Dengan visi menjadi rumah sakit terpercaya melalui pelayanan profesional yang handal, RS Adi Husada Undaan Wetan berkomitmen memberikan pelayanan kesehatan kompetitif tanpa mengesampingkan nilai-nilai kemanusiaan.

- Pusat Layanan Terpadu: Memiliki Adi Husada Cancer Center (Pusat Kanker Terpadu) yang berstandar internasional, Stroke Terpadu, serta Indonesia Spine Clinic.
- Fasilitas Medis Canggih: Dilengkapi dengan Cathlab untuk tindakan jantung dan otak, MRI 1,5 Tesla, CT-Scan 128 Slice, serta Kamar Operasi dengan filter udara ULPA untuk meminimalisir risiko infeksi.
- Layanan Rawat Inap & Jalan: Menyediakan 208 tempat tidur yang terbagi dalam berbagai kelas (Suite, VIP, hingga Kelas III) serta Adi Husada Medical Center sebagai pusat poliklinik spesialis dengan total 36 klinik.

THE SECOND AND THIRD BEST HEALTH CATEGORY

Yayasan Arnoldus (Rumah Sakit Katolik St. Vincentius a Paulo (RKZ Surabaya)

Company Profile: Managed by the Arnoldus Foundation, RKZ Surabaya has been serving the community since 5 May 1925 and is a Class B non-teaching hospital. Its vision is to be the hospital of choice, committed to dignified care. RKZ upholds the motto “Committed 2 HELP”: Honesty, Empathy, Love, and Professionalism. The hospital holds Full Accreditation and has won the Hospital Service Competition in Surabaya.

Main Products/Services: Surgical services, pediatric nursing, integrated dental clinic, and specialized facilities such as 3 Tesla MRI, 128-slice MSCT, and cardiac catheterization.

Operational Area:

Jl. Diponegoro No. 51, Surabaya

Tel: (031) 5677562 | WhatsApp Reservation: 0891 600 7200 | Website: www.rkzsurabaya.com

Rumah Sakit Adi Husada Undaan Wetan

Company Profile: Operated by the Adi Husada Association, Adi Husada Undaan Wetan Hospital is a leading private general hospital in Surabaya, established in 1927. The hospital received Full Accreditation from the Indonesian Hospital Accreditation Commission (KARS) in 2022. Its vision is to be the first-choice hospital, providing reliable and comprehensive healthcare while upholding humanitarian values.

Integrated Service Centers: The hospital has the Adi Husada Cancer Center, an internationally standardized integrated cancer center; an integrated stroke center; and the Indonesia Spine Clinic.

Advanced Medical Facilities: The hospital is equipped with a Cath Lab for cardiac and neurological procedures, a 1.5 Tesla MRI, a 128-slice CT Scan, and operating rooms with ultra-clean air and UPA features to minimize infection risk.

Inpatient and Outpatient Services: Provides 208 beds across various service classes, from Suite and VIP rooms to Class III rooms, as well as Adi Husada Medical Center, a specialist polyclinic with 36 clinics

TERBAIK I - KATEGORI UMKM & INDUSTRI KREATIF

UMKM Rabag Tas

Profil: Rabag Official merupakan UMKM kreatif asal Surabaya yang telah berdiri sejak tahun 2018 dan secara resmi mereknya terdaftar di Kemenkumham pada tahun 2023. Spesialisasi utama perusahaan ini adalah pembuatan tas dan dompet secara custom yang memadukan nilai seni dengan fungsionalitas tinggi. Sebagai entitas yang telah terdaftar di LPSE, Rabag Official memiliki rekam jejak yang kuat dalam melayani kebutuhan souvenir untuk instansi pemerintah, kantor kedinasan, perusahaan swasta, hingga pesanan personal. Kualitas produknya telah diakui secara luas, terbukti dengan keterlibatan aktif dalam berbagai misi dagang mewakili kota Surabaya serta dipercaya mengisi display eksklusif di Sentra Kriya Gallery (SKG) milik Pemerintah Kota Surabaya di lokasi strategis seperti Siola, Merr, dan Jimerto.

- Produk Unggulan: Tas dan dompet berbahan baku unik dari kulit kayu oak (cork) yang dipadu dengan kulit sintetis berkualitas, serta berbagai aksesoris fashion dan kebutuhan kantor yang dapat disesuaikan sepenuhnya (full custom) sesuai keinginan pelanggan.
- Kontak & Alamat: Sukolilo Dian Regency, Jl. Sukolilo Makmur 2 No. 24, Keputih, Surabaya.
WA: 082257458058 | IG/FB: @rabag.official | TikTok: @rabagofficial.



THE FIRST BEST MSME & CREATIVE INDUSTRY CATEGORY

UMKM Rabag Tas

Company Profile: Raba Tas has operated in Surabaya's creative industry since 2018 and was officially registered with the Ministry of Law and Human Rights in 2023. The company specializes in producing bags and wallets that combine functionality with an exclusive design. Rabag Tas' flagship products are premium-quality bags and wallets made from fabric and cork leather. Its official website, currently under development, serves as the primary platform for introducing the company's products. To expand its market reach, Raba Tas also regularly participates in various trade exhibitions representing Surabaya. Its products are displayed exclusively at Sentra Kriya Gallery (SKG) MERR Surabaya on the second floor and at Javenir.

Featured Products: Bags and wallets made from fabric and cork leather, designed with meticulous attention to detail, and offered in a variety of exclusive and elegant motifs.

Unique Selling Point: Rabag Tas products, including laptop and office bags, are highly functional and fully customizable to customer preferences.

Contact:

Jl. Dukuh Makmur No. 2A, Keputih, Surabaya

WhatsApp: 0822 7458 0581

Instagram: @raba.official

TikTok: @rabaofficial



TERBAIK II & III - KATEGORI UMKM & INDUSTRI KREATIF

UMKM Batik Nusantara

Profil: Batik Nusantara Surabaya adalah destinasi legendaris bagi para pencinta batik autentik yang telah dirintis sejak tahun 1986. Selama puluhan tahun, perusahaan ini konsisten menjaga warisan budaya dengan menyediakan koleksi kain dan busana batik terlengkap di Surabaya. Batik Nusantara tidak hanya sekadar toko ritel, tetapi juga menjadi mitra terpercaya bagi organisasi dan sekolah dalam pengadaan seragam batik berkualitas.

- Produk Unggulan: Batik premium dengan 12 motif pakem Surabaya (teknik cap hingga tulis), bahan kain katun primis hingga sutera super bersertifikat halal, serta jasa jahit eksklusif untuk seragam, hampers, dan souvenir.
- Kontak & Alamat: Jl. Puri Jambangan Baru III/36, Karah, Surabaya.
WA: 08156653189 / 081331066353 | IG: @batiknusantarasby

UMKM Batik Wistara

Profil : Didirikan pada tahun 2010 oleh Dr. Ariyono Setiawan, Batik Wistara bukan sekadar unit bisnis, melainkan sebuah rumah batik inklusif yang memiliki misi sosial mulia. Perusahaan ini berfokus pada pemberdayaan rekan-rekan penyandang disabilitas (tuli dan daksa) sebagai tenaga ahli pengrajin utamanya, melatih mereka mulai dari proses membatik hingga menjahit menjadi pakaian jadi. Batik Wistara dikenal dengan kreasi motif khas "Suroboyoon" yang sarat akan makna budaya lokal namun tetap ditawarkan dengan harga yang terjangkau

- Produk Unggulan: Kain batik cap dan tulis motif ikonik Surabaya (Semanggi, Tugu Pahlawan, Suro & Boyo), batik abstrak/nanti junjing, serta layanan seragam batik custom berlogo untuk instansi.
- Kontak & Alamat: Jl. Tambak Medokan Ayu Gg. VI C No. 56B, Rungkut, Surabaya.
WA: 081357722220 / 085645011875 | IG/TikTok: Batik Wistara.

THE SECOND & THIRD BEST MSME & CREATIVE INDUSTRY CATEGORY

UMKM Batik Nusantara

Company Profile: Nusantara Batik is a destination for authentic batik enthusiasts, having operated since 1986. In addition to selling batik fabric, Nusantara Batik also provides bespoke fashion services and has become a trusted partner for organizations and schools in procuring high-quality uniform fabrics.

Featured Products: Premium batik fabrics with 12 motifs from Surabaya, including Sawunggaling and Ujung Galuh, as well as shirts and T-shirts that can be made exclusively for uniforms, souvenirs, and merchandise.

Contact:

Jl. Pandegiling No. 1186, Karah, Surabaya

WhatsApp: 0815 6653 189 / 0813 1066 353

Instagram: @batiknusantarasy

UMKM Batik Wistara

Company Profile: Nusantara Batik is a destination for authentic batik enthusiasts, having operated since 1986. In addition to selling batik fabric, Nusantara Batik also provides bespoke fashion services and has become a trusted partner for organizations and schools in procuring high-quality uniform fabrics.

Featured Products: Premium batik fabrics with 12 motifs from Surabaya, including Sawunggaling and Ujung Galuh, as well as shirts and T-shirts that can be made exclusively for uniforms, souvenirs, and merchandise.

Contact:

Jl. Pandegiling No. 1186, Karah, Surabaya

WhatsApp: 0815 6653 189 / 0813 1066 353

Instagram: @batiknusantarasy

PANDUAN INVESTASI

➤ INVESTMENT GUIDE



REGULASI INVESTASI

Mekanisme penanaman modal di Surabaya diatur oleh sejumlah regulasi dan tata cara berinvestasi yang telah ditetapkan, diantaranya adalah:

1. **Undang-undang Nomor 6 Tahun 2023** Tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-undang Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-undang;
2. **Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021** tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko;
3. **Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2021** tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha di Daerah;
4. **Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2014** tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Surabaya Tahun 2014-2034
5. **Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 8 Tahun 2018** tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi Kota Surabaya Tahun 2018-2038;
6. **Peraturan Walikota Surabaya Nomor 84 Tahun 2021** tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Uraian Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Surabaya;
7. **Peraturan Walikota Nomor 52 Tahun 2023** tentang Perizinan dan Non Perizinan di Kota Surabaya.



KLINIK INVESTASI MPP KOTA SURABAYA

Klinik Investasi ini merupakan bagian dari upaya Pemerintah Kota Surabaya melalui Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu untuk menarik lebih banyak investor dan mendorong pertumbuhan ekonomi inklusif melalui reformasi birokrasi yang memudahkan pelayanan investasi.

The Investment Clinic is one of the Surabaya City Government's initiatives, through the Investment and One-Stop Integrated Services Office, to attract more investors and encourage inclusive economic growth by streamlining bureaucratic processes that facilitate investment services.



Jl. Tunjungan No. 1-3 (Lt. 1)
Surabaya – 60275



UPTSP PUSAT MPP KOTA SURABAYA

Unit Pelayanan Terpadu Satu Pintu (UPTSP) Pusat Kota Surabaya menyediakan layanan konsultasi perizinan berusaha melalui OSS (Online Single Submission) dan perizinan non-berusaha melalui Surabaya Single Window (SSW) yang berada di Wilayah Pusat Kota Surabaya serta merupakan bagian dari Mal Pelayanan Publik (MPP) Kota Surabaya.

The Surabaya City Central One-Stop Integrated Services Unit (UPTSP) offers business licensing consultations via the Online Single Submission (OSS) system and non-business licensing services through the Surabaya Single Window (SSW) system. These services are available at the Surabaya City Public Service Mall (MPP), located at the front of the Siola Building.



Jl. Tunjungan No. 1-3 (Lt. 1)
Surabaya – 60275





UPTSP TIMUR SURABAYA TIMUR



Unit Pelayanan Terpadu Satu Pintu (UPTSP) Timur Kota Surabaya melayani berbagai pengajuan perizinan di lingkup Pemerintah Kota Surabaya. Selain itu, warga juga dapat membayar Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) serta pajak reklame di sini.



The Surabaya City Central One-Stop Integrated Services Unit (UPTSP) offers business licensing consultations via the Online Single Submission (OSS) system and non-business licensing services through the Surabaya Single Window (SSW) system. These services are available at the Surabaya City Public Service Mall (MPP), located at the front of the Siola Building.



Jl. Raya Menur No. 31 C
Surabaya – 60141





SPP TERMINAL INTERMODA JOYOBOYO SURABAYA SELATAN

Sentra Pelayanan Publik (SPP) Terminal Intermoda Joyoboyo (TIJ) adalah pusat layanan terpadu yang terletak di Kota Surabaya. Tempat ini dirancang untuk memberikan kemudahan kepada masyarakat dengan menghadirkan berbagai jenis pelayanan publik dalam satu lokasi strategis. TIJ merupakan terminal yang mengintegrasikan berbagai moda transportasi, seperti bus kota, angkutan umum, dan angkutan daring, sekaligus menjadi pusat layanan bagi warga Surabaya.

***The Joyoboyo Intermodal Terminal Public Service Center (SPP)** is an integrated public service center located in Surabaya. This facility is designed to make public services more accessible by providing various types of services in one strategic location.*

It integrates several modes of transportation, including city buses, public minivans, and app-based services, and also serves as a public service hub for Surabaya residents.



Jl. Joyoboyo No. 1
Surabaya – 60242

SPP PAKAL (TAMAN CAHAYA) SURABAYA BARAT

Sentra Pelayanan Publik (SPP) Pakal merupakan sebuah pusat layanan terpadu yang dirancang untuk memudahkan masyarakat dalam mengakses berbagai jenis pelayanan publik di wilayah Surabaya Barat. SPP ini bertujuan untuk meningkatkan efisiensi dan efektivitas pelayanan publik dengan mengintegrasikan berbagai layanan dari pemerintah daerah, instansi vertikal, dan lembaga lainnya di satu lokasi.

The Pakal Public Service Center (SPP) is designed to make it easier for residents to access administrative services in the West Surabaya area. This public service center aims to improve the efficiency and effectiveness of public services by integrating various services from the district office, sub-district offices, and related government agencies into a single location.



Jl. Pakal (Taman Cahaya)
Surabaya – 60196



SPP NAMBANGAN SURABAYA UTARA

Sentra Pelayanan Publik (SPP) Nambangan

merupakan salah satu fasilitas pelayanan terpadu di wilayah Surabaya Utara yang dibangun untuk memberikan akses mudah dan cepat kepada masyarakat dalam mengurus berbagai kebutuhan administratif dan pelayanan publik lainnya. SPP ini biasanya berlokasi strategis dan dikelola oleh Pemerintah Kota Surabaya untuk memenuhi kebutuhan warga sekitar.

The Nambangan Public Service Center (SPP) is one of the integrated public service facilities in North Surabaya, designed to provide residents with easy, fast access to various administrative and other public services. This public service center is expected to become a strategic location within the Surabaya City Government's initiatives to meet the needs of local residents.



Jl. Kedung Cowek
(Taman Segoro)
Surabaya – 60129



KONTAK - CONTACT



(+6231) 9900 1787



www.dpm-ptsp.surabaya.go.id



+62851 5811 7872



@dpmptspsurabaya



datappm.dpmptsp@surabaya.go.id

dpmptsp

DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA SURABAYA

Service Office :

Jl. Tunjungan No 1-3 Surabaya 6027

More Information



www.dpm-ptsp.surabaya.go.id



@dpmptspsbby



PEMERINTAH
KOTA
SURABAYA

dpmptsp

DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA SURABAYA

Service Office :

Jl. Tunjungan No 1-3 Surabaya 6027

More Information



www.dpm-ptsp.surabaya.go.id



@dpmptpsby