Doctor
CEDEÑO CAMACHO SIMON
Juez

Nombre Judicatura o Fiscalía	Unidad Judicial Civil Con Sede En La Parroquia Quitumbe Del Distrito Metropolitano De Quito, Provincia De Pichincha
No. de Proceso	Juicio No. 17233-2021-01348
Nombre y Apellido de la o el Perito	Francisco Javier Arias Argotti
Profesión y Especialidad acreditada	Avalúo Muebles
Actor	La Compañia Automotores Continental S.A.
Demandado	Andres Alexander De La Cruz Iturralde
No. de Calificación	1835586
Fecha de caducidad de la acreditación	14 de junio del 2026
Cédula de identidad	1716636095
Dirección de Contacto	Calle: Joel Monrroy OE9-201 y Rio Cenepa
Teléfono fijo de contacto	023151977
Teléfono celular de contacto	0984530309
Correo electrónico de contacto	perito-xavier.arias@hotmail.com

1. ANTECEDENTES – PUNTOS PERICIALES

Quien suscribe Francisco Javier Arias Argotti perito designado, dentro de la causa ante Usted respetuosamente expongo:

De acuerdo a la providencia del día 10 de abril del 2026 a las 12h07 del Juicio No. 17233-2021-01348; ***"Agréguese a los autos el escrito precedente. Siendo el momento procesal y continuando con la sustanciación de la causa se considera lo siguiente: PRIMERO: Conforme se desprende de la razón sentada por el secretario que obra a fojas 146 de los autos, la parte demandada no ha dado cumplimiento al mandamiento de ejecución expedido en la presente causa. SEGUNDO.- Con fundamento en el Art. 375 del Código Orgánico General de Procesos, se ordena que se publique automáticamente en la página web de la Función Judicial, el mandamiento de ejecución dictado en la presente causa, para conocimiento de terceros y para que todos aquellos que tengan interés en la ejecución, concurran a la audiencia con todas las pruebas necesarias TERCER0 autos el escrito precedente. Atento a lo solicitado por la parte actora, visto el estado procesal de causa; De conformidad con lo establecido en el inciso tercero del artículo 375 del COGEP, y en virtud del sorteo realizado dentro del sistema E-SATJE; se nombra perito acreditado por el Consejo de la Judicatura a: C.I. 1716636095 ARIAS ARGOTTI FRANCISCO JAVIER 023151977 / 0984530309 perito-xavier.arias@hotmail.com , a fin de que realice la experticia del AVALUO En atención a lo dispuesto en el reglamentodel sistema pericial integral de la función judicial, Art. 30 literal a), se nregula sus honorarios en (USD. 482) que deberán ser sufragados por la parte solicitante.- El mencionado profesional deberá acercarse a esta Judicatura a fin de que se posesione en legal y debida forma el día 29 DE ABRIL DEL 2026 , ALAS 09h00 , debiendo asistir con sus documentos de identidad y su certificación actualizada. De conformidad con lo establecido en el artículo 224 del Cogep, deberá presentar su informe pericial en el término de 15 días, contados a partir de su posesión …."***

ACTA DE POSESIONAMIENTO: miércoles 29 de abril del 2026.

Señor juez por encontrarme dentro del termino señalado por su autoridad, notifico con fecha viernes 15 de mayo 2026 ingrese el informe de avalúo, sim embargo por un ERROR INVOLUNTARIO el valor de la valoración esta ERRADO, por lo que me permito ingresar este informe CORRIGIENDO el valor mencionado.

Señor juez, solicito encarecidamente que el presente INFORME CORREGIDO sea considerado por su autoridad y notificado a las partes procesales.

Señor juez según las disposiciones judiciales generadas por su autoridad procedo a detallar el bien mueble a valorar:

- VEHICULO: CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285

2. FUNDAMENTO LEGAL

REGLAMENTO DEL SISTEMA PERICIAL INTEGRAL DE LA FUNCIÓN JUDICIAL
(RESOLUCIÓN 147-2022)

Capítulo V INFORME PERICIAL

Art. 29.- Contenido del Informe Pericial

5. (Agregado por el Art. 2 de la Res. 068-2017, R.O. 21, 23-VI-2017).-
Avalúos de bienes: Los informes periciales que contengan avalúos incluirán:

a. El avalúo comercial ajustado, que se determinará mediante el análisis del valor del bien respecto de otros de similares condiciones en el mercado. Se deberá identificar, cuando sea posible, al menos tres bienes actuales que presenten características y condiciones similares a las del bien avaluado;

3. DESARROLLO DE LA PERICIA.

3.1. ESTADO ACTUAL DEL VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285

a. UBICACIÓN

La provincia de Pichincha, ciudad Quito, sector de Tanda, dirección: Calle Rómulo Gallego, junto al "Conjunto Rincón de Tanda"; patio de Automotores Continental Chevrolet.

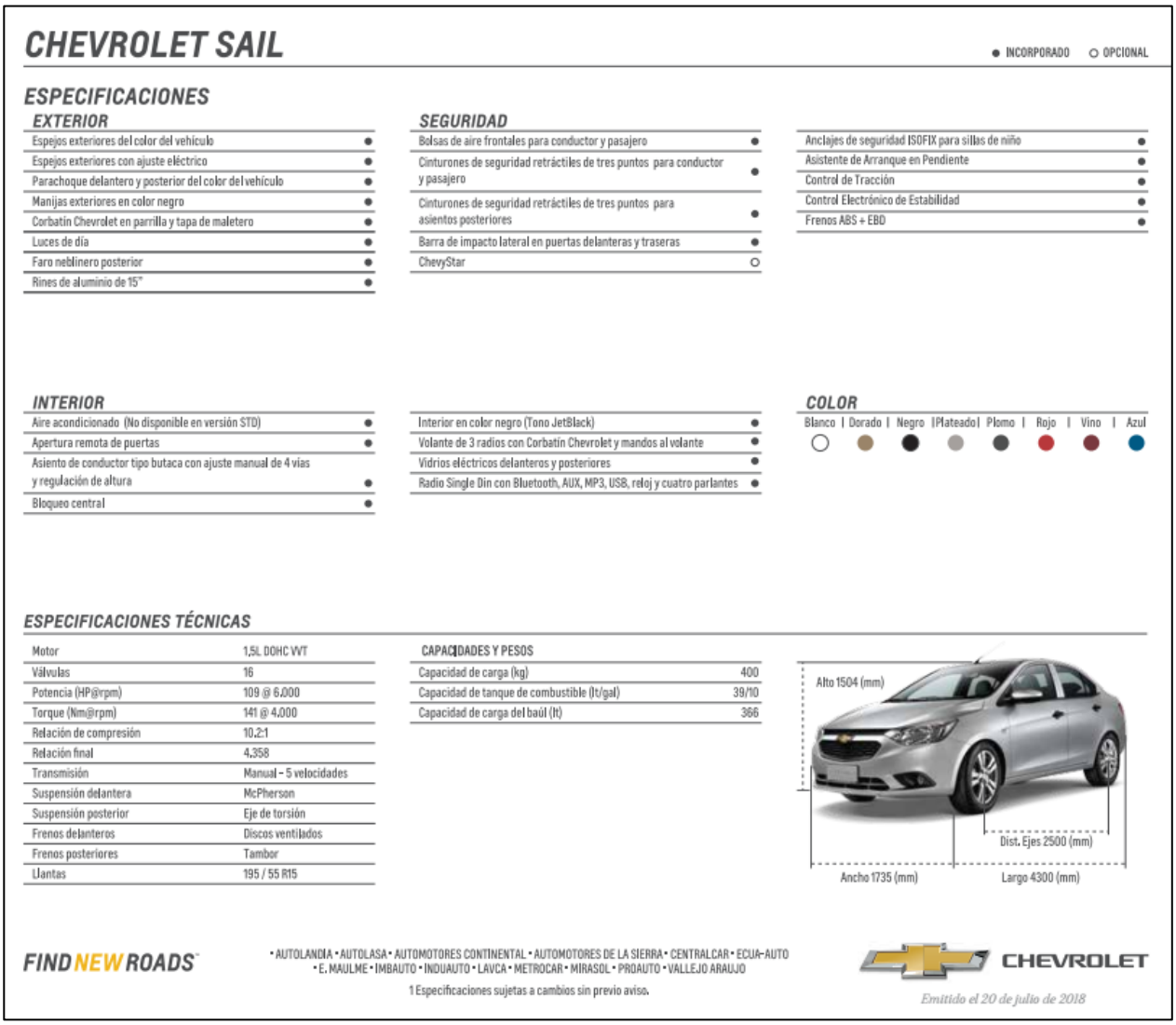
DETALLE VEHICULO

PLACA	PCY7285
CLASE	AUTOMOVIL
MARCA	CHEVROLET
COLOR	PLATEADO
MODELO	SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM
MOTOR	L2B172283634
CHASIS	8LAHD52H7J0383500
AÑO DE FABRICA	2018

TABLA No 1: VALORACION VEHICULO: CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285.

No.	Sistema o elemento	Estado	Observaciones
1	Tablero, tacómetro	S/N	NO es posible encender el vehículo; así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual)
2	Sistema de dirección	S/N	NO es posible encender el vehículo; así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual)
3	Sistema de suspensión	S/N	NO es posible encender el vehículo; así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual)
4	Sistemas de frenos	S/N	NO es posible encender el vehículo; así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual)
5	Carrocería	Deficiente	Se evidencian rayones, fuertes golpes (aparentemente chocada) el vehículo se encuentra a la intemperie.
6	Pintura	Deficiente	Se evidencian rayones fuertes, pintura opaca; se requiere realizar cambio de pintura en su totalidad, se evidencia cambio de color del vehículo (amarrillo - plateado)
7	Motor	S/N	NO es posible encender el vehículo; así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual)
8	Sistema hidráulico	S/N	NO es posible encender el vehículo; así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual)
9	Sistema eléctrico	S/N	NO es posible encender el vehículo así mismo dado el tiempo transcurrido la batería se encuentra agotada (solo inspección visual), se evidencia cables sueltos junto al tablero
10	Chasis	Deficiente	De la inspección visual se evidencia que el chasis mantiene partes con inicio de oxido
11	Cabina – Tapicería	Deficiente	La tapicería original mal tratada, sucia y manchada; los asientos traseros se encuentran maltratados
12	Neumáticos	Deficiente	Los neumáticos delanteros izquierdo completamente lizos y desinflado; los 3 neumáticos restantes mantienen un labrado adecuado sin embargo se encuentran desinflados; (llanta de emergencia SI se encuentra en el vehículo), mantiene en cajuela kit de emergencia
ESTADO GENERAL: Se evidencia que el automotor se encuentra en un patio a la intemperie y existe un deterioro por las condiciones clima; de la información brindada por la parte interesada el vehículo se encuentra sin uso aproximadamente desde el embargo realizado por el Dr. Julio Gordillo de fecha 13/sept/2024 acta registrada; por lo tanto la recomendación en este caso es realizar un mantenimiento correctivo (cambio de batería, cambio de aceites, cambio de bujías, cambio de filtros entre otros), la carrocería completamente golpeada, pintura deteriorada, cambio de la llanta delantera izquierda, La ubicación o dirección :Calle Rómulo Gallego, junto al “Conjunto Rincón de Tanda”; patio de Automotores Continental. Inspección realizada el dia: miércoles 13 de mayo del 2026 a las 11am.			

IMAGEN No 1. CARACTERISTICAS MECANICAS o FICHA TECNICA.



CHEVROLET SAIL

● INCORPORADO ○ OPCIONAL

ESPECIFICACIONES

EXTERIOR

Espejos exteriores del color del vehículo	●
Espejos exteriores con ajuste eléctrico	●
Parachoque delantero y posterior del color del vehículo	●
Manijas exteriores en color negro	●
Corbatín Chevrolet en parrilla y tapa de maletero	●
Luces de día	●
Faro neblinero posterior	●
Rines de aluminio de 15"	●

SEGURIDAD

Bolsas de aire frontales para conductor y pasajero	●
Cinturones de seguridad retráctiles de tres puntos para conductor y pasajero	●
Cinturones de seguridad retráctiles de tres puntos para asientos posteriores	●
Barra de impacto lateral en puertas delanteras y traseras	●
ChevyStar	○

Anclajes de seguridad ISOFIX para sillas de niño	●
Asistente de Arranque en Pendiente	●
Control de Tracción	●
Control Electrónico de Estabilidad	●
Frenos ABS + EBD	●

INTERIOR

Aire acondicionado (No disponible en versión STD)	●
Apertura remota de puertas	●
Asiento de conductor tipo butaca con ajuste manual de 4 vías y regulación de altura	●
Bloqueo central	●

Interior en color negro (Tono JetBlack)	●
Volante de 3 radios con Corbatín Chevrolet y mandos al volante	●
Vidrios eléctricos delanteros y posteriores	●
Radio Single Din con Bluetooth, AUX, MP3, USB, reloj y cuatro parlantes	●

COLOR

Blanco | Dorado | Negro | Plateado | Plomo | Rojo | Vino | Azul

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Motor	1,5L DOHC VVT
Válvulas	16
Potencia (HP@rpm)	109 @ 6,000
Torque (Nm@rpm)	141 @ 4,000
Relación de compresión	10,2:1
Relación final	4,358
Transmisión	Manual – 5 velocidades
Suspensión delantera	McPherson
Suspensión posterior	Eje de torsión
Frenos delanteros	Discos ventilados
Frenos posteriores	Tambor
Llantas	195 / 55 R15

CAPACIDADES Y PESOS	
Capacidad de carga (kg)	400
Capacidad de tanque de combustible (lt/gal)	39/10
Capacidad de carga del baúl (lt)	366

FIND NEW ROADS

• AUTOLANDIA • AUTOLASA • AUTOMOTORES CONTINENTAL • AUTOMOTORES DE LA SIERRA • CENTRALCAR • ECUA-AUTO • E. MAULME • IMBAUTO • INDUAUTO • LAVCA • METROCAR • MIRASOL • PROAUTO • VALLEJO ARAUJO

1 Especificaciones sujetas a cambios sin previo aviso.

CHEVROLET

Emitido el 20 de julio de 2018

- **Fuente de consulta**:

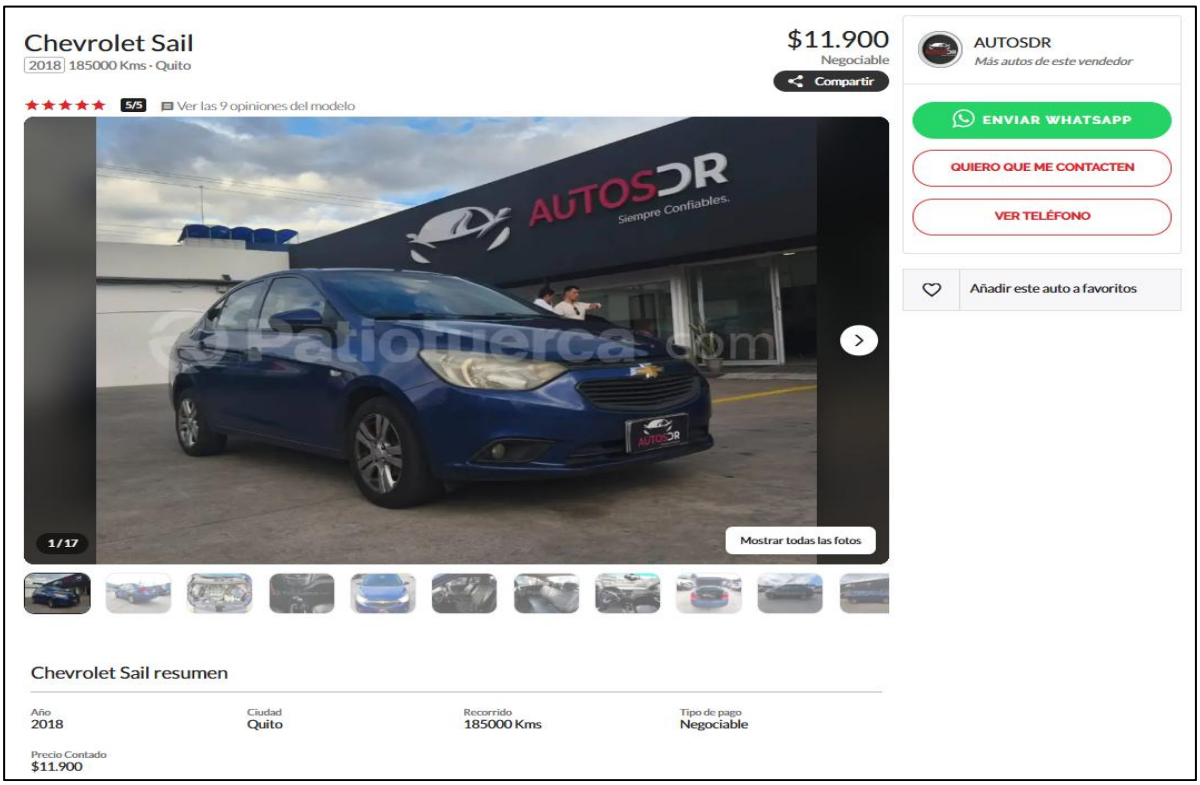
https://www.chevrolet.com.ec/content/dam/chevrolet/south-america/ecuador/espanol/index/cars/2019-sail/mov/02-pdfs/sail-sedan-ls-lt-ficha-tecnica.pdf

3.2.VALORACIÓN DEL AUTOMOTOR

Se procede a realizar la valoración del vehículo de placas: PCY7285 según la normativa vigente.

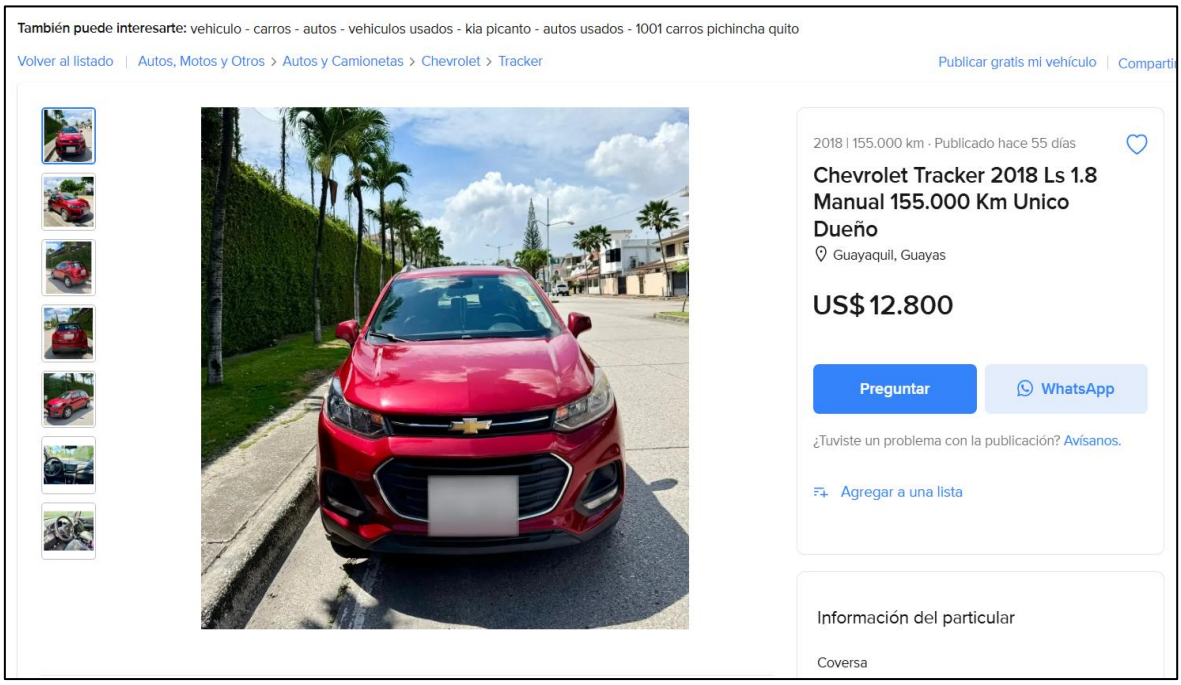
A continuación, se procede a realizar el avalúo del vehículo VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285; en base al Método de Comparación de Mercado y se aplicará un factor de corrección debido a la falta de comprobación de su funcionamiento:

IMAGEN No 2: COTIZACION #1



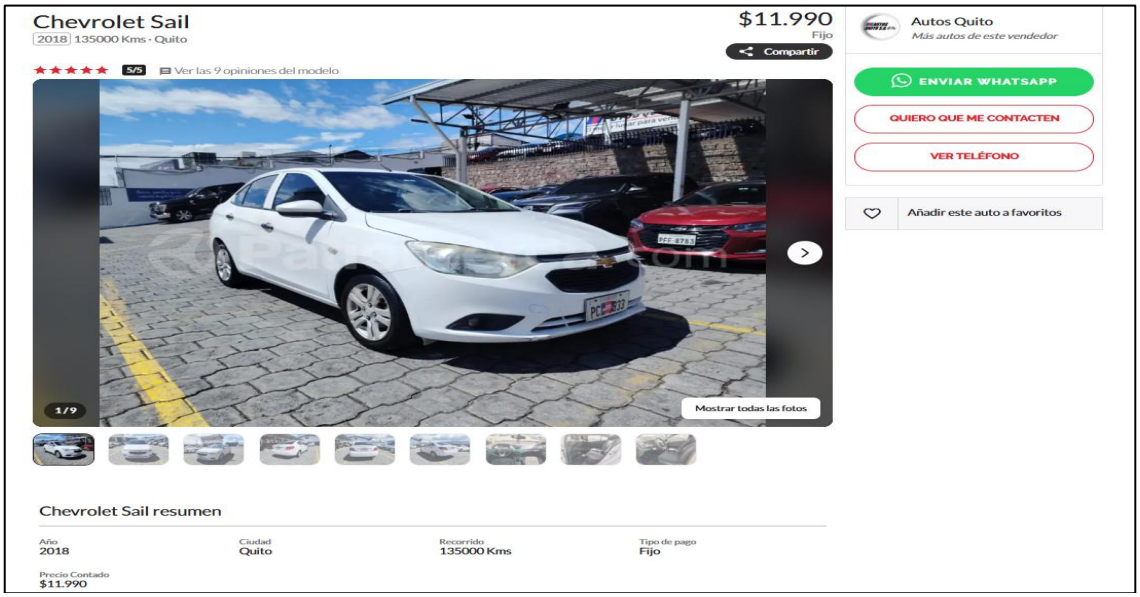
- **Referencia**: https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-chevrolet-sail-quito-2018/1962838

IMAGEN No 3: COTIZACION #2



- **Referencia:** https://auto.mercadolibre.com.ec/MEC-819910616-chevrolet-tracker-2018-ls-18-manual-155000-km-unico-dueno-_JM#polycard_client=search-desktop&be_origin=backend&search_layout=grid&position=1&type=item&tracking_id=457cd7e5-0455-49ae-ae7d-b9813791fac4

IMAGEN No 4: COTIZACION # 3



- **Referencia:** https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-chevrolet-sail-quito-2018/1963412

Realizando un promedio de las cotizaciones observadas en las Imágenes 2, 3 y 4; se obtiene que el valor en el mercado ecuatoriano de un vehículo VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285, de similares características al vehículo objeto o litis de la pericia es de:

TABLA No 2: COTIZACIONES VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285.

No.	CONCEPTO	VALOR
1	COTIZACION 1	11.900,00
2	COTIZACION 2	12.800,00
3	COTIZACION 3	11.990,00
VALOR TOTAL 3 COTIZACION		36.690,00
VALOR TOTAL PROMEDIO VEHICULO: CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY-7285		**$ 12.230,00**

El valor citado en párrafo precedente se debe ajustar de acuerdo a las observaciones encontradas en el vehículo el día de la inspección y descritas en “Estado Actual del Vehículo” de este documento, para lo cual se considera un Factor de Mantenimiento expuesto a continuación:

TABLA No 3: VALORES PORCENTUALES DE MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA

CARACTERISTICAS DEL MANTENIMIENTO	F.M.
Mantenimiento Preventivo	0.9 - 1.00
Mantenimiento Correctivo	0.8 - 0.9
Mantenimiento Deficiente	0.7 - 0.8
Mantenimiento Nulo	0.4 - 0.7
Sin Mantenimiento	0.2 - 0.4

- **Fuente. -** Avalúos de bienes muebles e inmuebles, Centro de soluciones legales 2010

TABLA No 4: VALORACION CON PORCENTAJE DE MANTENIMIENTO

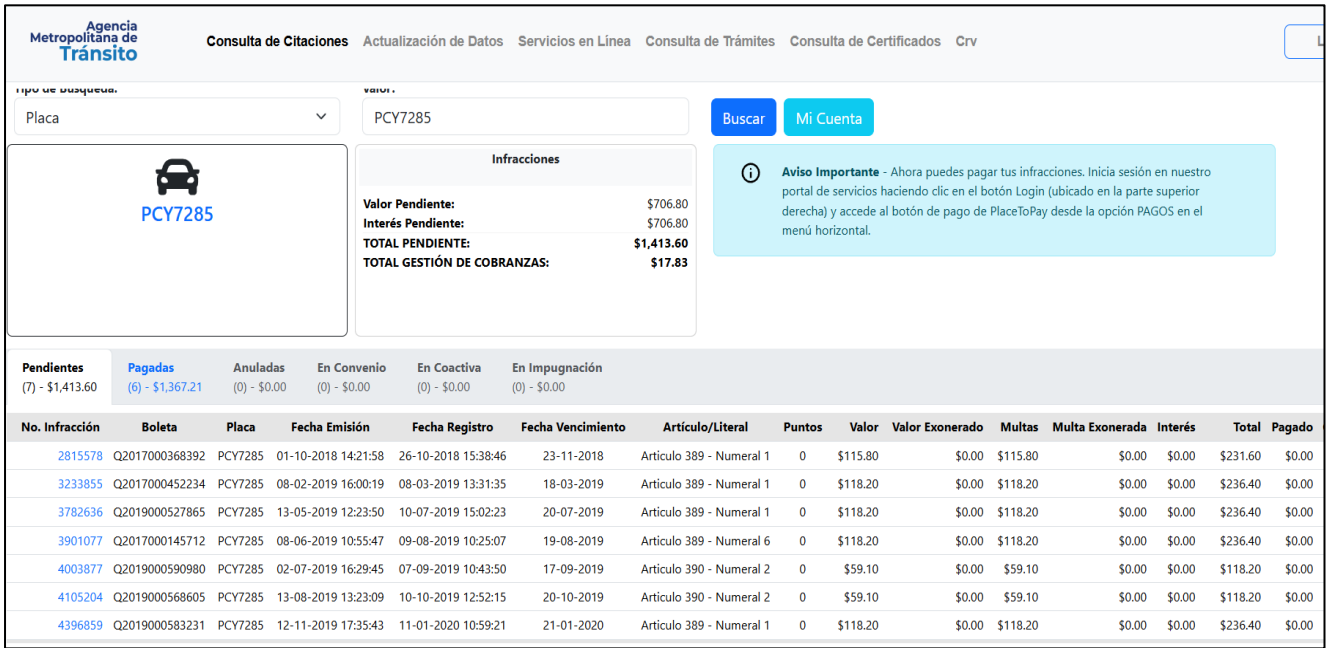
No	CONCEPTO	VALOR
1	COTIZACION 1	11.900,00
2	COTIZACION 2	12.800,00
3	COTIZACION 3	11.990,00
	VALOR TOTAL 3 COTIZACION	36.690,00
	VALOR TOTAL PROMEDIO VEHICULO: CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285	12.230,00
	Factor de Mantenimiento 0,1	46%
	VALOR REAL: CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285	**$ 5.625,80**

3.3. OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO.

El valor según avaluó del vehículo: VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285 es de: **$ 5.625,80 usd** (Cinco seiscientos veinte y cinco dólares de los Estados Unidos de América con 80/100 centavos).

Se realizo la verificación en la **Agencia Metropolitana de Tránsito,** así como en el **Servicio de Rentas Internas** y existen valores pendientes de pago los cuales detallo a continuación:

AGENCIA METROPOLITANA DE TRANSITO.



No. Infracción	Boleta	Placa	Fecha Emisión	Fecha Registro	Fecha Vencimiento	Artículo/Literal	Puntos	Valor	Valor Exonerado	Multas	Multa Exonerada	Interés	Total	Pagado
2815578	Q2017000368392	PCY7285	01-10-2018 14:21:58	26-10-2018 15:38:46	23-11-2018	Articulo 389 - Numeral 1	0	$115.80	$0.00	$115.80	$0.00	$0.00	$231.60	$0.00
3233855	Q2017000452234	PCY7285	08-02-2019 16:00:19	08-03-2019 13:31:35	18-03-2019	Articulo 389 - Numeral 1	0	$118.20	$0.00	$118.20	$0.00	$0.00	$236.40	$0.00
3782636	Q2019000527865	PCY7285	13-05-2019 12:23:50	10-07-2019 15:02:23	20-07-2019	Articulo 389 - Numeral 1	0	$118.20	$0.00	$118.20	$0.00	$0.00	$236.40	$0.00
3901077	Q2017000145712	PCY7285	08-06-2019 10:55:47	09-08-2019 10:25:07	19-08-2019	Articulo 389 - Numeral 6	0	$118.20	$0.00	$118.20	$0.00	$0.00	$236.40	$0.00
4003877	Q2019000590980	PCY7285	02-07-2019 16:29:45	07-09-2019 10:43:50	17-09-2019	Articulo 390 - Numeral 2	0	$59.10	$0.00	$59.10	$0.00	$0.00	$118.20	$0.00
4105204	Q2019000568605	PCY7285	13-08-2019 13:23:09	10-10-2019 12:52:15	20-10-2019	Articulo 390 - Numeral 2	0	$59.10	$0.00	$59.10	$0.00	$0.00	$118.20	$0.00
4396859	Q2019000583231	PCY7285	12-11-2019 17:35:43	11-01-2020 10:59:21	21-01-2020	Articulo 389 - Numeral 1	0	$118.20	$0.00	$118.20	$0.00	$0.00	$236.40	$0.00

- **Fuente de consulta**:

https://servicios.axiscloud.ec/AutoServicio/inicio.jsp?ps_empresa=03&ps_accion=P55

Valores pendientes de pago por: **$ 1.413,60 usd,** en la Agencia Metropolitana de Tránsito.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS.



Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
PCY7285

Último año de pago
2018

Marca	Modelo	Año de modelo	País	Estado Exoneración
CHEVROLET	SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM	2018	ECUADOR	NO

Total valores a pagar

Matrícula	USD $1,043.06

A pagar : USD $1,043.06

Ocultar valores

Medios de pago

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito aquí

Detalle de valores a pagar

Impuestos, tasas y otros

Detalle valores - 4 registros

Tipo deuda	Rubro	Período fiscal	Detalle	Administrador	Valor
IMPUESTOS SRI Y TASAS	IMPUESTO AMBIENTAL	2019 - 2019		SRI	USD $0.00
IMPUESTOS SRI Y TASAS	TASA SPPAT	2019 - 2026		SPPAT	USD $419.05
IMPUESTOS SRI Y TASAS	IMPUESTO A LA PROPIEDAD	2019 - 2026		SRI	USD $161.01
IMPUESTOS SRI Y TASAS	TASAS ANT	2019 - 2026		ANT	USD $463.00
				Total:	USD $1,043.06

- **Fuente de consulta**:

https://srienlinea.sri.gob.ec/sri-en-linea/SriVehiculosWeb/ConsultaValoresPagarVehiculo/Consultas/consultaRubros

Valores pendientes de pago por: **$ 1.043,06 usd,** en el Servicio de Rentas Internas.

4. CONCLUSIONES

Señor Juez, he procedido a realizar el informe pericial con las pruebas y herramientas que me fueron provistas para ejecutar sus disposiciones en el momento de realizar la respectiva inspección.

En consecuencia, el vehículo VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285, objeto de la pericia, mantiene un avaluó de: **$ 5.625,80 usd** (Cinco mil seiscientos veinte y cinco dólares de los Estados Unidos de América con 80/100 centavos).

Se informa que existen valores pendientes de pago por concepto de **matrícula del vehículo**: VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285, por un valor total de: **$ 1.043,06 usd**; así mismo existe **multas de transito** por el valor de: **$ 1.413,60 usd usd.**

5. DECLARACIÓN JURAMENTADA

Declaro bajo juramento, que el presente informe pericial es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, así como a la documentación que reposa en el proceso, las cuales las he revisado y son legibles. En caso de existir algún error involuntario; favor solicitar las consideraciones necesarias para realizar la respectiva corrección

Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
FRANCISCO JAVIER ARIAS ARGOTTI

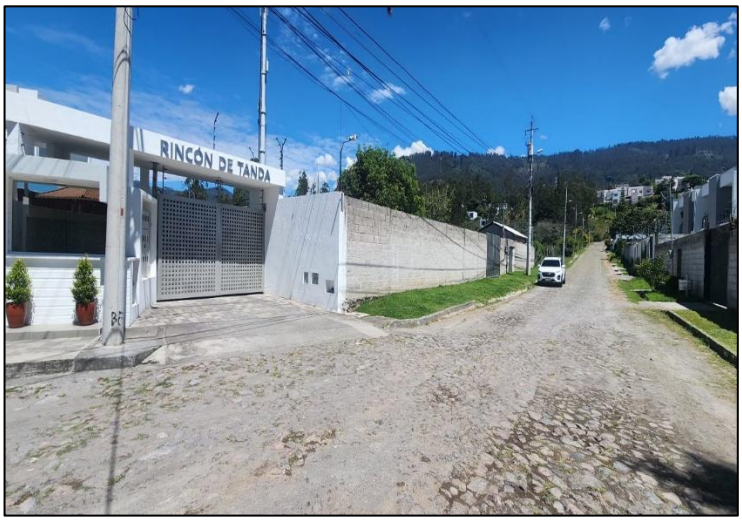
Ing. Francisco Javier Arias Argotti
PERITO ACREDITADO
CONSEJO DE LA JUDICATURA.
perito-xavier.arias@hotmail.com
Calle: Joel Monrroy OE9-201 y Rio Cenepa.
Tel. 0984530309

Firmado electrónicamente por:
JULIO CESAR GORDILLO MALDONADO

Dr. Julio Gordillo
DEPOSITARIO JUDICIAL

- **Adjunto Archivo Fotográfico del: VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285.**

ARCHIVO FOTOGRAFICO VEHICULO CHEVROLET, SAIL LS AC 1.5 4P 4X2 TM; PLACA: PCY7285.

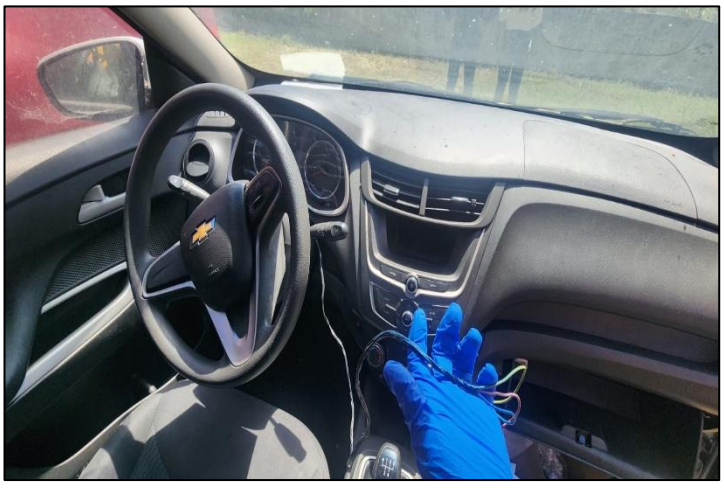
















ECUADOR
PCY-7285

