

INFORME PERICIAL

1.- DATOS GENERALES DEL JUICIO.

Nombre Judicatura o Fiscalía	Unidad Judicial Civil con sede en el Cantón Ambato.
No. de Proceso	18334-2023-01434
Nombre y Apellido de la o el Perito	José Carlos Freire Navas
Profesión y Especialidad acreditada	Ingeniera Civil/ Avalúo Inmuebles
No. de Calificación	19239677
Fecha de caducidad de la acreditación	14 de agosto de 2027
Dirección de Contacto	Av. Los Shyris y Zoposopangui
Teléfono fijo de contacto	-
Teléfono celular de contacto	09999949651
Correo electrónico de contacto	josefreirenavas@gmail.com

2.- PARTE DE ANTECEDENTES.

Mediante providencia de fecha diez de julio de dos mil veinte y cinco, a las ocho horas con treinta y un minutos, se me designa perito mediante sorteo para el proceso N.- 18334-2023-01434, con la Acción COBRO DE PAGARÉ A LA ORDEN, en el cual la parte actora es **Andagana Gualo Juan Manuel, Cooperativa De Ahorro Y Credito Kullki Wasi Ltda.** y la parte demandada es **Tuttillo Sanchez Franklin Gilberto, Tuttillo Sanchez Maria Luz**

El día martes veinte y seis de agosto de dos mil veinte y cinco, a las trece horas, se procede a realizar la inspección técnico – visual del bien mueble para su posterior avalúo de acuerdo a lo solicitado por su autoridad, en presencia de la depositario judicial el Sr. Gilbert Sanchez y la parte actora.

2.1.- OBJETO DE LA PERICIA.

Realizar la valoración del mueble embargado perteneciente al señor FRANKLIN GILBERTO TUTILLO SANCHEZ, ubicado en la Av. Indoamerica y calle Detroit, parroquia Izamba, cantón Ambato, provincia de Tungurahua.

3.- CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE

Para el presente informe se utiliza la siguiente metodología.

- **Inspección del entorno:** Determinar accesibilidad, servicios, infraestructura y aspectos económicos de la zona.

- **Especificaciones de la construcción:** Establecer las características físicas y constructivas del inmueble.

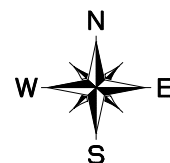
Metodología: En base a la información que reposa en el proceso se procede con la inspección técnica del mueble, de sus componentes exteriores, así como de sus componentes interiores, estado actual y demás características.

Se avalúa el bien mueble, en base a consultas del valor comercial mediante sondeos de vehículos de están a la venta y funcionando en el mercado, modelo, año, características, luego se aplica valores de devaluación como son los arreglos para que el vehículo funcione con normalidad. (Se adjunta fotografías del estado actual del vehículo).

3.1.- LOCALIZACION DEL BIEN MUEBLE

UBICACIÓN DEL BIEN MUEBLE:

Provincia:	Tungurahua	Cantón:	Ambato	Parroquia:	Izamba	Manzana:	-
Barrio:	-	Sector:	-	Lote #	-	Zona:	Urbana
Dirección:	Av. Indoamerica y calle Detroit						
Coordenada Georreferenciada:	767256.38- 9864254.48						



3.2.- DESCRIPCIÓN DE LOS OBJETOS INVENTARIADOS:

CLASE	CAMION
TIPO	PLATAFORMA
MARCA	HINO
MODELO	GH1JMUA
PLACA	PJQ187
CHASIS	JHDGH1JMU5XX10438
MOTOR	J08CTT18081
CILINDRAJE (cc)	7961
AÑO DE FABRICACIÓN	2005
COLOR	BLANCO
CARRROCERIA	METALICA
COMBUSTIBLES	DIESEL
TONELAJE	15
TIPO DE PESO	PESADO (MAYOR A 3.5 T)
PASAJEROS	2
NUM. DE EJES	2
NUM. DE RUEDAS	NO REGISTRADO

3.3.- INSPECCIÓN TECNICA DEL VEHICULO

ESTADO	B	R	M	OBSERVACIONES
PINTURA		X		Pintura con hundimientos, explota
PARTE FRONTAL		X		
LATERAL DERECHO			X	
PARTE POSTERIOR			X	
LATERAL IZQUIERDO			X	
TECHO		X		
ZONA INTERIOR		X		Zonas sueltas y desgastadas
CHASIS		X		
MOTOR			X	Mantenimiento por el tiempo que se encuentra parado
SISTEMA DE PROPULSIÓN O TRANSMISIÓN		X		
CABINA			X	Raspones y rayones
SISTEMA DE TRACCIÓN			X	Llantas en un 10%, revisar caja de cambios a profundidad, mangueras, pitón revisarla matriz
SISTEMA ELECTRICO Y DE ENCENDIDO		X		Bateria descargada, Sulfatada
SISTEMA DE ALUMBRADO		X		
SISTEMA DE REFRIGERACION			X	
SISTEMA DE ALIMENTACION Y ESCAPE		X		
ACCESORIOS		X		

3.4- VALOR COMERCIAL:

3.4.1- DETALLE DE VALORES PENDIENTES DE PAGO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALORES PENDIENTES DE PAGO POR REVISIÓN Y MATRICULACION AMT	\$ 459.15
VALORES PENDIENTES SRI	\$ 971.65
TOTAL	\$ 1,430.80

En el registro fotográfico se puede evidenciar superficialmente de acuerdo al estado actual y tiempo en el que se encuentra retenido en el patio vehicular

3.4.2- VALOR DEL MERCADO

CAMION MARCA HINO, CLASE CAMION, MODELO GH1JMUA, PLACA PJQ187, AÑO DE MODELO 2005	
FUENTES DE COSTO DE VEHICULOS EN EL MERCADO	VALOR
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/pesados-hino-gh1jmua-machala-2005/1823264	\$ 38,000.00
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/pesados-hino-gh-guayaquil-2007/1899788	\$ 39,800.00
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/pesados-hino-fc-cuenca-2009/1900461	\$ 29,800.00
SUMATORIA	\$ 107,600.00
VALOR PROMEDIO / PRECIO EN EL MERCADO	\$ 35,866.67

3.7.4.- RESUMEN DEL AVALUO:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR DE MERCADO	\$ 35,866.67
GASTOS DE REPARACION Y MANTENIMIENTO EN GENERAL	\$ 8,000.00
VALORES PENDIENTES DE PAGO	\$ 1,430.80
VALOR COMERCIAL TOTAL	\$ 26,435.87

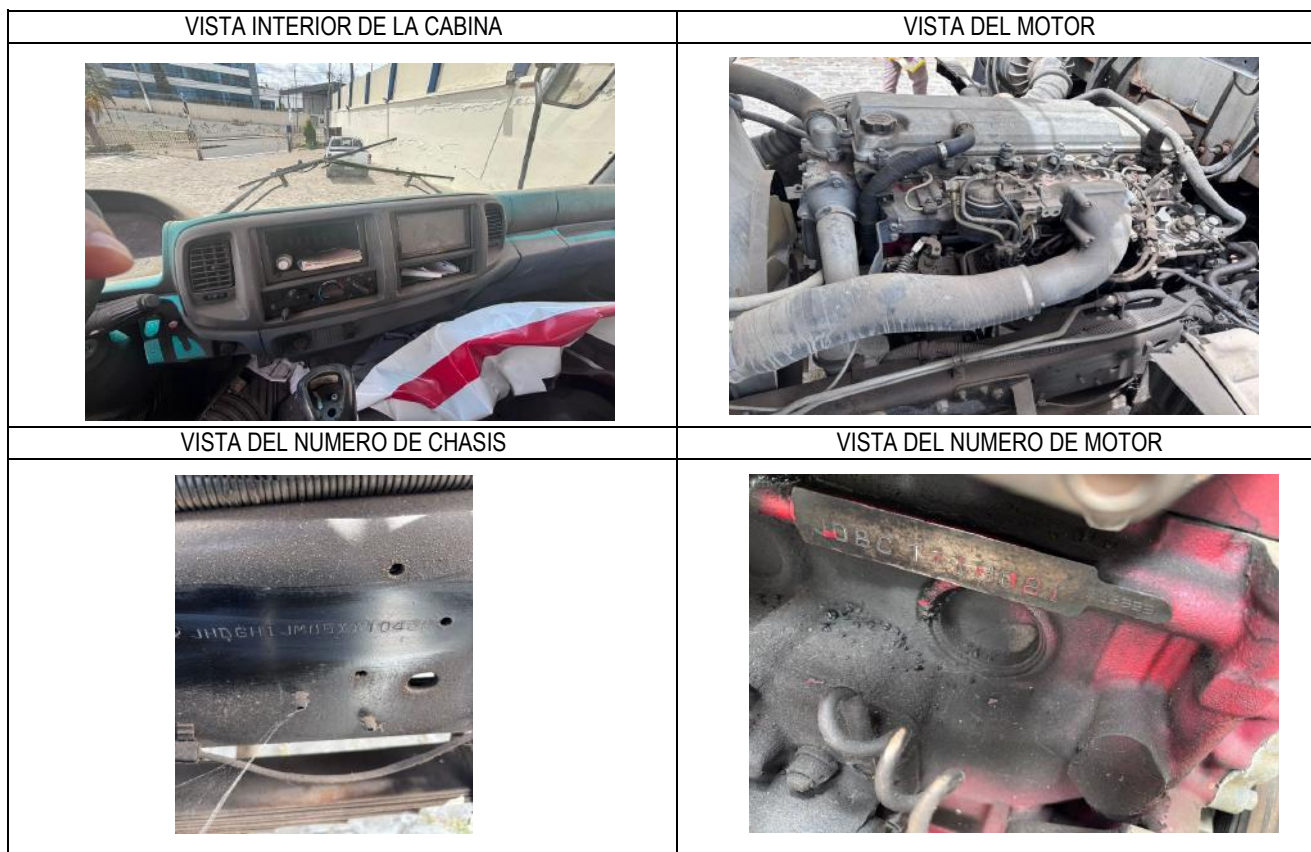
4.- CONCLUSIONES

- El vehículo CAMION MARCA HINO, CLASE CAMION, MODELO GH1JMUA, PLACA PJQ187, AÑO DE MODELO 2005 se definio el estado de cada uno de los componentes internos y externos de los cuales se deben cambiar o arreglar para que el vehiculo encienda y funcione adecuadamente lo cual el vehiculo requiere de mantenimiento correctivo en todo el sistema del mismo, para un correcto funcionamiento conociendo que los gastos de reparacion de un vehiculo a diesel son altos, .
- De acuerdo a los aspectos físicos y técnicos expuestos anteriormente y el análisis de todas las variables influyentes en este proceso de pericia me permito emitir el valor comercial del bien mueble total estimado es \$26,435.87 (VEINTE Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO, con 87/100 dólares americanos).

5.- PARTE DE INCLUSIÓN DE DOCUMENTOS DE RESPALDO, ANEXOS, O EXPLICACIÓN DE CRITERIO TÉCNICO

ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO

VISTA FRONTAL DEL VEHICULO	VISTA POSTERIOR DEL VEHICULO
	
VISTA LATERAL DEL VEHICULO	INGRESO DE LA CABINA
	



VALORES PENDIENTES DE PAGO

Agencia Metropolitana de Tránsito

Placa: PJQ0187
Marca: HINO

Año: 2005
Modelo: GH1JMUA

Si usted aprobó la Revisión Técnica Vehicular en el 2025 en otro GAD o Mancomunidad Autorizado por la ANVT, NO DEBE CANCELAR el VALOR REVISIÓN y STICKER RTV.

Valores pendientes de pago

Seleccione los valores que desea generar la orden.

Descripción	Valor
☒ REVISIÓN TÉCNICA VEHICULAR	\$ 84.15
☐ RECARGO POR RETRASO EN EL PROCESO COMPLETO DE MATRICULACIÓN VEHICULAR DENTRO DE LA CALENDARIZACIÓN	\$ 225.00
☐ RECARGO POR NO PRESENTARSE A LA REVISIÓN TÉCNICA VEHICULAR	\$ 150.00
☐ IMPUESTOS SOBRE LOS VEHICULOS 2025	\$ 10.00
☐ IMPUESTOS SOBRE LOS VEHICULOS 2024	\$ 10.00
☐ IMPUESTOS SOBRE LOS VEHICULOS 2023	\$ 10.00
Total de valores seleccionado	\$ 499.15

[Cancelar](#)
[Generar orden](#)

[Vehículos](#) > [Valores a pagar por placa, RAMV, CPN o chasis](#)

Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
PJQ0187

Marca	Modelo	Año de modelo	País	Estado Exoneración
HINO	GH1JMUA	2005	JAPON	NO

Último año de pago
2022

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito [aquí](#)

Total valores a pagar

Matrícula	USD \$971.05
A pagar : USD \$971.65	

[Detalle valores](#)

[Medios de pago](#)

Beneficio de remisión de intereses por impuestos vehiculares

El beneficio por remisión aplica con el pago total del capital dentro de los plazos establecidos en la Ley Orgánica de Integridad Pública

Detalle valores - 1 registro				
Beneficio otorgado	Rubro	Valor a pagar SIN remisión	Valor a pagar CON remisión	Beneficio remisión
IMPUESTO A LA PROPIEDAD - SRI	IMPUESTO	\$137.35	\$124.80	\$12.55
TOTALES		\$137.35	\$124.80	\$12.55

[Nueva consulta](#)

6.- INFORMACIÓN ADICIONAL,

Incluida en el avalúo.

7.- DECLARACIÓN JURAMENTADA,

Declaro bajo juramento que el presente informe es independiente, toda la información proporcionada es verdadera, basada en documentos parte del proceso. El informe emitido es independiente e imparcial y el resultado corresponde a mi convicción profesional.

8.- FIRMAS Y REGISTRO.-

Es todo lo que puedo manifestar en honor de la verdad.



Ing. José Carlos Freire Navas
PERITO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA
CI. 1804464939
Acreditación N° 19239677



Sr. Gilbert Sanchez
DEPOSITARIO JUDICIAL