## INFORME PERICIAL DE AVALUO MUEBLE.

### 1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

| | |
|---|---|
| **Nombre Judicatura o Fiscalía** | Unidad Judicial Civil con Sede en el Cantón Santa Rosa |
| **No. de Proceso** | 07307-2021-00366 |
| **Juicio** | Cobro de pagare a la orden |
| **Actor** | Cooperativa de Ahorro y Crédito Juventud Ecuatoriana Progresista Ltda. |
| **Demandado** | Sarango Loaiza Yenny Yolanda, Apolo Paredes Wilmer Javier, León Granda Jorge Alberto. |
| **Nombre y Apellido del Perito** | Yandry Alfredo Rodríguez Macas. |
| **Profesión y Especialidad acreditada** | Ingeniero – Avaluó muebles. |
| **No. de Calificación** | 839841 |
| **Fecha de caducidad de la acreditación** | 2025/04/14 |
| **Dirección de Contacto** | Cdla. Los Andes |
| **Teléfono fijo de contacto** | ------- |
| **Teléfono celular de contacto** | 0997206896 |
| **Correo electrónico de contacto** | r.yandry@yahoo.com |

El que suscribe: Ing. Yandry Alfredo Rodríguez M., Perito designado mediante el sistema SATJE, en la causa No. 07307-2021-00366, que sigue: ACTOR (es)/OFENDIDO(s): Cooperativa de Ahorro y Crédito Juventud Ecuatoriana Progresista Ltda., en contra de DEMANDAO(s)/PROCESADO(s): Sarango Loaiza Yenny Yolanda, Apolo Paredes Wilmer Javier, León Granda Jorge Alberto.; a usted respetuosamente expongo:

### 2.- ANTECEDENTES:

MANDAMIENTO DEL SEÑOR JUEZ: Su autoridad, mediante providencia de fecha 23 de octubre del 2023, a las 16h03, me nombra mediante el sistema SATJE, como perito, para que realice **avaluó del bien mueble embargado,** dentro del Juicio: Cobro de pagare a la orden; materia de la presente causa.

Se realizó la inspección del bien mueble embargado, el día lunes 06 de noviembre del 2023, a partir de las 16h30. Del cargo a mi encomendado; pongo a su consideración el siguiente informe:

### 3.- CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE:

**3.1.-Previo a la inspección de avaluó, se revisan los documentos existentes en el proceso No. 07307-2021-00366, como son:**

**Acta de Embargo**, suscrita por el Tnlogo. Edinson Ramírez Gallardo– Depositario designado en el Cantón Santa Rosa AD-HOC y Abg. Cristhian Iván Álvarez Atariguana – Sgto. de Policía, con fecha viernes 04 de mayo del 2023 a las 16h30.

**3.2.-Descripcion y avaluó del bien mueble**

**3.2.1.- Dirección de la inspección:**

La inspección de la camioneta doble cabina marca Chevrolet, se realizó en un garaje ubicado en las Calles Las Lomas entre S/N y 24 de mayo, del Cantón Santa Rosa – El Oro.

En las coordenadas UTM:

Este = 615921 m.
Norte = 9618229 m.

**3.2.2.- Datos del vehículo:**

Datos del vehículo, tomados del certificado único vehicular:

| | |
|---|---|
| **Placas** | OBA4831 |
| **VIN** | 8LBETF3E1B0074893 |
| **Marca** | CHEVROLET |
| **Modelo** | LUV D-MAX 3.0L DIESEL CD TM |
| **Año de Modelo** | 2011 |
| **Numero de Motor** | 4JH1931905 |
| **País de origen** | ECUADOR |
| **RANV/CPN** | B0257702 |
| **Clase** | CAMIONETA |
| **Tipo** | DOBLE CABINA |
| **Servicio** | USO PARTICULAR |
| **Ortopédico** | ------ |
| **Color** | NEGRO |
| **Cilindraje (cc)** | 3000 |
| **Carrocería** | METALICA |
| **Combustible** | DIESEL |
| **Tonelajes (t)** | 0.75 |
| **Tipo de peso** | LIVIANO (MENOR IGUAL 3.5T) |
| **Pasajeros** | 5 |

| | |
|---|---|
| **Numero de ejes** | 2 |
| **Numero de ruedas** | NO REGISTRADO |
| **Operadora** | NO REGISTRADO |
| **Disco** | NO REGISTRADO |

**PROPIETARIO:** JORGE ALBERTO LEON GRANDA

### 3.2.3.- Condiciones del vehículo:

Se realiza una inspección ocular del vehículo para establecer su estado general.

| DESCRIPCION | ESTADO | OBSERVACION |
|---|---|---|
| Kilometraje | | |
| Motor | Regular estado | El dueño no ha dejado llaves del carro |
| Caja de cambios | Regular estado | |
| Transmisión | Regular estado | |
| Panel de instrumentos | Regular estado | |
| Aire acondicionado | Regular estado | |
| Sistema eléctrico | Regular estado | |
| Chasis | Buen estado | |
| Carrocería | Buen estado | |
| Puertas | Buen estado | |
| Pintura | Regular estado | Desgastada y rayones leves |
| Vidrios | Buen estado | Parabrisas frontal con un trizado pequeño |
| Aros y Llantas | Regular estado | Llantas desinfladas desgastadas un 50% |
| Tapicería | Regular estado | Tela con raspones |
| Suspensión | Buen estado | |
| Frenos | Buen estado | |
| **ESTADO GENERAL** | **Regular estado** | |

### 3.3.3.- Metodología aplicada:

Para la determinación del valor actual de máquinas, equipos industriales y/o vehículos, se utiliza el **método de costo**, donde se consideran seis criterios básicos: Valor de reposición, vida útil, edad, depreciación, obsolescencia tecnológica y el mantenimiento. Para los cálculos también se utiliza el valor residual.

VAE = VR * (AFD + BFO + CFM)

Donde:

VAE = Valor actual estimado.
VR = Valor de reposición a nuevo.
FD = Factor de depreciación.
FO = Factor de obsolescencia.
FM = Factor de mantenimiento.
A, B y C = Factores de ponderación.

Luego:

Vc = VR * Fpe * Fc

Donde:

Vc = Valor comercial.
VR = Valor de reposición a nuevo.
Fpe = Factor de peritaje.
Fc = Factor de comerciabilidad

El valor de reposición que es el valor nuevo de mercado del bien, se lo consigue a través de un estudio de mercado, consultando precios de venta a empresas proveedoras de máquinas, equipos, vehículos, talleres industriales, personas dedicadas a la actividad. para luego mediante cálculos obtener el valor comercial ajustado.

Precios comparativos:

| ITEM | DIRECCION | DESCRIPCION | KM aprox | ESTADO | AÑO | V. PUBLI. | F. NEG. | V. COMER. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-chevrolet-luv_dmax_cd-cuenca-2009/1775486?owt=d | Chevrolet Luv Dmax C/D Diesel, motor3.0, color rojo, TM. | 175000 | Bueno | 2009 | 20900 | 90.00% | 18810 |
| 2 | https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-chevrolet-luv_dmax_cd-cuenca-2012/1752342?owt=d | Chevrolet Luv Dmax C/D Diesel, motor3.0, color blanco, TM. | 175000 | Bueno | 2012 | 23800 | 90.00% | 21420 |
| 3 | https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-chevrolet-luv_dmax_cd-cuenca-2013/1751356?owt=d | Chevrolet Luv Dmax C/D Diesel, motor3.0, color gris, TM. | 180000 | Bueno | 2013 | 23700 | 90.00% | 21330 |
| 4 | https://www.facebook.com/marketplace/item/2847947847725681/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A7b4195c3-bd00-49a2-85e7-e4d89ceebd4c | Vendo flamante Dimax 2013 4 × 4 a diesel cero choques papeles al día a toda prueba | 213636 | Bueno | 2013 | 21000 | 90.00% | 18900 |

### 3.3.4.- Avaluó del bien mueble:

### RESUMEN DEL AVALUO:

| DESCRIPCIÓN | MODELO | PLACA | AÑO | PF | ESTADO | VALOR DE REPOSICIÓN | VALOR COMERCIAL | VALOR COMERCIAL AJUSTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAMIONETA DOBLE CABINA CHEVROLET LUV DMAX | LUV D-MAX 3.0L DIESEL CD TM | OBA4831 | 2011 | 0.356 | REGULAR ESTADO | $ 43,990.00 | $ 15,657.00 | $ 14,091.00 |
| | | | | | Total ..... | $ 43,990.00 | $ 15,657.00 | $ 14,091.00 |
| | | | | | VALOR REDONDIADO | | | $ 14,100.00 |

**La camioneta tiene valores pendientes a pagar por placa o chasis en el SRI: es de $ 344.43 dólares. (fecha: 10/11/2023).**

Vehículos > Valores a pagar por placa, RAMV, CPN o chasis

## Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
OBA4831

| Marca | Modelo | Año de modelo | País |
|---|---|---|---|
| CHEVROLET | LUV D-MAX 3.0L DIESEL CD TM 4X4 EXTREME | 2011 | ECUADOR |

Total valores a pagar

| Matrícula | USD $344.43 |
|---|---|

A pagar : USD $344.43

Detalle vehículo

Ocultar valores

Último año de pago
2021

Medios de pago

Detalle de valores a pagar

Impuestos, tasas y otros

Detalle valores - 3 registros

| Tipo deuda | Rubro | Período fiscal | Beneficiario | Valor |
|---|---|---|---|---|
| PAGO DEL VALOR DE LA MATRÍCULA | TASA SPPAT | 2022 - 2023 | SPPAT | $247.43 |
| PAGO DEL VALOR DE LA MATRÍCULA | IMPUESTO A LA PROPIEDAD | 2022 - 2023 | SRI | $0.00 |
| PAGO DEL VALOR DE LA MATRÍCULA | TASAS ANT | 2022 - 2023 | MUNICIPIO DEL CANTON PEDERNALES | $97.00 |
| | | | Total: | USD $344.43 |

**Consulta de valores pendientes a pagar en la CTE por concepto de citaciones, SI registra.**

**OBA4831**

Marca: CHEVROLET
Modelo: LUV D-MAX 3.0L DIESEL CD TM 4X4 EXTREME
Año: 2011
Polarizado: No existe registro de polarizado

Color: NEGRO
Clase: CAMIONETA
Servicio: USO PARTICULAR
Fecha Caducidad:

Año de Matrícula: 2017
Fecha de Matrícula: 07-03-2017
Fecha de Caducidad: 06-03-2022

Valor Pendiente: $ 0,00 | Valor Convenio: $ 0,00 | Intereses Pendiente: $ 0,00 | Total remisión: $ 0.0

ANT: 0,00
OTROS: 216,00
TOTAL: $ 216,00

◉ Pendientes (1) ○ En Impugnación (0) ○ Anuladas (0) ○ Pagadas (2) ○ En Convenio (0)

Citaciones

| | # Infracción | Entidad | # Citación | Placa | Fecha de Emisión | Fecha Notificació | Punto | Sancić | Multa | Remisión | Total a Pagr | Artículo/Literal | Bq | Det |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 60036881 | CTE-COMISION DE TRANSITO DEL ECUADOR | 70105035652 | OBA4831 | 10-09-2020 17:55 | 15-08-2020 11:34 | 0 | $120,0( | $ 96,00 | $ 0,00 | $ 216,00 | Art. 389 - Lit. 06 COND.EXCEDA DENTRO RANGO MODERADO LIMITES DE VELOCIDAD | N | |

Pagina 1 de 1 — 50 — Mostrando 1 - 1 de 1

CONSULTA | PRODUCCIÓN | 10/11/2023 12:32:02 | AXIS - Versión 4.0

## 4.- CONCLUSIONES:

Para la valoración de máquinas, equipos industriales y/o vehículos, se considera el valor de reposición, vida útil, edad, depreciación, obsolescencia tecnológica y el mantenimiento; su valor comercial ajustado es de CATORCE MIL CIEN CON 00/100 dólares de los Estados Unidos de América. **($ 14,100.00 USD.)**.

## 5.- PARTE DE INCLUSIÓN DE DOCUMENTOS DE RESPALDO, ANEXOS, O EXPLICACIÓN DE CRITERIO TÉCNICO,

MEMORIA FOTOGRAFICA

PINTURA DESGASTADA Y CON RAYONES LEVES



## MEMORIA FOTOGRAFICA








07

## MEMORIA FOTOGRAFICA







MEMORIA FOTOGRAFICA



**6.- DECLARACIÓN JURAMENTADA.** - declaro bajo juramento que este informe es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, así como también, que toda la información que ha proporcionado es verdadera.

**7.- FIRMA Y RÚBRICA:**

Ing. Yandry Alfredo Rodríguez Macas
Perito Judicial

Tnlogo. Edinson Ramírez Gallardo
Depositario Judicial

# FUNCIÓN JUDICIAL

**CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE EL ORO**
**VENTANILLA DE ESCRITOS UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ROSA**

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ROSA

Juez(a): ORTIZ POMA FAUSTO FABIAN

No. Proceso: 07307-2021-00366

Recibido el día de hoy, lunes veintisiete de abril del dos mil veintiseis, a las trece horas y treinta y cuatro minutos, presentado por RODRIGUEZ MACAS YANDRY ALFREDO, quien presenta:

Ampliación de informe pericial,
En uno(1) fojas y se adjunta los siguientes documentos:

1) Escrito (ORIGINAL )

PENAGOS OYOLA SOFÍA ELIZABETH
RESPONSABLE DE INGRESO DE ESCRITOS

Asignado a: JULIO RENE ARIAS VIVANCO(GESTOR DE ARCHIVO)

Santa Rosa, 23 de abril del 2026

Sr. Dr.
Ortiz Poma Fausto Fabian
JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN SANTA ROSA.
En su despacho.

ASUNTO: Informe pericial dentro del Juicio No. 07307-2021-00366

De mis consideraciones:

YO, ING. YANDRY ALFREDO RODRIGUEZ MACAS, Perito de la Función Judicial en la especialidad de AVALUO MUEBLES, con No. de Calificación 839841, designado por sorteo. Dentro del juicio No. 07307-2021-00366, respetuosamente Sr. Juez comunico:

Que se revisa informe pericial de avaluó de una camioneta marca Chevrolet, modelo LUV D-MAX 3.0L DIESEL CD TM, año de modelo 2011, placas OBA4831, que su estado general es regular, donde se calculó un valor comercial ajustado de 14100 dólares de los Estados Unidos de América, el cual lo **rectifico** por encontrase el vehículo en regular estado aplicando un factor comercial de ajuste de 0.85. Quedando el resumen de avaluó de la siguiente manera:

| DESCRIPCIÓN | MODELO | PLACA | AÑO | PF | ESTADO | VALOR DE REPOSICIÓN | VALOR COMERCIAL | VALOR COMERCIAL AJUSTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAMIONETA DOBLE CABINA CHEVROLET LUV DMAX | LUV D-MAX 3.0L DIESEL CD TM | OBA4831 | 2011 | 0.356 | REGULAR ESTADO | $ 43,990.00 | $ 15,657.00 | $ 13,308.00 |
| | | | | | Total ..... | $ 43,990.00 | $ 15,657.00 | $ 13,308.00 |
| VALOR REDONDIADO | | | | | | | | $ 13,300.00 |

**CONCLUSION:**

Para la valoración de máquinas, equipos industriales y/o vehículos, se considera el valor de reposición, vida útil, edad, depreciación, obsolescencia tecnológica y el mantenimiento; su valor comercial ajustado es de TRECE MIL TRESCIENTOS CON 00/100 dólares de los Estados Unidos de América. **($ 13,300.00 USD.)**.

Por la atención prestada, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente:

Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
YANDRY ALFREDO
RODRIGUEZ MACAS

Ing. Yandry A. Rodríguez M.
PERITO FUNCION JUDICIAL