



OKTOBER 2026

KATALOG SURABAYA

"Pilihan Aset Terbaik, dengan Harga Bersahabat"



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

PERUM GREEN SEMANGGI MANGROVE A/26, WONOREJO, RUNGKUT, SURABAYA



Luas : 128 m2



KT : 5 KM : 2

Alamat Lengkap :

Perum Green Semanggi Mangrove A/26,
Wonorejo, Rungkut, Surabaya



Nilai Plus Properti

- Kanopi
- Carport
- 2 lantai
- Lokasi strategis
- Jalan utama
- Row jalan 10m
- Bebas banjir
- Aset bank
- Legalitas 100% aman

COMING
SOON

Harga Pasar : ~~Rp 1.500.000.000~~

Harga Jual :

Rp 975.000.000*

* ALL IN Include semua biaya pajak, notaris, balik nama,
biaya kompensasi, dll



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

GREEN SEMANGGI MANGROVE M1/59, WONOREJO, RUNGKUT, SURABAYA



Luas : 90 m2

SHGB KT : 3 KM : 2

Alamat Lengkap :

Green Semanggi Mangrove M1/59, Kel. Wonorejo,
Rungkut, Kota Surabaya, Jawa Timur



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Akses Mobil
- Fasilitas Umum Lengkap
- Dekat dengan Galaxy Mall
- Dekat dengan ITS dan UPN Veteran Jawa Timur
- Akses ke bandara juanda
- Legalitas 100% aman

LELANG
PERTENGAHAN
OKTOBER

Harga Pasar : ~~Rp 950.000.000~~

Harga Jual :

Rp 659.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, kenaikan hak, dll
* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

PERUM GRIYA SURABAYA ASRI BLOK B2-01, SUMBERREJO, PAKAL



Luas : 122 m2

SHM

KT : 3

KM : 1

Alamat Lengkap :

Perum Griya Surabaya Asri Blok B2-01, Desa
Sumberrejo, Pakal (Dulunya Kecamatan Benowo)



Nilai Plus Properti

- Akses mobil
- Carport
- Fasilitas Umum Lengkap
- Dekat dengan Stasiun Benowo
- Dekat dengan Rumah Sakit Islam Darus Syifa
- Lingkungan Asri
- Legalitas 100% aman

LELANG
AWAL
NOVEMBER

Harga Pasar : ~~Rp 600.000.000~~

Harga Jual :

Rp 350.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, dll

* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

GRIYA AMERTA REGENCY, KEL. MEDOKAN AYU, KEC. RUNGKUT, KOTA SURABAYA



Luas : 45 m2

SHM

KT : 2

KM : 1

Alamat Lengkap :

GRIYA AMERTA REGENCY, KEL. MEDOKAN AYU, KEC.
RUNGKUT, KOTA SURABAYA



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Akses mobil luas
- Bebas banjir
- Dekat akses MERR
- Dekat UPN Veteran Jawa Timur
- Akses mudah ke Rungkut dan Gunung Anyar
- legalitas 100% aman

**LELANG
AKHIR
OKTOBER**

Harga Pasar : ~~Rp 500.000.000~~

Harga Jual :

Rp 295.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, dll

* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

KELURAHAN DUKUH SETRO, KECAMATAN TAMBAKSARI, KOTA SURABAYA



Luas : 68 m2

SHM

KT : 3

KM : 1

Alamat Lengkap :

KELURAHAN DUKUH SETRO, KECAMATAN
TAMBAKSARI, KOTA SURABAYA, JAWA TIMUR



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Fasilitas Umum Lengkap
- Dekat dengan Jl. Kenjeran & kawasan Tambaksari
- Akses mudah menuju pusat Kota Surabaya
- Legalitas 100% aman

**LELANG
AWAL
NOVEMBER**

Harga Pasar : ~~Rp 850.000.000~~

Harga Jual :

Rp 575.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, dll
* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

JL BULAK BANTENG VI NO.51 WONOKUSUMO SEMAMPIR SURABAYA



Luas : 147 m2

SHM

KT : 3

KM : 1

Alamat Lengkap :

Jl Bulak Banteng VI No.51 Kelurahan Wonokusumo
Kecamatan Semampir Kota Surabaya



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Fasilitas Umum Lengkap
- Akses Mobil
- Dekat dengan RSUD Husada Prima
- Dekat dengan Kaza Mall
- Akses mudah menuju pusat Kota Surabaya
- Legalitas 100% aman

**LELANG
AWAL
NOVEMBER**

Harga Pasar : ~~Rp 600.000.000~~

Harga Jual :

Rp 450.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, dll
* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

PERUM GRAND ALANA REGENCY BLOK A NO 62, GUNUNG ANYAR, SURABAYA



Luas : 58 m2

SHGB KT : 3 KM : 2

Alamat Lengkap :

Perum Grand Alana Regency Blok A No 62,
Gununganyar Tambak, Gunung Anyar, Surabaya



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Fasilitas Umum Lengkap
- Dekat UPN Veteran Jawa Timur dan Politeknik Pelayaran Surabaya
- Akses ke MERR dan OERR
- Akses menuju Bandara Internasional Juanda
- Aset bank
- Legalitas 100% aman

LELANG
PERTENGAHAN
NOVEMBER

Harga Pasar : ~~Rp 1.200.000.000~~

Harga Jual :

Rp 750.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, kenaikan hak dll
* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

GREEN SEMANGGI MANGROVE, CLUSTER OSBORNIS E1-19, RUNGKUT, SURABAYA



Luas : 72 m2

SHGB KT : 2 KM : 1

Alamat Lengkap :

Green Semanggi Mangrove, Cluster Osbornis E1-19, Kelurahan Wonorejo, Rungkut, Kota Surabaya



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis, Akses Mobil Luas
- Carport
- Lingkungan Asri
- Akses menuju MERR dan Tol Tambak Sumur
- Dekat Kampus UPN Veteran Jatim, ITS, dan Universitas Dinamika
- Dekat kawasan wisata Hutan Mangrove Wonorejo
- Aset bank, Legalitas 100% aman

LELANG
PERTENGAHAN
NOVEMBER



Harga Pasar : ~~Rp 700.000.000~~

Harga Jual :

Rp 490.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, kenaikan hak dll
* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

KEBRAON II GANG MANGGIS NO. 7, KEBRAON, KARANGPILANG, SURABAYA



Luas : 79 m2



SHM



KT : 2



KM : 1

Alamat Lengkap :

KEBRAON II GANG MANGGIS NO. 7, KELURAHAN
KEBRAON, KECAMATAN KARANGPILANG, SURABAYA



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Akses Mobil sampingan
- Fasilitas umum lengkap
- Jalur utama di kawasan Kebraon
- Aset bank
- Legalitas 100% aman

LELANG
PERTENGAHAN
NOVEMBER



Harga Pasar : ~~Rp 315.000.000~~

Harga Jual :

Rp 250.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, dll

* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik

JL. KEDURUS DUKUH I NO 26, KELURAHAN KEDURUS, KARANG PILANG, SURABAYA



Luas : 70 m2

 SHM  KT : 2  KM : 1

Alamat Lengkap :

Jl. Kedurus Dukuh I No 26, Kelurahan kedurus,
kecamatan karang pilang, kota surabaya



Nilai Plus Properti

- Lokasi strategis
- Akses Mobil
- Fasilitas Umum Lengkap
- Dekat dengan Royal Plaza Surabaya
- Dekat dengan RS Wijaya
- Akses menuju jalan tol Surabaya
- Aset bank
- Legalitas 100% aman


LELANG
AKHIR
NOVEMBER

Harga Pasar : ~~Rp 800.000.000~~

Harga Jual :

Rp 435.000.000*

* Include semua biaya pajak, notaris, balik nama, dll
* Exclude biaya kompensasi saja (apabila diperlukan)



@best.property86



089-9070-0766



bestpartnervision.com



Alamat Kantor : Ruko Citraland (CBD) Blok S2/03, Driyorejo, Gresik