

INFORME PERICIAL

	Día	Mes	Año
FECHA DE ELABORACIÓN	30	10	2024

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía	UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CON SEDE EN EL CANTÓN CHUNCHI
Número del Proceso	06310-2023-00077
¿ Es un proceso calificado por la ley como reservados o que tienen que ver con información restringida por la ley? (SI / NO)	NO
Objeto de la Pericia	AVALÚO MUEBLE

2. DATOS DEL PERITO

Nombres y Apellidos	Javier Ricardo Rodríguez Mogrovejo
Área / Profesión y Especialidad	Ingeniería Civil / Avalúo muebles
Código de Perito	4322142
Fecha de caducidad de la acreditación	22 de julio 2026
Dirección de Contacto	General Ignacio de Veintimilla y Batalla de Ayacucho
Teléfono fijo de contacto	072630822
Teléfono celular de contacto	0984881495
Correo electrónico de contacto	j.rodriguez70@outlook.es

3. ANTECEDENTES.

Mediante providencia dictada el 18 de octubre del 2024, dentro del proceso de número 06310202300077 ALIMENTOS, que la Sra. Chogllo Shumi Narcisa de Jesús lleva a cabo en contra del Sr. Satian Cantos Fredy Benjamin, se ha dispuesto realizar la experticia de avalúo de muebles, específicamente de una motocicleta.

4. CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE.

La diligencia para la pericia se desarrolló el 25 de octubre 2024 a las 10H00 en la ciudad de Chunchi en presencia del Abogado de la parte actora; quien manifestó que el bien embargado se encontraba con el depositario Judicial en la ciudad de Alausí. Se dio las facilidades para el transporte para la ciudad de Alausí y allí en presencia del Depositario Judicial siendo 10H58 se inició los trabajos de la pericia. El Abogado de la parte actora, proporcionó los antecedentes, datos y documentos para la elaboración del presente informe técnico. Durante la recolección de datos no se presentó la parte demandada.

Para la realización del presente Informe Pericial se aplicarán varios métodos y técnicas descritas a continuación:

El Método de la Observación Directa, que servirá para la recolección de datos que consistirá básicamente en observar el objeto de estudio dentro de una situación en particular. Con la experiencia y conocimiento técnico se pudo determinar las características del bien, el estado de sus componentes como es carrocería, llantas, frenos, etc.

Para la ubicación del sitio donde se encontraba la motocicleta en custodia del Depositario Judicial, se utilizó el método de ubicación geográfica absoluta, el mismo que permite una localización de coordenadas geográficas más precisa sin necesidad de un punto de referencia. Para esto se utilizó un GPS de marca GARMIN, modelo GPS 73, obteniendo las coordenadas geográficas en el Sistema WGS-84.

El Método de Comparación de Valor de Mercado, se lo realiza para determinar el Avalúo Real Comercial del bien; consiste en tomar muestras de los valores comerciales de la motocicleta de distintas provinciass y dependiendo de la diferencia de características que exista entre las muestras y la motocicleta a ser avaluado se realiza las diferentes afectaciones. Se efectúa el cuadro comparable y luego se procede con la homogenización para finalmente obtener el valor comercial de la motocicleta.

5. DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y AVALÚO

UBICACIÓN

El bien avaluado, específicamente una motocicleta, se encuentra ubicado en la Provincia del Chimborazo, cantón Alausí, parroquia La Matriz, sector Aypan Chico, calle Los Alausies Argentina.

La ubicación del bien fue georreferenciada, mismo que se encuentra en las siguientes coordenadas.

ELIPSOIDE WGS-84 ZONA 17 SUR	
COORDENADAS UTM	
ESTE (X)	NORTE (Y)
739158	9756881



Ilustración 1 Plano de Ubicación

DESCRIPCIÓN DEL BIEN:

Propietario:	Satian cantos Fredy Benjamín
Tipo de bien:	Motocicleta
Marca:	Ranger
Modelo:	H68-250F
Cilindraje:	250 cc
Año modelo:	2022
Color:	Blanco / Anaranjado
Número chasis:	L6UA4JA20NA040589
Kilometraje:	Sin determinar
Placas:	IA018Q
Año de matriculación:	2022
Tipo de combustible:	Gasolina
Año de revisión:	2022

ESTADO DEL BIEN

Se revisó el estado de los componentes principales de la motocicleta que permita determinar de manera general el estado del bien.

La carrocería que representa la capa exterior o visible de la motocicleta presenta daños leves, como es el deterioro de la pintura, daño del pedal de apoyo posterior, esponjas protectoras del timón.

Existe daños presentes en las manijas del timón y un deterioro marcado de los aros con presencia de oxido, el cual ha reducido el recubrimiento del aro.

Los elementos que presentan un buen estado sin mayor deterioro son las llantas, los discos de freno, las mordazas, la cadena y piñón, así como también la suspensión sin signos de fuga de líquido.

La llave de la motocicleta no estuvo en posesión del Depositario Judicial, así como tampoco del Abogado de la parte actora, lo que impidió realizar el encendido y verificación del kilometraje del bien.

En importante anotar que la motocicleta se encuentra matriculada únicamente para el año 2022, con valores pendientes de los años 2023 y 2024.

CONDICIONES GENERALES

Según las investigaciones realizadas de motocicletas de similares condiciones y de acuerdo con las condiciones actuales del bien, se puede valorar la motocicleta en DOS MIL CUARENTA Y SIETE 07/100 DÓLARES (USD \$ 2.047,07)

6. CONCLUSIONES.

Se han tomado referencias de motocicletas de similares características del internet, con valores aproximados de venta en las diferentes provincias.

Se ha realizado la valoración por el método de homogeneización de variables en base a los comparables indicados en el punto anterior y que se adjunta al informe.

La motocicleta se encuentra en un garaje, no se lo pudo encender por falta de la llave, el estado general de la motocicleta es bueno, Llantas, discos de frenos, mordazas, cadena y piñón se conservan bien. La presencia de daños leves en su carrocería y daños en manija del timón y aros.

En el informe técnico detallado en el numeral 8 Información Adicional, se presenta el cuadro de análisis, adjuntando la calificación en base al estado general de la motocicleta, y la valoración en base a los comparables.

Se verificaron los datos en base a la información constante en el proceso y coinciden el número de chasis con la matrícula, lo cual indica que es correcto el bien avaluado.

El valor obtenido del avalúo es de \$ 2.047,07 dólares.

7. DOCUMENTOS DE RESPALDO, ANEXOS, O EXPLICACIÓN DE CRITERIO TÉCNICO.

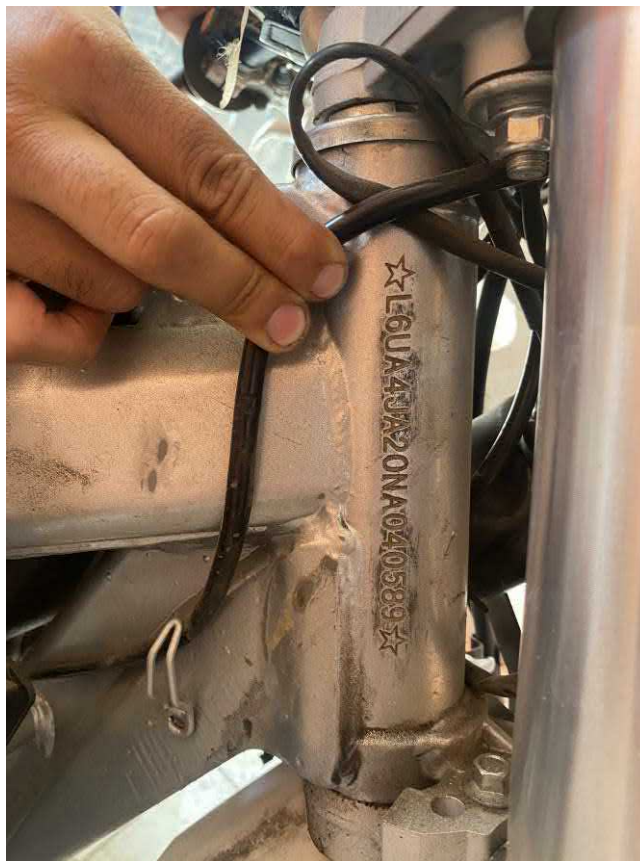
ANEXO 1.- ESTADO DEL BIEN



Fotografía No. 1 Vista general lado izquierdo motocicleta, carrocería buen estado



Fotografía No. 2 Vista general lado derecho motocicleta, carrocería buen estado



Fotografía No. 3 Número de chasis motocicleta



Fotografía No. 4 Frenos y disco buen estado



Fotografía No. 5 Suspensión buen estado, sin fuga de líquido



Fotografía No. 6 Buen estado de llantas



Fotografía No. 7 Daño en pedal de apoyo posterior



Fotografía No. 8 Daño en manija de timón



Fotografía No. 9 Daño esponja protectora de timón



Fotografía No. 10 Deterioro en aro delantero, oxidación



Fotografía No. 11 Deterioro en aro posterior, oxidación

ANEXO 2.- DOCUMENTACIÓN DEL BIEN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN CHUNCHI

12085487

PLACA ACTUAL IA018Q	PLACA ANTERIOR IA018Q	AÑO 2022
NÚMERO VIN (CHASIS) LSUA4JA29NAD40589	NÚMERO MOTOR 2S172FMM3ABH100176	RAÍM / CPI 002967362
MARCA RANGER	MODELO H68-250F	CILINDRAJE 250
CLASE DE VEHÍCULO MOTOCICLETA	TIPO DE VEHÍCULO PASEO	PASAJEROS 2
PAÍS DE ORIGEN CHINA POPULAR	COMBUSTIBLE GAS	CARROCERIA MET
COLOR 1 BLANCO	COLOR 2 ANARANJADO	ORTOPÉDICO —
OBSERVACIONES		

- ORIGINAL -

NOMBRE DEL PROPIETARIO
SATIAN CANTOS FREDY BENJAMIN

0002966

CL / PASAPORTE / RUC 0636244216	PROVINCIA CHIMBORAZO	CANTÓN CHUNCHI
DOMICILIO CALLE QUITO Y MANUEL REYES		TELÉFONO 0585410205
CLASE DE TRANSPORTE PARTICULAR	TIPO DE TRANSPORTE (MODALIDAD)	ÁMBITO DE OPERACIÓN
OPERADOR DE TRANSPORTE		DISCO
AVANZO 2600	VALOR MATRÍCULA 36,00	FECHA COMPRA
FIRMA RESPONSABLE	DEBITADOR MBERMEC	FECHA EMISIÓN 17-OCT-2022
	LUGAR EMISIÓN GAD CHUNCHI	FECHA CADUCA 16-OCT-2027

IMPICMA 00-15.104

ECUADOR Agencia Nacional de Tránsito

IA018Q

PROPIETARIO	SATIAN CANTOS FREDY BENJAMIN		FIRMA AUTORIZADA
SERVICIO	PARTICULAR		3
PROVINCIA	CHIMBORAZO	FECHA TRÁMITE	17-10-2022
OFICINA	GAD CHUNCHI	VÁLIDO HASTA	17-04-2023

REVISIÓN E IDENTIFICACIÓN VEHICULAR

Fecha Transacción:	17-10-2022	18 Pedm Produc:	IA018Q
Placa Actual:	IA018Q	19 Factura:	1001000099505
01 Placa Anterior:	IA018Q	20 Casa Comercial:	COMERCIAL ZEAS
02 Marca:	RANGER	21 Cooperativa:	NO REGISTRADO
03 Modelo:	H68-250F	22 Disco N°:	
04 Año Fabricación:	2022	23 Año de MATRÍCULA Anterior:	17-10-2022
05 País de Origen:	CHINA POPULAR	24 Número de Tráspasos:	0
06 Cilindraje:	250	25 Cad. IRLU C.:	0606244218
07 Tonelaje:	25	26 Apellidos:	SATIAN CANTOS
08 Clase de veh.:	MOTOCICLETA	27 Nombres:	FREDY BENJAMIN
09 Tipo de veh.:	PASEO	28 Residencia:	CHUNCHI
10 Color Primario:	BLANCO	29 Domicilio:	CALLE QUITO Y MANUEL REYES
11 Color Secundario:	ANARANJADO	30 Teléfono:	0985410205
12 Motor N°:	Z5172FIM/3A8N100178	31 Observaciones:	
13 Combustible:	GASOLINA	32 Tipo de Transacción:	EMISIÓN DE MATRÍCULA POR PRIMERA VEZ
14 Carrocería:	METÁLICA	33 Código de Digitador:	M8ERME0
15 N° de Pasajeros:	2	34 Provincia:	CHIMBORAZO
16 Chasis:	L6U4AUA20N/A040386	35 Canton:	CHUNCHI
17 Tipo de Cajón:	NO REGISTRADO		

REPÚBLICA DEL ECUADOR
REVISIÓN VEHICULAR
MOTOS

2022

G.A.D. MUNICIPAL CHUNCHI

IA018Q

0001027

Recibí Conforme

Jefe(A) SECCIÓN
GAD CHUNCHI

ANEXO 3.- VALOR PENDIENTE DE MATRICULA

ecuadorlegalonline.com/consultas/matriculacion-vehicular/



Asesoría Legal

Trámites

Documentos

Calculadoras

3. El sistema del SRI mostrará el valor de la matrícula para el presente año, además de: placa, marca, modelo, país, año, cilindraje, clase, servicio, fecha última matrícula, fecha de compra, fecha caducidad matrícula, y último pago.

Los valores a pagar del vehículo también se puede consultar por:

- **RAMV** : Registro Aduanero de Matriculación Vehicular – Vehículo importado EJ :T00654321
- **CPN** : Certificado de Producción Nacional – Vehículo ensamblado EJ :B0087654321

Placa
IA018Q

Marca	Modelo	Año de modelo	País
RANGER	H68-250F	2022	CHINA POPULAR

Total valores a pagar

Matrícula USD \$222.89
A pagar: **USD \$222.89**

Último año de pago

2022

DETALLE VEHÍCULO

DETALLE VALORES

MULTAS PENDIENTES

DATOS DEL DUEÑO

8. INFORMACIÓN ADICIONAL.

INFORME TÉCNICO	
Fecha realización:	25 octubre del 2024
Nombre propietario:	Satian Cantos Fredy Benjamín
Solicitado por :	
Datos del solicitante:	UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CON SEDE EN EL CANTÓN CHUNCHI
Fecha notificación:	18 octubre del 2024
Fecha entrega:	30 de octubre del 2024
Realizado por:	Ing. Javier Rodríguez Mogrovejo
Calificación:	4322142

INFORMACIÓN DE LA MOTOCICLETA:



TIPO DE BIEN :

MOTOCICLETA MARCHA RANGER, MODELO H68-250F, AÑO 2022, COLOR BLANCO / ANARANJADO, PLACAS IA018Q

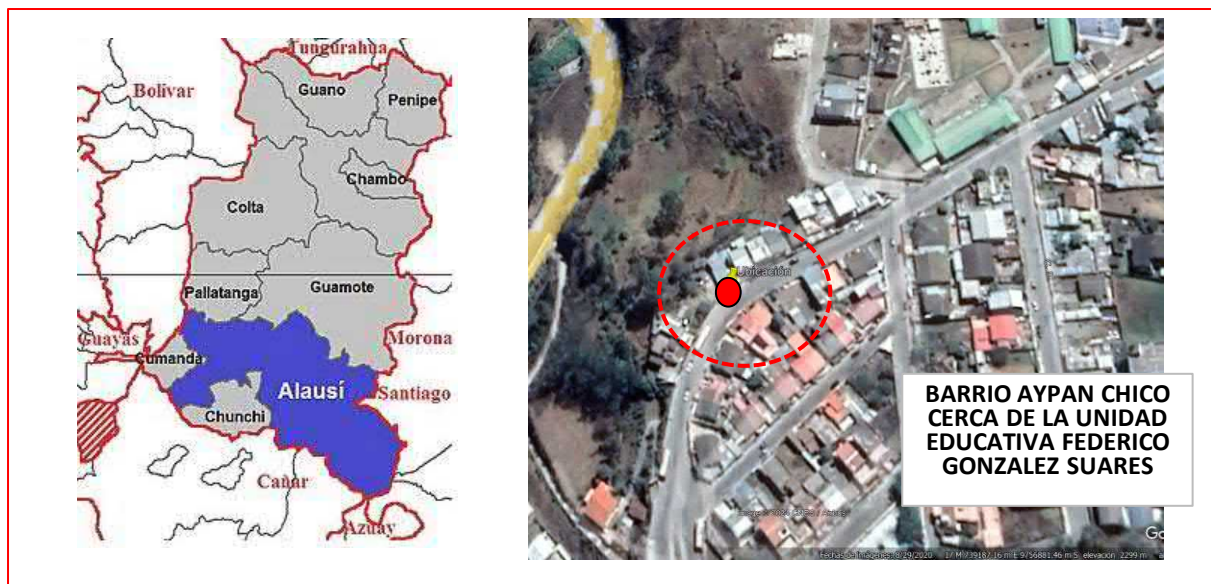
1.- UBICACIÓN Y CROQUIS

1.1 Ubicación

Dirección :	La motocicleta se encuentra localizado en el Barrio Aypan Chico, en un garaje ubicado en la calle Argentina de la ciudad de Alausi		
Provincia :	CHIMBORAZO	Parroquia:	MATRIZ
Cantón :	ALASI	Sector:	AYPAN CHICHO
Ciudad:	ALASI	Intersecciones:	CALLE 11 Y CALLE H
1.2 Información judicial			
PROCESO:	06310-2023-00077	Coordenadas:	E 739158 N 9756881

1.3 Croquis de ubicación

UBICACIÓN GENERAL



2.- CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO



5.- OBSERVACIONES CONCLUSIONES

- 1.- Se han tomado referencias de motocicletas de similares características del internet, con valores aproximados de venta en las diferentes provincias.
- 2.- Se ha realizado la valoración por el método de homogeneización de variables en base a los comparables indicados en el punto anterior y que se adjunta al informe.
- 3.- La motocicleta se encuentra en un garaje, no se lo pudo encender por falta de la llave, el estado general de la motocicleta es bueno, Llantas, discos de frenos, mordazas, cadena y piñón se conservan bien. La presencia de daños leves en su carrocería y daños en manija del timón y aros.
- 4.- En el cuadro de análisis se adjunta la calificación en base al estado general de la motocicleta, y la valoración en base a los comparables.
- 5.- Se verificaron los datos en base a la información constante en el proceso y coinciden.

El valor obtenido es de **\$ 2.047,07 dólares.**

Ing. Javier Rodríguez M.
PERITO JUDICIAL # 4322142

CUADRO DE HOMOGENEIZACIÓN						
PROCESO DE HOMOGENEIZACIÓN	EJEMPLOS COMPARABLES				INMUEBLE ANALIZADO	PESO
	1	2	3	4		
MOTOCICLETA AVALUADO	1.00	1.00	1.00	1.00	5	
PRECIO UNITARIO INICIAL (\$)	2,850.000	2,400.000	2,620.00	2,650.00	1	
FACTOR FUENTE CONSIDERADO	0.90	0.90	0.90	0.90		
VALOR UNITARIO BASE (CORREGIDO POR FUENTE)(\$ / U)	2,565.000	2,160.000	2,358.000	2,385.000		
FACTORES DE COMPARACIÓN	CALIFICACIÓN					
MARCA	1.000	1.000	1.000	1.000	1.00	0.2454
MODELO AÑO	1.150	1.150	1.000	1.150	1.00	0.2730
KILOMETRAJE	1.150	1.000	1.150	1.150	1.00	0.2730
PLACAS VEHÍCULO	0.850	0.850	0.850	0.850	1.00	0.2086
CALIFICACIÓN POR PESO	EN PROPORCIONES DE FRACCIONES DE LA UNIDAD					1.000
MARCA	0.245	0.245	0.245	0.245	0.245	
MODELO AÑO	0.314	0.314	0.273	0.282	0.273	
KILOMETRAJE	0.314	0.273	0.314	0.282	0.273	
PLACAS VEHÍCULO	0.177	0.177	0.177	0.209	0.209	
CALIFICACIÓN COMPARADA	1.051	1.010	1.010	1.018	1.000	
VALOR UNITARIO HOMOGENIZADO (\$)	2,441.43	2,139.33	2,335.43	2,341.90	0.00	0.000
MEDIANA APLICADO AL VEHÍCULO ANALIZADO (\$/UNIDAD)				MEDIA	2,314.52	
ESTADO ACTUAL DEL VEHÍCULO						
DESCRIPCIÓN	INDICE AFECTACIÓN	FACTOR	VALOR			
Carrocería / Pintura	0.9700					
Llantas	1.0000					
Aros	0.9400					
Discos / Frenos / Mordaza	1.0000					
Suspensión	1.0000					
Cadena / Piñón	1.0000					
Dirección / Manijas	0.9700					
		0.8844	2,047.07			

DATOS MOTOCICLETAS					
	1	2	3	4	SUJETO
MARCA	RANGER	RANGER	RANGER	RANGER	RANGER
	1.000	1.000	1.000	1.000	1
AÑO MODELO	2023	2023	2022	2023	2022
	1.150	1.150	1.000	1.150	1.000
KILOMETRAJE	1	5000	1	1	5000
	1.150	1.000	1.150	1.150	1.000
PLACAS	QUITO	MANABI	QUITO	GUAYAS	CHIMBORAZO
	0.850	0.850	0.850	0.850	1.000

INDICES ESTADO DE LA MOTOCICLETA						
ELEMENTOS	CALIFICACIÓN					CALIFICACIÓN
	DL	DLM	DG	DGM	DP	
Carrocería / Pintura	0	X	0	0	0	0.97
Llantas	X	0	0	0	0	1
Aros	0	0	X	0	0	0.94
Discos / Frenos / Mordaza	X	0	0	0	0	1
Suspensión	X	0	0	0	0	1
Cadena / Piñón	X		0	0	0	1
Dirección / Manijas	0	X	0	0	0	0.97
DL = Daños ligeros						
DLM = Daños entre leve y grave						
DG = Daños graves						
DGM = Daño entre grave y peligroso						
DP = Daños peligrosos						

REFERENCIAS

REFERENCIAS No. 1

Buscar contenido relacionado

La Ranger H68-250F diciéndome que es para mí 😊

Te gusta?

Responder

H68-250F

Capacidad de combustible 6.3l
Barras invertidas con calibración
250CC
Encendido eléctrico/pedal
Encendido eléctrico/pedal

imporbensa.smtoachi
IMPORBENSA · 2023-5-23

#Pregunta de imporbensa.smtoachi #Ranger
#Promociones #Imporbensa #mayo #viralvideo #viraltiktok

♪ Acróstico - timorshakira

👍 63 🗨️ 12 📌 9

[https://www.tiktok.com/@imporbensa.smtoachi/...](https://www.tiktok.com/@imporbensa.smtoachi/) Copiar enlace

Comentarios (12) Videos del creador

Javier Rodriguez 989
Qué modelo es ?
Hace 15... Responder

reells4
precio al contado amigo
2023-9-... Responder

IMPORBENSA · Creador
Precio Normal 2850 \$
2023-9-... Responder

Ocultar

REFERENCIAS No. 2



Ranger 250 enduro

\$ 2.400

Publicado hace 2 meses · Junín, M

 Envía un mensaje al vendedor

Buenas tardes. ¿Sigue disponible?

Enviar



Alertas



Mensaje



Compartir



Guardar

Descripción

Ranger 250 enduro modelo h68 f año 2023

Matriculada al día entrega con placa de papel y placa original

El precio es un poco negociable

REFERENCIAS

REFERENCIAS No. 3

motos.com.ec/FOTOS/304.PHP

Motos Ranger h68 250 cc

Modelo:	h68
Cilindraje:	250
Color:	Azul
Precio:	2620 USD
stock:	vendido
Año:	2022
Kilometraje:	0
Velocidad:	110
Potencia:	14 KW/8500 RPM
Torque:	14 KW/8500 RPM
Frenos:	Disco/Disco
Tanque:	6.3 litros
Tablero:	Analogo/Digital
Nota:	Motor a Palillo; 5 Vel; Peso 120 Kg; Tacometro digital, Arranque Electrico/Pedal; Barras Invertidas, Monoshock de aceite con calibracion

REFERENCIAS No. 4



Motosalcosto

25 de mayo de 2023 • Guayaquil, Provincia de Guayas •

Ranger H68 250cc: Barra Invertida y Panel Digital en \$2.650 más 135 de matrícula aparte. Obsequio: 1 casco

Contáctanos al whatsapp 0999614350 para más información!
Estamos ubicados en Chimborazo 711 entre Sucre y Colon.

#motos #moto #motocicleta #daytona #ranger #ecuador #buenosprecios #motorcycle — en Motosalcosto.

2

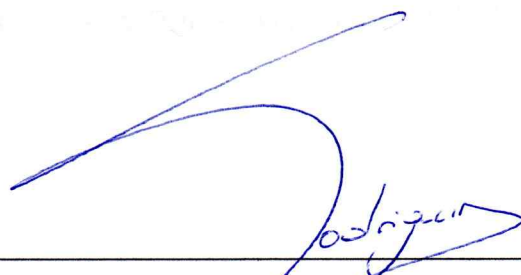
Me gusta Comentar

9. DECLARACIÓN DEL PERITO.

Ante todo, lo expuesto en el presente documento, en mi calidad de perito acreditado por el Consejo de la Judicatura, declaro bajo juramento que el presente informe se ha realizado bajo los principios de legalidad, transparencia, credibilidad, alternatividad, igualdad, probidad, no discriminación, publicidad, méritos, independencia, imparcialidad, especialidad, autonomía, responsabilidad, entre otros, establecidos en la Constitución de la República del Ecuador y en el Código Orgánico de la Función Judicial, correspondiendo a mi real convicción profesional. Además, declaro que la información que se ha presentado es verdadera, y que no se ha ocultado ni alterado ningún tipo de información o documento. Autorizo al Consejo de la Judicatura a comprobar por todos los medios legales la autenticidad de las declaraciones y la información que constan en este informe, dejando constancia que conozco las penas contempladas en la Ley para el caso de incurrir en perjurio.

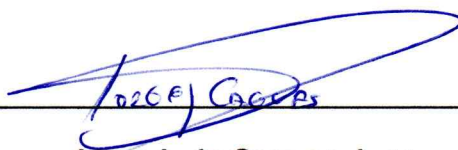
Es todo cuanto puedo declarar bajo el rigor del Juramento y en honor a la verdad.

10. FIRMA Y RÚBRICA.



Firmado electrónicamente por:
**JAVIER RICARDO
RODRÍGUEZ MOGROVEJO**
Validar únicamente con FirmaEC

Javier Ricardo Rodríguez Mogrovejo
Número de Cédula: 0300956075
Código de Perito: 4322142



Jorge Luis Caguas Juca
Número de Cédula: 0603677956
Depositario Judicial