

UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE CUENCA

1.-

JUICIO:	01333-2024-08393
Perito:	Silvio Geovanny Naranjo Cuesta
ESPECIALIDAD:	Mecánica automotriz Accidentes de Tránsito/Análisis vial Identificación de grabados y marcas seriales Ingeniería Mecánica
FECHA DE CADUCIDAD DE CALIFICACIÓN:	28 de junio 2026 29 de noviembre 2026 30 de mayo de 2027 30 de mayo de 2027
Profesión:	Ingeniero Mecánico
No. de calificación:	229969
Dirección:	Carancallo 1-67 entre Roca Sinche y Maita Capac
Teléfono:	072865673
Teléfono celular:	0983351415
Correo:	geovannyna@yahoo.es
Actor:	Cooperativa De Ahorro Y Credito Multiempresarial
DEMANDADO:	Indacochea Rodríguez Diego Leonardo, Lojano Mocha María Elena, Lojano Barros Luis Humberto
JUEZ:	DR. HECTOR RAMON PESANTEZ CORNELIO

El que suscribe: Silvio Geovanny Naranjo Cuesta, Perito calificado en el Concejo de la Judicatura de Cuenca, en la especialidad de Mecánica automotriz y Avalúo de Muebles, perito designado por su autoridad en el Juicio No. **01333-2024-08393**, estando vigente mi acreditación como perito, ante usted muy respetuosamente expongo:

2.- ANTECEDENTES:

Mediante providencia, del 18 de febrero de 2026 se dispone realizar el avalúo de un vehículo de placas ABK7355 detallado más adelante que se encuentra dentro del juicio antes mencionado, aceptando el cargo a mi encomendado; pongo a su consideración el siguiente informe:

3.- OBJETIVO DEL INFORME

La pericia consiste en determinar:

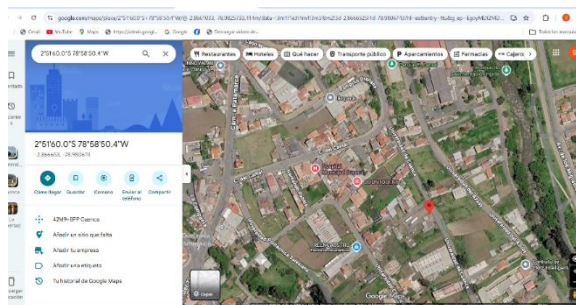
- El avalúo comercial del **VEHICULO MARCA SINOTRUK, DE PLACAS ABK7355** detallado más adelante:

4.- TECNICA UTILIZADA

Para realizar este peritaje se utiliza la técnica de la observación visual del vehículo objeto del peritaje, la utilización del método comparativo denominado Ratio Baricentrico y el método de cronos.

5.- UBICACIÓN:

El vehículo objeto del peritaje al momento de la inspección se encuentra estacionado en un parqueadero de vehículos a cargo del señor depositario Judicial que está ubicado en la calle Universidad De Cuenca sector Camal Municipal de la ciudad de Cuenca provincia del Azuay - Ecuador, para lo cual adjunto imagen de la ubicación, ver imagen 1:



Imágenes 1.- fuente Google maps, detalle de la ubicación donde se encuentra estacionado el vehículo inspeccionado.

6.- OPERACIONES REALIZADAS:

El día 24 de febrero de 2026, previa coordinación con el señor Depositario Judicial el señor Víctor Segundo Parra Sicha; en el lugar antes indicado se procede a realizar la inspección física del vehículo objeto de la valuación detallado a continuación, la identificación del vehículo se realiza en un cotejamiento in situ con la documentación que forma parte del expediente esto es el Certificado Único Vehicular No. CUV-2025-00533233 página 85 del expediente.

A

7.- IDENTIFICACION DEL VEHICULO. -

Una vez ubicado el vehículo se procede a realizar la identificación del vehículo:

PLACAS:	ABK7355
MARCA:	SINOTRUK
COLOR:	BLANCO
CLASE:	CAMION
TIPO:	PLATAFORMA – GRUA
MODELO:	HOWO ZZ1067F381CD165 AC 3.8
NUMERO DE MOTOR:	76929649
NUMERO DE CHASIS:	LZZ1BAFC1NF000230, ver imagen 2 y 3.
AÑO MODELO:	2022 (según documento matricula vehicular).
PROCEDENCIA:	CHINA POPULAR
PASAJEROS:	2
TONELAJE:	5
PROPIETARIO:	Indacocha Rodríguez Diego Leonardo (consta en el certificado único vehicular).



Imagen 2.-. fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta-perito, detalle del número del chasis del vehículo inspeccionado.



Imagen 3.-. fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta-perito, detalle del número de motor del vehículo inspeccionado.

B

8.- DESCRIPCION DE CARACTERISTICAS TECNICAS Y ESTADO ACTUAL.

El vehículo al momento de la inspección se encontraba estacionado en el lugar antes indicado, el mismo que está operativo - funcionando.

8.1.- PARTE DELANTERA DEL VEHICULO - CABINA:

Lo que corresponde a la chapa y pintura al momento de la inspección se encontraba en regular estado de conservación, la capa de pintura se encuentra en regular estado, sus componentes presentan varias deformaciones y rayones, el estribo derecho se encuentra roto, el guardachoque se encuentra roto en el lado derecho, el faro guía del guardabarros izquierdo se encuentra roto, el faro delantero izquierdo y derecho se encuentran rotos, ver imágenes 4 y 5.



Imagen 4.- - fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta-perito, detalle de la parte delantera del vehículo inspeccionado.



Imagen 5.- fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta-perito, detalle de la parte delantera y lateral derecha del vehículo inspeccionado.

8.2.-PARTE POSTERIOR

Lo que corresponde a la chapa y pintura se encuentra en regular estado de conservación, el faro posterior derecho se encuentra roto, ver imágenes 6 y 7.



Imagen 6.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta-perito, detalle de la parte posterior y lateral derecha del vehículo inspeccionado.



Imagen 7.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta -perito, detalle de la parte posterior y lateral izquierda del vehículo inspeccionado.

8.3.- INTERIOR DEL HABITACULO (CABINA) DEL VEHICULO:

Varios de los componentes del interior de la cabina del vehículo inspeccionado presentan características de estar en mal estado de conservación., los componentes del tablero visualmente se encuentran en regular estado de conservación, no dispone de la moldura de apertura de la puerta derecha, el tapizado de la puerta derecha se encuentra roto, ver imágenes 8.

INTERIOR DEL HABITACULO DEL VEHICULO				
TAPICERIA ESTADO:	MALO	REGULAR	BUENO	OPTIMA
Estado de la tapicería de la alfombra o piso		X		
Estado de la tapicería de las puertas:	X	X		
Estado de los tapizados de los asientos	X			
Estado del tapizado del techo:		X		
Estado del volante:		X		
Estado del tapizado del tablero:		X		





Imagen 8.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta -perito, detalle del interior del habitáculo del vehículo inspeccionado.

RECORRIDO. -

EL vehículo al momento de la inspección se encontraba en 183130km de recorrido marcado en su odómetro



Imagen 9.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta -perito, detalle del recorrido del vehículo inspeccionado.

8.4.- MOTOR:

Dispone de un motor cummins de 4 cilindros en línea alimentado de combustible diesel, turboalimentado con intercoller, al momento de la inspección se encontraba operativo funcionando (se puso en funcionamiento el motor), las baterías encuentran descargadas, presenta humedecido en la parte superior, el protector del ventilador se encuentra roto, el tubo de salida de los gases de escape se encuentra rotos, imagen 10.



Imagen 10.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta -perito, detalle del motor del vehículo inspeccionado.

8.5.- RETROVISORES Y VIDRIOS:

Sin observaciones a la inspección ocular.

8.6.- SISTEMA DE TRANSMISION:

Dispone de una transmisión manual, se encuentra humedecido la caja de cambios, presentan fugas de lubricante por la toma fuerza, ver imagen 11.

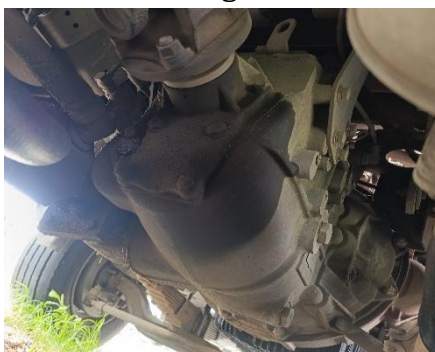


Imagen 11.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta -perito, detalle de los componentes del sistema de transmisión del vehículo inspeccionado.

8.7.- SISTEMA DE SUSPENSION:

Sus componentes visualmente se encuentran en regular estado de conservación con desgaste de sus componentes, el amortiguador derecho se encuentra humedecido.

8.8.- AROS Y NEUMATICOS:

Las capas de rodadura de los neumáticos se encuentran como se detallan a continuación, no dispone de neumático de emergencia, ver *imágenes 13*.

NEUMATICOS:	
NEUMATICOS: CAPA DE RODADURA:	VIDA REMANENTE APROXIMADA
Neumático delantero Izquierdo	65% imagen 12a.
Neumático delantero derecho	65% imagen 12b.
Dos neumáticos posteriores derecho	0 - 10% imagen 12c.
Dos neumáticos posteriores izquierdos	0 - 0% imagen 12d.



Imágenes 12.- fuente directa del vehículo, imagen obtenida por el Perito, detalle de las capas de rodaduras de los neumáticos del vehículo inspeccionado.

8.9.- SISTEMA DE DIRECCION:

Sin observaciones a la inspección ocular

8.10.- SISTEMA DE FRENOS

Visualmente en estado operativo.

8.11.- SISTEMA HIDRAULICO

Presenta fuga de lubricante por el cilindro izquierdo y derecho de la plataforma, presenta fugas de lubricante por la toma fuerza, ver imagen 13.



Imagen 13.-fuente directa del vehículo, imagen obtenida por Geovanny Naranjo Cuesta -perito, detalle de los componentes del sistema hidraulico del vehículo inspeccionado.

FLUIDOS			
FLUIDOS:	SI	NO	HUMEDECIDO
Fuga de aceite del motor:			X
Fuga de aceite de la transmisión:	X		
Fuga de aceite del sistema hidráulico:	X		
fuga de aceite de los amortiguadores			X
Fuga de aceite de la caja de cambios:	X		

C AVALUO

9.- AVALUO:

Para el cálculo del valor de mercado o valor comercial se ha utilizado el método de enfoque del costo de valoración internacional de activos que es el de Elio de Caires y modificado por el ingeniero Venezolana Omar Rodríguez Izquierdo, para lo cual se considera su vida útil estimada, su estado mecánico a la fecha actual, la edad, un coeficiente de trabajo y mantenimiento, un coeficiente de obsolescencia detallado a continuación:

El esquema de cálculo utilizado es el desarrollado por la IVSC y se ajusta a las siguientes consideraciones:

EDAD DEL VEHÍCULO (E) La valuación del vehículo realizado a marzo del 2026 es producto de uso de un método científico conocidos como justos, además no tengo ningún interés personal ni comercial con el Cliente, la edad del vehículo corresponde a la edad que tiene el vehículo desde que se adquirió hasta la presente fecha.

VALOR DE REPOSICIÓN (VRN): Es el valor que tendría un vehículo igual o similar, pero de tecnología actual al año 2026, para este caso se ha adquirido de manera verbal vía telefónica (teléfono 032994740) el valor de un vehículo nuevo igual al objeto del avalúo en la casa comercial Vehicentro mismos que son los distribuidores autorizados en la venta de los vehículos de la marca Sinotruk en Ecuador, cuyo valor sin el IVA se encuentra descrito en el cuadro de valuación.

VIDA ÚTIL TOTAL DEL EQUIPO (V): Es el tiempo total en el que los vehículos pueden trabajar de manera rentable produciendo beneficios en su operación. Para lo cual se ha considerado una vida útil estimada de 12 años, considerando que este tiempo se puede prolongar o acortar dependiendo del tipo de mantenimiento y carga de trabajo que le den al vehículo.

COEFICIENTE DE MANTENIMIENTO (M): Representa una medida cuantitativa de la calidad del mantenimiento brindado al vehículo. Una guía para la determinación de este coeficiente es la siguiente:

- GUIA FACTOR DE MANTENIMIENTO:**

Coefic. Mantenimiento	nulo	minimo	normal	riguroso	perfecto
[M]	0	5	10	15	20

COEFICIENTE DE TRABAJO (T)= Representa una medida cuantitativa de la carga de trabajo a la que se aplique en la empresa donde presta servicio. Una guía para la determinación de este coeficiente es la siguiente:

- GUIA FACTOR DE TRABAJO:**

Coef. Trabajo	nulo	suave	normal	fuerte	extremo
[T]	0	5	10	15	20

FUNCIÓN DE MANTENIMIENTO - TRABAJO $F(M,T)$ = Es una función exponencial estadísticamente obtenida que establece un factor matemático a aplicarse a la depreciación del vehículo por efecto de la calidad del mantenimiento y de la carga de trabajo específicas a las cuales está sometido el vehículo.

- **Valor de mercado: (VM)** Es el valor de avalúo del bien, obtenido de la siguiente manera:

Se calcula la función de depreciación con la siguiente relación.

Se multiplica el valor obtenido de la función de depreciación por el factor de obsolescencia tecnológica escogido de acuerdo con la siguiente guía:

GUIA OBSOLESCENCIA TECNOLÓGICA:

Es cuanto a variado o cambiado la tecnología del vehículo desde la fecha que se adquirió hasta la presente fecha.

CUADRO I:

CUADRO DE VALUACION													
DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	PLACA	AÑO	VALOR REPOSICION VRN \$.	EDAD AÑOS (E)	VIDA UTIL AÑOS (V)	VIDA RESIDUAL AÑOS (VR)	COEF. MANT. (M)	COEF. TRABAJO (T)	COEF. DEP. OBSC. %	$F(M,T)$	VALOR DE MERCADO \$.
VEHICULO	SINOTRUK	HOWO ZZ1067F381 CD165 AC 3.8	ABK7355	2022	\$ 35,339.13	4.00	12	8.00	14	10	0.95	0.811	\$ 25,022.24
AVALUO:													\$ 25,022.24

Por lo tanto, el avalúo comercial referencial del vehículo inspeccionado es de \$25,022.24 USD, perfeccionando el valor calculado el avalúo quedaría en \$.25,000.00 USD

Lo antes mencionado se corrobora con los precios de vehículos similares que se encuentran en compra venta en el mercado nacional, son valores referenciales que se detallan a continuación, donde se comprueba que el valor calculado a través de la metodología de Helio De Caires usada para la presente valuación se encuentra dentro de los valores obtenidos en el mercado nacional, datos adquiridos de fuentes informáticas como es de la página de Marketplace, del Ecuador, de lo cual adjunto los respectivos sprint de pantallas.

NOTA: Los precios que constan en las imágenes antes descritas (comparables) obtenidas de Marrkplace y avisos, están sujetos a una rebaja por el factor de comercialización por la oferta demanda del mercado Nacional.

Además indico que el valor del avalúo presentado es referencial, en base a un analisis, mismo que esta sujeto al valor de la oferta demanda del mercado.

Comparable 1.-.



Fuente:

https://www.facebook.com/marketplace/item/2720109138357197/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A635a434d-efd1-4a79-ac02-539eb7d18513
comparable 2.-



Fuente:

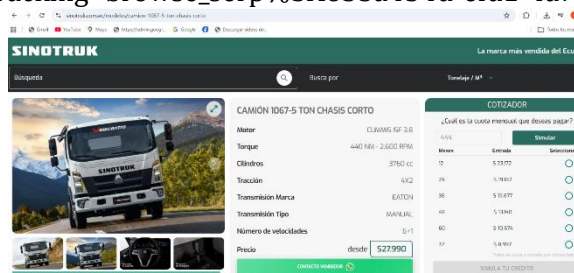
https://www.facebook.com/marketplace/item/2557237091328541/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A635a434d-efd1-4a79-ac02-539eb7d18513

Comparable 3.-



Fuente:

https://www.facebook.com/marketplace/item/1927376901222507/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A635a434d-efd1-4a79-ac02-539eb7d18513



<https://www.sinotruk.com.ec/modelos/camion-1067-5-ton-chasis-corto>

10.- CONCLUSIONES:

El vehículo en comentario existe:

- Visualmente se aprecia lo que corresponde a chapa y pintura de la cabina se encuentra en regular estado de conservación, los demás componentes del vehículo visualmente se aprecian que se encuentran en estado operativo, salvo lo referido en el informe.
- El avalúo comercial referencial del vehículo marca SINOTRUK, de placas ABK7355 en el estado al momento de la inspección es \$.25,000.00 veinticinco mil con 00/100 dólares americanos.

11.- BIBLIOGRAFIA:

- Libro de Tasación de Equipos, vehículos y Maquinarias del Ing. Msc. Luis Fernando Restrepo Gómez.
- Manual del Ingeniero Mecánico de (MARKS).
- Tecnología del automóvil, (GTZ).
- Apuntes personales.
- Ficha técnica del vehículo.

El informe emitido es independiente e imparcial y el resultado corresponde a mi real convicción profesional de opinión técnica, así como toda la información plasmada en el mismo es real.

El presente informe está conformado de 10 fojas útiles, más una copia del nombramiento de perito, y la factura de honorarios profesionales total 12 fojas.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

DATOS DEL DEPOSITARIO JUDICIAL	
NOMBRE:	Víctor Segundo Parra Sicha
CI:	0102620499
TELEFONO:	0995477881
DIRECCION:	Cuenca
EMAIL:	vicparra2025@hotmail.com

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,



Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
**SILVIO GEOVANNY
NARANJO CUESTA**

Geovanny Naranjo Cuesta
INGENIERO MECANICO ESP.
PERITO TECNICO
CI: 0301273389

Víctor Segundo Parra Sicha
DEPOSITARIO JUDICIAL