



Sur Oeste de Guayaquil
Calle C 1207 y Calle 40
otenelema@gmail.com metalconcretesa@gmail.com

Guayaquil, Julio 19 del 2024

II INFORME PERICIAL

1.- DATOS GENERALES DEL JUICIO

NOMBRE DE JUDICATURA	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL
No. DEL PROCESO:	09332202003683
NOMBRE DEL JUEZ:	CALVA CASTILLO MANUELA PIEDAD
NOMBRE DEL PERITO:	TENELEMA QUITIO OSCAR JAMIL
PROFESION:	Ingeniero
REGISTRO PROFESIONAL:	G-3244
No. DE CALIFICACION DE PERITO:	10314910
FECHA DE CADUCIDAD DE ACREDITACION:	
DIRECCION DE CONTACTO:	Sur Oeste de Guayaquil, calle C 1207 y calle 40, frente al Colegio Fe y Alegría.
TELEFONO FIJO / CELULAR CONTACTO:	042 660231-0989130195
CORREO ELECTRONICO CONTACTO:	otenelema@gmail.com
OBJETO DE LA PERICIA	CONTRATO DE VENTA CON RESERVA DE DOMINIO

2.- ANTECEDENTES

2.1.- DATOS DEL JUICIO

JUICIO NUMERO	09332202003683
DEPENDENCIA JURISDICCIONAL	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL
OBJETO DE LA PERICIA:	CONTRATO DE VENTA CON RESERVA DE DOMINIO
ACTOR(ES) OFENDIDO(S)	BANCO GUAYAQUIL S.A (DEMANDANTE) ARTIEDA SOLIS BELGICA ESMERALDA C.I: 0906635768 (DEMANDADO)
FECHA DE INSPECCION:	11 de Julio del 2024
HORA DE INSPECCION:	14:30 pm



2.2.- INFORMACION DE ANTECEDENTES

MARCADEVEHICULO:	CHERY
CLASEDEVEHICULO:	AUTOMOVIL
MODELO:	Q AC 1.0 5P 4X2 TM
AÑODEFABRICACION:	2017
COLOR:	ROJO

No.DEPLACA:	GSU 3496
No.DEMOTOR:	SQR371FBHGH50453
No. DECHASIS:	LVVDB12BXHB100645
No.DECILINDRAJE:	1000 C.C
TONELAJE:	0.5 TON
COMBUSTIBLE:	GASOLINA
CORRECERIA:	METALICA



2.3.- INSPECCION OCULAR

-EL VEHICULO PRESENTA EN REGULAR ESTADO PARA TRATO COMERCIAL CON PEQUEÑOS GOLPES Y RAYADURAS LEVES EN LA CARROCERIA, SE REQUIERE RUBRO DE PINTURA TOTAL DEL VEHICULO.

-DOS NEUMATICOS TRASEROS SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO desinflados

3.- DESCRIPCION Y FUNCIONAMIENTO DEL VEHICULO

3.1.- PARTE MECANICA

ELEMENTO	CANTIDAD	ESTADO
MOTOR	1	BUENO
COMPRESION DE LOS CILINDROS	4	BUENO
JUEGO DE RINES	4	BUENO
COMPRESION DEL ACEITE	1:3:1	BUENO
BANDAS	2	BUENO
BOMBA PARA ACEITE	1	BUENO
BOMBA PARA GASOLINA	1	BUENO
BOMBA PARA AGUA	1	BUENO
TRENE DEL ANTERO	1	REGULAR
TRENE POSTERIOR	1	REGULAR
PUNTAS DE EJES	2	REGULAR
BOCINES DE PLATOS	4	BUENO
ALINEAMIENTO	1	BUENO
TERMINALES	2	BUENO
SISTEMA DE FRENOS	1	BUENO
AMORTIGUADORES	4	BUENO
CAJA DE CAMBIOS MECANICA	1	REGULAR
CORONA	1	BUENO
DIRECCION HIDRAULICA	1	BUENO
# DE VELOCIDADES	4	BUENO
CHASIS	1	REGULAR

3.2.- PARTE ELECTRICA

ELEMENTO	CANTIDAD	ESTADO
ALTERNADOR	1	BUENO
FAROS LUCES MEDIAS	2	REGULAR



FAROSLUCESINTENSAS	2	REGULAR
LUCESDIRECCIONALES	1	REGULAR
LUCESDESTOPS	4	REGULAR
LUZINTERIOR	1	REGULAR
LUZPORTAMALETA	1	REGULAR
VIDRIOSELECTRICOS	4	MAL ESTADO
AIREACONDICIONADO	1	FALTABA CARGA
ALARMA	1	REGULAR
SWITCHYLLAVE	1	BUENO
BATERIA	1	FALTA CARGA

3.3.- ACCESORIOS INTERIORES

ELEMENTO	CANTIDAD	ESTADO
TAPICERIA	1	REGULAR
TAPIZADOBAJOTECHO	1	REGULAR
ALFOMBRAS	3	REGULAR
CINTURONESDESEGURIDAD	4	REGULAR
GUANTERA	1	REGULAR
RADIO	1	REGULAR
ASIENTOS	3	REGULAR
EXTINTORES		REGULAR
TRIANGULOSDESEGURIDAD		REGULAR
BOTQUINPRIMEROSAUXILIOS		REGULAR
HERRAMIENTAS	1	REGULAR
NEUMATICODEEMERGENCIA	1	BUENO

3.4.- ACCESORIOS EXTERIORES

ELEMENTO	CANTIDAD	ESTADO
LIMPIAPARABRISAS	3	REGULAR
ANTENADERADIO	1	REGULAR
VIDRIOS	4	REGULAR
PUERTAS	5	REGULAR
TAPARECIPIENTEPARACOMBUSTIBLE	1	BUENO
JUEGODENEUMATICOS	4	REGULAR
HAROS	4	REGULAR
PROTECTORDEGUARDACHOQUES	1	REGULAR
CARROCERIA	1	REGULAR
PINTURA	1	REGULAR (RAYONES LEVE)



Ing. Oscar J. Tenelema Q.
N. de Calificación: 10314910



GOLPE PARACHOQUE CON BINCHA	1	REGULAR ESTADO, DESCUADRADO
AIRBAG	1	REGULAR

3.5.- ESTADO DE CONSERVACION DEL BIEN

Regular:	X	Bueno:	
Mediana:		MuyBueno:	



3.6.- AVALUOS OFICIALES

DATOS		
MAQUINARIA	CHERY	
COSTO	17500	
VIDA UTIL	8	AÑOS
VALOR DE ARRASTRE		
SUMA DE AÑOS:	15	28
CALCULO DE FACTOR:		

7		1	0,25
6		2	0,214285714
5		3	0,178571429
4		4	0,142857143
3		5	0,107142857
2		6	0,071428571
1		7	0,035714286



El vehículo se encuentra con rayones, raspones, pintura en mal estado, neumáticos en mal estado, asientos y techos en regular estado, se ha considerado, el cual el valor que citamos a continuación del vehículo es:

VALOR ACTUAL DEL VEHÍCULO : 4952.50



				CUOTA	DEPRECIACI	DEPRECIACI	VALOR	VALOR
AÑO	FACTOR	PORCENTA	VALOR	DEPRECIACI	ON	ACUMULAD	NETO EN	CON V
		JE	ACTIVO	ÓN		A	LIBROS	ARRASTR
								E
2017	0							22452,5
2018	1	0,25	25	17500	4375	4375	13125	18077,5
		0,2142857	21,428571					
2019	2	14	43	17500	3750	8125	9375	14327,5
		0,1785714	17,857142					
2020	3	29	86	17500	3125	11250	6250	11202,5
		0,1428571	14,285714					
2021	4	43	29	17500	2500	13750	3750	8702,5
		0,1071428	10,714285					
2022	5	57	71	17500	1875	15625	1875	6827,5
		0,0714285	7,1428571					
2023	6	71	43	17500	1250	16875	625	5577,5
		0,0357142	3,5714285					
2024		86	71	17500	625	17500	0	4952,5



4.- PARTE DE CONCLUSIONES

El vehículo rueda perfectamente, requiere el mantenimiento mecánico correspondiente, de acuerdo a su recorrido.

5.- PARTE DE INCLUSION DE DOCUMENTOS DE RESPALDO, ANEXOS, O EXPLICACIONES DE CRITERIO TECNICO.

5.1- Vehículo	5.3- Herramientas Técnicas
5.2 - Ing. Oscar J. Tenelema Q.	5.4- Fotografías

6.- OTROS REQUISITOS

6.1- Matrícula del Vehículo	6.3- Licenciadeconducir del propietario (usuariodel bien)
Nota: Todos estos documentos constan en el debido proceso	

7.- INFORMACION ADICIONAL

El valor que se asigna es el que corresponde a una operación de contado, entendiendo como tal al valor actual del bien, cubierto en el momento de efectuar la operación.

El valor practicado corresponde al valor comercial del vehículo, expresado en dinero, entendiéndose por valor comercial aquel que un comprador y vendedor estarían dispuestos a pagar y recibir de contado en común acuerdo al estado y a las características generales.

El valor asignado se entiende como el valor presentado del vehículo total como se encuentra al momento de realizar la diligencia de peritaje en presencia del apoderado, el perito y los técnicos mecánicos.

Nota: El informe físico y CD, que se presente al juzgado, también serán entregados al apoderado legal.



8.- DECLARACION JURAMENTADA

DECLARO QUE LOS DATOS Y APRECIACIONES QUE CONTIEN EN EL PRESENTE INFORME SON REALES Y FIDEDIGNOS. ADEMÁS CERTIFICO QUE EL BIEN MUEBLE AVALUADO TIENE UN COSTO TOTAL DE \$ 4952.50 (CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 50/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA)

Es importante notar la diferencia que puede existir entre cifras del avalúo efectuado y el precio de una eventual negociación. Es posible que los dos valores no coincidan, porque a pesar de que el estudio conduce al valor del vehículo, en el precio de la negociación intervienen múltiples factores subjetivos o circunstancias imposibles de prever tales como habilidad de los negociadores, plazos concedidos para el pago, tasa de interés, la urgencia económica del vendedor, la necesidad del comprador.

9.- FIRMA Y RUBRICA



Firmado electrónicamente por:
OSCAR JAMIL
TENELEMA QUITO

ING. OSCAR JAMIL TENELEMA QUITO.
Perito de la Función Judicial No. 10314910



Firmado electrónicamente por:
JUAN FEDERICO
CUADRADO CHALEN

FEDERICO CUADRADO CHALEN
DEPOSITARIO JUDICIAL

22 JUL 2024 16:19