

bruschi
— CREATIONS —
CUISINE ET INTÉRIEURS SUR MESURE
Depuis 1989

Val de Murigny
10, rue Edmond Rostand REIMS
03.26.49.97.97
www.bruschi-creations.com



MOBILITÉ

Le service de vélos Fluo du Grand Est est arrivé en gare d'Épernay p. 6



ANIMATIONS

Dix jours de fête foraine au Millesium p. 5

SALMANAZAR

Une saison sans frontières



© Laurent Philippe

Théâtre, musique, danse, cirque ou opéra : le Salmanazar invite à vivre une saison éclectique au théâtre Gabrielle-Dorziat. De novembre à mai, une vingtaine de rendez-vous inviteront le public sparnacien à se laisser surprendre, à l'image du spectacle « Zéphyr » (photo) qui ouvrira la saison le 3 novembre. p. 4

MONTAGNE DE REIMS

Coups de pouce insolites pour la nature p. 6

CINÉMA

Le Palace la joue cool p. 12

PATRIMOINE

Votre week-end au musée p. 13

PATRIMOINE

Montmirail fait son Vélotour p. 13

festival itinéraires

11 > 27 sept.
gratuit

Bussy-Lettrée
Performances à l'aéroport de Vatry XCR
CIRQUE / FUNAMBULE
samedi 19 septembre

Montmort-Lucy
Parcours musical et découverte du château
dimanche 20 septembre

Chouilly
Julie Depardieu & Hélène Couvert
« Babar et Ma Mère l'Oye »
SPECTACLE FAMILIAL
vendredi 25 septembre

et bien plus !
informations sur
festival-itinerares.fr

Marne LE DÉPARTEMENT

FONDATION BRASS-SOUS-VALMY INSTITUT DE FRANCE

Tout ce qui se passe ici,
dans ma région
s'écoute sur

ici Champagne
Ardenne
Ma radio locale.



Un tramway haut en couleurs

En circulation depuis le 31 août dans les rues de Reims, le tramway « Art urbain et paix » sera inauguré ce vendredi 18 septembre, à 15 h 30, à la station Hôpital Debré de la ligne T1. La rame arbore « La Paix des braves », une œuvre que le street artiste de renommée mondiale, Seth, a imaginée en mêlant enfance, imaginaire et récit de paix. À bord, un QR code raconte la genèse de l'œuvre. Le projet est né au sein du parcours « Art urbain et paix », que la ville de Reims a imaginé et soutenu pour accompagner la réouverture du musée de la Reddition. Un fil rouge artistique et mémoriel qui a pris la forme d'une fresque de Christine Sejean, laquelle a peint le mot « Paix » en grandes lettres sur les promenades, ou encore d'une grande exposition baptisée « Déclaration ». Elle se termine ce dimanche 20 septembre, au Cellier.



© Transdev Grand Reims

ÉDITO

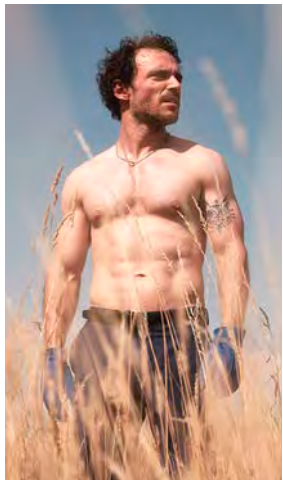
de Simon Ksiazienicki, journaliste



Indigence artificielle

L'intelligence artificielle va-t-elle finir par tous nous tuer ? C'est la très sérieuse interrogation qui a enflammé le monde de la tech et le débat public, ces derniers jours, après des déclarations eschatologiques venues des têtes pensantes de l'IA. « Elle pourrait tous nous tuer d'ici la fin de la décennie », a déclaré Jacob Coxon, chercheur britannique qui s'est mis en retrait de l'industrie après avoir sévi chez OpenAI, puis Anthropic, les deux mastodontes du secteur. « Nous croyons sincèrement que l'IA pourrait tuer tous les humains, lui a répondu le responsable de la sûreté d'Anthropic. J'estime la probabilité à plus de 10 % dans la décennie à venir ». Vous avez dit flippant ? Un signal d'alarme qui a enclenché une prise de conscience puisque son patron, Dario Amodei, a lancé un appel à ralentir la vitesse de développement de l'IA avant que des agents soient « capables de prendre le contrôle d'internet ». Le message a été approuvé par ses pairs, dont Elon Musk, mais sera-t-il mis en pratique face aux avancées de la Chine ? Cela n'a pas empêché ce même Dario Amodei de confirmer l'introduction en bourse imminente de son bébé. Une opération qui pourrait porter la capitalisation d'Anthropic à 2 000 milliards de dollars, soit 300 milliards de plus que la valeur cumulée des dix plus grandes entreprises du CAC 40 et l'équivalent d'un an de dépenses de l'État et des collectivités françaises ! Des chiffres délirants qui rappellent que l'IA est une affaire de gros sous. Mais pas seulement. Elle pose des questions environnementales, alors que l'ONU a estimé que l'IA pourrait faire doubler la consommation d'énergie et d'eau d'ici 2030, « menaçant les ressources naturelles de milliards de personnes ». Le coût social s'annonce aussi faramineux, avec la destruction annoncée de millions d'emplois. Sans compter les dégâts sur le savoir et l'éducation. Alors, pensez-y, la prochaine fois que vous demanderez à ChatGPT de générer l'affiche de votre brocante... Tout l'enjeu est désormais d'imposer des limites, une régulation, voire un contrôle démocratique sur ces géants de la tech qui préparent une révolution anthropologique. On en est encore très loin, d'autant que l'Europe s'apprête à être larguée, une fois de plus, dans cette course à l'armement. Ces défis, il faudra pourtant y répondre coûte que coûte car l'histoire de l'humanité nous l'enseigne : « On n'arrête pas un train en marche. » Il y a 150 ans, lorsque cette maxime était écrite, faire « Le Tour du monde en quatre-vingts jours » relevait de l'exploit.

Tournée à Épernay, « Paolo » arrive bientôt sur vos écrans

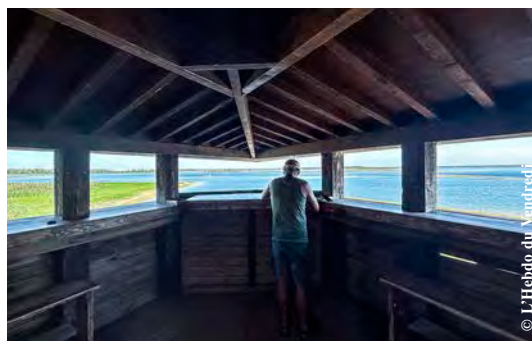


© Alessandro Clementza/Warner Bros. Discovery

Thriller psychologique en sept épisodes réalisé par Sébastien Marnier, la série « Paolo » débarquera sur les écrans de HBO Max le vendredi 25 septembre. Un événement pour Épernay car la série y a posé ses caméras en 2025. Le palais des fêtes, l'hôtel de ville, le quartier Bernon et le centre-ville ont ainsi servi de décor. L'histoire de cette série suit Paolo Da Costa (Jérôme Niel), un jeune homme ordinaire dont la vie bascule lorsqu'il retrouve Téophane Tolbiac-Lenormand (Yoann Gasiowski), ancien camarade de classe devenu candidat à la

mairie de leur ville. Peu à peu, l'admiration politique et la fascination personnelle se muent en une obsession inquiétante, au cœur d'un récit qui explore les rapports de domination et les zones d'ombre d'une petite communauté en ébullition. Adapté du premier roman de Sébastien Marnier, « Mimi » (Fayard, 2011), ce projet marque la première incursion du réalisateur, également auteur d'« Irréprochable » et de « L'Origine du mal », dans le format long.

71 600



© L'Hebdo du vendredi

C'est le nombre de visiteurs recensés sur les différentes plages du lac du Der aux mois de juillet et août, soit 10 000 personnes de plus que l'an passé à cette même période. L'été caniculaire a logiquement attiré les foules près des points d'eau rafraîchissants. Mais il a aussi eu un impact moins positif sur des activités telles la location de vélos ou le petit train du Der, qui « ont vu parfois la fréquentation baisser », indique l'Office de Tourisme du lac du Der en Champagne. Autre chiffre-clé évoqué dans ce bilan de saison : les touristes accueillis physiquement à l'Office ont diminué de 12 % cet été (23 207 contre 26 551 en 2025). La clientèle reste majoritairement locale. La Belgique représente 60 % des visiteurs étrangers, suivie de l'Allemagne (19 %) et des Pays-Bas (18 %).

9 500 festivaliers et un carton plein pour la 20e Poule des Champs

Cette année encore, le festival de la Poule des Champs a affiché complet – trois mois avant l'ouverture des portes ! - et a fait vibrer le petit village d'Aubérive dans la Marne, les 11 et 12 septembre derniers. Pas moins de 9 500 mélomanes, contre 6 500 en 2017, se sont retrouvés pour cette édition très spéciale, puisque l'événement soufflait sa 20e bougie. Un carton plein que la Poule doit à sa programmation, avec entre autres Matmatah et Puggy, mais aussi à son ambiance et à l'accueil réservé aux artistes comme au public, grâce à l'implication des bénévoles. « 247 précisément, de 14 à 75 ans, salue Jérémie Dravigny de l'association L'Alba Riva, qui chapeaute le festival. On gardera des souvenirs très forts de cet anniversaire. » Notamment le « concert monstrueux de Gaëtan Roussel », et le show inclassable de Fatal Bazooka, emmené par Michaël Youn. Rendez-vous les 10 et 11 septembre 2027 pour la 21e cuvée !



© Joël Dera Photographies

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13

Rédaction : redaction@lhebdoouvendredi.com Publicité : publicite@lhebdoouvendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Bequet - fb@lhebdoouvendredi.com
Edition Épernay : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdoouvendredi.com
Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdoouvendredi.com
Edition Reims : Simon Ksiazienicki - simon.ksia@lhebdoouvendredi.com
Service commercial :
Dany Doniaux - dany.doniaux@lhebdoouvendredi.com
Jérémy Brochet - jeremy.brochet@lhebdoouvendredi.com
Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher
Administration : Martine Bizzari - marline.bizzari@lhebdoouvendredi.com
Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdoouvendredi.com
Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de l'Union
C.P.P.A.P 1230 Q 94414



Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.



Capitale du Champagne
EPERNAY

Fête Foraine à Épernay

Du vendredi 18 au dimanche
27 septembre 2026
PARKING DU MILLESIUM

SPECTACLES

Saison éclectique et engagée au Salmanazar

La scène culturelle sparnacienne a dévoilé, mardi 15 septembre, dans un théâtre Gabrielle-Dorziat bien garni, une programmation 2026-2027 placée sous le signe de la diversité et de la découverte.

Dans le cadre de la saison du Salmanazar, le théâtre Gabrielle-Dorziat accueillera dix-neuf rendez-vous mêlant théâtre, musique, danse, cirque et opéra, avec un fil conducteur assumé par son directeur Christian Dufour : ne pas en avoir, pour mieux se laisser guider par la diversité et les coups de cœur artistiques.

Faisant le lien avec la saison écoulée, Camille Berthelot poursuit sa résidence à Épernay et présentera une nouvelle création en janvier 2027. L'artiste s'est inspirée cette-fois de Gabrielle Dorziat pour monter une pièce à la fois fictionnelle et autobiographique, créant une rencontre entre une comédienne des années 1920 et une des années 2020. « Elles dialogueront sur le métier, la vie d'artiste et la condition féminine, avec humour », indique Christian Dufour. On va apprendre beaucoup de choses sur le plus grand fantôme du théâtre d'Épernay ». Le spectacle, intitulé « Le Bel Horizon », se déroulera dans trois espaces différents du théâtre (salle, foyer, plateau), en petite jauge, du 26 au 28 janvier. Laura Mariani, autre artiste en résidence, présentera « Amnésie » à la rentrée 2027, avec des répétitions publiques prévues en mai.

Des festivals pour s'ouvrir au monde

Temps fort de la saison, le festival Fragment (1er et 2 décembre) propose des maquettes et des étapes de travail avant les créations finales. Cette année, le Salmanazar parraine « une équipe composée de comédiens expérimentés travaillant comme une jeune compagnie ». Elle est réunie pour « Tout le monde veut sa peau », une pièce mise en scène par Sylvain Sounier autour de Tchekhov et de Platonov, marquée par sa forme vivante et sa partition musicale contemporaine. L'autre spectacle, « Messaouda » de Lena Braginet, tiré d'une histoire familiale, explore trois générations de femmes au Maghreb.



Le Salmanazar a présenté sa saison mardi 15 septembre devant une salle comble. © Ville d'Epernay / Noémie Cozette

Autre moment important, le festival Au fil des mondes, du 12 au 19 février, sera consacré cette année à l'Afrique de l'Ouest (Mali, Sénégal, Burkina Faso et Centrafrique), avec plusieurs soirées de concerts et des rendez-vous jeune public. Deux soirées mettront en valeur la kora, une autre le ngoni en trio, et une quatrième le sokou, violon traditionnel malien à une corde. Le festival se terminera avec un concert associant la chanteuse Franco-centrafricaine Emma Lamadji et les frères Ceccaldi, « dans une grande soirée festive ».

Du théâtre social au classique du répertoire

Le théâtre reste le genre le plus représenté, avec huit dates. Le 12 janvier, c'est « La Loi du marché », de la compagnie 28, inspiré du film de Laurent Cantet « Ressources humaines » qui sera présenté. Élise Noiraud y explore les ravages du monde de l'entreprise à travers le parcours d'une personne au chômage employée à la sécurité d'un magasin. « C'est un spectacle vivant et cinématographique, avec peu de décors, mais beaucoup de mouvement », souligne Christian Dufour. En février, Le menteur de Corneille proposera une comédie sur le mensonge dans une approche contemporaine (9 février). En mars, « Bigre » réunira Pierre Guillois (des Gros Patinent bien) dans un spectacle comique visuel et sans paroles, mettant en scène trois voisins dans de petites chambres de bonnes (18 et 19 mars). La compagnie Charlotte Lagrange présentera « Quand la ville se lève » (31 mars), spectacle presque documentaire né d'une résidence en région parisienne, posant des questions écologiques autour du pôle de Saclay. Toujours en mars, « Sourdre » ou « L'Enterrement de ses oreilles », de Zoé Besmond de Senneville, sera présenté le 10 mars. L'artiste, devenue sourde à 30 ans, a notamment été récompensée pour son travail littéraire. « C'est un magnifique projet et un véritable coup de cœur », souligne Christian Dufour. Enfin, en avril, « La Vie en vrai » rendra hommage à Anne Sylvestre, la grande parolière, figure féministe des années 1970.

Danse, cirque et musique

« Zéphyr », signé par le chorégraphe Mourad Merzouki (compagnie Käfig), ouvrira la saison le 3 novembre. Mêlant arts visuels, danse contemporaine et nouveau cirque, le spectacle met en scène une dizaine de danseurs autour du dieu du vent, avec une soufflerie sur scène. Le 11 mai, une sortie hors les murs proposera deux formes circassiennes de la compagnie Circa : « Phasmes », aux portés impressionnants, et « Moon », autour de l'apesanteur, dans les jardins de l'hôtel de ville.

La saison musicale, elle, débutera avec du jazz et « L'Antidote », formation à la coloration méditerranéenne et orientale, le 19 novembre. « Le Trio Hélios » évoquera le romantisme russe le 24 novembre, tandis que « l'Orchestre Les Siècles » et ses cinquante musiciens proposeront, le 25 mars, un programme autour de Beethoven (Symphonies n° 5 et n° 7). La musique clôturera la saison le 27 mai avec Abdelwaheb Sefsaf, leader et voix emblématique du groupe de musique de monde « Dezoriantal », dans un concert festif mêlant français, arabe et kabyle.

Et toujours côté musique, un partenariat avec l'Opéra de Reims permettra également d'accueillir une version moderne de « Carmen » le 19 janvier, tandis qu'un spectacle d'opéra-marionnette, programmé le 9 décembre, devrait particulièrement ravir les enfants.

Julien Debant



A voir en mars, « Quand la ville se lève », une pièce presque documentaire posant des questions écologiques autour du pôle de Saclay © Simon Gosselin

ANIMATIONS

Dix jours de fête au Millesium



Une centaine d'attractions qui attendent les visiteurs. © l'Hebdo du Vendredi

La fête foraine d'Épernay s'installe autour du Millesium du 18 au 27 septembre. Manèges, animations et feux d'artifice rythment ces dix jours de festivités

Pour la sixième année consécutive, la fête foraine de la rentrée d'Épernay, l'un des plus grands rendez-vous du genre dans la région, prend ses quartiers autour du Millesium. Du vendredi 18 au dimanche 27 septembre, ce sont une centaine d'attractions qui attendent les visiteurs : manèges pour petits et grands, jeux d'adresse, stands de tir aux ballons, bornes de jeux, sans oublier les inévitables stands gourmands.

Deux feux d'artifice

En plus des attractions, plusieurs animations viennent enrichir ces dix jours de fête. L'inauguration officielle, qui aura lieu le samedi 19 septembre dès 15 h, se fera en présence de la fanfare Slowbrain, avant un premier feu d'artifice tiré à

partir de 22 h 30. Le mercredi 23 septembre, l'ambiance sera écossaise avec une animation musicale proposant cornemuses et tambours de 14 h à 16 h 30. Le second week-end sera marqué le samedi 26 septembre avec une batucada de 16 h à 18 h, suivie d'un nouveau feu d'artifice à 22 h 30.

Côté logistique, l'accès au site est comme toujours très facile. Le parking du Millesium, gratuit et spacieux, permet de se garer aisément. Pour ceux qui préfèrent éviter la voiture, des navettes gratuites assurent la liaison entre le centre-ville et le site de la fête. Elles circulent tous les jours aux heures d'ouverture des manèges, avec un départ toutes les 30 minutes depuis l'arrêt situé près de l'esplanade Charles-de-Gaulle, au niveau du restaurant La Pomme d'or (rue Eugène-Mercier). Les horaires des navettes s'adaptent à ceux des manèges : de 16 h à 1 h les vendredis 18 et 25 septembre ainsi que les samedis 19 et 26 ; de 14 h à 22 h les dimanches et mercredis ; de 16 h à 22 h les lundis, mardis et jeudis ; et de 14 h à 21 h le dimanche 27 septembre pour la clôture.

Julien Debant

ANIMATIONS

La Villa fait le ménage... avant de prendre l'apéro !

Samedi 19 septembre, le dynamique Comité de quartier de la Villa propose deux rendez-vous à Épernay : une action de nettoyage citoyen le matin, suivie d'un marché artisanal et d'un apéro convivial l'après-midi.

À 10 h, rendez-vous devant le Foyer Vaxelaire, situé impasse Hémar, pour le World Clean Up Day. Le comité invite tous les habitants à relever leurs manches pour l'environnement en ramassant les déchets aux abords des jardins partagés et de la liaison cyclable reliant Épernay à Aÿ. Une initiative simple, gratuite et ouverte à tous, pour agir concrètement en faveur du cadre de vie. Dès 16 h, place à la convivialité avec un marché artisanal, suivi de l'Apéro de la Villa de 18 h à 21 h, toujours impasse Hémar, autour du Foyer Vaxelaire. Produits régionaux, échanges et bonne humeur sont au programme de ce rendez-vous convivial, idéal pour découvrir les initiatives locales et rencontrer ses voisins.



La convivialité est le maître-mot de l'Apéro de la Villa. © DR

J.D

COMMUNICATION

Nouvelle formule pour le Journal des seniors

Alors que l'ELJ de septembre (Épernay le journal) devrait désormais être arrivé dans toutes les boîtes aux lettres de la ville, son supplément, le JDS (Journal des seniors), a profité des grandes vacances pour évoluer. Une modernisation pour ce support d'informations municipales qui ne change en rien sa mission, dicit la ville d'Épernay : « *informer les seniors sparnaciens et valoriser les nombreuses actions proposées pour eux par le CCAS* ».

La maquette a donc été entièrement repensée pour être « *plus aérée, plus lisible et plus attractive* ». Selon la collectivité, elle « *facilite l'accès à l'info et offre un meilleur confort de lecture* ». Le contenu évolue également, avec de nouvelles rubriques « *plus claires et plus facilement identifiées* ». L'objectif : « *faciliter l'accès à l'info et offrir un meilleur confort de lecture* ».

Toujours édité par le Centre communal d'action sociale (CCAS), le JDS conserve ainsi sa vocation première : tenir informés les seniors sparnaciens et mettre en lumière les initiatives municipales à leur attention.

ASSOCIATION

Dernière ligne droite pour les demandes de subventions

Les associations d'Épernay et de son territoire qui souhaitent bénéficier d'une subvention de la ville ou du Centre communal d'action sociale (CCAS) au titre de l'exercice 2027 sont invitées à effectuer leur demande avant le jeudi 1er octobre prochain. Cette échéance concerne les dossiers de financement des projets et activités associatifs prévus l'année prochaine, quel que soit le domaine : social, culturel ou sportif. Les formulaires sont disponibles à la Maison des arts et de la vie associative (Mava), située au parc des loisirs Roger-Menu. Ils peuvent également être téléchargés sur le site internet de la ville, à l'adresse epernay.fr. Une fois complétés, les dossiers doivent être retournés à la mairie d'Épernay, par courrier, à l'adresse suivante : 7 bis, avenue de Champagne – BP 505 – 51331 Épernay Cedex. Il est recommandé aux associations de veiller à fournir l'ensemble des pièces demandées et à respecter la date limite de dépôt. À noter, comme la municipalité prend soin de le rappeler, que « *le dépôt d'une demande de subvention ne garantit pas son attribution* ». En 2025, Épernay a versé 1,82 M€ de subventions aux associations.

✓ Infos : 03 26 53 30 87.

EN BREF

Journée d'expertise gratuite à la salle des ventes

La salle des ventes Millésimes enchères & collections organise, samedi 19 septembre à Épernay, une journée d'expertise ouverte à tous, sans rendez-vous. De 10 h à 13 h et de 14 h à 17 h, particuliers et collectionneurs pourront présenter librement bijoux, montres, vins, spiritueux, tableaux ou objets d'art pour un premier avis gratuit, confidentiel et sans engagement. Deux experts seront présents : Drew Battaglia (bijoux, pierres précieuses, montres) et Pascal Kuzniewski (vins et spiritueux).

Un après-midi d'animations dans le quartier Vignes-Blanches

Tous les habitants du quartier Vignes-Blanches sont invités à participer à l'opération « *Rendez-vous en bas de chez vous* », mercredi 23 septembre, de 14 à 17 h. Animations tout public et échanges autour d'un café seront proposés au niveau du plateau d'évolution, allée de Gascogne. Accès libre.



© l'Hebdo du Vendredi

J.D

J.D

TRANSPORT

Vélo Fluo débarque enfin en gare

Le service régional de vélos électriques Vélo Fluo s'installe au pied de la gare d'Épernay. Trois engins sont disponibles à la location, à partir de 3 € la journée pour les abonnés TER.

Près d'un an après son lancement à Obernai, en Alsace, le service de location de vélos électriques de la région Grand Est arrive en gare d'Épernay. Une station équipée de trois vélos a en effet fait son apparition en milieu de semaine dernière, au pied de la passerelle. Déjà déployé dans les villes voisines de Reims, Châlons-en-Champagne ou encore Bazancourt, Vélo Fluo se faisait attendre dans la capitale du Champagne en raison du chantier du parvis de la gare sparnacienne, désormais quasi achevé.

Des tarifs pensés pour les voyageurs du TER

Pour louer un vélo, les usagers doivent passer par une application mobile dédiée. Ils peuvent réserver un vélo jusqu'à 14 h à l'avance, le déverrouiller en scannant un QR code, puis le verrouiller à tout moment pendant la location grâce à une fonction « pause » sécurisée. Une fois la course terminée, le vélo se recharge automatiquement à la borne installée en gare, prêt pour un nouvel utilisateur. Le tarif est conçu pour être attractif, sur-



Trois vélos Fluo ont été installés cette semaine sur le parvis de la gare d'Épernay. © l'Hebdo du Vendredi

tout pour les utilisateurs réguliers du train. Avec un abonnement TER ou la carte Fluo, qui coûte 30 € par an (10 € pour les moins de 26 ans), la location revient à 3 € pour une journée complète, soit jusqu'à 14 h d'utilisation. Sans abonnement, le prix double : 6 € pour la même durée. Au-delà de 14 h, 1 € est facturé par tranche de 20 minutes

supplémentaires. Avec cette nouvelle station, Épernay rejoint donc le maillage régional de mobilité douce autour des gares, offrant une alternative à la voiture et au bus pour les trajets courts en ville et vers les coteaux champenois.

Julien Debant

Mouv'Vélo, l'autre service de location de vélos qui séduit

Lancé en juin 2025 par Épernay Agglo Champagne et le réseau de bus Mouvéo, Mouv'Vélo est un service qui met à disposition des vélos à assistance électrique en location longue durée,

Entièrement équipés, les engins offrent une autonomie de 95 km, un écran LCD (niveau de batterie, vitesse), un antivol intégré, un porte-bagages jusqu'à 25 kg, des pneus anti-craquelage et un allumage automatique des feux avant. Pour les abonnés Mouvéo, la location d'un vélo débute à 15 €/mois (40 €/3 mois, 75 €/6 mois, 110 €/an). Pour les non-abonnés : 20 €/mois (55 €/3 mois, 100 €/6 mois, 140 €/an). Les vélos cargo sont proposés à partir de 50 €/mois pour les abonnés (95 €/3 mois) et 85 €/mois pour les non-abonnés (165 €/3 mois). Les salariés peuvent bénéficier d'un remboursement de 50% de leur abonnement par leur employeur, conformément à la législation en vigueur. Victime de son succès depuis son lancement, le service affiche complet : les 20 vélos à assistance électrique sont en effet tous loués. Pour répondre à la demande, un renforcement de la flotte est l'étude.

Infos : mouvvelo.mouveobus.fr

EQUIPEMENT

À Aÿ, la Cité Commune officiellement inaugurée

La Communauté de communes de la Grande vallée de la Marne (CCGVM) a officiellement inauguré sa Cité Commune, installée dans l'ancienne Cité Roederer à Aÿ, vendredi 11 septembre. Ouverte aux habitants et aux salariés depuis le 26 janvier, cette réhabilitation ambitieuse marque l'aboutissement d'un projet structurant pour les quatorze communes du territoire.

Un équipement pour les agents et l'environnement

Située au 9 boulevard Charles-de-Gaulle, la Cité Commune regroupe sur un seul site des services jusqu'ici dispersés sur trois emplacements, améliorant ainsi les conditions de travail et la cohésion des équipes. Le nouvel équipement abrite une quinzaine de bureaux et une grande salle de réunion à destination des élus et des agents.

L'ancienne Cité Roederer mêle brique et pierre et a longtemps abrité des habitations ouvrières, des pressoirs et un atelier de vannerie. L'agence parisienne Forall Studio a donc imaginé un projet respectueux de cette identité architecturale. Donnant sur la Marne, l'entrée principale se fait sous une élégante ombrière en châtaignier.

Conforme à la politique environnementale de la collectivité, le projet fait la part belle aux matériaux biosourcés : isolation en béton de chanvre, ventilation naturelle, pavés drainants, système de récupération des eaux de pluie et pompe à chaleur. L'investissement total s'élève à 2,2 M€ HT, dont 1,6 M€ financé par des subventions publiques récompensant les innovations écologiques du projet



L'inauguration de la Cité Commune s'est déroulée vendredi 11 septembre, en fin de journée. © Benoît Laroche

EN BREF

Portes ouvertes de Zam Coworking à Aÿ

Zam Coworking, espace partagé dédié aux entrepreneurs et télétravailleurs, ouvre ses portes ce samedi 19 septembre, à partir de 9 h 30 à la Citadelle, rue de l'Industrie à Aÿ. L'occasion de découvrir ses bureaux, salles de réunion et espaces conviviaux, mais aussi rencontrer sa communauté. Cette journée sera aussi ponctuée par deux conférences d'Edwige Lepage, formatrice en prévention de la santé mentale : « La santé mentale des travailleurs indépendants » à 10 h et « Lrepérage du mal être chez un proche » à 14 h 30. Infos : zamcoworking.fr

Des ateliers gratuits pour la santé cardiovasculaire des femmes

La Mutualité Française Grand Est et le Centre hospitalier Auban-Moët d'Épernay organisent un cycle gratuit de cinq séances consacré à la prévention des maladies cardiovasculaires chez les femmes. Première cause de mortalité féminine, ces maladies peuvent être limitées par une alimentation équilibrée, l'activité physique, une consommation maîtrisée d'alcool et de tabac, ainsi qu'une meilleure gestion du stress. Ouvertes aux femmes de 18 à 65 ans, les rencontres auront lieu chaque jeudi, à partir du 17 septembre, de 17 h 30 à 19 h 30, à la salle de préparation à la naissance, bâtiment Paul-Bert, 10, avenue Paul-Bert, à Épernay. La dernière séance est programmée le 15 octobre. Inscription gratuite au 06 49 85 62 31 ou à inscription@mfge.fr.

Job dating à l'Ehpad La Maison d'accueil du Château d'Aÿ

L'Ehpad La Maison d'accueil du Château d'Aÿ organise un job dating vendredi 25 septembre, de 16 à 20 h, au 3, rue de la Charte, à Aÿ. L'établissement, qui accueille 180 pensionnaires et emploie près de 150 salariés, ouvrira ses portes pour permettre aux candidats d'échanger avec les équipes et de découvrir les métiers proposés (soignants, techniciens, administratifs...) ainsi que les opportunités de recrutement. La rencontre est ouverte à tous, sans rendez-vous. Les participants sont invités à venir munis de leur CV.

BIODIVERSITÉ

En Montagne de Reims, des coups de pouce visuels et émotionnels pour protéger la nature

Le Parc naturel régional de la Montagne de Reims déploie depuis cet été des dispositifs ludiques et engageants, les nudges, pour inciter les visiteurs à adopter des comportements respectueux des milieux naturels.

Randonnée, VTT, trail... les activités de pleine nature attirent chaque année un peu plus de monde dans les massifs forestiers de la Montagne de Reims. Si cette dynamique participe à l'attractivité du territoire, elle s'accompagne aussi de pressions sur la biodiversité : déchets abandonnés, piétinement hors des sentiers, nuisances sonores ou conflits d'usage entre pratiquants. Face à ces enjeux, le Parc a choisi d'expérimenter une approche originale, fondée sur la sensibilisation positive plutôt que sur l'interdiction.

Cinq thématiques, six dispositifs

Les nudges, ou « coups de pouce » en français, sont des outils de communication conçus pour surprendre, interpeller et susciter une émotion afin de modifier durablement les habitudes. Imaginés en collaboration avec l'Office national des forêts, des partenaires sportifs, des élus locaux et



Six nudges différents abordant cinq thématiques ont été déployés dans la Montagne de Reims. © Cyrille Beudot

la société Planete Nudge, ces dispositifs ont été installés en juin dernier sur plusieurs sites emblématiques : les forêts domaniales de Verzy, du Chêne à la Vierge et d'Hautvillers, la forêt communale de Rilly-la-Montagne, deux sites Natura

2000 et la Maison du Parc à Pourcy.

Six nudges différents abordent cinq grandes thématiques. Par exemple, sur la gestion des déchets, des visuels faisant appel à l'empathie envers la faune illustrent les conséquences des déchets

abandonnés, tandis que des panonceaux installés directement sur les tables de pique-nique rappellent les bons réflexes au moment le plus opportun. L'objectif est clair : donner envie aux visiteurs de repartir avec leurs déchets et d'adopter les gestes qui préservent la biodiversité.

Vers un tourisme durable en Champagne

Une première évaluation menée tout au long de l'été auprès de 164 visiteurs montre des résultats positifs. Les personnes interrogées décrivent les nudges comme des dispositifs qui « attirent l'œil », « interpellent » et constituent une « bonne initiative ». Le graphisme original, différent de la signalétique traditionnelle, semble jouer un rôle clé dans l'adhésion des publics.

Cette démarche s'inscrit dans la Charte « Objectif 2040 » du Parc, qui vise à concilier accueil des visiteurs et préservation des patrimoines naturels. Financé en partie par le projet européen Interreg Mona, le dispositif sera complété par d'autres outils pédagogiques, dont un support réalisé par la Tonnellerie de Champagne, et par la campagne « Quiétude Attitude », qui diffuse plus largement les bons réflexes à adopter en pleine nature.

Julien Debant

✓ Infos :

parc-montagnedereims.fr/vive-la-quietude-attitude



Maison
BOULEY
Grand Litier[★]

GRANDS
les **JOURS**
jusqu'au 10/10

Val de Murigny
14 rue Edmond Rostand
REIMS

OFFRES EXCLUSIVES
sur les literies de grandes marques



sur articles signalés en magasin

AMÉNAGEMENT

À Reims, le port Colbert reprend vie avec l'Ésad, en attendant Neoma

La rentrée solennelle des étudiants de l'École supérieure d'art et de design de Reims au port Colbert, vendredi 11 septembre, marque une nouvelle étape dans le réaménagement de ce quartier de la cité des sacres.

Si le déménagement de l'École supérieure d'art et de design (Ésad) de Reims au port Colbert n'aura lieu qu'en novembre, cela n'a pas empêché les quelque 260 élèves de l'établissement de découvrir leurs futurs locaux en cette rentrée scolaire. En compagnie d'une soixantaine d'enseignants et de personnels techniques et administratifs, ils étaient invités, vendredi 11 septembre, à participer à une rentrée solennelle afin de visiter cet impressionnant bâtiment en béton.

« C'est un accueil symbolique pour prendre la mesure de la nouvelle Ésad de Reims et se l'approprier », a commenté Céline Savoye, la directrice de l'établissement. Elle a salué l'architecture « iconique » des lieux, « à l'image de la rampe monumentale » située à l'entrée, ou encore de ce superbe toit-terrasse aménagé en amphithéâtre extérieur, qui a fait forte impression.



Les fameuses courbes de béton de la future Ésad de Reims. © l'Hebdo du Vendredi

Déménagement le 5 octobre

Mais il reste encore pas mal de travail pour accueillir étudiants et personnels dans les meilleures conditions. Le mobilier n'a pas encore été ins-

tallé, tandis que la peinture et les revêtements manquent ça et là. Le temps presse : le déménagement des sites Cathédrale et Franchet-d'Esperey est prévu le 5 octobre, et la rentrée officielle de tous les effectifs, le 2 novembre. « Le bâtiment n'est pas totalement achevé et pourtant, c'est précisément ce qui rend ce moment symbolique, car nous ne sommes pas là simplement pour commencer une année universitaire, mais pour commencer à écrire une nouvelle page de l'histoire de l'école d'art et de design de Reims, dans un écrin à la hauteur de ses ambitions », a déclaré Arnaud Robinet, maire de Reims.

L'élue aime à rappeler que l'établissement a récemment été classé sixième des meilleures écoles de design françaises par « Le Figaro Étudiant », raison pour laquelle le Grand Reims, accompagné par l'État, la région et quelques financeurs privés, n'a pas hésité à investir 42 M€ dans ce site flambant neuf. Et de nouveaux voisins sont attendus quelques semaines plus tard. En effet,

en janvier 2027, Neoma Business School investira à son tour ses nouveaux locaux.

Si la nouvelle Ésad promet d'être impressionnante, que dire de la future école de commerce ? Dimensionné pour accueillir jusqu'à 5 000 étudiants, le site s'étendra sur 35 000 m² et sera doté d'une architecture intérieure mêlant bois, verre et lumière naturelle. Il réunira notamment 85 salles, un auditorium de 750 places, des espaces de restauration, une « Ruche » dédiée à la vie étudiante, ainsi qu'un gymnase de 2 500 m². Un investissement de 136 M€ a été nécessaire pour faire émerger ce « vaisseau doré », financé sur fonds propres et par un emprunt des trois campus de Neoma Business School (Reims, Rouen et Paris) et leur coactionnaire, la CCI Marne Ardennes. Le projet a également bénéficié d'un soutien de 14 M€ de la part de la région Grand Est et du Grand Reims.

La résidence étudiante ouverte, l'immobilier bientôt livré

Mais l'aménagement du port Colbert ne s'arrête pas là. À l'arrière, du côté de la rue Pierre-Maître, la résidence étudiante Studio 312 de Neoresid, filiale de Kaufman & Broad, a ouvert ses portes en toute discrétion lundi 24 août. Comme son nom l'indique, elle est dotée de 312 lits. L'aménageur, dont la communication reste opaque, livrera prochainement 380 logements supplémentaires et promet également 1 300 m² de surface commerciale, des voies douces, plus de 1 000 places de stationnement vélo et 2,4 hectares végétalisés, soit 4,8 hectares transformés au total sur cette friche du port Colbert.

Kaufman & Broad, qui a choisi le nom de Magasins Généraux pour son programme immobilier, a également conservé le bâtiment éponyme emblématique, ainsi que la parcelle qui accueille l'immense cheminée de briques de l'ancienne usine Chambon et Jumet. Reste à savoir quel avenir sera réservé à ces témoins du passé industriel du site.

Simon Ksiazienicki

PRÉVENTION

Des facteurs auprès des personnes âgées

Environ 25 000 foyers ont été ciblés par le département de la Marne et La Poste pour éprouver le programme de prévention ICOPE, conçu en 2019 par l'Organisation mondiale de la santé. Le principe : repérer en amont d'éventuels signes de fragilité chez les seniors de 65 ans et plus vivant à domicile pour préserver leur autonomie, en les incitant à s'auto-évaluer sur différents critères comme la mémoire, la vision, la mobilité, la nutrition, la continence urinaire ou encore la santé mentale.

Seul bémol, cet outil, gratuit pour les usagers, est accessible via une application et nécessite d'accompagner les aînés les moins à l'aise avec le numérique. Les facteurs sont donc missionnés, durant leurs tournées, pour leur présenter ICOPE et leur proposer de participer à des ateliers collectifs. Le conseil départemental finance le déploiement de cette campagne à hauteur de 30 000 €. Les premières formations ont eu lieu ce mardi au centre de tri postal de Saint-Gibrien, près de Châlons. D'une part pour apprendre à sensibiliser les aînés, d'autre part pour co-animer les ateliers avec divers partenaires et acteurs de la santé. « Les postiers maillent tout le territoire et connaissent généralement les usagers, explique Pascal Daney, chef de projet au sein de la filiale La Poste santé & autonomie. Ils peuvent échanger avec eux, les guider pour télécharger l'application, les inscrire aux ateliers, etc. On les forme aussi pour qu'ils relaient les messages de prévention autour du bien vieillir. » Les personnes âgées seront invitées à réaliser cette évaluation tous les six mois.



Des postiers ont été formés à Saint-Gibrien pour inciter les personnes âgées à rejoindre le programme de prévention ICOPE. © La Poste

Sonia Legendre

Une nouvelle rue sort de terre

La reconquête de la friche de cinq hectares du port Colbert nécessite également des aménagements publics. Depuis le 31 août, la ville de Reims procède ainsi à la création d'une nouvelle voie : la future rue Colette-Cortet. Décédée en 2017, à l'âge de 94 ans, cette Rémoise, chevalier des Arts et des Lettres et membre des Amis du vieux Reims, était une figure de la vie intellectuelle et associative rémoise. Les travaux consistent en un réaménagement complet des réseaux d'eaux usées et d'eau potable, ainsi que de la voirie. Ce chantier doit permettre de créer une nouvelle liaison routière entre les rues Pierre-Maître et Henri-Midol, afin de « renforcer la desserte du secteur, améliorer la circulation entre les différents quartiers et accompagner le développement urbain du port Colbert », selon la ville de Reims. La future voie permettra également au bus à haut niveau de service (BHNS), dont le point de départ de la ligne O1 se situe à proximité, de mieux desservir ce futur pôle étudiant.



La rue Colette-Cortet donnera sur la résidence étudiante visible en arrière-plan. © l'Hebdo du Vendredi

INDUSTRIE

La réussite d'AMPI, qui recrute encore à Muizon et à Reims



Le groupe AMPI (Agence de maintenance et de prestation industrielle) est présent sur son site historique de Muizon, mais aussi à Reims. © DR

L'histoire d'AMPI est une véritable success story. Celle d'une petite boîte de maintenance industrielle muizonnaise devenue, en à peine une décennie, une holding de 171 salariés et près de 16 M€ de chiffre d'affaires. Une réussite qui doit tout, ou presque, à son fondateur : David Dufour.

Jai commencé seul, en 2016, en tant qu'auto-entrepreneur», se souvient David Dufour, Rémois de 56 ans, qui disposait, avant de créer AMPI (Agence de maintenance et de prestation industrielle), d'une solide expérience dans le domaine de la maintenance industrielle. « David avait été responsable de maintenance dans deux entreprises, il connaissait donc les difficultés, les besoins et les réponses qu'attendent les clients », explique Cathy Rachedi, sa compagne, devenue directrice générale d'AMPI il y a quatre ans.

Une caisse à outils et une voiture pour débiter

Six mois seulement après avoir fait le grand saut avec sa caisse à outils et son automobile, David Dufour crée une SAS. Dès 2018, l'entreprise atteint quinze collaborateurs et 1,3 M€ de chiffre d'affaires. Avec notamment de la maintenance industrielle dite en immersion chez les clients, soit des missions de moyen ou de long terme, sur tous types d'outils de production : principalement dans l'agroalimentaire, mais aussi dans la plasturgie, la métallurgie ou encore le viticole. Un domaine porteur, mais qui connaît des difficultés de recrutement. « Toutes les entreprises cherchent des techniciens, il y a une pénurie, encore plus forte depuis le covid », analyse David Dufour. « On a misé sur des profils couteau-suisse, de type électromécanicien, pour répondre à tous les besoins et on prend des risques en embauchant avant même d'avoir les projets », poursuit Cathy Rachedi.

Des projets, AMPI n'en manque pas. À la maintenance, l'entreprise basée à Muizon a ajouté deux cordes à son arc grâce à deux croissances externes. Une première en 2021 avec le rachat d'Airwork Industries, distributeur de vérins hydrauliques et pneumatiques basé à Sillery, devenu Rmatik Industries, entreprise de fabrication et de réparation sur mesure. « On a récemment investi 700 000 € pour faire de l'usinage de haute précision pour le marché de la défense nucléaire », révèle David Dufour.

Puis une seconde avec la reprise, en mars 2025, d'Inter-Industries à Reims, fabricant et installateur de pièces mécano-soudées, de petits et de grands volumes, en acier, en inox et en alu. « Grâce à notre bureau d'études intégré et la synergie de nos entreprises, nous réalisons la conception, la fabrication et l'installation pour des clients partout en France et dans des pays limitrophes », détaille Cathy Rachedi. Une autre unité réalise également l'installation et l'entretien de fermetures industrielles.

Encore 40 embauches prévues

La rançon du succès, c'est qu'AMPI a de gros besoins en main-d'œuvre. Avec déjà plus de 65 recrutements cette année, la société muizonnaise n'est pas rassasiée : elle cherche encore une quarantaine de collaborateurs. « Techniciens de maintenance, électromécaniciens, chaudronniers, tuyauteurs, serruriers, métalliers, mécaniciens-monteurs », énumère David Dufour. Une journée portes ouvertes est organisée vendredi 18 septembre, à Muizon.

De quoi permettre à AMPI d'envisager l'avenir sereinement, d'autant plus que les opportunités, dans un monde industriel en pleine mutation, ne manquent pas. « On espère prendre une place plus importante dans la défense et le nucléaire, explique David Dufour. C'est attrayant d'un point de vue industriel et de technicité. Pour nos salariés et la jeune génération qu'on espère attirer, c'est un vrai plus. » Un argument supplémentaire pour réussir son opération recrutement ?

Simon Ksiazienicki

TRIBUNAL DE COMMERCE DE REIMS

JUGEMENT DE CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement de conversion en liquidation judiciaire
Le 08/09/2026
EL HADI (nom d'usage EL HADI) Lahcen, 15 rue de la Tour, 51700 Verneuil, RCS Reims 488 121 591. Epicerie, alimentation générale. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34 rue des Moulins 51100 Reims.

JUGEMENT DE CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement de conversion en liquidation judiciaire
Le 08/09/2026
LEGOUGE (nom d'usage LITHARE) Angelique, 6 Rue des Prés, 51230 Angluzelles-et-Courcelles. Entretien maison ménage. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13 bis Boulevard Foch Cs 40050 51722 Reims CEDEX.

JUGEMENT DE CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement de conversion en liquidation judiciaire
Le 08/09/2026
BAILLY Armand-Rodrigue, 80 Rue du Docteur Lemoine, 51100 Reims. Peintre en bâtiment, monteur, échafaudage. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SCP Crozat (Me Arnaud Crozat) 26 rue Louis Victor de Broglie 51430 Bezannes.

JUGEMENT D'OUVERTURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture de liquidation judiciaire
Le 08/09/2026
MASSIN (nom d'usage MASSIN) Michael Maurice Marcel, 64 route de Cernay, 51100 Reims, RCS Reims 449 009 331. Vente non sédentaire de gaufres, crêpes, glaces, restauration rapide, boissons non alcoolisées, articles de paris, confiserie, maroquinerie et accessoires, ferraille en tous genres, brocante, tv vidéo, enseignes lumineuses et adhésives, électroménagers et tous commerces. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, en application du III de l'article L. 681-2 du code de commerce, date de cessation des paiements le 1 juin 2026, désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34 rue des Moulins 51100 Reims. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

JUGEMENT D'OUVERTURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture de liquidation judiciaire
Le 08/09/2026
QUETIER Franck, 1 Ruelle du Moulin, 51170 Unchair. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, en application du II de l'article L. 681-2 du code de commerce, date de cessation des paiements le 8 mars 2025, désignant liquidateur SCP Crozat (Me Arnaud Crozat) 26 rue Louis Victor de Broglie 51430 Bezannes. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

JUGEMENT D'OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire le 08/09/2026
MENIL Philippe, 8 Rue de Chalons, 51230 Pleurs. Travaux de plâtrerie, menuiserie, peinture, vitrerie et de revêtement. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, en application du II de l'article L. 681-2 du code de commerce, date de cessation des paiements le 8 mars 2025, désignant mandataire judiciaire SCP Crozat (Me Arnaud Crozat) 26 rue Louis Victor de Broglie 51430 Bezannes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

JUGEMENT D'OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire le 08/09/2026
RAYAPIN (nom d'usage RAYAPIN) Elodie Valery, 65 rue de Neufchâtel, 51100 Reims, RCS Reims 822 961 066. Extension de cils (sans soin esthétique associés) ; cils russe (sans soin esthétique associés) ; prothèse onguilaire (sans soin esthétique associés) ; achat-vente de produits en rapport avec l'activité ; achat-vente de vêtements. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, en application du II de l'article L. 681-2 du code de commerce, date de cessation des paiements le 8 mars 2025, désignant mandataire judiciaire Maître Isabelle Tirmant 34 rue des Moulins 51100 Reims. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

JUGEMENT D'OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire le 08/09/2026
Société par Actions Simplifiée BET AUTO, 17 b route de Bétheny, 51450 Bétheny, RCS Reims 838 711 604. Nettoyage, achat, vente auto, achat vente de pièces, location de véhicules divers, travaux de finition et toutes prestations de services. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 8 mars 2025, désignant mandataire judiciaire Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13 bis Boulevard Foch Cs 40050 51722 Reims CEDEX. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

JUGEMENT D'OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire le 08/09/2026
Société par Actions Simplifiée ECO BAT 2000, 50 rue Roger Salengro, 51100 Reims, RCS Reims 830 352 522. Travaux tous corps d'état, rénovation d'appartements, de maisons individuelles, de bureaux, de façades, isolation. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 8 mars 2025, désignant mandataire judiciaire Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34 rue des Moulins 51100 Reims. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

JUGEMENT D'OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

Greffes du Tribunal de Commerce de Reims
Jugement d'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire le 08/09/2026
Société par Actions Simplifiée PIZZA BELLA VITA, 2 place du Commerce, 51430 Tinqueux, RCS Reims 888 582 384. Restauration de type rapide snack pizzeria sandwiches sur place à emporter et en livraison. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 8 mars 2025, désignant mandataire judiciaire Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34 rue des Moulins 51100 Reims. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois de la publication au BODACC.

L'INTÉGRALITÉ
DE NOS ANNONCES
LÉGALES
ICI



FOOTBALL L2

Le Stade de Reims laisse filer Samba Diawara

Un membre important du Stade de Reims a plié bagages. Arrivé au club en 2022 en tant qu'entraîneur adjoint de Will Still, Samba Diawara va « saisir une opportunité extérieure qui s'est présentée à lui », peut-on lire dans un communiqué du club, publié mardi 15 septembre. Le Franco-Malien aura vécu 149 matches sur le banc rémois, dont 23 comme entraîneur principal, un poste qu'il n'avait pas vocation à occuper. À trois matches de la fin de la saison 2023-2024, Will Still est limogé et l'ancien défenseur central se retrouve propulsé numéro 1. Neuf mois plus tard, Samba Diawara succède une nouvelle fois à un entraîneur viré, Luka Elsner, mais bien plus tôt dans la saison. Son équipe atteint la finale de la Coupe de France, mais face à un Paris SG injouable (défaite 3-0) et juste avant un match de barrage, finalement perdu face à Metz. Avec une descente en Ligue 2 à la clef. À nouveau intégré aux staffs de Karel Geraerts, puis de Nicolas Usai, Samba Diawara aura passé quatre saisons à Reims. Selon « Sky Sport », il pourrait devenir l'un des adjoints du sélectionneur du Maroc, Mohamed Ouah



Le Franco-Malien de 48 ans devrait rejoindre le staff de la sélection marocaine. © l'Hebdo du Vendredi

Simon Ksiazienicki

Reims - Montpellier : choc au sommet à Delaune

Il est trop tôt dans la saison pour assurer qu'il s'agit d'un tournant, mais la rencontre qui oppose Reims (2e) à Montpellier (3e), vendredi 18 septembre, à 20 h, au stade Auguste-Delaune, est assurément un choc de cette Ligue 2. Dernière équipe invaincue (trois victoires, trois nuls), la formation marnaise semble monter en puissance. Réputé pour ses qualités de formateur, l'entraîneur Nicolas Usai tire déjà profit de la jeunesse de son effectif. En face, les Pailladins ont gagné autant de matches que les Rémois, mais sur la plus petite des marges à chaque fois. Il y a deux semaines, leur premier test face à Saint-Étienne (défaite 3-1) s'est avéré douloureux.

BASKET-BALL ELITE 2

Éliminé en Coupe, Châlons-Reims met le cap sur l'Élite 2

Le Champagne Basket a disputé son premier match officiel de la saison, mardi 15 septembre, au complexe René-Tys de Reims, face à Denain, en 64es de finale de la Coupe de France. Une entrée en matière qui ne s'est pas déroulée comme prévu : l'équipe entraînée par Éric Bartechecki s'est inclinée 80-88. Cette élimination précoce laisse désormais quelques jours à la formation marnaise pour digérer la déception et se remettre dans le bon sens. L'objectif est désormais clair : être prêt pour le lancement du championnat d'Élite 2, programmé le samedi 26 septembre, avec un déplacement périlleux à Orléans, dans sa salle CO'Met, une Arena capable d'accueillir jusqu'à 10 000 spectateurs.

Avant ce choc, un dernier match de préparation est prévu ce vendredi 18 septembre à 20 h, près de Châlons-en-Champagne, dans la salle Pierre-Arnould de Recy. Le Champagne Basket y recevra l'Alliance Sport Alsace, elle aussi pensionnaire d'Élite 2, dans l'idée de peaufiner les automatismes et de tester les rotations avant l'entame officielle du championnat.

Quant au tout premier match d'Élite 2 à domicile, il aura lieu le vendredi 2 octobre à la Reims Arena. L'affiche promet puisque l'union marnaise y accueillera... Denain, la même équipe qui vient de l'éliminer en Coupe de France. Une belle revanche en perspective, sachant que chaque point comptera dans un championnat d'Élite 2 qui s'annonce très homogène..



Mardi 15 septembre à Reims, le Champagne Basket a subi la loi de Denain. © Mandiaye Samba

Julien Debant



LES NOTAIRES vous proposent

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes. Pour la vente : les prix s'entendent émoluments négociation compris selon décret n° 93.1060 du 9/9/1993, barème fixé à 5% jusqu'à 45735€ et 2,5% HT au dessus de 45735€ (TVA 20%).



ETUDE THIENOT ET ASSOCIES

23 rue Libergier - REIMS

03 26 04 38 99 - thienotimmobilier.51046@notaires.fr

www.thienot-notaires.fr



REIMS - RUE D'ESTIENNE DORVES

À proximité de l'hôpital et des écoles, une maison ancienne de 6 pièces comprenant une entrée, une grande pièce sol carrelé de 70 m², une cuisine, une salle de bains avec wc, à l'étage 4 chambres, un grenier, une remise sur l'arrière, un préau pour véhicule, une cave, un jardinnet. Chauffage au gaz.

Travaux à prévoir : salle de bains, cuisine, électricité.

CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : D.

PRIX : 217 000 € HONORAIRES DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR



CORMONTREUIL - HORS LOTISSEMENT

Belle maison contemporaine de 6 pièces construite en 2026 comprenant une entrée, un wc, une buanderie, un dressing, une pièce de vie lumineuse de 50 m², à l'étage un palier sol en parquet distribuant une suite parentale avec son dressing et sa salle de bains, trois chambres sol parquet (13 m², 12,40 m² et 12,40 m²) 2 dressings, une salle de bains, un wc. Un garage de 22 m². Un jardin avec une piscine. Pompe à Chaleur air/eau avec plancher chauffant, à l'étage climatisation réversible. Huisseries alu et pvc, volets électriques.

CLASSE ÉNERGIE : A. CLASSE CLIMAT : A.

PRIX : 699 000 € HONORAIRES DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR



REIMS - SECTEUR CATHÉDRALE

Au pied des écoles, un bel appartement de 5 pièces situé au 3ème étage avec vue cathédrale comprenant une entrée avec rangement, un séjour-salon avec une cuisine ouverte (l'ensemble de 48 m²), une chambre avec sa salle de bains (23 m²), deux chambres (15 et 11 m²), une lingerie, un wc, une salle de bains. 3 chambres de bonne au 4ème étage, un grenier, une cave. Chauffage individuel au gaz (chaudière à condensation neuve). Fenêtres en pvc.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D.

PRIX : 445 000 € HONORAIRES DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR

UNE PLATE-FORME D'ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES DE PROXIMITÉ POUR PUBLIER DANS TOUTE LA FRANCE

l'hebdo du vendredi

POUR VOS
ANNONCES LÉGALES
PUBLIEZ LOCAL



Vos annonces légales dans toute la France



Visualisation de l'annonce



Devis immédiat



Attestation de parution instantanée



Réponse à vos questions immédiatement



legales@lhebdo du vendredi.com - Tél. 03 26 36 75 42



OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS Antoine BOUQUEMONT et Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT

5 boulevard Desaubau - REIMS

Immobilier : 03 26 47 83 36 - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr

immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr



MAISONS

SECTEUR RUE DE BÉTHENY :

Maison de 5 pièces à rénover avec jardin, composée au rez de chaussée d'une entrée desservant la cuisine, le séjour, les toilettes, la salle de bains, 4 chambres et 3 grands greniers aménagés. Cave et garage.
Classe énergie : non soumis
Réf. 4474

Prix : 205.000 euros

RILLY LA MONTAGNE :

Ensemble immobilier composé de 2 maisons de village à rénover en totalité avec cour et jardin. Garages et dépendances. Maison principale de 5 pièces principales, composée d'une entrée desservant un séjour, une cuisine, une salle de bains, 4 chambres et 3 grands greniers aménagés. 2nde maison de 3 pièces principales, composée d'une entrée desservant une pièce, 2 chambres. Cave.
Classe énergie : non soumis

Prix : 210.000 euros

MONTIGNY SUR VESLE :

Sur une parcelle arborée d'une superficie de 6.200 m² dont une partie est constructible, très agréable maison de 3 pièces avec garage attenant. Elle est composée d'un séjour avec une cuisine ouverte donnant sur la terrasse, une chambre, une salle de bains et un toilette.
Au-dessus une mezzanine aménageable.
Classe énergie : Non soumis
Réf. 4477

Prix : 250.000 euros

WITRY LES REIMS :

En retrait de la rue, maison de 5 pièces en parfait état avec cour sur le devant et un jardin à l'arrière. Elle est composée d'une entrée distribuant une pièce de vie avec cuisine ouverte, un toilette, une véranda. A l'étage, un palier desservant 3 chambres et une salle de douche.
Au sous-sol, une buanderie, un garage avec un accès direct à la maison.
Classe énergie : F
Réf. 4475

Prix : 262.000 euros

BERRU :

Sur une parcelle arborée de 771 m², maison sur sous-sol total de 6 pièces avec piscine. Maison indépendante, composée d'une entrée desservant une cuisine aménagée, un séjour avec cheminée, 3 chambres dont une au rez de chaussée, un bureau, une pièce, une salle de bains.
Au sous-sol, une salle de jeux, une cuisine d'été, un cellier, une chaufferie.
Vaste garage indépendant.
Classe énergie : F
Réf. 4458

Prix : 314 000 euros



CERNAY LES REIMS :

Au cœur du village et en retrait de la rue, Maison de 5 pièces avec garage attenant sur une parcelle de 620 m². elle est composée au rez de chaussée d'une entrée desservant un séjour double donnant sur le jardin, une cuisine, une chambre, une salle de bains, un toilette.
A l'étage, un palier distribuant 3 chambres, une salle de bains. Grenier aménageable.
Une dépendance attenante à usage de garage. Une cave.
Classe énergie : F
Réf. 4448

Prix : 283.000 euros



SECTEUR RUE DE NEUCHÂTEL :

Sur une belle parcelle arborée de 615 m², ensemble immobilier composé de 2 maisons avec garages. Maison principale de 9 pièces, composée d'une entrée desservant une cuisine, un séjour donnant sur la terrasse, une salle à manger, 7 chambres, 2 salles de bains et 2 greniers aménagés.
Un sous-sol total distribuant une cave, une remise, un atelier et le garage pour plusieurs voitures.
En fond de parcelle, Maison de 4 pièces principales avec un garage attenant.
Classe énergie : E
Réf. 4466

Prix : 450.000 euros



CHARLES ARNOULD :

Maison neuve de 7 pièces avec jardin et terrasse à chaque étage. Garage et charil.
Elle est composée d'une belle entrée distribuant la pièce de vie avec la cuisine aménagée d'environ 40m² ouverte sur la terrasse, un toilette et un dressing.
A l'étage : un palier desservant 4 chambres dont 2 donnant sur une terrasse, une salle de bains, un toilette et la buanderie. Au-dessus : la partie privative distribuant une chambre avec terrasse, un dressing, la salle de bains et toilettes.
Garage attenant et charil.
Classe énergie : A
Réf. 4480
Prix : 625.000 euros



SECTEUR SAINT REMI :

Très jolie maison de ville de 9 pièces principales ayant conservé le charme de l'ancien avec un jardin sans vis à vis. Elle est composée d'une belle entrée distribuant un salon parqueté, un séjour, une cuisine, une arrière cuisine donnant sur le jardin, de 6 chambres dont 2 avec un point d'eau, une salle de bains, une salle de douche, un cabinet de toilettes, un grenier aménagé.
Au sous-sol, une cave à vins, un atelier, une chaufferie.
Possibilité d'acquies un garage à proximité.
Classe énergie : D
Réf. 4469

Prix : 640.000 euros

HYPER CENTRE VILLE, À PROXIMITÉ DE LA GARE :

Très beau particulier ayant conservé le charme de l'ancien (parquet, cheminées, moulures...) avec jardin arboré et 2 garages. Il est composé au rez de chaussée, d'un hall d'entrée distribuant 3 pièces, une cuisine, une véranda avec vitraux.
Au 1er étage, un vaste palier desservant : 4 pièces, nombreux rangements, une salle de douche.
Au 2nd étage, un palier, 2 pièces, une salle d'eau, une remise, 2 rangements.
Au-dessus : un grand grenier aménageable.
Au sous-sol : une chaufferie, un cellier et 2 caves.
Classe énergie : C
Réf. 4460

Prix : 1.240.000 euros

APPARTEMENTS

IDÉAL POUR UN INVESTISSEMENT A PROXIMITÉ DE L'HÔPITAL :

Résidence avec ascenseur, grand type 1 en parfait état, composé d'une entrée avec placard, desservant une cuisine aménagée, une salle de douche/wc et la pièce principale.
Parking extérieur sécurisé. Cave. L'appartement est actuellement loué.
Classe énergie : D
Réf. 4407

Prix : 65.000 euros

SECTEUR RUE DU CHAMP DE MARS/ JACQUART :

Grand appartement de 3 pièces avec jardin à usage d'habitation ou professionnel, situé dans une petite copropriété avec peu de charges.
Il est composé d'une entrée desservant un séjour, une salle à manger, une cuisine, une salle de bains, un toilette, une chambre. 3 grandes caves et un garage.
Appartement très lumineux et fonctionnel un garage.
Classe énergie : F
Réf. 4406

Prix : 179.000 euros

CLAIRMARAIS :

Dans résidence récente, Appartement de 3 pièces avec terrasse et parking couvert.
Il est composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse orientée au sud, 2 chambres, une salle de bains.
Appartement très agréable
Classe énergie : C
Réf. 4479

Prix : 246.500 euros

SAINT MARCEAUX :

Résidence sécurisée, appartement de 4 pièces avec balcon donnant sur des espaces verts, composé d'une entrée desservant un séjour, une salle à manger donnant sur le balcon, une cuisine aménagée, un dégagement distribuant 2 chambres, une salle de bains, un toilette et de nombreux rangements.
cave et parking.
Classe énergie : D
Réf. 4470

Prix 200.000 euros

VIGNES

LUDES :

Parcelle de vignes de 2a 30ca, actuellement louée.
Réf. 4456

Prix : 25.000 euros



Étude clovis

n o t a i r e s

15 rue Clovis - 51100 REIMS

VENTE : 03 26 87 71 72

LOCATION : 03 26 87 71 70

immobilier.51047@notaires.fr

www.etude-clovis.notaires.fr

www.immonot.com

APPARTEMENTS



SECTEUR BOULINGRIN - Dans une résidence de bon standing. Appartement de 4 pièces principales situé au rez-de-chaussée avec balcon (situé sur l'arrière au calme et sans vis-à-vis). Surface habitable de 108 m² comprenant : entrée, séjour/salon (40 m²), cuisine/arrière-cuisine, deux chambres donnant sur un environnement verdoyant, SDB et SDD. 2 Wc. Placards. Garage fermé au sous-sol et une cave. Charges collectives tout inclus (chauffage, eau chaude et froide) d'env. 500 € par mois. TRAVAUX DE RENOVATION A PREVOIR. Honoraires à la charge du vendeur. Classe Énergie : en cours.

Prix : 262 000 €



EN EXCLUSIVITÉ - HYPER CENTRE - Appartement de 5 pièces principales situé au 1er étage (sans ascenseur). Surface habitable de 109 m² comprenant : entrée/séjour/salon (44 m²), cuisine équipée en mezzanine surplombant le séjour, 3 chambres dont une de 17 m² avec dressing aménagé, salle de bains complète, buanderie / WC. Chauffage au gaz. Une cave - Ensemble en très bon état. Copro : 111 lots d'habitation - Charges annuelles : 1485€ - Classe Énergie : E

Prix : 370 000 €



SAINT REMI appartement de quatre pièces principales situé au 2ème étage avec ascenseur, d'environ 87 m² habitables comprenant entrée, séjour/salon de 32 m², cuisine ouverte, deux chambres, dressing Wc et SDD. Charges collectives tout inclus (chauffage, eau chaude et froide) d'env 300 € par mois. Cave et parking en sous-sol. Classe énergie : D- Honoraires charge vendeur.

Prix : 212 000 €



CENTRE-VILLE - Dans un immeuble de 1928 avec belle façade, appartement de 4 pièces principales situé au rez-de-chaussée surélevé, charme de l'ancien conservé (parquet en chêne, cheminée et belle hauteur sous plafond). Surface habitable de 91 m² comprenant : vaste entrée, séjour/salon avec cuisine équipée d'environ 40 m², une chambre, ainsi qu'un bureau ouvert pouvant être transformé en seconde chambre, un dressing, une salle de douche et un WC. Deux caves. Possibilité de louer une place de parking à proximité. Charges : environ 800 € par an, (petite copropriété faibles charges). Ensemble très agréable. Honoraires charge vendeur - Classe énergie : F

Prix : 325 000 €

LOCATION



F2 - RUE CLOVIS REIMS. Appart récent de 44,77 m² au 2ème étage dans résidence sécurisée, comprenant : entrée avec placard, séjour de 21 m² avec balcon, cuisine équipée ouverte, chambre avec placard, SDD, WC. Parking (possibilité de louer une 2ème place de parking en sous-sol). Chauffage individuel électrique. Classe Énergie : C. Libre le 01/10/2026.
LOYER CC / mois : 857 € dont 107 € de provision sur charges Honoraires charge locataire : 471,60 € dont 134,31 € TTC pour état des lieux Dépôt de garantie : 750 €



EXCLUSIVITÉ MAISON REIMS (axe Witry les Reims) de construction récente et traditionnelle. Rdc comprenant un séjour/salon de 34 m², une cuisine équipée donnant sur le jardin clos et sans vis-à-vis, un cuis, une chambre avec salle de douche/wc. A l'étage : deux chambres et SDB/wc. Environ 100 m² habitables. Parking devant la maison. Chauffage par pompe à chaleur (nouvel) Huissiers PVC. Ensemble en bon état général, dans une rue calme. DPE en cours. Honoraires charge vendeur.

Prix : 262 000 €



SECTEUR RECHERCHE PROCHE BOULEVARD LUNDY - Maison ancienne (façade récemment ravalée) conçue en configuration en U, offrant une circulation fluide et une belle séparation des espaces de vie. Elle comprend au rdc : entrée, séjour, cuisine meublée, bureau (possibilité chambre) et WC. A l'étage, accessible par deux escaliers indépendants, trois chambres, une sdb, une salle de douche et un second WC. Circulation de plain pied au 1er étage. Au second, un bureau et un grenier. Agréable cour exposée plein sud, sans aucun vis-à-vis. Deux caves. Chauffage au gaz. Maison en très bon état général. Honoraires à la charge du vendeur - Classe énergie : D.

Prix : 499 000 €

Barème des honoraires de négociation :

Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.

Tarification TTC :

Prix inférieur ou égal à 50 000 € :

Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC

Prix supérieur à 50 000 € :

4% TTC + forfait maximum de 4 000€ TTC

Tarification Location :

(émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)

Emoluments : 1/2 loyer HT

Emoluments cautions : 1/4 de l'émolument HT

Emoluments de formalités : 170 € HT environ

(selon les caractéristiques du bien)

Etat des lieux : 5€ HT/m2

Honoraires : Négociation : 1/2 loyer HT à la charge du bailleur

Gestion mensuelle : 7% HT des encaissements (hors dépôt de garantie)

CINÉMA

Ciné Cool ou quatre jours de cinéma à 5 € au Palace

Jusqu'au dimanche 20 septembre, le Palace d'Épernay participe à l'opération régionale Ciné Cool. Durant celle-ci, toutes les séances sont à 5 € et trois avant-premières sont proposées avec rencontres et animations.

Comme chaque année, le cinéma Le Palace d'Épernay s'associe à Ciné Cool, l'opération portée par la région Grand Est. Du mercredi 16 au dimanche 20 septembre, toutes les séances seront proposées au tarif unique de 5 €, quels que soient l'horaire et l'âge du spectateur. Pour cette 29e édition, l'établissement sparnacien met également à l'affiche trois avant-premières.

Rencontre avec la réalisatrice Sarah Arnold

Samedi 19 septembre, à 16 h, Le Palace accueillera la réalisatrice Sarah Arnold à l'occasion de l'avant-première de son premier long métrage, « L'Espèce explosive ». Le film, avec Alexis Manenti, Ella Rumpf et Vincent Dedienne, sortira en salles le 6 octobre. L'intrigue se déroule dans le nord-est de la France, où agriculteurs et chasseurs s'affrontent tandis que les sangliers ravagent les cultures. Brun, un céréalier au bord du gouffre, craque et disparaît. Un an plus tard, un gendarme et une psychologue enquêtent sur cette affaire. La projection sera suivie d'un échange avec Sarah Arnold, qui a grandi à Aÿ-Champagne.

Dans un tout autre genre, Le Palace proposera dimanche 20 septembre, à 16 h, une séance consacrée au film d'animation « Le Corset », de Louis Clichy. Multi-récompensé, notamment à Cannes et au Festival international du film d'animation d'Annecy, le long métrage sera à découvrir en avant-première avant sa sortie nationale, le 16 octobre. L'histoire se déroule dans une ferme de la



A découvrir au Palace d'Épernay, « Le Corset », un film salué par la critique et multi-récompensé dans les festivals. © DR

Beauce de la fin des années 1980. Christophe, 11 ans, marche dans les pas de son père, mais son corps le trahit : à l'école, à la maison ou sur le tracteur, il penche et tombe. Contraint de porter un corset, il grandit alors que l'exploitation familiale traverse une période difficile. La projection sera suivie d'une démonstration d'orgue.

Une comédie pour conclure

Enfin, dernière avant-première du week-end, dimanche 20 septembre à 16 h 30, avec « La Maison

de nos rêves », de Claude Zidi Jr. Cette comédie réunit Kev Adams, Chantal Ladesou et Camille Aguilar. Dans ce film, un jeune couple croit avoir trouvé la solution idéale pour devenir propriétaire : acheter en viager une splendide maison au bord d'un lac, occupée par une dame donnée pour mourante. Mais, une fois le contrat signé, cette dernière retrouve soudainement la forme et transforme leur rêve immobilier en véritable cauchemar.

Julien Debant

Hommage à Tony Gatlif



© Miyazma

Cette semaine, le Palace d'Épernay propose de revoir « Liberté », en mémoire de Tony Gatlif, réalisateur, scénariste, compositeur, acteur et producteur, décédé le 2 septembre dernier.

Ce long-métrage raconte le destin d'une famille tsigane contrainte à la sédentarisation sous le régime de Vichy, aidée par un maire humaniste et une institutrice résistante. En 2010, Tony Gatlif était venu à Épernay présenter ce film en compagnie de la résistante native d'Oger, Yvette Lundy. « Liberté » est projeté à trois reprises dans le cadre de Ciné Cool : jeudi 17 septembre à 20 h 15, vendredi 18 septembre à 14 h et dimanche 20 septembre à 18 h. Toutes les séances sont accessibles au tarif unique de 5 €.

Agenda

SPECTACLES

VENDREDI 25 SEPTEMBRE

PRÉSENTATION DE SAISON DE LA MJC D'Aÿ

Une soirée pour tout connaître des spectacles et concerts programmés cette saison et assister au spectacle musical Les Dolipranes is back.

À 19 h 30 - Gratuit sur réservation - MJC d'Aÿ

SAMEDI 26 SEPTEMBRE

THÉÂTRE : LAPIN, LAPIN

Maman Lapin sait-elle réellement ce qui se passe en dehors de son appartement ? Une pièce de Coline Serreau interprétée par la compagnie En route mauvaise troupe.

À 19 h - Entrée libre

Salle des fêtes, Hautvillers

CONCERTS

VENDREDI 18 SEPTEMBRE

GOLD DIGGERS

Apéro-concert avec le groupe Gold Diggers.

À 19 h - Tarif : 15 € - Espace Félicien-Blombed, Brigny-Vaudancourt

DIMANCHE 20 SEPTEMBRE

FESTIVAL ITINÉRAIRES : PARCOURS MUSICAL AU CHÂTEAU

Musique.

À 18 h - Gratuit sur réservation sur festival-itineraires.fr

Château de Montmort-Lucy

SAMEDI 26 SEPTEMBRE

WAR METAL FEST 3

Huit groupes (LocoMuerte, Protogonos, Derelicts, Deathaits, Prime Fire, Sentence Hill, Rankken et Arès) et stands divers au programme de cette journée 100 % metal.

À partir de 14 h 30 - Tarifs : 17/25 € en prévente

Palais des fêtes, Épernay

CINÉMA

DU VENDREDI 18 AU DIMANCHE 20 SEPTEMBRE

CINÉ COOL 2026

Cinq jours de cinéma où toutes les séances, pour tous les publics, sont accessibles au tarif de 5€.

Le Palace, Épernay

SAMEDI 19 SEPTEMBRE

RENCONTRE AUTOUR DE « L'ESPÈCE EXPLOSIVE »

Projection du film « L'Espèce explosive » suivie d'une rencontre avec sa réalisatrice Sarah Arnold.

À 16 h - Tarif : 5 € - Le Palace, Épernay

DIMANCHE 20 SEPTEMBRE

AVANT-PREMIÈRE : « LE CORSET »

Un joli film d'animation de Louis Clichy qui suit les aventures d'un garçon obligé de porter un corset dans la campagne des années 80.

14 h - Tarif : 5 € - Le Palace, Épernay

JEUNE PUBLIC : « LE CYGNE ET L'ENFANT »

Trois courts métrages de la réalisatrice sud-coréenne Miyong Baek pour plonger dans un univers poétique et onirique. À partir de 3 ans.

À 10 h 45 - Tarif : 5 € - Le Palace, Épernay

CONFÉRENCES

VENDREDI 18 SEPTEMBRE

LEGRAS INDUSTRIES, UNE ENTREPRISE NÉE À EPERNAY

Une conférence consacrée à l'histoire de l'entreprise Legras. Cette rencontre reviendra sur ses origines et son ancrage sur le territoire sparnacien encore aujourd'hui.

À 18 h 30 - Gratuit sur inscription - Médiathèque Simone-Veil, Épernay

ATELIERS

VENDREDI 18 SEPTEMBRE

CAFÉ NUMÉRIQUE

Un atelier pour gagner en aisance avec le numérique.

De 14 h à 16 h - Gratuit sur inscription

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

SAMEDI 19 SEPTEMBRE

LIGHTPAINTING

Les participants pourront s'approprier des affiches de champagne grâce à cette technique de peinture par la lumière.

À 8h45. De 14 h à 18 h - Gratuit sur inscription

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

PEINTURE SUR FIGURINES

En écho aux sessions Wargame, initiation à la peinture sur figurines. À partir de 12 ans.

De 10 h à 12 h - Entrée libre - Médiathèque Simone-Veil, Épernay

DIVERS

DU VENDREDI 18 AU DIMANCHE 27 SEPTEMBRE

FÊTE FORAINE D'EPERNAY

Des dizaines d'attractions et manèges à partager en famille ou entre amis.

Tous les jours à partir de 14 h - Parking du Millesium, Épernay

SAMEDI 19 SEPTEMBRE

MANGA CLUB

Rendez-vous des Otakus, passionnés de culture japonaise, de manga et de films d'animation.

De 10 à 12 h - Entrée libre - Médiathèque Simone-Veil, Épernay

RENCONTRE : OLIVIER CHASSON

L'auteur présente poésie, thrillers et essais.

À 8h18. À partir de 15 h - Entrée libre

Librairie L'Apostrophe, Épernay

ESCAPE BOX

Un coffret, un étrange diorama, des notes incomplètes : une mystère à percer.

À 10 h, 11 h 15 et 13 h 30 - Gratuit sur inscription

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

INITIATION AU CAJON

Pour s'essayer à la percussion et au rythme du cajon. À partir de 7 ans.

À 10 h, 15 h 30 et 16 h - Gratuit sur inscription

Médiathèque Daniel-Rondeau, Épernay

DIMANCHE 20 SEPTEMBRE

JEUX EN BOIS

30 jeux traditionnels en bois à tester !

De 11 h à 18 h - Gratuit

Place Pol-Baudet, Champillon

VENDREDI 25 SEPTEMBRE

APÉRO DE LA HALLE

Avec le champagne Michel Picault, les bières de la Tête de chou, les jus de fruits Les délices de Guillaume, les huîtres de la poissonnerie Comtesse et les assiettes apéritives La Réunionnaise

De 18 h à 20 h - Entrée libre (dégustations payantes)

Halle Saint-Thibault, Épernay

VENDREDI 25 ET SAMEDI 26 SEPTEMBRE

BRADERIE DES MÉDIATHÈQUES D'EPERNAY

Les médiathèques d'Épernay se défont de collections retirées des réserves et des rayonnages. Livre, CD, revue à partir de 3 (prix dégressifs si plusieurs achats).

Ven de 17 h à 20 h et sam de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h - Entrée libre

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

JOURNÉES DU PATRIMOINE

Un week-end pour explorer le musée d'Épernay

Phare des Journées européennes du patrimoine à Épernay, le musée du Vin de Champagne et d'Archéologie régionale mise autant sur la simplicité que sur l'interactivité pour faire découvrir ses collections et le château Perrier qui l'abrite.

Escape game, visites flash et réalité virtuelle

Durant ces deux jours, l'établissement se visite donc librement, de 11 h à 19 h, sans réservation. Et pour tous ceux qui en veulent davantage, plusieurs animations sont prévues. Parmi celles-ci, un escape game intitulé « Opération pressoir », au cours duquel les participants doivent résoudre des énigmes pour sauver le pressoir monumental du musée. L'animation est conseillée à partir de 8 ans (samedi et dimanche à 11 h, sur réservation).

Des visites flash, en dix minutes chrono, sont également proposées pour explorer les salles d'exposition de manière ludique (samedi et dimanche, de 14 h 30 à 17 h 30). Avec l'hypogée de Chouilly, les visiteurs pourront aussi partir à la découverte de sépultures mises au jour sur le territoire de la commune champenoise, grâce à un casque de réalité virtuelle offrant une expérience immersive à 360 degrés (samedi et dimanche, de 15 h à 17 h).

La programmation accorde également une large place aux familles. L'activité « Muséobébé : Regarde dans le jardin » propose une visite sensorielle en extérieur pour les enfants de 18 mois à 3 ans (samedi à 11 h). Les 3 à 6 ans sont, eux, conviés à une « Visite P'tits bouchons : Un mammouth au musée », soit une découverte de la Champagne paléolithique à partir de l'émblématique mammouth des collections (dimanche à 11 h). Deux belles propositions gratuites, mais accessibles sur réservation.

Julien Debant



Samedi 19 et dimanche 20 septembre, le musée du Vin de Champagne et d'archéologie régionale d'Épernay est accessible librement et gratuitement. © l'Hebdo du Vendredi

JOURNÉES DU PATRIMOINE

À Montmirail, des visites à pied ou à vélo



L'ancienne gare de Montmirail sera doublement à l'honneur. © DR

Les Journées européennes du patrimoine sont l'occasion de changer d'air sans parcourir des centaines de kilomètres. Depuis Épernay, les communes voisines offrent elles aussi de belles découvertes, à l'image cette année de Montmirail. La petite ville de la Brie champenoise invite en effet les visiteurs à parcourir son patrimoine historique et familial via sa « Boucle du patrimoine », un circuit à parcourir à pied ou à vélo.

Une boucle, seize sites à traverser

Dimanche 20 septembre, ce sont ainsi seize sites qui seront ouverts et accessibles aux promeneurs comme aux cyclistes. Le parcours de 9 km partira de la Première Avenue, avec des départs pour les piétons entre 8 h 30 et 9 h 15, puis pour les cyclistes de 9 h 15 à 10 h. Au fil de la matinée, les participants, y compris ceux à vélo, pourront traverser des lieux aussi variés que le pôle santé, le stade municipal, le gymnase, le collège, la salle des fêtes, le cinéma Don Camillo, l'ancienne gare, le centre de secours, les écoles, la crèche ou encore les églises Saint-Vincent-de-Paul et Saint-Étienne. L'arrivée sera suivie d'un moment convivial, autour d'un verre de l'amitié offert à tous. L'inscription, gratuite, se fait auprès de l'office de tourisme.

Cette boucle pourra être prolongée par une plongée dans l'histoire industrielle locale. À la salle des fêtes Roger-Perrin, Sylvianne Paul présentera son exposition « Le Patrimoine ferroviaire oublié ». À travers des documents et des images, elle retrace le développement du rail dans la Brie champenoise, de La Ferté-sous-Jouarre à Esternay, Épernay et Mézy-Moulins. Montmirail occupait alors une place centrale, au croisement de trois lignes construites par trois compagnies différentes. L'expo est visible vendredi 18 septembre de 14 h à 21 h, puis samedi 19 et dimanche 20 septembre, de 10 h à 18 h. Entrée libre.

J.D

EXPOSITION

Des Lego tout beaux à Reims



✓ Expo Lego, samedi 19 septembre, de 10 h à 18 h, et dimanche 20 septembre, de 10 h à 17 h, salle Saint-Thierry, Reims. Tarif : 3 €, gratuit pour les moins de 5 ans.

Deux jours de briques, ça vous dit ? L'association Champard'N Bricks organise une exposition de Lego, samedi 19 et dimanche 20 septembre, à la salle municipale Saint-Thierry de Reims, située dans le quartier Clairmarais. Une vingtaine de passionnés présenteront leurs plus beaux sets et créations originales (Star Wars, Mario Kart, Lego Technic...) sur une surface de 400 m². Notamment le stand de Cinébrique qui proposera 50 scènes cultes issues du cinéma et des séries télé, telles « Friends » ou « Le Père Noël est une ordure ». Au programme, également, des jeux pour enfants, une tombola et un stand de vente pour repartir avec des pièces rares. Une sortie qui se veut familiale, puisque l'entrée sera gratuite pour les moins de 5 ans.

ANIMATIONS

À Bouzy, un nouveau festival pluriel au domaine Édouard Martin

Bouzy accueillera, samedi 19 septembre, la première édition du festival PluriElles en Champagne, organisé au domaine Édouard Martin, 3, rue Aristide-Briand. De 13 à 18 h, le public pourra profiter d'une promenade récréative ponctuée d'expositions en présence des artistes, de rencontres littéraires avec des auteures, d'un espace librairie et de visites guidées consacrées à l'histoire de la maison familiale, implantée sur quatre générations (tarif : 15 €). Bar à champagne, boutique, bistrot champêtre, aire de jeux et théâtres de verdure compléteront cette journée. De 18 à 22 h, place à une balade festive avec l'installation « Poésie visuelle », une performance de danse urbaine, des mets aux saveurs créoles et un concert de rock (tarif : 10 €). Le festival est appelé à se renouveler jusqu'en 2029, année du centenaire de la maison Édouard Martin.

✓ Infos : www.charlayn.com



EN BREF

Les jeux traditionnels à l'honneur à Champillon

L'association Familles Rurales de Champillon organise une journée dédiée aux jeux traditionnels en bois, dimanche 20 septembre, de 11 h à 18 h, place Pol-Baudet. Plus de 30 jeux seront proposés en extérieur, avec un repli à la salle des fêtes en cas de mauvais temps. L'animation, assurée par « Le Petit Pierrot », s'adresse à tous, « de 4 à 94 ans » : puzzles et tricycles en bois pour les plus petits, grands jeux traditionnels géants et jeux d'adresse pour les plus grands.

Guinguette champenoise à Hautvillers

Après le succès de sa première édition en avril, Payzan organise une nouvelle « Guinguette champenoise » le samedi 12 septembre à Hautvillers, de 14 h à 23 h, rue de l'Aubrois. Au programme : ambiance guinguette animée par un DJ, produits locaux Payzan, champagne du village et bonne humeur, pour un moment convivial et familial. L'entrée est fixée à 9 €, incluant une consommation et un produit Payzan ; il est également possible de régler sur place. Enfants et chiens (tenus en laisse) sont les bienvenus.

« Les Dolipranes is back » pour lancer la saison de la MJCI d'Aÿ

La MJCI d'Aÿ ouvre sa saison culturelle le vendredi 25 septembre à 19 h 30, salle Sabine-Sani, avec une soirée de présentation de la programmation 2026-2027. Le public pourra découvrir les spectacles et concerts de l'année avant d'assister à « Les Dolipranes is back », un trio déjanté alliant théâtre et chansons pour croquer, avec humour et sensibilité, les absurdités de notre époque. Porté par les compagnies Les Dolipranes is back et Taille 44, ce spectacle musical mêle scènes drôles et refrains percutants sur des thèmes variés et surprenants. Une soirée accessible gratuitement sur réservation.

CIRQUE AÉRIEN

Une traversée inédite dans le ciel de Vatry ce samedi

Réputé pour ses interventions célestes hors norme, le collectif Cirque Inxtremiste, accueilli par le festival Itinéraires, va tenter une traversée de près de 400 mètres entre la tour de contrôle de l'aéroport de Vatry et une montgolfière. Inédit.

Pour lui avoir déjà confié plusieurs cartes blanches par le passé, le Palc, pôle national cirque à Châlons, sait l'audace et le niveau de délire acrobatique de Yann Ecauvre, fondateur et directeur artistique de la compagnie Cirque Inxtremiste. Son leitmotiv : repousser toujours plus loin les limites, pourvu que l'expérience embarque le public et reste dans les annales. Celle qui se vivra samedi soir à Vatry, dans le cadre du festival Itinéraires, made in département de la Marne, s'annonce unique en son genre. « Ça va être une extraordinaire tentative qui ne se renouvellera sûrement jamais », confirme Yann Ecauvre. Car si le collectif de cirque extrême a intégré à plusieurs de ses créations des montgolfières, il œuvrera pour la première fois sur un aéroport. Plus précisément, depuis le sommet de la tour de contrôle d'XCR Airport.



La traversée du Cirque Inxtremiste s'étendra sur près de 400 mètres au-dessus de l'aéroport de Vatry, samedi soir. © DR

Des funambules champions de slackline

Artistes, athlètes, techniciens et ingénieurs confondus, une dizaine de personnes se mobilise pour construire le projet, intitulé « La voie est libre ». Parmi eux, Louise Lenoble, championne du monde de highline freestyle en 2022 et vice-championne mondiale depuis 2024. Cette discipline consiste à se déplacer dans les airs sur une sangle élastique non stabilisée, plus communément appelée slackline. Autre peinture associée à l'aventure : Daniel Laruelle, lui aussi détenteur

de multiples records sportifs en la matière. Ils traverseront le ciel, de la tour de contrôle jusqu'à une montgolfière, à laquelle sera accrochée la sangle. « Ça représente 380 mètres, illustre Yann. Sur une telle distance, c'est une première mondiale. On devrait pouvoir élever la montgolfière à 30 ou 40 mètres de haut, si le vent le permet. » Les lieux ont été repérés, les calculs et le plan d'action peaufinés, mais cet élément naturel reste l'inconnue dans l'équation. « Généralement, on vole plutôt à la tombée de la nuit. On va voir s'il faut se bagarrer avec le vent, selon sa

puissance, parce qu'il agit sur la stabilité du ballon, et donc sur les mouvements de la slackline. Tout l'enjeu, c'est de garder une certaine forme de tension pour éviter les répercussions sur le fil et leur permettre d'évoluer sereinement. C'est techniquement hyper pointu. »

Pour ajouter à l'authenticité du moment, les musiciens d'Inxtremiste joueront plusieurs compositions en live : piano, chant, basse et sans doute flûte. « Ce sera davantage une expérience immersive, en direct, qu'un spectacle vraiment écrit », compare Yann. La joyeuse magie des cartes blanches.

Sonia Legendre

✓ Festival Itinéraires, « La voie est libre », par la compagnie Cirque Inxtremiste, samedi 19 septembre à 19 h, aéroport de Vatry. Accès libre.

Cirque, parkour et danse avec la compagnie de l'Hêtre

Autre rendez-vous programmé par le Palc dans le cadre du festival Itinéraires : « Seul ? », un spectacle de la compagnie de l'Hêtre mêlant cirque, parkour et danse. Au fil de leur création, ces artistes explorent le cheminement de l'adulte, sa perception du monde et la part d'enfance qui demeure en lui. Rendez-vous ce samedi 19 septembre à 16 h 30, à Vatry également. Gratuit, sur réservation : billetweb.fr/pro/itinéraires-2026.

Cinéma

LE PALACE

33, boulevard de la Motte - Épernay - 03 26 51 82 42
Du vendredi 18 au mardi 22 octobre 2026

L'ESPÈCE EXPLOSIVE Sam. : 16h00
LE CORSET Dim. : 14h00
LA MAISON DE NOS RÊVES Dim. : 16h30
LIBERTÉ Ven. : 14h00 Dim. : 18h00
FJORD Dim. : 10h30 Lun. : 17h15
HISTOIRES DE LA NUIT Ven. : 16h00, 18h45, 21h30 Sam. : 13h45, 18h30, 21h30 Dim. : 13h45, 18h45, 21h30 Lun. : 14h00, 20h30 Mar. : 17h30, 20h30
L'INCONNUE Ven. : 21h15 Dim. : 20h45
L'ODYSSÉE Lun. : 20h30 Mar. : 19h45
LA BATAILLE DE GAULLE — PARTIE 1 : L'ÂGE DE FER Dim. : 10h30
LA BATAILLE DE GAULLE — PARTIE 2 : J'ÉCRIS TON NOM Dim. : 10h30 Lun. : 13h45
LA VIE D'UNE FEMME Ven. : 16h15, 21h30 Sam. : 16h15, 21h30 Dim. : 10h45, 19h15, 21h30 Lun. : 14h00, 17h30 Mar. : 14h15, 17h30
LES CONTREBANDIERS Ven. : 13h45, 16h30, 21h30 Sam. : 16h15, 18h45, 21h30 Dim. : 13h45, 19h00, 21h30 Lun. : 13h45, 20h15 Mar. : 13h45, 20h15
LES ENSORCELEUSES 2 Ven. : 13h45, 18h45, 21h30 Sam. : 13h45, 18h45, 21h30 Dim. : 16h15, 21h30 Lun. : 17h15, 20h15 Mar. : 17h15, 20h15
LES HÉROS DU LOUVRE Ven. : 13h45, 19h00 Sam. : 13h45, 18h30 Dim. : 14h00, 16h30 Lun. : 13h45, 17h15 Mar. : 13h45, 17h15, 20h00
PRESSURE Ven. : 16h30, 19h00, 21h30 Sam. : 13h45, 19h00 Dim. : 10h30, 13h45 Lun. : 14h00, 17h30 Mar. : 14h00, 17h30, 20h30
RESIDENT EVIL Ven. : 17h00, 19h15, 21h30 Sam. : 13h45, 19h15, 21h30 Dim. : 16h45, 19h15, 21h30 Lun. : 17h45, 20h30 Mar. : 17h45, 20h30
SI TU PENSES BIEN Ven. : 14h00, 16h15, 18h30 Sam. : 14h00, 19h00, 21h30 Dim. : 14h00, 16h15, 18h30 Lun. : 17h15, 20h00 Mar. : 14h00, 17h15
SPIDER-MAN: BRAND NEW DAY Ven. : 13h45 Sam. : 16h00, 21h15 Dim. : 13h45 Lun. : 20h00 Mar. : 13h45, 20h00
TOMBÉS DU CIEL Ven. : 13h45, 16h30 Sam. : 16h30 Dim. : 16h30, 18h45 Lun. : 14h15 Mar. : 13h45
LE CYGNE ET L'ENFANT Dim. : 10h45
LA PAT' PATROUILLE : LE FILM MISSION DINO Ven. : 19h00 Sam. : 16h00
TAD L'EXPLORATEUR ET LA LAMPE MAGIQUE Ven. : 16h45 Sam. : 10h30



Chiner

DIMANCHE 20 SEPTEMBRE

COURGIVAUDS - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Autour de la salle des fêtes

COURTISOLS - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Rue des Fossés

EPERNAY - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Parking du Comte de Lambertye

ESCLAVOLLES-LUREY - VIDE-GRENIERS

A partir de 7 h - Centre du village

LIGNON - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Grande rue

MOEURS-VERDEY - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Salle des fêtes

PIERRY - VIDE-GRENIERS

A partir de 7 h - Parc du château

REIMS - VIDE-GRENIERS

10 h à 17 h - Résidence Sève-Eveil, 100, rue de la Bonne femme

SAINTE-MEHOULD - VIDE-GRENIERS

A partir de 7 h - Quartier Valmy

SERMAIZE-LES-BAINS - VIDE-GRENIERS

A partir de 7 h - Autour de la salle des fêtes

VAL-DE-VESLE - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

VANDIÈRES - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

VOUZY - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Rue de Bergères

DU VENDREDI 25

AU DIMANCHE 27 SEPTEMBRE

VRIGNY - VIDE-MAISON

9 h 30 à 20 h - 3, impasse des Charmes

SAMEDI 26 SEPTEMBRE

REIMS - VIDE-GRENIERS DE SAINT-REMI

A partir de 6 h - Esplanade Fléchambault

DIMANCHE 27 SEPTEMBRE

AÏ - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre ville et lotissement La Cavotte

BAZANCOURT - VIDE-GRENIERS

A partir de 7 h - Stade municipal



CHÂLONS - MARCHÉ AUX PUCES

A partir de 8 h - Place Alexandre-Godart

GUEUX - BOURSE AUX VÊTEMENTS ENFANTS

8 h 30 à 17 h - Salle multi-activités

LAGERY - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Place des Halles

LOIVRE - VIDE-POUSSETTES

8 h 30 à 15 h - Salle des fêtes

MONTMIRAIL - BOURSE AUX VÊTEMENTS

9 h à 17 h - Salle des fêtes

MONTMORT-LUCY - VIDE-POUSSETTES & VIDE-DRESSING

9 h à 17 h - Salle de la mairie

POSSESSE - VIDE-GRENIERS

A partir de 8 h - Rue de Châlons

PRUNAY - VIDE-GRENIERS

A partir de 8 h - Aérodrome La Chalonne

REIMS - BROCLAND GEEK

9 h à 17 h - Entrée : 3 - Halles du Boulingrin

REIMS - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Place Luton

SAINT-AMAND-SUR-FION - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

THIL - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

L'horoscope

**BÉLIER** du 21.03 au 20.04

Vous avez besoin de creuser les choses plutôt que de les survoler. Les bacs de fouilles du cryptoportique de Reims à faire en famille tombent à pic pour canaliser cette énergie.

**TAUREAU** du 21.04 au 20.05

Vous aimez profiter sans trop dépenser, et ce week-end vous gâte : les musées ouvrent gratuitement leurs portes. Une bonne raison de sortir sans culpabiliser votre portefeuille.

**GÉMEAUX** du 21.05 au 21.06

Le festival Itinéraires arpente toute la Marne jusqu'au 27, un peu comme vous arpentez les conversations sans jamais vous arrêter. Cette fois, laissez-vous porter par une seule étape.

**CANCER** du 22.06 au 22.07

Les portes ouvertes chez la peintre Sandra Gadret, à Châlons, parlent votre langue : intimité, création, souvenirs qui prennent forme. Samedi ou dimanche, allez-y l'esprit léger.

**LION** du 23.07 au 22.08

Un week-end 100% cabaret au Manège de Reims, et vous n'avez même pas eu besoin de demander. Les projecteurs vous attendaient, comme toujours.

**VIERGE** du 23.08 au 22.09

Le jeu d'énigmes des archives départementales de la Marne est fait pour votre esprit méthodique. Vous allez adorer, même si vous prétendez le contraire.

**BALANCE** du 23.09 au 22.10

La visite guidée « Épernay se raconte » retrace l'histoire de la ville à travers ses rues, entre passé économique et petites anecdotes. Idéal pour vous, toujours en quête d'un juste équilibre entre curiosité et flânerie.

**SCORPION** du 23.10 au 22.11

Les photographies exposées dans la cathédrale de Reims ont ce mélange d'intensité et de mystère qui vous parle directement. Une heure là-bas vous fera plus de bien qu'un long discours.

**SAGITTAIRE** du 23.11 au 22.12

Direction la réserve naturelle des Pâtis d'Oger et du Mesnil-sur-Oger pour une initiation à la photo animalière. De quoi satisfaire votre besoin d'air et de nouveauté, sans partir bien loin.

**CAPRICORNE** du 23.12 au 20.01

Capricorne du 23.12 au 20.01. L'exposition temporaire du musée Villa Pi-quart, à Épernay, a la rigueur qui vous plaît. Une sortie posée, sans surprise, exactement comme vous les aimez.

**VERSEAU** du 21.01 au 19.02

La visite virtuelle de l'hypogée de Chouilly a un petit côté décalé qui vous ressemble. Original, souterrain, pas tout à fait comme les autres. Vous vous y reconnaissez.

**POISSONS** du 20.02 au 20.03

« Drôles d'animaux ! » au musée Saint-Remi devrait vous arracher un sourire rêveur. Une sortie légère, sans prise de tête, exactement ce dont vous avez besoin cette semaine.

l'hebdo
ANNONCES

Votre annonce publiée
Gratuitement, Localement
& en toute confiance !

IMMOBILIER



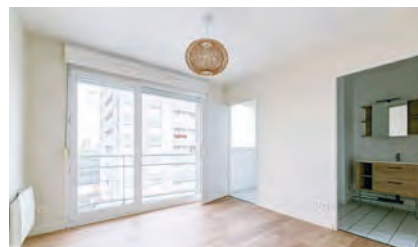
REIMS - AVENUE D'EPERNAY

Dans une résidence sécurisée de très bon standing, un appartement de type 1 avec un grand balcon avec une vue dégagée. Entrée avec placard, un bel espace vie avec coin sàm, cuisine équipée, une salle d'eau avec toilettes. Une Cave et un parking aérien complètent ce bien. VENDU LOUE - INVESTISSEMENT LOCATIF. Classe énergie : D

Réf : 2347 Prix : 99 000 €

l'Adresse 03 26 79 10 00

35 bis Bd Foch - 51100 Reims

PROCHE NEOMA
FAC DE LETTRES

Dans une résidence récente et sécurisée, un studio au dernier étage complètement refait à neuf. Appartement composé d'une entrée, pièce de vie avec rangements, une kitchenette, une salle de bains et WC. IDEAL INVESTISSEUR. Classe énergie : D

Réf : 2339 Prix : 89 900 €

l'Adresse 03 26 79 10 00

35 bis Bd Foch - 51100 Reims



SECTEUR COURLANCY

Dans une résidence récente et sécurisée, un T2 situé au deuxième étage. Appartement composé d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et des WC séparés. Grand garage fermé en sous-sol.

Classe énergie : C

Réf : 2265 Prix : 141 700 €

l'Adresse 03 26 79 10 00

35 bis Bd Foch - 51100 Reims

VIDE MAISON À VRIGNY



VIDE MAISON

Nous Organisons un Vide Maison à VRIGNY 3 impasse des Charmes 51390 Vrigny : vendredi, samedi et dimanche 25 - 26 - 27 septembre, de 9h30 à 20h.

Venez nombreux. Merci d'avance de nous aider à réaliser notre projet de déménagement.

0682871401

ÉQUIPEMENT SPORTIF



KIMONO

Kimono de judo ou aikido pour débutant enfant, blanc. Votre enfant débute le judo ? Ce kimono souple et résistant possède des renforts sur les zones de traction et inclut une ceinture blanche pour apprendre les bases sur le tatami en toute liberté. Taille 140 cm

Prix : 5 €

0623978413

MEUBLES



CANAPÉ

Canapé convertible d'angle avec coffre de rangement Couleur gris clair. Toujours protégé par plaid, maison non fumeur, peu utilisé et sans taches. Angle droit. Dimensions longueur 2.4m largeur 1.80m. Canapé peu servi et qui n'a pas deux ans. Prix : 450 €

0688208569

Météo

VENDREDI



SAMEDI



DIMANCHE



LUNDI



Qualité de l'air

VENDREDI



Moyenne

SAMEDI



Moyenne

DIMANCHE



Moyenne



La CLCV vous informe

Meublés de tourisme :
ce que la loi impose aux copropriétés

La loi du 19 novembre 2024 a renforcé les règles applicables aux meublés de tourisme en copropriété. Les règlements de copropriété établis à compter du 21 novembre 2024 doivent mentionner de manière explicite l'autorisation ou l'interdiction de la location de meublés de tourisme au sein de l'immeuble.

Les règlements de copropriété antérieurs au 21 novembre 2024 peuvent être modifiés en assemblée générale, à la majorité des deux tiers des voix, afin d'interdire la location des lots à usage d'habitation en meublés de tourisme.

Lorsqu'un lot de copropriété fait l'objet d'une déclaration en meublé de tourisme auprès de la mairie, le copropriétaire doit en aviser le syndic, qui en informe les copropriétaires lors de l'assemblée générale suivant cette déclaration.

CLCV de la Marne - Reims

Défense des consommateurs et des locataires - Contact: 03 26 05 03 88

Plus d'annonces ICI

annonces.lhebdovendredi.com





LES PLEINS POUVOIRS D'ACHAT

DES OFFRES POUR COMMENCER LA RENTRÉE SUR UNE BONNE NOTE.

SUR LES PRODUITS
PRÉSENTS EN MAGASIN
DE LA MARQUE « MILKA »



2+1
OFFERT*



DIFFÉRENTES VARIÉTÉS,
LA MOINS CHÈRE OFFERTE

SUR LES PRODUITS
PRÉSENTS EN MAGASIN
DE LA GAMME
« SIGNAL WHITE NOW »

Signal



70%

Ticket E.Leclerc
avec la Carte*

DÈS 2 PRODUITS
ACHETÉS

34%

Ticket E.Leclerc
avec la Carte*

SUR LES PRODUITS
APÉRITIFS SALÉS (1)



MERCREDI 16 SEPTEMBRE

40%

Ticket E.Leclerc
avec la Carte*

SUR LES SOUS-VÊTEMENTS
POUR TOUTE LA FAMILLE (2)



MERCREDI 16 SEPTEMBRE

-34%

SUR LES HUILES ET
VINAIGRES DES MARQUES



JEUDI 17 ET
VENDREDI 18 SEPTEMBRE

(1) Hors chips et produits ECO+. (2) Offre non valable sur les produits des marques ECO+, ATHENA, EMINENCE et sur les modèles ARUM noir/blanc/skin de la marque SANS COMPLEXE. * Carte E.Leclerc 100 % gratuite et disponible immédiatement. Les offres en Tickets E.Leclerc ou avantages immédiats sont non cumulables avec des produits de la même gamme bénéficiant d'un autre « Ticket E.Leclerc », d'avantages immédiats ou d'une autre promotion. Bons d'achats réservés aux porteurs de la Carte E.Leclerc, sur présentation en caisse de la Carte E.Leclerc et valable dès le lendemain de son obtention, cumulable sur la Carte E.Leclerc et utilisable sur tous les produits de l'ensemble des centres E.Leclerc participant au programme de fidélité. Les offres bénéficiant d'un Ticket E.Leclerc sont limitées à 15 produits par foyer par opération. Les offres en avantages immédiats sont limitées à 5 produits par foyer pour cette opération. Offres réservées à une consommation personnelle. Le magasin se réserve le droit de refuser toute demande d'une quantité supérieure aux besoins habituels généralement constatés pour une consommation personnelle. Offre interdite à la revente. Pour connaître la liste des magasins et des Drives participants, les dates et les modalités, appelez : **ALLO E.Leclerc** ou **N°Cristal 09 69 32 42 52** du lundi au samedi de 9 h à 19 h.

POUR VOTRE SANTÉ, ÉVITEZ DE GRIGNOTER ENTRE LES REPAS. WWW.MANGERBOUGER.FR