

Ambato, 25 de agosto de 2025

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía	UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON AMBATO
No. de Proceso	18334-2023-03898
Nombre y Apellido de la o el Perito	Luis Danilo Morales Navarrete
Acción	AVALUO VEHICULAR
Profesión y Especialidad acreditada	INGENIERÍA - Avalúo Muebles
No. de Calificación	1940999
Fecha de caducidad de la acreditación	11 de marzo de 2027
Dirección de Contacto	Av. Guaytambos y Bananas
Teléfono celular de contacto	0939274257
Correo electrónico de contacto	dannymo_1977@hotmail.com

Actor (es)	Demandado (s)
Cooperativa De Ahorro Y Crédito Mi Tierra	Salmeron Saltos Jessica Lorena, Pilataxi Machapuncho Ángel Geovanny

2. PARTE DE ANTECEDENTES

En cumplimiento a la providencia de designación de este perito de fecha 20 de agosto de 2025, con la finalidad de realizar el avalúo del bien mueble (vehículo tipo furgoneta), se procedió a realizar la inspección en sitio, esto con la presencia de la parte actora y el depositario judicial del bien embargado.

El bien mueble objeto del avalúo se encuentra ubicado en:

Provincia: Tungurahua

Cantón: Ambato

Sitio: Patio de retención del depositario Judicial, Ab. Haider Pico Acosta

3. PARTE DE CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE

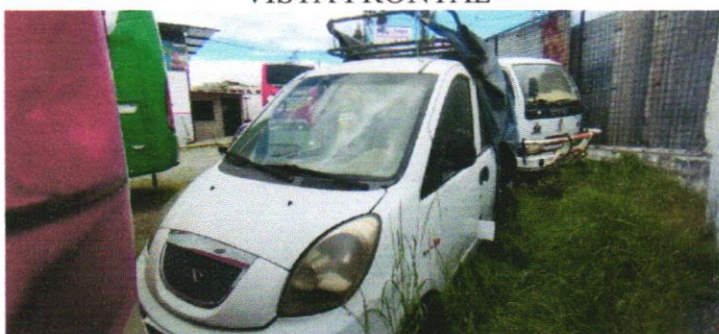
- **Consideraciones técnicas:** se realizará la valoración del bien mueble objeto del avalúo, con el uso de cámara fotográfica, y la referencia de valor de reposición de un vehículo de la misma marca y similares características.
- **Metodología:** Para el avalúo del vehículo se utilizará el método de depreciación lineal en el cual implica calcular la depreciación de un vehículo dividiendo su costo original entre su vida útil estimada. Para este método de depreciación de un activo, se usa mediante los factores de uso propios del vehículo (marca, modelo, año, estado, kilometraje, extras).

4. AVALUO DEL VEHICULO

4.1 FOTOGRAFIAS DEL BIEN EMBARGADO



VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL IZQUIERDA



VISTA LATERAL DERECHA

Ing. Luis Danilo Morales Navarrete
CC. No. 180162020-2
Acreditación No. 1940999

Ab. Haider Pico Acosta.
Depositario Judicial
CC. No. 180426519-5



CONSOLA E INTERIOR FRONTAL



LLANTAS EN REGULAR ESTADO



VISTA POSTERIOR

[Signature]

Ing. Luis Danilo Morales Navarrete
CC. No. 180162020-2
Acreditación No. 1940999

[Signature]

Ab. Haider Pico Acosta.
Depositario Judicial
CC. No. 180426519-5

4.2 DESCRIPCIÓN DEL VEHICULO

El bien mueble corresponde a un vehículo marca CHERY, modelo CHERY VAN, en un estado de conservación regular como se muestra en las fotografías, debido al estado de conservación en las condiciones externas que este soporta hay daños evidentes en la pintura del vehículo, no se ha podido verificar el número de chasis del mismo y el kilometraje al momento de la inspección ya que el vehículo no cuenta con llaves y por el tiempo transcurrido desde el embargo no se puede encender el vehículo y verificar su funcionalidad, de ahí el estado de conservación.

DETALLE DEL VEHICULO

PLACA	TBB-9311
MARCA	CHERY
MODELO	CHERY VAN
TIPO	FURGONETA
AÑO	2012
COLOR	BLANCO
COMBUSTIBLE	GASOLINA
# MOTOR	SQR473FAFBA01649
CILINDRAJE	1300 cc
KILOMETRAJE (AL MOMENTO DE LA INSPECCION)	S/D NO EXISTE BATERIA PARA VERIFICAR

CHECK LIST DE CONSERVACION

COMPONENTES Y ACCESORIOS EVALUADOS	% TOTAL	ESTADO Y MANTENIMIENTO AL MOMENTO DE LA INSPECCION					
		BUENO	REGULAR	MALO	ESTADO	OBSERVACIONES	
Motor	20.00%	-	X	-	12.00%	No se puede verificar encendido	
Caja de Cambios	10.00%	-	X	-	5.00%	No se puede verificar encendido	
Suspension Delantera	7.50%	-	X	-	5.00%	Se realizo inspeccion visual	
Suspension Trasera	7.50%	-	X	-	5.00%	Se realizo inspeccion visual	
Chasis / Compacto	15.00%	X	-	-	15.00%	Se realizo inspeccion visual	
Carroceria	15.00%	-	X	-	10.00%	Presenta daños en la pintura por su conservacion	
Frenos	2.50%	-	X	-	1.25%	No se puede verificar encendido	
Direccion	2.50%	-	X	-	1.25%	No se puede verificar encendido	
Sistema Electrico	5.00%	-	X	-	2.50%	No se puede verificar encendido	
Panel	2.50%	X	-	-	2.50%	Completo	
Tapiceria	2.50%	X	-	-	2.50%	Buena	
Calefaccion A/C	2.50%	-	X	-	1.25%	No se puede verificar encendido	
Vidrios y espejos	2.50%	X	-	-	2.50%	Buenos	
Aros y Llantas	2.50%	-	X	-	1.25%	Llantas en mediano estado de uso, se requiere cambio	
Radio y Audio	2.50%	-	X	-	1.25%	No se puede verificar encendido	
TOTAL PARA EL AVALUO	100.00%	Porcentaje de Utilidad y Mantenimiento:			68.25%	Estado General para Valoracion:	Regular

EXTRAS INSTALADOS

PARTES O EXTRAS INSTALADOS					
Antena	SI	Aire Acondicionado	-	GPS	-
Retrovisor Derecho	SI	Climatizador	SI	Aros especiales	-
Retrovisor Izquierdo	SI	Tapiceria de Tela	SI	Llantas especiales	-
Retrovisor central	SI	Tapiceria de Corosil	-	Llanta de emergencia	SI
Plumas Delanteras	SI	Tapiceria de Cuero	-	Aleron	-
Pluma posterior	NO	Forros de asientos	-	Estribos	-
Radio CD	-	Halogenos	-	Guardachoque Frontal	-
Radio Mp3	-	Neblineros	-	Guardachoque Posterior	-
DVD	-	Luz Xenon	-	Bull Bar	-
Parlantes y bajo	-	Alarma	-	Roll Bar	-
Amplificador	-	Bloqueo Central	-	Cobertor de Balde	-

4.3 AVALÚO DEL VEHICULO EMBARGADO

Para el avalúo del vehículo se utilizó el método de depreciación lineal el cual implica calcular la depreciación de un vehículo dividiendo su costo original entre su vida útil estimada y multiplicar por los factores solicitados para cada caso, estos factores son de uso propio del vehículo en estudio (marca, modelo, año, estado, kilometraje, extras).

FECHA DE AVALUO	FECHA AVALÚO EN NÚMERO	FECHA DE COMPRA	FECHA COMPRA EN NÚMERO	AÑO	VIDA RESIDUAL AÑOS	ESTADO	MÉTODO USADO
22/08/25	2025.73	10/10/11	2011.86	2,012	11.13	Regular	Método lineal

DESCRIPCIÓN VEHICULO	VIDA ÚTIL	VALOR RESID.	Edad	FM	FD	FO	FCm	FRp	PF
CHERY VAN TIPO FURGONETA	25	25.00	13.87	68.25%	58.40%	83.36%	0.85	0.98	0.2766

EXPRESADO EN DÓLARES	
VALOR REPOSICION / PVP EN CONSECIONARIO (SIN IVA)	
\$	16,078.26

EXPRESADO EN DÓLARES		
VALOR RAZONABLE DE MERCADO	VALOR DE OPORTUNIDAD	Pop
\$ 4,447.00	\$ 4,002.00	10%

FM: Factor de Mantenimiento
FD: Factor de Depreciación (Método Aplicado)
FO: Factor de Obsolescencia
FCm: Factor comercial de la marca
FRp: Factor de repotenciación
PF: Factor del peritaje
Pop: Precio de Oportunidad (venta rápida)

DESCRIPTOR	CARACTERÍSTICAS CUALITATIVAS	RANGO %
Flamante	Que está sin estrenar o se encuentra en la etapa de instalación o pruebas iniciales sin encargo al operador. Con garantía de transporte e instalación	98 - 100
Excelente	Pocos meses de uso bajo un régimen moderado de uso diario. Comúnmente aún conserva la garantía de fábrica.	94 - 98
Notable	Con uso moderado donde el operador a desarrollado las destrezas de manipulación y calibración en un grado notable. A sido intervenido el equipo en su etapa preventiva. No hay daños visibles. Se mantiene una planificación adecuada de la gestión del mantenimiento. Conserva eficacia y eficiencia determinada por el fabricante. Con garantías técnicas a punto de fenecer	85 - 94
Bueno	En su etapa media de uso. Han incurrido en ciertas operaciones correctivas. Con daños muy leves en sus componentes críticos. Conserva su eficacia y eficiencia	70 - 85
Regular	Con uso avanzado. Presenta en su bitácora intervenciones de orden correctivo recurrentes. Existen ciertas dificultades en el reglaje para el operador. Existen daños que se pueden apreciar mediante inspección visual. Ha sido repotenciado o tiene reparaciones importantes. Funciona pero su eficiencia bordea los límites o existe pérdidas en ciertas funciones	50 - 70
Defectuoso	Dentro de la etapa final de vida del equipo. La mayor cantidad de intervenciones son correctivas y su frecuencia es alta. Existen daños evidentes. Su productividad es deficiente.	38 - 50
Pésimo	El equipo a cumplido su tiempo de vida útil. Para lograr producir es necesario intervenir constantemente. La mayor parte del tiempo el equipo permanece sin operar. Su eficiencia y eficiencia han caído completamente. Pocos elementos son servibles.	25 - 38
Desguace	En un estado de chatarrización.	15 - 25

FACTOR DE OBSOLESCENCIA TÉCNICA							
Tipo de Vehículo	Depreciación Total		Tasa anual promedio		Vida Útil	Valor residual	
	Min	Máx	Min	Máx	Media	Min	Máx
Vehículos livianos	30%	35%	1.20%	1.40%	25	22%	28%
Vehículos pesados	40%	50%	1.33%	1.67%	30	25%	35%
Vehículos de lujo	75%	85%	3.00%	3.40%	25	10%	15%
Motocicletas	30%	40%	1.20%	1.60%	25	12%	18%

Factor de Comercialización y Facilidad de Venta						
Tipo de Vehículo	Clásicos		Comerciales		No Comerciales	
	Min	Máx	Min	Máx	Min	Máx
Vehículos livianos	1.20	-	1.00	1.05	0.85	0.95
Vehículos pesados	N/A	N/A	1.00	1.05	0.88	0.98
Vehículos de lujo	1.25	-	1.00	1.03	0.95	0.98
Motocicletas	1.20	-	1.00	1.03	0.85	0.95

De acuerdo al análisis de mercado realizado el valor comercial del vehículo es de CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE dólares americanos con 00/100 (USD 4,447.00).

4.4 REFERENCIA VALOR VEHICULO NUEVO PARA EL CALCULO DEL AVALUO VEHICULAR.

El precio de una van furgoneta Chery nueva en Ecuador no es directamente indicativo ya que el modelo más reciente y popular, la Chery Practivan, ya no se encuentra disponible. Actualmente, Chery se enfoca en su línea de SUVs como el Tiggo 2 Pro Max, Tiggo 4, y Tiggo 7 Pro, con precios que **inician aproximadamente en los USD 18,490**. Para conocer el precio exacto de las vans Chery, se debe contactar directamente a concesionarios autorizados en Ecuador, como los de Corporación Maresa, o revisar la oferta de modelos en [la página oficial de Chery Ecuador](#).

4.5 VALORES PENDIENTES DE MATRICULACION Y MULTAS.

[Vehículos](#) > [Valores a pagar por placa, RAMV, CPN o chasis](#)

Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
TBB9311

Marca	Modelo	Año de modelo	País	Estado Exoneración
CHERY	CHERY VAN	2012	CHINA POPULAR	NO

Último año de pago

2023

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito [aquí](#)

Total valores a pagar

Matrícula USD \$321.58

A pagar: **USD \$321.58**

[Detalle valores](#)



Medios de pago

Beneficio de remisión de intereses por impuestos vehiculares

El beneficio por remisión aplica con el pago total del capital dentro de los plazos establecidos en la Ley Orgánica de Integridad Pública

Detalle valores - 1 registro

Beneficio otorgado	Rubro	Valor a pagar SIN remisión	Valor a pagar CON remisión	Beneficio remisión
IMPUESTO A LA PROPIEDAD - SRI	IMPUESTO	\$14.56	\$14.00	\$0.56
TOTALES		\$14.56	\$14.00	\$0.56

← ↻ 🔒 consultaweb.ant.gob.ec/PortaWeb/pagina/valores/elp_grid_citaciones.php?ps_tpo_identificacion=PLA&ps_identificacion=TBB9311

TBB9311

Marca:	CHERY	Color:	BLANCO	Año de Matrícula:	2020
Modelo:	CHERY VAN	Clase:	CARTONETA	Fecha de Matrícula:	22-12-2020
Año:	2012	Servicio:	USO PARTICULAR	Fecha de Caducidad:	21-12-2025
Polarizado:	No existe registro de polarizado	Fecha Caducidad:			

Valor Pendiente: \$ 0,00 Valor Convenio: \$ 0,00 Intereses Pendiente: \$ 0,00 Total remisión: \$ 0.0 **ANT: 0,00**
TOTAL: \$ 0,00

☒ Pendientes (0)
 ☐ En Impugnación (0)
 ☐ Anuladas (0)
 ☐ Pagadas (1)
 ☐ En Convenio (0)

# Infracción	Entidad	# Citación	Placa	Fecha de Emisión	Fecha Notificación	Punto Sanción	Multa	Remisión	Total a Pagar	Artículo/Literal	Eq. Des
Sin registros que mostrar											

Página 1 de 0

CONSULTA PRODUCCIÓN 25/08/2025 19:37:21 AXIS - Versión 4.0

Sumados los valores adeudados llegan a la cantidad de: TRESCIENTOS VEINTE Y UNO CON 58/100 dólares americanos (USD 321.58).

5. CONCLUSIONES

- El vehículo se encuentra en regular condición de conservación debido a su ubicación a la intemperie, además del análisis realizado, al no tener acceso al vehículo no se pudo verificar su funcionamiento mecánico, la pintura presenta deterioro, las llantas han cumplido su vida útil.
- El valor de remate del vehículo descontando valores pendientes de multas y matriculación será de **CUATRO MIL CIENTO VEINTE Y CINCO dólares americanos con 42/100 (USD 4,125.42)**.



Ing. Danilo Morales Navarrete

6. DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, Luis Danilo Morales Navarrete con CC. No. 180162020-2 declaro bajo juramento que mi informe es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, así como toda la información que he proporcionado es verdadera. S.E.U.O.

7. FIRMA Y RÚBRICA

Atentamente,



Ing. Luis Danilo Morales Navarrete
CC. No. 180162020-2
Acreditación No. 1940999



Ab. Haider Pico Acosta.
Depositario Judicial
CC. No. 180426519-5