INFORME TECNICO PERICIAL PARA DETERMINAR EL AVALUO COMERCIAL DE UN VEHICULO EMBARGADO MARCA: GREAT WALL MODELO: WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL MOTOR: GW28TC21605446072; VIN/ CHASIS: 8L4DBC174HC000688; COLOR: NEGRO; AÑO: 2017, CLASE: CAMIONETA. PLACAS: GSU-2463

Fecha de Inspeccion	**: Noviembre 17 del 2025**
Número de proceso	**: 09332201914946**
Acción / Infracción	**: Contratos de Venta con reserva de dominio**
Dirección de la pericia	**: Patio de vehículos del Depositario Fabricio Peñafiel Sabando: Prov. Guayas: Parroquia Tarqui, Cooperativa Feraud Blum**
Actor Ofendido	**: Novacredit S.A.**
Demandado	**: Moran Moran Hector Luis.**

PERITO JUDICIAL	**: Ing. David Castro Carrasco** **Reg. CJ.: 1039438** **Avalúo Bienes Muebles**

INFORME PERICIAL

	Día	Mes	Año
FECHA DE ELABORACIÓN	19	11	2025

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía	**UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL**
Número del Proceso	**09332201914946**
¿ Es un proceso calificado por la ley como reservados o que tienen que ver con información restringida por la ley? (SI / NO)	NO
Objeto de la Pericia	**MARCA: GREAT WALL MODELO: WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL MOTOR: GW28TC21605446072; VIN/ CHASIS: 8L4DBC174HC000688; COLOR: NEGRO; AÑO: 2017, CLASE: CAMIONETA. PLACAS: GSU-2463**

2. DATOS DEL PERITO

Nombres y Apellidos	David Mauricio Castro Carrasco
Área / Profesión y Especialidad	Avaluo Bienes Muebles
Código de Perito	1039438
Fecha de caducidad de la acreditación	11 de Junio del 2027
Dirección de Contacto	CDLA URDESA CENTRAL: AV CIRCUNVALACION SUR 219 Y TODOS LOS SANTOS
Teléfono fijo de contacto	042380139
Teléfono celular de contacto	+593 992135511
Correo electrónico de contacto	dcastro73@yahoo.es

3. ANTECEDENTES.

El presente informe pericial tiene como objeto determinar el avaluo de dos vehículos embargados por el caso judicial 09332201914946

Se realizo el contacto con el Depositario Judicial Fabricio Peñafiel Sabando, para formalizar la inspección del vehículo Marca Great Wall Modelo Wingle 4x4 año 2017.
La inspección del vehiculo se realizo el día Lunes 17 de Noviembre del presente año en coordinación con el depositario judicial Henry Fabricio Peñafiel quien facilito el acceso en el patio de vehículos cuya ubicación se indica en la figura. Figura 1.



Figura 1.- Prov. Guayas: Parroquia Tarqui.
Patio de vehículos del Depositario Henry Fabricio Peñafiel

4. CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE.

4.1 INSPECCION.

Dentro de la inspección se tomo fotografías tanto del interior y exterior del vehículo, se constato la placa vehicular y el numero de chasis y motor del vehículo.

El vehículo constatado tiene las siguientes características:

- **MARCA GREAT WALL;**
- **MODELO: WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 TM**
- **AÑO: 2017,**
- **PLACAS: GSU2463**
- **CHASIS: 8L4DBC174HC000688**
- **MOTOR: GW28TC21605446072**

Para la metodología de Valoración del vehículo se aplicará el Enfoque de Costos para obtener referentes o comparables obtenidos del mercado para valorar el objeto. En la investigación de mercado se utilizó la plataforma de Inteligencia Artificial Grok para la búsqueda de posibles referentes y aproximados en el mercado. El reporte de esta investigación se adjunta a este informe.

Es importante definir los siguientes aspectos para la valoración:

a) Variables explicativas: elementos de comparación que tienen influencia en el precio de un bien. Dichas variables explicativas son propias del objeto, propias del mercado.

Las variables propias del objeto son

- Recorrido
- Estado fisico
- Estado mecanico
- Extras

Las variables propias del mercado:

- Prestigio marca
- Nivel de demanda
- Representante autorizado
- Facilidad repuestos
- Reparacion rápida

Luego se aplicara el Metodo Metrologico en el que se usa la formulación matemática utilizada en métodos de valoración cuya autoría es del Ing. Edouard Magnou profesional de valoración cuya función de valor esta representada en una función de n variables a la cual se representa como una suma de coeficientes y variables explicativas cuyas ultimas son las que hay que determinar utilizando el método matemático de matrices con el uso de matriz inversa.

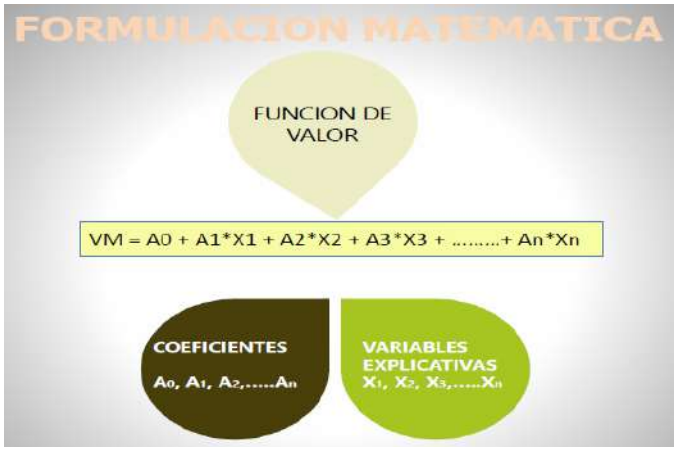


FIGURA 2. ESQUEMA DE FORMULACION PARA LA VALORACION DEL VEHICULO

En base a esta formulación matematica, se muestra el siguiente proceso de valoración sintetizado en un diagrama de bloques:

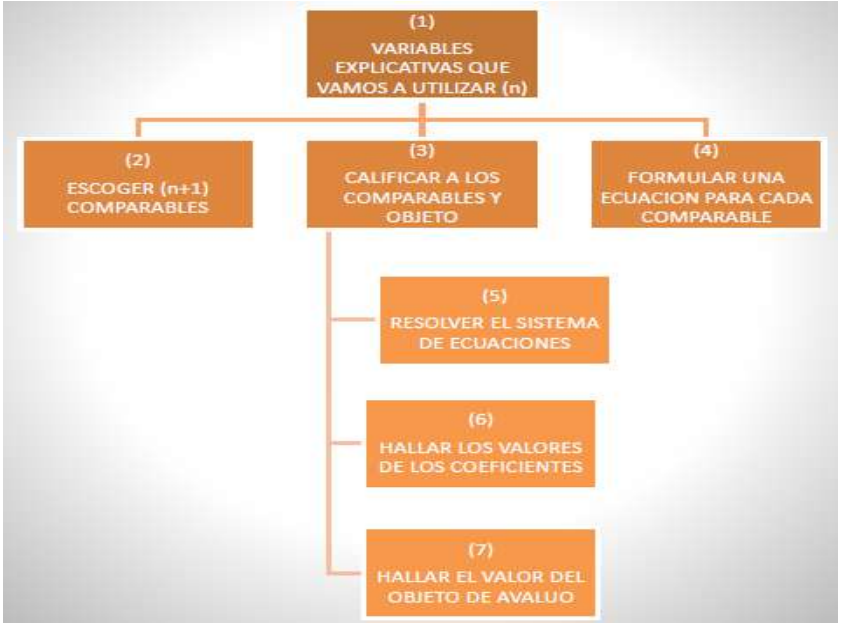


FIGURA 3. PROCESO DE VALORACION PAR LOS VEHICULOS

Este proceso de valoración requiere adicionalmente aplicar el criterio de las matrices cuyo conocimiento matemático se especifica en filas y columnas.

Dentro de la inspección en el vehículo Grand Vitara estado físico, estado mecánico y extras los cuales fueron asignados de acuerdo a la tabla de escala de calificación. Dentro de las variables del vehículo se estimo un kilometraje promedio al año de 27000 km por tanto como el vehículo fue embargado en diciembre del 2024, el kilometraje asignado es de 243000 km.

Escala de calificación:

	estado
5	excelente
4	muy bueno
3	bueno
2	regular
1	malo

Esto significa que a medida de que el bien va aumentando el recorrido o kilometraje el vehículo tiende a cambiar de estado desde 5 a 1. En el caso del vehículo para el avaluo se designo los siguientes valores:

RECORRIDO km	ESTADO FÍSICO	ESTADO MECÁNICO	EXTRAS
292.651	2,9	2,4	2,5

Luego se hizo el estudio de mercado de vehículos comparables de igual marca, modelo y año similares al vehículo del avaluo, se adjunta detalle:

MARCA: GREAT WALL MODELO:
WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL AÑO: 2017, CLASE: CAMIONETA

MOTOR: GW28TC21605446072; VIN/ CHASIS: 8L4DBC174HC000688; COLOR: NEGRO

Direccion de la inspeccion: Prov. Guayas: Parroquia Tarqui, Patio de vehiculos del Depositario Fabricio Peñafiel Sabando.

Motivo del Avaluo: CONTRATOS DE VENTA CON RESERVA DE DOMINIO



Marca:	GREAT WALL	
Modelo:	WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL	
Año:	2017	
Recorrido:	292.651	km
Estado:	Bueno	
Motor:	2.8	

OBSERVACIONES: Bateria descargada,

COMPARABLE 1

Marca:	GREAT WALL		Detalles adicionales: Estado 9/10, equipamiento full (cuero, pantalla, ABS, halogenos), unico dueño, a toda prueba. Ubicación: Quito Pichincha
Modelo:	WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL		
Año:	2017		
Recorrido:	95.000	km	
Estado:	bueno		
Motor:	2.8	gasolina buen estado	
PRECIO:	$ 13.500,00	usd	

FUENTE: Encontrado por la Inteligencia Artificial Grok en el portal Patio Tuerca. Se adjunta reporte en anexos

COMPARABLE 2

Marca:	GREAT WALL		Detalles adicionales: Version Diesel 4x4, mantenimientos al dia, uso particular, incluye roll bar y camara de reversa. Ubicación: Cuenca, Azuay
Modelo:	WINGLE FULL AC		
Año:	2017		
Recorrido:	112.000	km	
Estado:	Bueno		
Motor:	2.8	gasolina buen estado	
PRECIO:	$ 14.200,00	usd	

FUENTE: Encontrado por la Inteligencia Artificial Grok en el portal Patio Tuerca. Se adjunta reporte en anexos

COMPARABLE 3

Marca:	GREAT WALL		Detalles adicionales: Full AC 4X4, vidrios electricos, buen estado mecanico, negociable. Ubicación: Guayaquil, Guayas.
Modelo:	WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL		
Año:	2017		
Recorrido:	145.000	km	
Estado:	Bueno		
Motor:	2.8	gasolina buen estado	
PRECIO:	$ 12.800,00	usd	

FUENTE: Encontrado por la Inteligencia Artificial Grok en el portal Mercado Libre. Se adjunta reporte en anexos

COMPRABLE 4

Marca:	GREAT WALL		Detalles adicionales: Motor 2.8 CD traccion 4x4, interior impecable, acepta permuta. Ubicación: Ambato, Tunguragua.
Modelo:	WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL		
Año:	2017		
Recorrido:	78.000	km	
Estado:	bueno		
Motor:	2.8	gasolina buen estado	
PRECIO:	$ 15.900,00	usd	

FUENTE: Encontrado por la Inteligencia Artificial Grok en el portal Patio Tuerca. Se adjunta reporte en anexos

COMPRABLE 5

Marca:	GREAT WALL		Detalles adicionales: Equipada con neblineros, asientos de cuero, capacidad de carga 1 tonelada, lista para trabajo
Modelo:	WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL		
Año:	2017		
Recorrido:	130.000	km	
Estado:	bueno		
Motor:	2.8	gasolina buen estado	
PRECIO:	$ 13.900,00	usd	

FUENTE: Encontrado por la Inteligencia Artificial Grok en el portal Patio Tuerca. Se adjunta reporte en anexos

FIGURA 4. DETALLE DE REFERIDOS DE LA CAMIONETA GREAT WALL

Para el caso de los comparables se les asigno valores por cada variable dependiendo de la opinión técnica del profesional.

	RECORRIDO	ESTADO FÍSICO	ESTADO MECÁNICO	EXTRAS	PRECIO
Comparable 1:	95.000	4,0	3,0	3,5	$ 13.500,00
Comparable 2:	112.000	3,5	3,2	3,4	$ 14.200,00
Comparable 3:	145.000	3,0	3,0	2,9	$ 12.800,00
Comparable 4:	78.000	4,2	3,3	3,8	$ 15.900,00
Comparable 5:	130.000	3,3	3,0	2,9	$ 13.900,00
Objeto :	**292.651**	**2,9**	**2,4**	**2,5**	

TABLA 1. DETALLE DE VALORES POR VARIABLE DEL VEHICULO GREAT WALL

Entonces para la elaboración de las matrices se toma cada dato de los comparables como el kilometraje, estado físico, estado mecánico y extras de cada uno.

MATRIZ X						VECTOR A
comparable		RECORRIDO	ESTADO FÍSICO	ESTADO MECÁNICO	EXTRAS	PRECIO
a1	1	95.000	4,0	3,0	3,5	$ 13.500,00
a2	1	112.000	3,5	3,2	3,4	$ 14.200,00
a3	1	145.000	3,0	3,0	2,9	$ 12.800,00
a4	1	78.000	4,2	3,3	3,8	$ 15.900,00
a5	1	130.000	3,3	3,0	2,9	$ 13.900,00
b	1	292.651	2,9	2,4	2,5	+

TABLA 2. DETALLE DE LA MATRIZ X DE LA CAMIONETA GREAT WALL Y VECTOR DEL PRECIO.

A la matriz anterior se la denominara MATRIZ X con los valores de recorrido, estado físico estado mecánico y extras asignados, conjuntamente con la matriz VECTOR A que representa el precio.

1.
Hallar la matriz inversa de los datos X (MINVERSA) sin considerar b

28,41666667	**109,5**	**-98,69444444**	**-83**	**44,77777778**
-5E-05	**-0,0003**	**0,000283333**	**0,0002**	**-0,000133333**
-2,5	**-15**	**10,83333333**	**10**	**-3,333333333**
-6,166666667	**-7**	**4,944444444**	**8**	**0,222222222**
1,666666667	**1,85037E-14**	**3,888888889**	**-1,23358E-14**	**-5,555555556**

2.
Hallar el vector K multiplicando la matriz inversa por los PRECIOS

Vector K		
-22.052,7778	constante k	
0,0183	k1	Recorrido
4.583,3333	k2	Est. Físico
10.927,7778	k3	Est. Mecánico
-4.944,4444	k4	Extras

La función aproximadora de valor es a=k + k1x1 + k2x2 + k3x3 + k4x4

3.
Hallar los factores de asimilación de cada variable
ci = 1+ ki*(Xb-Xj)/Aj
A esta formulación se la llama también IRAM ISO propuesta por el Ing. Edouard Magnou

Donde

ci = Factor de asimiliación (homogeneización) de cada variable explicativa

ki = componente k asociado a la variable explicativa

Xb = Valor de la variable explicativa del objeto b

Xj = Valor de la variable explicativa del comparable j

Aj = Valor del comprable j

comparable	RECORRIDO	ESTADO FÍSICO	ESTADO MECÁNICO	EXTRAS	factor del comparable	Valor homogeneizado
a1	1,268414938	0,62654321	0,514320988	1,366255144	0,5584	$ 7.538,97
a2	1,233234859	0,806338028	0,384350548	1,313380282	0,5020	$ 7.128,03
a3	1,211479297	0,964192708	0,487760417	1,154513889	0,6578	$ 8.419,68
a4	1,247501153	0,625262055	0,381446541	1,404262753	0,4178	$ 6.643,27
a5	1,214527698	0,868105516	0,528297362	1,142286171	0,6363	$ 8.843,99
	Valor de objeto es el promedio de los valores homogeneizados (Promedio) : VALOR DE AVALUO					**$ 7.714,79**

TABLA 3. Detalle de valoración Camioneta doble cabina Great Wall.

Para el caso de la camioneta doble cabina marca Great Wall el Valor de Avaluo es de 7.714,79 USD.

5. CONCLUSIONES.

Luego de realizar la inspección pericial y aplicando la metodología de Enfoque de costos considerando los criterios matemáticos de matrices y el criterio de Edouard Magnou se concluye que:

- Los comparables investigados del vehiculo MARCA: GREAT WALL MODELO: WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 ™ DIESEL COLOR: NEGRO; AÑO: 2017, CLASE: CAMIONETA tiene un estado de conservación REGULAR de acuerdo a la escala de conservación definida, cuya metodología propuesta por el profesional Edouar Magnou al cual se denomina método Metrologico, se obtuvieron valores homogenizados que al promediarse dan un Valor de avaluo de 7.714.79 USD

6. OBSERVACIONES.-

- Se encontró descargada la batería para lo cual se requiere hacer revisión de aceite y mantenimiento de los filtros de aire acondicionado se requiere cambio de aceite. Leves rayas en la parte posterior del vehículo.
- Los asientos delanteros se encuentren en buen estado con un desgaste en el cuero del forro de los mismos.

7. DOCUMENTOS DE RESPALDO, ANEXOS, O EXPLICACIÓN DE CRITERIO TÉCNICO.

- Se incluye memoria fotográfica del estado de conservación del vehículo.
- Se incluye reporte de la Inteligencia Artificial Grok de los referidos investigados.

8. INFORMACIÓN ADICIONAL.

- Se encontró en el portal del SRI de consulta de matricula de vehículos que el vehículo embargado tiene multas por matricula por un valor de 163.46 USD. Se adjunta reporte en anexos.
- El vehículo no tiene valores por citaciones en la ANT. Se adjunta reporte en anexos.

9. DECLARACIÓN DEL PERITO.

Ante todo, lo expuesto en el presente documento, en mi calidad de perito acreditado por el Consejo de la Judicatura, declaro bajo juramento que el presente informe se ha realizado bajo los principios de legalidad, transparencia, credibilidad, alternatividad, igualdad, probidad, no discriminación, publicidad, méritos, independencia, imparcialidad, especialidad, autonomía, responsabilidad, entre otros, establecidos en la Constitución de la República del Ecuador y en el Código Orgánico de la Función Judicial, correspondiendo a mi real convicción profesional. Además, declaro que la información que se ha presentado es verdadera, y que no se ha ocultado ni alterado ningún tipo de información o documento. Autorizo al Consejo de la Judicatura a comprobar por todos los medios legales la autenticidad de las declaraciones y la información que constan en este informe, dejando constancia que conozco las penas contempladas en la Ley para el caso de incurrir en perjurio.

Es todo cuanto puedo declarar bajo el rigor del Juramento y en honor a la verdad.

10. FIRMA Y RÚBRICA.

Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
DAVID MAURICIO
CASTRO CARRASCO

Ing. David Mauricio Castro Carrasco
CI: 0915194260
Código de acreditación: 1039438

Henry Fabricio
Penafiel Sabando
Time Stamping
Security Data

Ab. Henry Fabricio Peñafiel Sabando
Depositario Judicial.
CI: 1310215585

MEMORIA FOTOGRAFICA CAMIONETA GREAT WALL

VISTA FRONTAL	VISTA POSTERIOR
	
VISTA DEL MOTOR	**VISTA INTERIOR DE LA CABINA**
	
EQUIPAMIENTO AACC, RADIO MULTIMEDIA Y TRANSMISION MANUAL 4X4	**ASIENTOS DELANTEROS CON LEVES CORTES**
	
ASIENTOS TRASEROS	**PARRILLA CON OXIDACION**
	

¡Hola! Como tasador de vehículos, he investigado en el mercado ecuatoriano actual (noviembre 2025) para obtener cotizaciones de camionetas Great Wall Wingle Full AC 2.8 CD 4x4 Diesel del año 2017. Este modelo es una pickup doble cabina robusta, con motor diésel de 2.8L, tracción 4x4 y equipamiento full (aire acondicionado, ABS, etc.). Los precios varían según el estado, kilometraje y ubicación, y se basan en listados de sitios como PatioTuerca y MercadoLibre.

El valor de mercado referencial para este modelo en buen estado ronda los $13.000 a $16.000 USD, pero he seleccionado 5 cotizaciones representativas de ventas usadas disponibles o recientes. Aquí te las detallo en una tabla para mayor claridad:

Cotización	Precio (USD)	Kilometraje (km)	Ubicación	Detalles adicionales	Fuente
1	13.500	95.000	Quito, Pichincha	Estado 9/10, equipamiento full (cuero, pantalla, ABS, halógenos), único dueño, a toda prueba.	PatioTuerca
2	14.200	112.000	Cuenca, Azuay	Versión Diesel 4x4, mantenimientos al día, uso particular, incluye roll bar y cámara de reversa.	PatioTuerca
3	12.800	145.000	Guayaquil, Guayas	Full AC, 4x4, vidrios eléctricos, buen estado mecánico, negociable.	MercadoLibre
4	15.900	78.000	Ambato, Tungurahua	Motor 2.8 CD, tracción 4x4, interior impecable, acepta permuta.	PatioTuerca (listado similar)
5	13.900	130.000	Quito, Pichincha	Equipada con neblineros, asientos de cuero, capacidad de carga 1 tonelada, lista para trabajo.	PatioTuerca

Estos precios son aproximados y pueden variar por negociación o inspección mecánica. Recomiendo verificar el historial del vehículo (procedencia, accidentes) y realizar una tasación in situ para un valor preciso. Si necesitas más detalles, como financiamiento o comparación con modelos similares (ej. Toyota Hilux), ¡avísame! ¿En qué más te puedo ayudar?

- ↳ Comparación con Toyota Hilux
- ↳ Opciones de financiamiento
- ↳ Incluye enlaces a listados

Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa

GSU2463

GREAT WALL	WINGLE FULL AC 2.8 CD 4X4 TM DIESEL	2017	ECUADOR	NO

Último año de pago

2024

Total valores a pagar

Matrícula	USD $163.46

A pagar : **USD $163.46**

Detalle valores

Para consultar el detalle de las características de su vehículo según la matrícula, verifique las consultas públicas previstas por los organismos de tránsito competentes, o ingrese a la consulta de la Agencia Nacional de Tránsito **aquí**

Medios de pago

Nueva consulta

Tipo de Búsqueda: Placa

Valor: GSU2463

Buscar



GSU2463

Infracciones

Valor Pendiente:	$0.00
TOTAL PENDIENTE:	**$0.00**
TOTAL GESTIÓN DE COBRANZAS:	**$0.00**
TOTAL DEUDA:	**$0.00**

Pagar

Aviso Importante - Recuerde que los pagos realizados a través de nuestro **Botón de Pago** Place to Pay **es sólo para las infracciones emitidas por la CTE**, también se puede pagar en los siguientes canales: Banco del Pacífico, Banco Bolivariano, Produbanco, PagoÁgil y ServiPagos. Para las infracciones emitidas por los GAD's tipo B (Municipios) se pueden pagar a través de Produbanco, PagoÁgil y Servipagos. Nuestra prioridad es brindarle un servicio más conveniente y eficiente. ¡Gracias por su confianza!

Pendientes	Pagadas	Anuladas	En Convenio	En Coactiva	En Impugnación
(0) - $0.00	(1) - $115.80	(0) - $0.00	(0) - $0.00	(0) - $0.00	(0) - $0.00