Leoni Arias
INGENIERO MECÁNICO

Quito DM, 28 de marzo de 2023

"INFORME PERICIAL"

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO

Nombre Judicatura o Fiscalía	**UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI, PROVINCIA DE PICHINCHA**
No. de Proceso	**17231-2020-00755**
Nombre y Apellido de la o el Perito	**Leoni German Arias Palacios**
Profesión y Especialidad acreditada	**Ingeniería Mecánica**
No. de Calificación	**18282899**
Fecha de caducidad de la acreditación	**26 de mayo de 2024**
Dirección de Contacto	**La Condamine N18-31 y Manuel Albán**
Teléfono fijo de contacto	**023228525**
Teléfono celular de contacto	**0980161891**
Correo electrónico de contacto	**leoniarias@hotmail.com**

2. **PARTE DE ANTECEDENTES**,
   a. En numeral 2 del documento suscrito el 10 de marzo de 2023 por el Honorable, Señor Juez SALAZAR ROMAN LUIS VICENTE, mismo que señala "***2) PERITO AVALUADOR**: Atendiendo lo solicitado por el accionante, y previo al sorteo en el sistema informático pericial de la Función Judicial, se designa al señor perito ARIAS PALACIOS LEONI GERMÁN (teléfono: 0980161891, correo electrónico: leoniarias@hotmail.com) para que realice la pericia de avalúo solicitada. El Perito designado se posesionará de su cargo el día MIÉRCOLES 15 DE MARZO DEL 2023 A LAS 15H00 para lo cual diríjase al módulo de Información de este Complejo Judicial (Av. General Rumiñahui N11-57 e Isla Baltra, junto a Pintulac, edificio Ponce, planta baja) a fin de que sea direccionado al lugar donde se realizará la diligencia. Una vez posesionado presentará su informe bajo juramento en el término de 10 días……*"
   b. Luego de varias insistencias al teléfono del Depositario Judicial y visitas al predio ubicado en el Barrio La Libertad Alta, calle José Álvarez y José Moreno esquina, se me permitió el ingreso el jueves 23 de marzo de 2023 para realizar el peritaje de avalúo al vehículo de Placas PBC5596, marca CHEVROLET, modelo AVEO ACTIVO 1.4L 5P STD, año 2008.

3. OBJETIVO DEL PERITAJE

Realizar el avalúo del vehículo de Placas PBC5596, marca CHEVROLET, modelo AVEO ACTIVO 1.4L 5P STD, color rojo, año 2008, motor F14D3557748K, chasis 8LATD687980002447.

4. PARTE DE CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE,

A partir de la constatación física del vehículo de placas PBC5596, marca CHEVROLET, modelo AVEO ACTIVO 1.4L 5P STD, color rojo, año 2008, motor F14D3557748K, chasis 8LATD687980002447, se derivan los siguientes parámetros.

Existencia y estado de partes esenciales, observaciones.
Fotos del estado actual del vehículo
Valoración con depreciación de acuerdo a normativa vigente
Vehículos similares ofertados en el mercado.
Deudas pendientes de pago del vehículo.
Valores de Mantenimiento correctivo
Valoración final del vehículo.

a. FOTOS DEL ESTADO ACTUAL DEL VEHÍCULO





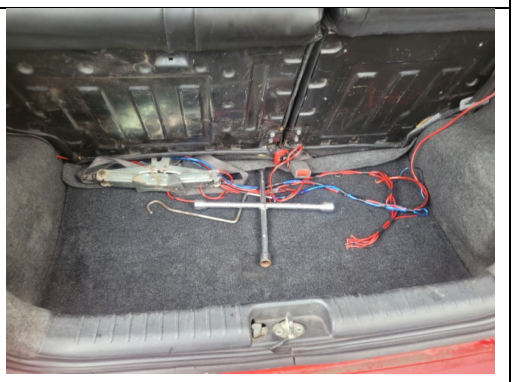












b. <u>OBSERVACIONES</u>

- Ingreso del vehículo al patio de retención el 11 de junio de 2021 con un recorrido de 223.554 Km.
- La pintura se encuentra deteriorada por la intemperie y por la falta de mantenimiento.
- La carrocería no presenta golpes o abolladuras.
- Los vidrios y parabrisas se encuentran en buen estado.
- La tapicería se encuentra en estado regular.

- Tablero frontal y de puertas se encuentran en buen estado.
- Existe radio.
- El chasis aparentemente se encuentra en buen estado.
- Las llantas y aros tienen un estado regular.
- No existe llanta de emergencia.
- El motor no presenta fugas de líquidos, pero debido al tiempo transcurrido desde el 2021, se deberá realizar un mantenimiento completo antes de ponerlo en marcha.
- En el sistema de frenos aparentemente no hay fuga de líquidos, pero por el tiempo sin uso se deberá realizar un mantenimiento total.
- La batería ya no funciona por lo que deberá ser reemplazada.
- El sistema de combustible deberá ser inspeccionado y realizado el mantenimiento total.
- El sistema de dirección deberá ser realizado un mantenimiento total.
- Los faros están totalmente opacos, deberán ser reemplazados o realizados mantenimientos.
- El Interior del vehículo aparentemente se encuentra en buen estado.
- No se pudo ver más observaciones ya que la batería no funcionaba.

c. VALORACIÓN

Para la valoración se aplicará el método de comparación de vehículos de similares características ofertadas en el mercado local, aplicación de partes deterioradas y mantenimientos a realizarse.

VEHÍCULOS SIMILARES OFERTADOS EN EL MERCADO

https://www.facebook.com/marketplace/item/751081999944868?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A312e6d0d-84e5-460c-a488-2dc9c43c3324



Aveo activo 1.4 dueño solo transporte familiar

$7.600

Publicado hace una semana en Quito, Pichincha

Enviar mensaje

Descripción del vendedor

Vehículo familiar 2007, 18500 km bien cuidado tapicería original recién matriculado llantas buen estado, cambiado banda de distribución, filtros, radiador nuevo, alerón, faldón, no negociantes.
Ver menos

https://www.facebook.com/marketplace/item/174394795007183?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A312e6d0d-84e5-460c-a488-2dc9c43c3324



Carro aveo activo año 2008 kms 170000
$5.950 · Disponibles
Publicado en Quito, Pichincha
Enviar mensaje

Detalles

Te ayudamos a tener tu propio carro
Sin entrada
Sin GARANTE
Sin BURO de crédito
Sin interés bancario

https://www.facebook.com/marketplace/item/2481739265336032/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A312e6d0d-84e5-460c-a488-2dc9c43c3324



💣Vendo Hermoso Aveo Activo 1.4 año 2008
$5.900
Publicado hace 4 días en Quito, Pichincha
Enviar mensaje

Detalles

💣Vendo Hermoso Aveo Activo 1.4 año 2008
💣Motor - Caja super bien apto a cualquier tipo de prueba mecánica
💣Papeles a mi Nombre - Directo a la Notaría
💣Aros Buenos - Llantas medio Uso
💣Tablero - Tapizados originales bien conservados
💣A toda prueba mecánica

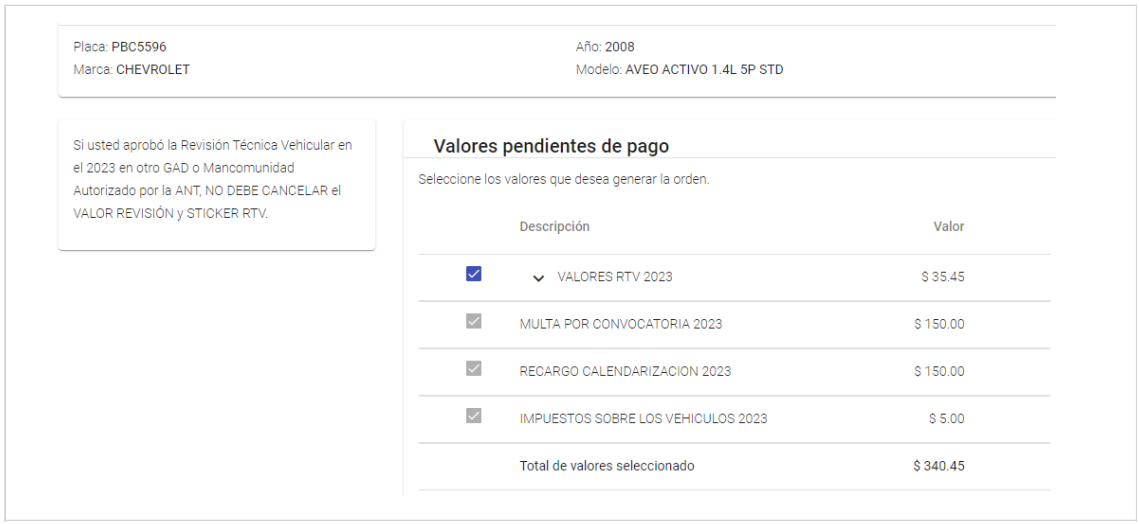
Del promedio de las ofertas, de los vehículos anteriores se podría concluir un valor inicial de US$ 6.483,33 asumiendo que las condiciones son excelentes.

VALORES PENDIENTES DE PAGO DEL VEHÍCULO PBC5596

Consultando en la dirección electrónica

http://servicios.amt.gob.ec/web/valoresPago/#/home

Se tiene que:



Placa: PBC5596
Marca: CHEVROLET
Año: 2008
Modelo: AVEO ACTIVO 1.4L 5P STD

Si usted aprobó la Revisión Técnica Vehicular en el 2023 en otro GAD o Mancomunidad Autorizado por la ANT, NO DEBE CANCELAR el VALOR REVISIÓN y STICKER RTV.

Valores pendientes de pago

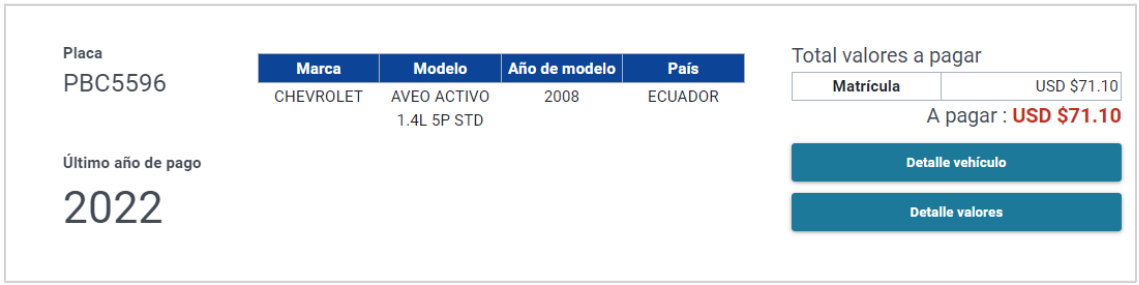
Seleccione los valores que desea generar la orden.

Descripción	Valor
VALORES RTV 2023	$ 35.45
MULTA POR CONVOCATORIA 2023	$ 150.00
RECARGO CALENDARIZACION 2023	$ 150.00
IMPUESTOS SOBRE LOS VEHICULOS 2023	$ 5.00
Total de valores seleccionado	$ 340.45

Y la página electrónica:

https://srienlinea.sri.gob.ec/sri-en-linea/SriVehiculosWeb/ConsultaValoresPagarVehiculo/Consultas/consultaRubros

se tiene



Placa
PBC5596

Último año de pago
2022

Marca	Modelo	Año de modelo	País
CHEVROLET	AVEO ACTIVO 1.4L 5P STD	2008	ECUADOR

Total valores a pagar

Matrícula	USD $71.10

A pagar : USD $71.10

Detalle vehículo

Detalle valores

El Vehículo de placas PBC-5596 tendría un valor pendiente de pago por US$411,55.

VALORES DE MANTENIMIENTO

A fin de poder comparar un vehículo con otro en perfecto estado, es necesario poner los costos de mantenimiento para ello se ha investigado a varios centros de mantenimiento de vehículos y se llega a la conclusión de los siguientes costos de mantenimiento:

Ítem	Descripción	Valor US$
1	Pintura	400,00
2	Compra de 1 llanta para emergencia	85,00
3	Mantenimiento de motor, frenos, transmisión, caja de cambios, etc.	300,00
4	Revisión sistema eléctrico del vehículo y batería nueva	120,00
	Total mantenimiento	**905,00**

Valoración final del vehículo

Detalle	Valor US$
Costo inicial del vehículo	6.483,33
Monto valores pendientes de pago	411,55
Costo por mantenimiento	905,00
Avalúo del vehículo PBC-5596	**5.166,78**

5. **CONCLUSIONES,**

- Ya que el vehículo se encuentra sin funcionamiento desde el año 2021, varias de sus partes se han ido deteriorando y las más importantes el motor, sistema de frenos, sistema de dirección, sistema eléctrico, etc.
- En el comercio de vehículos se toma muy en cuenta el estado mecánico de todas sus partes, una vez que estas se encuentren bien, se analiza año de fabricación y recorrido; pues a este vehículo no se lo pudo revisar el kilometraje ya que la batería se encuentra destruida y no da carga para el tablero, sin embargo, el recorrido del ingreso al patio es de 223.554 Km.
- Se realizó el ejercicio de depreciación de vehículos de acuerdo a la normativa vigente dando como resultado un valor del vehículo menor al 10% de su valor inicial; situación que no es real al comportamiento de comercialización de vehículos, razón por la cual se tuvo que tomar referencia a vehículos del mismo modelo, año y marca a fin de poder establecer un valor real del mercado.
- Se partió del comparativo de vehículos que se encuentran comercializándose en el mercado al cual le restamos los valores pendientes de pago al estado y el mantenimiento que se debe hacer para poder comercializarlo; con las operaciones señaladas **se concluye un avalúo de US$ 5.166,78; (cinco mil ciento sesenta y seis con 78/100 dólares de los EEUU)**.

6. **PEDIDO A SU SEÑORÍA EL SEÑOR JUEZ**

   Señor JUEZ, me permito poner en su conocimiento que el Depositario no me contestó ni mensajes, ni llamadas; por tal razón solicito a usted muy comedidamente que a través de su autoridad, disponga al mismo para que se acerque a firmar el presente informe.

   Pedido que lo realizo a fin de cumplir todas sus disposiciones.

7. **DECLARACIÓN JURAMENTADA,**

Declaro bajo juramento que mi informe es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, así como también, que toda la información que ha proporcionado es verdadera.

Firmado electrónicamente por:
LEONI GERMAN ARIAS PALACIOS

ING. LEONI GERMAN ARIAS PALACIOS
CI 1001711868
No. DE CALIFICACIÓN: 18282899
Especialidad: Ingeniería Mecánica

Leoni Arias
INGENIERO MECÁNICO

FUNCIÓN JUDICIAL

"CONSEJO DE LA JUDICATURA"

CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PERITOS DE LA FUNCIÓN JUDICIAL

DATOS GENERALES

LUGAR Y FECHA DE CALIFICACIÓN	QUITO, 26 de mayo de 2022
FECHA DE VENCIMIENTO	26 de mayo de 2024
ÁREA O PROFESIÓN	INGENIERIA
ESPECIALIDAD	Ingeniera Mecánica
No. DE CALIFICACIÓN	18282899
APELLIDOS Y NOMBRES	ARIAS PALACIOS LEONI GERMAN
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	1001711868
PROVINCIA	PICHINCHA
CANTÓN	QUITO

El portador del presente certificado es PERITO CALIFICADO EN EL REGISTRO DE LA FUNCIÓN JUDICIAL, está autorizado para participar como tal en los distintos procesos judiciales o pre procesales de la Función Judicial, durante la vigencia de su calificación

Firmado digitalmente por: GUSTAVO XAVIER ORDÓÑEZ CABEZAS
Motivo: DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE PICHINCHA (E)
Localización: Pichincha
Fecha y hora: 26.05.2022 13:49:30

Sr(a).....
Director(a) Provincial de.....
del Consejo de la Judicatura"



QUITO DM leoniarias@hotmail.com 0980161891

Leoni Arias
INGENIERO MECÁNICO

Leoni Arias
INGENIERO MECÁNICO

R.U.C.: 1001711868001

FACTURA

No. 001-100-000000005

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

2803202301100171186800120011000000000056949486217

FECHA Y HORA DE AUTORIZACIÓN: 28/03/2023 11:00:40

AMBIENTE: PRODUCCIÓN

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO

2803202301100171186800120011000000000056949486217

ARIAS PALACIOS LEONI GERMAN

Dirección Matriz: Barrio: LA VICENTINA Calle: LA CONDAMINE Número: N18-31 Intersección: MANUEL ALBAN

Dirección Sucursal: Barrio: LA VICENTINA Calle: LA CONDAMINE Número: N18-31 Intersección: MANUEL ALBAN

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD NO

CONTRIBUYENTE NEGOCIO POPULAR - RÉGIMEN RIMPE

Razón Social / Nombres y Apellidos: CORPOILALO S.A. CORPOILALO S.A.

Identificación 1792301033001

Fecha 28/03/2023 Placa / Matrícula: Guía

Direccion:

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cantidad	Descripción	Detalle Adicional	Precio Unitario	Subsidio	Precio sin Subsidio	Descuento	Precio Total
002		1.00	SERVICIOS PROFESIONALES: PERITO JUDICIAL 18282899	PROCESO N. 17231-2020-00755	450.00	0.00	0.00	0.00	450.00

Información Adicional	
Telefono:	022331904
Email:	contabilidad@corpoilalo.com
DEPÓSITO EN CUENTA DE	Banco del pichincha, Cuenta ahorros 2206610499 Leoni Arias Leonarias@hotmail.com 1001711868

Forma de pago	Valor
20 - OTROS CON UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO	504.00

SUBTOTAL 12%	450.00
SUBTOTAL 0%	0.00
SUBTOTAL NO OBJETO DE IVA	0.00
SUBTOTAL EXENTO DE IVA	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	450.00
TOTAL DESCUENTO	0.00
ICE	0.00
IVA 12%	54.00
TOTAL DEVOLUCION IVA	0.00
IRBPNR	0.00
PROPINA	0.00
VALOR TOTAL	504.00

VALOR TOTAL SIN SUBSIDIO	0.00
AHORRO POR SUBSIDIO: (Incluye IVA cuando corresponda)	0.00