

	COMPañÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
	INFORME DE VALORACIÓN		Calificación
			Ingeniería
			Ingeniería Mecánica

Informe Pericial

1. DATOS PERSONALES.-

INSTITUCIÓN	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO
NO. DE PROCESO	23331202203011
NOMBRE DEL PERITO	COMPañÍA Q&T COESFI S.A
PROFESIÓN Y ESPECIALIDAD ACREDITADA	INGENIERÍA, INGENIERÍA MECÁNICA
NO. DE CALIFICACIÓN	25318887
FECHA DE CADUCIDAD DE LA ACREDITACIÓN	25 de marzo de 2026
DIRECCIÓN DE CONTACTO	SANTO DOMINGO

TIPO DE BIEN:

AUTOMOVIL / SEDAN

2. ANTECEDENTES.-

VISTOS.- Agréguese al proceso el escrito que antecede, como documentación que adjunta. En lo principal.

a).- En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 375 inciso tercero y en virtud de la petición de la parte actora y por intermedio del sorteo del sistema satje, se procede a nombrar un perito evaluador, recayendo en COMPañÍA Q&T COESFI S.A. Ingeniería Mecánica (jcostales@ingevaluar.com//0992715612) C.C. No. 1792550440001 perito debidamente acreditado por el Consejo de la Judicatura, a fin de que realice el avalúo del vehículo embargado dentro de éste juicio, a quien se concede el término de 10 días, para que presente su informe con los sustentos técnicos correspondientes y la firma de la depositaria judicial que se encuentra a cargo del bien embargado; En \$300,00 se regulan los honorarios profesionales del señor perito evaluador, quien una vez presentado su informe adjuntará copia debidamente certificada de la factura por el cobro de sus honorarios profesionales.

b).- Validez de la firma electrónica.- Se pone en conocimiento de las partes procesales que el presente auto, se encuentra firmado electrónicamente por el señor Juez y Secretario de este despacho, según lo dispuesto en el Art. 14 de la Ley de Comercio Electrónico, Firmas y Mensajes de Datos, que textualmente nos dice: "Art. 14.- Efectos de la firma electrónica.- La firma electrónica tendrá igual validez y se le reconocerán los mismos efectos jurídicos que a una firma manuscrita en relación con los datos consignados en documentos escritos, y será admitida como prueba en juicio". Para los fines de ley pertinentes.- NOTIFIQUESE.

SOLICITANTE DEL AVALÚO	Tello Zapata Fernando Alfredo, Cooperativa De Ahorro Y Credito Juventud Ecuatoriana Progresista Ltda.
PROPIETARIO SEGÚN MATRÍCULA	WILSON JAVIER CHICAISA CORNEJO

3. OBJETIVO.-

Realizar el avalúo del bien mueble en las condiciones mostradas en las fotografías, de acuerdo a las condiciones de mercado mediante la metodología descrita en los siguientes puntos.

4.- DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN

Dirección de la inspección:

Via a Quinde, Ingreso condominio casa Nova, detrás de la urbanización el rancho.

Provincia:

SANTO DOMINGO

Ciudad:

SANTO DOMINGO

4.1. GEOREFERENCIACIÓN



	COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A	PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
		Calificación
	INFORME DE VALORACIÓN	Ingeniería
		Ingeniería Mecánica

4.2 CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO



VISTA GENERAL

Marca:	HYUNDAI	Placa:	JAA2040
Procedencia:	COREA DEL SUR		
Color:	AMARILLO		
Combustible:	GASOLINA		
Matrícula No., año y Lugar:	2022 / AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO		
Modelo:	NEW ACCENT 4P 1.4 SF AC		
Año de fabri.:	2012		
Nº de Chasis:	LMHCT41CACU154120		
Nº de motor:	G4FABU709966		
Clase / Tipo:	AUTOMOVIL / SEDAN		

4.3.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Motor (cc):	1399
Caja de cambios:	MECANICA
Suspensión delantera:	MCPHERSON
Suspensión posterior:	RIGIDA
Carrocería:	METALICA (TAXI)

4.4.- EQUIPAMIENTO.

Faros:	BUENO	Aire acondicionado	BUENO
Llantas:	BUENO	Llanta de emergencia:	SI
Sistema de Audio:	BUENO	Batería:	BUENO
Neumáticos:	BUENO	Espejos retrovisores:	BUENO
Parabrisas anterior:	BUENO	Parlantes	BUENO
Asientos:	BUENO	Llave:	SI
Espejo interior:	BUENO	Vidrios en puertas:	BUENO
Alfombra:	BUENO	Extintor:	NO POSEE
Mascarilla:	BUENO	Gata:	NO POSEE
Viseras:	BUENO	Vidrio posterior	BUENO
Apoya cabeza:	BUENO		
Equipamiento especial:	NO		

	COMPañÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
			Calificación
			Ingeniería
	INFORME DE VALORACIÓN		Ingeniería Macánica

5.- CONDICIONES ACTUALES DEL BIEN

5.1.- CONDICIONES DE ESTADO

Kilometraje:	---	Km.	Odometro dañado
Motor:	BUENO	Obs:	---
Caja de cambios:	BUENO	Obs:	---
Panel de instrumentos:	REGULAR	Obs:	Roto en varias partes
Aire acondicionado y/o ventilación:	MALO	Obs:	No funciona
Sistema eléctrico:	REGULAR	Obs:	No se pudo comprobar su funcionamiento
Golpes:	NO	Obs:	---
Carrocería	BUENO	Obs:	---
Puertas:	BUENO	Obs:	----
Suspensión:	BUENO	Obs:	----
Pintura:	BUENO	Obs:	----

ESTADO GENERAL:

BUEN ESTADO

6. CONSIDERACIONES TÉCNICAS O METODOLOGÍA A APLICARSE. -

Inspección:	El vehículo se encuentra en buenas condiciones, al momento de la inspección se comprobó su funcionamiento.	
Valoración:	Para obtener el valor actual o valor justo de mercado se utilizó el enfoque del costo, mismo que considera la determinación del valor de reposición a nuevo de equipos de iguales o similares características.	
Modelo matemático utilizado:	V.A.E = V.R. * (AFD + BFO + CFM); Donde:	
	VAE = Valor actual estimado.	FO = Factor de obsolescencia.
	VR = Valor de reposición.	FM = Factor de mantenimiento.
	FD = Factor de depreciación.	A, B y C = Cts. de ponderación

6.1 CRITERIOS DE CÁLCULO:

Valor residual:	10%
Tecnología:	Buena, vehículo con tecnología actual.
Vida útil:	10 años
Factor de oportunidad:	15% Considerando la oferta/demanda de la marca y modelo del vehículo.

6.2.- PRECIOS COMPARATIVOS

FUENTE	VEHÍCULO	AÑO	KILOMETRAJE	VALOR (USD)
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-accent-cuenca-2011/1924880	HYUNDAI ACCENT	2011	144,019	\$ 10,500.00
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-accent-quito-2012/1925297	HYUNDAI ACCENT	2012	195,000	\$ 10,990.00
https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-hyundai-accent-quito-2016/1925307	HYUNDAI ACCENT	2016	182,000	\$ 12,990.00

7.- OBSERVACIONES

El presente informe tiene una vigencia de un año, pasado un plazo de 30 días después de su fecha de emisión, EL PERITO COMPañÍA Q & T COESFI S.A. dará por hecho su total aceptación.

Nota: Este certificado es evidencia y reporta nuestros hallazgos al momento y lugar de la inspección. Nuestro informe está limitado únicamente a una inspección de las áreas accesibles del bien y no puede determinar inconvenientes derivados de fallas internas en estructuras y componentes no visibles.

Valores por matriculación vehicular

Los valores que adeuda el vehículo:

\$ 88.54

	COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A		PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
	INFORME DE VALORACIÓN		Calificación
			Ingeniería
			Ingeniería Mecánica

Valores por multas de tránsito

En el registro de ANT, AMT registra multa

\$ 0.00

Al momento de la inspección se comprobó el estado de funcionamiento del vehículo.

Para determinar el valor de comercial se ha considerado valores referenciales negociables del mismo modelo y características similares halladas actualmente en el mercado.

Se aclara que el estudio realizado es una valoración técnico-económica y no se posee información en cuanto a daños ocultos en el motor, caja de cambios ni demás especificaciones que son únicamente comprobadas con el desarme del mismo.

8.- VALORACIÓN

DESCRIPCIÓN	MODELO	PLACA	AÑO	ESTADO	VALOR COMERCIAL	VALOR COMERCIAL AJUSTADO DE VENTA RÁPIDA
AUTOMOVIL / SEDAN	NEW ACCENT 4P 1.4 SF AC	JAA2040	2012	BUEN ESTADO	\$ 7,653.0	\$ 6,505.02
Total					\$ 7,652.96	\$ 6,505.02

9.- REGISTRO FOTOGRÁFICO



VISTA POSTERIOR



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA MOTOR

	COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A	PERITO FUNCIÓN JUDICIAL
		Calificación
	INFORME DE VALORACIÓN	Ingeniería Ingeniería Mecánica

DECLARACIÓN JURAMENTADA. -

La COMPAÑÍA Q&T COESFI S.A, portador del RUC No. 1792550440001, en su calidad de perito evaluador, declara que el presente informe pericial cumple con el Reglamento del Sistema Pericial Integral de la Función Judicial, además se constató en el sitio la información presentada y fue realizado de forma independiente con los más altos estándares profesionales en mi materia y que el contenido, cuerpo y anexos son verdaderos.

Fecha de Entrega:

8 de octubre de 2025

Firma de Responsabilidad:



Firmado electrónicamente por:
**JONATHAN WILFRIDO
COSTALES ACURIO**
validar únicamente con FirmaEC

Representante Legal:
COMPAÑÍA Q & T COESFI

Ing. Jonathan Costales
Registro:25318887
RUC: 1792550440001

Firma de Responsabilidad:

GABRIEL
ESTEBAN
ANDINO PEREZ

Firmado digitalmente
por GABRIEL ESTEBAN
ANDINO PEREZ
Fecha: 2025.10.08
17:28:12 -05'00'

Depositario Judicial

JURISERVICIOSDP S.A.S.
RUC. 2390630207001