SEÑORA JUEZ DE LO CIVIL Y MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS

DATOS GENERALES.

Nº. DE PROCESO: 09332 - 2021 - 10415
JUICIO: EMBARGO Y REMATE DE PRENDA
AUTOR: GLOBALPLAN S.A.
DEMANDADO: CEDEÑO BERMELLO DARWIN LEODAN.
PERITO: FAUSTO GIOVANNY CASTRO ROBAYO
PROFESIÓN: INGENIERIO MECANICO
Nº. DE CALIFICACIÓN Y ACREDITACIÓN: 1029471
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA CALIFICACIÓN Y ACREDITACIÓN: 21-OCTUBRE-2024
DIRECCIÓN DE CONTACTO: AVE. PLAZA DAÑIN 911 Y MIGUEL ALCIVAR
TELÉFONO: 2390189
TELÉFONO CELULAR: 0991208479
CORREO ELECTRÓNICO: giova.castro@gmail.com

El que suscribe: FAUSTO GIOVANNY CASTRO ROBAYO, Perito designado por su autoridad en la causa Nº 09332 - 2021 - 10415; que sigue GLOBALPLAN S.A., en contra de CEDEÑO BERMELLO DARWIN LEODAN, a usted respetuosamente expongo:

ANTECEDENTES:

Su autoridad mediante providencia del 13 de Julio del 2023, me nombra como perito avaluador para que realice el avalúo de los bienes muebles dentro del juicio de EMBARGO Y REMATE DE PRENDA, materia de la presente causa.
Pongo a su consideración el siguiente informe:

OBJETIVO:

Realizar la inspección del bien mueble para su avalúo respectivo y sugerir un precio al valor ajustado de mercado para su remate posterior.

DETALLE DEL INVENTARIO:

BIEN MUEBLE:

UBICACIÓN: Provincia del Guayas, Mapasingue oeste; patio taller del depositario judicial Sr. Federico Cuadrado.

CARACTERISTICAS DEL VEHICULO:



MARCA: FAW
MODELO: CA6440A45 AC 1.5 5P 4X2 TM
TIPO: CAMIONETA
PLACAS: MBD1761
COLOR: PLATEADO
AÑO: 2017
MOTOR: CA4GX15109541
CHASIS: LFB0D1376H6G00235
RECORRIDO: NO SE PUDO COMPROBAR.

DESCRIPCION DE LOS DAÑOS DEL VEHICULO:

PARTE FRONTAL: EN REGULAR ESTADO.
LATERAL DERECHO: EN REGULAR ESTADO.
PARTE POSTERIOR: EN REGULAR ESTADO.
LATERAL IZQUIERDO: EN REGULAR ESTADO.
SISTEMA DE TRACCION: EN REGULAR ESTADO.
PARTE INTERIOR: EN REGULAR ESTADO.
CONJUNTOS OPTICOS: EN REGULAR ESTADO.
ESTADO DE LA PINTURA: EN REGULAR ESTADO.
OBSERVACIONES GENERALES: El vehículo se encuentra en REGULAR ESTADO MECANICO.

METODOLOGIA. Según el REGLAMENTO DEL SISTEMA PERICIAL INTEGRAL DE LA FUNCION JUDICIAL, en su CAPITULO V, "INFORME PERICIAL", ART. 21 literales 5a y 5b AVALUOS DE BIENES; " *Los informes periciales que contengan avalúos incluirán: a. El avalúo comercial ajustado, que se determinará mediante el análisis del valor del bien respecto de otros de similares condiciones en el mercado. Se deberá identificar, cuando sea posible, al menos tres bienes actuales que presenten características y condiciones similares a las del bien avaluado; y, b. Las fuentes de información utilizadas en esta valoración; en caso de que las fuentes sean escasas o únicas, el perito deberá indicar esta novedad en el informe. En ambos casos se indicará el sistema o metodología; y, los factores de ajuste, corrección u homologación utilizados para la determinación del valor comercial ajustado."*

Para la valoración se empleo el método comparativo o de mercado, este método consiste en determinar el valor mediante información obtenida en transacciones, ofertas y avalúos para vehículos equiparables previos ajustes correspondientes por forma de pago, época, forma tamaño y estado de conservación.

AVALUO: Del vehículo marca FAW, modelo CA6440A45 AC 1.5 5P 4X2 TM, tipo CAMIONETA, placas MBD1761, color PLATEADO, año 2017, motor CA4GX15109541, chasis

LFB0D1376H6G00235, es de $ 8.530,00 (OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA DOLARES AMERICANOS)

CUADRO DE AVALUO			
ORD.	**DETALLE**	**PRECIO DE MERCADO**	**AVALUO**
1	MATRICULA	$ 730,04	$ 730,04
2	MANTENIMIENTO / REPARACION	$ 1.700,00	$ 1.700,00
3	PRECIO DE MERCADO	$10,229,79	$ 10,229,79
4	TOTAL		$ 8.529,79
5	VALOR SUGERIDO		$ 8.530,00

CONCLUSIONES:

- El automóvil FAW , se encuentra en REGULARES CONDICIONES MECANICAS.
- El precio sugerido evaluado es de $ 8.530,00 (OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA DOLARES AMERICANOS)
- Tiene valores pendientes de pago por concepto de matricula vehicular por un valor de $ 730,04 (QUINIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES 80/100)

OBSERVACIONES:

- Solicito se ordene a quien corresponda la activación del respectivo casillero en el sistema informático pericial para poder subir la información correspondiente de acuerdo a lo indicado dentro del "Manual para la aplicación del Proceso de Remates Judiciales en Líneas", a efectos de asegurar la correcta publicidad y difusión al público respecto de los bienes muebles embargados y avaluados y a rematarse, en atención a lo previsto en el art. 5.2 del indicado Manual en concordancia con el Art. 398 del Código Orgánico General de Procesos".

INFORMACION CONSULTADA:

http://www.ant.gob.ec/index.php/consulte-el-valor-a-pagar-de-la-matricula

https://zonafranca.com.ec/auto/faw-ca6440a45-v80-ac-1-5-5p-4x2-tm-2018/

https://autos.autoparkec.com/listing/faw-ca6440a45-v80-1-5-4x2-tm/

https://procar.com.ec/?nasa_product_cat=faw

https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-faw-actis_v80_full-quito-2016/1627783?owt=d

https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-faw-actis_v80_full-cuenca-2019/1663437?owt=d

https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-gasolina.531iqF1i12F

https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-ca6440-2017.c1x1UBB151a1s

https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-gasolina.h1r1aNVi1rs

https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-actis-v80-full-2019.N1g16HwJa1z

Declaro bajo juramento el informe, emitido es independiente e imparcial y el resultado corresponde a mi real convicción profesional, así como toda la información plasmada en el mismo es real y fehaciente.

Particular que pongo en su conocimiento Señor Juez, para los fines legales respectivos.

Es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad.

Emitido en la ciudad de Guayaquil, el 25 de Julio del 2023.

Firmado electrónicamente por:
FAUSTO GIOVANNY CASTRO ROBAYO

Firmado electrónicamente por:
JUAN FEDERICO CUADRADO CHALEN

_____

ING. FAUSTO GIOVANNY CASTRO ROBAYO

C.I : 180166196-6

Nº DE CALIFICACION : 1029471

_____

SR. FEDERICO CUADRADO CH.

C.I. 0914090527

DEPOSITARIO JUDICIAL

FOTOGRAFIAS



VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.



VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.



VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.



VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.



VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.

VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.





VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.

VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.





VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.

VISTA GENERAL DEL AUTOMOVIL.



CONSULTA VALORES DE MATRICULA

Consulta valores a pagar por placa o chasis

Placa
MBD1761

Marca	Modelo	Año de modelo	País
FAW	CA6440A45 AC 1.5 5P 4X2 TM	2017	CHINA POPULAR

Último año de pago
2019

Total valores a pagar

Matrícula	USD $730.04

A pagar : USD $730.04

Ocultar detalles vehículo

Detalle valores

Medios de pago

RAMV o CPN	Cantón	Clase	Servicio
T02029208	GENERAL ANTONIO ELIZALDE	CAMIONETA	PARTICULAR

Cilindraje	Color 1	Color 2	Estado exoneración	Prohibido enajenar
1495	PLATEADO	PLATEADO	NO	NO

Fecha caducidad matrícula	Fecha última matrícula	Fecha compra	Fecha matrícula anual
2022-09-13	2017-09-14	2017-07-17	2021-01-28

ING. GIOVANNY CASTRO R.
PERITO CALIFICADO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA,
SUPER INTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS, Y SUPER INTENDENCIA DE COMPAÑIAS

INFORME TECNICO PERICIAL DE AUTOMOVIL

REF. PTR.	2021-10415
FECHA:	12/07/2023

DATOS DEL VEHÍCULO

PLACA	MBD1761			
MARCA	FAW	**ODOMETRO**		KM
MODELO	CA6440A45 AC 1,5 5P 4X2 TM	**COLOR VEHÍCULO**	PLATEADO	
VERSION	2017	**F. MATRICULACION**	2019	
COMBUSTIBLE	GASOLINA	**CILINDRADA**	1495	CC

LUGAR DE PERITACION

DEPOSITARIO	AB. CUADRADO F.	**LOCALIDAD**		**TELEFONO**	
DIRECCION	GUAYAQUIL	**PROVINCIA**	GUAYAS	**PERSONA CONTACTO TALLER**	

AVERIAS

NEUMATICOS EN MAL ESTADO
Tapicería INTERIOR EN MAL ESTADO
FALTA BATERIA
GOLPES EN TERCIO POSTERIOR
CAMBIO DE ACEITE MOTOR

INFORME TECNICO PERICIAL

ESTADO GENERAL DEL VEHICULO		REGULAR CONDICION
TIEMPO DE VIDA UTIL DEL VEHICULO		10 AÑOS
VALOR COMERCIAL USADO	$	11.900,00
AVALUO COMERCIAL A LA FECHA	$	10.229,79
VALOR DE MATRICULA	$	730,04
VALOR DE REPARACIONES	$	1.700,00
VALOR AJUSTADO	$	8.529,79
VALOR SUGERIDO	$	8.530,00

ING. GIOVANNY CASTRO R.
PERITO CALIFICADO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA,
SUPER INTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS, Y SUPER INTENDENCIA DE COMPAÑIAS

INSPECCION ESTADO DEL VEHÍCULO

MARCA	FAW	**CILINDRADA**	**CC**	1495	**FECHA 1° MATRICULA**	
MODELO	CA6440A45 AC 1,5 5P 4X2 TM	**POTENCIA**	**HP**		**FECHA ULTIMA MATRICULA**	2019
VERSION	2017	**KILOMETRAJE**	**KM**	0	**FECHA DE INSPECCION**	12/07/2023

INTERIORES	**OK**	**MAL**	**N/A**	**ALUMBRADO**	**OK**	**MAL**	**N/A**	**DIRECCION**	**OK**	**MAL**	**N/A**
CIERRE CENTRALIZADO	x			LUCES DE POSICION	X			FUNCIONAMIENTO DIRECCION	X		
ELEVA VIDRIOS	X			INTERMITENTES	X			NIVEL LIQUIDO DIRECCION	X		
ASIENTOS Y TAPIZADOS		X		LUCES CORTAS	X			PERDIDAS DE ACEITE	X		
CINTURONES DE SEGURIDAD		X		LUCES LARGAS	X			VIBRACIONES EN LA DIRECCCION	X		
RETROVISOR INTERIOR	X			LUCES DE FRENO	X						
LUCES INTERIORES	X			ANTINIEBLAS DELANTEROS	X			**SUSPENSION Y TRANSMISION**			
				ANTINIEBLAS TRASEROS	X			FUELLES DE TRANSMISION	X		
TESTIGO PRESION DE DE ACEITE	x			LUCES MARCHA ATRÁS	X			CONTROL DE HOLGURAS	X		
TESTIGO TEMPERATURA	x							ESTADO DE AMORTIGUADORES	X		
TESTIGO BATERIA		X		**MOTOR**							
TESTIGO AIRBAG		x		NIVEL DE ACEITE MOTOR		X		**CAJA DE CAMBIOS Y EMBRAGUE**			
				ESTADO DEL ACEITE		x		PERDIDAS DE ACEITE	X		
CLAXON	X			FILTRO DE ACEITE		x		RUIDO EN EMBRAGUE	X		
FUNCIONA CALEFACCION		X		PERDIDA ACEITE SUPERIORES	X			PATINAMIENTO DEL EMBRAGUE	X		
FUNCIONA A/A		X		PERDIDA DE ACEITE INFERIORES	X			PATINA CAMBIO AUTOMATICO	X		
FUNCIONA RADIO		X		CORREA ACCESORIOS		x		TIRONES / RETEMBLOR	X		
VELOCIMETRO	X			RUIDO DE CORREAS	X			RUIDO CAJA CAMBIO	X		
CUENTAREVOLUCIONES	X			ARRANQUE CORRECTO	X			RUIDO EN DIFERENCIALES	X		
				RALENTI CORRECTO	X						
EXTERIORES				RUIDO DE MOTOR	X			**ABS - FRENOS**			
PLACAS DE MATRICULA	X			VIBRACIONES	X			NIVEL Y ESTADO LIQUIDO FRENOS	X		
ESTADO DE LA PINTURA		X		HUMOS	X			FUGAS LIQUIDO FRENOS	X		
ESTADO DE LA CARROCERIA		X		FUNCIONAMIENTO GENERAL	X			VIBRACIONES Y DESEQUILIBRIO	X		
GOLPES ESTRUCTURALES	X							FUNCIONAMIENTO ABS	X		
RETROVISORES EXTERIORES	X			**CIRCUITO REFRIGERACION**				FRENO DE MANO	X		
DOMAS DE PUERTAS	X			NIVEL Y ESTADO REFRIGERANTE		X					
ESTADO ESCOBILLAS LIMPIA		x		FUGAS REFRIGERANTE		X		**ESTADO NEUMATICOS**			
TECHO	X			ESTADO DE RADIADORES	X			NIVEL DESGASTE		x	
				ESTADO ELECTROVENTILADORES	X			DESGASTE IRREGULAR / DAÑOS		X	
				TEMPERATURA DEL MOTOR	X						

RESUMEN ESTADO DE CARROCERIA EXTERIOR		**ESTADO DE CONSERVACION INTERIORES**		**RESUMEN ESTADO MECÁNICO**	
SIN DAÑOS DESTACABLES		EXCELENTE		EXCELENTE	
LEVES ARAÑAZOS DE APARCAMIENTO	x	BUENO		BUENO	X
DAÑOS MEDIOS DE CHAPA Y PINTURA		REGULAR		REGULAR	
DAÑOS IMPORTANTES		MALO	x	MALO	

RESULTADOS PRUEBA DINAMICA

Se ha realizado la prueba dinamica durante	N	minutos, recorriendo			km/hr
Prueba dinamica realizada circulando por:	N	carretera		km, alcanzando una velocidad maxima de Circuito urbano	

SENSACION DE POTENCIA		**FUNCIONAMIENTO DEL EMBRAGUE**		**COMPORTAMIENTO DE LOS FRENOS**	
DEFICITARIA		PATINA / RUIDO		VIBRACION / RUIDO AL FRENAR	
BUENA		CORRECTO		CORRECTO	
COMPORTAMIENTO DEL CAMBIO		**COMPORTAMIENTO DE LA SUSPENSION**			
DUREZA / RUIDO / RASCADO		BALANCEO / FALTA DE ESTABILIDAD			
CORRECTO		CORRECTO			

OTRAS OBSERVACIONES:	
EL FURGONETA ESTA EN REGULAR CONDICION	

ING. GIOVANNY CASTRO R.
PERITO POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA,
SUPER INTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS,
Y SUPER INTENDENCIA DE COMPAÑIAS

CALCULO DEL VALOR AJUSTADO DEL BIEN REVISADO

DESCRIPCION	MODELO / AÑO	PRECIO	KILOMETRAJE	AJUSTE AÑO	AJUSTE RECORRIDO	DATOS DE LA FUENTE
ALTERNATIVA 1	2019	$ 13.900,00	38694	100,10%	100%	https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-faw-ca7167r-quito-2019/1690008?owt=d
ALTERNATIVA 2	2018	$ 11.900,00	37000	100,05%	100%	https://zonafranca.com.ec/auto/faw-ca6440a45-v80-ac-1-5-5p-4x2-tm-2018/
ALTERNATIVA 3	2018	$ 12.900,00	52000	100,05%	100%	https://autos.autoparkec.com/listing/faw-ca6440a45-v80-1-5-4x2-tm/
ALTERNATIVA 4	2015	$ 8.500,00	15000	99,90%	100%	https://procar.com.ec/?nasa_product_cat=faw
ALTERNATIVA 5	2016	$ 11.490,00	95000	99,95%	100%	https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-faw-actis_v80_full-quito-2016/1627783?owt=d
ALTERNATIVA 6	2019	$ 13.800,00	12000	100,10%	100%	https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-faw-actis_v80_full-cuenca-2019/1663437?owt=d
ALTERNATIVA 7	2019	$ 11.500,00	85000	100,10%	100%	https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-gasolina.531iqF1i12F
ALTERNATIVA 8	2017	$ 11.900,00	55000	100,00%	100%	https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-ca6440-2017.c1x1UBB151a1s
ALTERNATIVA 9	2019	$ 9.850,00	74000	100,10%	100%	https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-gasolina.h1r1aNVi1rs
ALTERNATIVA 10	2019	$ 13.800,00	12000	100,10%	100%	https://autos.trovit.com.ec/listing/faw-actis-v80-full-2019.N1g16HwJa1z
	MEDIA	$ 11.900,00	45347	100,1%	100,0%	