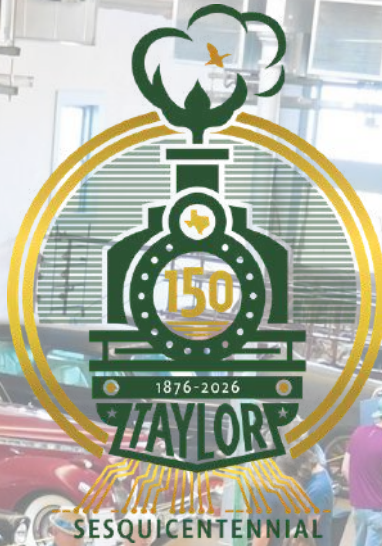




CONEXION COMUNITARIA

SEPTIEMBRE 2026

VOL. 22 | EDICION 9

TU CONCEJO MUNICIPAL





MENSAJE DEL GERENTE DE LA CIUDAD

Quiero aprovechar esta oportunidad para abordar las conversaciones que están teniendo lugar en nuestra comunidad con respecto al enfoque de la Ciudad hacia la infraestructura digital.

Hemos estado trabajando para mantener informados a los residentes durante cada etapa de este proceso, proporcionando actualizaciones sobre varias iniciativas clave destinadas a abordar las inquietudes de la comunidad sobre los centros de datos.

Uno de los componentes principales es la ordenanza propuesta sobre infraestructura digital, que permitiría a la Ciudad establecer normas rigurosas para los centros de datos, incluido su uso del agua, los niveles máximos de ruido y las distancias mínimas requeridas con respecto a las zonas residenciales.

También estamos abordando la confiabilidad del suministro de agua de Taylor mientras nuestra ciudad continúa creciendo. La Brazos River Authority ha compartido planes para aumentar significativamente la capacidad de tratamiento de agua, así como para construir una nueva tubería que duplicaría la cantidad de agua que BRA puede entregar a sus clientes.

Otra parte importante de esta conversación es la gestión sostenible del agua para los centros de datos. Si bien la Ciudad proporcionaría agua potable para usos como los baños y el servicio de alimentos, el agua tratada de la Mustang Creek Wastewater Treatment Plant se utilizaría para procesos industriales, incluidos los sistemas de enfriamiento de circuito cerrado. Posteriormente, las aguas residuales de un centro de datos se enviarían a la Mustang Creek Wastewater Treatment Plant, que ya cumple con todas las normas regulatorias ambientales aplicables para el tratamiento de aguas residuales antes de que se descarguen en Mustang Creek.

Agradecemos los comentarios de la comunidad sobre estos temas. Puede dejar sus comentarios visitando TaylorTX.gov, haciendo clic en Government y seleccionando Comprehensive Plan Update.

También me gustaría compartir con ustedes otra vía que hemos añadido para compartir información de la Ciudad: un podcast completamente nuevo llamado "Off The Agenda."

"Off the Agenda" es producido cada semana por el Communications Department de la Ciudad y presenta conversaciones con funcionarios electos, líderes de la Ciudad, miembros de la comunidad y más.

Invito a todos a conocer el programa para escuchar conversaciones extensas sobre una amplia variedad de temas, desde actualizaciones del land development code de la Ciudad hasta historias sobre la historia de Taylor. Puede encontrar "Off the Agenda" dondequiera que escuche podcasts. Es una excelente manera de mantenerse informado y conectado con su comunidad.

Y finalmente, mientras continuamos celebrando el Sesquicentenario de Taylor, quiero destacar una experiencia única que está a la altura de este increíble hito.

Spark! Places of Innovation, una exposición itinerante del Smithsonian, está actualmente abierta en el Heidenheimer Building hasta finales de este mes.

Como parte del programa Museum on Main Street del Smithsonian, la exposición brinda a Taylor la oportunidad de reflexionar sobre la innovación que ha sido una parte vital de nuestra historia y sobre cómo ese espíritu continúa dando forma a nuestra comunidad.

Mientras celebramos nuestro Sesquicentenario, la exposición busca despertar conversaciones sobre los innovadores de Taylor —del pasado, del presente y del futuro— y sobre cómo, como comunidad, podemos adoptar esa mentalidad para ayudar a que nuestra ciudad siga creciendo.

Brian Laborde

NOTICIAS Y ANUNCIOS DE LA CIUDAD



Podcast Off the Agenda

¡La Ciudad de Taylor tiene un nuevo podcast: Off the Agenda! Cada semana, compartiremos conversaciones con funcionarios electos, líderes de la Ciudad, miembros de la comunidad y más, junto con un resumen de los eventos que se llevarán a cabo en Taylor. Puedes ver Off the Agenda en nuestras páginas de YouTube y Facebook, y escucharlo dondequiera que escuches tus podcasts.

[Vea el podcast aquí](#)

Margarita Mile

¡La Margarita Mile regresa al centro de Taylor! Esta festiva experiencia de degustación y paseo transforma el centro de la ciudad en una vibrante ruta de sabores, donde los negocios locales ofrecen creativas margaritas, cócteles sin alcohol y bocadillos temáticos mientras los participantes recorren la ruta.

[¡Compra tus boletos aquí!](#)



Audiencia pública sobre el presupuesto y la tasa de impuestos

El Concejo Municipal de Taylor llevará a cabo una audiencia pública el jueves 10 de septiembre a las 6 p.m. en las cámaras del Concejo Municipal para considerar el Presupuesto y la Tasa de Impuestos propuestos para el Año Fiscal 2027. El presupuesto propuesto incluye fondos para la Fase 2 de la actualización del Plan Integral y el Código de Desarrollo Territorial, así como para el reemplazo de vehículos y equipo pesado.

[Vea el presupuesto propuesto para el AF 2027 aquí](#)

Actualizaciones al Código de Desarrollo Territorial

La Ciudad está actualizando su Código de Desarrollo Territorial (LDC, por sus siglas en inglés), que regula qué se puede construir, dónde puede llevarse a cabo el desarrollo y las normas que deben cumplir los nuevos proyectos. El Concejo Municipal considerará nueve modificaciones propuestas, incluida una ordenanza que establece regulaciones de infraestructura digital para los centros de datos. Lea el borrador completo y comparta sus comentarios en el enlace a continuación.

[Deje sus comentarios aquí](#)



EN CASO DE QUE TE LO HAYAS PERDIDO...

Café con el jefe | 6 de agosto



Inauguración de Spark! Places of Innovation | 14 de agosto



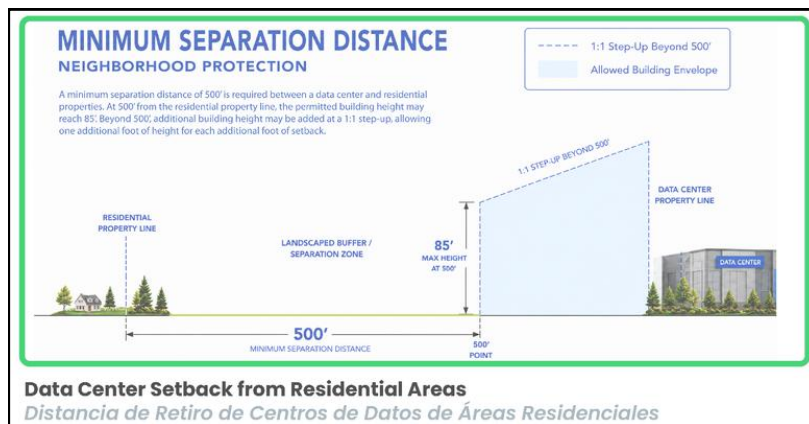
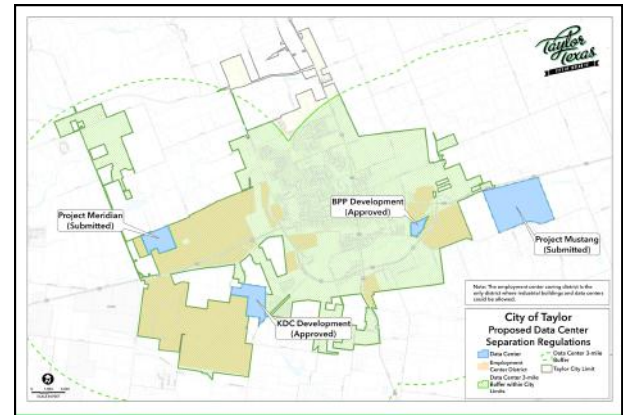
INFRAESTRUCTURA DIGITAL

Resumen de la reunión comunitaria del 25 de agosto

La Ciudad organizó una reunión comunitaria sobre infraestructura digital el 25 de agosto. El objetivo del evento fue establecer un diálogo entre la Ciudad y la comunidad sobre las actualizaciones al Código de Desarrollo Territorial, la planificación del agua y las aguas residuales, así como las regulaciones y los impactos de la infraestructura digital. A continuación se presenta un resumen de la información compartida durante la reunión. Utilice el enlace a continuación para compartir sus opiniones sobre las regulaciones propuestas.

Regulaciones de separación para centros de datos

El mes pasado, la Ciudad propuso limitar la ubicación de nuevos centros de datos a más de 3 millas de cualquier centro existente, autorizado o pendiente. El mapa muestra los cuatro centros propuestos: las áreas verdes quedarían excluidas y las propiedades amarillas tienen zonificación EC, la única que permite centros de datos.

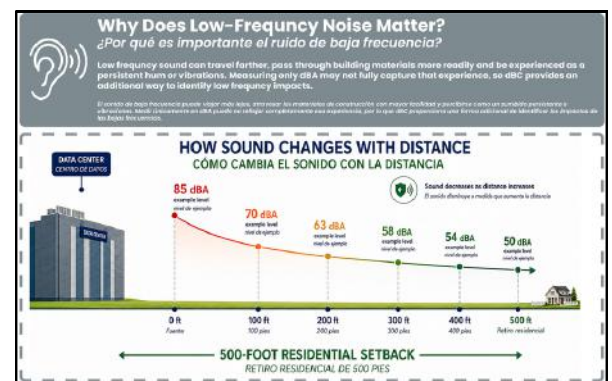


Distancia mínima de separación

Las regulaciones propuestas para los centros de datos actualmente requieren una separación de 500 pies entre el edificio y las propiedades residenciales cercanas. A esa distancia, el edificio puede tener una altura de hasta 85 pies. Por cada pie adicional de altura, el edificio debe ubicarse un pie adicional más lejos de la línea de propiedad. Por ejemplo, un edificio de 100 pies de altura tendría que ubicarse a 515 pies de la línea de propiedad.

Ruido

Las regulaciones sobre el ruido pueden ser difíciles de entender. Primero, está el ruido regular y de alta frecuencia, medido en dBA. El borrador de las regulaciones limita estos niveles a 75 dBA. El zumbido de baja frecuencia, como el que produce un aire acondicionado, está limitado a las condiciones existentes en la propiedad. Los decibeles pueden ser difíciles de comprender porque 70 dB no es un 15% más fuerte que 60 dB, sino un 100% más fuerte. Cada aumento de 10 dB duplica la intensidad percibida del sonido. Además, la distancia no afecta significativamente la intensidad del sonido después de los 500 pies.



[TaylorTX.gov/ComprehensivePlan](https://taylor-tx.gov/ComprehensivePlan)

COMPARTA SUS COMENTARIOS

AGUA Y AGUAS RESIDUALES

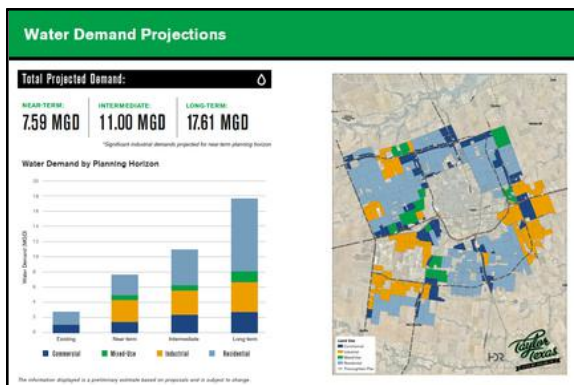
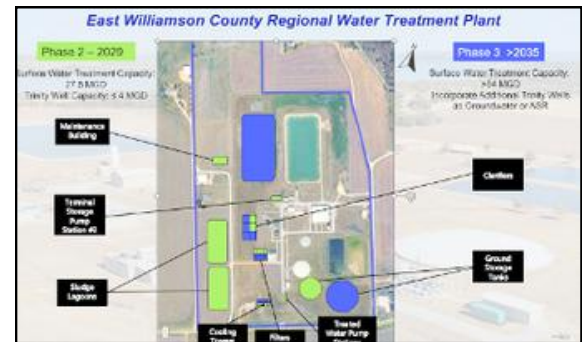
Plan Maestro de Agua y Aguas Residuales

La Ciudad completó recientemente una actualización de su Plan Maestro de Agua y Aguas Residuales. El plan proporciona proyecciones sobre las futuras necesidades de agua. Estas proyecciones incluyen el desarrollo residencial, comercial y de grandes industrias. También analiza las fuentes de agua actuales y futuras y anticipa lo necesario para mantenerse al ritmo del crecimiento y la demanda de agua.

Fuente de agua

La Ciudad recibe su agua de la Planta Regional de Tratamiento de Agua del Este del Condado de Williamson de la Autoridad del Río Brazos, ubicada en el Lago Granger. La Ciudad de Taylor es solo uno de sus clientes. Actualmente, la planta puede producir 14.5 millones de galones por día. La Autoridad del Río Brazos está en proceso de mejorar sus tuberías para aumentar la capacidad a 27.5 millones de galones por día, con planes a largo plazo de superar los 54 millones de galones por día. Estos planes se basan en la demanda proyectada e incluyen fuentes de agua confiables.

Las proyecciones indican que habrá más que suficiente agua para Taylor durante los próximos 30 años o más.

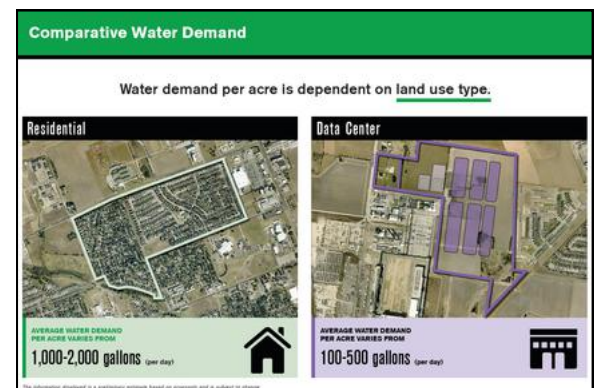


Proyecciones de demanda

El nuevo Plan Maestro considera el posible crecimiento durante los próximos 30 años o más. A corto plazo, se proyectan aumentos significativos en la demanda industrial y comercial. A largo plazo, se proyecta que el crecimiento residencial será el principal impulsor de la demanda. Estas proyecciones a largo plazo se encuentran dentro de la capacidad planificada de nuestro proveedor de agua, BRA.

Uso de agua de los centros de datos

Una de las preocupaciones más compartidas sobre los centros de datos es su uso de agua. Desde una perspectiva de planificación, es importante considerar que el consumo de agua varía según el tipo de uso del suelo. Un vecindario residencial utilizará una cantidad de agua diferente y en distintos horarios que un centro comercial. En este caso, comparamos dos desarrollos de tamaño similar y sus demandas de agua. Según el análisis, un centro de datos utiliza considerablemente menos agua que un vecindario residencial de tamaño similar.



ACTUALIZACIONES DE DESARROLLO

LO QUE VIENE A TAYLOR

Cada mes, ofrecemos un vistazo anticipado a los proyectos en desarrollo en Taylor.



Nombre del proyecto: N/A

Tipo de proyecto: Plan de Centro de Empleo

Ubicación: 3331 W. 2nd St.

Descripción: N/A

Estado del proyecto: Aprobado durante la reunión del Concejo Municipal del 13 de agosto.



Nombre del proyecto: Castlewood Fases 2 y 3

Tipo de proyecto: Enmienda del Tipo de Lugar a Centro de Empleo

Ubicación: 2700 y 2710 Davis St.

Descripción: N/A

Estado del proyecto: Aprobado durante la reunión del Concejo Municipal del 9 de julio.



Nombre del proyecto: N/A

Tipo de proyecto: Enmienda del Tipo de Lugar de P2: Rural y P3: Vecindario a P5: Centro Urbano

Ubicación: 1201 South Rio Grande St.

Descripción: N/A

Estado del proyecto: Aprobado durante la reunión del Concejo Municipal del 9 de julio.

Haga clic aquí o escanee el código QR para más actualizaciones



ACTUALIZACIONES DE PROYECTOS CIP

PROYECTOS DE MEJORA DE CAPITAL



Proyecto: Ayuntamiento y Centro de Justicia

Última Actualización: El vertido de concreto para las losas continúa durante agosto y la construcción ya ha comenzado a elevarse con la instalación de columnas.

[Suscríbase a Actualizaciones del Ayuntamiento y Centro de Justicia](#)



Proyecto: Renovación de la Estación de Bomberos 2

Última Actualización: Se ha completado la estructura y el revestimiento interior.

[Suscríbase a Actualizaciones de la Estación de Bomberos 2](#)



Nombre del Proyecto: Mejora de Drenaje del Canal Donna

Última Actualización: Se han completado los trabajos en el sendero, con algunas barandillas temporales instaladas.

[Suscríbase a Actualizaciones del Canal Donna](#)



Nombre del Proyecto: Bull Branch Wastewater Upsizing

Última Actualización: Los trabajos continúan al sur de MLK y del Refugio de Animales. Hay varias Solicitudes de Propuesta de Cambio pendientes, incluidas mejoras al cercado interior del Refugio de Animales y la reparación de pozos de registro

[Suscríbase para recibir actualizaciones sobre la ampliación de Bull Branch](#)

Haga clic aquí para ver el Panel de Proyectos de Mejora de Capital

SPARK!

PLACES *of* INNOVATION

iSpark! Place of Innovation, una exposición itinerante del programa Museum on Main Street (MoMS) del Smithsonian, forma parte de la celebración del sesquicentenario de Taylor.

La exposición explora la innovación y la invención que tienen lugar en las zonas rurales de Estados Unidos. En los pueblos pequeños de todo el país, las personas crean nuevos productos, asumen riesgos, afrontan desafíos juntos y aprovechan oportunidades emocionantes que transforman la vida local y, a veces, llegan mucho más allá.



Spark! presenta historias de más de 30 comunidades rurales de todo el país que revelan la relación dinámica entre el lugar y la creatividad. Técnicas, sociales, culturales, artísticas o una combinación de todas ellas, cada innovación es tan única como cada comunidad.

"Taylor's Story of Innovation: 150 Years on the Brazos Trail" explora cómo la innovación ha dado forma a Taylor y a la región circundante de Brazos Trail durante más de 150 años. Mientras el Smithsonian destaca historias del ingenio rural de todo Estados Unidos, la exposición de Taylor trae esa historia a casa y muestra a las personas, industrias e ideas que transformaron un pequeño pueblo ferroviario en una próspera comunidad de Central Texas.



Smithsonian



Parte de la exposición Spark! incluye una colección de vehículos restaurados que representan cada década desde la década de 1880 hasta la actualidad, seleccionados por Jeff Snyder, de Jeff's Resurrections. Uno de los vehículos, un Plymouth Superbird, apareció en la película «Dazed and Confused».

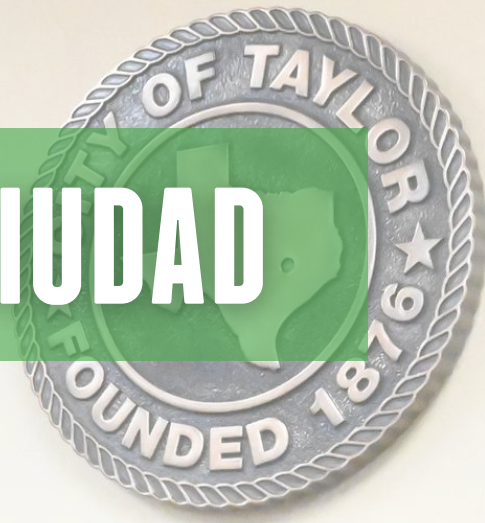


La exposición del Williamson Museum (izquierda) destaca a atletas famosos, estrellas de cine y creadores de Taylor, así como películas realizadas en la comunidad. La exposición del Rockdale I&GN Depot Museum (derecha) explora la historia de los ferrocarriles en esta parte de Texas y su infraestructura ferroviaria, y muestra el telégrafo original del Depot.

Spark! Places of Innovation estará abierta hasta el 27 de septiembre en el Heidenheimer Building, 209 E. First St., de martes a jueves de 10 a. m. a 5 p. m. y de viernes a sábado de 10 a. m. a 6 p. m. Visita TaylorTX.gov/Spark o escanea el código QR para obtener más información.



REUNIONES DE LA CIUDAD



2

Comisión de Preservación Histórica

6:00 PM | CITY HALL | 400 PORTER ST.

8

Comisión de Planificación y Zonificación

6:00 PM | TAYLOR PUBLIC LIBRARY | 801 VANCE ST.

10

Reunión del Concejo Municipal con Audiencia sobre el Presupuesto FY2027

6:00 PM | CITY HALL | 400 PORTER ST.

16

Junta Asesora de Main Street

4:00 PM | CITY HALL | 400 PORTER ST

Junta Asesora de Parques y Recreación

6:00 PM | DICKEY GIVENS COMMUNITY CENTER | 1015 BLVD. MLK JR.

24

Concejo Municipal

6:00 PM | CITY HALL | 400 PORTER ST

CIERRES

7

Todas las oficinas de la ciudad de Taylor estarán cerradas el lunes Sep. 7 por el Día del Trabajo.

SEPTIEMBRE

EVENTOS COMUNITARIOS

1

Café con el jefe de Policía

8:30 AM | ROJAS TACOS | 400 S MAIN ST.

5

Mercado de agricultores en Heritage Square

10:00 AM | HERITAGE SQUARE PARK | 400 N MAIN ST.

Recorrido a pie por el centro histórico

10:00 AM | RIPPLE & ROSE CAFE | 109 W THIRD ST.

8

Historia de Taylor

6:00 PM | TAYLOR PUBLIC LIBRARY | 801 VANCE ST.

11

Patriot Day 9/11 Memorial Event

7:00 PM | TAYLOR HIGH SCHOOL STADIUM | 355 FM 9723

12

Mercado de agricultores en Heritage Square

10:00 AM | HERITAGE SQUARE PARK | 400 N MAIN ST.

17

Music on Main - Inicio del Mes de la Herencia Hispana

6:00 PM | HERITAGE SQUARE PARK | 400 N MAIN ST.

19

Margarita Mile

1:00 PM TO 5:00 PM | HERITAGE SQUARE PARK | 400 N MAIN ST.

26

Kid Fish

LA INSCRIPCIÓN COMIENZA A LAS 8:00 AM | BULL BRANCH PARK | 904 DELLINGER DR.

EVENTOS EN PARQUES PUBLICOS



Dance Fit

LUNES | 6:00 PM | MEMORIAL FIELDHOUSE | BEGINS 9/14



Senior Fit

MARTES | 10:30 AM | MEMORIAL FIELDHOUSE



Pilates

MARTES | 6:00 PM | MEMORIAL FIELDHOUSE



Stretch & Flow

MIÉRCOLES | 6:30 PM | MEMORIAL FIELDHOUSE



Taylor Total Body

LUNES | 6:00 PM | MEMORIAL FIELDHOUSE



Senior Fit

VIERNES | 10:30 AM | MEMORIAL FIELDHOUSE

Kid Fish

**Sábado, 26 de septiembre
8 a.m. | Bull Branch Park**

¡Reúna a la familia y traiga su equipo de pesca para disfrutar de una divertida mañana de pesca y aventuras al aire libre en Bull Branch Park!

Hacienda Coffee estará sirviendo café, mientras que Faith Angler Network ayudará a los niños a aprender los conceptos básicos de la pesca.

Se otorgarán premios en tres grupos de edad.

SEPTIEMBRE

ACTIVIDADES DE LA BIBLIOTECA

PROGRAMACIÓN ESPECIAL Y EVENTOS COMUNITARIOS

2	Storytime: Los lectores de Taylor son líderes	10:30 AM
4	Robótica	4:30 PM
8	Storytime para bebés	10:30 AM
	Homeschool Hangout	1:00 PM
	Historia de Taylor	6:00 PM
9	Teddy Bear Clinic	10:30 AM
11	Desafío STEAM	4:30 PM
18	Robótica	4:30 PM
22	Storytime para bebés	10:30 AM
23	Hora de cuentos bilingüe	10:30 AM
24	Date Night at Black Sparrow: Poetry Open Mic	6:00 PM
29	Degustación de salsa	6:00 PM

PROGRAMACIÓN SEMANAL

Yoga en silla

Lunes y jueves | 9:30 a.m.

Storytime

Miércoles | 10:30 AM

Social para adultos mayores

Miércoles y viernes | 2:00 p.m.

Masaje en silla

Jueves | 10:30 a.m.

Día del LEGO

Sabado | 10:00 a.m.

Ganchillo y agujas

Jueves | 5:30 p.m.

Sábado | 11:30 a.m.

CIERRES

La biblioteca permanecerá cerrada el viernes 5 de septiembre, el lunes 7 de septiembre y el sábado 25 de septiembre.

CONEXION DEL CONSEJO

VÍDEOS QUE RESUMEN LA REUNIÓN DEL CONSEJO

La serie de videos Council Connection proporciona un resumen de lo que ocurrió en cada reunión del consejo. Se publican una semana después de cada encuentro.



Reunión del 13 de agosto

EL CONCEJO MUNICIPAL CONVOCÓ FORMALMENTE LA ELECCIÓN DEL 3 DE NOVIEMBRE SOBRE SIETE PROPUESTAS PARA MODIFICAR LA CARTA CONSTITUTIVA DE LA CIUDAD. EL CONCEJO TAMBIÉN AJUSTÓ SU CALENDARIO DE REUNIONES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DEBIDO A LA CONFERENCIA DE LA LIGA MUNICIPAL DE TEXAS Y LOS DÍAS FESTIVOS. ADEMÁS, APROBÓ LA COMPRA DE DOS CORTADORAS DE CÉSPED AUTÓNOMAS PARA AYUDAR CON EL MANTENIMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, LOS TERRENOS DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y OTRAS PROPIEDADES DE LA CIUDAD.



Reunión del 27 de agosto

EL CONCEJO MUNICIPAL PRESENTÓ EL PRESUPUESTO Y LA TASA DE IMPUESTOS PROPUESTOS PARA EL PRÓXIMO AÑO. EL CONCEJO TAMBIÉN APROBÓ LA COMPRA DE NUEVO EQUIPO DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO PARA MEMORIAL FIELD CON FONDOS DONADOS POR GOOD LIFE TAYLOR Y LA FUNDACIÓN HDR, ASÍ COMO UN CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PARA DOS VIVIENDAS A TRAVÉS DEL PROGRAMA HOME. EL PROGRAMA AYUDA A PROPORCIONAR NUEVAS VIVIENDAS A RESIDENTES CUYAS VIVIENDAS ACTUALES ESTÁN EN MAL ESTADO Y QUE ENFRENTAN DIFICULTADES ECONÓMICAS.



Ver todas las reuniones anteriores en TaylorTX.gov/Videos

¡MANTENTE CONECTADO!

¿Te gustaría estar informado sobre todo lo que sucede en la ciudad de Taylor? ¡Inscríbete hoy!



Alertas de emergencia

INSCRÍBASE PARA RECIBIR NOTIFICACIONES DE EMERGENCIA.

[¡Haz clic aquí para registrarte!](#)



Boletín municipal

SUSCRÍBETE PARA OBTENER ESTE BOLETÍN MENSUAL.

[¡Haz clic aquí para registrarte!](#)



Noticias del sitio web de la ciudad

RECIBE LAS ÚLTIMAS NOTICIAS EN TIEMPO REAL.

[¡Haz clic aquí para registrarte!](#)



Recordatorios para reuniones y eventos

RECIBE RECORDATORIOS SOBRE LAS PRÓXIMAS REUNIONES Y EVENTOS DE LA CIUDAD.

[¡Haz clic aquí para registrarte!](#)

REDES SOCIALES



La ciudad de Taylor está presente en estas redes sociales.



CONSEJO MUNICIPAL DE TAYLOR



De izquierda a derecha: Greg Redden (Distrito 1), Shelli Cobb (Distrito 2),
Alcalde Jim Buzan, Alcaldesa Provisional Kelly Cmerek (Distrito 3), Heather
Long (Distrito 4)