“INFORME PERICIAL”

1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA

Nombre Judicatura o Fiscalía	**UNIDAD JUDICIAL CIVIL CUENCA**
No. de Proceso	01333-2024-00463
Nombre y Apellido del Perito	Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.
Profesión y Especialidad acreditada	Ingeniero mecánico / Ingeniería mecánica - Avalúo de bienes muebles
No. de Calificación	261177
Fecha de caducidad de la acreditación	17/01/2027 – 07/02/2026
Dirección de Contacto	Vargas Machuca 16-93 y Héroes de Verdeloma
Teléfono fijo de contacto	072838435
Teléfono celular de contacto	0987451472
Correo electrónico de contacto	mpintado1987@hotmail.com

2. ANTECEDENTES:

Acorde a la solicitud planteada a través de la Unidad Judicial Civil Cuenca se solicita a un perito técnico calificado por la Función Judicial del Ecuador para ejecutar el avalúo del vehículo tipo Jeep, clase Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, motor N3310150, numero de chasis LJ12EKR21P4701641, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023.

3. METODOLOGÍA A APLICARSE:

Para determinar el costo de reposición del vehículo tipo Jeep, clase Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023, se va utilizar la metodología descriptiva; la misma que consiste en describir los acontecimientos suscitados durante la revisión del vehículo, esto se plasmara en un registro check list que detalla el estado actual de ítems y de accesorios de la camioneta elaborado previamente. Este registro ayudara a mantener la objetividad al presente informe.

Seguido de eso se aplicará el método de comparación y homogeneización, esta metodología ayudará a determinar el avalúo aproximado del vehículo.

4. DEFINICIONES:

Para el entendimiento claro, objetivo y sin ambigüedades es importante conocer algunas definiciones que se van a mencionar en el presente informe:

Valor de Reposición: Se entiende como el costo estimado a precios de la fecha de referencia de un activo nuevo, formando parte de una unidad productiva, que pueda prestar un servicio igual o similar al del activo que sé esta valuando, adicionándole a este los costos en que se incurriría por concepto de derechos de aduana y gastos de importación, fletes, seguros, impuesto del valor agregado, transporte y costos financieros.

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

Vida Útil: Se entiende por vida útil el tiempo durante el cual un activo puede ser utilizado, tiempo durante el cual el bien puede ser usufructuar. Las bases utilizadas para la determinación de la vida útil son: Tiempo: años Capacidad de producción: producción total La elección de la base dependerá de la característica del bien y del uso que se le dará. No obstante, la literatura especializada estima y da algunos lineamientos para establecer la vida útil de equipos especiales. Las edades de los bienes que superen la vida útil, no significan que los equipos no puedan prestar el servicio para el cual fueron adquiridos, pero en muchos casos indican que ya se encuentran total o considerablemente depreciados.

Valor Neto de Reposición: Es el valor que tiene cada activo en la fecha y se determina a partir del valor de reposición a nuevo, disminuyendo los efectos debido a la vida consumida, respecto a su vida útil total, estado de conservación y funcionamiento, y grado de obsolescencia.

Valor comercial: Es el valor de mercado del activo si decidiese venderse. Es el valor por el que se vendería el activo.

Bien funcional: Se considera un bien funcional aquel que está en la capacidad de realizar el trabajo o función para el que fue diseñado de una forma eficaz, además que su costo de funcionamiento sea inferior al valor generado por su uso.

Homogeneización: El proceso de homogeneización, es volver comparables diferentes variables con diferentes unidades, de tal manera que se puedan determinar los "PESOS" que tiene cada variable comparada con el bien sujeto analizado.

Homogeneizar: Según el diccionario de la lengua española, es hacer homogéneo un grupo de elementos o conceptos diferentes y volverlos similares. Este término en general se lo utiliza para materiales físicos, pero en valuación nosotros tratamos con variables de diversas unidades o cualidades, etc. Que en realidad no son comparables "FÍSICAMENTE", pero si pueden ser comparables porcentualmente.

5. INSPECCIÓN DEL AUTOMÓVIL:

El día 15 de mayo del 2026, en la ciudad de Cuenca, en la calle Gregorio Marañon y calle Alonso Damaso, se encuentra una propiedad privada donde se localiza el vehículo tipo Jeep, clase Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, motor N3310150, numero de chasis LJ12EKR21P4701641, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023.

En la inspección el vehículo se evidenció algunos inconvenientes que posteriormente se detallan en el presente informe.

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

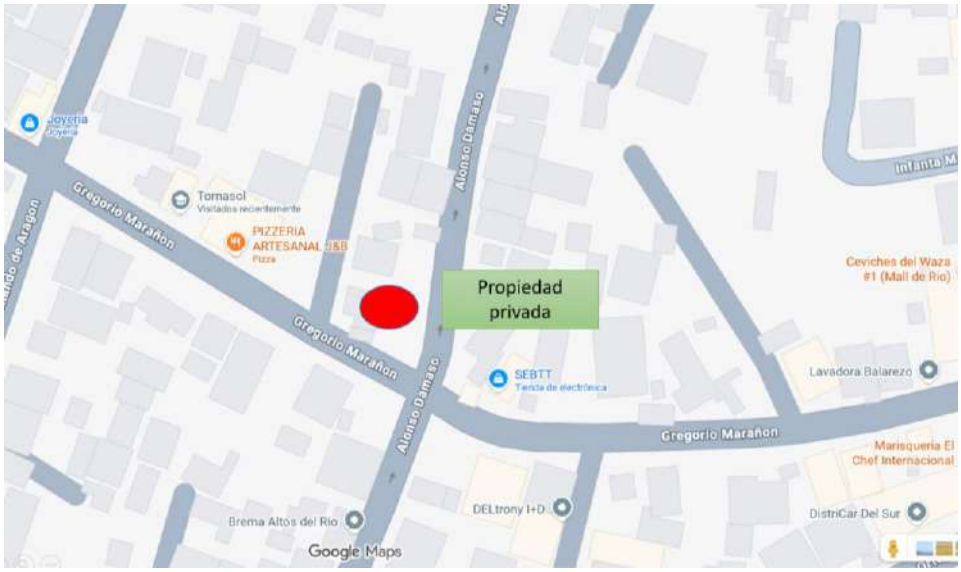


Foto 1: Lugar en el que se encuentra estacionado el vehículo tipo Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023.
Fuente: Google maps.

La presente valoración se limita a la inspección visual de la parte física y evidente del bien; no es posible determinar inconvenientes en elementos ocultos o no especificados por las personas a cargo de indicar el bien.

A continuación, se deja registro fotográfico de la inspección.



Foto 2: Vehículo tipo Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023.
Fuente: Autor.

6. DATOS GENERALES:

Solicitado por: Cooperativa De Ahorro Y Crédito Jardín Azuayo Ltda.
Fecha de inspección: 15/05/2026.
Deudor: Torres Leiva Jesús Alberto, Jaramillo Lucero José Fernando

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

7. DATOS DEL LUGAR DE INSPECCIÓN:

Dirección:	calle Gregorio Marañon y calle Alonso Damaso		
Provincia:	Azuay	**Cantón:**	Cuenca
Referencia:	Cerca de la Unidad educativa Técnico Salesiano		

8. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO (CUV SI CONSTA EN FOJAS DE PROCESO):

Placa actual:	ABK-9120
Tipo:	Jeep
Marca:	JAC
Modelo:	S3 AC 1.6 5P 4x2 TM
Tipo de carrocería:	Metálica
Año de fabricación:	2023
Color:	Negro
Cilindraje:	1.590 cc
Kilometraje aprox:	29.956 Km
Pasajeros:	05
Servicio:	Particular
Número de chasis:	LJ12EKR21P4701641
Número de motor:	N3310150
Combustible:	Gasolina
Remarcado:	--

9. INVENTARIO Y ESTADO GENERAL DE COMPONENTES DEL BIEN:

Los parámetros de calificación ayudaran a determinar un valor para obtener la tasación aproximada de la maquinaria estudiada en el presente informe; a continuación, un breve concepto de cada uno de los parámetros:

Excelente:
Se consideran los equipos o partes de equipo que sean nuevos, recién instalados o tengan pocas horas de uso (como referencia se puede tomar de 0-30 horas).

Muy bueno:
Maquinaria ya usada, que ha recibido un mantenimiento dentro de lo especificado por el fabricante, que no haya recibido reparaciones considerables. Se puede tomar como criterio para otorgar una calificación alta a los equipos que se encuentren dentro de garantía y por supuesto no hayan sufrido un daño considerable. Y una calificación baja en el rango a los equipos en muy buen estado pero que hayan tenido un uso continuo y considerable dentro de los criterios.

Bueno:
Equipos o partes que se encuentren funcionando normalmente, pero que hayan recibido una reparación considerable, la calificación dentro del rango dependerá de cómo y cuándo se realice su mantenimiento: preventivo predictivo, correctivo, etc. Se otorgará una buena calificación dentro del

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

rango a equipos de empresas que tengan buenas políticas de mantenimiento (preventivo y puntual). Si es preventivo tendrá una mayor calificación que si es correctivo, si acaba de salir de un mantenimiento preventivo tendrá mayor calificación que si está a punto de ingresar a uno.
Cuando el equipo se encuentre funcionando pero necesite del remplazo de repuestos poco considerables con respecto al costo total de la máquina, elementos de rotación alta del tren de rodaje, sistema hidráulico, transmisión, etc.; como por ejemplo los neumáticos o las zapatas de los frenos.

Regular:
Cuando el equipo no se encuentre funcionando y necesite de reparaciones y/o repuestos medianamente considerables con respecto al costo total de la máquina, elementos de rotación media del tren de rodaje, sistema hidráulico, transmisión, cadenas, cucharones, hoja empujadora, etc. Por la falta de cualquiera de estos elementos la maquina no puede trabajar adecuadamente.

Malas condiciones:
Cuando el equipo se encuentre inoperativo y necesite de reparaciones importantes.
Pero que pueda seguir funcionando después de esta reparación. La reparación ha de significar un gran presupuesto.

Inservible:
El equipo ya no puede seguir funcionando y su potencial reparación implique un costo equivalente a costo de adquirir uno nuevo.

ACCESORIOS	SI	NO	OBSERVACIONES	ACCESORIOS	SI	NO	OBSERVACIONES
Llaves	X			Llantas del / post	x		Medio uso
Radiador	X			Aros del / post	X		
Tapa de radiador	X			Faros del / post	x		
Batería	x		Descargada	Puertas	x		
Aire acondicionado / Calefacción	X			Parabrisas	X		
Pito	X			Parachoques	x		Rayones en frontal
Motor de arranque	X			Guías del / post	X		
Alternador	X			Llanta de emergencia	X		
Caja de cambios	X			Tapa tanque combustible	X		
Carter	X			Herramientas		X	
Cardan	X			Llave de ruedas		x	
Brazos limpiavidrios	X			Gata		x	
Plumas limpiavidrios	x		Cauchos resecos	Estado de pintura	x		
Retrovisor exterior	X		Carcasas con rayones	Ventanas laterales	X		

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

retrovisor interior	x			Asientos	x		
Antena	x			Luz del salón	X		
Radio	X			Tapicería en general	X		
Perillas de radio	X			Viseras	X		
Parlantes	X			Manijas de puertas	X		
Reloj	X			Alfombras /cauchos	X		
Encendedor		x		Cinturón de seguridad	X		

PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	
E	Excelente
MB	Muy bueno
B	Bueno
R	Regular
MC	Malas condiciones
I	Inservible

Motor	B	**Carrocería**	B
Sistema de frenos	B	**Llantas**	B
Sistema de refrigeración	B	**Eje delantero**	B
Sistema eléctrico	B	**Eje trasero**	B
Sistema de transmisión	B	**Compacto**	B
Sistema de dirección	B	**Accesorios**	B
Sistema de suspensión	B		

OBSERVACIONES Y COMENTARIOS SOBRE PARTE Y COMPONENTES DEL VEHÍCULO (EN CASO DE FALLAS CRÍTICAS, COLOCAR FOTOGRAFÍAS):

El vehículo presenta algunas fallas:

- Batería descargada;
- Cauchos de plumas delanteras se encuentran resecos.
- Guardachoques delantero presentan rayones.

El vehículo al encontrarse abandonado aproximadamente 07 meses (acta de embargo 18 de noviembre del 2025, SI consta en fojas de proceso), a un corto plazo se evidenciara el deterioro en las parte externa y/o estética del vehículo como es el caso de la pintura de la carrocería (color negro), adicional empezaran a deteriorarse los elementos elastómeros que forman parte en los sistemas mecánicos del vehículo , como en el motor, sistemas de transmisión, sistema de dirección.

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 3: Identificación de placa: código de chasis y de motor en placa del vehículo, si coincide con información de CUV.	**Foto 4:** Identificación de código de chasis en chasis, SI coincide con información de CUV.
	
Foto 5: Identificación de código de chasis en Tablero principal de vehículo, SI coincide con información de CUV.	**Foto 6:** Kilometraje de vehículo de 29.956 Km.
	
Foto 7: Cauchos de plumas delanteras se encuentran resecos.	**Foto 8:** Guardachoques delantero presentan rayones.

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

	
Foto 9: Tablero principal y asientos de vehículo en buenas condiciones.	**Foto 10:** Asiento posterior en buenas condiciones.
	
Foto 11: Vista frontal de vehículo.	**Foto 12:** Vista posterior de vehículo.
	
Foto 13: Vista de cajuela de vehículo.	**Foto 14:** El vehículo si tiene llanta de emergencia, llave de ruedas y gata mecánica.

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

CALIFICACIÓN DEL ESTADO GENERAL DEL VEHÍCULO:

Muy bueno		Bueno	X	Regular		Malo	

10. USO DEL BIEN:

Agrícola		Comercial		Línea de producción	
De carga		Industrial		Para la producción	
Particular	X	Pasajeros		Publico	

11. MÉTODO DE VALORACIÓN:

MÉTODO DE COMPARACIÓN O ESTUDIO DE MERCADO

A continuación, se va a utilizar el método comparativo o estudio del mercado, que se basa fundamentalmente en investigar el valor actual en el mercado de un producto similar que tiene las mismas características en relación al que se está tasando, en este caso se va a considerar las características similares del vehículo tipo Jeep, clase Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, del año 2023.

ESTUDIO DE MERCADO			
Fuente Vehículo 1:	https://ecuador.patiotuerca.com/vehicle/autos-jac-s3-quito-2022/1965238	**Año:**	2022
	DESCRIPCIÓN: Jac s3 año 2022 manual motor 1.6 A/C único dueño 114.000 km Precio 12.700	**Precio Venta:** **Marca:** **Modelo:** **Kilometraje:** **Combustible:**	12.700 USD JAC S3 AC 1.6 5P 4x2 TM 114.000 Km Gasolina
Fuente Vehículo 2:	https://www.facebook.com/marketplace/item/1378234047122268/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A9f0ef9d8-3aff-43ef-bc6d-0a51f19abeef	**Año:**	2024
	DESCRIPCIÓN: Jac JS3 full año 2024 un solo dueño perfecto estado con 20mil kms precio 12600 🚘 0/9/9/5/6/7/1/2/7/0 🚘 CARLOS ARAUJO 🚘	**Precio Venta:** **Marca:** **Modelo:** **Kilometraje:** **Combustible:**	12.600 USD JAC S3 AC 1.6 5P 4x2 TM 20.000 Km Gasolina

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

Fuente Vehículo 3:	https://www.facebook.com/marketplace/item/2232298664268215/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A9f0ef9d8-3aff-43ef-bc6d-0a51f19abeef	**Año:**	2023
	DESCRIPCIÓN: Usado - Como nuevo Jac S3 suv 2023 Km. 43.800 13.000 poco negociable CITACIONES	**Precio Venta:** Marca: Modelo: Kilometraje: **Combustible:**	13.000 USD JAC S3 AC 1.6 5P 4x2 TM 43.800 Km Gasolina
Fuente Vehículo 4:	https://www.facebook.com/marketplace/item/912561644736418/?ref=search&referral_code=null&referral_story_type=post&tracking=browse_serp%3A9f0ef9d8-3aff-43ef-bc6d-0a51f19abeef	**Año:**	2023
	DESCRIPCIÓN: Sólo crédito directo Guayaquil	**Precio Venta:** **Marca:** **Modelo:** **Kilometraje:** **Combustible:**	12.500 USD JAC S3 AC 1.6 5P 4x2 TM 40.000 Km Gasolina

Seguido se realiza la homogeneización de las características relevantes del bien, para determinar de forma objetiva el valor del vehículo avaluado del año 2023.

CUADRO DE HOMOGENEIZACIÓN

PROCESO DE HOMOGENEIZACIÓN	EJEMPLOS COMPARABLES				MUEBLE ANALIZADO	PESO
	1	2	3	4		
VEHÍCULO AVALUADO	1,00	1,00	1,00	1,00	**1**	
PRECIO UNITARIO INICIAL ($)	12.700,00	12.600,00	13.000,00	12.500,00		
FACTOR FUENTE CONSIDERADO	0,93	0,93	0,93	0,93		
VALOR UNITARIO BASE (CORREGIDO POR FUENTE)($ / U)	**11.811**	**11.718**	**12.090**	**11.625**		
FACTORES DE COMPARACIÓN	**CALIFICACIÓN**					
MARCA	1,000	1,000	1,000	1,000	1,00	0,2546

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

MODELO AÑO	0,925	1,075	1,000	1,000	1,00	0,2546
KILOMETRAJE	0,880	1,014	0,980	0,986	1,00	0,2457
PLACAS VEHÍCULO	1,000	0,850	1,000	1,000	1,00	0,2451
CALIFICACIÓN POR PESO	**EN PROPORCIONES DE FRACCIONES DE LA UNIDAD**					**1,000**
MARCA	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	
MODELO AÑO	0,236	0,274	0,255	0,255	0,255	
KILOMETRAJE	0,216	0,249	0,241	0,251	0,246	
PLACAS VEHÍCULO	0,245	0,208	0,245	0,255	0,245	
CALIFICACIÓN COMPARADA	**0,952**	**0,986**	**0,995**	**1,015**	**1,000**	
VALOR UNITARIO HOMOGENIZADO ($)	**12.412,89**	**11.886,36**	**12.148,67**	**11.455,61**	**11.975,88**	**0,000**
MEDIANA APLICADO AL VEHÍCULO ANALIZADO ($/UNIDAD)			**MEDIANA**	**MEDIANA**	**12.017,51**	

Por último, para esta metodología se considera el estado actual del vehículo.

ESTADO ACTUAL DEL VEHÍCULO				
Ítem	**DESCRIPCIÓN**	**ÍNDICE AFECTACIÓN**	**FACTOR**	**VALOR**
1	Carrocería Metálica	0,9	0,90	**10.815,[76]**
2	Chasis - Compacto	0,9		
3	Llantas (Incluye llanta emergencia)	0,9		
4	Cajuela	0,9		
5	Acabados interiores	0,9		
6	Pintura	0,9		
7	Motor	0,9		
8	Sistemas de transmisión	0,9		
9	Sistema de frenos	0,9		
10	Sistema eléctrico	0,9		
11	Sistema de dirección	0,9		
12	Sistema de suspensión	0,9		
13	Sistema de refrigeración motor	0,9		
14	Accesorios y herramientas	0,9		

12. <u>VALORES PENDIENTES DE PAGO – OBSERVACIONES</u>:

VALORES PENDIENTES A CANCELAR (ABK-9120):

En la siguiente tabla se observa los siguientes datos y valores pendientes a cancelar de acuerdo a lo que especifica la siguiente página web:

https://www.ecuadorlegalonline.com/consultas/agencia-nacional-de-transito/valores-a-pagar-por-matricula-matriculacion-vehicular/

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

VALORES PENDIENTES DE PAGO (Fecha de revisión 24/05/2026)	
MATRICULA (Ultimo año de pago 2025)	120,^{70}
TOTAL	**120,^{70}**

A continuación en la siguiente página web de la ANT: https://consultaweb.ant.gob.ec/PortalWEB/paginas/clientes/clp_grid_citaciones.jsp?ps_tipo_identificacion=PLA&ps_identificacion=ABK9120&ps_placa=
De igual manera en la página web de la ATM: https://consultas.atm.gob.ec/PortalWEB/paginas/clientes/clp_grid_citaciones.jsp; verificara si existe un valor adeudado correspondiente a multas de tránsito.

VALORES PENDIENTES DE PAGO Fecha de revisión 24/05/2026)	
MULTAS ANT (Agencia Nacional de tránsito)	138,^{00}
MULTAS ATM (Autoridad de tránsito Municipal)	00,^{00}
TOTAL	**138,^{00}**

En la página web de la Fiscalía se verificara por medio de la placa si el vehículo tiene denuncia o noticia de delito https://www.fiscalia.gob.ec/consulta-de-noticias-del-delito/.
Daños materiales



13. CONCLUSIONES:

Luego de haber realizado la inspección y la valoración actual del avalúo del vehículo tipo Jeep, clase Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, motor N3310150, numero de chasis LJ12EKR21P4701641, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023, se puede concluir:

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

- De acuerdo a las ponderaciones especificadas en el presente informe, el vehículo se le califica de forma general como **BUENO**.

- De acuerdo al método comparativo o estudio del mercado, el valor comercial de vehículo tasado se encuentra en **10.815,^{76} USD.**

- A un corto plazo es necesario que se planifique un mantenimiento correctivo en los sistemas mecánicos como es el caso del sistema de suspensión, transmisión, de dirección y del motor, ya que al encontrarse estacionado aproximadamente 07 meses el vehículo se ha deteriorado en algunos casos obligatoriamente tengan que ser reemplazados, específicamente los materiales basados en elastómeros como son retenes, anillos, cauchos adicional líquidos refrigerantes, aceites, etc.

- Existen valores pendientes por matrícula de **120,^{70} USD** ; considerando fecha de revisión en página web el día 24 de mayo del 2026.

- Existen valores pendientes por multas de **138,^{00} USD** ; considerando fecha de revisión en página web el día 24 de mayo del 2026.

- El avalúo es una aproximación del precio real; la norma IRAM 34851 la define como la previsible variación inmediata futura de un precio en el mercado. Dentro de este informe de tasación el valor obtenido es más probable es aceptado de forma general con una incertidumbre de +10% o -10%, sin embargo, la tendencia del mercado puede determinar un valor superior o inferior a este intervalo en un corto plazo.

14. DECLARACIÓN JURAMENTADA:

Yo, ANÍBAL MARTIN PINTADO PIZARRO, con cedula de ciudadanía número 0104198601, soy de nacionalidad Ecuatoriana, de estado civil, casado, mayor de edad, de profesión Ingeniero mecánico, domiciliado en la ciudad de Cuenca y legalmente capaz. Declaro bajo juramento que los datos, información presentado en el informe pericial correspondiente al avalúo del vehículo tipo Jeep, clase Jeep, marca JAC, modelo S3 AC 1.6 5P 4x2 TM, motor N3310150, numero de chasis LJ12EKR21P4701641, de placas ABK-9120, color Negro, del año 2023, son verdaderos que no he ocultado o manipulado ninguna información, dato o documento, y autorizo al consejo de la Judicatura a comprobar por todos los medios legales la veracidad de la información y de mis declaraciones.

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.; email: mpintado1987@hotmail.com; Teléfono: 0987451472
SERVICIOS EN INGENIERÍA MECÁNICA

15. CERTIFICACIÓN DEL AVALÚO:

Por medio del presente certifico que:

- El presente informe pericial cumple el artículo 224 del COGEP.
- No tengo interés presente ni futuro del activo aquí valorado.
- No tengo interés, ni prejuicio, con respecto a la materia en cuestión de este informe de avalúo de las partes involucradas. Las conclusiones no están influenciadas por los honorarios que se reciban.
- En lo mejor de mi conocimiento y convencimiento, el contenido de este informe de avalúo, su análisis, opiniones y conclusiones expresadas, son verdaderas y correctas.
- Nadie distinto al suscrito preparó el análisis, las conclusiones y opiniones manifestadas en este informe de avalúo, por lo tanto, estoy dispuesto a sustentarlo ante cualquier entidad.

En Constancia, se firma a los 24 días del mes de mayo del 2026.

Atentamente:

Ing. Martin Pintado Pizarro
Magister en Metodos Matematicos y
Simulacion Numerica en Ingenieria
Perito en Ingenieria Mecanica
N° de Calificacion. 261177

Ing. Martin Pintado Pizarro MsC.
Ingeniero Mecánico
C.I: 0104198601
No. de Calificación: 261177

Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
ANIBAL MARTIN PINTADO PIZARRO

En el presente informe, también se incluye la firma del depositario judicial, con el fin de que abalice el cabal cumplimiento de la inspección e informe solicitado mediante la Unidad judicial civil de Cuenca.

Dra. Karla Samantha Tacuri Loayza
Cedula Identidad: 0105864631
Celular: 0986842161

ANEXOS


Consulta de valores a pagar (Matricula) de vehiculo
Placa
ABK9120
Último año de pago
2025
Marca
Modelo
Año de modelo
País
JAC
S3 AC 1.6 5P 4X2 TM
2023
CHINA POPULAR
Total valores a pagar
Matrícula
USD $120.7
A pagar: USD $120.7
DETALLE VEHÍCULO
DETALLE VALORES
HISTORIAL DE PAGOS
MULTAS PENDIENTES
DATOS DEL DUEÑO
Medios de Pago


ABK9120
Valor Pendiente: $ 0,00
Valor Convenio: $ 0,00
Intereses Pendiente: $ 0,00
Total remisión: $ 0.0
ANT: 0,00
OTROS: 138,00
TOTAL: $ 138,00
Pendientes (1)
En Impugnación (0)
Anuladas (0)
Pagadas (2)
En Convenio (0)
CONSULTA
PRODUCCIÓN
AXIS - Versión 4.0


ABK9120
SALIR
Total: $0.0
Pendientes (0)
Impugnaciones (0)
Anuladas (0)
Pagadas (0)
Convenios (0)
OTRAS (0)
CONSULTA
PRODUCCIÓN
AXIS - Versión 4.1