

Plan de quartier Hochelaga-Maisonneuve 2024 2029



Table des matières

Mot de la présidente.....	p.2
Mot de la direction.....	p.3
Introduction.....	p.5
Notre mission.....	p.6
Les comités de La Table de quartier.....	p.7
Rappel de la démarche.....	p.8
Organisation de la démarche.....	p.8
Chronologie de la démarche de définition du plan de quartier.....	P.9
Portrait du quartier Hochelaga-Maisonneuve.....	p.10
La vision du quartier et les quatre changements souhaités.....	p.12
Plan de quartier :	
Changement souhaités.....	p.13
-Changement souhaité 1: La concertation	
Mise en contexte.....	p.14
Objectifs et stratégies.....	p.15
-Changement souhaité 2: Le logement	
Mise en contexte.....	p.16
Objectifs et stratégies.....	p.17
-Changement souhaité 3: La santé	
Mise en contexte.....	p.18
Objectifs et stratégies.....	p.19
-Changement souhaité 4: L'alimentation	
Mise en contexte.....	p.20
Objectifs et stratégies.....	p.21
-Échéancier du plan de quartier HM 2024-2029.....	p.22
Thématiques transversales.....	p.23
Environnement.....	p.23
Immigration.....	p.24
Itinérance et cohabitation.....	p.25
Conclusion.....	p.26
Remerciements.....	p.28

Mot de la présidente

Tout d'abord, je tiens à vous partager mon immense gratitude envers tous ceux et celles qui militent pour la justice sociale et qui travaillent sans relâche auprès des populations les plus vulnérables afin d'améliorer leur qualité de vie, et ce, vers le souhait ultime de vivre dans une société juste, inclusive et diversifiée. L'humain est beau quand il fait don de soi.

Voilà! Après 18 mois de travail collectif, une trentaine de rencontres du comité de pilotage (COFIL), de consultations auprès des comités et 6 journées de réflexion, nous sommes heureux et fébriles de vous présenter le plan de quartier d'Hochelaga-Maisonneuve 2024-2029!

Je crois que le plus grand défi dans un processus de mise en place d'un plan de quartier est de demander aux acteurs sociaux de prioriser collectivement les changements souhaités des prochaines années. Il y en a tellement! Malgré tout, ensemble, nous avons réussi!

Il était crucial que le plan de quartier soit bâti de A à Z par les membres et que le principal rôle du COFIL soit d'organiser des espaces de discussions, d'harmoniser les éléments des réflexions collectives et de présenter un plan de quartier réaliste, mesurable et qui répond aux besoins des citoyens d'Hochelaga-Maisonneuve.

Je tiens à vous remercier profondément : membres citoyens, communautaires et solidaires, merci pour votre confiance et pour avoir répondu présents aux nombreuses journées de réflexion. Votre implication et contribution ont été si précieuses et inspirantes.

Je remercie également tous mes collègues du COFIL ainsi que toute l'équipe de LTQHM pour leur persévérance, leur disponibilité, leur ouverture, leur rigueur et leur bienveillance qui auront permis de faire naître notre plan de quartier. Je dois souligner le soutien inestimable d'Amélie Daigle et son accompagnement unique. Nous avons énormément appris par sa méthode qui consistait à puiser dans nos forces individuelles et collectives pour mener à terme le plan de quartier.

Merci Amélie !

Je termine en remerciant sincèrement La Caisse populaire Desjardins d'Hochelaga-Maisonneuve et Centraide du Grand Montréal qui ont généreusement soutenu le processus de planification stratégique du quartier. C'est grâce à ce soutien que LTQHM a pu avoir un accompagnement de qualité et des journées de réflexions riches. Merci!

Maintenant, je crois que nous bouillons d'envie de se mettre à l'action afin d'améliorer les conditions de vie des habitants et habitantes d'Hochelaga-Maisonneuve!

Solidairement vôtre,

Nadia Bourassa,

Présidente de la Table de quartier Hochelaga-Maisonneuve



Mot de la direction

Chers membres, c'est avec un grand plaisir que je vous présente notre plan de quartier 2024-2029. Près de deux ans d'efforts ont été consacrés à l'accomplissement de ce processus collectif, réalisé avec beaucoup de sérieux et d'investissement de la part de tous et toutes.

Je souhaite remercier tous ceux et celles qui ont participé de près ou de loin aux travaux du plan de quartier. En premier lieu, je remercie tous les membres qui se sont impliqués dans ce processus. Je sais qu'il n'est pas toujours simple de dégager du temps pour s'investir dans une démarche de vaste envergure comme celle-ci. À travers les nombreuses journées de discussions, d'échanges, d'argumentations, de choix, de débats, j'ai senti un réel dévouement de votre part. Je ressors de ce processus avec un beau sentiment de fierté : j'ai trouvé que le travail collectif nous démontre que nous pouvons réaliser de grandes choses ensemble. Malgré nos opinions parfois divergentes, j'ai senti beaucoup de confiance, de respect et de bienveillance. Merci !

Je remercie aussi le COPIL qui a su orienter nos discussions et stimuler la collaboration dans nos échanges. Je tiens également à souligner l'aide financière accordée par la Caisse Desjardins et de Centraide, votre contribution a permis d'avoir un soutien externe, en plus de créer un espace convivial pour les membres en offrant des repas et des collations lors des journées de réflexion. Enfin, merci au Centre St-Pierre et à Amélie Daigle pour votre expertise, sans vos conseils éclairés, la démarche aurait pu prendre beaucoup plus de temps.

En plus de prendre en considération nos forces et notre pouvoir d'agir, les priorités que nous avons choisies ensemble reflètent les défis auxquels nous devons faire face au quotidien dans nos organisations. Cette démarche résulte en un plan ambitieux, mais réalisable à travers la collaboration.

Maintenant que le plan est sur papier, nous avons besoin d'unir nos forces pour réaliser les changements que nous avons souhaités ensemble. Tous les efforts de LTQHM seront mis sur la réalisation du plan de quartier 2024-2029, mais sans vous rien n'est possible. Mon souhait pour la suite est de garder ce bel élan de collaboration.

Je suis convaincu qu'en travaillant collectivement comme nous l'avons fait pendant les journées de réflexions, nous accomplirons de grandes choses. L'amélioration des conditions de vie de la population de Hochelaga-Maisonneuve dépend beaucoup de nos efforts collectifs.

Merci tout le monde!

Jonathan Alarie,

Directeur général par intérim de La Table de quartier Hochelaga-Maisonneuve





Introduction

La planification de quartier est un outil mobilisant de nombreux acteurs institutionnels, gouvernementaux et communautaires autour des enjeux complexes auxquels est confrontée la population du quartier Hochelaga-Maisonneuve. À l'intérieur de tous les enjeux transversaux de la lutte à la pauvreté et aux inégalités sociales, le nouveau plan de quartier, développé à partir d'une vision collective, a pour objectif de déterminer les axes prioritaires de développement local, sur lesquels nous poserons des actions concrètes durant les cinq prochaines années en lien à la lutte à la pauvreté et aux inégalités sociales.

La Table de quartier Hochelaga-Maisonneuve (LTQHM) est un organisme communautaire situé depuis ses débuts dans l'immeuble emblématique du Pavillon d'Éducation Communautaire (PEC) sur le boulevard Pie-IX dans le quartier Hochelaga-Maisonneuve.

Anciennement connue sous le nom de Conseil pour le développement local et communautaire d'Hochelaga-Maisonneuve (CDLCHM), La Table de quartier a été fondée en 1993. C'est le 18 juin 2013, à la suite d'un concours auprès des membres, que son nouveau nom a été adopté [1].

À la base, LTQHM était une instance de concertation regroupant presque essentiellement des organismes communautaires du quartier. D'une instance décisionnelle communautaire, La Table de quartier a depuis accru l'éventail de l'adhésion de ses membres qui deviennent alors des acteurs de plein droit.

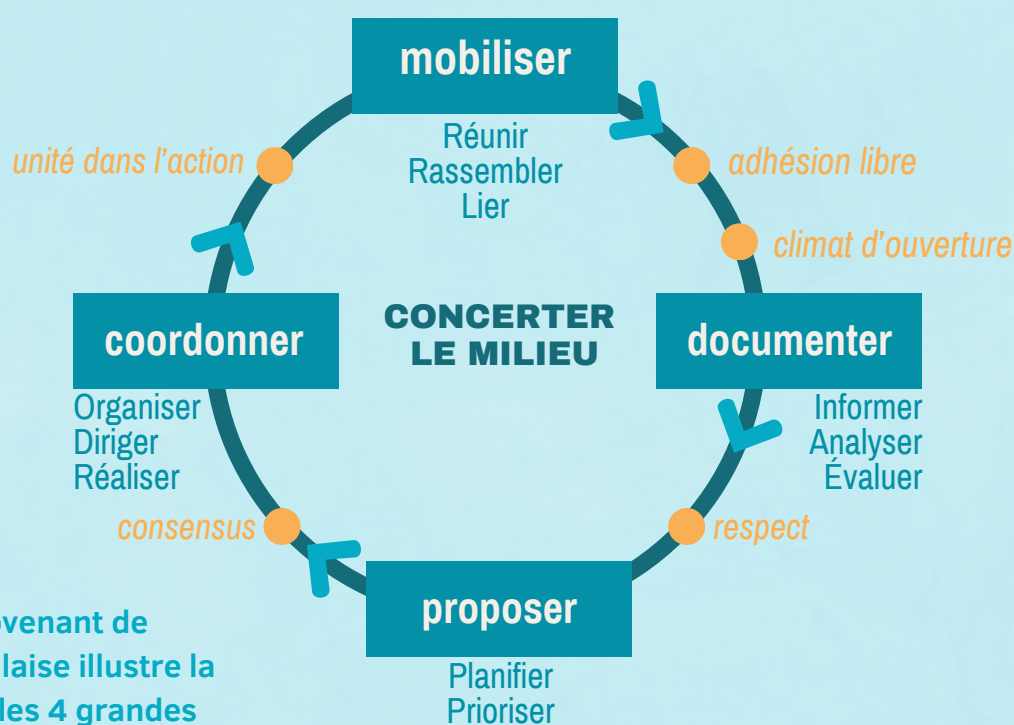
En accueillant les interventions des autres acteurs sociaux de la communauté dans toutes les étapes décisionnelles, le mouvement communautaire a élargi le spectre des membres participant au développement social du quartier. Le processus décisionnel préconisé s'est alors reparti horizontalement parmi les diverses instances de l'organisation.

[1][La Table de quartier Hochelaga-Maisonneuve - À propos \(ltqhm.org\)](http://LaTabledequartierHochelaga-Maisonneuve-Apropos.ltqhm.org)

Notre mission

LTQHM vise l'amélioration des conditions et de la qualité de vie de la population en luttant activement contre la pauvreté et l'exclusion sociale et par l'action communautaire concertée comme approche privilégiée du développement social local (1.6 Règlement général).

Pour concerter le milieu vers l'amélioration des conditions et de la qualité de vie de la population, LTQHM s'active d'abord à mobiliser les acteurs sociaux en offrant des espaces et occasions de rencontre, de mise en relations et de rassemblement autour de préoccupations communes. Elle collige, analyse et évalue les informations pertinentes à la compréhension collective, la prise de décision et la mise en action de ses membres. Elle propose des pistes et orientations à ses membres qui, ensemble détermine les actions collectives à prendre. Afin de maintenir l'unité dans l'action collective, LTQHM peut coordonner l'action en organisant ou réalisant certaines étapes.



Le schéma provenant de l'Initiative Montréalaise illustre la dynamique entre les 4 grandes axes de la concertation : la mobilisation, la documentation, la proposition et la coordination.

Les comités actuels de La Table de quartier

Activité physique, loisir et culture

Sa mission consiste à favoriser la pratique d'activité physique et de loisir sur une base régulière ainsi que la médiation culturelle auprès de l'ensemble des résidents du quartier.



Alimentation

Sa mission consiste à favoriser l'autonomie et la sécurité alimentaire de la population du quartier.



Éducation

Sa mission est de favoriser et valoriser l'éducation sous toutes ses formes auprès des citoyen.nes d'Hochelaga-Maisonneuve.



Défense des droits

Sa mission consiste à développer une vision de quartier en ce qui a trait à la défense collective des droits.



Aménagement du territoire

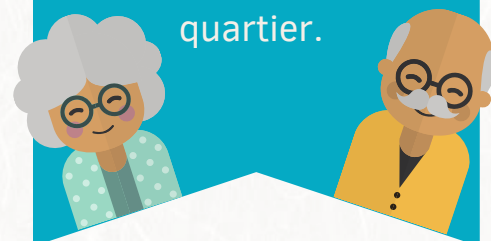
Sa mission est de développer des milieux de vies inclusifs, accueillants et accessibles aux résidents.es du quartier.



Aînés

(Comité autonome)

Sa mission est de contribuer au mieux-être des personnes âgées par le renforcement de la population à agir ensemble et en favorisant la cohérence des actions dans le quartier.



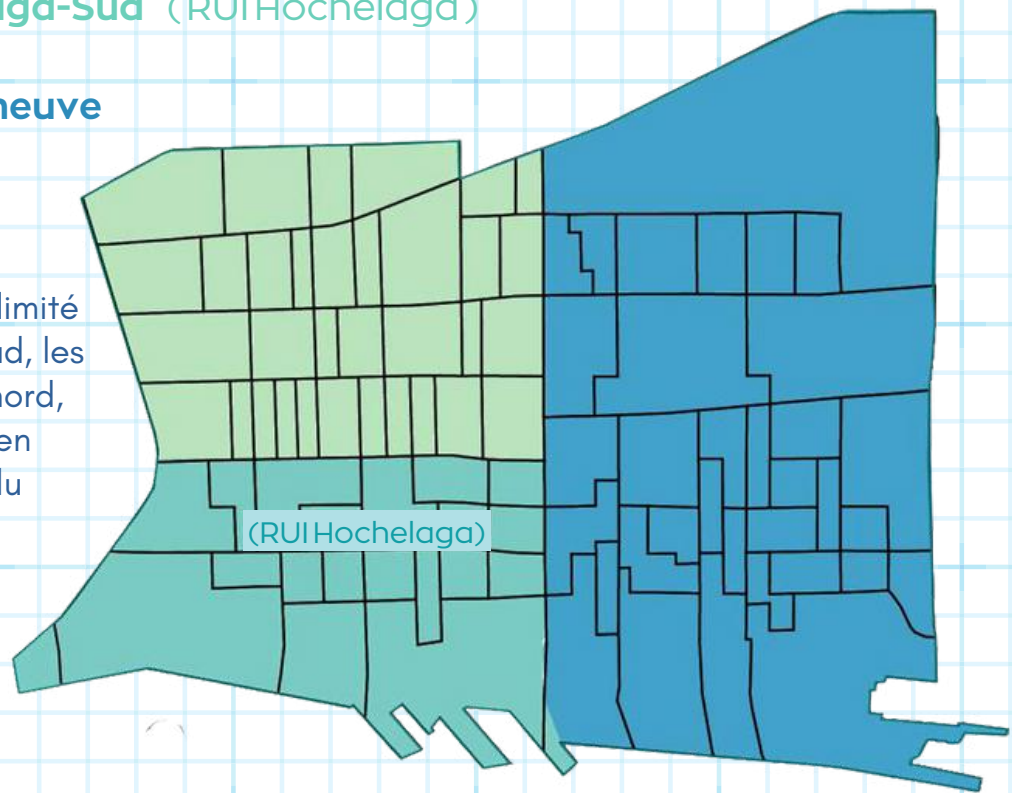
Portrait du quartier Hochelaga-Maisonneuve

Tandis que certaines données proviennent de Santé Canada (2021), nous nous estimons chanceux de pouvoir également compter sur la publication "Portrait du quartier" rédigé et publié en 2019 dans le cadre de la démarche de revitalisation urbaine intégrée (RUI) Hochelaga. En raison des effets de la pandémie, de l'inflation, de l'afflût des demandeurs d'asile, l'aggravation de certaines conditions de vie (ex. accès au logement et aux services de santé) et de nombreux autres changements sociétaux, nous croyons que les chiffres dans ces études ne sont plus tout à fait représentatifs de la situation actuelle. En attendant que de nouvelles recherches et statistiques soient publiées, nous nous appuyons, avec certaines réserves, sur les résultats de ces dernières études.

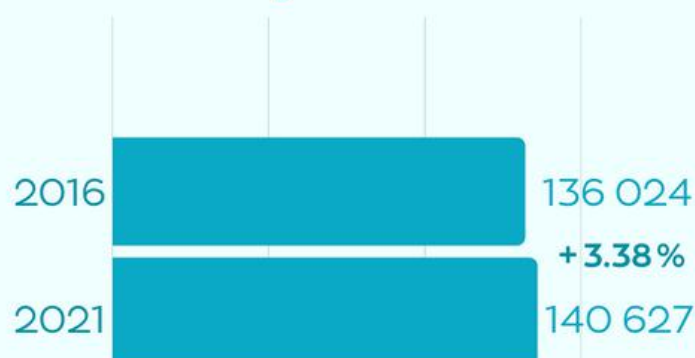
-  **Secteur Hochelaga-Nord**
-  **Secteur Hochelaga-Sud (RUI Hochelaga)**
-  **Secteur Maisonneuve**

Limites du quartier

Hochelaga-Maisonneuve est délimité par le fleuve Saint-Laurent au sud, les rues Sherbrooke et Rachel au nord, par la voie ferrée du Canadien Pacifique à l'ouest et celle du Canadien National à l'est



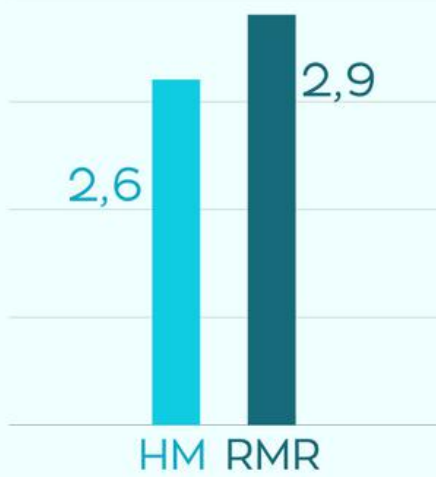
Population de Hochelaga-Maisonneuve



Recensement 2021,
Ville de Montréal

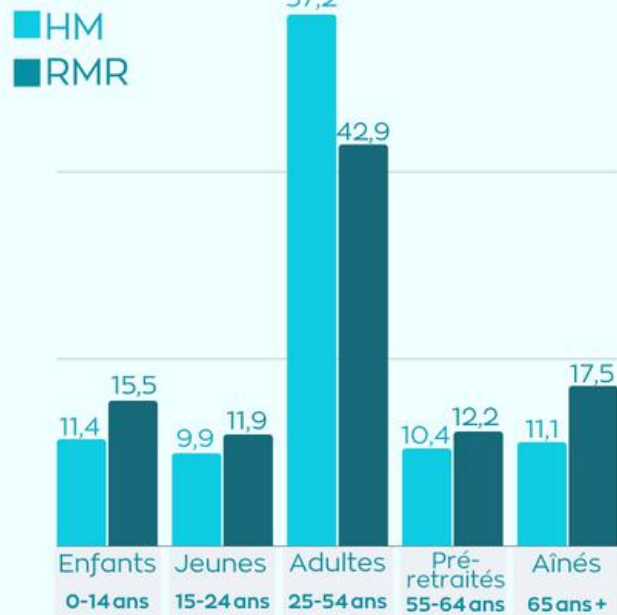
- Hochelaga-Maisonneuve (HM)
- Région métropolitaine de recensement (RMR)

Taille des ménages



Santé Canada (2021)

Âges en %



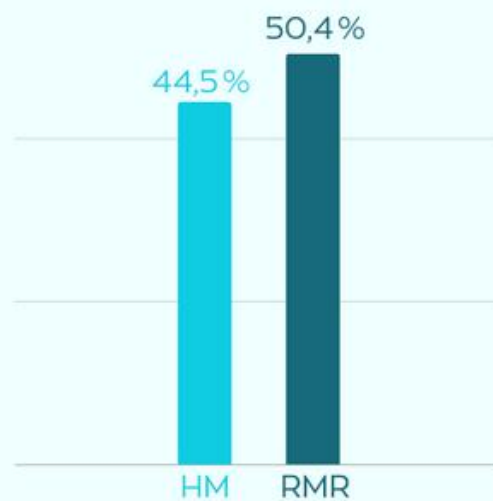
Santé Canada (2021)

Personnes vivant seules



Santé Canada (2021)

Familles monoparentales (2016)



Revenu total médian des ménages



Santé Canada (2021)

Familles monoparentales selon le sexe du parent (2016)



La vision du quartier et les quatre changements souhaités

Hochelaga-Maisonneuve est un quartier dynamique et diversifié qui a à cœur le bien-être de ses habitants et habitantes. Avec un grand nombre d'acteurs mobilisés qui travaillent avec acharnement afin d'améliorer les conditions de vie de ses citoyens, Hochelaga-Maisonneuve souhaite être un quartier exemplaire en ce qui concerne l'accès aux soins de santé, aux logements abordables et adaptés et à l'alimentation économiquement, socialement et culturellement suffisante, accessible et saine.

Pour ce faire, LTQHM et ses membres se sont mis comme objectif de mettre en place des moyens de communication efficaces, développer des projets collectifs innovants, créer des lieux de rencontre entre les différentes parties prenantes et dynamiser la concertation.

Un quartier inspirant et solidaire, fort de sa capacité d'agir collectivement, où ses citoyens et citoyennes vivent dans l'harmonie et deviennent des acteurs actifs des changements dans la société, Hochelaga-Maisonneuve deviendra le quartier synonyme de la cohésion sociale.



Plan de quartier

Changements souhaités

1

La collectivité d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à des espaces et outils collectifs** qui renforcent la prise de parole, le sentiment d'appartenance et le pouvoir d'agir, ce qui favorise la cohésion sociale.

2

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à un logement** salubre, de qualité, en fonction de ses besoins et de ses moyens.

3

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à des services sociaux et des soins de santé** de qualité et de proximité, autant institutionnels que communautaires.

4

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à une alimentation** économiquement, socialement et culturellement suffisante, accessible et saine.

Changement 1: La concertation

Mise en contexte

Reconnu pour la richesse des organismes communautaires sur son territoire, Hochelaga-Maisonneuve est un quartier dynamique, mobilisé et diversifié. Dans un tel contexte, si la concertation est essentielle et grandement valorisée, elle demeure complexe en raison des différents besoins et attentes du milieu; de la conciliation d'intérêts divergents, des multiples interprétations des rôles et responsabilités d'une Table de concertation, etc.

De plus, certaines tendances socio-démographiques et une pandémie mondiale ont impacté davantage le quartier et la concertation au sein de LTQHM : confinement et fermeture de services, congédiements et perte d'emploi, accès très difficile aux services ou annulation complète, coupure de certains programmes de financement, inflation, gentrification, enjeux très importants en matière d'accès aux logements, manque de main-d'œuvre, roulement important du personnel, affût de demandeurs d'asile, etc. Les organismes communautaires se sont trouvés à bout de souffle, isolés, déçus de la mobilisation et de la vie de la concertation dans leur quartier. Tous ont exprimé la volonté de réunir leurs forces et de collaborer afin de mieux répondre aux besoins de la population du quartier.

À l'écoute de ses membres et des citoyens et citoyennes ainsi que de son équipe, LTQHM s'est donné l'objectif de mettre en place plusieurs stratégies et actions afin de redonner un souffle à la concertation. En plus de la révision de la structure des comités, des événements rassembleurs, des consultations, et la diffusion d'informations sont à prévoir. En effet, maintenant que les changements à mettre en place sont priorisés, il deviendra plus aisé d'articuler les espaces de concertation autour des préoccupations des membres et des objectifs définis dans le plan de quartier.



1 La collectivité d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à des espaces et outils collectifs qui renforcent la prise de parole, le sentiment d'appartenance et le pouvoir d'agir, ce qui favorise la cohésion sociale.

1.1

Encourager et favoriser la mobilisation citoyenne

- Maintenir des événements communs et rassembleurs (fête de la famille, foire des organismes, fêtes de quartier, etc.)
- Consulter les citoyens concernés pour codévelopper des projets qui répondent à leurs besoins (forums citoyens sur les enjeux, assemblées de quartier)
- Développer et rendre disponibles des stratégies d'information, de formation et de mobilisation (campagne de visibilité, invitations personnalisées, conférences, etc.)
- Rendre disponibles des outils pour favoriser et accompagner la mobilisation citoyenne
- Encourager et faciliter la présence citoyenne dans les espaces de concertation

1.2

Favoriser la collaboration saine des acteurs du quartier

- Redéfinir la structure de la concertation en fonction des priorités du plan de quartier
- Créer une charte de la Table de quartier
- Mettre en place des processus d'accueil des nouveaux membres
- Créer des espaces de réflexion collective, où les expertises de tous.tes sont mises au service du collectif, qui permettent de créer des visions et objectifs communs rassembleurs
- Inviter et inclure les acteurs qui ne sont pas actuellement présents dans les réflexions et les projets (commerçants, promoteurs, etc.)
- Créer des espaces d'apprentissage collectif et inclusif (formations, codéveloppement, etc.)
- Créer des canaux de communications efficaces et utiles entre les différents acteurs

1.3

Maximiser et rendre disponibles les ressources du quartier à l'ensemble des acteurs et des citoyens

- Recenser les ressources du quartier et rendre cet outil disponible à tous et toutes
- Mutualiser les espaces et locaux communautaires
- Sécuriser et bonifier les pôles communautaires existants
- Favoriser la création d'un nouveau pôle

Changement 2: Le logement

Mise en contexte

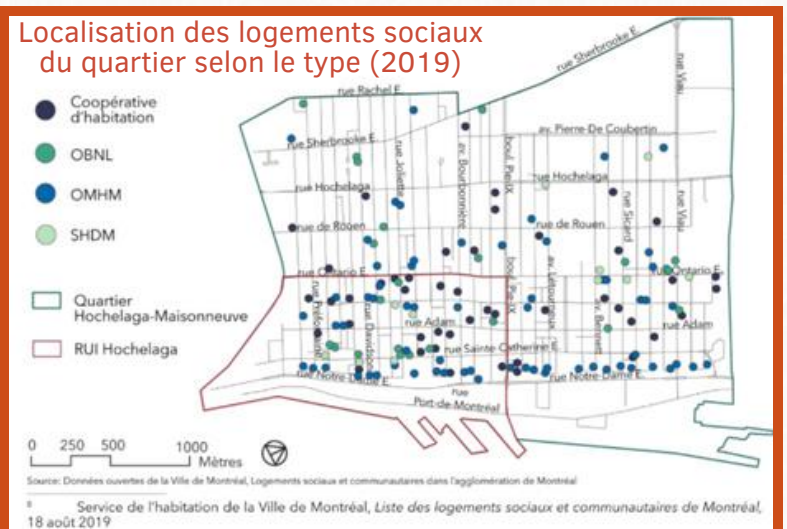
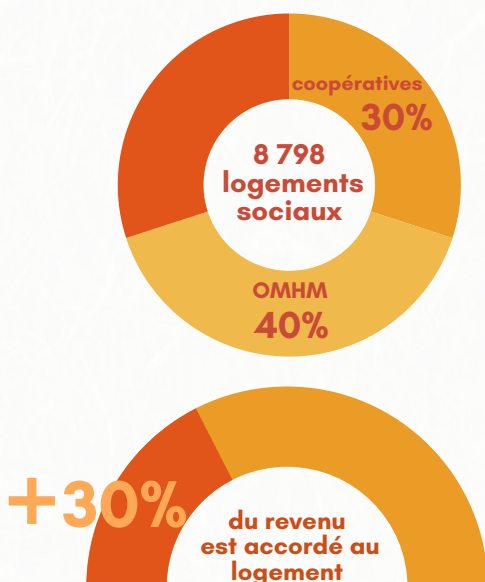
Depuis au moins vingt ans, le quartier connaît une importante hausse de propriétaires occupants, ce qui peut s'expliquer par la multiplication d'immeubles à condos. Même si la majorité de la population reste locataire, l'inflation, la gentrification et les rénovictions impactent négativement la vie de la population d'Hochelaga-Maisonneuve en rendant l'accès à un logement abordable et accessible très difficile.

Malgré le manque de statistiques en la matière, il est possible de constater que le contexte entourant le logement affecte la qualité de vie des citoyens et citoyennes du quartier en fragilisant les déterminants de la santé. L'insalubrité, la hausse des loyers, les évictions et les rénovictions deviennent critiques et mettent à risque les populations plus vulnérables de se retrouver à la rue. Le manque de connaissances des locataires envers leurs droits ou envers les responsabilités des propriétaires et la complexité des procédures viennent freiner le pouvoir d'agir de certains individus.

De plus, la hausse des loyers amène certaines personnes à réduire leur niveau de confort et leur qualité de vie afin d'être en mesure de payer leur loyer. La crise du logement, le peu de groupes communautaires avec des compétences en la matière et les limites du pouvoir d'agir (tels qu'influencer les lois, freiner l'inflation et sensibiliser les propriétaires, les promoteurs immobiliers ou les corporations) ne sont que quelques éléments qui ajoutent de la complexité aux axes d'intervention possibles. Le milieu communautaire est unanime face à l'urgence de la situation qui nécessite de se concerter afin de prendre des actions collectives et de collaborer avec différents acteurs institutionnels.

La majorité des logements sociaux sont concentrés dans la partie sud du quartier, principalement dans le secteur de la RUI Hochelaga.

(Statistiques Canada, 2016)



2 La population d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à un logement salubre, de qualité, en fonction de ses besoins et de ses moyens.

2.1

Favoriser la création de logements adéquats et abordables financièrement

- Créer un espace de réflexion stratégique de quartier sur le logement pour développer un portrait d'ensemble et une vision commune
- Identifier les opportunités de création de logements sociaux sur le territoire et en dresser un inventaire disponible à tous les acteurs (mapping des terrains vacants et/ou immeubles vacants ou excédentaires)
- Renforcer les collaborations pour développer des projets de logements sociaux et communautaires

2.2

Influencer les politiques et programmes gouvernementaux en matière de logement

- Surveiller l'évolution des politiques et programmes gouvernementaux en matière de logement
- Mobiliser les membres autour de l'enjeu et faire des représentations auprès des différents paliers de gouvernement sur les questions liées à l'accès au logement et revendiquer des transformations majeures

(Réglementation Airbnb, rénovations SHQ, rénovictions, hausses de loyers, critères pour l'aide au logement, etc.)

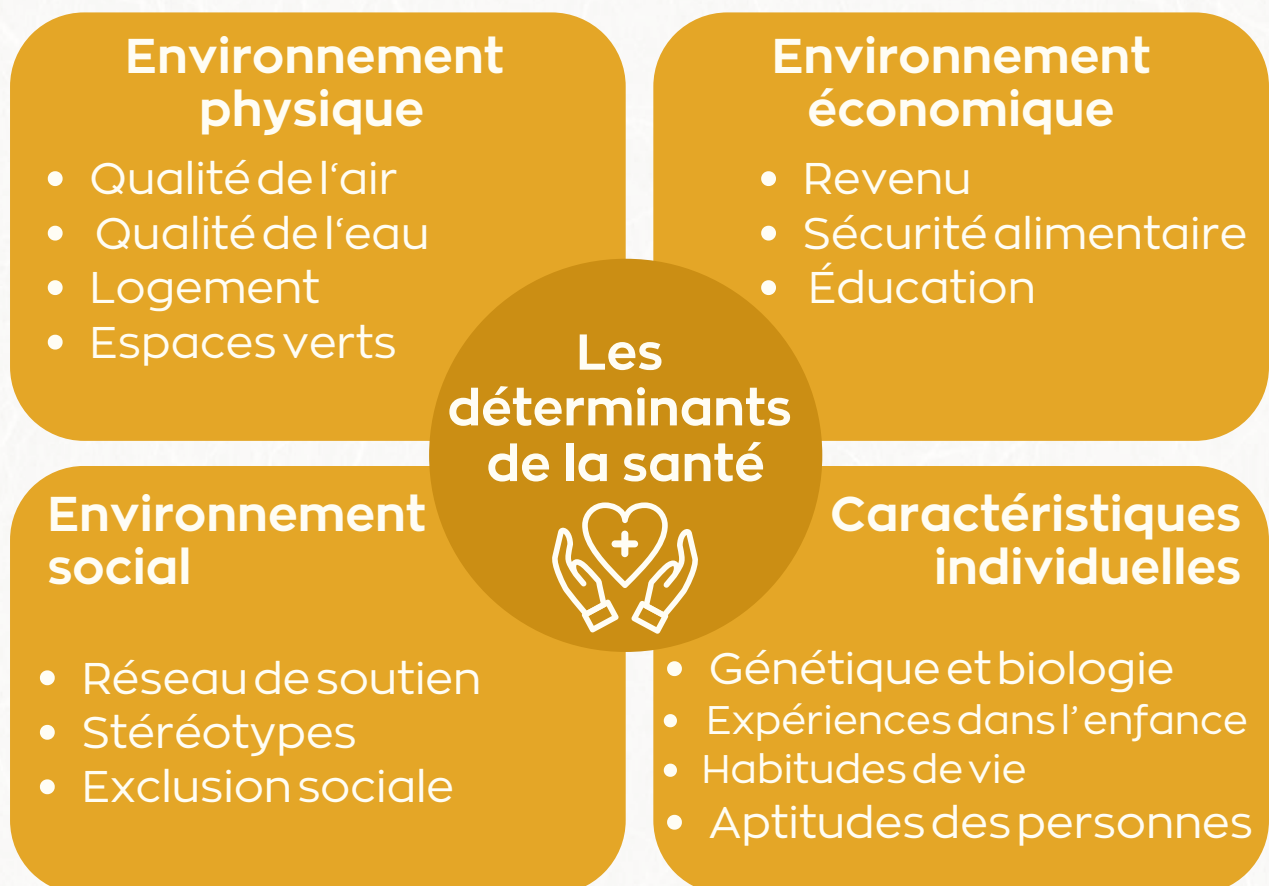


Changement 3: La santé

Mise en contexte

Depuis plusieurs années au Québec, la complexité d'avoir accès aux services de santé est bien connue, ce qui touche particulièrement les populations vulnérables. L'ensemble de la population fait face à plusieurs défis en matière de santé tels que le manque de professionnels, le manque de gratuité pour certains services de base, les problèmes de santé mentale, le vieillissement de la population et les inégalités sociales, ce qui entraîne une augmentation de la demande de services de santé.

Le milieu communautaire, dont l'axe principal d'intervention est la prévention, se prononce d'une manière unanime sur la question d'accès aux services de santé et fait appel à une mobilisation collective afin de répondre aux besoins criants des citoyens et citoyennes. Pour remédier au manque de services par des solutions innovantes et gratuites, le milieu communautaire souhaite faciliter l'accès aux soins de santé pour l'ensemble de la population.



3

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à des services sociaux et des soins de santé de qualité et de proximité, autant institutionnels que communautaires.

3.1

- Réaliser un portrait de la situation du quartier sur les déterminants de la santé et les services en santé dans Hochelaga-Maisonneuve afin de constater l'ampleur de la problématique

3.2

- Réaliser un bottin de référence au sujet des services de santé disponibles dans le quartier
- Distribuer le bottin et faire connaître les services disponibles

3.3

- Soutenir les revendications qui visent l'amélioration des déterminants de la santé dans le quartier



Changement 4: L'alimentation

Mise en contexte

L'environnement alimentaire d'Hochelaga-Maisonneuve indique que le quartier est un marais alimentaire. Pour un commerce d'alimentation, il y a 6 dépanneurs et restaurants rapides. La proximité, la densité ainsi que la planification du transport en commun facilitent l'accès à ces commerces incitant les résidents à consommer davantage de malbouffe. Cependant, les études démontrent que la majorité des individus font leur épicerie dans les commerces d'alimentation pour avoir plus de choix, même si cela implique qu'ils doivent aller plus loin de chez eux.

De plus, Hochelaga-Maisonneuve est un mirage alimentaire ; l'offre des aliments sains existe dans le quartier, mais elle est trop coûteuse pour les individus ayant un faible revenu. Statique Canada démontre que le quartier abrite deux fois plus de familles sous le seuil de la pauvreté que la grande région de Montréal. Par conséquent, le manque de ressources financières contribue à limiter la consommation de fruits et de légumes. Les personnes moins fortunées ont ainsi plus de risques de développer des problèmes de santé en raison de leurs habitudes alimentaires malsaines.

Donc, les marais et les mirages alimentaires creusent le fossé entre les plus fortunés et les plus démunis autant sur le plan économique que sur le plan de la santé. Ainsi, il est important que les organismes communautaires, les entités politiques de même que les écoles collaborent afin de créer un environnement alimentaire favorable pour tous.

L'alimentation a toujours été au cœur des priorités des groupes communautaires du quartier. L'enjeu de l'accessibilité à une alimentation durable vise à permettre à chacun de disposer d'une alimentation de qualité, saine et équilibrée, à des prix socialement acceptables. De plus, il s'agit de donner aux consommateurs l'information et l'éducation nécessaires pour leur permettre de faire des choix éclairés. L'alimentation durable constitue un levier important pour améliorer la santé des citoyens et réduire les inégalités sociales.

Bien que plusieurs acteurs dans le quartier travaillent fort pour nourrir les populations vulnérables, on peut constater que les services ne comblent plus les besoins changeants.

Notre façon de travailler ensemble et nos pratiques d'intervention sont menées à être transformés. Dans cette optique, le comité alimentation a mis sur pied le projet PASTA dont l'objectif stratégique consiste à développer un système alimentaire local concerté, résilient et autonome dans Hochelaga-Maisonneuve.

4

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à une alimentation économiquement, socialement et culturellement suffisante, accessible et saine.

4.1

Développer un système alimentaire de quartier pour une offre alimentaire saine, diversifiée et accessible

- Étudier les alternatives au système alimentaire traditionnel afin de choisir une alternative à mettre sur pied dans un endroit mal desservi
- Identifier le continuum de services en alimentation dans le quartier ainsi que les bris dans ce continuum
- Mutualiser les ressources en alimentation (cuisines, camions, matériel)
- Créer des outils dynamiques d'échange d'information pour les acteurs du système alimentaire
- Arrimer les ateliers culinaires avec les aliments et les dons disponibles
- Développer des partenariats avec des producteurs et distributeurs alimentaires

4.2

Développer l'agriculture urbaine

- Identifier les opportunités de terrain pour faire de l'agriculture urbaine accessible
- Consolider et développer des espaces d'agriculture urbaine et des jardins communautaires

4.3

Recherche et transfert de connaissances

- Utiliser l'éducation populaire pour sensibiliser aux saines habitudes de vie et offrir des formations sur l'alimentation et l'agriculture urbaine
- Documenter et faire rayonner les initiatives du quartier en alimentation



Échéancier du plan de quartier HM 2024-2029

Changements

An 1

An 2

An 3

An 4

An 5

1 La collectivité d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à des espaces et outils collectifs qui renforcent la prise de parole, le sentiment d'appartenance et le pouvoir d'agir, ce qui favorise la cohésion sociale.

1.1 Encourager et favoriser la mobilisation citoyenne

X

X

X

X

X

1.2 Favoriser la collaboration saine des acteurs du quartier

X

X

X

X

X

1.3 Maximiser et rendre disponibles les ressources du quartier

X

X

X

2 La population d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à un logement salubre, de qualité, en fonction de ses besoins et de ses moyens.

2.1 Favoriser la création de logements adéquats et abordables financièrement

X

X

X

X

X

2.2 Influencer les politiques et programmes gouvernementaux en matière de logement

X

X

X

3 La population d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à des services sociaux et des soins de santé de qualité et de proximité, autant institutionnels que communautaires.

3.1 Réaliser un portrait de la situation du quartier sur les déterminants de la santé

X

X

X

3.2 Réaliser et distribuer un bottin de référence au sujet des services de santé

X

X

3.3 Soutenir les revendications qui visent l'amélioration des déterminants de la santé

X

X

X

X

X

4 La population d'Hochelaga-Maisonneuve a accès à une alimentation économiquement, socialement et culturellement suffisante, accessible et saine.

4.1 Développer un système alimentaire pour une offre alimentaire saine, diversifiée et accessible

X

X

X

X

X

4.2 Développer l'agriculture urbaine

X

X

X

4.3 Recherche et transfert de connaissances

X

X

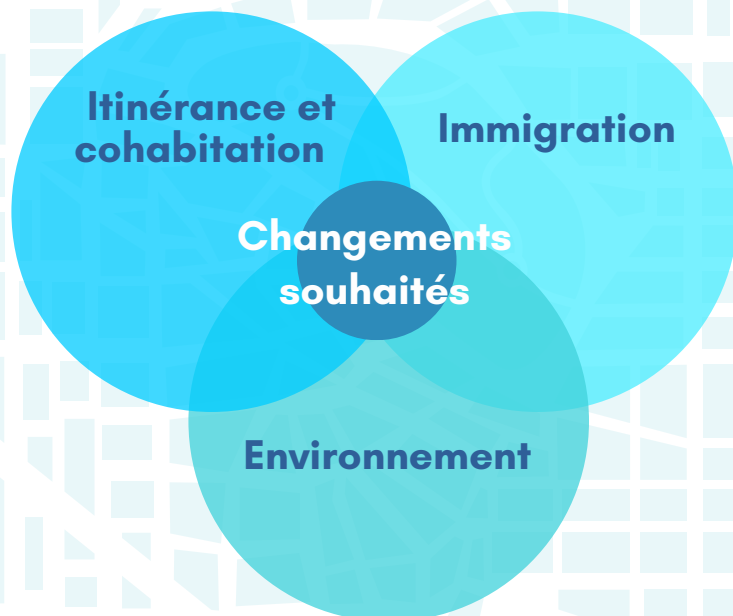
X

X

X

Thématiques transversales

Les thématiques transversales sont des enjeux présents dans Hochelaga-Maisonneuve qui, sans apparaître dans les priorités du plan de quartier, sont indirectement adressés à travers les quatre changements souhaités.



Environnement

De plus en plus, le quartier voit apparaître des groupes de citoyens.nes qui se préoccupent de l'amélioration des conditions de vie de la population du quartier et militent pour l'environnement, dont Mobilisation 6600 Parc-Nature MHM. La pollution, les changements climatiques, la préservation et la protection des milieux naturels sont des enjeux qui préoccupent les acteurs locaux, peu importe leur domaine d'intervention.

En ce sens, LTQHM soutiendra, selon les objectifs du nouveau plan de quartier, des initiatives et des projets citoyens et communautaires qui ont pour mission de lutter pour un environnement sain et sécuritaire pour tous.

La question sur l'environnement n'est pas ressortie en tant qu'enjeu prioritaire durant les six journées de planification stratégique, bien qu'il s'agisse d'une problématique transversale qui concerne tous les acteurs du milieu.

Immigration

Même si la population immigrante du quartier a presque doublé entre 1996 et 2016, passant de 8,4 % à 16,1 %, ce taux reste bien inférieur de celui de la métropole, soit 22,8 %. À la suite du prochain recensement, il sera possible d'analyser le profil sociodémographique de la population montréalaise afin de constater si cette tendance a continué d'augmenter dans le quartier.

Sachant que la ville de Montréal connaît une très importante hausse de demandeurs d'asile, nous pouvons nous réserver le droit de croire que le quartier lui aussi a fait face à une telle réalité, de plus parce que le prix des loyers reste moins élevé que dans d'autres quartiers. Dans la zone autour de la station de métro Pie-IX, plus de la moitié de la population est immigrante. Dans la partie sud du quartier, surtout le sud du secteur Maisonneuve, la population immigrante est moins présente.

Depuis le mois d'avril 2023, deux rencontres de réflexion sur les enjeux et les possibilités concernant les demandeurs d'asile dans le quartier ont été organisées. Plus d'une trentaine d'acteurs communautaires, institutionnels et gouvernementaux ont participé à ces rencontres et un comité ad hoc a rapidement été mis sur pied.

Ce comité de travail a élaboré des stratégies et des outils pour les organismes communautaires qui interviennent auprès des personnes demandeuses d'asile ou immigrantes :

- un outil de partage d'informations et de mise à jour des procédures en matière d'immigration
- la création d'un calendrier de formations destinées aux intervenants communautaires afin de favoriser des espaces de collaboration et de partage de pratiques
- le recensement des ressources et des services du quartier accessibles aux personnes immigrantes et demandeuses d'asile

Au cours de 2023-2024, le comité de travail sur les demandeurs d'asile travaillera en concertation afin de répondre aux besoins du milieu. Selon le besoin et le contexte, ce comité peut se voir attribuer la responsabilité d'élaborer un plan d'action spécifique (2024-2025).

Itinérance et cohabitation

Au cours des dernières années, le nombre de personnes en situation d'itinérance a considérablement augmenté à Montréal. La pandémie de COVID-19, l'inflation, le manque de logements abordables, les rénovictions, le financement à la mission insuffisant des organismes qui travaillent auprès des personnes marginalisées, les problèmes exacerbés de santé mentale, de consommation et la crise de surdoses n'ont qu'accéléré cette tendance. Le quartier d'Hochelaga-Maisonneuve n'en fait pas exception.

La cohabitation entre les personnes en situation d'itinérance et les résidents d'un quartier est souvent difficile et suscite des tensions au sein des groupes concernés. Le partage de l'espace public, la cohabitation et le sentiment de sécurité sont la responsabilité de tous et de toutes. Pour aller au-delà de l'intervention individuelle, un lieu d'échange et de partage où les organismes et les personnes s'expriment et apprennent à mieux se connaître est essentiel.

En 2023, la Ville de Montréal a investi 1,3 M\$ pour permettre la réalisation de quatre projets dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve en 2023-2025. Quatre organismes communautaires auront pour objectifs d'accroître l'inclusion sociale des personnes en situation d'itinérance et d'améliorer la cohabitation sociale dans l'espace public : le CAP St-Barnabé, l'Anonyme, Exeko et le Cirque Hors Piste.

Sur le terrain, l'équipe mobile de médiation en intervention sociale (ÉMMIS), composée d'intervenants psychosociaux civils de première ligne, agit rapidement pour désamorcer des situations de crise, de détresse et de conflit dans l'espace public, en plus d'accompagner les citoyens et les citoyennes vulnérables vers des ressources sécuritaires.

Pour avoir un impact réel, la concertation est le meilleur moyen de faire face aux défis. La pluralité des approches et des expertises permet de rejoindre davantage de personnes et de leur offrir les services ou l'aide exprimés.



Conclusion

Le Plan de Quartier 2024-2029 s'inscrit dans un mouvement de transformations sociales importantes. Un guide au service de la communauté, le Plan de Quartier est le résultat d'une démarche collective portée par un grand nombre d'acteurs locaux qui continueront de travailler de manière concertée pour les prochains cinq ans afin d'apporter des changements positifs et d'améliorer les conditions de vie dans le quartier.

La mobilisation et la participation citoyenne au sein de la concertation sont au cœur de notre démarche. Dès la première année, LTOHM et ses partenaires vont consacrer davantage d'efforts et de ressources pour impliquer les habitants et habitantes du quartier dans le processus de décision et dans la mise en œuvre des actions sur les enjeux qui les concernent.

Pour rester aligné dans notre vision et garder l'accent sur nos objectifs, un échéancier réaliste et évolutif guidera la mise en place d'actions concrètes par l'ensemble des acteurs. Évaluée à chaque étape (annuellement) par le COPIL et au sein des comités, la mise en œuvre du Plan de quartier est la responsabilité de toutes et de tous. Cela va nous permettre d'être proactifs et flexibles aux changements sociaux, dans une perspective d'amélioration continue.

C'est avec beaucoup d'enthousiasme, de fierté et d'espoir que nous agissons ensemble vers un avenir meilleur.

1

La collectivité d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à des espaces et outils collectifs** qui renforcent la prise de parole, le sentiment d'appartenance et le pouvoir d'agir, ce qui favorise la cohésion sociale.

2

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à un logement** salubre, de qualité, en fonction de ses besoins et de ses moyens.

3

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à des services sociaux et des soins de santé** de qualité et de proximité, autant institutionnels que communautaires.

4

La population d'Hochelaga-Maisonneuve a **accès à une alimentation** économiquement, socialement et culturellement suffisante, accessible et saine.



Remerciements

Merci aux membres du comité de pilotage:

Jonathan Alarie
Ljupka Mirchovska
Martin St-Georges
Marc-André Simard
Nadia Bourassa
Amira Beghdadi
Lydie Elisha

Merci au Centre St-Pierre et à Amélie Daigle pour leur expertise!

Merci à l'équipe de LTQHM pour leurs efforts soutenus!

Merci à tous les membres qui ont participé aux journées de réflexion!



Merci à la Caisse populaire Desjardins d'Hochelaha-Maisonneuve et à Centraide pour leur soutien financier.



La Table de quartier
Hochelaga-Maisonneuve

Plan de quartier Hochelaga-Maisonneuve

2024-2029



Desjardins

Caisse populaire
d'Hochelaga-Maisonneuve



Centraide
du Grand Montréal