

## **“INFORME PERICIAL”**

**Doctor.**

**GUILLERMO ALBERTO PONCE FIERRO**

JUEZ, UNIDAD JUDICIAL DE LA FAMILIA, MUJER, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA CON SEDE EN EL  
CANTÓN LOJA, PROVINCIA DE LOJA.

Ciudad.

De mi consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto, por su autoridad en el acta audiencia del día MARTES 31 DE MARZO DEL AÑO 2026, para dar cumplimiento al informe aclaratorio del siguiente proceso que tiene como objetivo el avalúo del 50% de los derechos, acciones y/o particiones del señor EZEQUIEL SALVADOR GUAMAN en calidad de socio de la cooperativa transportes pesados “CITAL” RUC 1190021854001, por lo cual sustento el siguiente informe.

### **1. DATOS GENERALES DEL JUICIO, O PROCESO DE INDAGACIÓN PREVIA**

|                                              |                                                                                                           |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre Judicatura o Fiscalía</b>          | UNIDAD JUDICIAL DE LA FAMILIA, MUJER, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA CON SEDE EN EL CANTÓN LOJA, PROVINCIA DE LOJA. |
| <b>No. de Proceso</b>                        | 1120320130878                                                                                             |
| <b>Nombre y Apellido de la o el Perito</b>   | LUIS EDUARDO VALAREZO JARAMILLO                                                                           |
| <b>Profesión y Especialidad acreditada</b>   | INGENIERO MECÁNICO                                                                                        |
| <b>No. de Calificación</b>                   | 12319958                                                                                                  |
| <b>Fecha de caducidad de la acreditación</b> | 13 DE MAYO DEL 2026                                                                                       |
| <b>Dirección de Contacto</b>                 | Rubén Darío 293-24                                                                                        |
| <b>Teléfono fijo de contacto</b>             | 072574293                                                                                                 |
| <b>Teléfono celular de contacto</b>          | 0993827711                                                                                                |
| <b>Correo electrónico de contacto</b>        | luis.ito0089@gmail.com                                                                                    |

### **2. PARTE DE ANTECEDENTES,**

Con el fin de sustentar el avalúo sobre bases contables reales y actualizadas, con fecha 13 de abril de 2026, remití un oficio de solicitud de información a la administración de la Cooperativa de Transportes Pesados “CITAL” (RUC 1190021854001), requiriendo detalles sobre el patrimonio de la institución y la situación particular del socio demandado.



De la Información Proporcionada por la Entidad Mediante oficio de contestación con fecha 20 de abril de 2026, suscrito por el señor Yovanny Chamba Salazar, en su calidad de Gerente y Depositario Judicial Ocasional de la Cooperativa "CITAL", se suministraron los siguientes datos financieros con corte al mes de diciembre de 2025:

**Situación Financiera Global:** La cooperativa reporta un total de **Activos de \$831.583,86** y un total de **Pasivos de \$397.973,03**, lo cual permite determinar el patrimonio neto de la entidad para el cálculo de la alícuota correspondiente.

**Estado de Cuenta del Socio:** Se confirma que el señor Salvador Guamán mantiene obligaciones pendientes (pasivos personales con la cooperativa) por un monto de **\$7.525,14**, correspondientes a cuotas administrativas acumuladas a **diciembre de 2025**.

**Listado de Socios Activos:** Se otorgó la nómina oficial de 15 los miembros que conforman la cooperativa con corte al 31 de diciembre de 2025, documento que permite verificar la vigencia y participación del demandado dentro de la organización.

**Costos Operativos:** Se establece una cuota mensual referencial de \$480,00, valor que incide en la valoración del flujo y obligaciones del socio dentro de la estructura operativa (identificado con el Disco N°. 39).

## 2.1 CARACTERÍSTICAS DEL EMBARGO

Haciendo referencia en la foja 614 del presente proceso el oficial de policía Cbop. Pedro Cuenca Vélez efectúa el embargo del 50% de los derechos y acciones que le corresponde al demandado señor Salvador Guamán Ezequiel con cedula de ciudadanía N° 1900194224 en calidad de socio (Disco N°. 39), hasta por el valor de \$105.000 dólares americanos que mantiene en la cooperativa de transportes pesados "CITAL" la cual se encuentra firmada por el señor Gerente de la precitada Cooperativa en calidad de Depositario Judicial Ocasional.

En la información obtenida por parte de la cooperativa se hace constar en anexos del presente

## 2.2 DATOS DEL PROPIETARIO.

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Documento de identidad | 1900194224               |
| Propietario desde      | 22 /05/ 2004             |
| Nombre del Propietario | SALVADOR GUAMAN EZEQUIEL |

### **3. UBICACIÓN.**

El bien se encuentra embargado a recaudo de Sr. Yovanny Chamba Salazar como depositario judicial y gerente de la Cooperativa transportes pesado “CITAL” con RUC 1190021854001.

### **4. METODOLOGÍA A APLICARSE.**

La metodología de valoración por patrimonio se basa en restar los pasivos totales de los activos totales de una empresa y dividirlos para la cantidad de socios activos (Patrimonio = Activos – Pasivos), esto no indica el valor de participación de cada socio de este valor será debitado el valor de deudas que mantiene el socio para identificar el valor real de las participaciones.

#### **4.1 EXPLICACIÓN DEL CRITERIO.**

**ACTIVOS:** \$831.583,86 USD

**PASIVOS:** \$397.973,03 USD

PATRIMONIO CITAL A DICIEMBRE 2025: ACTIVOS – PASIVOS

PATRIMONIO CITAL A DICIEMBRE 2025 = \$831.583,86 USD - 397.973,03 USD = 433.610,83 USD

PATRIMONIO POR SOCIO = 433.610,83 USD / 15 = 28907,39 USD

DEUDA DE SOCIO SALVADOR GUAMAN EZEQUIEL = \$7.525,14 USD

PATRIMONIO EN COOPERATIVA CITAL SOCIO SALVADOR GUAMAN EZEQUIEL = 28907,39 USD - \$7.525,14 USD = 21382.25 USD

#### **4.2 DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LOS DERECHOS, ACCIONES Y/O PARTICIONES.**

PATRIMONIO EN COOPERATIVA CITAL SOCIO SALVADOR GUAMAN EZEQUIEL = PATRIMONIO POR SOCIO – DEUDA CON CITAL= 28907,39 USD - \$7.525,14 USD = 21382.25 USD

## 5. PARTE DE CONCLUSIONES,

Los valores de los derechos, acciones y/o particiones son al momento del estudio los mismos, pueden variar dependiendo cambios políticos o económicos del país además de inversiones o incrementos de cuotas en cada uno de los miembros.

Se recalca que la Cooperativa de transporte pesado “CITAL” cuenta con deudas adquiridas en las entidades financieras; BANEQUADOR y COOPERATIVA CRISTO REY. Las cuales tienen constancia por parte del socio.

Cabe indicar que la cuota mensual referencial es de USD 480,00, valor que puede variar conforme a las necesidades operativas y administrativas de la cooperativa.

## 6. CERTIFICACIÓN DEL AVALÚO.

Por ser bienes mancomunados se efectúa la división al 50% de los bienes

|                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><u>Valor final:</u></b> 21382.25 USD                                                           |
| <b><u>Son; VEINTE Y UN MIL TRECIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON 25/100 dólares americanos</u></b> |
| <b><u>Valor al 50%:</u></b> 10691,13 USD                                                          |
| <b><u>Son; DIEZ MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN CON 43/100 dólares americanos</u></b>                |

## 7. ANEXOS



**COOPERATIVA TRANSPORTES PESADOS  
"CITAL"**

**RUC: 1190021854001**

**OFICIO**

Loja 20 de abril del 2026

**Ing. Luis Eduardo Valarezo Jaramillo**

**Perito del Consejo de la Judicatura**

Presente. -

**ASUNTO-**. Contestación a Oficio de la fecha 13 de abril del 2026-Proceso 11203-2013-087

De mi consideración:

En atención a su oficio de la fecha 13 de abril de 2026, en calidad de Gerente de la Cooperativa del Transporte Pesado Cital, y en cumplimiento a lo dispuesto por el señor Juez Dr. Guillermo Ponce Fierro dentro del proceso 11203-2013-087, me permito remitir la información solicitada:

- **Totales de activos y pasivos de la Cooperativa:** Se adjunta el Estado de Situación Financiera con corte a diciembre del 2025.  
**ACTIVOS TOTALES:**831.583.86  
**PASIVOS TOTALES:**397.973.03
- El señor **Salvador Guaman** mantiene obligaciones pendientes con la Cooperativa Transporte Pesados Cital por un monto de **USD 7.525,14**, con corte al mes de diciembre de 2025, correspondientes a cuotas administrativas. Cabe indicar que la cuota mensual referencial es de **USD 480,00**, valor que puede variar conforme a las necesidades operativas y administrativas de la cooperativa.

Con la entrega de esta documentación se da cumplimiento a lo requerido dentro del plazo otorgado.

Particular que comunico para los fines legales pertinentes.

Atentamente

Firmado electrónicamente por:  
**YOVANNY CHAMBA  
SALAZAR**  
Firmado electrónicamente con FICREDI

Yovanny Chamba Salazar



**GERENTE COOPERATIVA TRANSPORTE PESADOS CITAL**

C.11713139275



**COOPERATIVA TRANSPORTES PESADOS  
"CITAL"**  
**RUC: 1190021854001**

**LISTA DE SOCIOS ACTIVOS DE LA  
COOPERATIVA CITAL**

| <b>Nº</b> | <b>NOMBRES Y<br/>APELLIDOS</b>   |
|-----------|----------------------------------|
| 01        | Ángel Eduardo Sánchez Pullaguari |
| 02        | Alcivar Emilio Espinosa Ifíquez  |
| 03        | Carlos Rolando Quitizaca Pachar  |
| 04        | Diego Francisco Alvarado Nole    |
| 05        | Edwin Patricio Velásquez Sarango |
| 06        | Héctor Geovanny Cabrera Pardo    |
| 07        | Henry Daniel Alvarado Nole       |
| 08        | Iván Cueva Calva                 |
| 09        | Jorge Serafin Cango Morocho      |
| 10        | José Miguel Vaca Agurto          |
| 11        | Líder Vicente Vaca Agurto        |
| 12        | Michael Germán Sánchez Brito     |
| 13        | Justo Alberto Velásquez Castillo |
| 14        | Salvador Ezequiel Guamán         |
| 15        | Yovanny Chamba Salazar           |



Correo electrónico: [coopcital@hotmail.com.ar](mailto:coopcital@hotmail.com.ar) / [gerenciacital@gmail.com](mailto:gerenciacital@gmail.com) / Dirección: Provincia **LOJA**, Cantón **LOJA**, Parroquia **SUCRE**, Barrio **CUARTO CENTENARIO**, Calles **AV. LAURO GUERRERO S/N** entre **AZUAY Y AV. MERCADILLO**. Teléfono: **072577715** – FAX: **072571674**. Celular Gerente: **0982465088**.

8. **DECLARACIÓN JURAMENTADA**, Declaro bajo juramento que el presente informe es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, así como también, toda la información que he proporcionado es verdadera salvo error u omisión.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.



Atentamente

Ing. Luis Eduardo Valarezo Jaramillo

Perito del Concejo de la Judicatura Nro. 12319958

CI: 1104199342.